

Poznań, 04.11.2024 r.

SPOT Buliń Sadowska
Spółka komandytowa
ul. Dolna Wilda 87
61-501 Poznań
NIP: 9720818006

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/SPOT/2024

W związku z realizacją projektu w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Priorytet Odporność i konkurencyjność gospodarki - część grantowa, Działanie A1.2.1. Inwestycje dla przedsiębiorstw w produkty, usługi i kompetencje pracowników oraz kadry związane z dywersyfikacją działalności projekt nr KPOD.01.03-IW.01-4972/24, Firma SPOT Buliń Sadowska Spółka komandytowa. ogłasza zgodnie z zasadą konkurencyjności postępowanie w trybie zapytania ofertowego.

- 1. Przedmiot zamówienia** – przeprowadzenie prac adaptacyjnych w budynku, dostosowujących lokal do świadczenia sprzedaży żywności na wynos oraz przeprowadzenia pokazów/degustacji kulinarnych

Prace obejmą lokal znajdujący się pod adresem: Dolna Wilda 89, 61-501 Poznań i mają na celu przygotowanie lokalu do świadczenia sprzedaży żywności na wynos oraz przeprowadzenia pokazów/degustacji kulinarnych.

W ramach zamówienia zaplanowano następujące rodzaje robót:

1. roboty rozbiórkowe
2. instalację stolarki okiennej
3. instalację stolarki drzwiowej
4. przeprowadzenie robót murarskich i dekarских
5. wykonanie posadzki na gruncie
6. roboty malarskie
7. roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne
8. instalację centralnego ogrzewania
9. instalację gazową
10. instalację wentylacji mechanicznej
11. termomodernizacja elewacji budynku
12. demontaż pozostałości starej instalacji elektrycznej
13. wykonanie nowej instalacji elektrycznej i teleinformatycznej
14. montaż oświetlenia
15. wykonanie instalacji wyrównawczej
16. instalacja tablic rozdzielczych i pomiarowych.

Pełny opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego – Tabela elementów scalonych wraz

z obmiarem.

Oferta musi zawierać kompleksowe wykonanie robót zawartych w dokumentacji zgodnie z wiedzą techniczną oraz przepisami prawa. Przez kompleksowe wykonanie rozumie się zakup i dostawę wszystkich koniecznych wyrobów budowlanych oraz zapewnienie wykwalifikowanej kadry pracowniczej oraz sprzętu koniecznego do realizacji powierzonych prac.

Cena ofertowa musi zawierać wszelkie koszty kompletnego wykonania robót zgodnie z dokumentacją oraz przepisami prawa m.in.:

- a. koszty robocizny i inne koszty osobowe,
- b. koszty materiałów, urządzeń, wyrobów i materiałów budowlanych podstawowych i pomocniczych,
- c. koszty sprzętu, transportu i narzędzi,
- d. koszty ewentualnych podwykonawców,
- e. koszty uporządkowania i rekultywacji terenu oraz zaplecza po zakończeniu prac,
- f. koszty ubezpieczeń od wszelkich ryzyk,
- g. koszty ogólne, podatki, cła, zysk itp.
- h. koszty utylizacji odpadów wynikłych z prowadzonych robót,
- i. inne koszty nie wymienione wyżej, a niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania zamówienia.

W przypadku ujęcia w dokumentacji nazw własnych, należy przyjąć, iż są to nazwy przykładowe. Tam, gdzie w dokumentacji wskazano pochodzenie materiałów lub rozwiązań (marka, znak towarowy, producent, dostawca, norma itp.), Zamawiający dopuszcza zaoferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych lub lepszych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji zapytania ofertowego.

Zamawiający informuje, że lokal jest gotowy do przekazania Wykonawcy.

Warunki współpracy:

- Zamawiający przewiduje finansowanie etapami (nie częściej niż 1 na miesiąc) na podstawie sporządzanych protokołów zaawansowania robót.
- Podstawą zapłaty będzie prawidłowo wystawiona faktura z załączonym protokołem zaawansowania robót podpisanym przez przedstawicieli stron lub pro forma w przypadku płatności zaliczkowych,
- Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie protokół zaawansowania przedmiotu umowy, stwierdzający wykonanie przedmiotu umowy bez wad i usterek lub potwierdzający usunięcie wszystkich wad i usterek.
- Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół końcowego odbioru robót stwierdzający wykonanie prac bez wad i usterek lub potwierdzający usunięcie wszystkich wad i usterek.

