



Fundusze Europejskie
dla Nowoczesnej Gospodarki



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Bielski Park Technologiczny Lotnictwa Przedsiębiorczości i Innowacji sp. z o.o.
Ul. Stefana Kóski 43
43-512 Kaniów
parklotniczy@parklotniczy.eu

ZAPYTANIE OFERTOWE 1/12/BPTLP/2024

na

wykonanie termomodernizacji budynku kontroli lotów należącego do Bielskiego Parku Technologicznego Lotnictwa Przedsiębiorczości i Innowacji sp. z o.o. w Kaniowie

do realizacji przedsięwzięcia pn.:

„Termomodernizacja oraz wymiana źródeł ciepła wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej na terenie Parku Lotniczego w Kaniowie ”

w ramach Programu priorytetowego FENG.03 – Zazielenianie przedsiębiorstw, działanie 3.01 – Kredyt Ekologiczny”

Kaniów, dnia 27.12.2024 r.



Zwracam/y się z prośbą o przedstawienie oferty na:

*wykonanie termomodernizacji budynku kontroli lotów należącego do Bielskiego Parku
Technologicznego Lotnictwa Przedsiębiorczości i Innowacji sp. z o.o. w Kaniowie*

a. Tryb udzielenia zamówienia i inne istotne informacje

1. Do niniejszego zamówienia publicznego nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), o których mowa w art. 6 ustawy PZP. Niniejsze zapytanie zapewnia zachowanie równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości, a także zawieranie umów w formie pisemnej.
2. Przedmiot zamówienia jest współfinansowany z Funduszy Europejskich dla Nowoczesnej Gospodarki, Priorytet FENG.03 – zazielenienie przedsiębiorstw, działanie 3.01 – kredyt ekologiczny .
3. Nie dopuszcza się ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
5. Dopuszcza się wykonanie części prac w formie podwykonawstwa, przy czym warunkiem zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie przedłożenie oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu wszystkich należności za prace objęte umową, w tym wymagalne i niewymagalne.

b. Opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie termomodernizacji w budynku kontroli lotów (Kaniów, ul. St. Kóska 43)

KOD CPV dla przedmiotowej inwestycji:

45000000-7 Roboty budowlane,
45321000-3 Izolacja cieplna,
44220000-8 Stolarka budowlana,
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów.

W celu prawidłowego oszacowania wartości usługi Zamawiający umożliwia dokonanie wizji lokalnej budynków, których dotyczy zapytanie ofertowe.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji budynku kontroli lotów (budynek oznaczony nr 7 na poniższym planie), zlokalizowanym w Kaniowie, przy ul. Stefana Kóska 43



ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH

- a) Docieplenie stropodachu za pomocą styropapy gr. 18 cm ($\lambda \leq 0,035 \text{ W/mK}$) – gwarancja wykonawcy - 60 miesięcy

1 KNR 4-01 0519-01

Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu (m2)

55 m2 55.000

RAZEM 55.000

2 KNR-W 4-01 0545-03

Rozebranie rynny z blachy nadającej się do użytku (m)

$22.80 + 1.15 \cdot 2 + 7.30 \cdot 2 + 12.50 \cdot 2 + 33.10 \text{ m}$ 97.800

RAZEM 97.800

3 KNR-W 4-01 0545-08

Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (m2)

$(22.80 + 1.15 \cdot 2 + 7.30 \cdot 2 + 12.50 \cdot 2 + 33.10 + 8.5) \cdot 0.50 \text{ m2}$ 53.150

RAZEM 53.150

4 KNR 4-01 0518-05

Posmarowanie powierzchni dachu abizolem 'D' z zakitowaniem uszkodzeń (m2)

55 m2 55.000

RAZEM 55.000

5 NNRNKB 202 0524-01

Smarowanie pokrycia papowego masą asfaltową do renowacji dachów



B - pierwsza warstwa (m2)
 $9.15 \times 12.50 + 7.39 \times 6.90 \times 2 + 7.70/2 \times 5.30 \times 2$ m2 257.167
 RAZEM 257.167

6 KNR 2-02 0609-02

Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropapy poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie (m2)
 257.157 m2 257.157
 RAZEM 257.157

7 KNR 0-28 2627-01

Dodatkowe mocowanie kołkami płyt styropapy (szt.)
 257.157×4 szt. 1028.628
 RAZEM 1028.628

8 KNR 0-15II 0527-02

Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym - każda następna warstwa (m2)
 257.157 m2 257.157
 RAZEM 257.157

9 KNR-W 2-02 0514-02

Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej powlekanej kolor (m2)
 $(22.80 + 1.15 \times 2 + 7.30 \times 2 + 12.50 \times 2 + 33.10 + 8.5) \times 0.50$ m2 53.150
 RAZEM 53.150

10 KNR-W 2-02 0519-04

Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej (m)
 97.80 m 97.800
 RAZEM 97.800

11 KNR-W 4-01 0527-01

Uzupełnienie blachą połączeń rynien wiszących z rurami (m)
 12 m 12.000
 RAZEM 12.000

b) Całościowa wymiana stolarki drzwiowej oraz okiennej

1. Wygrozdzenie i zabezpieczenie miejsca robót;
2. Demontaż - wykucie stolarki podlegającej wymianie wraz z parapetem zewnętrznym i wewnętrznym;
3. Naprawa ościeży;
4. Montaż stolarki;
5. Montaż parapetów, wewnętrznego i zewnętrznego;
6. Naprawa - uzupełnienie tynku;
7. Malowanie ościeży wewnętrznych, zewnętrznych;
8. Uporządkowanie terenu - Wywóz gruzu, zdemontowanych elementów
9. Gwarancja producenta na okna - 60 miesięcy;
10. Gwarancja wykonawcy na montaż – 24 miesiące

IŁOŚCI i WYMIARY OKIEN:

(x= ilość sztuk)

Poz. nr 1:

Gabaryt: 2100 x 1970

x =4 2199.00 8796.00

1. NP8500 - 1*55: - poszerzenie bE 50 mm

x =2 1.97 x 77.00 303.38

2. NP8160/8150 - 1*55: - Połączenie rurowe bE



x=3 430.00 1290.00
3. NP8700 - 1*55: - poszerzenie bE 150 mm
x=2 1.97 x 165.00 650.10
System: SIP bE 82 MD
Kolor: 1*55,biały-antracyt 7016,05
Szkło: U=0,5SS
Listwa: Prosta 48 mm
U = 0.85
Uszczelka: Czarna

Poz. nr 2:

Gabaryt: 2270 x 1400
x=4 1555.00 6220.00
1. 416210 - 1*55: - Połączenie 90* bE 82
x=2 1.40 x 126.00 352.80
2. NP8300 - 1*55: - poszerzenie bE 30 mm
x=2 1.40 x 66.00 184.80
System: SIP bE 82 MD
Kolor: 1*55,biały-antracyt 7016,05
Szkło: U=0,5SS
Listwa: Prosta 48 mm
U = 0.79
Uszczelka: Czarna

Poz. nr 3:

Gabaryt: 1250 x 1300
x=12 787.00 9444.00
System: SIP bE 82 MD
Kolor: 1*55,biały-antracyt 7016,05
Szkło: U=0,5SS
Listwa: Prosta 48 mm
U = 0.77
Uszczelka: Czarna

Poz. nr 4:

Gabaryt: 2700 x 1300
x=2 1682.00 3364.00
System: SIP bE 82 MD
Kolor: 1*55,biały-antracyt 7016,05
Szkło: U=0,5SS
Listwa: Prosta 48 mm
U = 0.78
Uszczelka: Czarna

Poz. nr 5:

Gabaryt: 900 x 2160
x=3 911.00 2733.00
System: SIP bE 82 MD
Kolor: 1*55,biały-antracyt 7016,05
Szkło: U=0,5SS
Listwa: Prosta 48 mm
U = 0.78
Uszczelka: Czarna

Poz. nr 6:

Gabaryt: 1200 x 1450
x=1 811.00 811.00



System: SIP bE 82 MD
Kolor: 1*55,biały-antracyt 7016,05
Szkło: U=0,5SS
Listwa: Prosta 48 mm
U = 0.77
Uszczelka: Czarna

Poz. nr 7:

Gabaryt: 900 x 2160
x =4 911.00 3644.00
System: SIP bE 82 MD
Kolor: 1*55,biały-antracyt 7016,05
Szkło: U=0,5SS
Listwa: Prosta 48 mm
U = 0.78
Uszczelka: Czarna

Poz. nr 8:

Gabaryt: 1200 x 1450
x =2 811.00 1622.00
System: SIP bE 82 MD
Kolor: 1*55,biały-antracyt 7016,05
Szkło: U=0,5SS
Listwa: Prosta 48 mm
U = 0.77
Uszczelka: Czarna

Poz. nr 9:

Gabaryt: 1250 x 1300
x =13 787.00 10231.00
System: SIP bE 82 MD
Kolor: 1*55,biały-antracyt 7016,05
Szkło: U=0,5SS
Listwa: Prosta 48 mm
U = 0.77
Uszczelka: Czarna

IŁOŚĆ i WYMIARY DRZWI:

Poz. nr 1:

Gabaryt: 1750 x 2150
x =1 7993.13 7993.13
System: ALUSYSTEM
Kolor: 1*55,biały-antracyt 7016,05
Szkło: 33,1LE/16/4/16/33,1L
Listwa: Prosta 48 mm
Uszczelka: Czarna
Okucie: klamko-klamka

Poz. nr 2:

Gabaryt: 1020 x 2100
x =1 4557.90 4557.90
System: ALUSYSTEM
Kolor: 1*55,biały-antracyt 7016,05
Szkło: PŁYTA 48 MM 2*KOLOR
Listwa: Prosta 48 mm



Uszczelka: Czarna

Okucie: klamko-klamka

Poz. nr 3:

Gabaryt: 1100 x 2100

x = 1 3350.00 3350.00

System: DRZWI STALOWE

Kolor: antracyt 7016,05

Szkło: PŁYTA 48 MM 2*7016

Listwa: Prosta 48 mm

c) modernizacja przegrody OZ luksfery

1. Wygrodzenie i zabezpieczenie miejsca robót;
2. Demontaż - wykucie ściany z luksferów podlegającej wymianie wraz z parapetem zewnętrznym i wewnętrznym;
3. Naprawa ościeży
4. Montaż stolarki
5. Montaż parapetów, wewnętrznego i zewnętrznego
6. Naprawa - uzupełnienie tynku ościeży
7. Malowanie ościeży wewnętrznych, zewnętrznych
8. Uporządkowanie terenu - Wywóz gruzu, zdemontowanych elementów
9. Gwarancja producenta na luksfery - 60 miesięcy;
10. Gwarancja wykonawcy na montaż – 24 miesiące

IŁOŚĆ WYMIARY OKIEN:

Poz. nr 1:

Gabaryt: 1200 x 6570

x = 1 2880.70 2880.70

1. NP8700 - 1*55: - poszerzenie bE 150 mm

x = 4 1.20 x 165.00 792.00

2. 116.212/116.211 - 1*55: - Połączenie statyczne poziome SL82/SL76

x = 1 1.20 x 261.00 313.20

3. 141.446.1: - Łapa montażowa do poł statycznego

x = 1 120.00 120.00

System: SIP bE 82 MD

Kolor: 1*55, biały-antracyt 7016,05

Szkło: U=0,5SS

Listwa: Prosta 48 mm

U = 0.72

Uszczelka: Czarna

ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE

Zaplanowano wykonanie:

- ocieplenia stropodachu za pomocą styropapy gr. 18 cm po uprzednim wysprzątaniu przestrzeni stropodachu z istniejącej zniszczonej izolacji,
- wymiany stolarki okiennej oraz drzwiowej na nowe ($U_{max} = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$)

Elementem technologicznym prac będą niezbędne prace odtworzeniowe tj. montaż nowych obróbek blacharskich, wykonanie wyprawy tynkarskiej oraz częściowe odtworzenie elewacji, tynku w miejscach wymiany stolarki okiennej i drzwiowej.



c. Termin wykonania zamówienia

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia – od dnia podpisania umowy **nie później niż 31.03.2025 r.**
2. Termin zakończenia zadania – **najpóźniej do dnia 31.07.2025 r.**

d. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. Zdolności technicznej lub zawodowej – Zamawiający uzna, że Wykonawca lub wskazany przez niego podwykonawca spełnia ten warunek, jeżeli udokumentuje doświadczenie w wykonaniu robót termomodernizacyjnych w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonania robót termomodernizacyjnych na minimum na jednym obiekcie.
2. Wykonawca winien wykazać, że dysponuje:
 - a) Kierownikiem budowy – 3-letnie doświadczenie w branży budowlanej.
 - b) Pracownicy lub podwykonawcy z uprawnieniami do wykonywania prac na wysokości powyżej 3 metrów – min. 3 osoby.
3. Na potwierdzenie spełniania ww. warunków w pkt. 1 i 2 Wykonawca zobowiązany jest wraz z ofertą złożyć listę (wzór własny Oferenta) zawierający imiona i nazwiska osób lub nazwę podwykonawcy dedykowanych do realizacji usług i listę zrealizowanych robót budowlanych, zawierająca nazwę podmiotu, na rzecz którego wykonano roboty budowlane, okres realizacji robót budowlanych, wartość robót. W przypadku wskazania podwykonawcy należy wskazać zakres robót powierzonych podwykonawcy.
4. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego dokumentów lub którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli wymagane dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że oferta będzie podlegała odrzuceniu, postępowanie będzie podlegało unieważnieniu lub oferta będzie zawierała cenę, która przewyższa kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć za realizację przedmiotu postępowania.
5. Ocena spełnienia warunków w postępowaniu określonych w pkt. 1 niniejszego rozdziału zostanie dokonana na podstawie dokumentów wskazanych w pkt. 4 niniejszego rozdziału, według formuły „spełnia – nie spełnia”.
6. Podmioty, które składają oferty nie mogą mieć powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym.
7. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 60 dni od dnia upływu terminu na składanie ofert.
8. Podana w ofercie cena ma charakter ryczałtowy i musi być wyrażona w PLN (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku). W przypadku oferty wyrażonej w walucie obcej do przeliczenia zostanie zastosowany kurs średni NBP z dnia poprzedzającego dzień sporządzenia protokołu z wyboru ofert.
9. Wraz z wypełnionym i podpisanym Formularzem oferty – **załącznik nr 1**, w tym samym opakowaniu, winny być złożone:
 - 9.1. Pełnomocnictwo i ewentualne inne dokumenty wskazujące umocowanie do złożenia oferty (jeżeli dotyczy)
 - 9.2. Oświadczenie o braku powiązań, zgodnie z **załącznikiem nr 2** do zapytania ofertowego.



10. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy będących załącznikami do zapytania ofertowego, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
11. Strony oferty winny być ze sobą trwale połączone i kolejno ponumerowane. W treści oferty zaleca się umieszczenie informacji o ilości stron.
12. Zamawiający wymaga, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub zgodnie z udzielonymi pełnomocnictwem/pełnomocnictwami.
13. Wykonawca odpowiada za kompletność oferty i jej zgodność z wymaganiami zapytania ofertowego.

e. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje należy przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje należy przekazywać do Zamawiającego:
 - drogą elektroniczną na e-mail: parklotniczy@parklotniczy.eu
 - pisemnie na adres: Bielski Park Technologiczny Lotnictwa Przedsiębiorczości i Innowacji sp. z o.o. , ul. Stefana Kóski 43, 43-512 Kaniów.
3. Zamawiający udzieli odpowiedzi na pytania złożone w formie określonej w pkt. 1 w terminie 3 dni roboczych od daty wpłynięcia, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego oraz załączników wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu wyznaczonego terminu składania ofert. Jeśli pytania wpłynęły do Zamawiającego po upływie wyżej wymienionego terminu lub dotyczą udzielonych już wcześniej wyjaśnień, Zamawiający może pozostawić wniosek bez odpowiedzi.
4. Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami jest: Marek Czyż, e-mail: marek.czyz@parklotniczy.eu

f. Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 5 000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych). Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert, określonym w postępowaniu.
2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach:
 - a) Pieniądzu,
 - b) Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) Gwarancji bankowych,
 - d) Gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek Zamawiającego: Bielski Park Technologiczny Lotnictwa Przedsiębiorczości i Innowacji sp. z o.o.
Ul. Stefana Kóski 43
43-512 Kaniów
Numer konta bankowego: 37 1140 1049 0000 2065 3500 1001
(przy wnoszeniu wadium należy podać tytuł przelewu: „Wadium - zapytanie ofertowe 1/12/BPTLP/2024).
4. Wadium wnoszone w formie pieniężnej uważa się za wniesione skutecznie, jeżeli przed upływem terminu składania ofert znajdzie się na koncie Zamawiającego.
5. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądź – oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć jako kserokopię potwierdzoną za



zgodność z oryginałem, a oryginał w oddzielnej kopercie dołączyć do oferty w sposób umożliwiający jej zwrot bez dekompletowania oferty. Jeśli Wykonawca do oferty dołączy oryginalny dokument, nie zostanie on zwrócony Wykonawcy.

6. W przypadku wniesienia wadium w innej formie niż pieniężna termin ważności dokumentu stwierdzającego zabezpieczenie wadium nie może być krótszy niż termin związania ofertą.
7. W przypadku składania wadium w formie gwarancji lub poręczeń powinny one być bezwarunkowe, nieodwołane i płatne w ciągu 14 dni na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
8. Zwrot wadium:
Zamawiający zwróci wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania.
Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

g. Termin związania złożoną ofertą

1. Wszyscy wykonawcy pozostają związani ofertą na okres minimum 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 90 dni.

h. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawcy zobowiązani są do zapoznania się z zapisami zawartymi w Zapytaniu ofertowym i przygotowania oferty zgodnie z wymogami określonymi w tym dokumencie.
2. Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
3. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
4. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymaganiami ustawowymi.
5. Załączniki do oferty winny być złożone na wzorach stanowiących załączniki do Zapytania ofertowego lub zgodne ze wzorem tych druków pod warunkiem zachowania ich merytorycznej treści.
6. Ofertę należy sporządzić w sposób trwały (np. na komputerze, długopisem lub nieścieralnym atramentem). Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, sporządzonym przez tłumacza przysięgłego.
7. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami były kolejno ponumerowane.
8. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
9. Zmiana i wycofanie oferty:
 - a) Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Zmiany winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert.



- b) Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wycofać ofertę. O wycofaniu powinien powiadomić Zamawiającego na piśmie lub drogą mailową przed upływem terminu składania ofert.
- c) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert. W przypadku braku pozostałych ofert tzn. gdy zgłosi się tylko jeden oferent zostanie przeprowadzone nowe postępowanie ofertowe.

i. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

- 1. Podana w ofercie cena ma charakter ryczałtowy (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku). W przypadku złożenia oferty wyrażonej w walucie obcej, zostanie ona przeliczona po kursie średnim NBP z dnia poprzedzającego sporządzenie protokołu z wyboru ofert. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji umowy, choćby zmieniły się koszty poszczególnych jego składników. Oznacza to, że Wykonawca skalkulował wszystkie potencjalne ryzyka, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy oraz że przewidział właściwą organizację dla bezpiecznego, poprawnego i terminowego zrealizowania przez Wykonawcę zakresu rzeczowego przedmiotu umowy.
- 2. Ceną oferty jest kwota brutto wymieniona w Formularzu oferty.

j. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

W przypadku zainteresowania złożeniem oferty Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane do Zamawiającego, a następnie dostarczone osobiście lub przesłane drogą pocztową bądź kurierską na adres:

**Bielski Park Technologiczny Lotnictwa Przedsiębiorczości i Innowacji sp. z o.o. ul.
Stefana Kóski 43, 43-512 Kaniów**

oraz dopisane

Oferta do zapytania nr 1/12/BPTLP/2024

w nieprzekraczalnym terminie do **dnia 31.01.2025 r. do godz. 12:00**

- 1. Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego dokument w lub którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli wymagane dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że oferta będzie podlegała odrzuceniu, postępowanie będzie podlegało unieważnieniu lub oferta będzie zawierała cenę, która przewyższa kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć za realizację przedmiotu postępowania.
- 2. Dokumenty dotyczące Wykonawcy muszą być złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).



3. Zamawiający może poprawić w ofercie, zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona:
 - oczywiste omyłki pisarskie (widoczne, wbrew zamierzeniu niewłaściwe użycie wyrazu, widocznie mylna pisownia albo widoczne niezamierzone opuszczenie jednego wyrazu),
 - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, po uzyskaniu zgody Wykonawcy na poprawę.
4. Zamawiający wyklucza możliwość składania ofert w wersji elektronicznej, np. drogą mailową. Oferty złożone tą metodą nie będą rozpatrywane.
5. Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy bez jej otwierania.
6. Otwarcie wszystkich ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego niezwłocznie po upływie terminu składania ofert.

k. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Cena brutto – waga 100%

Zasady oceny kryteriów – opis sposobu przyznawania punktacji:

Kryterium nr 1: Cena brutto – według następującego wzoru:

$$KC = CB/C \times 100\% \times 100$$

KC – kryterium ceny brutto,

CB – najniższa cena brutto wśród rozpatrywanych ofert,

C – cena brutto analizowanej oferty

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.

Oferty spełniające wszystkie wymogi przedstawione w niniejszym zapytaniu ofertowym zostaną uszeregowane od najmniejszej ilości punktów do największej ilości punktów. Zwycięży oferent, który uzyska największą ilość punktów.

l. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

1. Zamawiający zawiadomi wykonawcę, którego oferta została wybrana o terminie i miejscu zawarcia umowy.
2. Informację o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający upubliczni na swojej stronie internetowej.
3. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

m. Zawieranie umowy oraz istotne dla zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy

1. Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia zmian do zawartej w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania umowy po jej zawarciu. Ewentualne zmiany



postanowień umowy będą zawierane w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany nieistotne mogą zostać wprowadzone w każdym czasie. Zmiany istotne w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy będą mogły dotyczyć w szczególności:

- 1.1. zmiany jakichkolwiek rozporządzeń i przepisów i innych dokumentów, mających wpływ na realizację umowy;
- 1.2. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających bezpośredni wpływ na wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy;
- 1.3. zmiany umówionego zakresu prac w przypadku uzasadnionych zmian w dokumentacji projektowej stanowiącej opis przedmiotu umowy, powstałych z przyczyn niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy i wynikającego z tych zmian zakresu finansowego, konieczności wykonania rozwiązań równoważnych wynikających z uwarunkowań technologicznych lub użytkowych;
- 1.4. zmiany terminu zakończenia całości prac stanowiących przedmiot umowy lub zakończenie realizacji umowy w przypadku:
 - d) opóźnień leżących po stronie Zamawiającego;
 - e) wystąpienia zjawisk związanych z działaniem siły wyższej (klęska żywiołowa, niepokoje społeczne, działania militarne, pandemia COVID-19 itp.);
 - f) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe prowadzenie prac lub odbiorów;
 - g) oczekiwania na konieczne decyzje administracyjne, decyzje urzędowe i władz samorządowych, zmiany obowiązującego prawa, wyniki ekspertyz, wyroki sądowe itp.;
 - h) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - i) konieczności wykonania rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji projektowej, których wartość nie przekracza wartości rozwiązań podstawowych, dokonania zmiany kolejności wykonywania prac, zmiany rozwiązań, technicznych i/lub technologicznych wykonania element w prac, przy czym są one dopuszczalne wyłącznie w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jakie opisuje dokumentacja, jeżeli jest to niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz wymaga akceptacji Zamawiającego.
2. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu stron i zostaną wprowadzone do Umowy w formie aneksu.

n. Informacja na temat wykluczenia

Zamówienie nie zostanie udzielone podmiotowi powiązanemu osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami wykonującymi w jego imieniu czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania w sprawie wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udział w lub akcji;
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta lub pełnomocnika;
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.



o. Informacja o możliwości składania ofert częściowych i wariantowych

1. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych i wariantowych.
2. Oferta powinna być przygotowana zgodnie z zakresem objętym niniejszym postępowaniem.
3. Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę. Nie dopuszcza się składania ofert na poszczególne elementy zamówienia (niedopuszczalne jest dzielenie zamówienia na mniejsze części). Oferty na wykonanie części zamówienia podlegają odrzuceniu.

4. Pozostałe informacje

1. Zamawiający nie jest zobowiązany do stosowania Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
2. W związku z sytuacją określoną w ust. 3 Wykonawcy nie przysługują żadne środki odwoławcze przewidziane w wyżej cytowanej Ustawie.
3. W przypadku unieważnienia postępowania, Zamawiający nie przewiduje zwrotu Wykonawcom kosztów udziału w postępowaniu.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania bez podania przyczyn na każdym etapie postępowania.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia w toku oceny ofert wiarygodność przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.

Wykaz załączników do zapytania ofertowego:

1. Formularz oferty – załącznik nr 1
2. Oświadczenie wykonawcy o braku powiązań z Zamawiającym – załącznik nr 2