

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 2/2025

W związku z realizacją projektu w ramach inwestycji A1.2.1 Inwestycje dla przedsiębiorstw w produkty, usługi i kompetencje pracowników oraz kadry związane z dywersyfikacją działalności w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (planu rozwojowego). Na podstawie umowy nr KPOD.01.03-IW.01-A029/24 i objęcie wsparciem Przedsięwzięcia MŚP: „*Nowe usługi: organizowanie obozów sportowych, zajęć gimnastycznych, kursów sztuk walki, prowadzenie szkoleń i kursów dla instruktorów sportu, nauczycieli i trenerów jako dywersyfikacja działalności MICHAŁ WESOŁOWSKI COACH & ATHLETE w Elku w województwie warmińsko-mazurskim.*”, w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności,”, Zamawiający ogłasza zapytanie ofertowe na:

REMONT SALI I POMIESZCZEŃ.

1. Dane Zamawiającego

NAZWA	MICHAŁ WESOŁOWSKI COACH & ATHLETE
FORMA PRAWNA	OSOBA FIZYCZNA PROWADZĄCA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ
ADRES SIEDZIBY	UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 26A, 19-300 ELK
NIP	8481868100
DANE TELEADRESOWE:	
ADRES DO KORESPONDENCJI	UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 26A, 19-300 ELK
E MAIL	m.wesolowski7@wp.pl
TELEFON	509 639 015
IMIĘ I NAZWISKO OSOBY DO KONTAKTU	Michał Wesołowski
Oferenci we wszelkich kontaktach z Zamawiającym proszeni są o powoływanie się na ww. numer zapytania ofertowego.	

2. Tryb udzielenia zamówienia i postanowienia ogólne:

2.1 Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w Wytycznych Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 18 listopada 2022 r. dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027. Zamawiający nie jest podmiotem zobowiązanym do stosowania przepisów ustawy

z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019).

2.2 Wyjaśnia się, iż, postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Wymóg ten wiąże się z regulacją ustawy z dnia 07.10.1999 r. o języku polskim, która formułuje zasadę używania języka polskiego przez podmioty wykonujące zadania publiczne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Ustawa o języku polskim w art. 11 stanowi, iż art. 5-10 tejże ustawy nie dotyczą między innymi nazw własnych, zwyczajowo stosowanej terminologii naukowej

i technicznej, znaków towarowych, nazw handlowych oraz oznaczeń pochodzenia towarów i usług, norm wprowadzanych w języku oryginału zgodnie z przepisami o normalizacji.

2.3 Niniejsze zapytanie zostało upublicznione na stronie:

<http://bazakonkurencyjności.funduszeuropejskie.gov.pl>

2.4 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

2.5 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

2.6 Obowiązujące są do spełnienia przez Wykonawcę wszystkie warunki udziału w niniejszym postępowaniu oraz obowiązujące są wszystkie formularze. Wykonawca nie jest upoważniony do zmieniania treści formularzy.

2.7 Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty i złożeniem oferty ponosi Oferent.

2.8 Wszelkie pytania dotyczące przedmiotu zamówienia i niniejszego zapytania ofertowego należy kierować w formie pisemnej za pośrednictwem portalu Baza Konkurencyjności dostępnego na stronie internetowej: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>. Zamawiający udzieli odpowiedzi na pytania Oferentów dotyczące treści niniejszego zapytania ofertowego, jeżeli pytania wpłyną do Zamawiającego nie później niż na trzy dni robocze przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli pytania Wykonawcy o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłyną do Zamawiającego po upływie terminu wskazanego powyżej lub pytanie dotyczy już udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić zapytanie Wykonawcy bez rozpoznania.

2.9 Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść zapytania ofertowego w szczególności ze względu na konieczność usunięcia wad lub niejasności w treści zapytania (w szczególności w odpowiedzi na pytania Oferentów), dostosowania zapytania do wymagań powszechnie obowiązującego prawa lub innych regulacji wiążących Zamawiającego, oraz o ile okaże się to konieczne do prawidłowej realizacji przedmiotu zapytania (szczególnie ze względu na należyłą jakość wykonania przedmiotu zapytania oraz jego zgodność z celami projektu). Informacja o zmianie treści zapytania ofertowego zostanie zamieszczona w miejscach publikacji niniejszego zapytania ofertowego. W przypadku modyfikacji istotnych treści zapytania termin składania ofert zostanie przedłużony o czas niezbędny na wprowadzenia zmian w ofertach.

2.10 Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie części zamówienia nie zostaną mu przyznane.

2.11 Zamawiający unieważni postępowanie, jeśli cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację. Zamawiający może też podjąć decyzję o zwiększeniu tej kwoty i kontynuować postępowanie.

2.12 Zamawiający może unieważnić przetarg w przypadku zmiany potrzeb, specyfikacji lub wymagań, błędach lub nieprawidłowościach w dokumentacji dot. zapytania ofertowego.

2.13 W niniejszym zapytaniu ofertowym sformułowania „Wykonawca” i „Oferent” używane są zamiennie.

2.14 Termin składania ofert: 14.07.2025 r.

2.15 Termin związania ofertą wynosi 30 dni, licząc od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 27.08.2025 r.

3. Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

4. Nazwa i kod zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Kod CPV 45453000-7: Roboty remontowe i renowacyjne

Kod CPV 45259000-7: Usługi remontów i konserwacji zakładów

Kod CPV 45211310-5: Roboty budowlane w zakresie łazienek

Kod CPV 45450000-6: Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

5. Przedmiot zamówienia:

Przeprowadzenie remontu sali treningowej oraz przyległych pomieszczeń w budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 26a w Ełku. Działania mają na celu poprawę funkcjonalności obiektu i umożliwienie uruchomienia nowej usługi w ramach projektu.

5.1 Sala (treningowa):

Zakres prac obejmuje:

- Usunięcie istniejących ścian działowych przeznaczonych do likwidacji, renowacja i wyrównania powierzchni pozostałych ścian oraz budowę nowych ścian działowych wydzielających nowo zaprojektowane pomieszczenia zgodnie z projektem;
- montaż płyt drewnopochodnych typu OSB,
- kompleksowe malowanie ścian;
- demontaż starej podłogi i montaż nowej;
- projekt wykonawczy zgodny z projektem pomieszczeń oraz wymiana instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem;
- wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej, w tym wykonanie podejść do urządzeń sanitarnych i grzewczych wody bytowej, przebudowa kanalizacji sanitarnej zgodnie z nowym układem pomieszczeń;
- wykonanie recepcji z cegły oraz drewnianego blatu według dokumentacji projektowej (Załącznik nr 9, A-1 do A-5);
- Zakres prac zgodny z opisem w zapytaniu ofertowym, przedmiarem (załącznik nr 1), dokumentacją inwentaryzacyjną (załącznik nr 9 od I-1 do I-2) i dokumentacją projektową (załącznik nr 9 od A-1 do A-5).

5.2 Pomieszczenia (sanitarno-socjalne):

Zakres prac obejmuje:

- przebudowę i powiększenie pomieszczeń: szatni damskiej i męskiej, łazienek damskiej i męskiej, natrysków damskich i męskich wraz z wyposażeniem;
- wykonanie antresoli użytkowej wraz ze stalowymi schodami pokrytymi czarną farbą proszkową i drewnianymi stopniami, zgodnie z projektem (Załącznik nr 9, A-1 do A-5);

- wyposażenie i wykończenie pomieszczeń materiałami przeznaczonymi do obiektów sportowych: płyty winylowe, armatura, lustra (2 o wym. 165×258 cm, 2–200×60 cm, 2×70×50 cm), oraz pozostałe elementy zgodnie z przedmiarem robót (Załącznik nr 1);
- Zakres prac zgodny z opisem w zapytaniu ofertowym, przedmiarem (załącznik nr 1), dokumentacją inwentaryzacyjną (załącznik nr 9 od I-1 do I-2) i dokumentacją projektową (załącznik nr 9 od A-1 do A-5).

Projekty stanowią załącznik nr 9 (od A-1 do A-5). Oferta musi zawierać całkowity koszt pracy i materiałów niezbędnych do realizacji zamówienia. Przedmiar (załącznik nr 1) i dokumentacja inwentaryzacyjna (załącznik nr 9 od I-1 do I-2) dokumentacja projektowa (załącznik nr 9 od A-1 do A-5) załączone do niniejszego zapytania ofertowego mają charakter pomocniczy w sporządzeniu oferty i wyliczeniu ceny ofertowej. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie zamówienia określonego w w/w dokumentach i jej nieuwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.

Jeżeli w treści zapytania ofertowego lub w załącznikach do zapytania ofertowego przy opisie przedmiotu zamówienia wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie bądź rozwiązanie wskazujące na konkretnego producenta w stosunku do określonych materiałów, itp. Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń, rozwiązań itp. równoważnych o parametrach nie gorszych niż wskazane. Dotyczy to wszelkich występujących w zapytaniu elementów opisu przedmiotu zamówienia, przedmiarów. We wszystkich tego typu przypadkach Zamawiający dopuszcza zaoferowanie elementów równoważnych. Zamawiający dopuszcza więc ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w zapytaniu ofertowym pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w załączonej dokumentacji do niniejszego zapytania ofertowego. Wykonawca winien wykazać zatem, że oferowane materiały, urządzenia i technologie spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający może wymagać dodatkowego złożenia do oferty wykazu materiałów, urządzeń i technologii zamiennych i stosownych dokumentów uwiarygodniających równoważność ww. elementów, materiałów, produktów lub usług. Złożone dokumenty będą podlegały ocenie Zamawiającego. Opinia ta będzie podstawą do podjęcia przez Zamawiającego ewentualnej decyzji o odrzuceniu oferty z powodu niespełnienia równoważności proponowanych „zamienników”.

