

Numer ogłoszenia: 2024-81081-205649

**Zapytanie ofertowe w ramach projektu**

**„Poszerzenie oferty usług Restauracji KIM dzięki budowie całorocznego patio, poszerzenie oferty gastronomicznej z uwzględnieniem energooszczędnych rozwiązań, unowocześnienie strony internetowej i rozwój pracowników. Inwestycja w firmie, której siedziba jest zlokalizowana w województwie łódzkim.”**

**realizowanego w Programie Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania  
Odporności (Priorytet Odporność i konkurencyjność gospodarki - część grantowa; Działanie A1.2.1.  
Inwestycje dla przedsiębiorstw w produkty, usługi i kompetencje pracowników oraz kadry  
związane z dywersyfikacją działalności.**

Numer ogłoszenia: 2024-81081-205649

26.11.2024r.

*Data upublicznienia zapytania ofertowego*

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

### **I.1. Nazwa i adres Zamawiającego**

KRYSTYNA KORYTKOWSKA RESTAURACJA „KIM”

ul. Zielona 49,  
97-350 Gorzkowice  
NIP: 7710106496  
Tel. 604-204-058

### **Adres do korespondencji:**

KRYSTYNA KORYTKOWSKA RESTAURACJA „KIM”  
ul. Zielona 49,  
97-350 Gorzkowice

Osoba do kontaktu: Krystyna Korytkowska

Tel. 604-204-058

E-mail: k\_korytkowska@poczta.onet.pl

### **I.2. Określenie kodów CPV dotyczących przedmiotu zamówienia**

CPV przedmiotu zamówienia:

45262900-0: Roboty balkonowe  
45262700-8: Przebudowa budynków  
45453000-7: Roboty remontowe i renowacyjne

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności. Sposób ponoszenia wydatków zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji.

**II.2.** Umowa zostanie zawarta w wyniku wyboru oferty przez Zamawiającego.

#### **II.2.1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:**

- Budowa ogrodu zimowego (patio) z materiałami i robocizną

**Tytuł projektu:** „Poszerzenie oferty usług Restauracji KIM dzięki budowie całorocznego patio, poszerzenie oferty gastronomicznej z uwzględnieniem energooszczędnych rozwiązań, unowocześnienie strony internetowej i rozwój pracowników. Inwestycja w firmie, której siedziba jest zlokalizowana w województwie łódzkim.”

#### **II.2.2. Określenie przedmiotu zamówienia:**

- „Budowa ogrodu zimowego (patio) z materiałami i robocizną

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w **załączniku nr 1** do zapytania ofertowego.

#### Inne postanowienia:

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności.

#### II.2.3 Warunki

1. Nie dopuszcza się możliwości złożenia oferty częściowej.
2. Nie dopuszcza się możliwości złożenia oferty wariantowej.
3. Oferent może złożyć tylko 1 ofertę
4. Termin związania ofertą: 30 dni.

#### II.3. Miejsce i termin składania ofert:

1. Termin składania ofert: 11.12.2024 r.
2. Sposób składania ofert  
Ofertę należy złożyć poprzez system Baza Konkurencyjności (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>).
3. **Kompletna oferta musi zawierać co najmniej:**
  - Formularz oferty napisany na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania ofertowego
  - Podpisane Oświadczenie stanowiące załącznik nr 3 do zapytania ofertowego
  - Podpisane Oświadczenie stanowiące załącznik nr 4 do zapytania ofertowego
  - Specyfikację/Dokument techniczny lub równoważny wskazujący na ekologiczne właściwości materiału (w przypadku ubiegania się o dodatkowe punkty w ramach 3 kryterium)
  - Stosowne pełnomocnictwo – w przypadku gdy ofertę podpisuje pełnomocnik
  - W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zapytania ofertowego.
4. Ofertę wraz z załącznikami należy sporządzić w języku polskim.
5. Oferty należy złożyć w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty upublicznienia zapytania przez Zamawiającego, przy czym termin 14 dni kalendarzowych biegnie od dnia następnego po dniu upublicznienia zapytania ofertowego i kończy się z upływem ostatniego dnia, lub w dzień wskazany w końcowym terminie składania ofert (11.12.2024 r.).
6. W przypadku, gdy złożone przez Oferenta dokumenty, oświadczenia dotyczące warunków udziału w postępowaniu zawierają informacje w innych walutach niż określono w niniejszym zapytaniu, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie kurs NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu na stronie internetowej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu nie będzie opublikowany średni kurs walut przez NBP Zamawiający przyjmie kurs przeliczeniowy z ostatniej opublikowanej tabeli kursów NBP przed dniem publikacji ogłoszenia zamówienia na stronie internetowej.
7. Koszt przygotowania i dostarczenia oferty pokrywa Oferent.
8. Oferty, jakie wpłyną po terminie, zostaną zwrócone do Oferentów bez ich oceny, jako nieważne.
9. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym ogłoszenie zapytania ofertowego, składanie ofert, wymiana informacji między zamawiającym a wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się pisemnie za pomocą BK2021
10. Na pytania techniczne Zamawiający będzie udzielał odpowiedzi drogą mailową, pod warunkiem, że pytania wpłyną nie później niż na 2 dni przed datą ostateczną złożenia ofert.