- Warunkiem podpisania protokołu końcowego oprócz prawidłowego i bezusterkowego wykonania robót, będzie wypełnienie przez Wykonawcę wszystkich zadań wynikających z zapytania ofertowego i umowy zawartej między stronami.

Miejsce realizacji zamówienia:

budynek przy ul. Dolna Wilda 89, 61-501 Poznań

Wspólny słownik zamówień (CPV):

Nazwa i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

2. Harmonogram:

Termin przyjmowania ofert: 19.11.2024 do godziny 10.00

Planowany termin zawarcia umowy – w czasie trwania ważności oferty (min. 21 dni od terminu zakończenia przyjmowania ofert).

Termin realizacji zamówienia: maksymalnie do 16.04.2025 r.

Za datę wykonania Umowy przyjmuje się dzień podpisania przez obie Strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót. Po zakończeniu robót Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru. Po otrzymaniu powyższego zawiadomienia, Zamawiający wyznaczy termin (dzień i godzinę) odbioru końcowego robót. Odbiór końcowy robót zostanie przeprowadzony nie później niż w ciągu 14 dni, od daty otrzymania zawiadomienia od Wykonawcy. Zamawiający może odmówić odbioru robót, jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady. W takiej sytuacji Wykonawca pozostaje w zwłoce. Kolejny termin odbioru zostanie ustalony w okresie do 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia od Wykonawcy o usunięciu wad. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego podpisany przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

3. Wadium:

1. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 8 000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych 00/100)
3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
 - a. w pieniądzu,

- b. w innych formach: poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299), gwarancjach bankowych lub gwarancjach ubezpieczeniowych.
4. Datą wniesienia wadium w przypadku formy pieniężnej jest data uznania rachunku bankowego Zamawiającego przy czym należy pamiętać, że wadium jest wniesione należycie w dniu i o godzinie uznania rachunku bankowego Zamawiającego, a nie w dniu i o godzinie dokonania przelewu przez Wykonawcę. Wadium musi wpłynąć na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert, w przypadku gdy wymagana kwota nie wpłynie na rachunek Zamawiającego do wyznaczonego terminu będzie to oznaczało, że wadium nie zostało wniesione.
5. Jeżeli Wykonawca wnosi wadium w formie, o której mowa w pkt. 3) lit. b) musi być ono ważne co najmniej na okres 30 dni licząc od dnia składania ofert.
6. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium.
7. Sposoby wniesienia wadium:
- a. w pieniądzu – przelewem na rachunek bankowy: 33 1240 3767 1111 0011 4206 0149 Banku Pekao SA: tytułem: „Zapytanie ofertowe 01/SPOT/2024 - Wadium”
- b. jeżeli Wykonawca wnosi wadium w formie, o której mowa w pkt. 3) lit. b) musi zrobić to w następujący sposób:
- skan oryginału dokumentu (lub oryginał dokumentu jeżeli został sporządzony wyłącznie w formie elektronicznej), o którym mowa w pkt. 3) lit. b) należy dołączyć do oferty, jako dowód wniesienia wadium,
 - oryginał dokumentu (nie dotyczy dokumentów sporządzonych wyłącznie w formie elektronicznej), o którym mowa powyżej włożyć do osobnej zamkniętej koperty oznaczonej „WADIUM” i przekazać Zamawiającemu w terminie składania ofert (osobiście lub przesyłką rejestrowaną na adres Zamawiającego),
8. Wykonawca, którego oferta została wybrana, traci wadium na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy:
- a. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
- b. zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
9. Zamawiający dokona niezwłocznie zwrotu wadium:
- a. wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem ust. 8) powyżej,
- b. wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium
- c. niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia.
10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
11. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

4. Warunki udziału w postępowaniu.

Do postępowania zostaną dopuszczeni oferenci spełniający następujące warunki:

- Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia lub zapewnienie podwykonawców posiadających niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia.
- Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym lub zapewnienie podwykonawców dysponujących odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia.
- Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub zapewnienie podwykonawców dysponujących osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- Znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówień we wskazanych terminach.
- Doświadczenie w realizacji prac w budynkach wpisanych do rejestru zabytków nieruchomych.
- Złożenie wadium zgodnie z punktem 3 niniejszego zapytania ofertowego.
- Brak spełnienia przesłanek świadczących o wykluczeniu (zgodnie ze wskazanym w zapytaniu ofertowym zakresem wykluczeń).

