
Adaptacja istniejącego budynku na salę bankietowo-konferencyjną z rozbudową

NAZWA INWESTYCJI : Adaptacja istniejącego budynku na salę bankietowo-konferencyjną z rozbudową
ADRES INWESTYCJI : 86-300 Grudziądz, ul. Miłoleśna 4 działka 110/3, 110/9, obręb 124, jednostka ewidencyjna M. Grudziądz
INWESTOR : Iwona Rutyna
ADRES INWESTORA : 86-300 Grudziądz, ul. Miłoleśna 4
BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : 10.05.2024

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.05.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Remont dachu					
1 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		9	m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
2 d.1	KNR 4-01 0430-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste	m ²		
		80.64	m ²	80.640	
				RAZEM	80.640
3 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		19.20	m	19.200	
				RAZEM	19.200
4 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
5 d.1	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie polaci dachowych z tarcicy nasyc.	m ²		
		80.64	m ²	80.640	
				RAZEM	80.640
6 d.1	KNR 2-02 0410-01 analiza in- dywidualna	Ułożenie ekranu zabezpieczającego - membrana	m ²		
		94.90	m ²	94.900	
				RAZEM	94.900
7 d.1	KNR 2-02 0410-04	Olacenie polaci dachowych latami 38x50mm	m ²		
		80.64	m ²	80.640	
				RAZEM	80.640
8 d.1	NNRNKB 202 0535-03	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 blachą powlekaną dachówkową na łątach	m ²		
		80.64	m ²	80.640	
				RAZEM	80.640
9 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		9	m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
10 d.1	NNRNKB 202 0546-01	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z blachy powlekanej o śr. 115 mm łączone na klej - montaż rynien	m		
		19.20	m	19.200	
				RAZEM	19.200
11 d.1	NNRNKB 202 0550-03	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z blachy powlekanej o śr. 100 mm	m		
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
2 Roboty rozbiórkowe					
12 d.2	KNR 4-01 0212-03 kalk. własna	Rozbiórka sufitu	m ²		
		53.72	m ²	53.720	
				RAZEM	53.720
13 d.2	KNR 4-01 0348-03	Rozbiórka ścianek działowych	m ²		
		36.33	m ²	36.330	
				RAZEM	36.330
14 d.2	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach	m ²		
		36.33	m ²	36.330	
				RAZEM	36.330
15 d.2	KNR 4-01 0108-12	Wywóz gruzu z rozbiórki wraz z utylizacją	m ³		
		31.22	m ³	31.220	
				RAZEM	31.220
16 d.2	KNR 4-01 0303-03 kalk. własna	Wzmocnienie ścian zewnętrznych przy robotach rozbiórkowych	m ²		
		58	m ²	58.000	
				RAZEM	58.000
17 d.2	KNR 4-01 0304-01	Wzmocnienie otworów okiennych oraz drzwiowych	m		
		22.86	m	22.860	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
3 Docieplenie				RAZEM	22.860
18 d.3	KNR 0-17 2610-01	Ocieplenie ścian budynków z płytami z wełny skalnej gr. 30 cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej 31.42	m ² m ²	 31.420	
				RAZEM	31.420
19 d.3	KNR 0-17 2610-01	Ocieplenie ścian budynków z płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - styropian grafit 033 gr. 20 cm 86.26-31.42	m ² m ²	 54.840	
				RAZEM	54.840
20 d.3	kalk. własna	Docieplenie dachu wełną mineralną gr. 30 cm 80	m ² m ²	 80.000	
				RAZEM	80.000
4 Remont posadzki w budynku					
21 d.4	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem. wraz z podkładem 53.72	m ² m ²	 53.720	
				RAZEM	53.720
22 d.4	KNR 2-02 1101-01	Utwardzenie podłoża - wykonanie podkładu pod posadzkę oraz zagęszczenie 53.72	m ² m ²	 53.720	
				RAZEM	53.720
23 d.4	KNR 2-02 0607-01	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej posadzki - folia PE x 2 53.72	m ² m ²	 53.720	
				RAZEM	53.720
24 d.4	KNR 2-02 0609-03	Izolacja cieplna posadzki ze styropianu gr. 20 cm EPS 100/038 53.72	m ² m ²	 53.720	
				RAZEM	53.720
25 d.4	KNR 2-02 1102-01	Wykonanie warstwy wyrównawczej posadzki 53.72	m ² m ²	 53.720	
				RAZEM	53.720
26 d.4	NNRNKB 202 1119-11	Ułożenie płytek na posadzce 53.72	m ² m ²	 53.720	
				RAZEM	53.720
5 Posadzka pod ogród zimowy					
27 d.5	KNR 2-01 0125-01	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 30 cm 34.96	m ² m ²	 34.960	
				RAZEM	34.960
28 d.5	KNR 2-02 0205-01	Wykonanie płyty fundamentowej żelbetowej W8 300 c20/25 34.96	m ³ m ³	 34.960	
				RAZEM	34.960
29 d.5	KNR 2-02 0607-01	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej posadzki - folia PE x 2 34.96	m ² m ²	 34.960	
				RAZEM	34.960
30 d.5	KNR 2-02 0609-03	Izolacja cieplna posadzki ze styropianu - styropian gr. 20 cm EPS100/038 34.96	m ² m ²	 34.960	
				RAZEM	34.960
31 d.5	KNR 2-02 1102-01	Wykonanie warstwy wyrównawczej posadzki 34.96	m ² m ²	 34.960	
				RAZEM	34.960
32 d.5	NNRNKB 202 1119-11	Ułożenie płytek na posadzce 34.96	m ² m ²	 34.960	
				RAZEM	34.960
6 Wykonanie tarasu					
33 d.6	KNR 2-01 0125-01	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 30 cm 34.89	m ² m ²	 34.890	
				RAZEM	34.890
34 d.6	KNR 2-02 1101-01	Utwardzenie podłoża - podkład z piasku 34.89	m ² m ²	 34.890	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	34.890
35 d.6	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe gr. 20cm	m ³		
		34.89*0.20	m ³	6.978	
				RAZEM	6.978
36 d.6	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - zbrojene płyty fundamentowej	t		
		0.95	t	0.950	
				RAZEM	0.950
37 d.6	KNR 2-02 0410-01	Wykonanie tarsau z deski kompozytowej	m ²		
		34.89	m ²	34.890	
				RAZEM	34.890
7 Stolarka drzewiowa i okienna					
38 d.7	NNRNKB 202 1026-01	Montaż stolarki drzwiowej aluminiowej ciepłej "szkło bezpieczne" (drzwi od strony lasu p.poż. EI60)	m ²		
		13.23	m ²	13.230	
				RAZEM	13.230
39 d.7	NNRNKB 202 1025-02	Montaż stolarki okiennej aluminiowej. Szkło bezpieczne.	m ²		
		3.78	m ²	3.780	
				RAZEM	3.780
8 Roboty wykończeniowe					
40 d.8	KNR 2-02 0803-03	Wykonanie tynków wewnętrznych cementowo - wapiennych na ścianach	m ²		
		58.33	m ²	58.330	
				RAZEM	58.330
41 d.8	KNR 2-02 2006-02	Okładziny z płyt gips.-karton. oraz wykonanie gładzi gipsowych	m ²		
		138.33	m ²	138.330	
				RAZEM	138.330
42 d.8	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie powierzchni ścian	m ²		
		138.33	m ²	138.330	
				RAZEM	138.330
43 d.8	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami ścian wewnętrznych	m ²		
		138.33	m ²	138.330	
				RAZEM	138.330
9 Instalacja elektryczna					
44 d.9	KNR-W 5-08 0404-02	Montaż rozdzielnic elektrycznej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45 d.9	kalk. własna	Wykonanie instalacji elektrycznej oraz oświetlenia - komplet (podłączenie lamp, klimakonwektorów, pompy ciepła, gniazda).	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
10 Ogrzewanie					
46 d.10	KNR 2-02 1106-02 kalk. własna	Pompa ciepła 12kW z dwoma obiegami - instalacja podłogowa - ogrzewanie z podmieszaniem. Instalacja ogrzewania i chłodzenia bezpośrednia - klimakonwektory	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
47 d.10	kalk. własna	Instalacja ogrzewania podłogowego	m ²		
		53.72+34.96	m ²	88.680	
				RAZEM	88.680