11. Jeżeli odpowiedzi na pytania lub zgłoszone problemy będą wiązały się ze zmianą warunków zamówienia, wszyscy uczestnicy zapytania zostaną powiadomieni o zmianach poprzez aktualizację w ogłoszeniu z datą i informacją o zmianach.

#### **II.4. Tryb rozpatrzenia ofert:**

1. Oferty przedłożone w terminie zostaną przeanalizowane przez Zamawiającego maksymalnie w terminie 5 dni roboczych od daty upływu maksymalnego terminu składania ofert określonego w pkt II.3.1 zapytania ofertowego.
2. Zamawiający w trakcie analizy ofert może wystąpić do Oferenta o dodatkowe wyjaśnienia lub uzupełnienia, jeśli zawarte w ofercie informacje nie pozwolą na obiektywną ocenę oferty.
3. Dla odpowiedzi związanych z wyjaśnieniem oferty, przyjmuje się 2 dni robocze od dnia dostarczenia przez Zamawiającego zapytania/prośby o wyjaśnienie.
4. Po dokonaniu analizy ofert oraz rozpatrzeniu – zgodnie z zasadą konkurencyjności – przedłożonych ofert, Zamawiający poinformuje Oferentów o wyborze najkorzystniejszej oferty poprzez zamieszczenie na bazie konkurencyjności wyniku wyboru oferenta wskazując ofertę, która została wybrana.

#### **II. 5. Kryteria oceny ofert:**

1. W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Oferenta wyjaśnień treści złożonych przez niego ofert.
2. Zamawiający będzie oceniał oferty, które nie podlegają odrzuceniu, według następujących kryteriów:

**a) Cena** – Ceny ofert brutto (waga 90%) będą obliczone zgodnie z poniższym wzorem:

$$C = \frac{C_n}{C_o} * 90$$

gdzie:

$C$  – oznacza ilość punktów uzyskanych w kryterium „cena oferty brutto” (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku).

$C_n$  – oznacza cenę brutto najtańszej z ofert.

$C_o$  – oznacza cenę brutto ocenianej oferty.

**b) Termin rozpoczęcia od podpisania umowy** – (waga 10%) będzie obliczona zgodnie z poniższym wzorem:

$$T = \frac{T_o}{T_n} * 10$$

gdzie:

$T$  – oznacza ilość punktów uzyskanych w kryterium „Termin rozpoczęcia” (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku).

$T_o$  – termin rozpoczęcia w weryfikowanej ofercie.

$T_n$  – najkrótszy termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia.

**c) Ekologiczne materiały** – dodatkowe punkty będą obliczone zgodnie z poniższym wzorem:

- **5 pkt** przyznane za materiały z drewna, impregnowane i ekologiczne  
(punktacja na podstawie parametrów/opisu technicznego materiału)

Maksymalna punktacja, którą można uzyskać w całkowitej ocenie wynosi **105 punktów**.

3. Do oceny będą brane pod uwagę ceny oferty brutto.
4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.
5. W przypadku równej ilości punktów Zamawiający przeprowadzi negocjacje cenowe z każdym z oferentów.

### **SEKCJA III: INFORMACJE DODATKOWE**

#### **III.1. Inne istotne postanowienia**

Jeżeli cena oferty wyda się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzić będzie wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającego z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich ofert, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień w określonym terminie dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy/Dostawcy.

Zamawiający oceniając wyjaśnienia, bierze pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia dostępne dla Wykonawcy, oryginalność projektu wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Niniejsze zapytanie oraz określone w nim warunki mogą być przez Zamawiającego zmienione lub odwołane w dowolnym momencie od czasu publikacji.

Zamawiający informuje, że w przypadku nie otrzymania minimum 1 ważnej oferty w terminie określonym w pkt. II.3 niniejszego zapytania ofertowego, Zamawiający dokonuje wyboru dowolnego Wykonawcy, który spełnia wszystkie kryteria i warunki określone w zapytaniu ofertowym.

Zamawiający po wyborze najkorzystniejszej oferty niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Wykonawców/Dostawców poprzez zamieszczenie informacji w rozstrzygnięciu ogłoszenia.

Zamawiający nie jest zobligowany do prowadzenia postępowania według ustawy o zamówieniach publicznych.

Zamawiający zastrzega sobie prawo anulowania zapytania ofertowego bez podawania przyczyny.

