

FAZA PROJEKTOWA:

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:

2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA NADBUDOWA NIEPUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA W DOMU ZAKONNYM ZGROMADZENIA SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA W NOZDRZCU POPRZECZ ZMIANĘ UKŁADU POMIESZCZEŃ, NADBUDOWĘ GANKU WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

NOZDRZEC 221

WOJEWÓDZTWO PODKARPACKIE

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: 180206_2.0004.2031/2

NAZWA OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: NOZDRZEC

NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 2031/2

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

IX

IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA ORAZ ADRES:

ZGROMADZENIE SIÓSTR ŚW. DOMINIKA

UL. KASZTANOWA 36, 30-227 KRAKÓW

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Q-PLAN WOJCIECH MIELNIK

UL. KUJAWSKA 5, 81-862 Sopot

| T: +48 601 846 120

| E: wojciech.mielnik@qplan.pl

PROJEKTANCI:

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ ORAZ NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA	PODPIS
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. WOJCIECH MIELNIK <i>UPR. BUD. W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ 8/WMOKK/2011</i>	07 VI 2024	
	SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ARCH. MARCIN MOLEND <i>UPR. BUD. W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ 262/POOKK/IV/2017</i>	07 VI 2024	
KONSTRUKCJA	PROJEKTANT	INŻ. ZBIGNIEW KUŚMIERZ <i>UPR. BUD. W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ 154/01/OL</i>	07 VI 2024	

1. DOKUMENTY PROJEKTANTA:
 - 1.1. KOPIE DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM ODPOWIEDNICH UPRAWNIENÍ - str. 2
 - 1.2. OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO
Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ - str. 6
2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANÝ – CZĘŚĆ OPISOWA
 - 2.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO - str. 7
 - 2.2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU
BUDOWLANEGO - str. 7
 - 2.3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO - str.7
 - 2.4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO - str. 8
 - 2.5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH - str. 8
 - 2.6. INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - str. 12
 - 2.7. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW PRZEZ
OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R.,
W TYM OSOBY STARSZE - str. 12
 - 2.8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA
ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE
- str. 12
 - 2.9. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-
INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE
Z PRZEZNACZENIEM - str. 13
 - 2.10. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ - str. 14
 - 2.11. UWAGI KOŃCOWE - str. 17
3. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANÝ – CZĘŚĆ RYSUNKOWA - str. 18

1 DOKUMENTY PROJEKTANTA:

KOPIE DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM ODPOWIEDNICH UPRAWNIEŃ ORAZ KOPIE ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI DO WŁAŚCIWEJ IZBY



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. WMOIA/98/2010

Olsztyn, dnia 10 czerwca 2011 r.

sygnatura akt: 13WMOKK/2010

DECYZJA NR 8/WMOKK/2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) §11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.), oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan:

magister inżynier architekt

(tytuł zawodowy)

Wojciech Mielnik

(imię lub imiona i nazwisko)

urodzony w dniu 22 stycznia 1976 r. w Gdańsku

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: **Mariusz Szafarzyński**
2. Sekretarz Komisji: **Ewa Bachry**
3. Członek Komisji: **Małgorzata Rafalska**
4. Członek Komisji: **Anna Rokita**
5. Członek Komisji: **Andrzej Góralski**

Otrzymują:

1. Wojciech Mielnik

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

2) okręgowa rada Izby Architektów.

3. a.a.

10-117 Olsztyn, ul. 1-Maja 13, pok.306, tel. (0-89)521 34 30 do 32, e-mail : wm@iarp.pl, <http://www.wm.iarp.pl>
NIP : 739-32-79-898, REGON : 017466395-00067, Konto : PKO BP II O/Olsztyn, Nr 39 1020 3541 0000 5602 0011 4033

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0920

Gdańsk, dnia 22 grudnia 2017 r.

DECYZJA nr 262/POOKK/IV/2017

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, 1529), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Marcin Michał Molenda

ur. w dniu 23.10.1981 r. w Gdańsku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

**projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego, sprawowanie kontroli technicznej
utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

1. Od powyższej decyzji przysługuje Panu prawo wniesienia odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Członkowie składu orzekającego Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca Komisji  Elżbieta Zdunkowska-Mróz Architekt IARP	Wiceprzewodniczący Komisji  Romuald Cieluch Architekt IARP	Wiceprzewodnicząca Komisji  Daniela Milan-Konopka Architekt IARP	Sekretarz Komisji  Joanna Wciorka – Konat Architekt IARP	Członek Komisji  Ewa Brach Architekt IARP
Członek Komisji  Marek Kleczkowski Architekt IARP	Członek Komisji  Dorota Kurczalska Architekt IARP	Członek Komisji  Andrzej Kwieciński Architekt IARP	Członek Komisji  Krzysztof Swędryński Architekt IARP	Członek Komisji  Barbara Wilemborek Architekt IARP
				Członek Komisji  Antoni Wolański Architekt IARP

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Marcin Michał Molenda
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. a/a

Olsztyn, 24 grudnia 2001 r.

GPBK.II.7131/57/01

DECYZJA

Na podstawie art. 13 ust.1 pkt 1 i art. 14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz.1126 ze zm./, § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 1995 r. Nr 8 poz.38/ oraz dokumentów stwierdzających posiadanie wymaganego przygotowania zawodowego i pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane

n a d a j ę

Panu ZBIGNIEWOWI KUŚMIERZOWI
inżynierowi budownictwa
ur. 26 marca 1963 r. w Braniewie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. 154/01/OL

DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko – Mazurskiego.

Otrzymuje :

1. Pan Zbigniew Kuśmierz
82-300 Elbląg
ul. 1-go Maja 29/13
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z up. WOJEWODY
Marian Kuśmierz
DYREKTOR BIUREAU
Gospodarki Przestrzennej, Architektury,
Budownictwa i Komunikacji

OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA NADBUDOWA NIEPUBLICZNEGO
PRZEDSZKOLA W DOMU ZAKONNYM ZGROMADZENIA SIÓSTR ŚWIĘTEGO
DOMINIKA W NOZDRZCU POPRZECZ ZMIANĘ UKŁADU POMIESZCZEŃ,
NADBUDOWĘ GANKU WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ZMIANĄ SPOSOBU
UŻYTKOWANIA**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**NOZDRZEC 221,
WOJEWÓDZTWO PODKARPACKIE**

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: **180206_2.0004.2031/2**

NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: **NOZDRZEC**

NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: **2031/2**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

IX

IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA ORAZ ADRES:

**ZGROMADZENIE SIÓSTR ŚW. DOMINIKA
UL. KASZTANOWA 36, 30-227 KRAKÓW**

*Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że niniejszy projekt budowlany
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i jest
kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.*

PROJEKTANCI:

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ ORAZ NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	PODPIS
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. WOJCIECH MIELNIK <i>UPR. BUD. W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ 8/WMOKK/2011</i>	
	SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ARCH. MARCIN MOLEND <i>UPR. BUD. W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ 262/POOKK/IV/2017</i>	
KONSTRUKCJA	PROJEKTANT	INŻ. ZBIGNIEW KUŚMIERZ <i>UPR. BUD. W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ 154/01/OL</i>	

2 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa niepublicznego przedszkola w domu zakonnym Zgromadzenia Sióstr Świętego Dominika w Nozdrzcu poprzez zmianę układu pomieszczeń, nadbudowę ganku wraz z częściową zmianą sposobu użytkowania, z powierzchni Zgromadzenia na powierzchnię przedszkola. Celem realizacji projektu jest zwiększenie infrastruktury przedszkola wraz z zwiększeniem liczby dzieci, oraz dostosowanie budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych.

2.2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowana przebudowa ma na celu poprawę układu funkcjonalnego przedszkola zgodnego z ergonomią i wytycznymi standardów architektonicznych, oraz zwiększenie powierzchni i ilości sal dla dzieci. Uporządkowanie funkcji budynku użytkowanego przez przedszkole i Zgromadzenie Sióstr Świętego Dominika, poprzez wydzielenie odrębnych i niezależnych przestrzeni. Przedszkole wraz z kuchnią będzie znajdowało się na parterze oraz zostanie wydzielona dodatkowa przestrzeń na poddaszu użytkowym. Część użytkowana przez Zgromadzenie będzie wydzielona na poddaszu użytkowym. Obie funkcje będą miały niezależne wejścia co poprawi funkcjonalność budynku.

Zmiana sposobu użytkowania zgodnie z art. 71 ust. 1 ustawy Prawo Budowlane będzie obejmowała zakres bezpieczeństwa pożarowego poprzez: wydzielenie w budynku stref pożarowych, zapewnienie dróg ewakuacyjnych przez przebudowę ciągów ewakuacyjnych i wyjść z budynku.

2.3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Obiekt jest wybudowany na planie litery „T” z dwiema kondygnacjami nadziemnymi w tym poddaszem użytkowym, oraz z częściowym podpiwniczeniem. Budynek został wybudowany ponad 150 lat temu, a jest użytkowany przez Zgromadzenie Sióstr Św. Dominika od 120 lat. Od początku budynek posiada dwie funkcje edukacyjną i klasztorną. Aktualnie znajduje się w nim przedszkole niepubliczne oraz pomieszczenia sióstr zakonnych. Piwnica służy częściowo jako magazyn produktów spożywczych wraz z pomieszczeniem kotłowni, projekt zakłada zachowanie funkcji oraz dodatkowo zagospodarowanie pomieszczenia pod tarasem na centrale wentylacyjną oraz dostosowanie przejść do wymogów p.poż. Na parterze znajdują się pomieszczenia przedszkola z kuchnią przedszkolną oraz pokoje sióstr. Aktualna komunikacja jest bardzo niefunkcjonalna i kolizyjna, również pokoje sióstr i wejście na poddasze jest zlokalizowane pomiędzy pomieszczeniami przedszkola. Wszystkie pomieszczenia na parterze zostaną przeznaczone na potrzeby przedszkola wraz z współdzieloną z zakonem kaplicą. Na poddaszu częściowo użytkowym znajdują się pokoje sióstr oraz powierzchnia pomocnicza poddasza nieużytkowego. Projekt zakłada przeniesienie klatki schodowej z centralnego miejsca w budynku do ganka dla przyszłej obsługi części zakonnej budynku. Dzięki przeniesieniu tej klatki schodowej będzie możliwe wykonanie korytarza łączącego wszystkie sale zajęć dla dzieci w sposób bezkolizyjny. Nieużytkowe poddasze nad kuchnią będzie zaadaptowane na potrzeby przedszkola oraz północno - zachodnia część poddasza aktualnie użytkowana przez Zgromadzenie będzie zaadaptowana na potrzeby przedszkola. W tej części zostanie wykonana nowa klatka schodowa wraz z platformą dla komunikacji pionowej.

Projekt nie obejmuje nowej części przeznaczonej dla potrzeb zgromadzenia, będzie jedynie wykonana klatka schodowa dla odtworzenia możliwości skomunikowania poddasza (piętra).

Główna forma budynku zostanie zachowana z przywróceniem pierwotnego pokrycia dachu z aktualnej blachy trapezowej na blachę na rąbek stojący. Ingerencji będzie podlegał ganek od strony zachodniej poprzez nadbudowę wraz ze zmianą kąta nachylenia połaci dachowych. W ścianie szczytowej ganka w części piwnicznej zmieniono pustaki szklane na dwa jednakowe okna, na parterze również zmieniono istniejące okna na dwa okna jak w części kuchennej, a na piętrze powtórzono okno ze ściany szczytowej

budynku dla zachowania jednolitego charakteru. Zaprojektowano również zmianę daszku nad wejściem do przedszkola z daszku wielospadowego na jednospadowy tożsamy z zadaszeniem tarasu. W połaciach dachowych zaprojektowano nowe okna połaciowe. Na elewacji północnej zaprojektowano ujednolicenie okien w pomieszczeniach sanitarnych. Na elewacji południowej w części tarasowej jedno z okien zaprojektowano jako drzwi tarasowe. W części północnej (kuchnia) zaprojektowano dwa nowe okna dla podniesienia funkcjonalności pomieszczeń oraz ujednolicenia elewacji.

SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY:

SZEROKOŚĆ ELEWACJI FRONTOWEJ: *istniejąca – bez zmian.* Warunek spełniony.

WYSOKOŚĆ GÓRNEJ KRAWĘDZI ELEWACJI FRONTOWEJ: *istniejąca – bez zmian.* Warunek spełniony.

GEOMETRIA DACHU: *istniejąca – bez zmian.* Warunek spełniony.

DACH GANKU KTÓRY JEST PRZEDMIOTEM NADBUDOWY: *kont nachylenia połaci 30°, Wysokość projektowanej kalenicy do 7,30 m.* Warunek spełniony.

2.4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

	BUDYNEK
KUBATURA (m ³)	1 860,00 m ³
POWIERZCHNIA ZABUDOWY (m ²)	513,40 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (m ²)	589,61 m ²
WYSOKOŚĆ POSADOWIENIA PARTERU (m n.p.m.)	255,00 m n.p.m.
WYSOKOŚĆ BUDYNKU (m)	8,25 m
LICZBA KONDYGNACJI NADZIEMNYCH	2
LICZBA KONDYGNACJI PODZIEMNYCH	1
KĄT NACHYLENIA POŁACI DACHOWYCH	30° i 44°
DŁUGOŚĆ BUDYNKU (m)	30,97 m
SZEROKOŚĆ BUDYNKU (m)	16,17 m

2.5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH

ISTNIEJĄCY BUDYNEK: PARTER:

CZĘŚĆ UŻYTKOWANA PRZEZ PRZEDSZKOLE:

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI: PRZEDSZKOLE			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. /m2/
101	WIATROŁAP	TERAKOTA	4.34
102	HOL / SZATNIA	TERAKOTA	15.52
103	ŁAZIENKA	TERAKOTA	7.47
104	GABINET	PARKIET	9.30
105	KORYTARZ	TERAKOTA	7.71
106	KORYTARZ	TERAKOTA	4.37
107	OBIERALNIA	TERAKOTA	8.87
108	ZMYWALNIA	TERAKOTA	6.82
109	KUCHNIA	TERAKOTA	14.41
110	WC	TERAKOTA	2.80
111	KORYTARZ	TERAKOTA	4.85
112	MAGAZYN	TERAKOTA	3.28
113	SALA 02	PARKIET	41.31
126	SALA 03	PARKIET	24.49
127	ŁAZIENKA	TERAKOTA	4.07
128	ŁAZIENKA	TERAKOTA	3.00
129	SALA 01	PARKIET	46.85
		SUMA	209.46

CZĘŚĆ WSPÓLNE:

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI: WSPÓLNE			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. /m2/
119	PRZEDSIONEK	TERAKOTA	9.63
120	MAGAZYN	TERAKOTA	6.72
121	KAPLICA	PARKIET	26.31
122	KORYTARZ	TERAKOTA	13.31
125	KORYTARZ	TERAKOTA	16.56
		SUMA	72.53

CZĘŚĆ UŻYTKOWANA PRZEZ ZGROMADZENIE:

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI: ZGROMADZENIA			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. /m2/
114	POKÓJ 01	PARKIET	16.98
115	ŁAZIENKA	TERAKOTA	3.52
116	PRALNIA	TERAKOTA	4.37
117	ŁAZIENKA	TERAKOTA	4.62
118	POKÓJ 02	PARKIET	11.66
123	POKÓJ 03	PARKIET	12.00
124	POKÓJ 04	PARKIET	10.12
		SUMA	63.27

ŁĄCZNA POWIERZCHNIA PARTERU: 345,26 m²

PIWNICA:

Ze względu na niespełnianie norm, powierzchnia piwnicy nie jest uwzględniana.

