

ZAPYTANIE OFERTOWE

z dnia 22.11.2024 r.

na ocieplenie budynku oraz remont elewacji budynku

1. Zamawiający:

AGNIESZKA KRZESIŃSKA - PORTAL NIERUCHOMOŚCI

ul. Przyjaciół 13, 76-032 Mielno

NIP: 9532250535

2. Postanowienia ogólne:

- 2.1. Niniejsze postępowanie toczy się w trybie zapytania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności, w związku z projektem "Wydłużenie okresu działalności Pensjonatu "Przyjaciół 13" w Mielnie - z sezonowego na całoroczny, poprawa aspektów wizualnych budynku oraz wzbogacenie oferty dotyczącej pobytu gości" realizowanego w ramach Programu Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności,
- 2.2. Zamawiający nie jest zobowiązany do stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.
- 2.3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zapytania ofertowego przed upływem terminu do składania ofert oraz do unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
- 2.4. Zamawiający wyklucza zawarcie umowy – choćby warunkowej – z wykonawcą w trybie art. 66-70 Kodeksu cywilnego.
- 2.5. Wynik niniejszego postępowania zostanie upubliczniony w taki sam sposób, w jaki upublicznione zostało zapytanie ofertowe.
- 2.6. Zamawiający **wyklucza** możliwość składania ofert częściowych.

3. Termin i sposób składania ofert:

- 3.1. Złożenie oferty oznacza złożenie wypełnionego i podpisanego przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy formularza oferty wraz ze wszystkimi oświadczeniami stanowiącymi załączniki do zapytania ofertowego za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>
- 3.2. Termin składania ofert **upływa w dniu 09.12.2024 r.**



- 3.3. Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego) wraz z oświadczeniem o braku powiązań osobowych i kapitałowych (załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego). Załączniki nr 1 i 2 muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Jeżeli upoważnienie osoby podpisującej ofertę nie wynika z dokumentu rejestrowego, do oferty należy dołączyć także kopię pełnomocnictwa.
- 3.4. Składając ofertę ceny należy wyrazić w złotych polskich, w których będą również prowadzone rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą. Zamawiający nie dopuszcza możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.
- 3.5. Osobą wyznaczoną do kontaktu z Oferentami jest Marcin Chowaniec, e-mail: kancelaria.radcy.torun@gmail.com

4. Przedmiot zamówienia:

- 4.1. Przedmiotem zamówienia jest ocieplenie budynku oraz remont elewacji budynku położonego pod adresem: ul. Przyjaciół 13, 76-032 Mielno.
- 4.2. Prace będą dotyczyły ściany o powierzchni 270 m².
- 4.3. Prace będą obejmowały wykonanie elewacji budynku - skucie luźnych tynków, wyrównanie i docieplenie ścian i cokołów styropianem gr. 15 cm.

5. Warunki udziału w postępowaniu ofertowym:

- 5.1. Każda oferta zostanie uznana za spełniającą warunki, jeśli będzie:
- 5.1.1. zgodna w kwestii sposobu jej przygotowania, oferowanego przedmiotu i warunków zamówienia ze wszystkimi wymogami w niniejszym zapytaniu, w tym w szczególności z opisem przedmiotu zamówienia,
- 5.1.2. złożona w sposób wskazany w niniejszym zapytaniu,
- 5.1.3. złożona w terminie wskazanym w niniejszym zapytaniu.
- 5.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji wiarygodności informacji przedstawianych przez Oferentów, w tym także w zakresie warunków, jakie musi spełniać Wykonawca.
- 5.3. Zamawiający dokona oceny spełnienia wymaganych warunków na podstawie załączonych do ofert dokumentów i oświadczeń i ew. wyjaśnień Oferentów metodą spełnia/nie spełnia.

6. Kryteria oceny ofert:

- 6.1. Wybór najkorzystniejszej oferty dla każdego przedmiotu zamówienia nastąpi w oparciu o kryteria ceny netto.
- 6.2. Jeżeli w niniejszym postępowaniu nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty w tej samej cenie, Zamawiający wezwie Oferentów, którzy je złożyli, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego dodatkowych ofert cenowych.
- 6.3. W toku badania i oceny oferty Zamawiający może żądać od Oferenta pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty w terminie określonym przez Zamawiającego. Niezłożenie wyjaśnień spowoduje wykluczenie Oferenta z postępowania lub odrzucenie oferty.
- 6.4. W przypadku gdy Oferent, którego oferta została wybrana, nie podpisze umowy w formie pisemnej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający będzie uprawniony do wyboru oferty spośród pozostałych ofert.



Fundusze Europejskie
dla Pomorza Zachodniego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Pomorze
Zachodnie

7. Załączniki:

7.1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

7.2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania

7.3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.

.....
(miejscowość, data)

.....
(pieczęć i podpis/y osoby/osób uprawnionej/ych)