Zamawiający w celu potwierdzenia spełnienia w/w warunków wymaga przedłożenia następujących dokumentów:

1. Złożenie oferty na formularzu ofertowym (załącznik nr 2), zawierającej:
 - Nazwę, adres, e-mail i NIP Wykonawcy
 - Datę wystawienia oferty
 - Dane pozwalające ocenić ofertę i przyznać punkty w ramach kryteriów
 - Termin ważności oferty
2. Złożenie na ofercie oświadczeń o następującej treści:
 - Wykonawca oświadcza, że zna i akceptuje warunki realizacji zamówienia określone
 - w zapytaniu ofertowym oraz nie wnosi żadnych zastrzeżeń i uwag w tym zakresie.
 - Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności
 - lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
 - Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie lub zapewni podwykonawców posiadających niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia.
 - Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym lub zapewni podwykonawców dysponujących odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia.
 - Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub zapewni podwykonawców dysponujących osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

- Wykonawca oświadcza, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej
- zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanym terminie.
- Wykonawca oświadcza, że:
 - a. nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1; dalej: rozporządzenie 833/2014), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1; dalej: rozporządzenie 2022/576);
 - b. nie zachodzą w stosunku do niego przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).
 - c. wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji. Jednocześnie zobowiązuje się do niezwłocznego przekazania Zamawiającemu aktualizacji powyższych oświadczeń w przypadku jakichkolwiek zmian w tym zakresie.
- Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe, rozumie się powiązania między MŚP a innym podmiotem, polegające na:
 - 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
 - 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - 4) pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- Przedłożenie wykazu zrealizowanych prac budowlanych potwierdzającego, posiadanie wymaganego doświadczenia (wzór własny oferenta) – minimum 3. Wykaz musi zawierać następujące informacje:
 - a. Opis zrealizowanej budowy (typ obiektu, przeznaczenie, adres i rodzaj ewidencji pozwalający potwierdzić wpis budynku do ewidencji budynków zabytkowych),
 - b. Data zakończenia budowy

- c. Nazwa i adres inwestora
 - d. Wartość budowy netto
-
- 3. Potwierdzenie wniesienia wadium.
 - 4. Przedłożenie pełnomocnictwa do złożenia oferty (jeśli dotyczy)

5. Opis sposobu przygotowania oferty:

Oferta musi zostać złożona na formularzu ofertowym (załącznik nr 2 do zapytania ofertowego). Oferta powinna zostać sporządzona w języku polskim, w sposób czytelny. Każda oferta musi zawierać nazwę i adres oferenta. Zamawiający wymaga, aby ofertę podpisała osoba upoważniona do reprezentowania Oferenta, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze sądowym lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną, przy czym pełnomocnictwo musi być załączone do oferty. Akceptowane będą skany dokumentów podpisanych ręcznie lub dokumenty podpisane elektronicznie. Oferent powinien podać w ofercie cenę za kompletną realizację przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym. Oferent w ramach przedkładanych dokumentów powinien także wykazać spełnienie wyżej określonych warunków udziału w postępowaniu. Zaoferowana cena powinna uwzględniać wykonanie wszystkich prac i czynności w ramach zamówienia oraz zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia świadczonego przez okres i na warunkach określonych w ofercie Oferenta i Zapytaniu Ofertowym. Cenę należy podać w jednostkach pieniężnych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych, rozpatrywane będą wyłącznie oferty obejmujące pełny zakres przedmiotu zamówienia.

Oferty nie spełniające warunków formalnych i/lub nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.

6. Termin i sposób składania ofert:

- Oferty powinny być składane drogą elektroniczną poprzez Bazę Konkurencyjności (funkcja dostępna dla zalogowanych użytkowników).
- Termin dostarczania ofert upływa w dniu: 19.11.2024 r. o godzinie 10.00

Głównym kanałem komunikacji między Zamawiającym a oferentami jest Baza Konkurencyjności (BK2021). W przypadku ograniczeń technicznych ze strony BK2021 uniemożliwiających komunikację Zamawiającego z oferentami dopuszcza się stosowanie korespondencji mailowej.

O terminowym złożeniu oferty decyduje data złożenia oferty za pośrednictwem BK2021.

Wszelkie pytania dotyczące przedmiotu zapytania ofertowego można kierować najpóźniej do dnia 17.11.2024 r. Zadawanie pytań możliwe jest wyłącznie drogą elektroniczną poprzez Bazę Konkurencyjności (funkcja dostępna dla zalogowanych użytkowników). Zamawiający zastrzega, że zapytania przekazane po tym terminie mogą pozostać bez odpowiedzi.

Termin związania ofertą: minimum 21 dni od upływu terminu składania ofert.

7. Kryteria oceny ofert:

| Kryteria oceny ofert | Waga | Maksymalna liczba punktów |
|---|------|---------------------------|
| <i>a) cena netto w PLN/walucie obcej¹</i> | 50% | 50 |
| <i>b) okres gwarancji w zakresie jakości wykonanych prac w miesiącach (na całość przedmiotu zamówienia)²</i> | 20% | 20 |
| <i>c) Selektywny odbiór odpadów budowlanych i rozbiórkowych z podziałem na co najmniej sześć frakcji: drewno, metale, szkło, tworzywa sztuczne, gips, odpady mineralne (beton, cegłę, płytki i materiały ceramiczne oraz kamienie).</i> | 10% | 10 |
| <i>Wcześniejsze ukończenie prac (w odniesieniu do daty maksymalnej przewidzianej w zapytaniu ofertowym)</i> | 20% | 20 |

¹ w przypadku oferty podanej w walucie obcej do przeliczenia zostanie zastosowany średni kurs NBP ostatniego dnia roboczego poprzedzającego sporządzenie protokołu wyboru ofert przez Zamawiającego

² Okres liczony od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego. Minimalny wymagany okres gwarancji: 24 miesiące

Sposób przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty:

- a. Punkty w ramach kryterium cena netto w PLN/walucie obcej będą przyznawane wg następującej formuły:

$$A_n = C_{\min} / C_r \times 50$$

C_{\min} – cena minimalna w zbiorze

C_r – cena oferty rozpatrywanej

A_n – liczba punktów przyznana ofercie

- b. Punkty w ramach kryterium Okres gwarancji w zakresie jakości wykonanych prac w miesiącach będą przyznawane wg poniższego opisu:
- 24 miesiące – 0 pkt.,
 - od 25 miesięcy do 47 miesięcy włącznie – 10 pkt.,
 - od 48 miesięcy lub więcej – 20 pkt.
- Minimalna wymagana gwarancja: 24 miesiące
- c. Punkty w ramach kryterium Selektywny odbiór odpadów budowlanych i rozbiórkowych z podziałem na co najmniej sześć frakcji* będą przyznawane wg zasady:
- TAK - 10 pkt.
 - NIE - 0 pkt.

*Wytwórca odpadów budowlanych, który zobowiąże się do selektywnego odbioru odpadów powinien dokonać segregacji odpadów na sześć frakcji: drewno, metale, szkło, tworzywa sztuczne, gips, odpady mineralne (beton, cegłę, płytki i materiały ceramiczne oraz kamienie)

WAŻNE: W przypadku wybrania oferty, w której Wykonawca zobowiązał się do selektywnej zbiórki odpadów, Zamawiający wymaga, aby obowiązek ten został usankcjonowany w zawartej umowie między stronami, z zastrzeżeniem że naruszenie warunku skutkować będzie naliczeniem kary w wysokości 5% wartości kontraktu brutto.

- d. Punkty w ramach kryterium Wcześniejsze ukończenie prac (w odniesieniu do daty maksymalnej przewidzianej w zapytaniu ofertowym):
- Ukończenie realizacji zamówienia w terminie do 16 kwietnia 2025 r. włącznie - 0 pkt.
 - Ukończenie realizacji zamówienia w terminie do 1 kwietnia 2025 r. włącznie – 10 pkt.
 - Ukończenie realizacji zamówienia w terminie do 16 marca 2025 r. włącznie – 20 pkt.