PIĘTRO (PODDASZE UŻYTKOWE):

Ze względu na niespełnianie norm, powierzchnia poddasz nie jest uwzględniana.

ŁĄCZNA POWIERZCHNIA BUDYNKU: 345,26 m²

Dodatkowe zestawienie powierzchni sal dla dzieci.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI: SAL		
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. /m2/
129	SALA 01	46,85
113	SALA 02	41,31
126	SALA 03	24,48
		112.64

PROJEKTOWANY BUDYNEK:**PIWNICA:**

Ze względu na brak ingerencji, powierzchnia piwnicy nie jest uwzględniana.

PARTER:

CZĘŚĆ UŻYTKOWANA PRZEZ PRZEDSZKOLE:

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU: PRZEDSZKOLA			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. /m2/
101	WIATROŁAP	TERAKOTA	4,34
102	HOL / SZATNIA	TERAKOTA	24,66
103	GABINET	PARKIET/PANELE	8,28
104	KUCHNIA	TERAKOTA	13,59
105	POM. SOCJALNE	TERAKOTA	3,89
106	WC	TERAKOTA	1,92
107	KORYTARZ	TERAKOTA	4,85
108	MAGAZYN	TERAKOTA	7,60
109	ZMYWALNIA	TERAKOTA	6,67
110	KORYTARZ	TERAKOTA	7,84
111	POM. PORZĄDKOWE	TERAKOTA	0,60
112	KOMUNIKACJA PIONOWA	TERAKOTA	5,98
113	SALA 03	PARKIET/PANELE	41,31
114	SALA 04	PARKIET/PANELE	19,81
115	ŁAZIENKA	TERAKOTA	6,40
116	ŁAZIENKA	TERAKOTA	5,40
120	GABINET	PARKIET/PANELE	11,41
121	KORYTARZ	PARKIET/PANELE	12,91
122	ŁAZIENKA	TERAKOTA	5,58
123	SALA 02	PARKIET/PANELE	38,78
124	KORYTARZ	PARKIET/PANELE	21,02
125	ŁAZIENKA	TERAKOTA	6,96
126	SALA 01	PARKIET/PANELE	46,85
	SUMA		306.6500

CZĘŚCI WSPÓLNE:

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI: WSPÓLNEJ			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. /m2/
117	PRZEDSIONEK	TERAKOTA	9,97
119	KAPLICA	PARKIET/PANELE	26,31
	SUMA		36.28

CZĘŚĆ UŻYTKOWANA PRZEZ ZGROMADZENIE:

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI: ZGROMADZENIA			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. /m2/
118	KLATKA SCHODOWA	TERAKOTA	7,96
	SUMA		7.96

ŁĄCZNA POWIERZCHNIA PARTERU: 350,89 m²

PIĘTRO (PODDASZE UŻYTKOWE):

CZĘŚĆ UŻYTKOWANA PRZEZ PRZEDSZKOLE:

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI: PRZEDSZKOLA			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. /m2/
201	KLATKA SCHODOWA	TERAKOTA	11,50
202	KORYTARZ	TERAKOTA	5,63
203	WC	TERAKOTA	2,03
204	POM. SOCJALNE	TERAKOTA	5,55
205	WC	TERAKOTA	2,03
206	SALA 05	PANELE	24,60
	SUMA		51.34

CZĘŚĆ UŻYTKOWANA PRZEZ ZGROMADZENIE:

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI: ZGROMADZENIA			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. /m2/
207	PRZESTRZEŃ ZGROMADZENIA	TERAKOTA	173,50
208	KLATKA SCHODOWA	TERAKOTA	13,88
	SUMA		187.38

ŁĄCZNA POWIERZCHNIA PIĘTRA (PODDASZE UŻYTKOWE): 238,72 m²

ŁĄCZNA POWIERZCHNIA BUDYNKU: 589,61 m²

Dodatkowe zestawienie powierzchni sal dla dzieci.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI: SAL		
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. /m2/
125	SALA 01	46,85
113	SALA 02	41,31
123	SALA 03	38,78
114	SALA 04	19,81
206	SALA 05	24,60
		171.35

Ze względu na konieczność wykazania podziału procentowego pomiędzy częścią przedszkola a Zgromadzenia wyliczono:

- Powierzchnia przedszkola: 357,99 m²
- Powierzchnia Zgromadzenia łącznie: 195,34 m²
- Suma obu powierzchni: 553,33 m²
- udział procentowy: przedszkole 64,70%; Zgromadzenie 35,30%
- Powierzchnia wspólna: 36,28 m²
- Powierzchnia przedszkola łącznie: 357,99 m² + 23,47 m² = 381,46 m²
- Powierzchnia Zgromadzenia łącznie: 195,34 m² + 12,81 m² = 208,15 m²
- łączna powierzchnia budynku: 589,61 m²

2.6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowana przebudowa budynku nie ingeruje w posadowienie budynku. Nie przewiduje się zmiany obciążeń działających na fundament, mającej wpływ na jego nośność. Nie stwierdzono zarysowań murów ani nierównomiernego osiadania budynku mogących świadczyć o niewłaściwej pracy fundamentu. Głębokość posadowienia budynku jest poniżej głębokości przemarzania dla obszaru Nozdrza.

W związku z powyższym odstąpiono od sporządzenia opinii geotechnicznej.

W celu oceny rodzaju oraz stanu fundamentów wykonano odkrywkę przy ścianie fundamentowej. Stwierdzono, że budynek posadowiony został na ławach z kamienia łamanego łączonych zaprawą cementowo-wapienną. Głębokość posadowienia wynosi poniżej 1,00 m p.p.t. Na ścianach wykonano izolację (osłonę) z folii kubełkowej oraz wykonano drenaż.

Stan techniczny ław ocenia się jako dostateczny. Budynek posadowiony bezpośrednio na gruncie nośnym.

Wykonane prace badawcze w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. Na podstawie zobrażonych badań, obiekt zaleca się zaliczyć do I kategorii geotechnicznej. Warunki gruntowe, ze względu na stopień ich skomplikowania, zaliczyć należy do warunków prostych.

Projektant: inż. **Zbigniew Kuśmierz**
upr. nr 154/01/OL

2.7. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE

Budynek przystosowany będzie do potrzeb osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich. Szerokości drzwi wejściowych, progi itp. spełniają odpowiednie wymagania. Niepełnosprawni poruszający się na wózku inwalidzkim będą mieli możliwość swobodnego dostępu do wszystkich pomieszczeń ogólnodostępnych znajdujących się w całym budynku. Komunikację między piętrami zapewni pionowa platforma. Zewnętrzne ciągi piesze zostały zaprojektowane z odpowiednimi spadkami, zapewniając dostępność dla osób niepełnosprawnych do wszystkich projektowanych wejść do budynku. Projektowana pionowa platforma (podnośnik) będzie wykorzystywany wyłącznie do potrzeb przedszkola.

2.8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

2.8.1. Woda opadowa i ścieki bytowe:

Projektowana inwestycja nie zmienia wielkości odprowadzania wód opadowych. Ścieki bytowe z budynku są odprowadzane grawitacyjnie, do istniejącego przyłącza kanalizacji ściekowej.

2.8.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych:

Inwestycja nie będzie wytwarzała zanieczyszczeń gazowych, zapachów, ani pyłów.

2.8.3. Rodzaj oraz ilość wytwarzanych odpadów:

Odpady stałe bytowe przechowywane są w szczelnych pojemnikach z uwzględnieniem segregacji oraz wywożone okresowo przez wyspecjalizowaną firmę, zgodnie z obowiązującym prawem w gminie.

2.8.4. Właściwości akustyczne, emisja drgań i promieniowania:

Inwestycja nie będzie źródłem hałasów, nie będzie emitować drgań oraz żadnego rodzaju promieniowania.

2.8.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

W projekcie nie przewidziano wycinki istniejącego drzewostanu. Inwestycja nie pogorszy i nie będzie miała wpływu na powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

2.9. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

2.9.1. Opis ogólny:

Istniejący budynek wykonany w technologii tradycyjnej ściany murowane z cegły pełnej, fundamenty z kamienia łamanego, strop nad parterem drewniany, strop nad piwnicą kolebkowy murowany częściowo wykonany jako monolityczny (w części kotłowni) pozostałe stropy w części ganki i tarasu monolityczne. Konstrukcja dachu drewniana pokryta blachą trapezową. Stolarka okienna wtórna z PCV, stolarka drzwiowa częściowo oryginalna i częściowo wtórna drewniana.

2.9.2. Fundamenty:

kamienne z kamienia łamanego. Wymagają wykonania izolacji przeciwwilgociowej oraz termicznej.

2.9.3. Ściany zewnętrzne nadziemne:

murowane z cegły pełnej. Wymagają częściowo osuszenia ze względu na nieprawidłową izolację fundamentów oraz wadliwe orywnowanie dachu.

2.9.4. Ściany nośne wewnętrzne:

murowane z cegły pełnej. Stan techniczny dobry .

2.9.5. Ściany działowe:

murowane z cegły pełnej. Stan techniczny dobry. Część ścian wtórna. .

2.9.6. Stropy:

istniejący drewniany, należy wymienić ze względu na zły stan techniczny. Projektowany monolityczny lub gęstożebrowe w zależności od warunków technicznych po rozbiórce drewnianego stropu.

2.9.7. Dach:

Konstrukcja drewniana, do wymiany ze względu na zły stan techniczny. Nowa konstrukcja drewniana z zachowaniem geometrii istniejącego dachu. Pokrycie dachu aktualnie z blachy trapezowej, projektowana wymiana na blachę na rąbek stojący zbliżona do pierwotnego pokrycia. Dach izolowany wełną mineralną. .

2.9.8. Schody:

Żelbetowe monolityczne z betonu C25/30. Otulina zbrojenia 20mm, zbrojenie z prętów ze stali B500SP – Szczegóły wg projektu technicznego.

2.9.9. Balustrady:

Wszystkie balustrady wykonać o wysokości min. 110 cm.

2.9.10. Orywnowanie i obróbki ślusarskie:

- obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej gr. 0,7 mm powlekanej poliestrem.

- rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej gr. 0,7 mm powlekanej poliestrem.

2.9.11. Instalacja C.O.:

Istniejąca do przebudowy wraz ze źródłem ciepła. W części budynku ogrzewanie podłogowe.

2.9.12. Instalacja wod.-kan.:

Istniejąca do przebudowy.

2.9.13. Instalacja elektryczna:

Istniejąca do przebudowy. Dodatkowo budynek zostanie wyposażony w instalację elektryczną p.poż, oraz nisko prądową.

2.9.14. Wentylacja:

Istniejąca grawitacyjna do przebudowy, zastosowanie w części wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej oraz grawitacyjnej - wspomaganej.

Uwaga:

Wszystkie projektowane instalacje są w zakresie inwestycji przedszkola i części wspólnych, do wyłącznego korzystania przez przedszkole. Instalacja w części Zgromadzenia na poddaszu użytkowym będzie posiadała odrębną instalację z opomiarowaniem i nie została zawarta w projekcie.

2.10. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

2.10.1. Dane podstawowe:

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego, zależne od jego przeznaczenia, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, sposobu magazynowania lub składowania, warunków technicznych oraz występujących w nim zagrożeń pożarowych, obejmujące:

Powierzchnia zabudowy – 513,40 m²

Powierzchnia użytkowa – 589,61 m²

Kubatura budynku – 1 860,00 m³

Wysokość budynku – 8,25 m - budynek niski

Wysokość posadowienia parteru – 255,00 m n.p.m.

Liczba kondygnacji naziemnych – 2

Liczba kondygnacji podziemnych – 1.

2.10.2. Charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb - charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych,

Materiał palny w strefie ZL II i ZL V będą stanowiły przede wszystkim elementy wyposażenia i wystroju wnętrz, takie jak meble drewniane lub drewnopochodne, tkaniny, itp..

2.10.3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,

Budynek w poziomie kondygnacji parteru i częściowo na piętrze będzie posiadał wydzielony lokal usługowy (przedszkole) dostępny bezpośrednio z zewnątrz budynku. W poziomie I piętra przewiduje się lokalizację pomieszczeń zamieszkania zbiorowego (domu zakonnego). W poziomie piwnic znajdują się pomieszczenia techniczne, kotłownia na gaz, oraz spiżarnia.

2.10.4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń,

W budynku przewiduje się przedszkole z czterema grupami wiekowymi dzieci na parterze i w części I piętra, w których przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania łącznie do 68 dzieci oraz 8 opiekunów. Na poziomie części I piętra przewidziano pomieszczenia domu zakonnego, w którym przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania do 6 osób. W związku z powyższym budynek kwalifikuje się do kategorii ZL II + ZL V.

2.10.5. Informacje o podziale na strefy pożarowe,

Budynek należy podzielić na 2 główne strefy pożarowe o powierzchniach nieprzekraczających dopuszczalnych:

- strefa pożarowa ZL II o powierzchni 381,46 m² obejmująca przedszkole zlokalizowany w poziomie parteru i częściowo I piętra, klatkę schodową z poziomu parteru oraz klatkę schodową i pomieszczenia techniczne w poziomie kondygnacji podziemnej,
- strefa pożarowa ZL V o powierzchni 208,15 m² obejmująca część kondygnacji I piętra, klatkę schodową w poziomie parteru.

Ponadto w budynku należy wydzielić elementami oddzielenia przeciwpożarowego pomieszczenia techniczne niepowiązane funkcjonalnie z obiektem: kotłownię.

Elementy oddzielenia p.poż. powinny posiadać następującą klasę odporności pożarowej:

- ściany i stropy – REI 120 – niepalne, - drzwi – EI 60.

Ściany oddzielenia przeciwpożarowego należy wysunąć na co najmniej 0,3 m poza lico ściany zewnętrznej budynku lub na całej wysokości ściany zewnętrznej zastosować pionowy pas z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2 m i klasie odporności ogniowej EI 60. Przepusty instalacyjne w ścianach i stropach oddzielenia przeciwpożarowego należy wykonać w klasie odporności ogniowej EI tych elementów.

Na przejściu przewodów wentylacji mechanicznej przez ściany i stropy oddzielenia przeciwpożarowego należy zastosować przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej EIS wymaganej dla tych elementów.

2.10.6. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane,

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku „C”.

Poszczególne elementy budynku o wymaganej klasie C odporności pożarowej powinny posiadać następującą odporność ogniową oraz stopień rozprzestrzeniania ognia:

główna konstrukcja nośna	– R 120* – NRO,
konstrukcja dachu	– R 15 – NRO,
stropy	– REI 60** – NRO,
ściany zewnętrzne	– EI 30 – NRO,
ściany wewnętrzne	– EI 15*** – NRO,
przekrycie dachu	– RE 15 – NRO,
schody stałe	– R 60 – niepalne,

* Główna konstrukcja nośna powinna mieć klasę R 120 z uwagi na elementy oddzielenia ppoż. w klasie REI 120.

** Strop nad pomieszczeniami technicznymi powinny mieć klasę odporności ogniowej REI 120.

*** Przegrody wewnętrzne oddzielające mieszkania od dróg komunikacji ogólnej powinny mieć klasę odporności ogniowej EI 30.

2.10.7. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem,

W budynku oraz na terenach przyległych nie przewiduje się prowadzenia procesów technologicznych z użyciem materiałów mogących wytworzyć mieszaniny wybuchowe, nie

przewiduje się również magazynowania tego typu materiałów. W związku z powyższym nie zachodzi potrzeba dokonywania oceny zagrożenia wybuchem.

2.10.8. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie,

Strefa pożarowa ZL

W nadziemnej części budynku długość przejść od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek do wyjścia na zewnątrz budynku lub na drogę ewakuacyjną nie będzie przekraczała 40 m. Przejścia ewakuacyjne nie będą prowadziły przez więcej niż 3 pomieszczenia. Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne należy zamykać drzwiami. Należy zachować minimalną szerokość drzwi z pomieszczeń wynoszącą 0,9 m lub 0,8 m w przypadku gdy w pomieszczeniu przewiduje się możliwość przebywania do 3 osób. Komunikację pionową w budynku zapewniają dwie klatki schodowe. W strefie ZL II minimalna szerokość biegu schodów wynosi 120 cm, minimalna szerokość spocznika wynosi 130 cm, maksymalna wysokość stopni schodów wynosi 15 cm. Ww. wymiary należy zapewnić po całkowitym wykończeniu wnętrza. Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego przy co najmniej dwóch kierunkach ewakuacji nie przekroczy 17,5 m w części przedszkolnej oraz zgromadzenia 36 m. W strefie ZL V minimalna szerokość biegu schodów wynosi 120 cm, minimalna szerokość spocznika wynosi 150 cm, maksymalna wysokość stopni schodów wynosi 17,5 cm. Ww. wymiary należy zapewnić po całkowitym wykończeniu wnętrza.

Na wyjściu na zewnątrz budynku należy zastosować drzwi o szerokości minimum 1,2 m. W przypadku zastosowania drzwi dwuskrzydłowych należy zapewnić szerokość nieblokowanego skrzydła minimum 0,9 m. Drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej powinny otwierać się zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

Wymaganą szerokość drzwi z pomieszczeń i na drogach ewakuacyjnych należy zapewnić w świetle ościeżnicy. Grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy.

Drogi komunikacji ogólnej w budynku należy wyposażyć w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

2.10.9. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania,

Budynek ma wyposażyć w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na drogach komunikacji ogólnej,
- kłapa dymowa przy klatce schodowej K1 - ZL II,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu, który powinien odcinać dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przycisk PWP powinien być usytuowany przy głównym wejściu do budynku.

Urządzenia przeciwpożarowe powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

2.10.10. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach,

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla rozpatrywanego budynku wynosi minimum 10 l/s.

Wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewni wyznaczony punkt poboru wody.

Budynek nie wymaga doprowadzenia drogi pożarowej. Dostęp do budynku dla jednostek ochrony przeciwpożarowej o każdej porze roku zapewni droga publiczna oraz droga wewnętrzna.

2.10.11. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,

Projektowany budynek lokalizuje się w następującej odległości od innych obiektów:

- od strony zachodniej w odległości 57 m zlokalizowany jest budynek mieszkalny (budynek wykonany z elementów NRO),
- od strony wschodniej w odległości 21 m zlokalizowany jest budynek usługowy (budynek wykonany z elementów NRO),

2.10.12. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym;

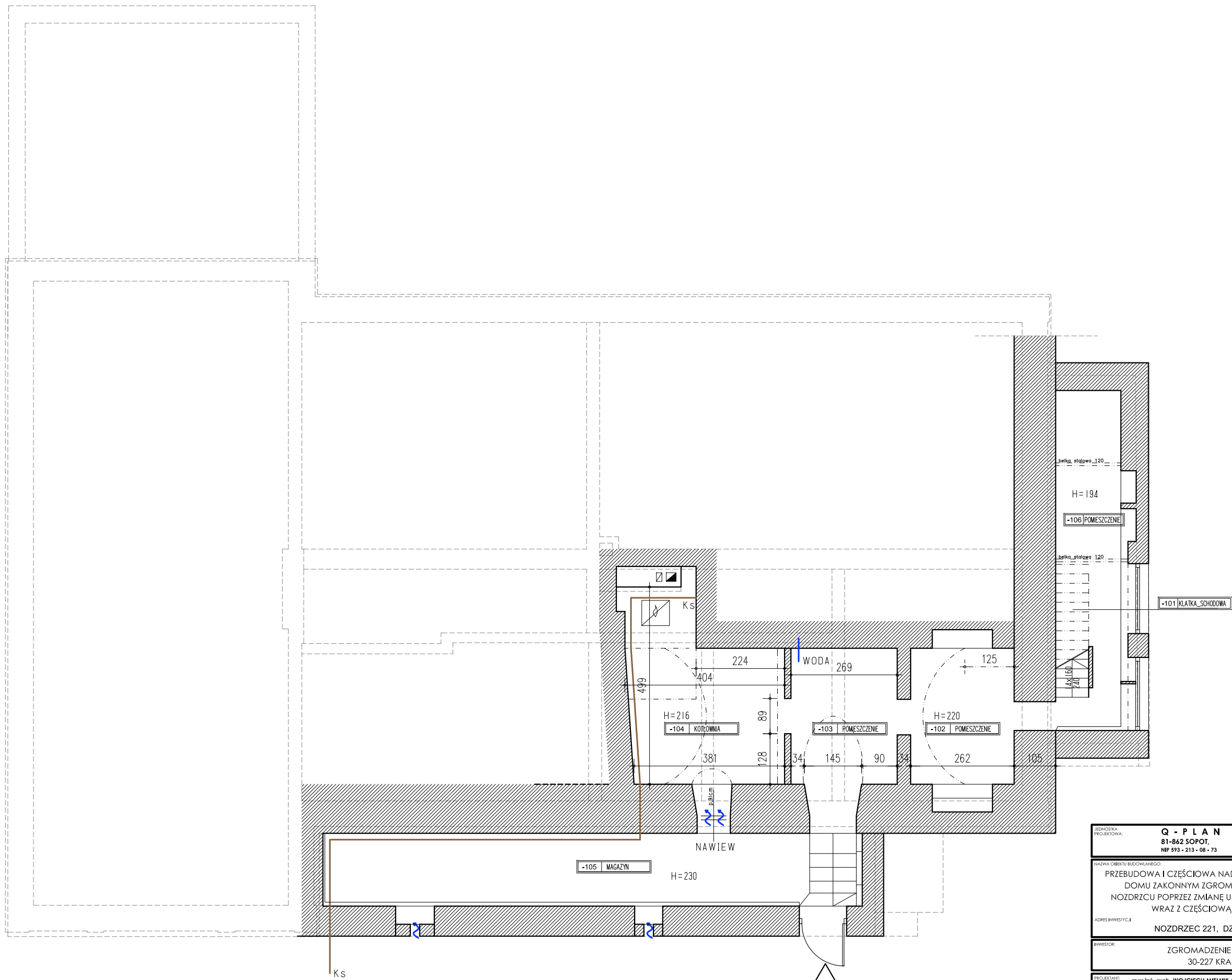
2.11. UWAGI KOŃCOWE

- w trakcie realizacji należy przestrzegać zasad BHP,
- Jeżeli dokładność i jakość wykonania nie została określona w niniejszym projekcie, za obowiązujące przyjmuje się wymagania określone w polskich przepisach techniczno-budowlanych,
- wszystkie elementy budowlane należy dobierać, wykonywać i instalować zgodnie ze sztuką budowlaną, wymaganiami Prawa Budowlanego i wydanymi na jego podstawie przepisami wykonawczymi,
- wszystkie zastosowane elementy, materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane prawem świadectwa, ewentualnie aprobaty i deklaracje zgodności dopuszczające je do stosowania w budownictwie na terenie Rzeczypospolitej Polskiej (w tym aprobaty Instytutu Techniki Budowlanej i Państwowego Instytutu Higieny),
- projekt budowlany nie obejmuje prac budowlanych, które nie muszą być objęte pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem: malowania, docieplenia, układania glazury i ceramiki, montażu białej armatury, montażu urządzeń, itp.

Projektant: mgr inż. arch. **Wojciech Mielnik**
upr. nr 8/WMOKK/2011

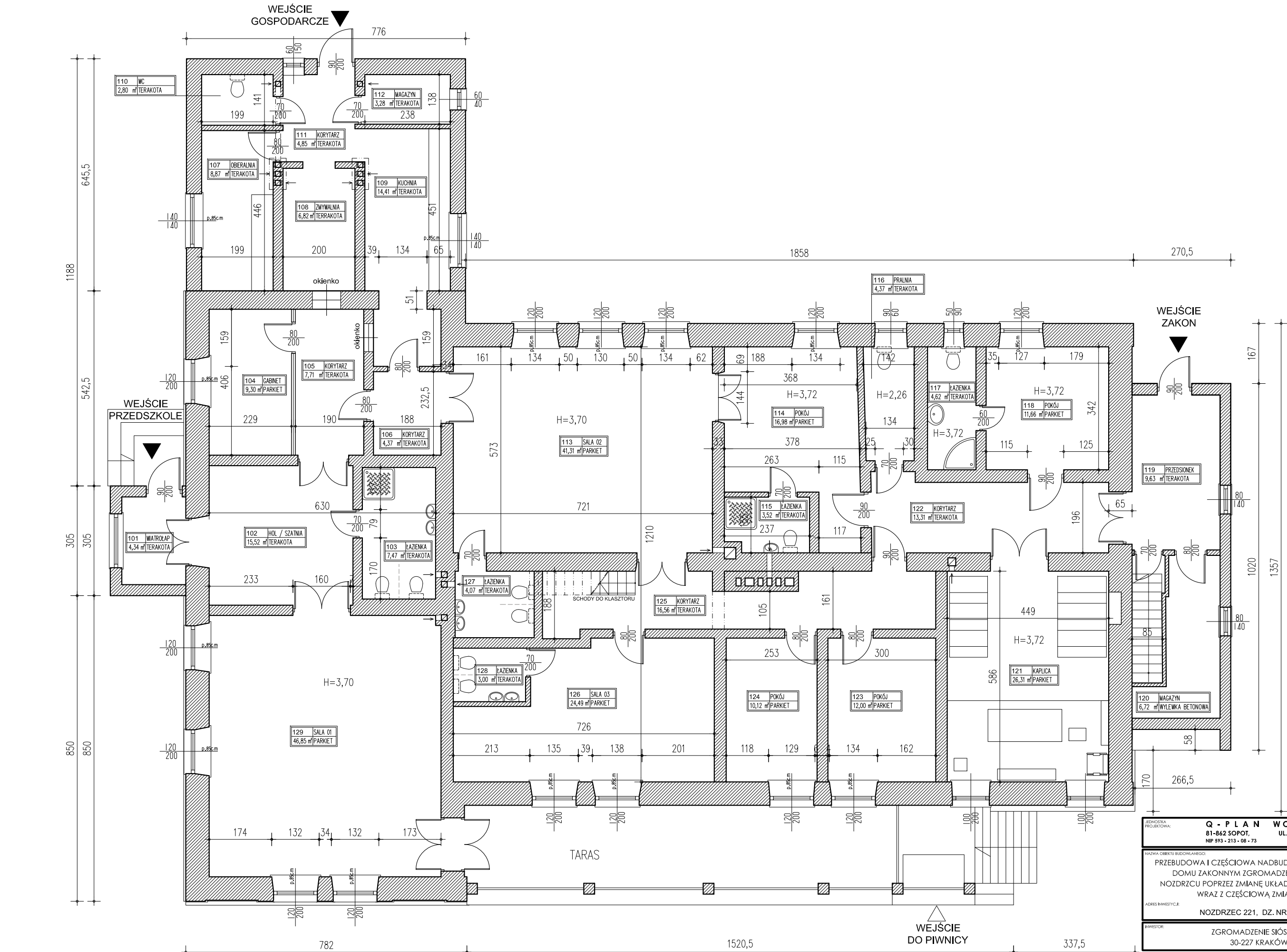
Sprawdzający: mgr inż. arch. **Marcin Molenda**
upr. nr 262/POOKK/IV/2017

3. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ RYSUNKOWA




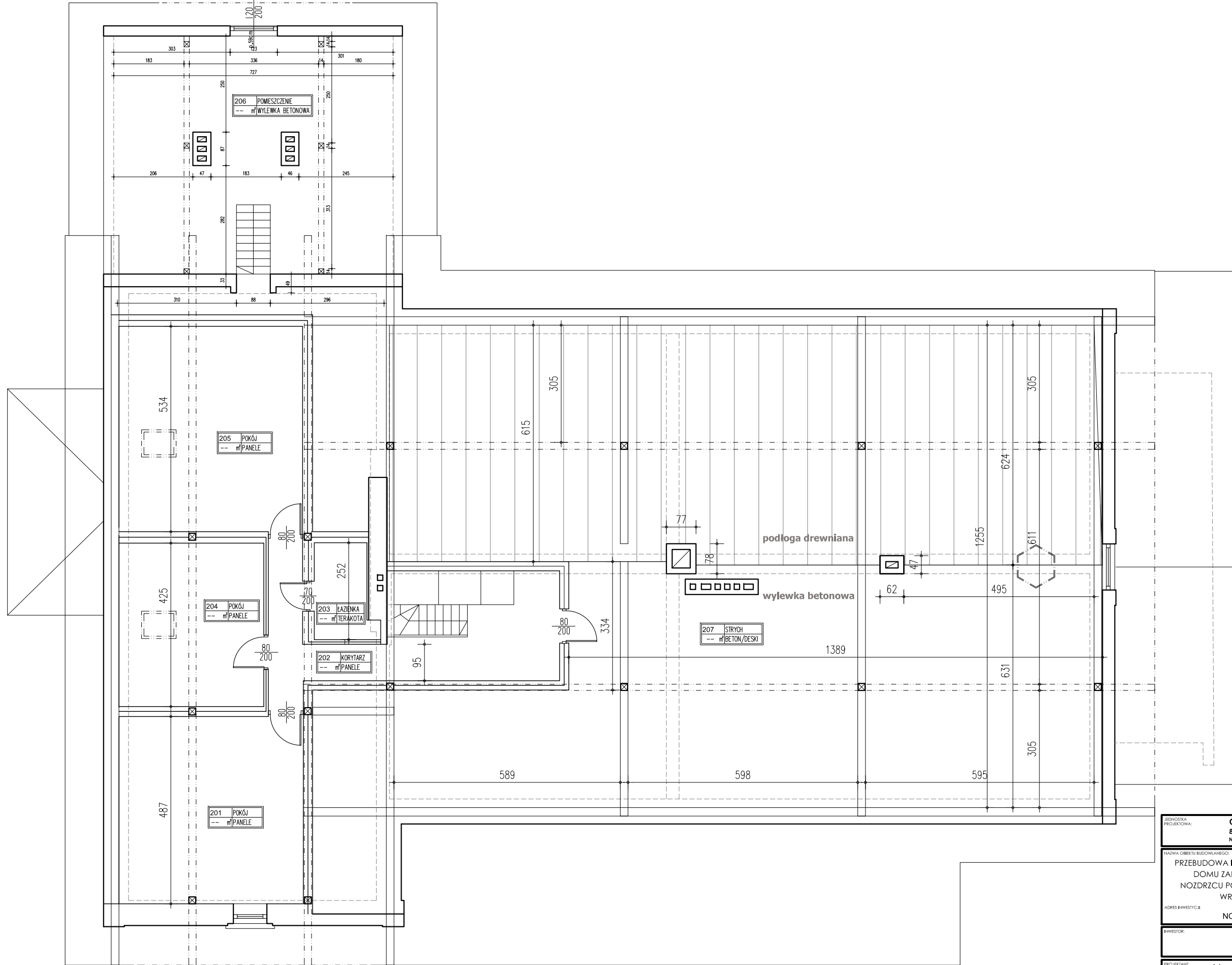
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		Q - PLAN WOJCIECH MIELNIK		
81-862 SOPOT,		UL.KUJAWSKA 5 TEL. 601-846-120		
NIP 593 - 213 - 08 - 73		wojciech.mielnik@oplan.pl		
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:				
PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA NADBUDOWA NIEPUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA W DOMU ZAKONNYM ZGROMADZENIA SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA W NOZDRZCU POPRZECZ ZMIANĘ UKŁADU POMIESZCZEŃ, NADBUDOWĘ GANKU WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA				
ADRES BUDOWY:				
NOZDRZEC 221, DZ. NR 2031/2, OBRĘB: NOZDRZEC				
INWESTOR:				
ZGROMADZENIE SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA 30-227 KRAKÓW al. Kasztanowa 36				
PROJEKTANT:				
mgr inż. arch. WOJCIECH MIELNIK upr. nr 8/WMOKK/2011		PODPIS:		
SPRAWDZAJĄCY:				
mgr inż. arch. MARCIN MOLENDĄ upr. nr 262/POOKK/2017		PODPIS:		
SKALA:				
ARCHITEKTURA		DATA:	SKALA:	REWIZJA:
2024.06.07			1:100	00
NAZWA RYSUNKU:			FAZA:	NR RYSUNKU:
PIWNICA : INWENTARYZACJA			PAB	A.01

Opracowanie jest chronione Prawem Autorskim. Niniejszy rysunek nie może być przerysowywany, uzupełniany, powielany lub odstępowany bez zgody projektanta.



