



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

Projekt „Rozwój Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich”  
w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027  
współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus

Siemianowice Śląskie, dn. 09.11.2024 r.

Znak sprawy: OIK-000-25/24

Do wykonawców

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Ośrodek Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich realizując projekt "Rozwój Ośrodka Interwencji Kryzysowej " w Siemianowicach Śląskich" **w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, dla Priorytetu: FESL.07.00-Fundusze Europejskie dla społeczeństwa, dla Działania: FESL.07.07-Wsparcie rodziny, dzieci i młodzieży oraz deinstytucjonalizacja pieczy zastępczej** przedkłada składa zapytanie ofertowe na realizację w formie zaprojektuj – wybuduj robót budowlanych polegających na przeprowadzeniu remontu lokalu mieszkalnego (przedpokój, kuchnia, łazienka, pokój 1, pokój 2), w budynku położonym w Siemianowicach Śląskich przy ul. Krótkiej 1/3

### I. Zamawiający

Ośrodek Interwencji Kryzysowej, ul. Fitznerów 3, 41 -100 Siemianowice Śląskie, nr tel.:

32 762 81 00, e-mail: [kadry@oik.siemianowice.pl](mailto:kadry@oik.siemianowice.pl)

### II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 3210). Szacowana wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130.000,00 PLN netto i postępowanie jest prowadzone



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

Projekt „Rozwój Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich”  
w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027  
współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus

zgodnie z zasadami określonymi w „Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027” opracowanych przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej

### III. Sposób opublikowania zapytania ofertowego

Zapytanie ofertowe opublikowano w Bazie Konkurencyjności (adres internetowy:

<https://bazakonkurencyjności.funduszeuropejskie.gov.pl/>.

### IV. Opis przedmiotu zamówienia

Nazwa zamówienia: „**Utworzenie i funkcjonowanie interwencyjnych miejsc schronienia – GMINA SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE.** Remont oraz adaptacja pomieszczeń w mieszkaniu w celu utworzenia interwencyjnych miejsc schronienia”

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Główny kod: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Kody pozostałe:

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

45431000-7 Kładzenie płytek

45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących

45410000-4 Tynkowanie

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45312000-7 Instalowanie systemów alarmowych i anten

45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczypospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

**Projekt „Rozwój Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich”  
w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027  
współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus**

1. W ramach przedmiotu zamówienia należy w szczególności:
  - a) wykonać dokumentację projektowo-wykonawczą niezbędną do zrealizowania zadania w zakresie wynikającym z programu funkcjonalno – użytkowego,
  - b) uzyskać wszelkie niezbędne lub wymagane warunki, uzgodnienia, opinie techniczne, ekspertyzy i badania techniczne,
  - c) wykonać roboty budowlane w zakresie opracowanej dokumentacji projektowej,
  - d) dostarczyć i dokonać montażu urządzeń zgodnie z dokumentacją techniczną,
  - e) pełnić nadzór autorski nad realizacją robót budowlanych,
  - f) sporządzić dokumentację odbiorową,
  - g) przekazać Zamawiającemu niezbędne informacje w zakresie konserwacji i użytkowania lokalu mieszkalnego.
2. Kompletna dokumentacja projektowa obejmuje w szczególności:
  - a) wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do dokonania zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych/uzyskaniu pozwolenia na budowę, projektu techniczno - wykonawczego zawierającego co najmniej rozwinięcia ścian łazienki i kuchni, szczegółów wzmocnienia stropu oraz wszystkich innych koniecznych rysunków branż: architektonicznej, konstrukcyjnej, sanitarnej oraz elektrycznej. Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz kosztorysu robót do wykonania. Przy sporządzaniu dokumentacji projektowej należy uwzględnić zasadę projektowania uniwersalnego. Projektowana infrastruktura lokalu mieszkalnego objętego niniejszym opracowaniem powinna uwzględniać potrzeby osób z różnymi formami niepełnosprawności zgodnie z koncepcją uniwersalnego projektowania, która zapewnia pełne uczestnictwo w życiu społecznym osobom z obniżoną funkcjonalnością poprzez usuwanie istniejących barier i zapobieganie powstawaniu nowych. Koncepcja ta oznacza projektowanie produktów, środowiska, programów i usług w taki sposób, by były użyteczne dla wszystkich,



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

**Projekt „Rozwój Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich”  
w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027  
współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus**

w możliwie największym stopniu, bez potrzeby adaptacji lub specjalistycznego projektowania. Uniwersalne projektowanie nie wyklucza możliwości zapewnienia dodatkowych udogodnień dla poszczególnych grup osób z niepełnosprawnościami, jeżeli jest to potrzebne.

- b) realizacja inwestycji na podstawie w/w dokumentacji polegającej na modernizacji lokalu mieszkalnego,
- c) pełnienie nadzoru autorskiego.
- d) pracami budowlanymi ma być objęty lokal mieszkalny położony w Siemianowicach Śląskich: ul. Krótka 1/3, metraż: 62,33 m<sup>2</sup>, kondygnacja: parter
- e) prace remontowe obejmują roboty budowlane, instalacyjne i elektryczne w/w pomieszczeń zgodnie z programem funkcjonalno – użytkowym

3. Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia **31.01.2025 r.**

4. Wymagany okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane minimum 24 miesiące od daty odbioru końcowego robót.

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (zakres robót budowlanych) został określony w programie funkcjonalno – użytkowym stanowiącym Załącznik nr 1 niniejszego zapytania ofertowego.

6. Podstawowe warunki wykonania robót związanych z realizacją przedmiotu zamówienia:

- 1) Wykonawca jest zobowiązany wykonywać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, normami, warunkami technicznymi wykonania robót oraz wiedzą techniczną.
- 2) Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, określonym w programie funkcjonalno - użytkowym, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.
- 3) Do wykonania prac budowlanych Wykonawca użyje własnych materiałów, maszyn i urządzeń przy zapewnieniu odpowiednich norm i certyfikatów. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do faktur zakupu materiałów niezbędnych do realizacji zadania.



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

**Projekt „Rozwój Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich”  
w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027  
współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus**

- 4) Do wykonania przedmiotu umowy wykonawca zobowiązany jest używać wyłącznie materiałów fabrycznie nowych, dopuszczonych do stosowania na podstawie przepisów.
- 5) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania lub zaniechania własne, swoich pracowników oraz podmiotów, którymi się posługuje lub przy pomocy których wykonuje przedmiot umowy.
- 6) Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za bezpieczne i zgodne z technologią oraz obowiązującymi przepisami wykonania robót, jak również ponosić będzie wszelkie skutki prawne za ewentualne szkody spowodowane w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
- 7) W dniu zawarcia umowy Wykonawca pozostaje ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia i zobowiązuje się kontynuować je nie krócej niż do dnia zakończenia robót.
- 8) Wykonawca zobowiązuje się, aby osoby wykonujące przedmiot umowy w okresie jego realizacji podlegały obowiązkowi ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
- 9) W dniu pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu faktu wykonania przedmiotu umowy i gotowości do odbioru, Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie dokumenty potrzebne do odbioru końcowego, umożliwiające ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
- 10) Koszty przejazdu, dostawy materiałów na miejsce i innych związanych z realizacją zadania wykonywania robót ponosi Wykonawca robót.
- 11) Wykonawca zobowiązany jest do:
  - zapewnienia odpowiednio wykwalifikowanych osób do wykonania zamówienia zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane;
  - dbania o należyty porządek na terenie budowy, sprzątnięcia i umycia pomieszczeń po zakończeniu robót;
  - uporządkowania terenu robót po zakończeniu robót, przed zgłoszeniem do odbioru;



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

Projekt „Rozwój Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich”  
w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027  
współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus

- przygotowania przedmiotu Umowy do odbioru wraz z udokumentowaniem;
- przestrzegania przepisów ppoż, bhp i innych obowiązujących w budownictwie,
- przestrzegania przy realizacji umowy oraz wszystkich pracach budowlanych i porządkowych Ustawy o utrzymaniu czystości w gminach. Wszystkie odpady budowlane i wytworzone śmieci, gruz, plastiki, farby, opakowania, folie itp. składowane będą wyłącznie w pojemnikach będących własnością Wykonawcy i przeznaczonych na ten cel. Wszelkie śmieci i odpady będą wywożone z terenu budowy przez Wykonawcę na jego koszt;
- informowania pisemnie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia robót.

