



Fundusze Europejskie
dla Mazowsza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Mazowsze.
serce Polski

Załącznik nr 3

do zaproszenia: OŚR.271.21.2024.MR

PROJEKT

Umowa Nr 272.....2024

zawarta w dniu 2024 r. w Radomiu pomiędzy Gminą Miasta Radomia, 26-600 Radom, ul. Jana Kilińskiego 30, REGON 670223451, NIP 796-28-17-529, reprezentowaną przez:

Zastępcę Prezydenta Miasta Radomia – Łukasza Molendę

na podstawie upoważnienia nr 69/2024 z dnia 14 lutego 2024 r. udzielonego przez Prezydenta Miasta Radomia Radosława Witkowskiego,

zwaną w dalszej części umowy „Gminą”,

a

.....
.....
.....

zwanym/ą w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez Gminę w trybie zapytania ofertowego na wykonanie zadania pn. „Analiza ubóstwa energetycznego na terenie Gminy Miasta Radomia”, przeprowadzonego zgodnie z postanowieniami zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia Nr 2132/2021 z dnia 8 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielenia zamówień, do których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych, zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Gmina powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na opracowaniu „Analizy ubóstwa energetycznego na terenie Gminy Miasta Radomia”, zwaną dalej „analizą”.
2. Analiza opracowana zostanie zgodnie z:
 - 1) wymaganiami określonymi w projekcie pn. „Mazowsze bez smogu” współfinansowanym ze środków Unii Europejskiej planowanego do realizacji w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza na lata 2021 - 2027;
 - 2) wytycznymi Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego zawartymi w uchwale nr 204/23 z dnia 21 listopada 2023 r. Sejmiku Województwa Mazowieckiego dot. aktualizacji Programu Ochrony Powietrza. (t.j. Dz. U. Województwa Mazowieckiego z 2023 r. poz. 13001).
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Gminy przedmiotu umowy zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, niniejszą umową oraz Ofertą Wykonawcy z dnia r.

§ 2

Strony ustalają, iż przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę w dwóch etapach, w tym:

1) **Etap I obejmuje:**

- a) wystąpienie przez Wykonawcę do wszystkich podmiotów mających istotny wpływ na gospodarkę energetyczną Gminy Miasta Radomia o udostępnienie danych niezbędnych do wykonania przedmiotowej umowy,
- b) pozyskanie wszelkich danych potrzebnych do identyfikacji osób narażonych na zjawisko ubóstwa energetycznego od jednostek, instytucji oraz osób będących w posiadaniu tych danych,



- c) identyfikację gospodarstw ubogich energetycznie na terenie Gminy,
- d) wykonanie szczegółowej ankietyzacji terenowej (wizja lokalna, wywiad środowiskowy) obejmującej 30% z szacowanej liczby około 2 500 gospodarstw domowych w celu zebrania niezbędnych danych od osób zagrożonych ubóstwem energetycznym, w tym danych do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków (CEEB),
- e) przygotowanie pisemnej informacji o realizacji przedmiotu umowy i umieszczenie jej na stronie www.radom.pl oraz portalach społecznościowych,

2) Etap II obejmuje:

- a) przygotowanie i dystrybucję na terenie miasta Radomia niezbędnych materiałów informacyjnych w postaci plakatów, ulotek (kampania informacyjna) dotyczących realizacji analizy oraz opracowanie materiałów informacyjnych w tym zakresie celem umieszczenia ich na stronie www.radom.pl oraz portalach społecznościowych,
- b) wykonanie szczegółowej ankietyzacji terenowej (wizja lokalna, wywiad środowiskowy) obejmującej 70% z szacowanej liczby około 2 500 gospodarstw domowych w celu zebrania niezbędnych danych od osób zagrożonych ubóstwem energetycznym, w tym danych do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków (CEEB),
- c) opracowanie bazy danych, zawierającej szczegółowe informacje dotyczące ankietowanych gospodarstw - utworzenie elektronicznej bazy danych gospodarstw dotkniętych ubóstwem energetycznym na terenie Gminy w oparciu o pozyskane i zweryfikowane dane,
- d) opracowanie rekomendacji działań dla osób zagrożonych ubóstwem energetycznym,
- e) oszacowanie kwoty niezbędnej do przeprowadzenia przedsięwzięć niskoemisyjnych,
- f) opracowanie raportu końcowego zawierającego wyniki przeprowadzonej ankietyzacji zgodnie z wytycznymi Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego na potrzeby Programu Ochrony Powietrza,
- g) stałe wsparcie merytoryczne Gminy, w tym przygotowanie pism, wniosków, odpowiedzi, wyjaśnień w zakresie dotyczącym przyjęcia i rozliczenia przedmiotowej analizy w ramach projektu pn. „Mazowsze bez smogu”.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się w ramach niniejszej umowy do zebrania we własnym zakresie wszelkich danych niezbędnych do opracowania analizy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania analizy zgodnej ze stanem prawnym obowiązującym na dzień jej opracowania oraz w oparciu o dane będące w posiadaniu lokalnych instytucji, organizacji typu NGO, przedsiębiorstw, fundacji, placówek zdrowia, innych jednostek i osób mogących być w posiadaniu istotnych danych oraz w oparciu o materiały własne.
3. Treść pism, ankiet i innych wystąpień kierowanych przez Wykonawcę do różnych podmiotów celem uzyskania informacji służących do przygotowania analizy wymaga dokonania uzgodnień z Gminą.
4. Analiza winna być opracowana zgodnie z wymaganiami i normami określonymi w przepisach prawnych mających zastosowanie do przedmiotu umowy oraz zawierać wszelkie elementy niezbędne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. Wykonawca w uzgodnieniu z Gminą sporządzi szczegółowy harmonogram realizacji analizy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.
6. Wykonawca ma prawo do uzyskania od Gminy będących w jej posiadaniu wszelkich niezbędnych informacji koniecznych do opracowania analizy.
7. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobie trzeciej bez pisemnej zgody Gminy.

8. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego informowania Gminy o postępie i zaawansowaniu realizacji przedmiotu umowy oraz sygnalizowania o pojawiających się zagrożeniach i problemach przy jego realizacji, przy usunięciu których może być pomocne działanie Gminy.
9. Wykonawca zobowiązany jest w ramach niniejszej umowy do udzielania wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy na każde żądanie Gminy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uwzględniania uwag przekazywanych przez Gminę.

§ 4

Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Gminie analizy w wersji umożliwiającej przedstawienie jej Urzędowi Marszałkowskiemu Województwa Mazowieckiego, t.j.

- 1) opracowanej elektronicznej bazy danych osób dotkniętych ubóstwem energetycznym na terenie gminy w 2 egzemplarzach w formacie elektronicznym (w programie np. Excel, MS Office Word z możliwością edycji oraz w programie Adobe Reader na płycie CD/DVD);
- 2) raportu końcowego określającego skalę ubóstwa energetycznego na terenie Gminy Miasta Radomia, zawierającego informacje na temat: liczby gospodarstw domowych ubogich energetycznie, struktury ubogich energetycznie wg typu ogrzewania, udziału wydatków energetycznych, statystyki form wsparcia ze strony instytucji publicznych, opisu działań prowadzonych w Gminie Miasta Radomia w celu przeciwdziałania ubóstwu, skali finansowej przedsięwzięć wspomagających mieszkańców w zakresie redukcji ubóstwa energetycznego i poprawy jakości życia w 3 egzemplarzach w formie drukowanej (druk dwustronny kolorowy w formacie A4 zgodny z wytycznymi związanymi z identyfikacją wizualną Marki Radom, każdy egzemplarz zbindowany w okładkach).

§ 5

1. Strony zgodnie ustalają, że wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi zł netto (słownie złotych:) plus należny podatek VAT, czyli zł brutto (słownie złotych:).
2. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w następujący sposób:
 - 1) po zakończeniu Etapu I - w wysokości stanowiącej 34% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, tj. zł netto (słownie złotych:) plus należny podatek VAT, czyli zł brutto (słownie złotych:);
 - 2) po zakończeniu Etapu II - w wysokości stanowiącej 66% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, tj. zł netto (słownie złotych:) plus należny podatek VAT, czyli zł brutto (słownie złotych:).
3. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury po wykonaniu Etapu I jest podpisany bez zastrzeżeń przez Gminę protokół zdawczo - odbiorczy tego Etapu.
4. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury po wykonaniu Etapu II jest podpisany bez zastrzeżeń przez Gminę protokół zdawczo-odbiorczy analizy.
5. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od daty doręczenia Gminie prawidłowo wystawionej faktury VAT. Fakturę należy wystawiać dla:
Gmina Miasta Radomia
ul. Jana Kilińskiego 30, 26 - 600 Radom
NIP 796-28-17-529;
6. Wynagrodzenie wymienione w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy.
7. Za datę płatności faktury przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Gminy.
8. Gmina zobowiązana jest do zapłaty odsetek w ustawowej wysokości za każdy dzień opóźnienia w zapłacie należnego Wykonawcy wynagrodzenia.



§ 6

W sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy osobami upoważnionymi do bezpośrednich kontaktów umawiających się Stron są:

1) ze strony Gminy:

a) Pan Henryk Wójcicki - Kierownik w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Radomiu, tel. (0-48) 36-20-672, e-mail: h.wojcicki@umradom.pl

b) Pan Mirosław Rejczak - Główny specjalista w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Radomiu, tel. (0-48) 36-20-683, e-mail: m.rejczak@umradom.pl

2) ze strony Wykonawcy:

.....
.....

§ 7

Strony ustalają, iż przedmiot umowy zostanie wykonany do dnia, w tym:

1) Etap I - w terminie do 30 dni od dnia podpisania umowy;

2) Etap II - w terminie dni od dnia podpisania umowy.

§ 8

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wadliwe opracowanie analizy.
2. Uprawnienia Gminy z tytułu rękojmi za wady wygasają z upływem jednego roku liczonego od dnia odbioru analizy przez Gminę bez zastrzeżeń.

§ 9

Gmina po stwierdzeniu istnienia wad/braków analizy może:

- 1) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy termin do ich usunięcia z zastrzeżeniem, iż po bezskutecznym upływie tego terminu nie przyjmie analizy i odstąpi od umowy;
- 2) odstąpić od umowy bez wyznaczenia terminu do uzupełnienia braków lub do usunięcia wad, gdy wady/braki mają charakter istotny i nie będzie możliwości ich usunięcia;
- 3) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, gdy wad/braków nie będzie można usunąć, lecz nie będą one miały istotnego charakteru.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Gminie kary umowna w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub jej poszczególnych Etapów w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy, liczonych za każdy dzień zwłoki.
2. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Gminę z przyczyn zależnych od Wykonawcy stanowi podstawę dla Gminy do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 15 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy.
3. Jeżeli zastrzeżone kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody Gmina może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.

5. Gmina zastrzega sobie prawo do potrącenia należności wynikających z kar umownych bezpośrednio z faktury wystawionej przez Wykonawcę bądź z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy (za pisemnym powiadomieniem Wykonawcy), na co Wykonawca wyraża zgodę. Zapłata lub potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z wykonania zobowiązań objętych umową.

§ 11

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne są takie zmiany postanowień umowy, których wprowadzenie prowadziłoby do zmiany treści Oferty Wykonawcy.

§ 12

1. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Gminę autorskie prawa majątkowe do analizy lub jej części mających charakter utworu bez ograniczeń czasowych i terytorialnych na następujących polach eksploatacji:
 - 1) odtwarzanie;
 - 2) utrwalanie;
 - 3) wprowadzanie zmian;
 - 4) trwałe lub czasowe zwielokrotnienie w całości lub części;
 - 5) przekazywanie;
 - 6) przechowywanie;
 - 7) wyświetlanie;
 - 8) wprowadzanie do pamięci komputera;
 - 9) tłumaczenie;
 - 10) publikację lub wyświetlanie w całości lub w części w Internecie lub w innych mediach bez ograniczeń;
 - 11) udostępnianie z prawem do korzystania, przekazywania w całości lub części innym osobom fizycznym i prawnym na wszystkich lub wybranych polach eksploatacji określonych w niniejszym ustępie.
2. Wykonawca oświadcza, że przeniesienie na Gminę prawa własności do egzemplarzy analizy oraz autorskich praw majątkowych do niej następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Gmina nabywa na czas nieoznaczony prawo do dokonywania lub zlecenia osobom trzecim odpisów skrótów, streszczeń, wprowadzania do pamięci komputera oraz publikacji na stronie www.radom.pl

§ 13

Wykonawca wyraża zgodę na umieszczenie imienia i nazwiska/nazwy przedmiotu umowy, daty jej zawarcia i daty obowiązywania, wartości brutto umowy oraz numeru umowy/zamówienia w Elektronicznym Rejestrze Umów, publikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Radomiu.

§ 14

Spory mogące wynikać na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla Gminy.

§ 15

W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, w tym Kodeksu cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.



Fundusze Europejskie
dla Mazowsza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Mazowsze.
serce Polski

§ 16

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Gminy dokonać przeniesienia wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 17

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron umowy.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - 1) Oferta Wykonawcy;
 - 2) Klauzule informacyjne dla przedstawicieli Gminy i Wykonawcy;
 - 3) Opis przedmiotu zamówienia;
 - 4) Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych.*

Gmina

Skarbnik Miasta

Wykonawca

Źródło finansowania:

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

dz. 900, rozdz. 90005 § 4307 i 4309 - Zadania własne gminy

kwota zadania - zł brutto



Fundusze Europejskie
dla Mazowsza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Mazowsze.
serce Polski

Załącznik
do umowy nr 272.....2024
z dnia

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1-2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych, dalej „**RODO**”) informujemy, że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Prezydent Miasta Radomia, ul. Jana Kilińskiego 30, 26-610 Radom;
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych: iod.kontakt@umradom.pl;
3. Pana/Pani dane będą przetwarzane, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a i b RODO, w celu podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, w zakresie niezbędnym do zawarcia i realizacji umowy 272.....2024 z dnia
4. Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
5. Pana/Pani dane będą przechowywane w czasie określonym przepisami prawa;
6. Przysługuje Panu/Pani prawo do:
 - a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
 - b) sprostowania (poprawiania), przenoszenia oraz żądania usunięcia swoich danych,
 - c) ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania,
 - d) wniesienia skargi do organu nadzorczego;
7. Administrator danych nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany i Pana/Pani dane nie są profilowane;
8. Podanie danych jest dobrowolne, lecz jest to warunek zawarcia i realizacji umowy stażowej.
9. W każdej chwili przysługuje Panu/Pani prawo do wycofania zgody na przetwarzanie danych osobowych, jednak bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

Zapoznałem/am się z powyższymi informacjami dotyczącymi ochrony danych osobowych.

Radom, dnia

.....
(imię i nazwisko osoby otrzymującej informację)



Fundusze Europejskie
dla Mazowsza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Prezydenta Miasta Radomia, ul. Jana Kilińskiego 30, 26-610 Radom, w zakresie niezbędnym do zawarcia i realizacji umowy Nr 272.....2024 z dnia

Dane podaję dobrowolnie, ponieważ bez nich nie jest możliwe zawarcie ww. umowy i jej późniejsza realizacja.

Radom, dnia

.....

(imię i nazwisko osoby składającej oświadczenia)