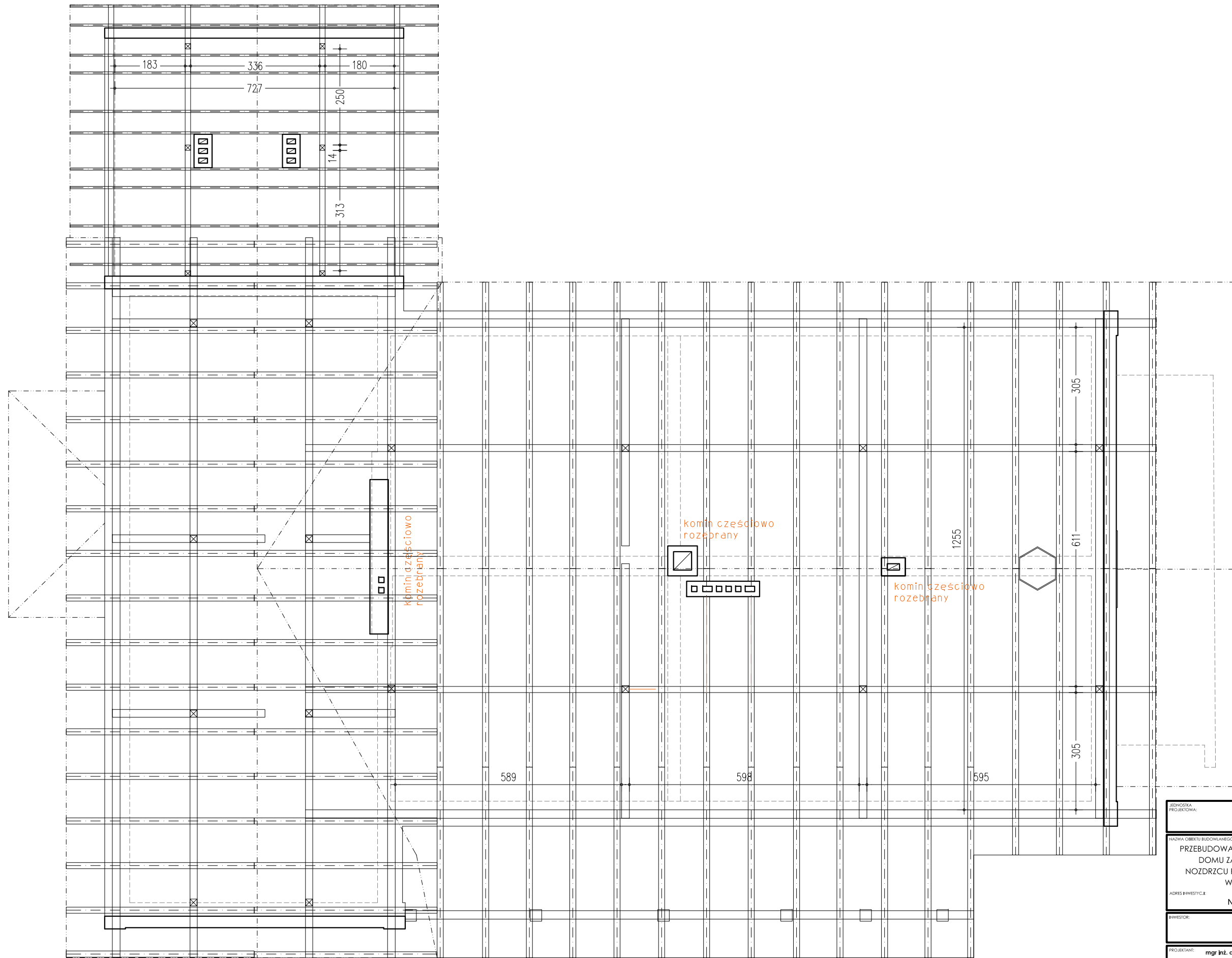
Opracowanie jest chronione Prawem Autorskim. Niniejszy rysunek nie może być przerysowywany, uzupełniany, powielany lub odstępowany bez zgody projektanta.

FIRMOWA PROJEKTOWA		Q - PLAN 81-862 SÓPOL, NIP 593 - 213 - 08 - 73		WOJCIECH MIELNIK UL.KUJAWSKA 5 TEL. 601-846-120 wojciech.mielnik@qplan.pl			
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:							
PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA NADBUDOWA NIEPUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA W DOMU ZAKONNYM ZGROMADZENIA SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA W NOZDRZCU POPRZECZ ZMIANĄ UKŁADU POMIESZCZEŃ, NADBUDOWĘ GANKU WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA							
ADRES INWESTYCJI:							
NOZDRZEC 221, DZ. NR 2031/2, OBRĘB: NOZDRZEC							
INWESTOR:							
ZGROMADZENIE SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA 30-227 KRAKÓW al. Kasztanowa 36							
PROJEKTANT:							
mgr inż. arch. WOJCIECH MIELNIK upr. nr 8/WMOKK/2011						POPOW:	
SPRAWDZAJĄCY:							
mgr inż. arch. MARCIN MOLENDĄ upr. nr 262/POOKK/2017						POPOW:	
BRANDA:		DATA:		SKALA:		RENDEWA:	
ARCHITEKTURA		2024.06.07		1:100		00	
NAZWA RYSUNKU:				FAZA:		NR RYSUNKU:	
PARTER : INWENTARYZACJA				PAB		A.02	



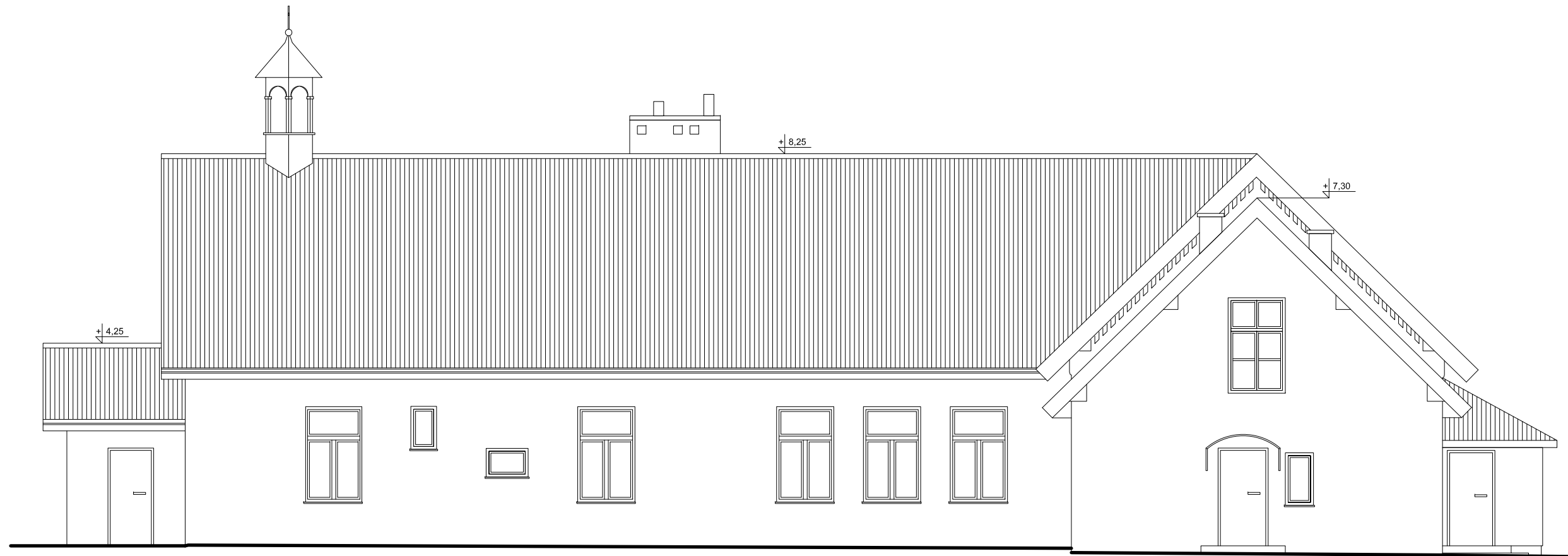
Opracowanie jest chronione Prawem Autorskim. Niniejszy rysunek nie może być przerysowywany, uzupełniany, powielany lub odstępowany bez zgody projektanta.

FIRMOWSKA PROJEKTOWA:		Q - PLAN 81-862 Sopot, NIP 593 - 213 - 08 - 73		WOJCIECH MIELNIK UL. KUJAWSKA 5 TEL. 601-846-120 wojciech.mielnik@qplan.pl		
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:		PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA NADBUDOWA NIEPUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA W DOMU ZAKONNYM ZGROMADZENIA SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA W NOZDRZCU POPRZECZ ZMIANĄ UKŁADU POMIESZCZEŃ, NADBUDOWĘ GANKU WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA				
ADRES BUDOWY:		NOZDRZEC 221, DZ. NR 2031/2, OBRĘB: NOZDRZEC				
INWESTOR:		ZGROMADZENIE SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA 30-227 KRAKÓW al. Kasztanowa 36				
PROJEKTANT:		mgr inż. arch. WOJCIECH MIELNIK, upr. nr 8/WMOKK/2011			PODPIS:	
SPRAWDZAJĄCY:		mgr inż. arch. MARCIN MOLENDĄ upr. nr 262/POOKK/2017			PODPIS:	
SKALA:		DATA:		SKALA:		REWIZJA:
NAZWA RYSUNKU:		2024.06.07		1:100		
FAZA:		PAB		NR RYSUNKU:		A.03
PODDASZE : INWENTARYZACJA						

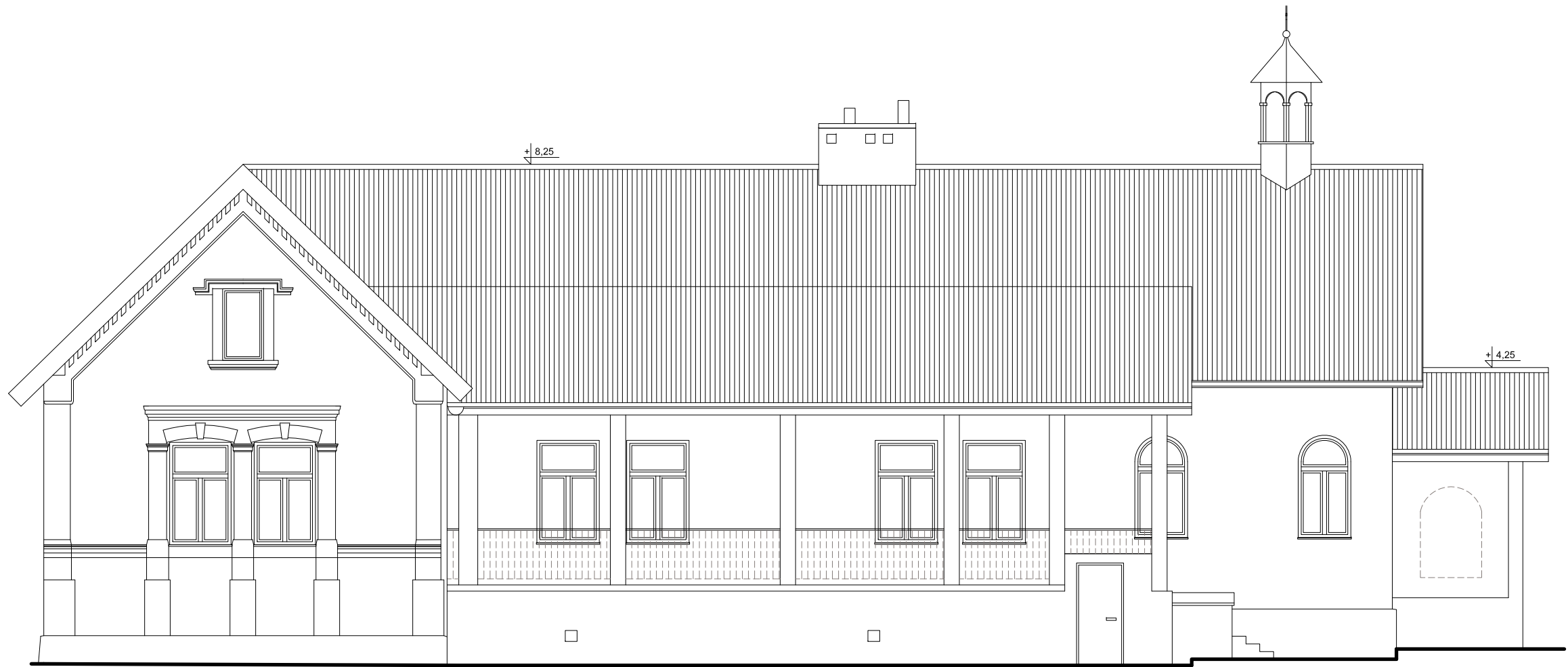


Opracowanie jest chronione Prawem Autorskim. Niniejszy rysunek nie może być przerysowywany, uzupełniany, powielany lub odstępowany bez zgody projektanta.