#### **III.2. Finansowanie projektu:**

Zamawiający informuje, że projekt zamierza realizować z wykorzystaniem funduszy Unii Europejskiej ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności.

#### **III.3. Termin i miejsce wykonania zamówienia**

Termin realizacji zamówienia: do 31 marca 2025 r.

Miejsce realizacji: ul. Zielona 49, 97-350 Gorzkowice

### III.4. Istotne dla stron postanowienia umowy

1. **Przedmiot zamówienia**
2. **Termin wykonania przedmiotu zamówienia.**
3. **Wymagana gwarancja (minimum rok)**
4. **Wynagrodzenie i płatności** – Zamawiający przewiduje płatności.
5. **Zamawiający zastrzega wprowadzenie kar umownych w następujących przypadkach:**
  - a. W razie wystąpienia zwłoki w realizacji umowy Sprzedający zobowiązuje się do zapłaty Kupującemu kwoty umownej w wysokości 0,5 % wartości umowy za każdy miesiąc zwłoki.
  - b. Kupujący w razie wystąpienia zwłoki w realizacji umowy może wyznaczyć Sprzedającemu dodatkowy termin realizacji umowy nie naliczając kary umownej.
6. **Zaliczka** – Zamawiający dopuszcza możliwość wypłaty Wykonawcy zaliczki na poczet pokrycia kosztów materiałów i wynagrodzenia podwykonawcy.
7. **Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w razie wystąpienia niżej wymienionych przesłanek :**
  - a) w przypadku gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu Umowy w terminie 14 dni od bezskutecznego wezwania Wykonawcy do wykonania przedmiotu Umowy;
  - b) w przypadku opóźnienia w dostawie przedmiotu zamówienia odebranego w siedzibie Wykonawcy lub miejscu przez niego wskazanym po uprzednim wyznaczeniu Wykonawcy dodatkowego 14 dniowego terminu na dostarczenie przedmiotu umowy.
8. **Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w formie aneksu w przypadku:**
  - a) gdy ze strony Instytucji Pośredniczącej pojawi się konieczność zmiany sposobu wykonania zamówienia przez Oferenta,
  - b) istotnych zmian w zakresie przedmiotu i sposobu realizacji Umowy niespowodowanych działaniem lub zaniechaniem którejkolwiek ze Stron Umowy,
  - c) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku wystąpienia siły wyższej, co uniemożliwia wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SZ. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani przeciwdziałać, a które uniemożliwia stronom wykonanie w części lub w całości ich zobowiązań, w szczególności: wojna, działania wojenne, działania wrogów zewnętrznych; terroryzm, rewolucję, przewrót wojskowy lub cywilny, wojnę domową; skutki zastosowania amunicji wojskowej, materiałów wybuchowych, skażenie radioaktywne, z wyjątkiem tych, które mogą być spowodowane użyciem ich przez Oferenta; klęski żywiołowe, jak huragany, powódzie, trzęsienie ziemi; bunt, niepokoje, strajki, okupacje budowy przez osoby inne niż pracownicy Oferenta; inne wydarzenia losowe.
  - d) Nastąpi zmiana Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności lub innych obowiązujących Wytycznych, obowiązująca dla zawartych umów i wymagająca zmiany Umowy zawartej z Wykonawcą.
  - e) Nastąpi zmiana w interpretacjach Wytycznych.
  - f) Nastąpi zmiana przepisów prawa powszechnie obowiązującego, skutkująca koniecznością wprowadzenia zmian do zawartej Umowy.
  - g) Wynikną rozbieżności i niejasności w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób niż poprzez zmianę postanowień Umowy, a zmiana postanowień Umowy spowoduje jednoznaczną interpretację postanowień Umowy przez obie jej strony.
  - h) Nastąpi konieczność likwidacji pomyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy.
  - i) Nastąpią okoliczności, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, a zmiana postanowień w Umowie nie prowadzi do zmiany charakteru Umowy

- lub w lepszy sposób zabezpieczy cele projektu.
- j) Zmiany terminu wykonania zamówienia, w przypadku, gdy z powodów niezależnych od Wykonawcy nie będzie możliwe wykonanie zamówienia w zakładanym terminie.
  - k) Zmiany terminu wykonania zamówienia, w przypadku, gdy konieczność zmiany wynikać będzie z przebiegu prac w ramach projektu.
  - l) Zmiana zakresu przedmiotu zamówienia i proporcjonalnego zmniejszenia/zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku konieczności zmiany zakresu prac wynikającej z ich przebiegu.
  - m) Zmiany w rozliczeniu umowy cywilno-prawnej ustalonych przez Strony.

#### **SEKCJA IV: Załączniki**

1. Załącznik nr 1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
2. Załącznik nr 2 Formularz oferty
3. Załącznik nr 3 Oświadczenie o braku powiązań pomiędzy podmiotami współpracującymi
4. Załącznik nr 4 Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania