

**ZAPYTANIE OFERTOWE NR EZ/241/83/24**

W związku z planowaną realizacją projektu pod nazwą „Rozwój infrastruktury kanalizacyjnej i poprawa gospodarki ściekowej w Równem i Lublinie” w programie Interreg NEXT Poland – Ukraine Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o. ogłasza zgodnie z zasadą konkurencyjności postępowanie w trybie zapytania ofertowego.

**I. Nazwa i adres zamawiającego:**

**Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji  
w Lublinie Sp. z o.o.  
PL 20-407 Lublin, al. J. Piłsudskiego 15  
NIP: 712-015-02-95, Regon: 430981982,  
kapitał zakładowy: 303 205 800,00 PLN**

**II. Osoba do kontaktu:**

w sprawach formalnoprawnych:

Imię i nazwisko:

**Tomasz Sławek – Starszy Specjalista, Dział Zamówień Publicznych,**  
Lublin, al. J. Piłsudskiego 15, (budynek „B”, pok. 119), tel. 81 53 68 371,  
w godz.: 6.30÷14.30, e-mail: zampub@mpwik.lublin.pl

w sprawach merytorycznych

Imię i nazwisko:

**Jolanta Stadnik-Wiślińska – Kierownik Działu Przygotowania i Rozliczeń  
Inwestycji,** Lublin, al. J. Piłsudskiego 15, tel. 81 53 68 122, w godz.: 7.00÷15.00.

W przypadku zapytania dotyczącego treści Zapytania ofertowego Wykonawca musi wystąpić do Zamawiającego o wyjaśnienie nie później niż do końca dnia **31.10.2024 r.** W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania nie wpłynie w terminie, o którym mowa powyżej, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień oraz/lub obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.

Treść pytań i odpowiedzi dotyczących Zapytania ofertowego będzie publikowana w Bazie konkurencyjności oraz na stronie internetowej Zamawiającego. W związku z powyższym należy śledzić ewentualne zmiany na stronie internetowej [www.mpwik.lublin.pl](http://www.mpwik.lublin.pl) oraz w Bazie Konkurencyjności: [funduszeuropejskie.gov.pl](http://funduszeuropejskie.gov.pl)

**III. Tryb udzielania zamówienia:**

Niniejsze postępowanie (dalej: „Postępowanie”) toczy się w trybie zapytania ofertowego, z zachowaniem zasady konkurencyjności. Projekt pod nazwą „Rozwój infrastruktury kanalizacyjnej i poprawa gospodarki ściekowej w Równem i Lublinie” realizowany będzie w ramach programu Interreg NEXT Poland – Ukraine. Niniejsze Postępowanie prowadzone jest zgodnie ze Szczegółowymi zasadami udzielania zamówień – szczegółowe zasady dla polskich partnerów (Annex 12 do programu Interreg Next Poland – Ukraine ) (dalej: „Wytoczne”) Szacowana wartość zamówienia: powyżej 50 tys. PLN netto, tj. bez podatku od towarów i usług (VAT). Sposób ponoszenia wydatków jest zgodny z zasadą uczciwej konkurencji.

**IV. Data ogłoszenia zapytania ofertowego:****28.10.2024 r.****V. Termin składania ofert:****12.11.2024 r.****VI. Sposób składania ofert:**

Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej, na specjalnie przygotowanym formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego w terminie do **12.11.2024 roku do godz. 12.00.** przez Bazę Konkurencyjności <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>:

Oferty złożone po ww. terminie nie będą rozpatrywane.

Złożona oferta powinna być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Dokumenty wchodzące w skład oferty sporządzane są w formie oryginałów w postaci dokumentów elektronicznych opatrzonych kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub poświadczonych elektronicznie za zgodność z oryginałem kopii – z zastrzeżeniem pełnomocnictw, które należy dołączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub elektronicznie poświadczonych przez notariusza kopii. Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

Zamawiający dopuszcza również złożenie oferty podpisanej odręcznie przez osoby upoważnione, a następnie zeskanowanej do pliku w formacie PDF i w takiej formie umieszczonej w systemie.

W przypadku złożenia oferty podpisanej odręcznie przez osoby upoważnione, a następnie zeskanowanej do pliku w formacie PDF, Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania dostarczenia oryginału oferty w formie pisemnej.

Do oferty należy załączyć:

1. Formularz ofertowy – zgodnie z załącznikiem nr 1;
2. Formularze kosztorysu ofertowego – zgodnie z załącznikami nr 1a, 1b, 1c, 1d, 1e.
3. Paraflowane wzory umów – zgodnie z załącznikami nr 2, 2a, 2b, 2c;
4. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym – zgodnie z załącznikiem nr 3;
5. Wykaz robót – zgodnie z załącznikiem nr 4;
6. Wykaz osób – zgodnie z załącznikiem nr 5;
7. Rachunek zysków i strat za rok 2023, a w przypadku Wykonawcy niezobowiązanego do sporządzenia sprawozdania finansowego – oświadczenie o wysokości przychodów w 2023 r., w wysokości minimum **3 900 000,00 PLN**;
8. Dowód wniesienia wadium;
9. Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; tj. odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
10. Pełnomocnictwo, wystawione w przypadku, gdy ofertę podpisuje pełnomocnik (jeżeli dotyczy);
11. Dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zapytania ofertowego, wystawiony w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeżeli dotyczy).

Ww. dokumenty należy złożyć w Bazie Konkurencyjności ([funduszeuropejskie.gov.pl](https://funduszeuropejskie.gov.pl)).

**Dodatkowe informacje:**

- a) Złożoną ofertę uznaje się za kompletną, jeśli oferta zawiera wszystkie wymagane informacje i załączniki, o których mowa w Zapytaniu ofertowym.
- b) Wszelkie dokumenty i oświadczenia powinny zostać sporządzone w języku polskim. W przypadku złożenia oferty w innym języku niezbędne jest załączenie jej tłumaczenia na język polski. W przypadku braku tłumaczeń na język polski, w razie wątpliwości co do treści dokumentów, Zamawiający może uznać, że oferta nie zawiera wymaganego dokumentu.
- c) Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
- d) Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) muszą być czytelne oraz parafowane przez osobę(y) podpisującą ofertę.
- e) W ofercie należy wskazać osobę upoważnioną do kontaktu ze strony Wykonawcy, podając imię, nazwisko, numer telefonu oraz adres elektroniczny.
- f) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o ich wprowadzeniu lub wycofaniu oferty przed terminem składania ofert określonym w Zapytaniu ofertowym.
- g) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu składania ofert.

**VII. Wymagania dotyczące wadium**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: **60 000,00 PLN** (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w pkt. 8 oraz w pkt. 9.
3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) gwarancjach bankowych;
  - c) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).
4. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na następujący rachunek Zamawiającego:

**Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o.**

**PL 20-407 Lublin, Al. Piłsudskiego 15**

**Bank Pekao SA nr 28 1240 2382 1111 0010 0273 1404**

**z dopiskiem: „Wadium – Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego w ul. Goździkowej, bocznej Goździkowej, Kosynierów, Ziemiańskiej i Dębowej w Lublinie.”.**

W przypadku wystąpienia sytuacji, że system księgowy Wykonawcy lub ograniczenia bankowe nie pozwolą na wprowadzenie tak długiego opisu transakcji, Zamawiający wyraża zgodę, aby tytuł przelewu wadium był krótszy niż wskazany powyżej. W przypadku wystąpienia takiej sytuacji, w tytule przelewu należy wskazać numer zamówienia: EZ/241/83/24.

**UWAGA:** Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.

5. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczeń musi być złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę poręczenia lub gwarancji oraz spełniać co najmniej poniższe wymagania:

- a) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w pkt.11;
- b) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
- c) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
- d) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert);
- e) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;

**treść gwarancji lub poręczenia nie może zawierać następującego postanowienia (lub postanowienia o podobnym znaczeniu):**

„Gwarancja/poręczenie wygasa w przypadku, gdy oryginał gwarancji/poręczenia zostanie zwrócony gwarantowi przed upływem terminu obowiązywania gwarancji poręczenia.”;

- f) zwolnienie gwaranta, przed upływem terminu gwarancji/poręczenia, z zobowiązań wynikających z udzielonej gwarancji/poręczenia może nastąpić pod warunkiem otrzymania oświadczenia beneficjenta gwarancji/poręczenia o zwolnieniu gwaranta ze wszelkich zobowiązań;
- g) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: **Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o., 20-407 Lublin, Al. Piłsudskiego15;**
- h) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).

6. W przypadku wniesienia wadium w formie:

- a) pieniężnej - zaleca się, by dowód dokonania przelewu został dołączony do oferty;
- b) poręczeń lub gwarancji - wymaga się, by oryginał dokumentu został złożony wraz z ofertą.

7. Wykonawca, który nie wniesie akceptowalnej formy wadium zostanie przez zamawiającego wykluczony z ubiegania się o zamówienie.

8. Zamawiający dokona zwrotu wadium niezwłocznie po:

- upływie terminu związania ofertą,
- zawarciu umowy i wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- unieważnieniu postępowania.

9. Zamawiający dokona zwrotu wadium na wniosek Wykonawcy:

- który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
- którego oferta została odrzucona.

10. Wadium wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego

oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wskazany przez Wykonawcę.

11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli:

- Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy w sprawie udzielenia zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
- Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## VIII. Sposób weryfikacji poprawności ofert

1. Kompletna oferta musi:

- a) być sporządzona na specjalnie przygotowanym Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego oraz zawierać niezbędne podpisane oświadczenia stanowiące załącznik do zapytania ofertowego,
- b) zawierać stosowne pełnomocnictwo – w przypadku, gdy ofertę podpisuje pełnomocnik;
- c) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zawierać dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zapytania ofertowego.

2. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- a) została złożona na niewłaściwym formularzu;
- b) nie została podpisana przez uprawnioną osobę;
- c) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
- d) wpłynęła po terminie wskazanym w części V Zapytania ofertowego;
- e) jest nieczytelna;
- f) wpłynęła innym kanałem komunikacji niż wskazanym w Zapytaniu ofertowym;
- g) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- h) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;
- i) Wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionował poprawienie omyłki, o której mowa w pkt XVI. ppkt 4;
- j) Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
- k) Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą;
- l) Wykonawca podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

## IX. Opis przedmiotu zamówienia:

**Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego w ul. Goździkowej, bocznej Goździkowej, Kosynierów, Ziemiańskiej i Dębowej w Lublinie.**



Kod CPV 45231000-5: Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

Niniejsze postępowanie jest planowane do współfinansowania ze środków unijnych w ramach projektu „Rozwój infrastruktury kanalizacyjnej i poprawa gospodarki ściekowej w Równem i Lublinie” w programie Interreg NEXT Poland – Ukraine 2021 - 2027.

Przedmiot zamówienia został podzielony na nw. Etapy:

**Etap I – Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego w ul. Goździkowej i Dębowej w Lublinie.**

**Etap II – Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego w ul. Kosynierów, Ziemiańskiej i Goździkowej w Lublinie.**

**Etap III – Sieć wodociągowa z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego w ul. Goździkowej w Lublinie.**

**Etap IV – Sieć wodociągowa z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego w ul. Goździkowej, bocznej Goździkowej, Kosynierów, Ziemiańskiej i Dębowej w Lublinie.**

#### 1. Zakres robót podstawowych:

Poniżej przedstawiono ogólne zestawienie parametrów i opis robót przeznaczonych do wykonania. Dane przedstawione w niniejszym punkcie są danymi z projektów budowlanych i wykonawczych.

**Etap I: Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego w ul. Goździkowej i Dębowej w Lublinie.**

Zakres robót obejmuje:

- kanał kanalizacji sanitarnej dn200, rury kamionkowe glazurowane o połączeniu kielichowym i wytrzymałości N: DN200 – 40 kN/m o długości L=390,5 m,
- odgałęzienia kanalizacji sanitarnej dn150, rury kamionkowe glazurowane o połączeniu kielichowym i wytrzymałości N: DN150 – 34 kN/m o łącznej długości L=98,9 m,
- odgałęzienia kanalizacji sanitarnej dn200, rury kamionkowe glazurowane o połączeniu kielichowym i wytrzymałości N: DN200 – 40 kN/m o łącznej długości L=19,6 m.

**Etap II: Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego w ul. Kosynierów, Ziemiańskiej i Goździkowej w Lublinie.**

Zakres robót obejmuje:

- kanał kanalizacji sanitarnej dn200, rury kamionkowe glazurowane o połączeniu kielichowym i wytrzymałości N: DN200 – 40 kN/m o długości L=1044,0 m,
- odgałęzienia kanalizacji sanitarnej dn150, rury kamionkowe glazurowane o połączeniu kielichowym i wytrzymałości N: DN150 – 34 kN/m o łącznej długości L=151,2 m.

**Etap III: Sieć wodociągowa z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego ul. Goździkowej w Lublinie.**

Zakres robót obejmuje:

- sieć wodociągowa z rur PE100 RC, SDR11 PN16 Ø180mm x 16,4mm, (przewiert) o długości L=18 m,

- sieć wodociągowa z rur PE 100RC, SDR 17 PN 10 Ø160mm x 9,5mm, o łącznej długości L= 716 m,
- przyłącze wodociągowe (odgałęzienie sieci) z rur PE100RC, SDR17 PN10 Ø63mm x 3,8mm o długości L= 4,5 m,
- przyłącza wodociągowe (odgałęzienie) z rur PE100RC, SDR11 PN16 Ø40mm x 3,7mm o łącznej długości L= 89,8 m.

**Etap IV: Sieć wodociągowa z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego ul. Goździkowej, bocznej Goździkowej, Kosynierów, Ziemiańskiej i Dębowej w Lublinie.**

Zakres robót obejmuje:

- sieć wodociągowa z rur PE100 RC, SDR17, PN10 Ø160mm x 9,5mm o długości L=240,7 m,
- sieć wodociągowa z rur PE 100RC, SDR 17 Ø125mm x 7,4mm o łącznej długości L=704,9 m,
- przyłącze wodociągowe (odgałęzienie sieci) z rur PE100RC, SDR17 Ø63mm x 3,8mm o długości 62,8 m,
- przyłącza wodociągowe (odgałęzienie) z rur PE100RC, SDR11, PN16 Ø40mm x 3,7mm o łącznej długości 114,7 m,
- przebudowa kolizji energetycznych sieci kablowych nn i SN.

Wykonawca powinien zastosować materiały zgodnie z załączonymi projektami budowlanymi i wykonawczymi oraz z „Wytocznymi technicznymi do projektowania i realizacji sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych MPWiK Sp. z o.o. w Lublinie” dostępnymi na stronie internetowej [www.mpwik.lublin.pl](http://www.mpwik.lublin.pl).

Zamawiający dopuszcza zastosowanie towarów (materiałów i urządzeń) oraz norm równoważnych do określonych w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Wykonawca, który w ofercie powoła się na zastosowanie towarów (materiałów i urządzeń) oraz norm równoważnych do opisywanych w Zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego towary (materiały i urządzenia) oraz zastosowane normy, spełniają określone przez Zamawiającego wymagania (kryteria równoważności), tj.:

- załączyć do oferty karty katalogowe oferowanych towarów (materiałów i urządzeń) z pełną charakterystyką, potwierdzające ich równoważność oraz
- określić równoważność zastosowanych przez siebie norm poprzez odniesienie się do norm opisanych przez Zamawiającego.

**2. Zakres robót towarzyszących i tymczasowych:**

Zakresem przedmiotu zamówienia objęte są również nw. prace towarzyszące i tymczasowe, które Wykonawca powinien uwzględnić w cenie ofertowej, m in.:

- Roboty geodezyjne (wytyczenia tras i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem, bieżąca obsługa, inwentaryzacja powykonawcza /w 4 egz./);
- Złożenie wniosku do Zarządcy Drogi i uzyskanie warunków tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz z opracowaniem wymaganego projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót;
- Złożenie do Zarządcy Drogi wniosku o zajęcie pasa drogowego oraz poniesienie kosztów zajęcia tego pasa na czas prowadzenia robót;
- Umieszczenie oznakowania drogowego (*zgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu*), utrzymanie i likwidacja tego oznakowania po zakończeniu robót oraz poinformowanie w środkach

masowego przekazu o utrudnieniach ruchu w związku z planowanymi robotami.;

- Odtworzenie rozebranych elementów pasa drogowego po robotach sieciowych;
- Zorganizowanie ewentualnych dróg dojazdowych, objazdów/przejazdów oraz dostarczenie, zainstalowanie i obsługa wszystkich tymczasowych urządzeń zabezpieczających takich jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały, itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych;
- Dokumentowanie przeprowadzonych badań stopnia zagęszczenia zasypki wykopów zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym i wymaganiami Zarządcy Drogi;
- Odwodnienie terenu budowy oraz wykopów. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt opracuje dokumentację projektową w tym zakresie (o ile zajdzie taka konieczność) oraz uzyska wszelkie zgody i pozwolenia zgodnie z obowiązującym prawem;
- Sporządzenie dokumentacji fotograficznej przed rozpoczęciem robót utrwalającej istniejący stan obiektów i elementów zagospodarowania terenu, w tym także nawierzchni (jako materiał dowodowy w razie ewentualnych roszczeń odszkodowawczych);
- Skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu (przed terminem zakończenia budowy) wymaganych dokumentów wymienionych w art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 725);
- Wykonanie dokumentacji powykonawczej;
- Przywrócenie terenu i elementów jego zagospodarowania do stanu sprzed rozpoczęcia robót.

**UWAGA:**

**Koszty robót tymczasowych i towarzyszących Wykonawca powinien uwzględnić proporcjonalnie w cenach jednostkowych wszystkich pozycji kosztorysu ofertowego.**

**3. Dodatkowe wymagania i informacje dla Wykonawców:**

- Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej terenu objętego inwestycją oraz zapoznać się z dokumentacją projektową. W sprawach budzących wątpliwość, należy zwrócić się pisemnie o wyjaśnienie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, o którym mowa w pkt. II Zapytania ofertowego.
- **Do oferty należy załączyć kosztorysy ofertowe sporządzone na formularzach kosztorysu ofertowego w formacie Excel.**
- **Wykonawca załączy do oferty kosztorysy ofertowe obejmujące wszystkie koszty składające się na cenę ofertową za wykonanie przedmiotu zamówienia.**
- Wybrany w przetargu Wykonawca, w ciągu **7 dni od daty zawarcia umowy**, przedłoży do uzgodnienia Inspektowi Nadzoru inwestorskiego harmonogram rzeczowo-finansowy. Obowiązkiem Wykonawcy będzie aktualizacja i uzgadnianie z Inspektorem Nadzoru ewentualnych odstępstw i zmian w harmonogramie. W przypadku niestosowania się Wykonawcy do pisemnych poleceń Inspektora Nadzoru dotyczących np. jakości, postępu i organizacji robót w odniesieniu do umowy i przyjętego harmonogramu, Zamawiający może wstrzymać częściowe odbiory elementów robót i płatności faktur częściowych.
- Rozpoczęcie robót budowlanych może nastąpić po przekazaniu placu budowy przez Zamawiającego.



- Obowiązkiem Wykonawcy będzie zapewnienie Kierownika budowy nad planowaną inwestycją.
- Z chwilą przejęcia Terenu Budowy Wykonawca odpowiada przed właścicielami nieruchomości, których teren przekazany został pod budowę, za wszystkie szkody powstałe na tym terenie. Wykonawca zobowiązany jest również do przyjmowania i wyjaśniania skarg i wniosków mieszkańców i wszystkich właścicieli lub dzierżawców terenu przekazanego czasowo pod budowę.
- Wykonawca ma wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i przepisami prawa budowlanego, przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów BHP, przepisów przeciwpożarowych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież.
- Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Zapytaniu ofertowym z załącznikami, a o ich wykryciu winien powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich interpretacji lub wskaże sposób postępowania.
- Wszelkie rozbieżności między zaleceniami producentów materiałów i urządzeń a wymaganiami Zamawiającego opisanymi w Zapytaniu ofertowym z załącznikami należy zgłaszać Zamawiającemu. Montażu nie można rozpocząć przed rozstrzygnięciem rozbieżności.
- Wykonawca jest zobowiązany wykonywać roboty zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401).
- Wykonawca stosować się musi do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów, urządzeń i wyposażenia na i z terenu robót. Zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych zezwoleń, co do przewozu nietypowych wagowo ładunków. Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich robót oraz dróg będących w zasięgu oddziaływania procesu budowlanego a uszkodzonych przez pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie.
- Wykonawca (jeśli będzie wymagane) na własny koszt zapewni stały nadzór dendrologiczny i ornitologiczny wyspecjalizowanej firmy w zakresie zabezpieczenia i pielęgnacji drzew i krzewów w obrębie inwestycji. Wykonawca poniesie pełną odpowiedzialność za straty w drzewostanie i zniszczenia zieleni w obrębie budowy.
- W przypadku konieczności wycinki drzew i krzewów Wykonawca uzyska stosowne zezwolenie na wycinkę i przesadzenie drzew. Wykonawca dokona stosownych opłat za uzyskanie takiego zezwolenia oraz dokona odpowiedniej wycinki lub przesadzenia. Koszt prac związanych z wycięciem i przesadzeniem zostaną ujęte przez Wykonawcę w cenie ofertowej.
- Opłaty administracyjne za usunięcie drzew i krzewów oraz koszt nasadzeń - leżą po stronie Wykonawcy.
- Wszelkie materiały pozyskane w ramach wycinki drzew są własnością jednostki wskazanej w pozwoleniu na prowadzenie wycinki lub właściciela nieruchomości. W przypadkach odmowy ich przyjęcia przez ww. podmioty, materiały te pozostają własnością Wykonawcy, który w porozumieniu z Zamawiającym podejmuje ostateczną decyzję dotyczącą sposobu ich zagospodarowania.

- Wszyscy pracownicy Wykonawcy (Podwykonawcy) obecni na placu budowy winni nosić oznakowane ubrania robocze celem umożliwienia jednoznacznej identyfikacji firmy jaką reprezentują.
- Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie warunki socjalne oraz inne przewidziane prawem warunki i świadczenia dla swoich pracowników – z tego tytułu Wykonawca nie będzie wysuwał żadnych roszczeń wobec Zamawiającego.
- Wykonawca na własny koszt zorganizuje zaplecze budowy, po zakończeniu robót przywróci teren na którym będzie zlokalizowane zaplecze budowy do stanu sprzed rozpoczęcia robót.
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za stan oznakowania i zabezpieczenia wykonywanych robót.
- Wyłączenie odcinków sieci wodociągowej i kanalizacyjnej należy uzgodnić każdorazowo ze służbami Zamawiającego.
- Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem poinformuje i uzgodni z właścicielami nieruchomości wyłączenia sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz poinformuje mieszkańców o tych wyłączeniach poprzez wywieszenie ogłoszeń na tablicach informacyjnych budynków.
- Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia MPWiK Sp. z o.o. w Lublinie o wszelkich pracach, które chce przeprowadzić na czynnej sieci wodociągowej z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.
- Wykonawca uzgodni z MPWiK Sp. z o.o. w Lublinie zasady poboru wody niezbędnej do prowadzonych robót.
- Zamknięcia zasuw na sieci wodociągowej będą wykonywane przez służby Zamawiającego.
- Wpięcie do sieci wodociągowej odbywać się będzie pod nadzorem służb Zamawiającego.
- Utrzymanie przez Wykonawcę ciągłości dostaw wody podczas prowadzenia robót (poza uzgodnionymi z odbiorcami oraz MPWiK Sp. z o.o. w Lublinie czasowymi przerwami dot. przełączeń sieci i przyłączy).
- Sieci i uzbrojenie wodociągowe należy oznakować zgodnie z wytycznymi MPWiK Sp. z o.o. w Lublinie.
- Po przeprowadzonej próbie ciśnieniowej i dezynfekcji wodociągu należy przeprowadzić próbę bakteriologiczną i fizykochemiczną (na koszt Wykonawcy).
- Warunkiem uzyskania zezwolenia na wcinę wybudowanego wodociągu do miejskiej sieci wodociągowej jest przedstawienie wyników prób bakteriologicznych i fizykochemicznych zgodnych z wartościami dopuszczalnymi w aktualnie obowiązującym Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 07 grudnia 2017 roku w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z dnia 11.12.2017 r., poz. 2294) oraz po przeprowadzeniu udanych prób ciśnieniowych.
- Popłuczyny z czyszczenia sieci i prób mogą być wprowadzane do kanalizacji sanitarnej za zgodą i na warunkach właścicieli obiektu. Popłuczyn nie należy odprowadzać bezpośrednio do wód powierzchniowych. Koszty związane z wywozem, unieszkodliwieniem lub odzyskiem zostaną ujęte przez Wykonawcę w cenie.
- Odprowadzanie wody do odbiorników może odbywać się wyłącznie za zgodą ich właścicieli i na warunkach uzgodnionych z nimi.
- Opłaty związane z koniecznymi włączeniami/ wyłączeniami do/z czynnych sieci oraz ponownymi uruchomieniami poniesie Zamawiający. Wszystkie inne koszty w tym koszt poboru wody do celów płukania, prób hydraulicznych przewodów, prób szczelności przewodów zostaną ujęte przez Wykonawcę w cenie za wykonanie robót.

- Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewni wszelkie media niezbędne do prowadzenia robót.
- Wykonawca odpowiada za zawinione przez siebie uszkodzenia elementów uzbrojenia podziemnego i naziemnego oraz ponosi koszty jego naprawy.
- Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo przed wbudowaniem wyrobów budowlanych do przedłożenia Inspektorowi Nadzoru dokumentów wymaganych przez ustawę o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) oraz receptur, protokołów badań w języku polskim w celu uzyskania akceptacji materiałów.
- Materiały muszą posiadać wymagane prawem atesty i deklaracje właściwości użytkowych (Rozporządzenie UE Nr 305/2011 opublikowane 4 kwietnia 2011 r. w Dz.U.E).
- Wykonawca usuwając odpady (m.in. materiały z rozbiórki, nadmiar ziemi) powstałe podczas prowadzenia robót zobowiązany jest postępować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) tj. we właściwy sposób je gromadzić, transportować, zagospodarowywać we własnym zakresie i na własny koszt i/lub przekazywać innym uprawnionym podmiotom.
- Złom powstały z demontażu istniejących sieci należy do Zamawiającego i należy dostarczyć go na bazę Zemborzycka (koszt po stronie Wykonawcy).
- Obowiązkiem Wykonawcy jest wyspecyfikowanie i dostarczenie Inspektorowi Nadzoru (na 4 dni przed datą odbioru końcowego) kompletu dokumentów odbiorowych; w tym atestów, aprobat, deklaracji itp. Dokumenty te muszą być sporządzone w języku polskim i będą stanowić załącznik do protokołu odbioru końcowego.
- Obowiązkiem Wykonawcy będzie uzyskanie przed datą odbioru końcowego protokołu odbioru od wszystkich właścicieli nieruchomości po wykonanych robotach (w tym od Zarządcy Drogi).
- Wyniki prób hydraulicznych przewodu wodociągowego powinny być ujęte w protokołach podpisanych przez Inspektora Nadzoru.

**Uwaga:** Zamawiający informuje, że uzyskał dla:

**Etapu I:** Pozwolenie na budowę nr 1130/21 z dnia 30.09.2021 r. (znak: AB-ID-I.6740.1.337.2021) wydane przez Prezydenta Miasta Lublin.

**Etapu II:** Pozwolenie na budowę nr 1180/21 z dnia 15.10.2021 r. (znak: AB-ID-I.6740.1.345.2021) wydane przez Prezydenta Miasta Lublin.

**Etapu III:** Pozwolenie na budowę nr 1129/21 z dnia 30.09.2021 r. (znak: AB-ID-I.6740.1.336.2021) wydane przez Prezydenta Miasta Lublin.

**Etapu IV:** Pozwolenie na budowę nr 1352/21 z dnia 03.10.2021 r. (znak: AB-ID-I.6740.1.344.2021) wydane przez Prezydenta Miasta Lublin.

#### 4. Wymagania dotyczące dokumentacji powykonawczej:

- Dokumentacja powykonawcza powinna odpowiadać wymaganiom stawianym w „Wytocznych technicznych do projektowania i realizacji sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych” wydanych przez MPWiK Sp. z o. o w Lublinie i zawierać m.in.:
  - ✓ Kopie rysunków dokumentacji projektowej z naniesionymi w sposób czytelny (kolorem czerwonym) wszelkimi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy,
  - ✓ Powykonawczą inwentaryzację geodezyjną wraz ze szkicami z adnotacją geodety, czy roboty zostały wykonane zgodnie lub

- niezgodnie z dokumentacją (inventaryzacja ta musi posiadać potwierdzenie przyjęcia do zasobów ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej); Inwentaryzacja powykonawcza powinna zawierać wyłączone z eksploatacji sieci i przyłącza,
- ✓ Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania z projektem budowlanym,
  - ✓ Protokoły odbiorów częściowych,
  - ✓ Potwierdzenie ciągłości ułożenia taśmy ostrzegawczo – lokalizacyjnej,
  - ✓ Protokoły z wykonanej próby hydraulicznej przewodu wodociągowego,
  - ✓ Protokoły z próby bakteriologicznej i fizykochemicznej (w zakresie wolnego chloru) sieci wodociągowej,
  - ✓ Protokół z pomiaru wydajności i ciśnienia na hydrantach ppoż,
  - ✓ Protokoły wpięcia do czynnej sieci wodociągowej,
  - ✓ Protokół z próby szczelności sieci kanalizacyjnej,
  - ✓ Protokół z pozytywnego przeglądu stanu przewodów kanalizacyjnych kamerą TV (dotyczy kanału głównego i odgałęzień),
  - ✓ Protokoły z zagęszczenia gruntu (podsypki, zasypki),
  - ✓ Protokół odbioru terenu po wykonanych robotach,
  - ✓ Protokół odbioru nawierzchni po robotach drogowych (podpisany przez Zarządcę Drogi),
  - ✓ Deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych, aprobaty techniczne, certyfikaty i atesty higieniczne,
  - ✓ Dokumentacja fotograficzna w formie cyfrowej (zdjęcia wykonanych węzłów połączeniowych, studni i istotnych robót zanikowych),
  - ✓ Wszystkie kopie dokumentów zawarte w dokumentacji powykonawczej powinny być potwierdzone oryginalnym podpisem Przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem”.
- Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumentację powykonawczą w wersji papierowej – w dwóch egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej – na dysku DVD.
  - Wymagania dotyczące wersji elektronicznej:
    - ✓ dokumentacja przekazywana w formie elektronicznej musi być zapisana w formacie \*.pdf (opisy, protokoły, decyzje itp. oraz rysunki i mapy)
    - ✓ Rysunki – w formacie zgodnym z „Wytycznymi technicznymi do projektowania i realizacji sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych MPWiK Sp. z o.o. w Lublinie”.

## 5. Płatności:

1) Do oferty należy załączyć:

- a. **kosztorysy ofertowe sporządzone na formularzach kosztorysów ofertowych (stanowiących Załączniki Nr 1a, Nr 1b, Nr 1c, Nr 1d oraz Nr 1e do niniejszego Zapytania ofertowego) w formacie Excel.**

2) Wykonawca załączy do oferty kosztorysy ofertowe ujmując wszystkie koszty składające się na cenę ofertową za wykonanie przedmiotu zamówienia, w tym m.in.:

- a. Koszty pracy personelu wykonawcy (bezpośrednie i pośrednie);
- b. Koszty związane z opracowaniem dokumentów wykonawcy, w tym w szczególności koszty prowadzenia biura, koszty pracy sprzętu, materiałów eksploatacyjnych;
- c. Koszty powielenia i dostarczenia Zamawiającemu dokumentów w wymaganych umową egzemplarzach (wersja elektroniczna i papierowa);
- d. Koszty wszelkich niezbędnych map, uzgodnień i decyzji;
- e. Wartość użytych i wbudowanych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy;

- f. Zakup, dostawę, montaż i uruchomienie wszystkich nowych urządzeń objętych dokumentacją projektową.
- 3) Wysokość wynagrodzenia będzie obliczona kosztorysem powykonawczym, wg iloczynu ilości jednostek faktycznie wykonanych robót (potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru w książce obmiarów) i cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego.
- 4) Rozliczenie fakturami częściowymi wystawianymi nie częściej niż raz w miesiącu będzie się odbywało maksymalnie do wysokości 80% wynagrodzenia umownego. Pozostała część wynagrodzenia zostanie rozliczona fakturą końcową po protokolarnym odbiorze końcowym całości przedmiotu zamówienia.

**Obowiązkiem Wykonawcy będzie zapewnienie objęcia kierownictwa budowy przez Kierownika Budowy.**

Wykonawca musi udzielić gwarancji robót budowlanych – **minimum 36 miesięcy**, licząc od daty protokolarnego bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia każdego z Etapów.

**X. Termin realizacji zamówienia:**

**Wymagany termin wykonania przedmiotu zamówienia:**

- **Etap I – nie później niż 20 miesięcy od daty przekazania placu budowy.**
- **Etap II – nie później niż 20 miesięcy od daty przekazania placu budowy.**
- **Etap III – nie później niż 20 miesięcy od daty przekazania placu budowy.**
- **Etap IV – nie później niż 20 miesięcy od daty przekazania placu budowy.**

Oferty przekraczające ww. termin realizacji zostaną odrzucone.

**XI. Warunki udziału w postępowaniu:**

1. O zamówienie może ubiegać się Wykonawca, który posiada niezbędne warunki do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawcę wyjaśnień treści złożonej przez niego oferty.
3. Wiedza i doświadczenie:

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył:

- a) **co najmniej 1 robotę budowlaną, która polegała na budowie i/lub przebudowie sieci wodociągowej lub sieci wodociągowej wraz z przyłączami, o średnicy nie mniejszej niż DN 100 mm i długości min. 300 mb w granicach administracyjnych miasta oraz**
- b) **co najmniej 1 robotę budowlaną, która polegała na budowie i/lub przebudowie sieci kanalizacyjnej lub sieci kanalizacyjnej wraz z przyłączami, o średnicy nie mniejszej niż DN 200 mm i długości min. 300 mb w granicach administracyjnych miasta.**

Na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w pkt. 3 Wykonawca musi załączyć:

- a) wykaz robót w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia



działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, potwierdzający wykonanie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowe ukończenie zgodnie z załącznikiem nr 4 do Zapytania ofertowego.

- b) dokumenty potwierdzające, że roboty zestawione w wykazie robót, o którym mowa w ppkt a) powyżej zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

4. Osoby zdolne do wykonania zamówienia:

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, legitymującymi się kwalifikacjami zawodowymi odpowiednimi do funkcji, jakie zostaną im powierzone.

4.1. Wykonawca przedstawi wraz z ofertą 1 osobę, która będzie pełnić funkcję Kierownika budowy i spełnia poniższe wymagania:

- przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego;
- posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**, zgodnie z art. 12, art. 12a oraz art. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 334).

4.2. Wykonawca przedstawi wraz z ofertą 1 osobę, która spełnia poniższe wymagania:

- przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego;
- posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**, zgodnie z art. 12, art. 12a oraz art. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót w zakresie instalacji elektrycznych, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 334).

Na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w pkt. 4 Wykonawca musi załączyć:

- a) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych

do wykonania zamówienia zgodnie z załącznikiem nr 5 do Zapytania ofertowego.

- b) dokumenty potwierdzające, że potwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie posiadają kwalifikacje zawodowe odpowiednie do funkcji, jakie zostaną im powierzone, określone w pkt. 4.1. oraz 4.2., tj.: kopię decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych oraz zaświadczenie o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego.

5. Sytuacja ekonomiczna i finansowa.

- 5.1 Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że osiągnął przychód w 2023 r. (rozumiany jako: wysokość przychodów ze sprzedaży i zrównanych z nimi - dla podmiotów sporządzających rachunek zysków i strat, lub wysokość przychodu dla podmiotów pozostałych) w wysokości minimum **3 900 000,00 PLN**.

Na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w pkt. 5.1 Wykonawca musi załączyć Rachunek zysków i strat za rok 2023, a w przypadku Wykonawcy niezobowiązanego do sporządzenia sprawozdania finansowego – oświadczenie o wysokości przychodów w 2023 r., w wysokości minimum **3 900 000,00 PLN**. W sytuacji, gdy rok obrotowy nie pokrywa się z rokiem kalendarzowym, Zamawiający dopuszcza udokumentowanie spełniania warunku określonego w pkt 5.1 Zaproszenia ofertowego, dokumentami z innych okresów rozliczeniowych, które w swej treści zawierają wymagane dane za 2023 r.

Weryfikacja warunków odbędzie się na podstawie dokumentów i informacji przedstawionych przez Wykonawcę w ofercie. W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać uzupełnienia brakujących dokumentów oraz udzielenia przez Wykonawcę wyjaśnień treści przekazanych przez niego dokumentów.

Ocena spełnienia powyższych warunków zostanie dokonana zgodnie formułą „spełnia – nie spełnia”. Wykonawca, który nie spełni powyższych warunków zostanie wykluczony z postępowania.

Nie dopuszcza się posługiwania zasobami podmiotów trzecich w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.

6. Brak powiązań kapitałowych i osobowych.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczenie w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b) posiadanie co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa);
- c) pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- d) pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związanie z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawanie we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów

zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia;

- e) pozostawanie z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia. Oferenci, którzy są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym podlegają wykluczeniu z Postępowania. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego Zapytania ofertowego. Ocena spełnienia powyższego warunku zostanie dokonana zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”. Wykonawca, która nie spełni powyższego warunku zostanie wykluczony z postępowania.

## XII. Termin związania ofertą:

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednokrotnego wezwania Wykonawcy do przedłużenia terminu związania ofertą, w terminie co najmniej 3 dni przed upływem pierwotnego terminu związania ofertą.

## XIII. Kryteria oceny oferty, zasady punktacji:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej spośród ofert niepodlegających odrzuceniu Zamawiający będzie stosował następujące kryteria:

| Lp. | Kryterium                  | Znaczenie procentowe kryterium (waga) | Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium |
|-----|----------------------------|---------------------------------------|---|
| 1.  | Cena ofertowa brutto - (C) | 100%                                  | 100 punktów   |

W kryterium „Cena ofertowa brutto” oferta „i” otrzyma zaokrągloną do czterech miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z poniższego działania.

Oferta o najniższej cenie ofertowej brutto otrzyma 100 pkt \* znaczenie procentowe kryterium (waga), pozostałe oferty otrzymają proporcjonalnie mniej w stosunku do oferty o najniższej cenie ofertowej brutto, według poniższego wzoru:

$$P_i(C) = \frac{C_n}{C_i} \cdot 100 \text{ pkt} \cdot \text{waga}$$

gdzie:

$P_i(C)$  – ilość punktów jakie otrzymała oferta „i” za kryterium „Cena ofertowa brutto”;

$C_n$  – najniższa cena ofertowa brutto spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;

$C_i$  – cena ofertowa brutto porównywanej oferty „i”;

2. Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, którego oferta otrzyma najwyższą liczbę punktów.
3. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym jedynym kryterium oceny jest cena, nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

#### XIV. Upublicznienie zapytania ofertowego:

Upublicznienie zapytania ofertowego ma miejsce:

1) na stronie internetowej MPWiK Sp. z o.o. w Lublinie: [www.mpwik.lublin.pl](http://www.mpwik.lublin.pl) oraz

2) w Bazie Konkurencyjności: [funduszeuropejskie.gov.pl](http://funduszeuropejskie.gov.pl) Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z instrukcjami obsługi Bazy Konkurencyjności, zamieszczonymi na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/pomoc>. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z Regulaminem Bazy Konkurencyjności i jego przestrzegania. Regulamin dostępny jest na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/regulamin>.

#### XV. Warunki ewentualnego odstąpienia od zawarcia umowy

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy bez podania uzasadnienia swojej decyzji.

#### XVI. Rozstrzygnięcie postępowania

1. Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu **13.11.2024 r. o godz. 9.00.**

- 1) Otwarcie ofert następuje automatycznie na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>, po upływie terminu składania ofert. W wyniku otwarcia ofert, na stronie internetowej prowadzonego postępowania zostanie opublikowana informacja o kwocie, jaką zamierza się przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia oraz nazwa podmiotu i cena brutto w odniesieniu do każdej oferty, która została złożona w terminie.
- 2) Zamawiający informuje, iż dokona oceny ofert zgodnie z regulacjami „procedury odwróconej”. Oznacza to, że Zamawiający:
  - a) dokona oceny wszystkich ofert zgodnie z kryteriami oceny ofert opisanymi w Zapytaniu ofertowym,
  - b) dokona zbadania, czy Wykonawca którego oferta oceniana jako najbardziej korzystna oferuje przedmiot zamówienia zgodny z wymaganiami opisanymi w Zapytaniu ofertowym oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu,
  - c) w przypadku stwierdzenia braków w ofercie, pozwalających na jej uzupełnienie i/ lub wyjaśnienie, wezwie Wykonawcę, który złożył ofertę najkorzystniejszą do uzupełnienia/wyjaśnienia dokumentów,
  - d) w przypadku uzupełnienia dokumentów we wskazanym terminie oraz stwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokona wyboru oferty i wezwie Wykonawcę do zawarcia umowy,

- e) w przypadku, gdy Wykonawca, który złożył ofertę najkorzystniejszą nie uzupełni wymaganych dokumentów lub uzupełnione dokumenty nie potwierdzą spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania a jego oferta zostanie odrzucona i przystąpi do badania kolejnej oferty z najwyższą liczbą punktów powtarzając czynności opisane w pkt b) - d).
- 3. Zamawiający poprawi w ofercie:
  - a) oczywiste omyłki pisarskie,
  - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 4. W przypadku, o którym mowa w ppkt 3 c), Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie jej poprawienia. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.
- 5. Zamawiający zastrzega prawo do unieważnienia postępowania w przypadku zaistnienia niemożliwej wcześniej do przewidzenia okoliczności prawnej, ekonomicznej, technicznej lub wystąpienia siły wyższej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności w przypadku:
  - a) jeśli oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
  - b) gdy postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia,
  - c) gdy wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego.
- 6. Wybór najkorzystniejszej oferty zostanie udokumentowany protokołem postępowania o udzielenie zamówienia.
- 7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
- 8. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofercie najkorzystniejszej w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację oraz cenę oferty najkorzystniejszej.
- 9. Powyższa informacja zostanie również opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego, natomiast w Bazie Konkurencyjności, z uwagi na ograniczenia techniczne BK2021, zostanie oznaczona jedynie nazwa Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza.



**XVII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. W celu pokrycia ewentualnych roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Wykonawca musi wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Całość zabezpieczenia musi zostać wniesiona do dnia zawarcia umowy. W związku z faktem, iż przedmiot zamówienia został podzielony na IV Etapy, Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy oddzielnie dla każdego z Etapów, w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto odpowiednio dla każdego z Etapów.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) poręczeniach bankowych,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

**Bank Pekao SA nr 28 1240 2382 1111 0010 0273 1404.**

4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ppkt 2. Zmiana taka może być dokonana wyłącznie z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
6. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy za roboty objęte danym Etapem w terminie 30 dni, licząc od dnia wykonania przez Wykonawcę robót objętych danym Etapem i uznania ich przez Zamawiającego za należyte wykonane (tzn. od daty podpisania protokołu odbioru potwierdzającego zrealizowanie wszystkich robót objętych danym Etapem). Pozostałą część – 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy za roboty objęte danym Etapem – Zamawiający zwróci w ciągu 15 dni od daty upływu okresu rękojmi za wady.
7. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
8. Gwarancja ubezpieczeniowa lub gwarancja/poręczenie bankowe powinny być sporządzone w formie pisemnej zgodnie z obowiązującym prawem i muszą zawierać następujące elementy:
  - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib;
  - b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją;
  - c) kwotę gwarancji;
  - d) termin ważności gwarancji.
9. W przypadku przedłożenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub gwarancji/poręczenia bankowego, musi być: bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie, wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
10. Zamawiający, niezwłocznie po otrzymaniu stosownego dokumentu (wzoru gwarancji, poręczenia), ma prawo zgłosić do niego zastrzeżenia lub potwierdzić przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń. Wykonawca winien wnieść Zamawiającemu stosowny dokument w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wykonanie tego prawa.

11. Zawarcie umowy może nastąpić po przyjęciu przez Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez zastrzeżeń.

#### **XVIII. Warunki zmiany postanowień umowy.**

Umowa zostanie zmieniona w następujących przypadkach:

I. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, gdy nie można wykonać zamówienia w terminie, w tym w szczególności z uwagi na:

1) warunki atmosferyczne:

- a) klęski żywiołowe;
- b) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonanie odbiorów – w tym m.in. wystąpienie średniodobowej temperatury powietrza poniżej minus 10 stopni Celsjusza w okresie dłuższym niż kolejnych 14 dni (poza okresem zimowym tj. od 01 grudnia do 01 marca roku następnego, wiatru uniemożliwiającego pracę maszyn budowlanych, gwałtownych opadów śniegu, deszczu (oberwanie chmury), gradobicia, burz z wyładowaniami atmosferycznymi.

2) warunki geologiczne, terenowe, archeologiczne, wodne itp., w szczególności:

- a) wystąpienie osuwisk gruntu nie ustalonych w oparciu o dokonane badania geologiczne lub występujących ponad normy oraz innych nie dających się przewidzieć zjawisk geologicznych i hydrogeologicznych pojawiających się w trakcie budowy;
- b) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności: istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
- c) wstrzymanie budowy przez właściwy organ z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę np. odkrycie niewypałów i niewybuchów, zagrożenie tąpnięciami, wybuchem;
- d) wykopaliska archeologiczne, nie przewidziane w Zapytaniu ofertowym.

3) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

- a) wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- b) opóźnienie w dostarczeniu przez Zamawiającego jakichkolwiek rysunków, instrukcji lub dokumentów Wykonawcy;
- c) wystąpienia zwłoki we wprowadzeniu na plac budowy przez Zamawiającego;
- d) konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej;

4) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

- a) przekroczenie określonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji map, uzgodnień, opinii, decyzji, zezwoleń, itp.;
- b) odmowę wydania przez organy administracji wymaganych map, uzgodnień, opinii, decyzji, zezwoleń, itp.;
- c) konieczność uzyskania wyroku sądowego, innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu umowy;
- d) konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy;

- 5) konieczność wykonania robót spowodowanych przez błędy w danych wyjściowych, których doświadczony Wykonawca nie mógł w racjonalny sposób wykryć, ani uniknąć związanego z tym opóźnienia;
- 6) pojawienie się potrzeby wykonania dodatkowych robót budowlanych, nie objętych przedmiotem niniejszego zamówienia, które stały się niezbędne;
- 7) wystąpienie konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych wstrzymujących lub opóźniających realizację robót będących przedmiotem umowy;
- 8) wystąpienia udokumentowanych przez Wykonawcę, nie zawinionych przez niego opóźnień w dostawie materiałów wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
- 9) zawieszenia wykonania części lub całości Robót wynikającego z zastosowania się do poleceń Inspektora Nadzoru, chyba że spowodowane było działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w punktach I.1) - I.9) termin wykonania umowy może być przedłużony o czas trwania tych okoliczności niezależnie od czasu ich trwania. Okoliczności uzasadniające zmianę terminu wykonania umowy określone powyżej, nie dają prawa do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w § 4 umowy.

**II. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia, w szczególności:**

- 1) zmiany materiałów budowlanych, sprzętu oraz technologii wykonania robót w sytuacji gdy wykorzystanie materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń wskazanych w ofercie stanie się niemożliwe, bądź w przypadku pojawienia się na rynku materiałów, sprzętu, urządzeń lub technologii nowszej generacji pozwalających na zmniejszenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu zamówienia;
- 2) zaistnienia konieczności zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w ofercie, w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;
- 3) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunków terenowych lub geologicznych, w szczególności istnienie nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych;
- 4) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunków geologicznych skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;
- 5) konieczność zrealizowania inwestycji przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
- 6) konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy;
- 7) nieprzewidziana zmiana kierowników budowy lub robót, z zastrzeżeniem, że zmiana może być dokonana pod warunkiem, że w wykonaniu zamówienia będą uczestniczyć osoby, które spełniają wymagania określone w pkt. XI.4. Zapytania ofertowego.

Zmiany wskazane w pkt II. będą wprowadzone wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu umowy do użytkowania. Ww. okoliczność może powodować zmianę wynagrodzenia. Wykonawca powinien przedłożyć do

akceptacji Inspektora Nadzoru Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD) dla województwa lubelskiego, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana.

**III. Pozostałe zmiany:**

- 1) wystąpienie siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ np.: epidemii, trąby powietrznej, pożaru, powodzi,
- 2) w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT; jeżeli zmiana stawki podatku VAT będzie powodować zwiększenie wartości przedmiotu umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia umownego o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT do zapłacenia na rzecz Wykonawcy, przy czym wynagrodzenie netto pozostanie nie zmienione; jeżeli zmiana stawki podatku VAT będzie powodować zmniejszenie wartości przedmiotu umowy, strony dopuszczają możliwość zmniejszenia wartości wynagrodzenia umownego o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT do zapłacenia na rzecz Wykonawcy, przy czym wynagrodzenie netto pozostanie nie zmienione. Zmiany powyższe skutkują na waloryzację w wartości przedmiotu umowy proporcjonalnie od daty obowiązywania nowych stawek podatku VAT,
- 3) wystąpienie nieprzewidzianej zmiany podwykonawców,
- 4) powierzenie części prac objętych umową podwykonawcy,
- 5) zaistnienie konieczności zmiany zakresu prac powierzonych podwykonawcy,
- 6) wystąpienie zmian przepisów lub norm mających zastosowanie do przedmiotu zamówienia,
- 7) pojawienie się potrzeby wykonania robót dodatkowych, koniecznych do prawidłowego wykonania zamówienia, w szczególności takich, bez których nie zostałyby osiągnięte zakładane parametry. Ww. okoliczność może powodować zmianę wynagrodzenia. Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Inspektora Nadzoru Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD) dla województwa lubelskiego, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana.
- 8) pojawienie się potrzeby wykonania robót zamiennych. Ww. okoliczność może powodować zmianę wynagrodzenia. Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Inspektora nadzoru Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD) dla województwa lubelskiego, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana,
- 9) pojawienie się potrzeby wykonania dodatkowych robót budowlanych, nie objętych przedmiotem niniejszego zamówienia, które stały się niezbędne. Ww. okoliczność może powodować zmianę wynagrodzenia. Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Inspektora Nadzoru Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD) dla

- województwa lubelskiego, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana,
- 10) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
  - 11) w przypadku stwierdzenia wad w wykonanych robotach lub części robót, gdy wady usunąć się nie dadzą, albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich poprawić lub usunąć w odpowiednim czasie, wynagrodzenie zostanie obniżone w odpowiednim stosunku,
  - 12) istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
  - 13) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu,
  - 14) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w sytuacji wystąpienia niezależnych od Wykonawcy okoliczności uniemożliwiających dokonywanie rozliczeń lub płatności zgodnie z umową,
  - 15) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami,
  - 16) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z Zapytaniem ofertowym,
  - 17) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający,
  - 18) w przypadku powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez strony,

Nie stanowi zmiany umowy:

- 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
- 2) zmiana danych teleadresowych,
- 3) zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego,
- 4) zmiana osób, o których mowa w § 13 ust. 1 umowy na wykonanie robót budowlanych.

#### **XIX. Pozostałe informacje:**

1. Wykonawca będzie mógł powierzyć realizację zamówienia lub jego części podwykonawcom – wyłącznie na zasadach i w granicach wskazanych we wzorze umowy w sprawie zamówienia. Wykonawca powinien przygotować ofertę zgodnie z zapisami niniejszego zapytania oraz wszystkimi załącznikami do niego.
2. W przypadku złożenia niekompletnej oferty (np. brak stosownego załącznika, braki formalne w ofercie, niedokładne wypełnienie formularza ofertowego), Zamawiający może jednokrotnie wezwać Wykonawcę do



uzupełnienia oferty, wskazując braki w załącznikach i/lub wymagające uzupełnienia części oferty.

3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji między zamawiającym a Wykonawcą, przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się w formie elektronicznej wysłanej za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności.
6. Złożenie przez Wykonawcę fałszywych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów lub nierzetelnych oświadczeń mających istotne znaczenie dla prowadzonego postępowania spowoduje wykluczenie Wykonawcy z dalszego postępowania
7. Zamawiający przed podpisaniem umowy zastrzega sobie prawo do weryfikacji oświadczeń Wykonawców dotyczących warunków udziału w postępowaniu na podstawie właściwych dokumentów potwierdzających oświadczenia.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny (tj. od dnia ogłoszenia zapytania ofertowego do dnia podpisania umowy na realizację tego zlecenia).
9. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania w przypadku braku otrzymania dofinansowania ze środków Unii Europejskiej.
10. Umowa z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, będzie zawarta na warunkach określonych we wzorze. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej.

## XX. **Klauzula informacyjna**

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

- 1) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
  - administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o., Al. Piłsudskiego 15, 20-407 Lublin, Tel. 81 532 37 56;
  - wyznaczyliśmy inspektora ochrony danych, z którym może Pani/Pan kontaktować się we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych przez e-mail: [dane.osobowe@mpwik.lublin.pl](mailto:dane.osobowe@mpwik.lublin.pl)
  - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym może zostać udostępniona dokumentacja postępowania, a także sądy, organy administracji publicznej, urzędy oraz instytucje państwowe i samorządowe; ponadto, Pani/Pana dane mogą zostać przekazane:
    - a) podmiotom, którym zlecimy usługi związane z przetwarzaniem danych osobowych, np. dostawcom usług IT; podmioty te przetwarzają dane na podstawie zawartej z nami umowy i tylko zgodnie z naszymi poleceniami,

- b) innym administratorom danych przetwarzającym dane we własnym imieniu: np. podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską, podmiotom prowadzącym działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze) – w celu dokonania wypłaty świadczeń.
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia; po zakończeniu postępowania dane będą przechowywane przez okres realizacji Projektu oraz wymaganego w Konkursie okresu przechowywania dokumentacji związanej z Projektem, również w przypadku jego przedłużenia przez odpowiednią instytucję w ramach Konkursu,
  - obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem Pani/Pana w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Niepodanie danych uniemożliwia udział w postępowaniu,
  - Pani/Pana dane nie będą podlegać automatycznym sposobom przetwarzania danych opierających się na zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym nie będą podlegać profilowaniu,
  - Pani/Pana dane nie będą przekazane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię);
  - posiada Pani/Pan:
    - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
    - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
    - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
    - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - nie przysługuje Pani/Panu:
    - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 2) Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciąży na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba, że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

## XXI. Informacja o udzielaniu zamówienia w częściach.

Niniejsze zamówienie jest udzielane jako część zamówienia na wykonanie robót budowlanych na sieciach wod.-kan. w Lublinie w roku 2024.

Zamówienie na ww. roboty obejmuje następujące zadania, z których każde będzie stanowiło przedmiot odrębnego postępowania:

- 1) Zamówienie na budowę sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami w ul. Dzierżawnej oraz budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej do posesji przy ul. Radzikowskiej 11/1 w Lublinie wraz z odtworzeniem nawierzchni po robotach sieciowych.
- 2) Zamówienie na budowę sieci wodociągowej z odgałęzieniami w granicach pasa drogowego w ul. Tokarskiej w Lublinie wraz z odtworzeniem nawierzchni po robotach sieciowych.
- 3) Zamówienie na budowę sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego w ul. Goździkowej, bocznej Goździkowej, Kosynierów, Ziemiańskiej i Dębowej w Lublinie.
- 4) Zamówienie na przebudowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej tłocznej w ul. Cienistej.
- 5) Zamówienie na budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Jaskółczej w Lublinie.
- 6) Zamówienie na budowę sieci wodociągowej w drodze wewnętrznej ul. Powstania Styczniowego.
- 7) Zamówienie na budowę sieci kanalizacji sanitarnej DN200 mm w ul. Gałczyńskiego.
- 8) Zamówienie na budowę sieci wodociągowej z odgałęzieniami w granicach pasa drogowego w bocznej ul. Skowronkowej na dz. nr 14/29.
- 9) Zamówienie na budowę (uzupełnienie) sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Skowronkowej, w tym budowa odc. sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami w pobliżu posesji przy ul. Skowronkowej 50.
- 10) Zamówienie na budowę odgałęzień kanalizacji sanitarnej do posesji 99 i 101 w ul. Żelaznej.
- 11) Zamówienie na wykonanie remontu komór SS26313 i SS44426 stanowiących uzbrojenie kolektora sanitarnego „Z”  $\varnothing 2500$  mm przy ul. Łagiewnickiej w Lublinie.
- 12) Zamówienie na zaprojektowanie i wykonanie remontu kolektora kanalizacji sanitarnej E (DN 500 o długości L= ok. 268 mb oraz DN 600 o długości L= ok. 220 mb) w ul. Nadrzecznej w Lublinie, metodą rękawa utwardzanego na miejscu (CIPP).

Łączna wartość robót budowlanych na sieciach wod.-kan. w 2024 r. ustalona zgodnie z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), wynosi:  
**7 334 723,15 PLN.**

## XXII. Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy;
  - 1a. Załącznik nr 1a – Formularz kosztorysu ofertowego dotyczący Etapu I – Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego w ul. Goździkowej i Dębowej w Lublinie.
  - 1b. Załącznik nr 1b – Formularz kosztorysu ofertowego dotyczący Etapu II – Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego w ul. Kosynierów, Ziemiańskiej i Goździkowej w Lublinie.
  - 1c. Załącznik nr 1c – Formularz kosztorysu ofertowego dotyczący Etapu III – Sieć wodociągowa z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego w ul. Goździkowej w Lublinie.
  - 1d. Załącznik nr 1d – Formularz kosztorysu ofertowego dotyczący Etapu IV – Sieć wodociągowa z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa

drogowego w ul. Goździkowej, Kosynierów, Ziemiańskiej i Dębowej w Lublinie.

- 1e. Załącznik nr 1e – Formularz kosztorysu ofertowego dotyczący Etapu IV – Przebudowa kolizji energetycznych SN i nN.
2. Załącznik nr 2 – Wzór umowy dotyczący Etapu I - Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego w ul. Goździkowej i Dębowej w Lublinie.
- 2a. Załącznik nr 2a – Wzór umowy dotyczący Etapu II - Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego w ul. Kosynierów, Ziemiańskiej i Goździkowej w Lublinie.
- 2b. Załącznik nr 2b – Wzór umowy dotyczący Etapu III - Sieć wodociągowa z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego w ul. Goździkowej w Lublinie.
- 2c. Załącznik nr 2c – Wzór umowy dotyczący Etapu IV - Sieć wodociągowa z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego w ul. Goździkowej, bocznej Goździkowej, Kosynierów, Ziemiańskiej i Dębowej w Lublinie.
3. Załącznik nr 3 – Wzór oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym;
4. Załącznik nr 4 – Wzór wykazu robót.
5. Załącznik nr 5 – Wzór wykazu osób.
6. Załącznik nr 6 – Projekt budowlany i wykonawczy – „Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego ul. Goździkowej i Dębowej w Lublinie – branża sanitarna”.
7. Załącznik nr 7 – Projekt budowlany i wykonawczy – „Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego ul. Kosynierów, Ziemiańskiej i Goździkowej w Lublinie – branża sanitarna”.
8. Załącznik nr 8 – Projekt budowlany i wykonawczy – „Sieć wodociągowa z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego ul. Goździkowej w Lublinie”.
9. Załącznik nr 9 – Projekt budowlany i wykonawczy – „Sieć wodociągowa z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego ul. Goździkowej, bocznej Goździkowej, Kosynierów, Ziemiańskiej i Dębowej w Lublinie”.
10. Załącznik nr 10 – Projekt budowlany-wykonawczy „Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej w ulicach: Goździkowej, Dożynkowej, Kosynierów, Ziemiańskiej i Bluszczowej w Lublinie PRZEBUDOWA KOLIZJI ENERGETYCZNYCH SN i nN”.
11. Załącznik nr 11 – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót SW-01 – Sieć wodociągowa z odgałęzieniami w granicach pasa drogowego w ul. Kosynierów, Ziemiańskiej, Goździkowej i Dębowej w Lublinie”.
12. Załącznik nr 12 – Specyfikacja Techniczna SKS-01 – Sieć kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami w granicach pasa drogowego w ul. Kosynierów, Ziemiańskiej, Goździkowej i Dębowej w Lublinie”.
13. Załącznik nr 13 – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Elektryczna „Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej w ulicach: Goździkowej, Dożynkowej, Kosynierów, Ziemiańskiej i Bluszczowej w Lublinie PRZEBUDOWA KOLIZJI ENERGETYCZNYCH SN i nN”.
14. Załącznik nr 14 – Dokumentacja geotechniczna.
15. Załącznik nr 15 – Przedmiar robót - Etap I – „Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego ul. Goździkowej i Dębowej w Lublinie”.

16. Załącznik nr 16 – Przedmiar robót - Etap II – „Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego ul. Kosynierów, Ziemiańskiej i Goździkowej w Lublinie”.
17. Załącznik nr 17 – Przedmiar robót - Etap III – „Sieć wodociągowa z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego ul. Goździkowej w Lublinie”.
18. Załącznik nr 18 – Przedmiar robót Etap IV – „Sieć wodociągowa z przyłączami (odgałęzieniami) w granicach pasa drogowego ul. Goździkowej, bocznej Goździkowej, Kosynierów, Ziemiańskiej i Dębowej w Lublinie”.
19. Załącznik nr 19 – Przedmiar robót Etap IV - „Budowa sieć wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicach Goździkowej, Dożynkowej, Kosynierów, Ziemiańskiej i Bluszczowej w Lublinie PRZEBUDOWA KOLIZJI ENERGETYCZNYCH SN i nN”.
20. Załącznik nr 20 – Pozwolenie na budowę nr 1130/21 z dnia 30.09.2021 r. (znak: AB-ID-I.6740.1.337.2021) wydane przez Prezydenta Miasta Lublin.
21. Załącznik nr 21 – Pozwolenie na budowę nr 1180/21 z dnia 15.10.2021 r. (znak: AB-ID-I.6740.1.345.2021) wydane przez Prezydenta Miasta Lublin.
22. Załącznik nr 22 – Pozwolenie na budowę nr 1129/21 z dnia 30.09.2021 r. (znak: AB-ID-I.6740.1.336.2021) wydane przez Prezydenta Miasta Lublin.
23. Załącznik nr 23– Pozwolenie na budowę nr 1352/21 z dnia 03.10.2021 r. (znak: AB-ID-I.6740.1.344.2021) wydane przez Prezydenta Miasta Lublin.

**Zatwierdzam:**

Lublin, dnia \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_