12) Zamawiający zaleca złożenie oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej pomieszczeń przeznaczonych do remontu.

Zamawiający informuje, że Wykonawca może odbyć wizję lokalną w dniu 15 listopada 2024 r. o godzinie 10<sup>00</sup>. W celach organizacyjnych zamiar uczestnictwa w wizji lokalnej należy zgłosić drogą elektroniczną na adres: [kadry@oik.siemianowice.pl](mailto:kadry@oik.siemianowice.pl) do dnia 14 listopada 2024 r., do godz. 15<sup>00</sup>.

W zgłoszeniu chęci odbycia wizji lokalnej należy wskazać: imiona i nazwiska wszystkich osób, które pojawią się podczas wizji lokalnej; pełną nazwę i adres reprezentowanego Wykonawcy. Zebranie zainteresowanych wykonawców odbędzie się przed budynkiem przy ulicy Krótkiej 1. Wszystkie osoby, które przybędą na spotkanie, zobowiązane są do pisemnego potwierdzenia swojej obecności na liście uczestników przygotowanej przez Zamawiającego. Przedstawiciele Zamawiającego wskażą pomieszczenia, których dotyczą planowane prace remontowe. Zaprezentowane zostanie miejsce, które Zamawiający wskazał pod zaplecze budowy. Zamawiający informuje, że podczas wizji lokalnej nie będzie możliwości zadawania pytań, oraz udzielania wyjaśnień związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

**UWAGA: Odbycie wizji lokalnej nie jest obowiązkowe.**

13) Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w walucie krajowej (PLN).



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

Projekt „Rozwój Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich”  
w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027  
współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus

## **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- zdolności technicznej i zawodowej.

Zamawiający na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu dot. posiadania zdolności technicznej lub zawodowej wymaga:

– wykazu minimum 2 robót budowlanych odpowiadających przedmiotowi zamówienia, tj. polegających na wykonaniu remontu pomieszczeń w tym wykonaniu kompleksowych usług remontowych wymagających przeprowadzenia prac murarskich, tynkarskich i malarskich oraz robót instalacyjnych i elektrycznych, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie o wartości nie mniejszej niż: 90 000,00 zł brutto każda z robót, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

## **VI. POWODY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ORAZ ZAKAZU POWIĄZAŃ KAPITAŁOWYCH LUB OSOBOWYCH.**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który spełnia przesłanki wskazane w art. 108 oraz 109 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 roku, a także w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd; zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

**Projekt „Rozwój Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich”  
w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027  
współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus**

2. Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

- wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 593 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 217 ze zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Rozporządzenia, o których mowa w powyżej to:

- Rozporządzenie Rady (WE) nr 765/2006 z 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy;
- Rozporządzenie Rady (UE) nr 269/2014 z 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczypospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

**Projekt „Rozwój Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich”  
w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027  
współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus**

3. Zamawiającego i Wykonawcę obowiązuje zakaz powiązań osobowych lub kapitałowych, w związku z powyższym Zamawiający informuje, że w celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie w szczególności nie może zostać udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym

3.1 Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia

**VII. OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA W/W WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ POWODÓW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA.**

- Ocena dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana według formuły: „warunek udziału został spełniony” - „warunek udziału nie został spełniony”.
- Ocena dot. wykluczenia z postępowania zostanie dokonana według formuły: „podlega wykluczeniu” - „nie podlega wykluczeniu



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

Projekt „Rozwój Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich”  
w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027  
współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus

#### **VIII. KRYTERIUM OCENY OFERT:**

Zamawiający oceni i porówna jedynie oferty złożone przez Wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania.

Oferty zostaną ocenione w oparciu o następujące kryteria:

- a) cena – 80%
- b) okres gwarancji na wykonane roboty budowlane – 20%

Przy ocenie wg kryterium I - „Cena” Zamawiający będzie stosował następującą metodę:

cena najniższa wśród

złożonych ofert

niepodlegających odrzuceniu

$K1 = \frac{\text{Cena złożonej oferty}}{\text{Cena najniższa wśród złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu}} \times 80 \text{ pkt.}$

Cena złożonej oferty

Przy ocenie wg kryterium II - okres gwarancji na wykonane roboty budowlane” Zamawiający zastrzega jednocześnie, że minimalny okres gwarancji wynosi 24 miesiące, zaś najdłuższy okres gwarancji wynosi 48 miesięcy. Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru. W przypadku niewskazania okresu gwarancji lub wskazaniu okresu krótszego niż 24 miesiące oferta zostanie odrzucona jako niezgodna z treścią zapytania ofertowego. W przypadku wskazania okresu gwarancji równemu 24 miesiące oferta wykonawcy nie otrzyma w tym kryterium żadnych punktów. W przypadku zaoferowania okresu gwarancji dłuższego niż 48 miesięcy Zamawiający do wyliczeń przyjmie 48 miesięcy, a do umowy zaoferowany okres. Do wyliczeń będą brane tylko pełne miesiące.

Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 pkt. Zamawiający dokona oceny oferty w tym kryterium na podstawie informacji zawartych w formularzu ofertowym tj. Wykonawca wskaże w formularzu ofertowym okres gwarancji na wykonane roboty budowlane w liczbie pełnych miesięcy:



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

Projekt „Rozwój Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich”  
w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027  
współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus

**Oferta z okresem gwarancji wynoszącym powyżej 24 miesięcy do 36 miesięcy (włącznie):  
10 pkt.**

**Oferta z okresem gwarancji wynoszącym powyżej 36 miesięcy do 48 miesięcy (włącznie):  
20 pkt.**

Maksymalna liczba punktów za dwa kryteria wynosi 100. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która w ramach przedstawionych powyżej kryteriów otrzyma największą całkowitą liczbę punktów (liczba punktów za kryterium I + liczba punktów za kryterium II). Całkowita liczba punktów będzie zaokrąglona do 2 miejsc po przecinku. Zamawiający będzie stosował zasadę, że podlegające zaokrągleniu liczby o wartościach od 1 do 4 będą zaokrąglane w dół, a liczby o wartościach od 5 do 9 - w górę.

#### **IX. SPOSÓB OBLICZANIA CENY:**

Cena oferty winna uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem robót budowlanych zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, tzn. koszty, które powstaną w wyniku realizacji zapisów punktu IV niniejszego zapytania ofertowego oraz załącznika nr 1 do zapytania ofertowego, jak również koszty, które nie mają bezpośredniego związku z zapisami punktu IV i załącznikiem nr 1 do zapytania ofertowego, a są niezbędne do wykonania zamówienia. Cena oferty musi być podana w kwocie brutto (obejmującej kwotę netto i kwotę podatku VAT) i wyrażona w złotych. Wykonawca winien zaokrąglić cenę do 2 miejsc po przecinku, stosując przy tym zasadę, że podlegające zaokrągleniu liczby o wartościach od 1 do 4 są zaokrąglane w dół, a liczby o wartościach od 5 do 9 - w górę.

#### **X. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na wykonanie zamówienia. Złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez tego Wykonawcę.
2. Treść oferty musi być zgodna z treścią zapytania ofertowego.
3. Oferta (wraz z załącznikami) musi być sporządzona w sposób czytelny, w języku polskim.



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

**Projekt „Rozwój Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich”  
w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027  
współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus**

4. Ofertę należy sporządzić na formularzu oferty, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego, lub według takiego samego schematu.
5. Oferta oraz wszystkie załączniki do niej stanowią jedną całość.
6. Oferta oraz załączniki muszą być podpisane przez osobę/osoby umocowaną/umocowane do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
7. W przypadku podpisania oferty lub poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę/osoby niewymienioną/niewymienione w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy dołączyć do oferty stosowne pełnomocnictwo (załącznik do oferty). Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w oryginale lub w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
8. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia oferty uwzględniając wszystkie założenia zawarte w programie funkcjonalno – użytkowym.

#### **XI. OFERTA WINNA OBEJMOWAĆ:**

W celu dokonania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania kompletna oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:

- Wypełniony formularz oferty.
- Oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia oraz o braku powiązań osobowo – kapitałowych z Zamawiającym.
- Wykaz robót budowlanych.
- Odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, w celu sprawdzenia osób upoważnionych do reprezentacji Wykonawcy. Załączenie odpisu z właściwego rejestru nie jest wymagane, jeżeli na podstawie danych wykonawcy zawartych w formularzu ofertowym Zamawiający może pobrać wymagany rejestr z ogólnodostępnej bazy danych/ strony internetowej wykonawcy.



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

Projekt „Rozwój Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich”  
w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027  
współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus

- Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

1. Forma składania ofert:

Zamawiający dopuszcza składania ofert:

- a) w formie elektronicznej (oferta wraz z załącznikami opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności - (adres internetowy: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>
- b) w formie elektronicznej (oferta wraz z załącznikami opatrzona podpisem zaufanym lub podpisem elektronicznym) za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności - (adres internetowy: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>
- c) zeskanowanie sporządzonej w formie papierowej oferty wraz z załącznikami, i przesłanie zeskanowanej oferty wraz z załącznikami za Bazy Konkurencyjności -(adres internetowy: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>)

**Oferty należy składać tylko i wyłącznie za pośrednictwem bazy konkurencyjności znajdujące się pod adresem internetowym wskazanym powyżej. Niespełnienie tego wymogu będzie oznaczać niezgodność oferty z ogłoszeniem i zostanie ona odrzucona.**

**2. Termin składania ofert: 25.11.2024 r., godz. 9<sup>00</sup>**

3. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. 25.11.2024 r. o godzinie 9<sup>30</sup>

4. Zamawiający informuje, że Wykonawcy zobowiązani są do wskazania w składanych przez nich ofertach tych informacji, które objęte są i stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r., poz. 1233).



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

Projekt „Rozwój Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich”  
w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027  
współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus

## **XII. DODATKOWE INFORMACJE:**

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, gdyż czynność ta mogłaby spowodować potrzebę skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia, a to mogłoby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia wykonawcy wybranemu zgodnie z zasadą konkurencyjności zamówień na roboty budowlane polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych.
4. Zamawiający dokona poprawy w ofercie zaistniałych oczywistych omyłek pisarskich, oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz innych omyłek polegających na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
5. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej, ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie oraz oferty uzyskały taką samą liczbę punktów w II kryterium, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych w zakresie ceny.
- 5.1. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
6. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, odstąpi od podpisania umowy, Zamawiający ma prawo do wyboru kolejnej najkorzystniejszej oferty spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
7. Zamawiający po wyborze najkorzystniejszej oferty wskaże termin i miejsce podpisania umowy Wykonawcy.
- 7.1. W przypadku wyboru Wykonawcy, który sporządził ofertę w formie skanu, przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu oryginał oferty wraz z załącznikami.



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

**Projekt „Rozwój Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich”  
w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027  
współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus**

8. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym ogłoszenie zapytania ofertowego, składanie ofert, wymiana informacji między zamawiającym a wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się pisemnie za pomocą Bazy Konkurencyjności.

9. W przypadku konieczności uzupełnienia lub doprecyzowanie przesłanej oferty po upływie terminu składania ofert komunikacja z Zamawiającym odbywać się będzie za pośrednictwem poczty elektronicznej o adresie: [kadry@oik.siemianowice.pl](mailto:kadry@oik.siemianowice.pl). Zamawiający zastrzega, że uzupełnienie lub doprecyzowanie oferty nie może prowadzić do zmiany merytorycznej treści oferty, w tym do zmiany ceny.

10. Kwota zaproponowana przez Wykonawcę jest kwotą ryczałtową.

### **XIII. UMOWA:**

1. Warunki umowy zostały określone w Załączniku nr 6 do zapytania ofertowego.

2. Zamawiający wymaga, aby wybrany wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych w projekcie umowy.

3. Zamawiający przewiduje możliwość następujących zmian postanowień zawartej umowy w przypadku:

3.1 wystąpienia okoliczności, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć i wartość zmiany nie przekracza 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

3.2. wystąpienia konieczności realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, które nie zostały objęte zamówieniem podstawowym, a:

- stały się niezbędne,
- zmiana wykonawcy nie może być dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
- wartość zmiany nie przekracza 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

**Projekt „Rozwój Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich”  
w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027  
współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus**

4. Zmiany umowy mogą zostać dokonane pod warunkiem przedłożenia Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia konieczności wprowadzenia zmiany oraz wyrażenia zgody przez Zamawiającego na tę zmianę.
5. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

#### **XIV. KLAUZULA INFORMACYJNA (RODO)**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

1. Administratorem Danych Osobowych jest:

**Ośrodek Interwencji Kryzysowej**  
**ul. Fitznerów 3, 41-100 Siemianowice Śląskie**  
**tel. 32 762 81 44, e-mail: [sekretariat@oik.siemianowice.pl](mailto:sekretariat@oik.siemianowice.pl)**

2. Reprezentantem Administratora Danych Osobowych jest Kierownik Kinga Hamera-Gromacka
3. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: Radosław Schejbal; e-mail: [kontakt@iod.edu.pl](mailto:kontakt@iod.edu.pl)
4. Dane osobowe będą przetwarzane przez Administratora w celu realizacji niniejszej umowy.
5. Podstawy prawne przetwarzania - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), art 6 lit. a,b,c i e, w powiązaniu z następującymi przepisami prawa:
  - Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych;
  - Uchwała nr 165/2007 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 29 listopada 2017 roku w sprawie utworzenia Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich;
  - Ustawa z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym;
  - Ustawa z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej;
  - Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie;
  - Ustawa z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi;
  - Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.
6. Odbiorcami danych osobowych są osoby fizyczne i prawne na podstawie przepisów prawa, w szczególności świadczące takie usługi jak obsługa prawna, usługi serwisowe,



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

**Projekt „Rozwój Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich”  
w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027  
współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus**

hostingowe.

7. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
8. Dane osobowe będą przetwarzane przez czas określony przepisami prawa, w szczególności w celach archiwalnych. W przypadku umów obowiązuje 5 letni okres ich przechowywania.
9. Prawa przysługujące osobie, której dane są przetwarzane:
10. Osoba, której dane dotyczą ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody) oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych jego dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (UE 2016/679).
11. Podanie danych osobowych określonych poniżej w ust. 11 jest dobrowolne, jednakże niezbędne dla prowadzenia przetargu lub aukcji/licytacji oraz innych działań prowadzących do zawarcia umowy pomiędzy Oferentem/Kontrahentem, a Administratorem (konsekwencją braku podania danych jest uniemożliwienie zawarcia umowy).
12. W związku z przetargiem lub aukcją/licytacją, Administrator może przetwarzać podane dane osobowe, takie jak:
  - imię i nazwisko, firma, adres prowadzenia działalności gospodarczej, adres korespondencyjny,
  - dane kontaktowe, takie jak adres e-mail, numer telefonu lub faksu,
  - numery rejestrowe (PESEL, NIP lub REGON),
  - stanowisko zajmowane w ramach danej organizacji lub pełnioną funkcję,
  - inne dane zawarte w oświadczeniach Oferenta przedstawianych w danym Przetargu lub Aukcji, w tym w szczególności specyficzne numery identyfikacyjne niebędące numerami nadawanymi powszechnie (np. numer rachunku bankowego, tytuł zawodowy, identyfikator służbowy lub zawodowy).
13. W trakcie przetwarzania Państwa danych osobowych nie dochodzi do wyłącznie zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani do profilowania, o których mowa w art. 22 ust.1 i 4 RODO. Oznacza to, że żadne decyzje nie będą zapadać wyłącznie automatycznie oraz że nie buduje się żadnych profili.
14. W przypadku uznania, iż przetwarzanie przez Administratora Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.