Po zakończeniu wszystkich prac, Oferent jest zobowiązany do sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego zawierającego wykaz wszystkich prac i zamontowanych urządzeń, przekazania dokumentacji gwarancyjnych i instrukcji oraz pozostałej dokumentacji projektowej i powykonawczej (projektu okablowania i punktów zasilających, inwentaryzacji). W przypadku wykrytych usterek Wykonawca jest zobowiązany do ich niezwłocznego usunięcia i naprawy oraz ponownego spotkania w terminie dogodnym dla Zamawiającego w celu podpisania protokołu zdawczo odbiorczego.

Zamawiający do zapytania ofertowego załącza inwentaryzację oraz projekt sali i pomieszczeń tj. **Załącznik nr 9 (dokument od I-1 do I-2 oraz od A-1 do A-5)**, na których ma odbyć się inwestycja. Przedmiar i dokumentacja projektowa mają ułatwić Wykonawcy kosztorys szacujący wykonanie. W związku z remontem wymagana jest również wizja lokalna w celu sprawnego zaplanowania i realizacji harmonogramu prac i współorganizacji z innymi Wykonawcami realizującymi prace w obiekcie. Ponadto Oferent dokłada wszelkich starań, żeby w czasie wykonywania prac nie utrudnić funkcjonowania przedsiębiorstwa, tj. prowadzenia zajęć sportowych i treningów. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia robót, wykonywania prac w

minimalnym zakresie powierzchni niezbędnej do realizacji montażu, zapewnienia zastępczego przyłącza elektrycznego i sanitarnego oraz usuwania zanieczyszczeń i pozostawienia porządku po wykonaniu wszelkich prac.

6. Wizja lokalna:

Zamawiający wyjaśnia, że będzie realizować remont sali i pomieszczeń w obiekcie, gdzie trwają również inne prace inwestycyjne. W związku z powyższym przed złożeniem oferty Oferent powinien zapoznać się z projektem i przedmiarami i odbyć wizję lokalną terenu obiektu przy ul. Tadeusza Kościuszki 26A w Ełku, po uprzednim umówieniu terminu z Zamawiającym. Zamawiający przewiduje następujące terminy wizji lokalnej: w dni robocze w godzinach 10.00-12.00. Umówienia terminu wizji lokalnej należy dokonać w formie pisemnej, kierując wniosek na adres: m.wesolowski7@wp.pl, lub telefonicznie pod numerem telefonu: 509639015;

7. Ogólne warunki realizacji przedmiotu zamówienia:

7.1 Termin i miejsce wykonania przedmiotu zamówienia, płatności:

- 1) Termin zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą – do 7 dni kalendarzowych od ogłoszenia wyników postępowania ofertowego;
- 2) Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji przedmiotu zamówienia od dnia podpisania umowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego, jednakże nie później niż do 14.09.2025 r.
- 3) Oczekiwany termin realizacji przedmiotu umowy od dnia podpisania – ok. 1,5 miesiąca;
- 4) Miejsce wykonania przedmiotu umowy: 19-300 Ełk. Ul. Tadeusza Kościuszki 26a;
- 5) Termin płatności za wykonanie przedmiotu umowy – Zamawiający oczekuje min. 30 dniowego terminu płatności za faktury. Faktura wystawiona w całości, po wykonaniu usługi. Bez płatności zaliczkowych i częściowych.

7.2 Ogólne warunki realizacji przedmiotu zamówienia:

- 1) Warunkiem przystąpienia do realizacji zamówienia jest podpisanie umowy. Na każdym etapie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do kontaktu z przedstawicielem Zamawiającego i informowania o bieżących działaniach i ewentualnych utrudnieniach w realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji zamówienia w sposób uwzględniający prawne, organizacyjne i finansowe uwarunkowania Projektu finansowanego ze środków Unii Europejskiej;
- 2) Z wybranym Wykonawcą podpisana zostanie umowa - w siedzibie Zamawiającego lub w innym wskazanym miejscu w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty wyboru najkorzystniejszej oferty. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem;
- 3) Do obowiązków Wykonawcy przedmiotu zamówienia, z którym zostanie podpisana umowa, należy m.in.:
 - dostawa fabrycznie nowych urządzeń, materiałów i części składowych instalacji oraz wolnych od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych i zastosowania materiałów budowlanych dopuszczonych do obrotu na rynku, z uwzględnieniem obowiązujących

przepisów prawa – w szczególności ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz rozporządzenia (UE) nr 305/2011

- organizacja we własnym zakresie i na własny koszt transportu do miejsca docelowego dostawy, rozładunku urządzeń, materiałów i innych elementów instalacji oraz montaż ich w miejscu docelowym;
- segregacja odpadów oraz powstałych śmieci i niewykorzystanych materiałów oraz ich utylizacja zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa; złożenie materiałów i części wskazanych przez Zamawiającego na określone miejsce składowania np. zdemontowane maty podłogowe, lustra, wieszaki i inne materiały możliwe do odzyskania.
- uporządkowania terenu po zakończeniu dostaw, w trakcie realizacji robót i ich zakończeniu oraz nie blokowania i zapobieganie uszkodzeniu jakichkolwiek dróg komunikacyjnych i terenu;
- prowadzenie wszelkich prac objętych przedmiotem umowy zgodnie z zasadami p.poż i BHP, przepisami prawa miejscowego, w szczególności zapewnienie realizacji robót przez wyspecjalizowane ekipy montażowe oraz wyposażenie pracowników w wymagany sprzęt (uprząż, kaski itp.);
- zapewnienia, aby wszystkie osoby, którymi posługuje się Wykonawca i podwykonawcy Wykonawcy przy realizacji Przedmiotu umowy, posiadały odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia, badania lekarskie oraz przeszły szkolenia wymagane przepisami prawa, w tym zwłaszcza szkolenia z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy,
- współpracowania, koordynowania, konsultowania wszelkich robót wynikających z niniejszej umowy i ustalenia harmonogramu robót montażu;
- Realizowanie przedmiotu zamówienia w jak najmniej uciążliwy sposób, żeby w czasie wykonywania prac nie utrudnić funkcjonowania przedsiębiorstwa, tj. prowadzenia zajęć sportowych i treningów;
- Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia robót, wykonywania prac w minimalnym zakresie powierzchni niezbędnej do realizacji montażu, zapewnienia zastępczego przyłącza elektrycznego i sanitarnego oraz usuwania zanieczyszczeń i pozostawienia porządku po wykonaniu wszelkich prac;
- wykonywanie świadczeń z należytą starannością, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznej przedmiotu umowy, dokumentacji projektowej, normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, z uwzględnieniem standardów jakościowych i materiałowych wynikających ze złożonej oferty;
- utrzymanie bieżącego ładu i porządku, w tym prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z postanowieniami Umowy oraz usuwania niewykorzystanych i zbędnych materiałów;
- ponoszenie odpowiedzialności za stałą kontrolę jakości wykonywania przedmiotu zamówienia;
- bieżącego informowania Zamawiającego o bieżących działaniach, postępach prac, próbnym uruchomieniach, testach przedmiotu zamówienia i ewentualnych utrudnieniach w realizacji przedmiotu zamówienia;
- zapewnienie gwarancji na przedmiot zamówienia minimum 5 lat oraz przekazanie Zamawiającemu stosownych dokumentów gwarancyjnych, zgodnie ze złożoną ofertą;
- zapewnienie serwisu gwarancyjnego w okresie trwania gwarancji i serwisu pogwarancyjnego (okresowe przeglądy); Koszty serwisu pogwarancyjnego oraz przeglądów okresowych pokrywa Zamawiający; w okresie pogwarancyjnym koszty części zamiennych i napraw pokrywa Zamawiający.

7.3 Wymagania formalno-prawne:

Wykonawca będzie zobowiązany do:

- podpisania umowy zgodnej z zapytaniem ofertowym i załącznikami oraz złożoną ofertą;
- Wykonania projektu uzgodnienia wszelkich niezbędnych kwestii formalno-prawnych związanych z realizacją inwestycji, w tym w szczególności uzyskania wymaganych pozwoleń, zgód i opinii od właściwych organów administracji publicznej oraz innych podmiotów. Projekt ten musi być przedstawiony Zamawiającemu do akceptacji przed rozpoczęciem prac budowlanych;
- Opracowania i dostarczenia kompletnej dokumentacji powykonawczej niezwłocznie po zakończeniu inwestycji. Dokumentacja ta musi zawierać wszystkie wymagane prawem elementy, w tym m.in. rysunki, opisy, atesty, protokoły odbiorów, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą oraz wszelkie inne dokumenty potwierdzające zgodność wykonanych prac z projektem i obowiązującymi przepisami.

8. Warunki udziału w postępowaniu:

8.1 Informacja na temat zakresu powiązań osobowych lub kapitałowych:

W postępowaniu nie mogą brać udziału podmioty powiązane z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty oświadczenie zgodnie z **Załącznikiem nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego;
- Ocena spełnienia warunku nastąpi w oparciu o złożone oświadczenie na zasadzie spełnia/nie spełnia. Oferent będący podmiotem powiązany z Zamawiającym podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu ofertowym, a jego oferta zostaje odrzucona.

8.2 Wykorzystywanie środków fabrycznie nowych:

- Wykonawcy zobowiązany jest do dostarczenia fabrycznie nowych wszystkich urządzeń, materiałów i innych części składających się na przedmiot zamówienia
- Ocena spełnienia warunku zostanie dokonana na podstawie oświadczenia **Załącznik nr 4** na zasadzie spełnia/nie spełnia. Oferent będący podmiotem wskazanym art.7 ust. 1 w/w ustawy podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu ofertowym, a jego oferta zostaje odrzucona.

8.3 Sytuacja ekonomiczna i finansowa:

- udzielenie zamówienia może ubiegać się wyłącznie podmiot, który znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej prawidłową realizację pełnego zakresu przedmiotu zamówienia, w tym jego terminową realizację;
- Przez sytuację ekonomiczno-finansową zapewniającą prawidłową realizację pełnego zakresu przedmiotu zamówienia uznaje się okoliczność, iż Wykonawca nie znajduje się w stanie

upadłości ani likwidacji, nie wszczęto wobec Wykonawcy postępowania upadłościowego, układowego lub restrukturyzacyjnego oraz posiadanie dobrej kondycji finansowej;

- Na potwierdzenie spełnienia powyższego warunku Oferent zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą oświadczenie o sytuacji ekonomicznej i finansowej, zgodnie z **Załącznikiem nr 5** do niniejszego zapytania ofertowego;
- Ocena spełnienia warunku dokonana zostanie na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie złożonego przez Oferenta oświadczenia.

8.4 Doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia:

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy posiadają doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

- Wykonawca posiadać będzie uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych przedmiotem zamówienia, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień; Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty stosowny odpis z KRS lub CEIDG;
- Wykonawca musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie w wykonywaniu czynności niezbędnych do realizacji zapytania ofertowego;
- Ocena spełnienia warunku określonego w pkt. 8.5 dokonana zostanie na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie złożonego przez Oferenta oświadczenia stanowiącego **Załącznik nr 5**.

8.5 Potencjał techniczny i osoby zdolne do wykonania zamówienia:

- Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia;
- Ocena spełnienia warunku określonego w pkt. 8.5. dokonana zostanie na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie złożonego przez Oferenta oświadczenia stanowiącego **Załącznik nr 5**;
- Dopuszczalne jest podwykonawstwo, w takim przypadku nadzór nad poprawnością wykonywania prac i uprawnień ciąży na Wykonawcy składającym ofertę w ww. postępowaniu;
- Ocena spełnienia warunku dokonana zostanie na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie złożonego przez Oferenta oświadczenia.

8.6 Pozostałe wymagania dotyczące oferenta:

- Warunkiem złożenia oferty jest podpisanie przez Wykonawcę Zobowiązania o segregowaniu odpadów w trakcie realizacji zlecenia stanowiące **Załącznik nr 6** do niniejszego zapytania ofertowego. Ocena spełnienia warunku dokonana zostanie na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie złożonego przez Oferenta oświadczenia;
- Warunkiem złożenia oferty jest podpisanie Oświadczenia o zapoznaniu się z obiektem (wizja lokalna) stanowiące **Załącznik nr 7** do niniejszego zapytania ofertowego;
- Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do oferty oświadczenie o wykonaniu obowiązków informacyjnych na podstawie art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 8** do niniejszego zapytania ofertowego.

9. Sposób przygotowania oferty i wymagane dokumenty:

9.1 Sposób przygotowania oferty – informacje ogólne:

- Oferent proszony jest o przygotowanie i złożenie oferty z wykorzystaniem wzorów formularzy oraz wzorów innych załączników składających się na zapytanie ofertowe;
- Oferent nie jest upoważniony do zmieniania treści merytorycznych formularza ofertowego oraz załączników;

- Zamawiający prosi Oferenta o wypełnienie formularzy i tabel w sposób trwały poprzez wpisanie w odpowiednich miejscach niezbędnych danych i informacji. W przypadku, gdy jakkolwiek część formularza lub cały formularz nie dotyczy Oferenta prosimy wpisać "nie dotyczy" i podpisać. W sytuacji, gdyby miejsce wyznaczone na wpisanie informacji okazało się zbyt małe, Zamawiający prosi o wykonanie kserokopii danego formularza w potrzebnej ilości egzemplarzy oraz wypełnienie wg potrzeb i podpisanie. Wszelkie dodatkowe, a konieczne - zdaniem Oferenta - informacje należy umieścić w załączniku do danego formularza, sporządzonym przez Oferenta;
- Wszystkie formularze, oświadczenia i dokumenty wymagane przez Zamawiającego, a przygotowywane przez Oferenta muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Oferenta i zaciągania zobowiązań o wartości odpowiadającej niniejszemu zamówieniu, tzn. osoby wymienione w dokumencie rejestrowym (ewidencyjnym) lub przez nie odpowiednim dokumentem upoważnione - w takim przypadku oryginał pełnomocnictwa (lub jego kopię poświadczoną notarialnie/odpis notarialny) należy dołączyć do oferty. Ofertę, oświadczenia i inne dokumenty winna podpisać osoba upoważniona do reprezentowania Oferenta. Oferta podpisana przez osobę nieupoważnioną zostanie uznana za nieważną;
- W przypadku, gdy oferta wraz z załącznikami podpisywana jest przez pełnomocnika, tj. osobę, której umocowanie do reprezentowania Wykonawcy składającego ofertę nie wynika z właściwego Rejestru, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo lub inny dokument, z którego wynika uprawnienie do reprezentowania Wykonawcy;
- W przypadku oferty składanej przez podmioty zagraniczne Zamawiający wymaga załączenia do oferty dokumentu potwierdzającego podstawę i sposób umocowania do reprezentowania Wykonawcy;
- W przypadku opatrzenia oferty i załączników podpisami odrębnymi, podpisaną ofertę wraz z załącznikami należy zeskanować i w takiej formie zamieścić w Bazie Konkurencyjności. W przypadku podpisania oferty podpisem elektronicznym (podpis kwalifikowany lub profil zaufany), każdy plik oferty powinien być podpisany odrębnie (brak możliwości odczytu plików .zip opatrzonym podpisem elektronicznym), a następnie zamieszczony w Bazie Konkurencyjności.

9.2 Cena ofertowa:

- Cena przedmiotu zapytania – cena zaoferowana przez Wykonawcę jest ryczałtowa i obejmuje wszelkie wydatki związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz wszelkie daniny o charakterze publiczno-prawnym (w tym, w szczególności podatki pośrednie, bezpośrednie, związane z obowiązkowymi ubezpieczeniami) oraz inne koszty jakie Wykonawca poniesie w celu prawidłowej i zgodnej z wymaganiami niniejszego zapytania oraz przepisami obowiązującego prawa, realizacji przedmiotu zamówienia. Cena nie będzie podlegała podwyższeniu z jakiegokolwiek tytułu, chyba że co innego wyraźnie postanowi Zamawiający w treści niniejszego Zapytania, umowy o wykonanie przedmiotu zamówienia lub w formie pisemnej w trakcie realizacji przedmiotu zapytania;
- Cena oferty powinna zawierać cenę netto i brutto oraz stawkę i kwotę podatku VAT, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena ofertowa ma być wyrażona w PLN lub w walucie obcej. W przypadku wyrażenia ceny w walucie obcej zostanie ona przeliczona na PLN wg średniego kursu NBP obowiązującego w ostatnim dniu terminu składania ofert. Wykonawca zobowiązany jest podać kod waluty ceny ofertowej.
- Zamawiający nie przewiduje płatności częściowych, zaliczek i przedpłat. Termin płatności za wykonanie przedmiotu zamówienia wskazanego w treści zapytania ofertowego wynosi minimum 30 dni, jest realizowany po dopełnieniu wszystkich formalności przez Wykonawcę, tj. wykonanie wszystkich robót objętych zamówieniem, wystawienie faktury VAT, protokołu

zdawczo-odbiorczego oraz sporządzenie i przekazanie wszelkiej dokumentacji wskazanej w zapytaniu ofertowym.

9.3 Formularz ofertowy i wymagane oświadczenia i dokumenty

- Oferent może złożyć tylko jedną ofertę na przedmiot zapytania ofertowego nr 2/2025;
- Ofertę należy sporządzić zgodnie z Formularzem ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 2** do niniejszego zapytania ofertowego;
- Przedstawiona oferta powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, zgodnie z wymaganiami zapytania ofertowego nr 2/2025;
- Cena oferty powinna zawierać cenę netto i brutto oraz VAT z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena ofertowa ma być wyrażona w PLN lub w walucie obcej. Wykonawca zobowiązany jest podać kod waluty ceny ofertowej. W przypadku wyrażenia ceny w walucie obcej zostanie ona przeliczona na PLN wg średniego kursu NBP obowiązującego w ostatnim dniu terminu składania ofert.

Do oferty tj. Formularza Ofertowego (załącznik nr 1) należy dołączyć:

- Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych (**Załącznik nr 3**);
- Zobowiązanie Wykonawcy do dostarczenia fabrycznie nowych środków trwałych, urządzeń, wyposażeni i materiałów (**Załącznik nr 4**);
- Oświadczenie - spełnienia wymogów dot. sytuacji finansowej, doświadczenia i potencjału technicznego (**Załącznik nr 5**) wraz z wymaganymi załącznikami tj. Odpis z KRS lub CEIDG;
- Zobowiązanie Wykonawcy do segregowania odpadów w trakcie realizacji zlecenia (**Załącznik nr 6**);
- Oświadczenie o zapoznaniu się z terenem budowy (**Załącznik nr 7**);
- Klauzula RODO (**Załącznik nr 8**);
- Wszelkie inne dokumenty i oświadczenia, które wynikają z treści niniejszego zapytania ofertowego;
- Oferta, oświadczenia i dokumenty wymagane przez Zamawiającego, a przygotowywane przez Oferenta muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Oferenta i zaciągania zobowiązań o wartości odpowiadającej niniejszemu zamówieniu, tzn. osoby wymienione w dokumencie rejestrowym (ewidencyjnym) lub przez nie odpowiednim dokumentem upoważnione - w takim przypadku oryginał pełnomocnictwa (lub jego kopię poświadczoną notarialnie/odpis notarialny) należy dołączyć do oferty. Oferta podpisana przez osobę nieupoważnioną zostanie uznana za nieważną;
- W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawcę wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty oraz wyjaśnień, uzupełnień oświadczeń i dokumentów;
- Na poziomie rozpatrywania ofert i podpisywania umowy Zamawiający może żądać przedstawienia przez Oferenta dodatkowych dokumentów potwierdzających zgodność oświadczeń ze stanem faktycznym.

10. Termin i sposób składania ofert.

Oferty należy składać w formie pisemnej do **28.07.2025 r. do godziny 23:00** poprzez portal Baza Konkurencyjności BK2021: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.

Oferty należy składać zgodnie z Instrukcją Użytkownika aplikacji BK21 znajdującą się na stronie: https://archiwum.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/info/web_instruction

Za termin dostarczenia oferty uznaje się termin wpływu oferty za pośrednictwem strony internetowej: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

Jeżeli z powodu błędu w działaniu Bazy Konkurencyjności nie będzie możliwe złożenie oferty, należy w terminie wskazanym wyżej, wysłać skan oferty i załączników na adres email m.wesolowski7@wp.pl wraz ze zrzutem ekranu potwierdzającym problem techniczny Bazy Konkurencyjności.

Zamawiający wymaga, aby oferty zamieszczone w Bazie Konkurencyjności zostały opatrzone podpisem odręcznym, a następnie zeskanowane lub opatrzone podpisem elektronicznym (elektroniczny podpis kwalifikowany lub profil zaufany). Każdy plik oferty powinien być podpisany odrębnie (brak możliwości odczytu plików .zip opatrzonym podpisem elektronicznym), a następnie zamieszczony w Bazie Konkurencyjności.

Ważność związania z ofertą 30 dni, licząc od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia **27.08.2025 r.**

Kryteria oceny ofert Ocenie merytorycznej, przeprowadzonej w oparciu o kryteria wyboru oferty, będą podlegały wyłącznie kompletne i niepodlegające odrzuceniu oferty złożone przez Oferentów spełniających wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym.

10.1 Kryteria oceny oferty oraz sposób przeprowadzenia oceny

Kryterium oceny ofert: Całkowita cena brutto (Kc)

Waga punktowa: 100%

Liczba punktów za Całkowitą ceną brutto (Kc)

Przyznając liczbę punktów **Kc** za cenę realizacji całości zamówienia Zamawiający będzie posługiwał się wzorem:

$$Kc = \frac{Nc}{Bc} \times 100$$

gdzie:

Nc najniższa cena spośród złożonych ofert

Bc cena badanej oferty

10.2 Analizy złożonych ofert w postępowaniu i wyboru najkorzystniejszej oferty dokonuje Zamawiający.

10.3 Ostateczna ilość punktów, którą uzyska dana oferta, odpowiadać będzie liczbie punktów uzyskanych w przedstawionym powyżej kryterium. Punktacja będzie zaokrąglana do dwóch miejsc po przecinku przy zachowaniu matematycznej zasady zaokrąglania liczb. Oferta może otrzymać maksymalnie 100 punktów.

10.4 Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Całkowita cena brutto jest ceną ostateczną i musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego Zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty i składniki cenotwórcze związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami i wytycznymi stawianymi przez Zamawiającego, odnoszącymi się do przedmiotu zamówienia.

10.5 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który nie podlega wykluczeniu, spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu oraz którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza – uzyskując najwyższą liczbę punktów w podanym kryterium oceny.

- 10.6 Przeprowadzenie niniejszego postępowania oraz wybór oferty nastąpi z pełnym poszanowaniem zasad uczciwej konkurencji, równego traktowania, efektywności, jawności i przejrzystości oraz przy dołożeniu wszelkich starań w celu zapewnienia bezstronności i obiektywności wyboru.
- 10.7 Zamawiający dokona oceny ofert pod względem formalnym i merytorycznym oraz zgodnie z treścią niniejszego zapytania ofertowego.
- 10.8 Zamawiający będzie ocenił spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu na zasadzie spełnia/nie spełnia.
- 10.9 Zamawiający może w toku badania i oceny ofert żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, w tym dokumentów potwierdzających podane w ofertach informacje. Oferent będzie miał na odpowiedź 3 dni robocze licząc od skutecznego doręczenia przez Zamawiającego wezwania. Po upływie tego terminu oferta podlegać będzie odrzuceniu. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
- 10.10 Zamawiający poprawi w tekście Oferty:
- oczywiste omyłki pisarskie;
 - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
 - inne omyłki polegające na niezgodności oferty z wymaganiami niniejszego zapytania, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty;
 - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę.
- 10.11 Jeżeli Oferent nie złożył oświadczeń lub oświadczenia te są niekompletne, zawierają omyłki formalne lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Poprawa jest wyłącznie możliwa w zakresie aspektów formalnych.
- 10.12 Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
- jej treść nie odpowiada wymaganiom niniejszego zapytania ofertowego;
 - jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu, z zastrzeżeniem możliwości dokonania poprawy omyłek w treści oferty;
 - Wykonawca nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa powyżej;
 - Wykonawca nie wskazał minimalnego terminu związania ofertą tj. 30 dni;
 - jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
- 10.13 Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie [**rażąco niska cena**] w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień. Oferent będzie miał 3 dni robocze na odpowiedź licząc od skutecznego doręczenia przez Zamawiającego wezwania.

11. Formalności związane z podpisaniem umowy z Wykonawcą

- 11.1 Zamawiający wezwie pisemnie lub e-mailem Wykonawcę, którego oferta została wybrana za najkorzystniejszą, do zawarcia umowy warunkowej (pod warunkiem przyznania dofinansowania na realizację przedmiotowego projektu).
- 11.2 Jeżeli Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym lub uchyla się od jej podpisania, możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
- 11.3 Za niewykonanie przedmiotu zamówienia w terminie Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 0,50% wartości netto zamówienia za każdy dzień zwłoki.
- 11.4 Za nie usunięcie w terminie wad i usterek Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 0,25% wartości netto zamówienia za każdy dzień zwłoki.
- 11.5 Za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz w razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego netto.
- 11.6 Łączny limit kar umownych przysługujących Inwestorowi na podstawie wszystkich tytułów określonych w Umowie wynosi 30 % (słownie: trzydzieści procent) wynagrodzenia netto, określonego w Umowie

12. Załączniki do Zapytania ofertowego:

- a) Załącznik nr 1 – *Przedmiar robót*;
- b) Załącznik nr 2- *Formularz ofertowy*;
- c) Załącznik nr 3 - *Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych*;
- d) Załącznik nr 4 - *Zobowiązanie Wykonawcy do dostarczenia fabrycznie nowych środków trwałych, urządzeń, wyposażeni i materiałów*;
- e) Załącznik nr 5 - *Oświadczenie - spełnienia wymogów dot. sytuacji finansowej, doświadczenia i potencjału technicznego wraz z wymaganymi załącznikami tj. Odpis z KRS lub CEIDG*;
- f) Załącznik nr 6 - *Zobowiązanie Wykonawcy do segregowania odpadów w trakcie realizacji zlecenia*;
- g) Załącznik nr 7 - *Oświadczenie o zapoznaniu się z obiektem*;
- h) Załącznik nr 8 - *Klauzula RODO*;
- i) Załącznik nr 9 – *Dokumentacja inwentaryzacyjna (dokumenty od I-1 do I-2) i dokumentacja projektowa obiektu (dokumenty od A-1 do A-5)*.

.....
Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego