



Fundusze Europejskie  
dla Nowoczesnej Gospodarki



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO

### **Dotyczy realizacji projektu**

W ramach Działania 3.01 Kredyt ekologiczny

Priorytet FENG.03 – Zazielenianie przedsiębiorstw, Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021–2027 (FENG)

### **Tytuł projektu:**

*„Podniesienie efektywności energetycznej zakładu produkcyjnego i inwestycja w odnawialne źródła energii w Stalkone”*

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

na **wykonanie systemu przygotowania ciepła** na potrzeby firmy STALKONE Sp. z o.o. do realizacji projektu pt. „Podniesienie efektywności energetycznej zakładu produkcyjnego i inwestycja w odnawialne źródła energii w Stalkone” realizowanego w ramach Działania 3.01 Kredyt ekologiczny, Priorytet FENG.03 – Zazielenianie przedsiębiorstw, Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021–2027 (FENG), współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

**Gdynia, dnia 26.09.2024 r.**

## I. ZAMAWIAJĄCY

### STALKONE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Gryfa Pomorskiego 48a/9

81-572 Gdynia

NIP 586 211 61 05

#### Osoba do kontaktów:

Przemysław Konieczka

tel.: +48 508 008 640

E-mail: [inwestycje@stalkone.com](mailto:inwestycje@stalkone.com)

#### Miejsce realizacji zamówienia:

### STALKONE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Gołębia 27

81-185 Gdynia

## II. POSTANOWIENIA OGÓLNE

Celem postępowania jest **wykonanie systemu przygotowania ciepła** na potrzeby firmy STALKONE Sp. z o.o. do realizacji projektu pt. „Podniesienie efektywności energetycznej zakładu produkcyjnego i inwestycja w odnawialne źródła energii w Stalkone” realizowanego w ramach Działania 3.01 Kredyt ekologiczny, Priorytet FENG.03 – Zazielenianie przedsiębiorstw, Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021–2027 (FENG), współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest **w trybie Zapytania ofertowego**, zgodnie z zasadą konkurencyjności, określoną w Wytycznych Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2021-2027, zwanymi dalej „Wytycznymi Ministra Rozwoju”.

1. Postępowanie prowadzone jest w **języku polskim**.
2. Zamawiający **nie przewiduje** możliwości złożenia ofert częściowych.
3. Zamawiający **nie przewiduje** możliwości złożenia ofert wariantowych.
4. Zamawiający **nie przewiduje** zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
5. Zamawiający udzieli wyjaśnień na zapytania Wykonawców dotyczące treści zapytania ofertowego jeżeli wnioski o udzielenie wyjaśnień wpłyną do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa co najmniej połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek Wykonawcy o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłyną do Zamawiającego po upływie terminu na składanie wyjaśnień, lub dotyczy już udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
6. Komunikacja między zamawiającym a oferentem (pytania/odpowiedzi) musi odbywać się za pośrednictwem aplikacji BK2021.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym etapie, w przypadku gdy z powodu okoliczności, których nie przewidywał lub nie mógł przewidzieć, udzielenie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego lub z innych przyczyn stało się niecelowe.
8. W razie **unieważnienia postępowania** Wykonawcom nie przysługują roszczenia odszkodowawcze w stosunku do Zamawiającego.
9. **Obowiązkiem Wykonawcy jest przeprowadzenie wizji lokalnej na terenie inwestycji. Przeprowadzenie wizji lokalnej Wykonawca udokumentuje potwierdzeniem, stanowiącym załącznik nr 8 do Zapytania ofertowego wraz z potwierdzeniem zaznajomienia się z dokumentacją zdjęciową terenu dla wykonywania odwiertów.** Wizja lokalna jest niezbędna do oszacowania przez Wykonawcę na jego własną odpowiedzialność, kosztów i ryzyk oraz wszelkich danych jakie mogą okazać się niezbędne do prawidłowego przygotowania oferty. **Wizja lokalna musi odbyć się w terminie obowiązywania postępowania tj. od daty opublikowania ogłoszenia do dnia terminu składania ofert. Zamawiający potwierdzi zrealizowanie obowiązku odbycia wizji lokalnej. Przeprowadzenie wizji lokalnej odbywa się na koszt własny Wykonawcy, po wcześniejszym uzgodnieniu jej terminu z Zamawiającym:**  
Przemysław Konieczka  
Tel.: 508008640  
Oferta zostanie odrzucona, jeżeli zostanie złożona bez odbycia wizji lokalnej.
10. W niniejszym zapytaniu pojęcia Oferent, Wykonawca i Generalny Wykonawca stosuje się zamiennie.

11. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w realizacji całości zamówienia. Wykonawca odpowiadać będzie za wszelkie błędy i szkody powstałe w wyniku działania podwykonawcy oraz odpowiedzialny jest za prawidłowość, terminowość i jakość wykonania robót świadczonych przez podwykonawców.
12. Zamawiający zobowiązuje się przestrzegania zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn, a także przeciwdziałaniu wszelkim formom dyskryminacji.

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie systemu przygotowania ciepła** na potrzeby firmy STALKONE Sp. z o.o. do realizacji projektu pt. „Podniesienie efektywności energetycznej zakładu produkcyjnego i inwestycja w odnawialne źródła energii w Stalkone” realizowanego w ramach Działania 3.01 Kredyt ekologiczny, Priorytet FENG.03 – Zazielenianie przedsiębiorstw, Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021–2027 (FENG), współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.
2. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

#### SYSTEM PRZYGOTOWANIA CIEPŁA:

Modernizacja lokalnego źródła ciepła ma być związana z wymianą obecnie używanych przenośnych nagrzewnic olejowych na charakteryzujący się wyższą efektywnością energetyczną: **węzeł, oparty o gruntowe pompy ciepła**.

Pompa ciepła ma zasilać instalację grzewczą hali oraz dostarczać ciepło do przygotowania ciepłej wody użytkowej dla potrzeb higieniczno – sanitarnych pracowników. Tym samym ma zastąpić w 100% zapotrzebowanie na olej grzewczy oraz energię z grzejników elektrycznych, a tym samym ma **zredukować roczną emisję CO<sub>2</sub> o 131,506 Mg/rok**. W kolejnym etapie prac nowy system przygotowania ciepła ma być zasilany z instalacji fotowoltaicznej.

Wymagane jest zastosowanie identycznych min. trzech pomp, maks. 4 w układzie kaskadowym o zbliżonych mocach z dwoma obiegami grzewczymi/chłodniczymi i parametrami podanych poniżej.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania prac winien wykonać projekty techniczne wykonania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający w załączniku nr 10 (który stanowi załącznik do niniejszego zapytania ofertowego) przedstawił plan hali produkcyjnej z kotłownią, system ciepły w hali produkcyjnej oraz dostępny obszar odwiertów dla systemu ciepłego.

#### Na kompleksową realizację Systemu przygotowania ciepła składają się:

##### **A. GRUNTOWA POMPA CIEPŁA WRAZ Z INSTALACJĄ**

Zapotrzebowanie na moc cieplną dla hali produkcyjnej wynosi **min. 300 kW**. Prace wymagają wiercenia dolnych źródeł pomp ciepła:

- wymienniki geotermalne pionowe,
- odwiert na płuczkę osadzenie wymiennika gruntowego do 100 metrów,
- wypełnienie otworu bentonitem,
- ułożenie rur dobiegowych od studzienki z rozdzielaczem do kotłowni,
- wypełnienie sond czynnikiem roboczym i innych niezbędnych dla kompletnego systemu ciepłego.

Montaż oraz prawidłowy dobór parametrów odwiertów pod gruntową pompę ciepła ma bardzo duży wpływ na wydajność i efektywność całego systemu grzewczego. Wykonawca winien ująć to w projekcie technicznym.

Pompy ciepła powinny pracować z jak najwyższą efektywnością, wymagany przez Zamawiającego **współczynnik COP (Coefficient of Performance) nie może być gorszy niż 5**.

W ramach wykonywanych prac Wykonawca musi uwzględnić:

- a) ilość zastosowanych pomp,
- b) ilość zaworów bezpieczeństwa,
- c) ilość studzienek z rotametrami,



- d) ułożenie kaskadowe pomp ciepła wraz z zasobnikiem buforowym,
- e) niezbędne próby ciśnieniowe i przepływowe,
- f) ułożenie rur dobiegowych od sond do kotłowni,
- g) wypełnienie sond czynnikiem,
- h) montaż pomp ciepła w kotłowni
- i) instalację elektryczną z rozdzielni głównej wraz z automatyką tj. czujnikami i regulatorami temperatury na hali i sterowaniem,
- j) aparaty i instalacje grzewcze, destratyfikatory, kurtyny powietrzne

#### **Parametry techniczne Systemu przygotowania ciepła:**

- łączna moc pomp: min. 300 kW (min. trzy identyczne pompy, maks. 4 w kaskadzie, certyfikowane przez Europejskie Stowarzyszenie Pomp Ciepła w konstrukcji 2 sprężarkowej, z Deklaracją Zgodności WE) w kotłowni,
- COP pompy ciepła nie gorsze niż 5 wg EN 14511, BO/W35,
- Temperatura zasilania do 65 stopni Celsjusza,
- Pełny monitoring skraplacza i parownika,
- Materiał na rurociąg w gruntowym wymienniku ciepła HDPE,
- Studnie kolektorowe wyposażone w przepływomierze z króćcami pomiarowymi,
- Dedykowana automatyka,
- Zawory bezpieczeństwa,
- Pomiar mocy ciepła,
- Moduły separacji i filtracji powietrza górnego i dolnego źródła,
- montaż systemu ciepłego w dwóch nawach hali produkcyjnej o powierzchni 1676m<sup>2</sup> i wysokości hali 13 m,
- Aparat grzewczy Q<sub>p</sub>=5300 m<sup>3</sup>/h, 25 kW – 8 sztuk
- Aparat grzewczy/chłodzący – 16 sztuki
- Destratyfikator min. 6000 m<sup>3</sup>/h – 8 sztuk
- Kurtyna powietrzna, elektryczna pionowa 40 kW – 4 sztuki
- Dedykowane liczniki pomiaru ciepła, który pozwoli na zweryfikowanie zużycia ciepła, energii definiowany w różnych okresach.

#### **B. PRACE PROJEKTOWE**

W ramach przedmiotu zamówienia w zakresie opracowania dokumentacji projektowej, Wykonawca sporządzi kompletny projekt techniczny obejmujący:

- Projekt robót geologicznych,
- Usługa geodezyjna,
- Projekt powykonawczy,

W ramach przedmiotu zamówienia w zakresie opracowania dokumentacji, Wykonawca sporządzi dokumentację techniczną obejmującą:

- projekt techniczny wykonawczy (2 egz. w formie utrwalonej na piśmie oraz w formie elektronicznej),
- dokumentację powykonawczą z naniesionymi w sposób czytelny wszelkimi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy.

Projekt, a potem montaż systemu przygotowania systemu ciepłego musi uwzględniać uwarunkowania konstrukcyjne istniejących budynków i terenu produkcyjnego.

Dokumentacja musi spełniać wymagania aktualnie obowiązujących norm, a zastosowane materiały posiadać atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania na rynku polskim oraz muszą być zgodne z normami obowiązującymi w Polsce i Unii Europejskiej.

#### **C. PRACE BUDOWLANE**

Obecnie teren produkcyjny o powierzchni ok. 5000m<sup>2</sup> posiada utwardzenie betonowe o nośności 10t/m<sup>2</sup>, które należy uwzględnić w pracach odtworzeniowych podczas odwiertów pionowych, instalacji studzienek z osprzętem oraz innych, dodatkowych prac instalacyjno-budowlanych z zachowaniem etapów pracy, aby proces produkcyjny odbywający się na hali produkcyjnej odbywał się bez zakłóceń. W przypadku odwiertów

oraz naruszenia powierzchni betonowych należy uwzględnić wszystkie istniejące instalacje elektryczne, teletechniczne, wodno-kanalizacyjne i deszczowe dla poszczególnych mediów.

Spółka transportuje duże konstrukcje stalowe, które przywozi i wywozi przez teren przyszłych odwiertów podczas codziennych prac. Obiekt grzewczy - hala produkcyjna o powierzchni 1676m<sup>2</sup>.

W związku z powyższym Zamawiający przewiduje ustalenie **harmonogramu prac w umowie z Wybranym Wykonawcą**, aby umożliwić właściwą realizację przedmiotu zamówienia.

#### Prace do wykonania:

- Przygotowanie gruntu do odwiertów pionowych do 100 metrów dla instalacji min. 300 kW,
- Zabezpieczenie terenu produkcyjnego przy pracach gruntowych: odwierty, studzienki z osprzętem,
- Etapowy demontaż na terenie produkcyjnym płyt drogowych o nośności 10t/m<sup>2</sup> oraz wylewek betonowych -ok. 5000m<sup>2</sup>,
- Etapowy demontaż i montaż na terenie produkcyjnym płyt drogowych o nośności 10t/m<sup>2</sup> oraz wylewek betonowych ok. 5000m<sup>2</sup>.

#### **D. PRACE ORGANIZACYJNO-SZKOLENIOWE**

Sporządzenie instrukcji eksploatacji instalacji w języku polskim,

- **przeprowadzenie instruktażu dla 3 osób** wskazanych przez Zamawiającego, z zasad obsługi, użytkowania, konserwacji i bezpieczeństwa związanymi z użytkowaniem zainstalowanej instalacji,
- sporządzenie protokołu z instruktażu z wyszczególnieniem co było przedmiotem instruktażu i przekazanie instrukcji,
- włączenie automatyki monitorowania systemu.

Zamawiający informuje, że minimalny **okres gwarancji na instalację wynosi 5 lat, a na pompy gruntowe nie może być krótszy niż 3 lata** liczony od daty podpisania (bez zastrzeżeń) **protokołu odbioru końcowego**. W przypadku wskazania okresu gwarancji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę krótszego niż 3 lata na pompę gruntową, krótszego niż 5 lat na instalację oferta Wykonawcy zostanie odrzucona jako niezgodna z treścią Zapytania ofertowego.

Zamawiający informuje, iż **dopuszcza udział Generalnego Wykonawcy w realizacji całości zamówienia**.

Generalny Wykonawca musi odpowiadać za wszelkie błędy i szkody powstałe w wyniku działania swoich pracowników oraz być odpowiedzialny za prawidłowość, terminowość i jakość wykonania całościowych robót.

#### **DODATKOWE INFORMACJE:**

1. Wyłoniony Wykonawca zapewni w ramach wynagrodzenia **dokumentację projektową, dostawę, transport, montaż, uruchomienie, przeprowadzenie prób testów, dokumentację powykonawczą, przeprowadzenie instruktażu i szkoleń** oraz inne czynności niezbędne do uruchomienia Przedmiotu zamówienia w siedzibie Zamawiającego przez pracowników Wykonawcy.
2. Dostawę i oddanie Przedmiotu zamówienia **dokona Wykonawca w miejscu Zamawiającego, realizacji zamówienia wskazanym przez Zamawiającego, tj. miejsce realizacji zamówienia**.
3. Koszty transportu, wykonania i ubezpieczenia Przedmiotu zamówienia od wszelkich ryzyk utraty i uszkodzenia w trakcie dostawy do miejsca realizacji (łącznie z załadunkiem i rozładunkiem) obciążają Wykonawcę;
4. Przedmiot zamówienia będzie nowy, kompletny, wolny od wad fizycznych i prawnych i obciążeń prawami osób trzecich, nie będzie stanowił przedmiotu zabezpieczenia.
5. Zamawiający informuje, iż obszar terenu instalacji systemu ciepłego stanowi załącznik nr 11 do Zapytania Ofertowego – „Terenu Produkcyjny” jako dostosowany obszar odwiertów dla systemu ciepłego.
6. **Wykonawca, zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z kryteriami zielonych zamówień publicznych (GPP), o których mowa w § 2 ust. 12 Umowy o dofinansowanie (o ile to możliwe), w celu ograniczenia negatywnego oddziaływania Przedmiotu zamówienia na środowisko naturalne.**
7. Przedmiot zamówienia musi posiadać wymagane prawem polskim **atesty** dopuszczające do stosowania na rynku polskim oraz musi być zgodny z **normami** obowiązującymi w Polsce i Unii Europejskiej.
8. Mogące wystąpić w Zapytaniu ofertowym znaki towarowe, pochodzenia czy patenty mają charakter wyłącznie przykładowy, a ich wskazanie ma na celu określenie oczekiwanego standardu przy czym Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość zastosowania równoważnych rozwiązań.

9. W razie opisanego Przedmiotu zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. W takim wypadku Oferent zobowiązany jest do wskazania w **załączniku nr 7 – Parametry techniczno-użytkowe wraz z własną zaproponowaną, szczegółową specyfikacją sprzętową Przedmiotu zamówienia**, w kolumnie „uwagi” zakresu równoważności. Opis zaproponowanych rozwiązań równoważnych musi być na tyle szczegółowy (producent, model, parametry i inne), żeby Zamawiający przy ocenie ofert mógł ocenić spełnienie wymagań dotyczących ich właściwości funkcjonalnych, jakościowych i parametrów oraz rozstrzygnąć, czy zaproponowane rozwiązania są równoważne.
10. Za rozwiązania równoważne należy rozumieć takie, które przedstawiają opis przedmiotu zamówienia o takich samych lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych spełniających minimalne parametry określone przez Zamawiającego, lecz oznaczone innym np. znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem, normą czy aprobatą. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne w opisywanym przez Zamawiającego przedmiocie zamówienia, jest obowiązany udowodnić, że proponowane przez niego rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w pytaniu ofertowym.
11. Zamawiający wymaga od Wykonawcy złożenia stosownych dokumentów uwiarygadniających zastosowanie rozwiązań równoważnych. W przypadku, gdy Wykonawca niełoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych równoważnych materiałów lub rozwiązań, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty i wykonania przedmiotu zamówienia ujęto materiały zaproponowane w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia; w związku z tym Wykonawca jest zobowiązany zastosować do wykonania zamówienia materiały lub rozwiązania zaproponowane w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.
12. Przedmiot zamówienia musi posiadać certyfikat CE lub równoważny.
13. Wykonawca wraz z Przedmiotem zamówienia dostarczy Zamawiającemu **dokumenty w języku polskim**:
- Karty techniczne i karty gwarancyjne
  - Dokumentację projektową i powykonawczą
  - Protokół zdawczo-odbiorczy końcowy
14. **Kod CPV główny:**  
45000000-7 Roboty budowlane  
42511110-5 Pompy grzewcze

**Kody CPV dodatkowe:**

45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45331100-7 Instalacja centralnego ogrzewania  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych  
45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne  
71300000-1 Usługi inżynierskie  
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania  
71321000-4 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych  
71326000-9 Dodatkowe usługi budowlane  
71334000-8 Różne usługi inżynierskie

**IV. HARMONOGRAM REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

1. Termin realizacji zamówienia – **w terminie maksymalnie 6 miesięcy od daty podpisania umowy.**
2. Za termin zakończenia realizacji umowy strony przyjmują datę podpisania przez Zamawiającego oraz Wykonawcę protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

**V. OPIS SPOSOBU SKŁADANIA OFERT**

1. Proponowaną cenę należy przedstawić w **Formularzu Ofertowym (Załącznik 1)**.
2. Wartość oferty musi zostać przedstawiona w jednostkach pieniężnych jako **cena netto**, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.





3. Cena netto Przedmiotu zamówienia stanowi kryterium oceny ofert, zgodnie z warunkami określonymi w Rozdziale VII niniejszego Zapytania. Ponadto **ocenę będzie podlegał dodatkowo okres gwarancji oraz czas reakcji serwisu.**
4. W przypadku podania jakichkolwiek kwot w walutach obcych, Zamawiający przeliczy te kwoty na PLN według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego ogłaszanego w dniu **28.10.2024 r.**
5. Podając ceny należy uwzględnić wszystkie elementy związane z prawidłową i terminową realizacją przedmiotu zamówienia i innych czynności niezbędnych do oddania przedmiotu zamówienia.
6. Wartość oferty będzie obowiązywała przez cały okres związania ofertą i będzie wiążąca dla zawieranej umowy.

## VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w terminie **do dnia 28.10.2024 r.** w Bazy konkurencyjności.
2. Oferty złożone po terminie lub poza ustalonym sposobem składania ofert nie będą rozpatrywane.
3. Oferta musi być ważna minimum **60 dni od terminu składania ofert.** W razie niepodania terminu związania ofertą lub terminu krótszego, Zamawiający wezwie Oferenta do uzupełnienia lub wydłużenia terminu ważności oferty. W przypadku nie dokonania przez Oferenta wskazanych czynności w wyznaczonym terminie, oferta zostanie odrzucona jako niezgodna z treścią zapytania ofertowego.
4. Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość wydłużenia terminu związania ofertą po uprzednim wyrażeniu zgody Oferenta.
5. Przed upływem terminu składania ofert, Oferent może wprowadzić **zmiany** do złożonej oferty lub ją **wycofać**. Zmiany w ofercie lub jej wycofanie winno być doręczone Zamawiającemu za pośrednictwem Bazy konkurencyjności przed upływem terminu składania ofert. Zmiana lub wycofanie oferty winna zawierać dodatkowe oznaczenie „**ZMIANA OFERTY**” lub „**WYCOFANIE OFERTY**”. Zmiana oferty lub jej wycofanie złożone po terminie lub poza ustalonym sposobem składania nie będą rozpatrywane.
6. Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, lub którzy nie złożą pełnomocnictw, albo którzy złożą wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, zawierające błędy, omyłki pisarskie bądź rachunkowe lub nie potwierdzające spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub którzy złożą wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów **wyjaśnień** i uzupełnień dotyczących treści złożonych ofert w określonym terminie. W razie braku złożenia wyjaśnień w określonym terminie **oferta zostanie odrzucona.**
8. Jeżeli zaoferowana przez Wykonawcę cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zażąda od Wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie **wyjaśnień**, w tym złożenia **dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu**. Zamawiający dokona oceny tych wyjaśnień w konsultacji z Wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie. W przypadku nie złożenia wyjaśnień przez Oferenta w wyznaczonym terminie **oferta zostanie odrzucona** jako niezgodna z treścią zapytania ofertowego.
9. Ofertę składa się pod rygorem odrzucenia w formie dokumentowej (**Art. 77<sup>2</sup> Kodeksu Cywilnego**) – rozumianej jako skan podpisanego oryginału lub elektronicznej (**Art. 78<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego**) – rozumianej jako dokument opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym – wysłany za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności.
10. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w odpowiednim rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
11. Oferta powinna zawierać wypełniony zgodnie z zapytaniem ofertowym **formularz ofertowy** oraz załączniki do zapytania, a także dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentacji i działania w imieniu Oferenta.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania ofertowego. Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.

13. Zmiany treści zapytania ofertowego oraz wyjaśnienia udzielone przez Zamawiającego na zapytania Oferentów stają się integralną częścią zapytania ofertowego i są wiążące dla wszystkich Oferentów.

## VII. KRYTERIA OCENY OFERT I INFORMACJE O WAGACH PUNKTOWYCH PRZYPISANYCH DO POSZCZEGÓLNYCH KRYTERIÓW OCENY OFERT ORAZ OPIS SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM OCENY OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie poniższych kryteriów oceny ofert:

KRYTERIUM	WAGA (pkt)
CENA NETTO	70
OKRES GWARANCJI	20
CZAS REAKCJI SERWISU	10

### a) CENA NETTO – PC

W kryterium CENA NETTO Zamawiający dokona oceny kryterium na podstawie informacji zawartych w formularzu ofertowym, tj. Wykonawca wskaże w formularzu ofertowym cenę netto przedmiotu zamówienia.

Punktacja za cenę będzie obliczana na podstawie wzoru:

$$P_c = \frac{C_n \times 70}{C_b} \quad \begin{array}{l} P_c - \text{otrzymane punkty} \\ C_n - \text{wartość netto najniższej spośród złożonych Ofert} \\ C_b - \text{wartość netto badanej Oferty} \\ 70 - \text{waga oferty} \end{array}$$

Oferta za kryterium „cena netto” może otrzymać maksymalnie **70,00 pkt.**

### b) OKRES GWARANCJI na pompy gruntowe -PG

Zamawiający dokona oceny kryterium na podstawie informacji zawartych w formularzu ofertowym, (Wykonawca wskaże w formularzu ofertowym okres gwarancji na pompy gruntowe w liczbie lat:

Lp.	Okres gwarancji	Liczba przyznanych punktów
1	3 lata	0 punktów
2	4 lata	10 punktów
3	5 lat	20 punktów

W razie, gdy Wykonawca nie wskaże okresu gwarancji na pompy gruntowe w Formularzu ofertowym, oferta Wykonawcy w ramach tego kryterium otrzyma 0 punktów, a okres gwarancji zostaje ustalony na 3 lata. Zamawiający jednocześnie informuje, że **minimalny okres gwarancji to 3 lata**. Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego i Wykonawcę bez zastrzeżeń.

W przypadku wskazania przez Wykonawcę okresu gwarancji krótszego niż 3 lata, oferta Wykonawcy zostanie **odrzucona** jako niezgodna z treścią zapytania ofertowego.

Oferta za kryterium „okres gwarancji na pompy gruntowe” może otrzymać maksymalnie **20,00 pkt.**

### b) CZAS REAKCJI SERWISU – PS (rozumiany jako czas przystąpienia do usunięcia usterki od momentu zgłoszenia)



W kryterium **czas reakcji serwisu** Zamawiający dokona oceny kryterium na podstawie informacji zawartych w formularzu ofertowym, tj. Wykonawca wskaże w formularzu ofertowym czas reakcji serwisu na zgłoszenie Zamawiającego liczony w pełnych godzinach zegarowych. **Serwis może być świadczony online.** Serwis online należy rozumieć jako pracę zdalną serwisu wraz z diagnozą awarii i możliwością zmiany parametrów.

Zamawiający informuje, że maksymalny czas reakcji serwisu na zgłoszenie Zamawiającego **nie może być dłuższy niż 72 godziny** liczony od zgłoszenia usterki. W przypadku wskazania terminu przystąpienia do niezwłocznego usunięcia usterki przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę dłuższego niż 72 godziny oferta Wykonawcy zostanie odrzucona jako niezgodna z treścią Zapytania ofertowego.

W ramach kryterium „**czas reakcji serwisu**” oferta będzie oceniana w następujący sposób:

Lp.	Czas reakcji serwisu	Liczba przyznanych punktów
1	49 godzin – 72 godziny	0 punktów
2	25 godzin – 48 godzin	5 punktów
3	13 godzin – 24 godziny	7 punktów
4	12 godzin i poniżej	10 punktów

Oferta za kryterium „**Czas reakcji serwisu**” może otrzymać maksymalnie **10,00 pkt.**

**W przypadku wpisania czasu reakcji krótszego niż 12 godzin Zamawiający przyzna punkty jak dla czasu reakcji 12 godzin, natomiast do umowy wpisze jako obowiązujący czas reakcji faktycznie zaoferowany przez Wykonawcę.**

- Obliczenia dokonywane będą przez Zamawiającego z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- ZAMAWIAJĄCY UZNA ZA NAJKORZYSTNIEJSZĄ TĘ OFERTĘ, KTÓRA UZYSKA NAJWIĘKSZĄ LICZBĘ PUNKTÓW ZA POSZCZEGÓLNE KRYTERIA, PO ICH ZSUMOWANIU WG WZORU:  $P = PC + PG + PS$ .**

#### VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA

- O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) **nie podlegają wykluczeniu** oraz
- 2) spełniają warunek udziału w postępowaniu określony poniżej w zakresie:

**a) Dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca oświadczy, że dysponuje lub będzie dysponował podczas realizacji zamówienia n/w osobami:

1. Projektant branży sanitarnej - jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, umożliwiające zrealizowanie przedmiotowego zamówienia.
2. Projektant branży elektro-instalacyjnej - jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, umożliwiające zrealizowanie przedmiotowego zamówienia.
3. Kierownik robót - jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane umożliwiające zrealizowanie przedmiotowego zamówienia.

**Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia ww. funkcji, pod warunkiem posiadania wymaganych uprawnień budowlanych.**

*Ilekróć się mówi o osobach posiadających uprawnienia budowlane, wymagana jest przynależność tych osób do właściwej izby samorządu zawodowego.*

W celu wykazania spełnienia powyższego warunku, Wykonawca dołączy wraz z ofertą wykaz zawierający dane osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia z informacjami na temat ich uprawnień niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, odpowiedzialnych za wykonanie dokumentacji projektowej oraz kierowania robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich uprawnień według wzoru załącznika nr 5. (wykaz osób, wykaz dostaw)

**b) posiadania wiedzy i doświadczenia:**

- O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaze, że **wykonał co najmniej jeden układ dolnego źródła ciepła wraz z min. 70 odwiertami sond pionowych**
- W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wraz z **wykazem dostaw (min. 1 dostawa) - Załącznik nr 5**, wykonanych, wraz z podaniem, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są: referencje, protokoły odbioru bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w oparciu o złożone przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu dokumenty i oświadczenia.

#### **IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w **wysokości 60 000,00 PLN** (słownie złotych: sześćdziesiąt tysięcy 00/100).
  2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy:
    - 1) pieniądzu;
    - 2) gwarancjach bankowych;
    - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
    - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju.
  3. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia. Wadium takie musi obejmować cały okres związania ofertą.
  4. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na rachunek bankowy ING Zamawiającego nr 90 1050 1764 1000 0090 3101 0193 w tytule przelewu należy wpisać: „**wadium na wykonanie systemu przygotowania ciepła**”, najpóźniej przed upływem terminu składania ofert.
- Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem.
5. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
  6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie do uzupełnień, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub brak wykluczenia z postępowania, pełnomocnictw, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
  7. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
    - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
    - b) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana.

#### **X. LISTA DOKUMENTÓW/OŚWIADCZEŃ WYMAGANYCH OD WYKONAWCY**

Zamawiający żąda dostarczenia wraz z Ofertą (zgodnie ze wzorem Załącznika nr 1) następujących dokumentów:

- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (Załącznik nr 2 ),
- b) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu w związku z działaniami Rosji (załączenie nr 3)
- c) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 4)

- d) Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, odpowiedzialnych za wykonanie dokumentacji projektowej oraz wykazem dostaw wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie (Załącznik nr 5)
- e) Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO (Załącznik nr 6),
- f) Potwierdzenie parametrów techniczno-użytkowych przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 7) wraz z **dodatkową szczegółową specyfikacją techniczną i ilościową**,
- g) Potwierdzenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej na terenie inwestycji (załącznik nr 8),
- h) Dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentacji i działania w imieniu Oferenta – jeśli dotyczy.
- i) Inne - jeśli dotyczy

#### XI. INFORMACJA NA TEMAT ZAKRESU WYKLUCZENIA WYKONAWCY

Z postępowania wyklucza się podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami uprawnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi dla Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej.
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziału lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa).
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządczego, prokurenta, pełnomocnika.
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawania we wspólnym pożyciu z Wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 5) pozostawania z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

#### XII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY W CELU REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Informacje o wynikach postępowania Zamawiający zamieści na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>.
2. Wykonawca zostanie poinformowany telefonicznie lub via e-mail o terminie i miejscu podpisania umowy.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana odstąpi od zawarcia umowy, Zamawiający może zawrzeć umowę z kolejnym Oferentem, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

#### XIII. WARUNKI ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia, tj.:
  - a) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw od dotychczasowego wykonawcy nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
    - zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
    - wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
  - b) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
    - wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
  - c) wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:

- w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania zasady konkurencyjności,
- lub,
- w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców – w przypadku zmiany podwykonawcy Zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac,
- d) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy a łączna wartość zmian jest mniejsza niż 140 000 EUR<sup>1</sup> i jednocześnie jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie
- e) zmiana sposobu rozliczania umowy, dokonywania płatności lub **konieczność zmiany terminu realizacji na rzecz każdej ze Stron**, na umotywowany ich wniosek,
- f) wystąpienia siły wyższej,
2. Ponadto Zamawiający dopuszcza istotne zmiany postanowień umowy w następujących przypadkach i zakresie:
- a) sposobu wykonania przedmiotu umowy wskutek wystąpienia okoliczności, których Zamawiający i Wykonawca nie byli w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
  - b) wynagrodzenia w przypadku zmiany przepisów podatkowych, w szczególności zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - c) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy,
  - d) zmiany zasad płatności wynagrodzenia Wykonawcy, gdy konieczność wprowadzania zmian będzie następstwem postanowień innych umów mających związek z umową dotyczącą niniejszego postępowania a konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
  - e) innych zmian na skutek okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - f) zmiany okresu realizacji przedmiotu umowy, zmiany zakresu przedmiotu umowy w ramach całego projektu wynikającej z potrzeb Zamawiającego w przypadku zaakceptowania przez Instytucję będącą stroną Umowy o dofinansowanie projektu zmian we Wniosku o dofinansowanie.
3. Zmiany umowy wymagają dla swej ważności aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### XIV. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Podstawowe warunki realizacji umowy zostały szczegółowo przedstawione w **załączniku nr 9** dołączonym do zapytania ofertowego. Zakres ten będzie uwzględniony w zawartej umowie z wykonawcą.

#### XV. KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest STALKONE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Gryfa Pomorskiego 48a/9, 81-572 Gdynia, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000178796, NIP 586 211 61 05, REGON 192974664, e-mail: [biuro@stalkone.com](mailto:biuro@stalkone.com).
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z zasadą konkurencyjności w projekcie pod tytułem „**Podniesienie efektywności energetycznej zakładu produkcyjnego i inwestycja w odnawialne źródła energii w Stalkone**” realizowanego w ramach Działania 3.01 Kredyt ekologiczny, Priorytet FENG.03 – Zazielnianie przedsiębiorstw, Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021–2027 (FENG), współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.
3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w przypadku zawarcia umowy o dofinansowanie projektu pn.

<sup>1</sup> Średni kurs PLN w stosunku do EUR stanowiący podstawę przeliczania wartości zamówień ogłaszany jest w drodze obwieszczenia Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski", oraz zamieszczany na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych.



*„Podniesienie efektywności energetycznej zakładu produkcyjnego i inwestycja w odnawialne źródła energii w Stalkone”*

4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, w przypadku zawarcia umowy o dofinansowanie przez okres 10 lat, zgodnie z zasadami archiwizacji dokumentów objętych umową o dofinansowanie.
5. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem wynikającym przystąpienia do przedmiotowego postępowania oraz z przepisów prawa w szczególności Wytycznych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencją nie podania danych będzie odrzucenie Wykonawcy z postępowania;
6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
7. Pani/Pana dane osobowe będą przekazywane poza teren Polski, UE i Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
8. Posiada Pani/Pan:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - d) prawo do usunięcia na podstawie art. 17 ust 1 RODO;
  - e) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. Nie przysługuje Pani/Panu:
  - a) prawo do usunięcia danych osobowych w zakresie wskazanym w art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Wykonawca przystępując do postępowania jest zobowiązany do pisemnego poinformowania każdej osoby, której dane osobowe będą podane w ofercie, oświadczeniach i dokumentach złożonych w postępowaniu.

#### **XVI. ZAŁĄCZNIKI**

1. **Załącznik nr 1** - Formularz ofertowy
2. **Załącznik nr 2** - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu
3. **Załącznik nr 3** - Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu w związku z działaniami Rosji
4. **Załącznik nr 4** - Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
5. **Załącznik nr 5** – Wykaz osób, Wykaz dostaw
6. **Załącznik nr 6** - Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO
7. **Załącznik nr 7** - Parametry techniczno-użytkowe przedmiotu zamówienia wraz ze szczegółową specyfikacją techniczną i ilościową
8. **Załącznik nr 8** - Potwierdzenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej na terenie inwestycji
9. **Załącznik nr 9** – Istotne postanowienia umowy
10. **Załącznik nr 10**– Rzut hali produkcyjnej i kotłowni
11. **Załącznik nr 11** – Teren produkcyjny Stalkone dla odwiertów systemu ciepłego

**Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego**

#### **FORMULARZ OFERTOWY**

(Miejscowość i data)

Nazwa i adres

telefon, e-mail Wykonawcy

NIP Wykonawcy

**STALKONE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**  
ul. Gryfa Pomorskiego 48a/9  
81-572 Gdynia

W nawiązaniu do Zapytania ofertowego na **wykonanie systemu przygotowania ciepła** na potrzeby firmy STALKONE Sp. z o.o. do realizacji projektu pt. „Podniesienie efektywności energetycznej zakładu produkcyjnego i inwestycja w odnawialne źródła energii w Stalkone” realizowanego w ramach Działania 3.01 Kredyt ekologiczny, Priorytet FENG.03 – Zazielenianie przedsiębiorstw, Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021–2027 (FENG), współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oferujemy realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z zapytaniem ofertowym za cenę:

Przedmiot zamówienia	Cena netto (stanowi kryterium oceny ofert)	Waluta	Czas reakcji serwisu w godzinach (stanowi kryterium oceny ofert)	Okres gwarancji na pompy gruntowe - w latach (stanowi kryterium oceny ofert)
System przygotowania ciepła				

- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym wraz z załącznikami i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń.
- Oświadczamy, że uzyskaliśmy wszelkie konieczne informacje do przygotowania oferty.
- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń.
- Oświadczamy, że wyżej podana cena obejmuje realizację wszystkich zobowiązań Wykonawcy opisanych w zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami.
- Oświadczamy, iż **okres gwarancji na instalację** wynosi ..... (minimalny okres gwarancji wynosi 5 lat).
- Oświadczamy, iż **System przygotowania ciepła, gdzie** łączna moc pomp wynosić będzie min. 300 kW zrealizowany zostanie za pomocą ..... pomp identycznych (**min. 3 pomp, maks. 4**).
- Oświadczamy, iż oferta ważna jest do..... (**min 60 dni od terminu składania ofert**).
- Oświadczamy, że dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentacji, Zamawiający może uzyskać za pomocą **bezpłatnych i ogólnodostępnych**<sup>2</sup> baz danych, pod adresem internetowym:

<sup>2</sup> W przypadku rejestracji Wykonawcy składającego ofertę w Bazach Danych innych niż bezpłatne i ogólnodostępne, Wykonawca winien złożyć stosowne dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentacji wraz z ofertą





- ☐ \* <https://ems.ms.gov.pl/krs/wyszukiwaniepodmiotu>  
(dotyczy podmiotów wpisanych do Krajowego Rejestru Sądowego [KRS]),
- ☐ \* <https://prod.ceidg.gov.pl/ceidg/ceidg.public.ui/Search.aspx>  
(dotyczy podmiotów wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej [CEIDG])
- ☐ \* ..... (wpisać odpowiedni adres internetowy w przypadku innych baz danych niż wyżej wskazane)

*\*proszę wybrać i zaznaczyć opcję właściwą dla danego rodzaju Wykonawcy.*

***W przypadku reprezentacji na podstawie pełnomocnictwa musi być ono dołączone do oferty***

9. **Załącznikami** do niniejszej Oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

- 1) Niniejszy formularz ofertowy.
- 2) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu.
- 3) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu w związku z działaniami Rosji.
- 4) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- 5) Wykaz osób, wykaz dostaw wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie
- 6) Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.
- 7) Parametry techniczno-użytkowe przedmiotu zamówienia wraz ze szczegółową specyfikacją techniczną i ilościową oraz zaproponowanym rozwiązaniem równoważnym- jeśli dotyczy.
- 8) Potwierdzenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej na terenie inwestycji.
- 9) Istotne postanowienia umowy.
- 10) Pełnomocnictwo – jeśli dotyczy.
- 11) Inne:..... (jeśli dotyczy)

---

(czytelny podpis Wykonawcy lub osoby  
upoważnionej do reprezentacji)



**Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego**

**OŚWIADCZENIE  
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Składając ofertę do zapytania ofertowego na **wykonanie systemu przygotowania ciepła** na potrzeby firmy STALKONE Sp. z o.o. do realizacji projektu pt. „Podniesienie efektywności energetycznej zakładu produkcyjnego i inwestycja w odnawialne źródła energii w Stalkone” realizowanego w ramach Działania 3.01 Kredyt ekologiczny, Priorytet FENG.03 – Zazielenianie przedsiębiorstw, Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021–2027 (FENG), współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, oświadczam (oświadczamy), że **nie ma podstaw do wykluczenia mnie (nas) z postępowania o udzielenie zamówienia** z uwagi na powiązania osobowe lub kapitałowe z Zamawiającym, tj. wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami uprawnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej.
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziału lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa).
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządczego, prokurenta, pełnomocnika.
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawania we wspólnym pożyciu z Wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 5) pozostawania z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

---

*Miejscowość i data*

---

*(czytelny podpis Wykonawcy lub osoby  
upoważnionej do reprezentacji)*



**Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego**

**OŚWIADCZENIE**

**O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU W ZWIĄZKU Z DZIAŁANAMI ROSJI**

Składając ofertę do zapytania ofertowego **na wykonanie systemu przygotowania ciepła** na potrzeby firmy STALKONE Sp. z o.o. do realizacji projektu pt. „Podniesienie efektywności energetycznej zakładu produkcyjnego i inwestycja w odnawialne źródła energii w Stalkone” realizowanego w ramach Działania 3.01 Kredyt ekologiczny, Priorytet FENG.03 – Zazielenianie przedsiębiorstw, Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021–2027 (FENG), współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oświadczam (oświadczamy), **że nie ma podstaw do wykluczenia mnie (nas) z postępowania o udzielenie zamówienia**

- nie znajduje/my się na liście osób i podmiotów objętych sankcjami w związku z działaniami podważającymi integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy zgodnie z ustawą z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835, 1713)

.....

*(miejscowość, data)*

.....

*(Podpisy i pieczęć osób (osoby) uprawnionych (uprawnionej)  
do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania  
Dostawcy, składania oświadczeń).*

## Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego

## OŚWIADCZENIE

## O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Składając ofertę do zapytania na **wykonanie systemu przygotowania ciepła** na potrzeby firmy STALKONE Sp. z o.o. do realizacji projektu pt. „Podniesienie efektywności energetycznej zakładu produkcyjnego i inwestycja w odnawialne źródła energii w Stalkone” realizowanego w ramach Działania 3.01 Kredyt ekologiczny, Priorytet FENG.03 – Zazielenianie przedsiębiorstw, Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021–2027 (FENG), współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oświadczam (oświadczamy), że **spełniam (spełniamy) warunki udziału w postępowaniu**.

.....

(miejscowość, data)  
upoważnionego

.....

(podpis i/lub pieczęć

Przedstawiciela Wykonawcy)

## Załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego

## WYKAZ OSÓB

Składając ofertę do zapytania ofertowego **na wykonanie systemu przygotowania ciepła** na potrzeby firmy STALKONE Sp. z o.o. do realizacji projektu pt. „Podniesienie efektywności energetycznej zakładu produkcyjnego i inwestycja w odnawialne źródła energii w Stalkone” realizowanego w ramach Działania 3.01 Kredyt ekologiczny, Priorytet FENG.03 – Zazielenianie przedsiębiorstw, Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021–2027 (FENG), współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego przedstawiam poniżej wykaz osób na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu:

Funkcja	Imię i nazwisko	Numer Upnień	Rodzaj uprawnienia

## WYKAZ DOSTAW

Nazwa Wykonawcy (podmiotu na rzecz którego dostawy zostały wykonane)	Charakterystyka zamówienia / przedmiot umowy (układ dolnego źródła ciepła / ilość odwiertów)



Fundusze Europejskie  
dla Nowoczesnej Gospodarki



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO

--	--

**UWAGA:** Do wykazu należy załączyć dowody dotyczące należytego wykonania dostaw wraz z parametrami.

.....

Miejscowość i data

.....

*(podpis i pieczęć osoby upoważnionej)*





**Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego**

**Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.

Miejscowość i data	Imię, nazwisko i podpis Wykonawcy lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

## Załącznik nr 7 do Zapytania ofertowego

## PARAMETRY TECHNICZNO-UŻYTKOWE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

(należy wypełnić i potwierdzić spełnienie parametrów technicznych)

L.p.	Wymagane minimalne parametry przez Zamawiającego	Potwierdzenie zaoferowania parametrów przez Wykonawcę poprzez wpisanie odpowiednio TAK/NIE	Szczegółowy opis poszczególnych parametrów zaproponowanych urządzeń	Uwagi
1.	łączna moc pomp: min. 300 kW (identyczne: min. trzech pomp, maks. 4 w kaskadzie, certyfikowane przez Europejskie Stowarzyszenie Pomp Ciepła w konstrukcji 2 sprężarkowej, z Deklaracją Zgodności WE) w kotłowni.			
2.	COP pompy ciepła nie gorsze niż 5 wg EN 14511, BO/W35			
3.	Temperatura zasilania do 65 stopni Celsjusza;			
4.	Pełny monitoring skraplacza i parownika			
5.	Materiał na rurociąg w gruntowym wymienniku ciepła HDPE;			
6.	Studnie kolektorowe wyposażone w przepływomierze z króćcami pomiarowymi;			
7.	Dedykowana automatyka			
8.	Zawory bezpieczeństwa;			
9.	Pomiar mocy ciepła w celach raportowania			
10.	Moduły separacji i filtracji powietrza górnego i dolnego źródła			
11.	montaż systemu ciepłego w dwóch nawach hali produkcyjnej o powierzchni 1676m <sup>2</sup> i wysokości hali 13 m.			
12.	Aparat grzewczy Q <sub>p</sub> =5300 m <sup>3</sup> /h, 25 kW – 8 sztuk			
13.	Aparat grzewczy/chłodzący – 16 sztuki			
14.	Destratyfikator min. 6000 m <sup>3</sup> /h – 8 sztuk			
15.	Kurtyna powietrzna, elektryczna pionowa 40 kW – 4 sztuki			
16.	Liczniki ciepła, energii elektrycznej, który pozwolą na zweryfikowanie zużycia ciepła, energii w zadanym okresie.			
1.	Projekt robót geologicznych,			
2.	Usługa geodezyjna,			
3.	Projekt powykonawczy,			
1.	Przygotowanie gruntu do odwiertów pionowych do 100 metrów dla instalacji min. 300 kW,			
2.	Zabezpieczenie terenu produkcyjnego przed pracami gruntowymi: odwierty, studzienki z osprzętem,			

3.	Etapowy demontaż na terenie produkcyjnym warstwy betonowej o nośności 10t/m2 oraz wylewek betonowych -ok. 5000m2,			
4.	Etapowy demontaż i montaż na terenie produkcyjnym warstwy betonowej o nośności 10t/m2 oraz wylewek betonowych ok. 5000m2.			
<b>D PRACE ORGANIZACYJNO-SZKOLENIOWE</b>				
1.	Sporządzenie instrukcji eksploatacji instalacji w języku polskim,			
2.	<b>Przeprowadzenie instruktażu dla 3 osób</b> wskazanych przez Zamawiającego, z zasad obsługi, użytkowania, konserwacji i bezpieczeństwa związanymi z użytkowaniem zainstalowanej instalacji,			
3.	Sporządzenie protokołu z instruktażu z wyszczególnieniem co było przedmiotem instruktażu i przekazanie instrukcji,			
4.	Włączenie automatyki monitorowania systemu.			

- W przypadku odpowiedzi przeczącej (NIE) Wykonawca jest zobowiązany do wskazania (oprócz nr strony) w kolumnie „**Uwagi**” **równoważności** zaoferowanego parametru. Jednocześnie informuję, że zaoferowana równoważność nie może być gorsza od wymagań Zamawiającego.
- W razie opisanego Przedmiotu zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. W takim wypadku Oferent zobowiązany jest do wskazania w niniejszym załączniku w kolumnie „uwagi” zakresu równoważności. Opis zaproponowanych rozwiązań równoważnych musi być na tyle szczegółowy, żeby Zamawiający przy ocenie ofert mógł ocenić spełnienie wymagań dotyczących ich właściwości funkcjonalnych, jakościowych i parametrów oraz rozstrzygnąć, czy zaproponowane rozwiązania są równoważne.
- Za rozwiązania równoważne należy rozumieć takie, które przedstawiają opis przedmiotu zamówienia o takich samych lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych spełniających minimalne parametry określone przez Zamawiającego, lecz oznaczone innym np. znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem, normą, czy aprobatą. **Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne w opisywanym przez Zamawiającego przedmiocie zamówienia, jest obowiązany udowodnić, że proponowane przez niego rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w zapytaniu ofertowym.**
- Zamawiający wymaga od Wykonawcy złożenia stosownych dokumentów uwiarygadniających zastosowanie rozwiązań równoważnych. W przypadku, gdy Wykonawca niełoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych równoważnych materiałów lub rozwiązań, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty i wykonania przedmiotu zamówienia ujęto materiały zaproponowane w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia; w związku z tym Wykonawca jest zobowiązany zastosować do wykonania zamówienia materiały lub rozwiązania zaproponowane w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.