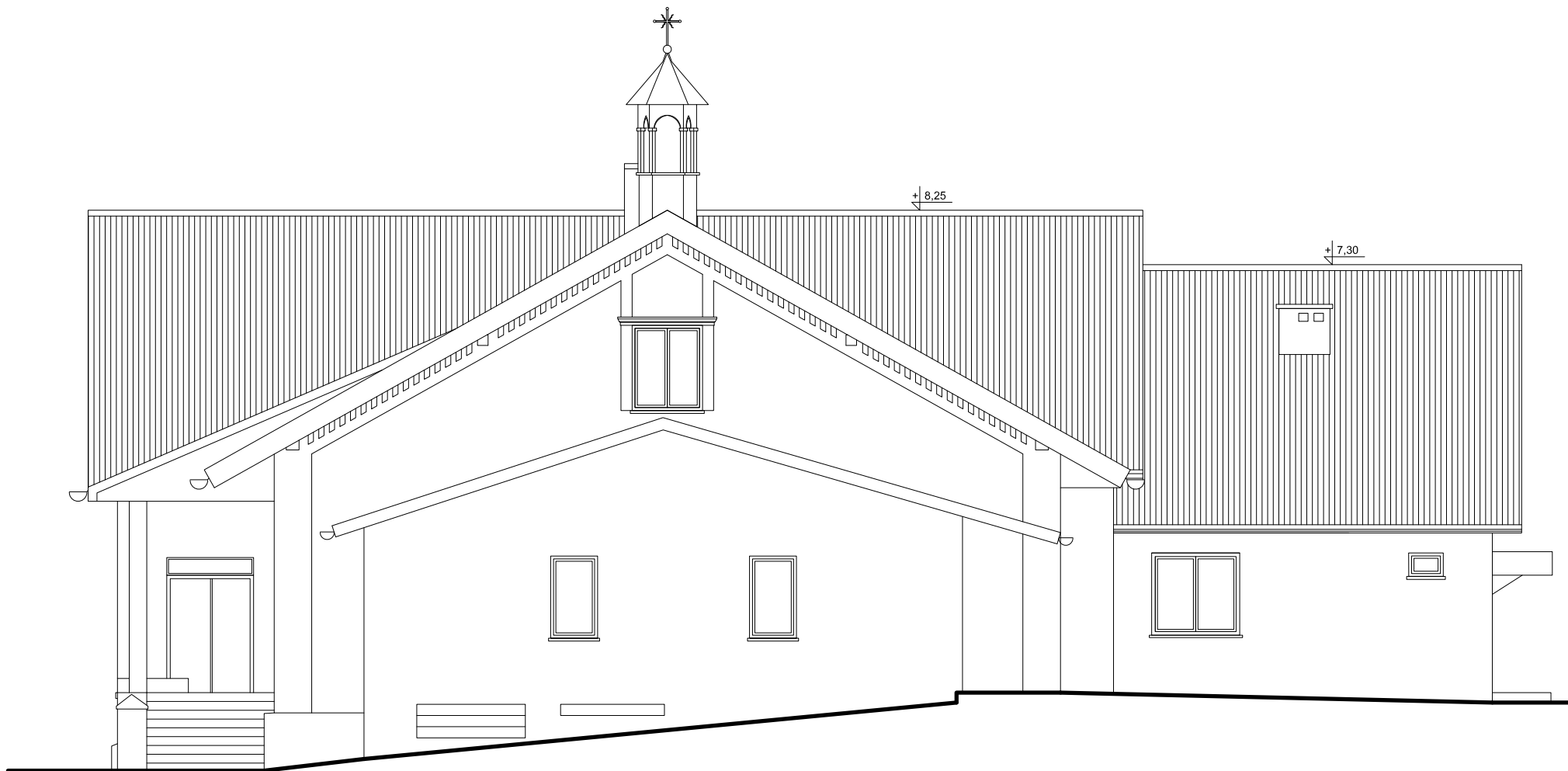
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		Q - P L A N 81-862 Sopot, NIP 593 - 213 - 08 - 73		WOJCIECH MIELNIK UL. KUJAWSKA 5 TEL. 601-846-120 wojciech.mielnik@qplan.pl			
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:							
PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA NADBUDOWA NIEPUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA W DOMU ZAKONNYM ZGROMADZENIA SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA W NOZDRZCU POPRZECZ ZMIANĄ UKŁADU POMIESZCZEŃ, NADBUDOWĘ GANKU WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA							
ADRES BUDOWY:							
NOZDRZEC 221, DZ. NR 2031/2, OBRĘB: NOZDRZEC							
INWESTOR:							
ZGROMADZENIE SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA 30-227 KRAKÓW al. Kasztanowa 36							
PROJEKTANT:		mgr inż. arch. WOJCIECH MIELNIK, upr. nr 8/WMOKK/2011				PODRS:	
SPRAWDZAJĄCY:		mgr inż. arch. MARCIN MOLENDĄ upr. nr 262/POOKK/2017				PODRS:	
SKALA:		DATA:		SKALA:		REWIZJA:	
ARCHITEKTURA		2024.06.07		1:100		00	
NAZWA RYSUNKU:		FAZA:		NR RYSUNKU:			
WIEŻBA : INWENTARYZACJA				PAB		A.04	



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Q - P L A N 81-862 SOPOT, NIP 593 - 213 - 08 - 73			WOJCIECH MIELNIK UL.KUJAWSKA 5 TEL. 601-844-120 wojciech.mielnik@qplan.pl			
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA NADBUDOWA NIEPUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA W DOMU ZAKONNYM ZGROMADZENIA SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA W NOZDRZCU POPRZECZ ZMIANĘ UKŁADU POMIESZCZEŃ, NADBUDOWĘ GANKU WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA							
ADRES INWESTYCJI: NOZDRZEC 221, DZ. NR 2031/2, OBRĘB: NOZDRZEC							
INWESTOR: ZGROMADZENIE SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA 30-227 KRAKÓW al. Kasztanowa 36							
PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH MIELNIK upr. nr 8/WMOKK/2011				PODPIS:			
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. MARCIN MOLENDĄ upr. nr 262/POOKK/2017				PODPIS:			
BRANŻA: ARCHITEKTURA		DATA: 2024.06.07		SKALA: 1:100		REWIZJA: 00	
NAZWA RYSUNKU: INWENTARYZACJA : ELEW. PÓŁNOCNA				FAZA: PAB		NR RYSUNKU: A.05	

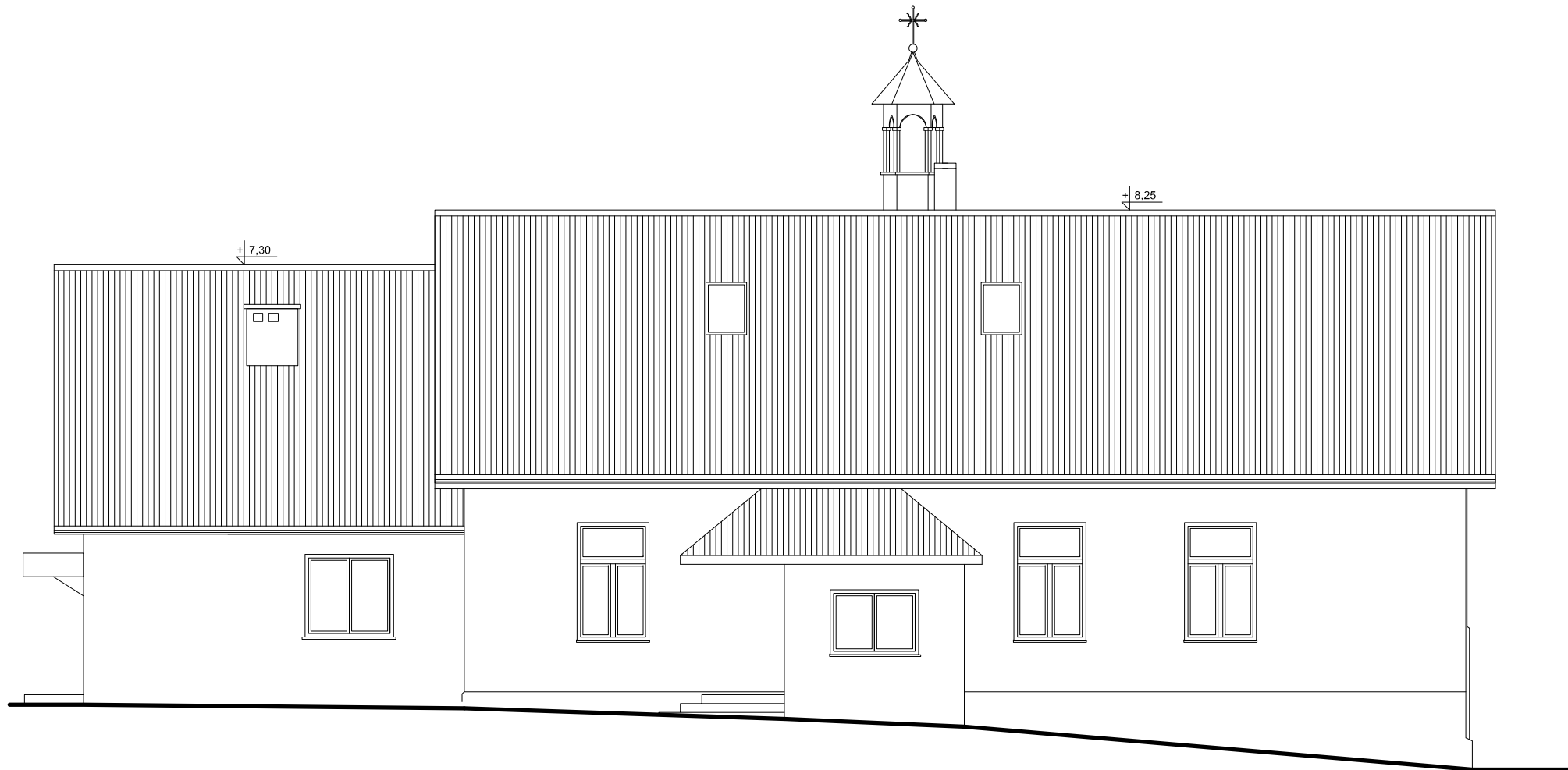


JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		Q - P L A N WOJCIECH MIELNIK 81-862 SÓPOT, UL. KUJAWSKA 5 TEL. 601-844-120 NIP 593 - 213 - 08 - 73 wojciech.mielnik@qplan.pl		
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:		PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA NADBUDOWA NIEPUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA W DOMU ZAKONNYM ZGROMADZENIA SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA W NOZDRZCU POPRZEC ZMIANĘ UKŁADU POMIESZCZEŃ, NADBUDOWĘ GANKU WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA		
ADRES INWESTYCJI:		NOZDRZEC 221, DZ. NR 2031/2, OBRĘB: NOZDRZEC		
INWESTOR:		ZGROMADZENIE SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA 30-227 KRAKÓW al. Kasztanowa 36		
PROJEKTANT:		mgr inż. arch. WOJCIECH MIELNIK, upr. nr 8/WMOKK/2011		PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY:		mgr inż. arch. MARCIN MOLENDĄ upr. nr 262/POOKK/2017		PODPIS:
BRANŻA:	DATA:	SKALA:	REWIZJA:	
ARCHITEKTURA	2024.06.07	1:100	00	
NAZWA RYSUNKU:		PAZA:	NR RYSUNKU:	
INWENTARYZACJA : ELEW. POŁUDNIOWA		PAB	A.06	




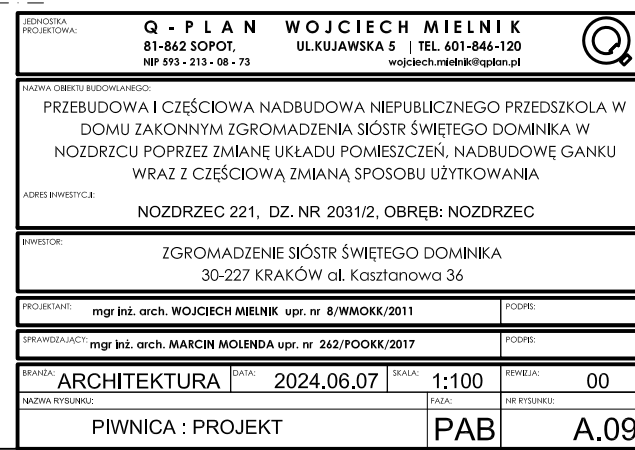
Opracowanie jest chronione Prawem Autorskim. Niniejszy rysunek nie może być przysowywany, uzupełniany, powielany lub odstępowany bez zgody projektanta.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Q - P L A N		WOJCIECH MIELNIK		
	81-862 SÓPOT, NIP 593 - 213 - 08 - 73		UL. KUJAWSKA 5 TEL. 601-846-120 wojciech.mielnik@qplan.pl		
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:					
PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA NADBUDOWA NIEPUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA W DOMU ZAKONNYM ZGROMADZENIA SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA W NOZDRZCU POPRZECZ ZMIANĄ UKŁADU POMIESZCZEŃ, NADBUDOWĘ GANKU WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA					
ADRES INWESTYCJI:					
NOZDRZEC 221, DZ. NR 2031/2, OBRĘB: NOZDRZEC					
INWESTOR:					
ZGROMADZENIE SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA 30-227 KRAKÓW al. Kasztanowa 36					
PROJEKTANT:					
mgr inż. arch. WOJCIECH MIELNIK, upr. nr 8/WMOKK/2011				PODPIS:	
SPRAWDZAJĄCY:					
mgr inż. arch. MARCIN MOLENDĄ upr. nr 262/POOKK/2017				PODPIS:	
BRANŻA:		DATA:	SCALA:	REWIZJA:	
ARCHITEKTURA		2024.06.07	1:100		00
NAZWA RYSUNKU:			FAZA:	NR RYSUNKU:	
INWENTARYZACJA : ELEW. WSCHODNIA			PAB	A.07	