.....

(miejscowość, data)

.....

(czytelny podpis Wykonawcy lub osoby  
upoważnionej do reprezentacji)



Fundusze Europejskie  
dla Nowoczesnej Gospodarki



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO

## Załącznik nr 8 do Zapytania ofertowego

Dane osoby Wizytującej:

.....

Przedstawiciel Firmy:

.....

NIP: .....

### POTWIERDZENIE PRZEPROWADZENIA WIZJI LOKALNEJ

Potwierdzam, że przeprowadziłem wizję lokalną na terenie inwestycji, która jest przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego na **wykonanie systemu przygotowania ciepła** na potrzeby firmy STALKONE Sp. z o.o. do realizacji projektu pt. „Podniesienie efektywności energetycznej zakładu produkcyjnego i inwestycja w odnawialne źródła energii w Stalkone” realizowanego w ramach Działania 3.01 Kredyt ekologiczny, Priorytet FENG.03 – Zazielenianie przedsiębiorstw, Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021–2027 (FENG), współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz zaznajomiłem się z dokumentacją zdjęciową terenu, na którym będą wykonywane odwierty.

.....

(czytelny podpis i pieczętka **Zamawiającego** )  
osoby upoważnionej do reprezentacji)

.....

(czytelny podpis i pieczętka **Wykonawcy** lub  
osoby upoważnionej do reprezentacji)

## Załącznik nr 9 do Zapytania ofertowego

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

1. **Kary umowne:**

- a) W przypadku opóźnienia Wykonawcy w realizacji umowy, Zamawiającemu przysługują kary umowne w wysokości:
- 0,1% ceny zamówienia netto, za każdy pełny tydzień opóźnienia w realizacji umowy, przekraczający termin wskazany w umowie.
  - 0,05% ceny zamówienia netto, za każdy dzień opóźnienia, przekraczający termin wyznaczony przez Zamawiającego na usunięcie wad w ramach rękojmi lub gwarancji.
  - 0,005% ceny zamówienia netto, za każdą godzinę opóźnienia czasu reakcji serwisu, przekraczającą czas wyznaczony w ofercie oraz umowie.
- b) Zamawiający ustala, iż dwa pierwsze tygodnie opóźnienia w realizacji wolne są od naliczania kar umownych.
- c) Maksymalna wysokość nałożonej na Wykonawcę kary umownej nie może przekroczyć 15% wartości całego zamówienia netto.
- d) Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia Zamawiającego prawa do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w przepisach prawa.
- e) Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych umową kar umownych oraz wszelkich roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
2. Kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę noty odsetkowej.

3. **Finansowanie:**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie wynikające z oferty. Podstawą wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń, podpisany przez obie strony, z zastrzeżeniem pkt. 2).
2. Zamawiający przewiduje przedpłaty oraz/lub płatności częściowe na podstawie faktur zaliczkowych/częściowych. Zamawiający dopuszcza także rozliczenie na podstawie faktury końcowej. Szczegółowe warunki płatności zostaną uzgodnione na etapie umowy z wybranym Wykonawcą.
3. Płatność uważana będzie za zrealizowaną w dniu, w którym bank obciąży konto Zamawiającego.

4. **Odbiory:**

Zamawiający przewiduje dokonanie odbioru częściowego i/lub końcowego. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia będzie podpisany bez zastrzeżeń przez obie strony protokół odbioru częściowego/końcowego.

5. **Gwarancja:**

1. Okres gwarancji –(**minimum 5 lat na instalację oraz minimum 3 lata na pompę/y gruntową/e**) od daty podpisania (bez zastrzeżeń) **protokołu odbioru końcowego**.
2. W ramach ustaleń dotyczących gwarancji Zamawiający przewiduje uszczegółowienie w umowie:
  - a) zasad przyjmowania zgłoszeń o usterkach,
  - b) czasie reakcji na dokonanie naprawy,
  - c) zakresie elementów objętych gwarancją,
  - d) odpowiedzialności Wykonawcy za nienależyte wykonywanie obowiązków związanych z udzieloną gwarancją,
  - e) innych obowiązków Wykonawcy.
3. Pozostałe, niezapisane warunki zostaną uregulowane na etapie zawierania umowy z wybranym wykonawcą lub pozostaną w zgodności z obowiązującymi przepisami prawa.

6. **Wady Przedmiotu Umowy**

1. Zamawiający zobowiązuje się do obioru Przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem ust. 2 – 7 poniżej.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie przyjęcia całości lub części Przedmiotu umowy, jeśli zawierać będzie on braki w dokumentacji, bądź inne wady, w szczególności nie będzie odpowiadać treści zapytania ofertowego, oferty lub specyfikacji Przedmiotu umowy.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru Przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:



- 1) jeżeli wady są możliwe do usunięcia przez Wykonawcę, Zamawiający może odmówić odbioru Przedmiotu umowy, żądając ich usunięcia w wyznaczonym przez siebie terminie,
  - 2) jeżeli wad usunąć się nie da i według Zamawiającego Przedmiot umowy nie nadaje się do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem to Zamawiający może odstąpić od realizacji Przedmiotu umowy i żądać zwrotu przez Wykonawcę wszystkich wpłaconych płatności za Przedmiot umowy.
  4. Jeżeli pomimo upływu terminu, o którym mowa w umowie, Przedmiot umowy nadal będzie posiadał wady lub nie będzie spełniał wymagań Zamawiającego w zakresie specyfikacji Przedmiotu umowy, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy bez zapłaty ceny.
  5. Odmowa przyjęcia Przedmiotu umowy jest równoznaczna z uznaniem, że nie został on wykonany i dostarczony w terminie.
  6. W przypadku, gdy wady są możliwe do usunięcia przez Wykonawcę – Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie.
  7. W razie wątpliwości, Strony wskazują, że jeżeli wady zostaną usunięte w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i jednocześnie przekroczony zostanie termin realizacji umowy określony w umowie, Zamawiającemu przysługują kary umowne za opóźnienia w realizacji Przedmiotu umowy.
  8. Jeżeli wady nie zostaną usunięte w terminie lub nie zostaną usunięte w sposób należyty, Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od realizacji Przedmiotu umowy i żądać zapłaty kary umownej z tego tytułu oraz zwrotu wszystkich wpłaconych płatności za przedmiot umowy.
  9. Zamawiający ma prawo za czas przestoju spowodowany wadami przedmiotu zamówienia do obciążenia karami wykonawcę zgodnie z wysokością kar.
7. **Odstąpienie od umowy**
- 1) Zamawiający, może odstąpić od zawartej umowy w całości lub części w następujących przypadkach:
    - a. gdy Wykonawca opóźnia się z realizacją Przedmiotu umowy w ustalonym w umowie terminie, po wcześniejszym wezwaniu do prawidłowej realizacji umowy,
    - b. gdy Przedmiot umowy jest wadliwy lub niezgodny z warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym, ofercie lub w umowie, a Wykonawca w dodatkowym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie usunie stwierdzonych naruszeń,
  - 2) Szczegółowe warunki rozliczenia na wypadek wypowiedzenia umowy mogą zostać dodatkowo ustalone w umowie między Zamawiającym a Wykonawcą.