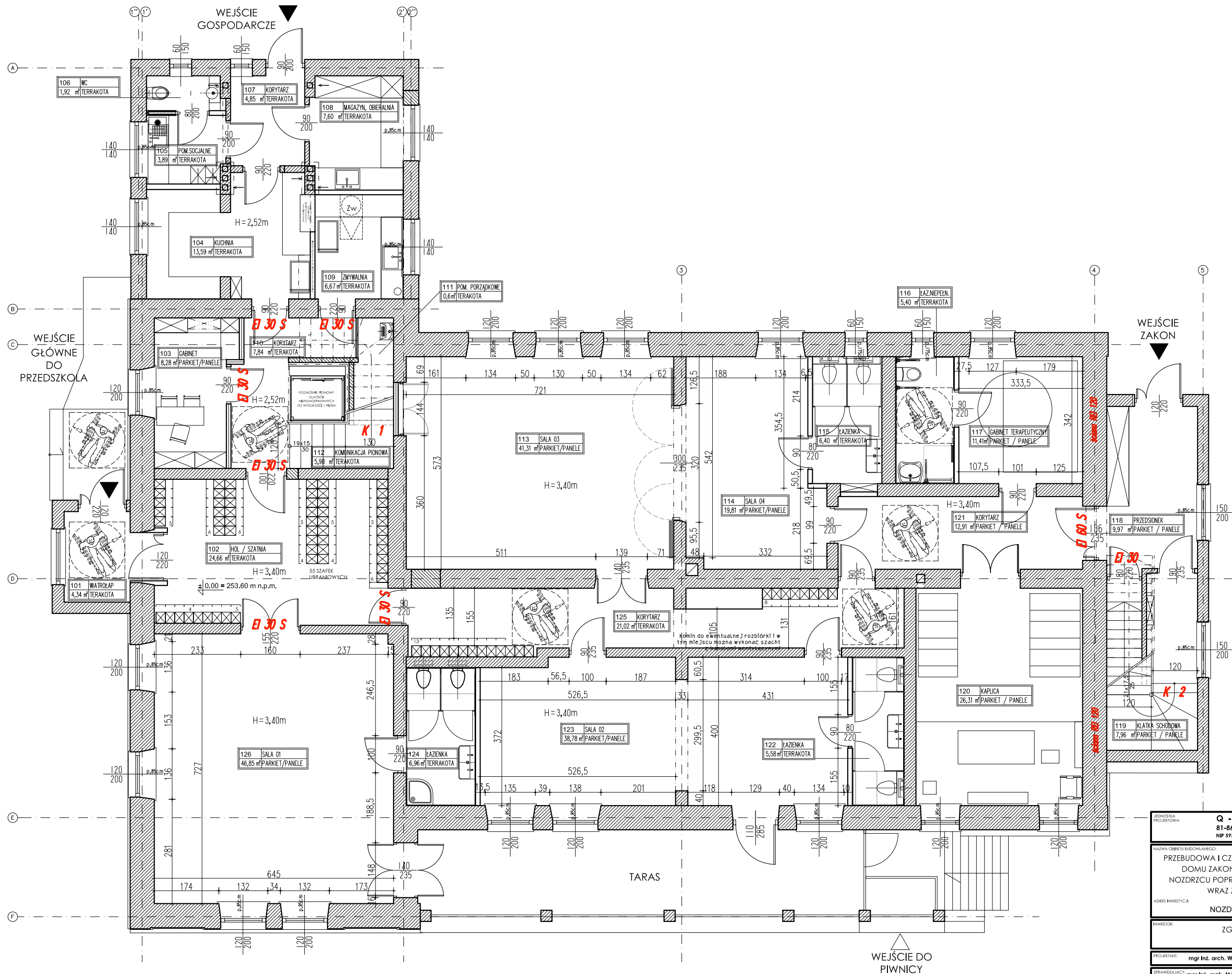


Opracowanie jest chronione Prawem Autorskim. Niniejszy rysunek nie może być przysowywany, uzupełniany, powielany lub odstępowany bez zgody projektanta.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Q - P L A N 81-862 SÓPOT, UL. KUJAWSKA 5 TEL. 601-844-120 MP 593 - 213 - 08 - 73 wojciech.mielnik@qplan.pl			
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA NADBUDOWA NIEPUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA W DOMU ZAKONNYM ZGROMADZENIA SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA W NOZDRZCU POPRZECZ ZMIANĄ UKŁADU POMIESZCZEŃ, NADBUDOWĘ GANKU WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA				
ADRES INWESTYCJI: NOZDRZEC 221, DZ. NR 2031/2, OBRĘB: NOZDRZEC				
INWESTOR: ZGROMADZENIE SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA 30-227 KRAKÓW al. Kasztanowa 36				
PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH MIELNIK, upr. nr 8/WMOKK/2011			PODPIS:	
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. MARCIN MOLENDĄ upr. nr 262/POOKK/2017			PODPIS:	
BRANŻA: ARCHITEKTURA		DATA: 2024.06.07	SKALA: 1:100	REWIZJA: 00
NAZWA RYSUNKU: INWENTARYZACJA : ELEW. ZACHODNIA		FAZA: PAB		NR RYSUNKU: A.08

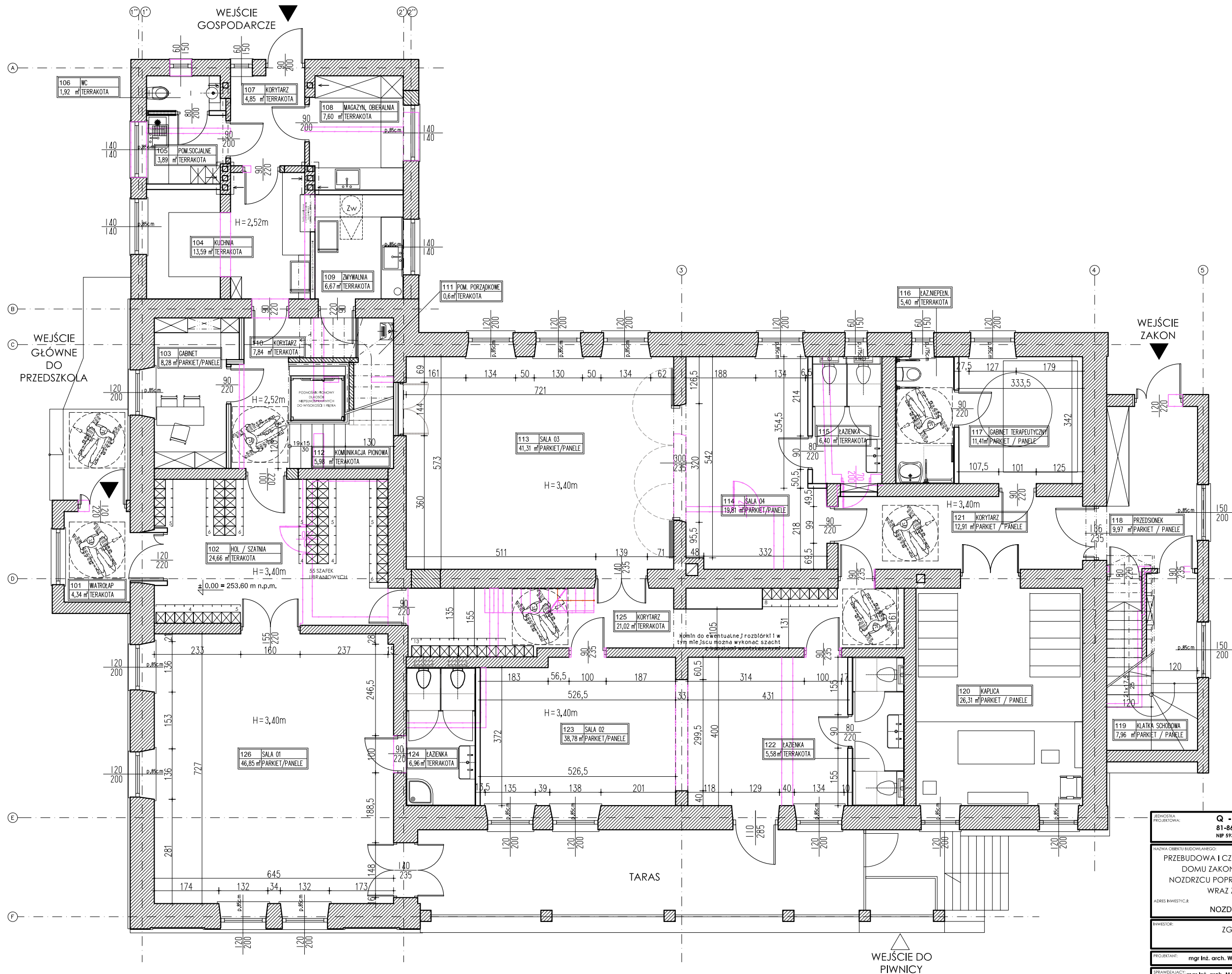


Opracowanie jest chronione Prawem Autorskim. Niniejszy rysunek nie może być przerysowywany, uzupełniany, powielany lub odstępowany bez zgody projektanta.



JEDYNOŚĆ PROJEKTOWA:	Q - PLAN		WOJCIECH MIELNIK	
	81-862 SOPOT, NIP 593 - 213 - 08 - 73		UL.KUJAWSKA 5 TEL. 601-846-120 wojciech.mielnik@qplan.pl	
<div>Q</div>				
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:				
PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA NADBUDOWA NIEPUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA W DOMU ZAKONNYM ZGROMADZENIA SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA W NOZDRZCU POPRZECZ ZMIANĘ UKŁADU POMIESZCZEŃ, NADBUDOWĘ GANKU WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA				
ADRES INWESTYCJI:				
NOZDRZEC 221, DZ. NR 2031/2, OBRĘB: NOZDRZEC				
INWESTOR:				
ZGROMADZENIE SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA 30-227 KRAKÓW al. Kasztanowa 36				
PROJEKTANT:				
mgr inż. arch. WOJCIECH MIELNIK, upr. nr 8/WMOKK/2011				
SPRAWDZAJĄCY:				
mgr inż. arch. MARCIN MOLENDĄ upr. nr 262/POOKK/2017				
BRANŻA:				
ARCHITEKTURA				
DATA:				
2024.06.07				
SKALA:				
1:100				
REWIZJA:				
00				
NAZWA RYSUNKU:				
PARTER : PROJEKT TECHNOLOGIA				
FAZA:				
PAB				
NR RYSUNKU:				
A.10a				

Opracowanie jest chronione Prawem Autorskim. Niniejszy rysunek nie może być przerzysowywany, uzupełniany, powielany lub odstępowany bez zgody projektanta.

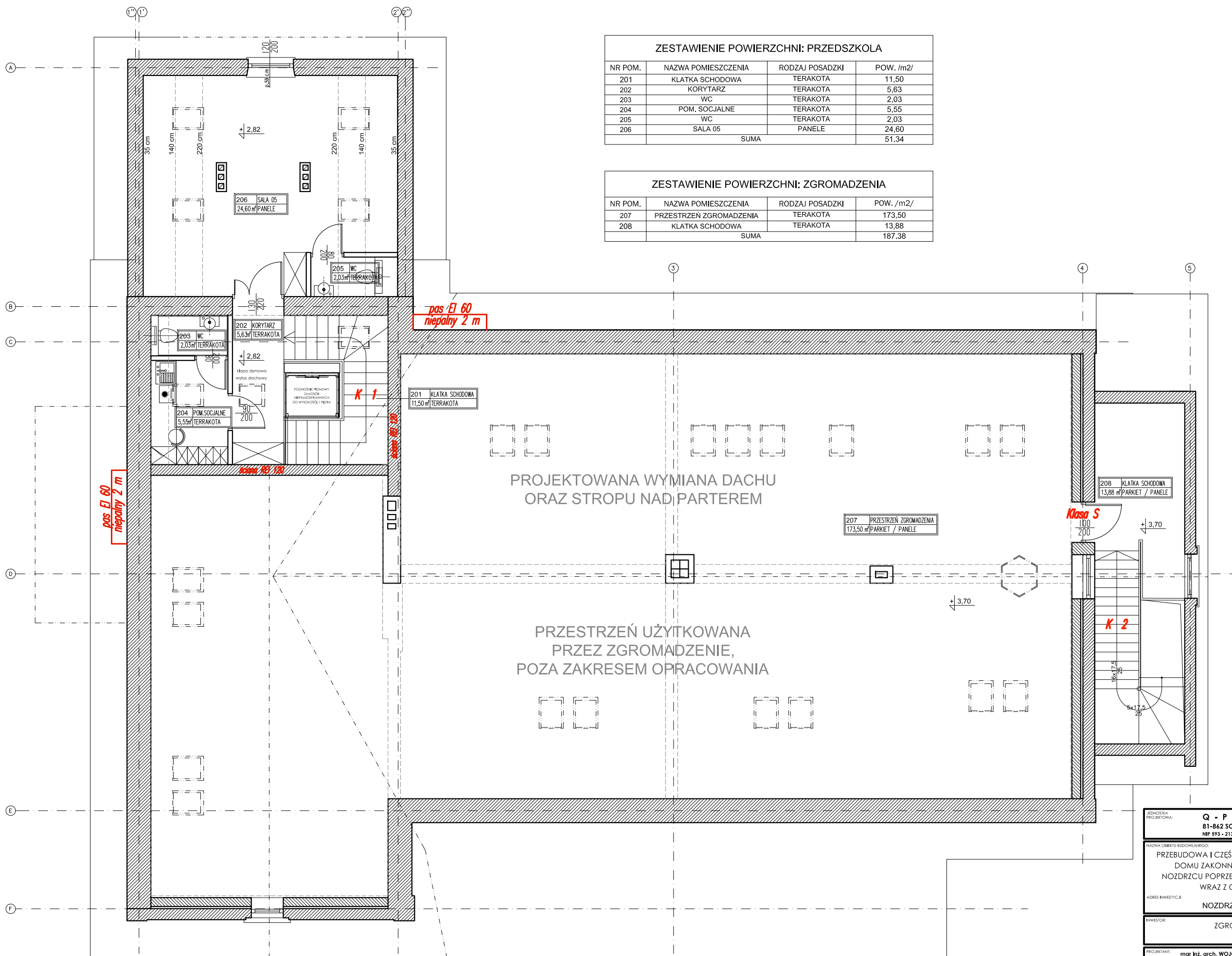


LEGENDA

ŚCIANY DO
WYBURZENIA

Opracowanie jest chronione Prawem Autorskim. Niniejszy rysunek nie może być
przerysowywany, uzupełniany, powielany lub odstępowany bez zgody projektanta.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		Q - PLAN 81-842 SOPOT, NIP 593 - 213 - 08 - 73		WOJCIECH MIELNIK UL.KUJAWSKA 5 TEL. 601-846-120 wojciech.mielnik@qplan.pl			
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:							
PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA NADBUDOWA NIEPUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA W DOMU ZAKONNYM ZGROMADZENIA SIÓSTR ŚWIĘTO DOMINIK W NOZDRZCU POPRZECZ ZMIANĄ UKŁADU POMIESZCZEŃ, NADBUDOWĘ GANKU WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA							
ADRES INWESTYCJI:							
NOZDRZEC 221, DZ. NR 2031/2, OBRĘB: NOZDRZEC							
INWESTOR:							
ZGROMADZENIE SIÓSTR ŚWIĘTO DOMINIK 30-227 KRAKÓW al. Kasztanowa 36							
PROJEKTANT:							
mgr inż. arch. WOJCIECH MIELNIK, upr. nr 8/WMOKK/2011						PODPIS:	
SPRAWDZAJĄCY:						PODPIS:	
mgr inż. arch. MARCIN MOLENDĄ upr. nr 262/POOKK/2017							
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	DATA:	2024.06.07	SKALA:	1:100	REWIZJA:	00
NAZWA RYSUNKU:	PARTER : PROJEKT TECHNOLOGIA			FAZA:	PAB	NR RYSUNKU:	A.10b



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI: PRZEDSZKOLA			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. /m2/
201	KŁATKA SCHODOWA	TERAKOTA	11,50
202	KORYTARZ	TERAKOTA	5,63
203	WC	TERAKOTA	2,03
204	POM. SOCJALNE	TERAKOTA	5,55
205	WC	TERAKOTA	2,03
206	SALA 05	PANELE	24,60
SUMA			51,34

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI: ZGROMADZENIA			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. /m2/
207	PRZESTRZEŃ ZGROMADZENIA	TERAKOTA	173,50
208	KŁATKA SCHODOWA	TERAKOTA	13,88
SUMA			187,38

JEDYNOSTKA
PROJEKTOWA:

Q - PLAN
81-862 SÓPOT,
MIP 513 - 213 - 08 - 73

WOJCIECH MIELNIK
UL. KUJAWSKA 5 | TEL. 601-846-120
wojciech.mielnik@qplan.pl

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA NADBUDOWA NIEPUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA W
DOMU ZAKONNYM ZGROMADZENIA SIOSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA W
NOZDRZCU POPRZECZ ZMIANĄ UKŁADU POMIESZCZEŃ, NADBUDOWĘ GANKU
WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA

ADRES INWESTYCJI:

NOZDRZEC 221, DZ. NR 2031/2, OBRĘB: NOZDRZEC

INWESTOR:

ZGROMADZENIE SIOSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA
30-227 KRAKÓW al. Kaszánowa 36

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. WOJCIECH MIELNIK upr. nr 8/WMOKK/2011

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. MARCIN MOLENDĄ upr. nr 262/POOKK/2017

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

DATA:

2024.06.07

SKALA:

1:100

REWIZJA:

00

NAZWA RYSUNKU:

PIĘTRO : PROJEKT

FAZA:

PAB

NR RYSUNKU:

A.11

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

Q - P L A N
81-862 SOPOT,
NF 593 - 213 - 08 - 73

WOJCIECH MIELNIK

UL. KUJAWSKA 5 | TEL. 601-846-120
wojciech.mielnik@qpplan.pl

Q

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA NADBUDOWA NIEPUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA W
DOMU ZAKONNYM ZGROMADZENIA SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA W
NOZDRZCU POPRZECZ ZMIANĘ UKŁADU POMIESZCZEŃ, NADBUDOWĘ GANKU
WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA

ADRES BAWISTYCJI:

NOZDRZEC 221, DZ. NR 2031/2, OBRĘB: NOZDRZEC

INWESTOR:

ZGROMADZENIE SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA
30-227 KRAKÓW al. Kasztanowa 36

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. WOJCIECH MIELNIK upr. nr 8/WMOKK/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. MARCIN MOLENDĄ upr. nr 262/POOKK/2017

PODPIS:

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

DATA:

2024.06.07

SKALA:

1:100

REWEZJA:

00

NAZWA RYSUNKU:

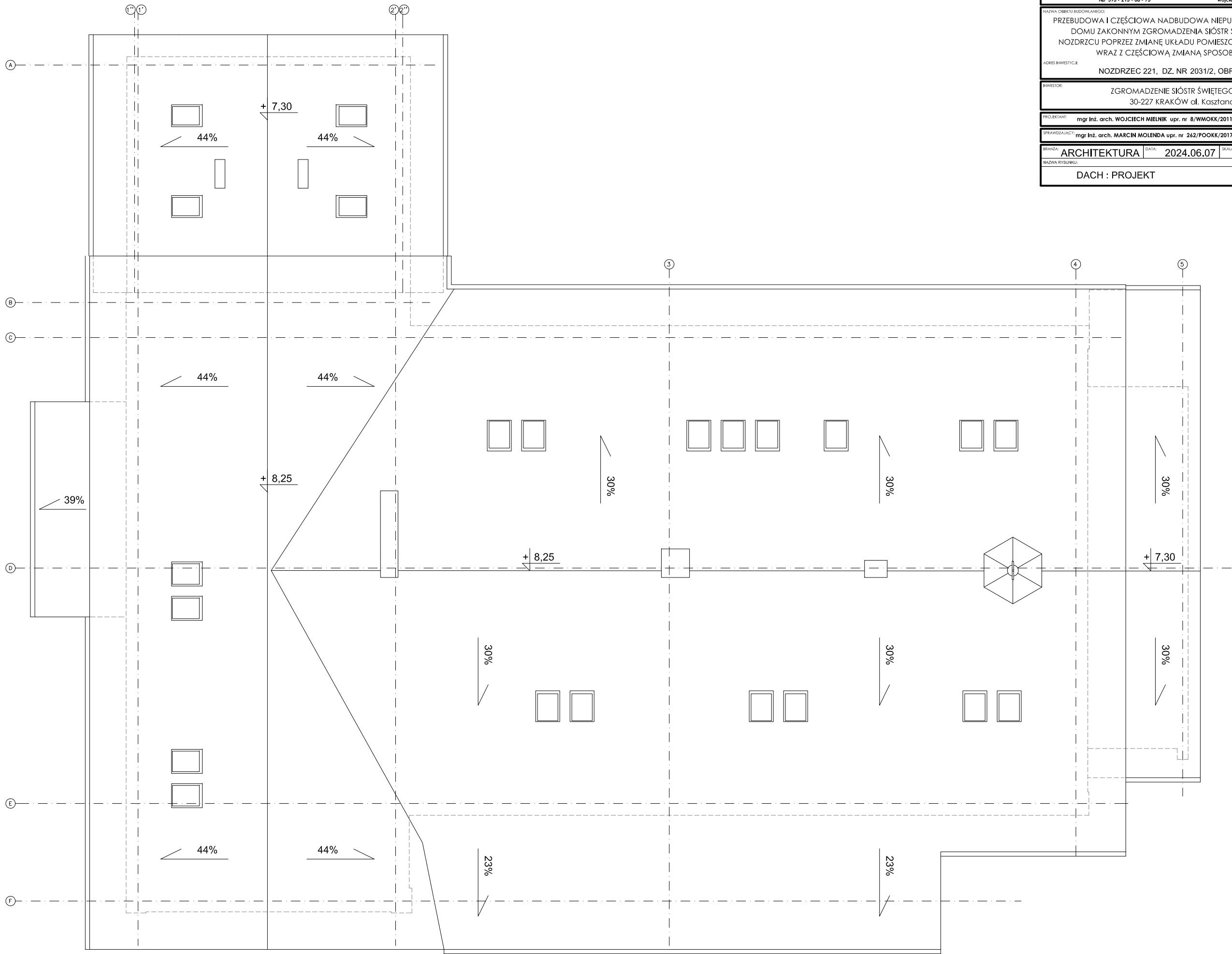
DACH : PROJEKT

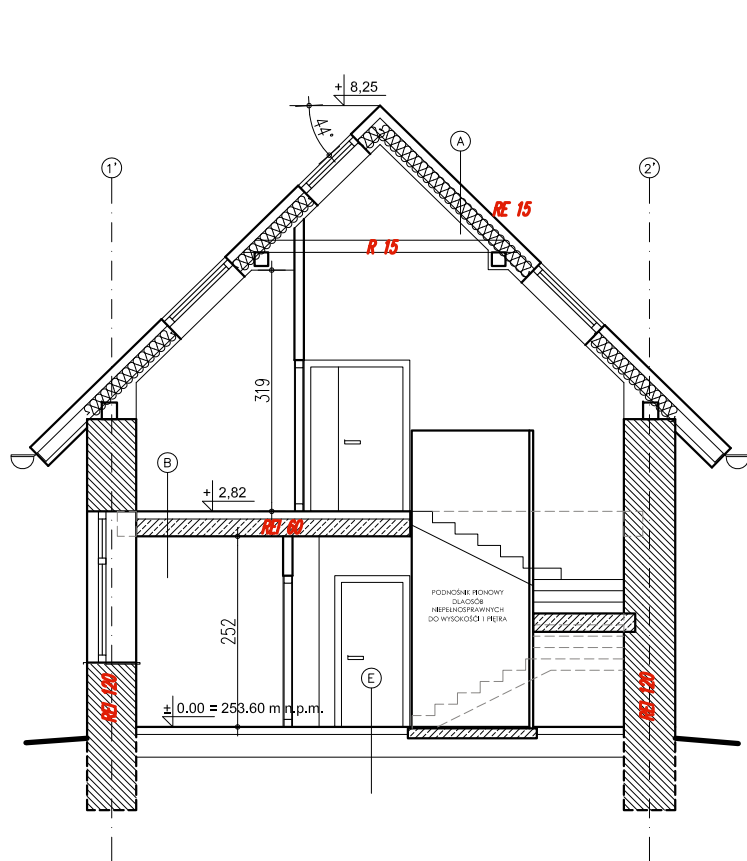
PAZA:

PAB

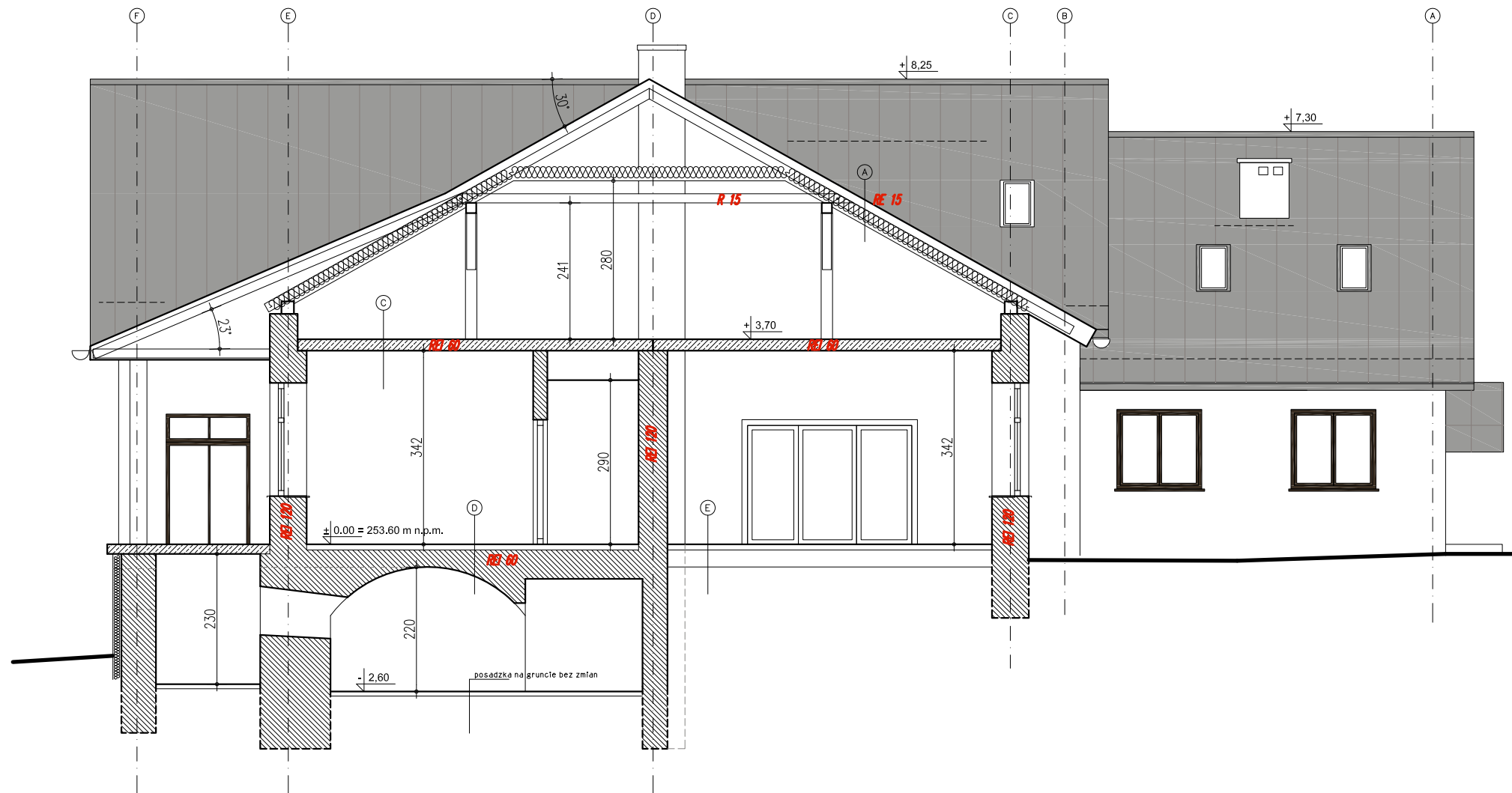
NR RYSUNKU:

A.12





PRZEKRÓJ A-A



PRZEKRÓJ B-B

A

panel dachowy z blachy
na rąbek stojący
deskowanie azurowe (2 cm
prześwit, deska heblowana)
kontrtała 2,5x5 cm
membrana
paroprzepuszczalna
izolacja międzykrokwowa
krokiew
paroizolacja
płyta G-K na stelażu

B

okładzina
wylewka betonowa 5 cm
folia - warstwa posłizgowa
izolacja akustyczna 4 cm
płyta stropowa - 20 cm
tynk cementowo-wapienny - 2 cm

C

płyta stropowa - 20 cm
tynk cementowo-wapienny - 2 cm


D

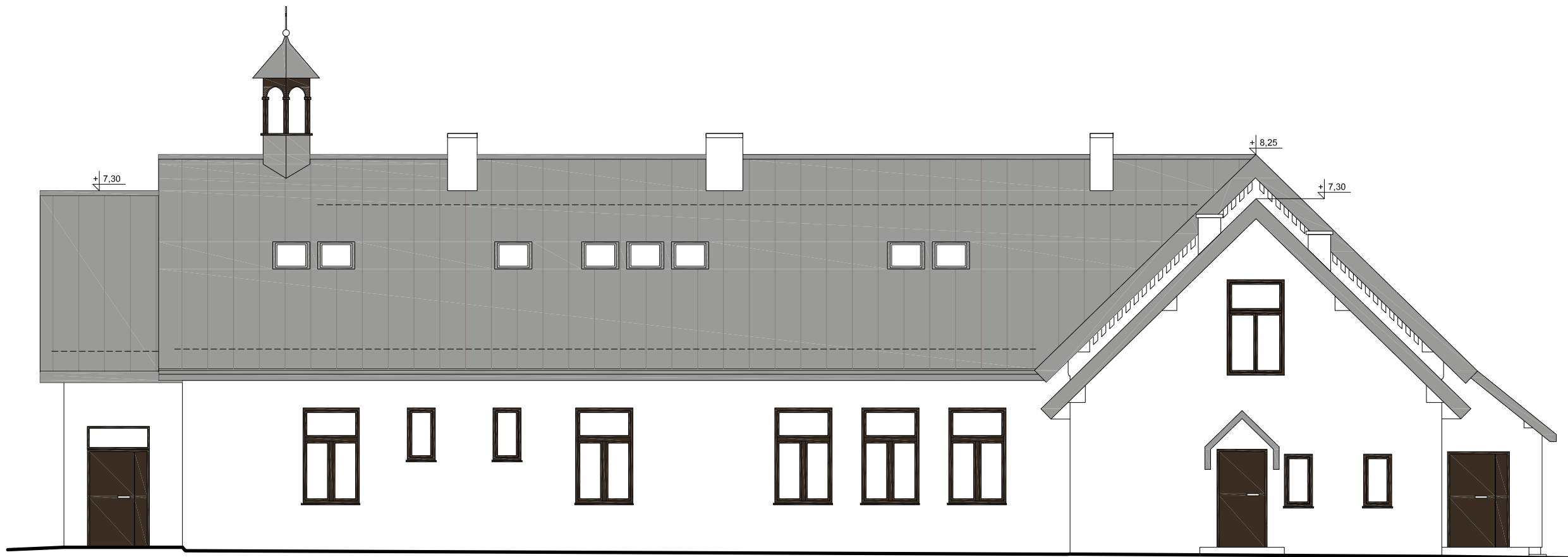
okładzina
wylewka betonowa 5 cm
folia - warstwa posłizgowa
izolacja termiczna /
akustyczna - 6 cm
istniejący strop
istniejący tynk

E

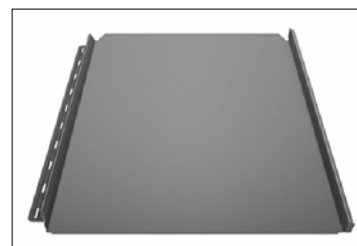
okładzina
wylewka betonowa z
ogrzewaniem podłogowym - 7 cm
/bez ogrzewania 5 cm
folia - warstwa posłizgowa
izolacja termiczna z
folią - 20 cm
izolacja
przeciwwilgociowa
chudy beton - 10 cm
podsyпка stabilizowana - 15 cm

Opracowanie jest chronione Prawem Autorskim. Niniejszy rysunek nie może być
przerysowywany, uzupełniany, powielany lub odstępowany bez zgody projektanta.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	<div>Q - PLAN</div> <div>WOJCIECH MIELNIK</div> <div>81-842 SÓPOT, UL. KUJAWSKA 5 TEL. 601-846-120</div> <div>NIP 593 - 213 - 08 - 73</div> <div>wojciech.mielnik@qplan.pl</div>			
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:				
PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA NADBUDOWA NIEPUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA W DOMU ZAKONNYM ZGROMADZENIA SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA W NOZDRZCU POPRZECZ ZMIANĘ UKŁADU POMIESZCZEŃ, NADBUDOWĘ GANKU WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA				
ADRES INWESTYCJI:				
NOZDRZEC 221, DZ. NR 2031/2, OBRĘB: NOZDRZEC				
INWESTOR:				
ZGROMADZENIE SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA 30-227 KRAKÓW al. Kasztanowa 36				
PROJEKTANT:		mgr inż. arch. WOJCIECH MIELNIK upr. nr 8/WMOKK/2011		PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY:		mgr inż. arch. MARCIN MOLENDĄ upr. nr 262/POOKK/2017		PODPIS:
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	DATA:	2024.06.07	SKALA:
			1:100	REWIZJA:
				00
NAZWA RYSUNKU:			FAZA:	NR RYSUNKU:
PIĘTRO : PRZEKRÓJ A-A, B-B			PAB	A.13



PROPONOWANE POKRYCIE DACHU Z BLACHY NA RĄBEK
STOJĄCY (W NAWIĄZANIU DO PIERWOTNEGO POKRYCIA)



PROPONOWANE KOLORY POKRYCIA DACHU

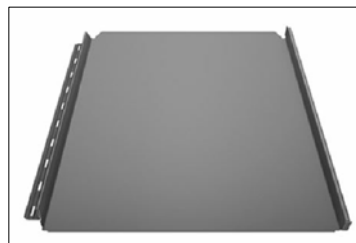


Opracowanie jest chronione Prawem Autorskim. Niniejszy rysunek nie może być przerysowywany, uzupełniany, powielany lub odstępowany bez zgody projektanta.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Q - P L A N	WOJCIECH MIELNIK	
	81-862 SÓPOT, NIP 593 - 213 - 08 - 73	UL.KUJAWSKA 5 TEL. 601-844-120 wojciech.mielnik@qplan.pl	
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO			
PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA NADBUDOWA NIEPUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA W DOMU ZAKONNYM ZGROMADZENIA SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA W NOZDRZCU POPRZECZ ZMIANĘ UKŁADU POMIESZCZEŃ, NADBUDOWĘ GANKU WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA			
ADRES INWESTYCJI:			
NOZDRZEC 221, DZ. NR 2031/2, OBRĘB: NOZDRZEC			
INWESTOR:	ZGROMADZENIE SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA 30-227 KRAKÓW al. Kasztanowa 36		
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. WOJCIECH MIELNIK, upr. nr 8/WMOKK/2011		PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. MARCIN MOLENDĄ upr. nr 262/POOKK/2017		PODPIS:
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	DATA: 2024.06.07	SKALA: 1:100
NAZWA RYSUNKU:		FAZA:	REWIZJA: 00
PROJEKT : ELEW. PÓŁNOCNA		PAB	A.14



PROPONOWANE POKRYCIE DACHU Z BLACHY NA RĄBEK STOJĄCY (W NAWIĄZANIU DO PIERWOTNEGO POKRYCIA)

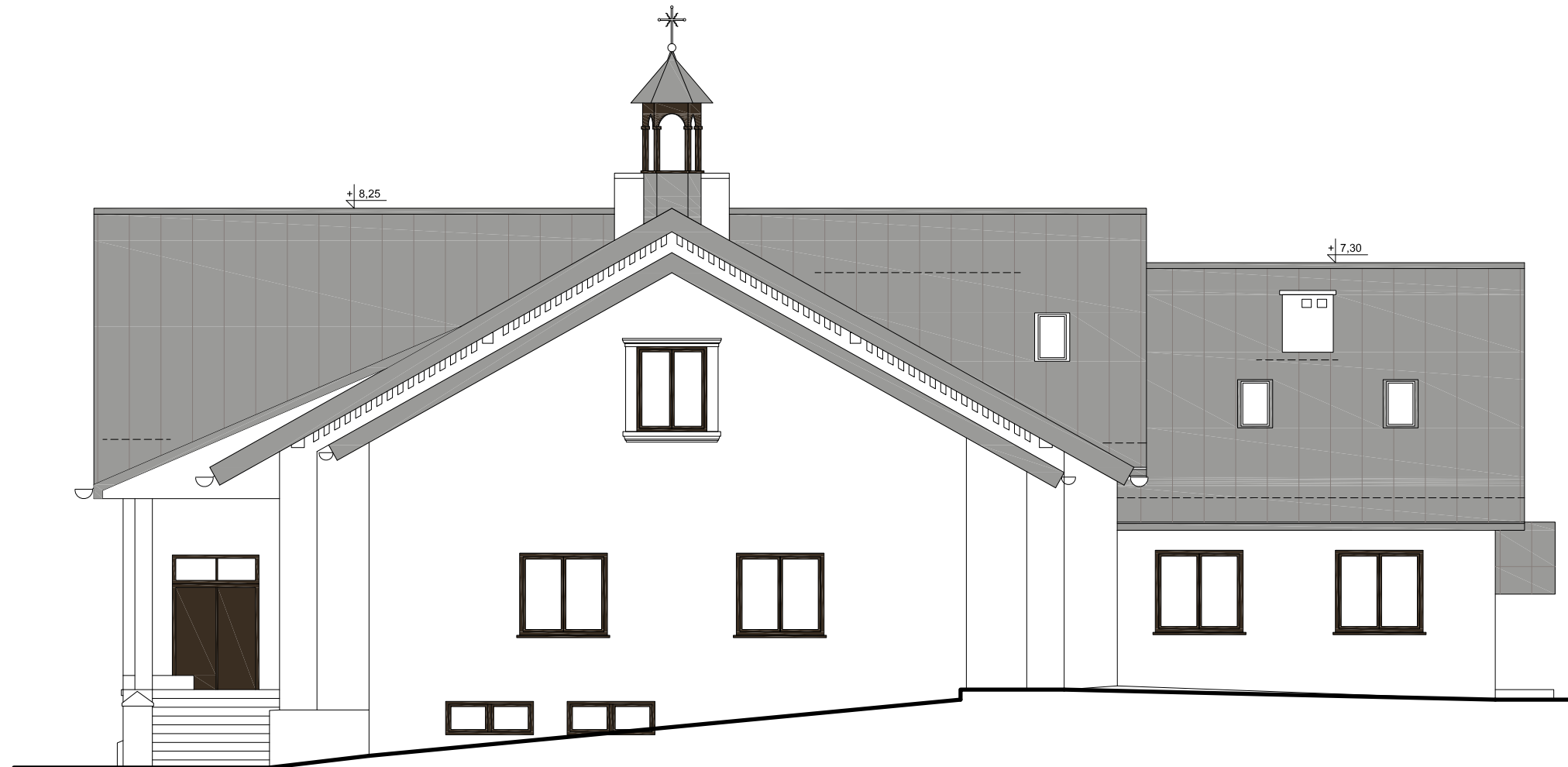


PROPONOWANE KOLORY POKRYCIA DACHU

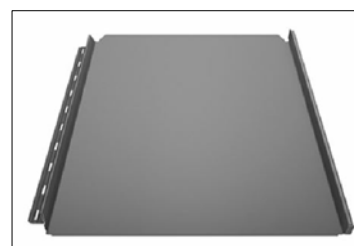


Opracowanie jest chronione Prawem Autorskim. Niniejszy rysunek nie może być przerysowywany, uzupełniany, powielany lub odstępowany bez zgody projektanta.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Q - P L A N 81-842 SÓPOT MP 593 - 213 - 08 - 73	PROJEKTOWAŁ: WOJCIECH MIELNIK UL. KUJAWSKA 5 TEL. 601-844-120 wojciech.mielnik@qplan.pl	
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA NADBUDOWA NIEPUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA W DOMU ZAKONNYM ZGROMADZENIA SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA W NOZDRZCU POPRZECZ ZMIANĄ UKŁADU POMIESZCZEŃ, NADBUDOWĘ GANKU WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA		
ADRES INWESTYCJI: NOZDRZEC 221, DZ. NR 2031/2, OBRĘB: NOZDRZEC		
INWESTOR: ZGROMADZENIE SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA 30-227 KRAKÓW al. Kasztanowa 36		
PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH MIELNIK, upr. nr 8/WMOKK/2011	PODPIS:	
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. MARCIN MOLENDĄ upr. nr 262/POOKK/2017	PODPIS:	
BRANŻA: ARCHITEKTURA	DATA: 2024.06.07	SKALA: 1:100
NAZWA RYSUNKU: PROJEKT : ELEW. POŁUDNIOWA	FAZA: PAB	NR RYSUNKU: 00 A.15



PROPONOWANE POKRYCIE DACHU Z BLACHY NA RĄBEK
STOJĄCY (W NAWIĄZANIU DO PIERWOTNEGO POKRYCIA)



PROPONOWANE KOLORY POKRYCIA DACHU



Opracowanie jest chronione Prawem Autorskim. Niniejszy rysunek nie może być przysowywany, uzupełniany, powielany lub odstępowany bez zgody projektanta.

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

Q - P L A N

WOJCIECH MIELNIK

81-862 SÓPOT,
MP 593 - 213 - 08 - 73

UL.KUJAWSKA 5 | TEL. 601-846-120
wojciech.mielnik@qplan.pl

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA NADBUDOWA NIEPUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA W
DOMU ZAKONNYM ZGROMADZENIA SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA W
NOZDRZCU POPRZECZ ZMIANĘ UKŁADU POMIESZCZEŃ, NADBUDOWĘ GANKU
WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA

ADRES INWESTYCJI:

NOZDRZEC 221, DZ. NR 2031/2, OBRĘB: NOZDRZEC

INWESTOR:

ZGROMADZENIE SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA
30-227 KRAKÓW al. Kasztanowa 36

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. WOJCIECH MIELNIK, upr. nr 8/WMOKK/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. MARCIN MOLENDĄ upr. nr 262/POOKK/2017

PODPIS:

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

DATA:

2024.06.07

SKALA:

1:100

REWIZJA:

00

NAZWA RYSUNKU:

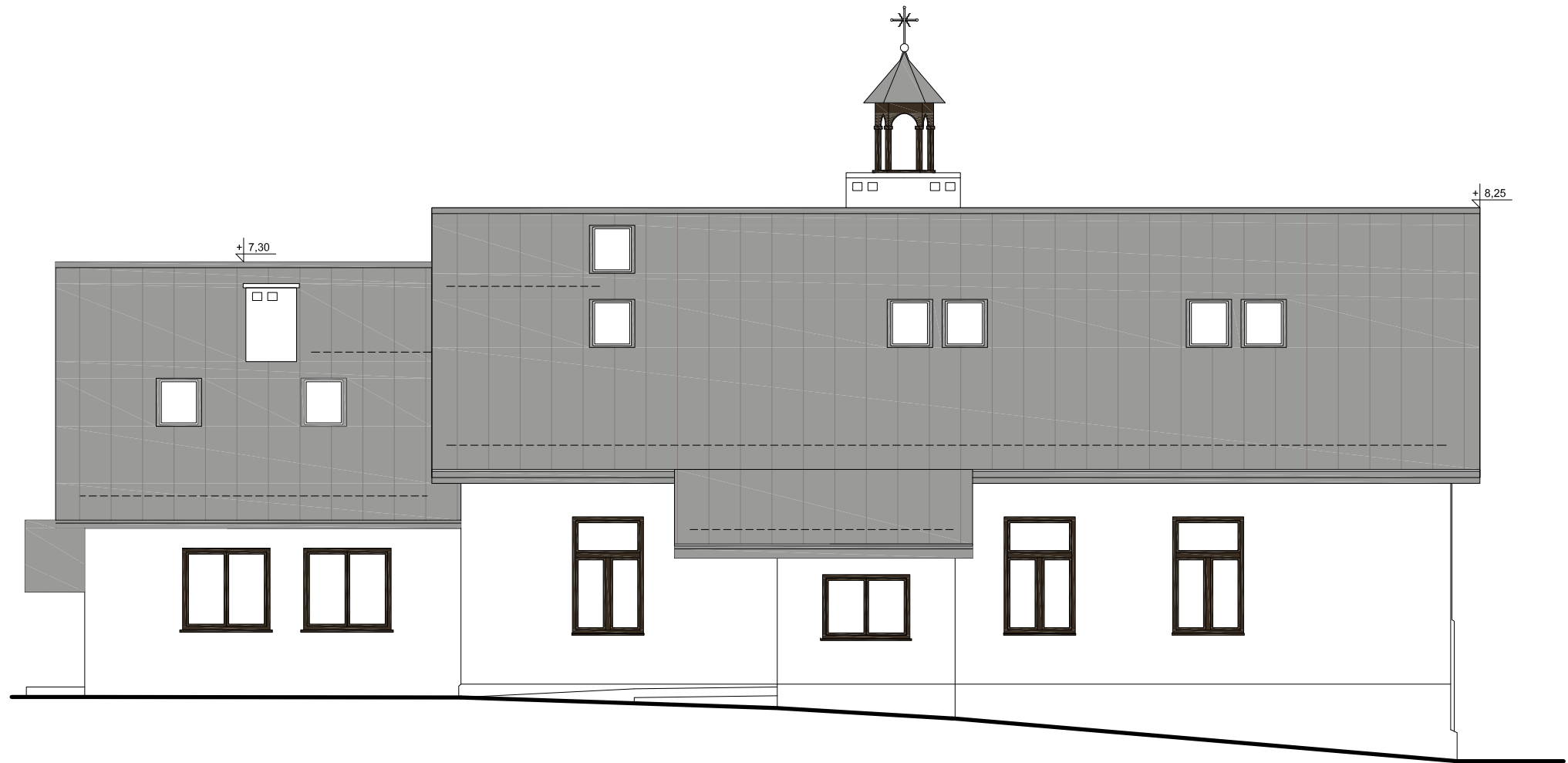
PROJEKT : ELEW. WSCHODNIA

FAZA:

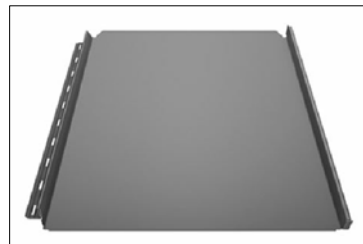
PAB

NR RYSUNKU:

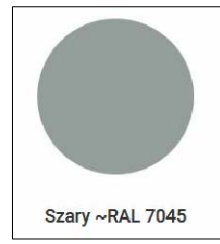
A.16




PROPONOWANE POKRYCIE DACHU Z BLACHY NA RĄBEK
STOJĄCY (W NAWIĄZANIU DO PIERWOTNEGO POKRYCIA)



PROPONOWANE KOLORY POKRYCIA DACHU



Opracowanie jest chronione Prawem Autorskim. Niniejszy rysunek nie może być przerysowywany, uzupełniany, powielany lub odstępowany bez zgody projektanta.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Q - P L A N W O J C I E C H M I E L N I K 81-862 SÓPOT, UL.KUJAWSKA 5 TEL. 601-846-120 NIP 593 - 213 - 08 - 73 wojciech.mielnik@qplan.pl				
NAZWA OBIEKTU BUDOWANEGO: PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA NADBUDOWA NIEPUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA W DOMU ZAKONNYM ZGROMADZENIA SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA W NOZDRZCU POPRZECZ ZMIANĄ UKŁADU POMIESZCZEŃ, NADBUDOWĘ GANKU WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA				
ADRES INWESTYCJI: NOZDRZEC 221, DZ. NR 2031/2, OBRĘB: NOZDRZEC				
INWESTOR: ZGROMADZENIE SIÓSTR ŚWIĘTEGO DOMINIKA 30-227 KRAKÓW al. Kasztanowa 36				
PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH MIELNIK, upr. nr 8/WMOKK/2011			PODPIS:	
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. MARCIN MOLENDĄ upr. nr 262/POOKK/2017			PODPIS:	
BRANŻA: ARCHITEKTURA	DATA: 2024.06.07	SKALA: 1:100	REWIZJA: 00	
NAZWA RYSUNKU: PROJEKT : ELEW. ZACHODNIA			FAZA: PAB	NR RYSUNKU: A.17