Punkty z oceny kryteriów zostaną zsumowane i decydować będzie ocena łączna (suma zdobytych punktów). Oferta na realizację zamówienia dla danej części może uzyskać maksymalnie 100 pkt. Zamawiający udzieli zamówienia oferentowi, którego oferta uzyska największą liczbę punktów.

8. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty:

- Zamawiający udzieli zamówienia temu Oferentowi, którego oferta odpowiada wszystkim wyżej wymienionym wymaganiom i uzyska łącznie najwięcej punktów w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.

- O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Oferentów w sposób odpowiadający

publikacji zapytania ofertowego.

- W przypadku gdy wybrany wykonawca odstąpi od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, zamawiający może zawrzeć umowę z wykonawcą, który w prawidłowo przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

7. Informacja na temat zakresu wykluczenia z możliwości realizacji zamówienia.

- a. Z możliwości realizacji zamówienia wyłączone są podmioty, które są powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe, rozumie się powiązania między MŚP a innym podmiotem, polegające na:
 - 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
 - 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - 4) pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- b. Z możliwości realizacji zamówienia wyłączone są podmioty, które:
 - podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1; dalej: rozporządzenie 833/2014), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1; dalej: rozporządzenie 2022/576);¹
 - zachodzą w stosunku do nich przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835);

¹Zgodnie z treścią art. 5k ust. 1 rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:

- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
- c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu,

w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

9. Warunki dokonania zmiany umowy:

Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmiany umowy zawartej w wyniku przeprowadzenia Zapytania Ofertowego, w następujących przypadkach:

- a. w wyniku zaistnienia przyczyn, niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy (przy dochowaniu przez niego należytej staranności) skutkujących niemożliwością lub znacznymi opóźnieniami w realizacji zamówienia a w szczególności czasowy brak dostępności na rynku zasobów potrzebnych do realizacji przedmiotu zamówienia,
- b. wystąpienie siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia w terminach określonych w umowie. „Siła wyższa” oznacza wydarzenia zewnętrzne, nieprzewidywalne, nieoczekiwane i poza kontrolą Stron, występujące po podpisaniu Umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z Umowy,
- c. w przypadku zmian w harmonogramie realizacji projektu, w szczególności w przypadku wystąpienia konieczności wydłużenia/przesunięcia terminów realizacji poszczególnych zadań i etapów, spowodowana obiektywnymi czynnikami, niezależnymi od Zamawiającego i Wykonawcy, uniemożliwiającymi realizację zamówienia w pierwotnie określonych terminach, mającymi wpływ na jakość realizacji przedmiotu umowy,
- d. w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, na jego uzasadniony wniosek, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona,
- e. w przypadku konieczności wprowadzenia zmian, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, o czas niezbędny do wprowadzenia tych zmian,
- f. nieprzewidziane warunki techniczne, terenowe i wodne;
- g. wystąpienie konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych wstrzymujących (opóźniających) realizację robót zasadniczych, a wynikających z nieprzewidzianych zdarzeń o charakterze technicznym lub eksploatacyjnym.
- h. zwłoka w przekazaniu w terminie terenu objętego planowaną inwestycją;

²Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy – Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

1. wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
2. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
3. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

- i. spowodowanych wyjątkowo niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi, uniemożliwiającymi prowadzenie prac lub dokonywanie innych czynności zleconych Umową, a trwającymi przez okres mający wpływ na dotrzymanie terminu wykonania umowy. Za wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne przyjmuje się takie warunki, które łącznie biorąc pod uwagę - wymogi reżimów technologicznych determinujących wykonanie poszczególnych prac skutkują wstrzymaniem ich prowadzenia oraz ilość dni lub intensywność występowania niesprzyjających warunków atmosferycznych skutkująca przeszkodami, o których mowa powyżej, jest dużo (co najmniej o 30%) większa od średniej miesięcznej dla danego miesiąca, z ostatniego pięciolecia, licząc od daty składania oferty wstecz,
- j. zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy,
- k. powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez strony, przy jednoczesnym braku zmiany charakteru umowy;
- l. zmiana nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru umowy, a łączna wartość zmian jest mniejsza niż 5 382 000 EUR w przypadku robót budowlanych i jednocześnie jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
- m. zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług lub od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego, wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
- n. zmiana nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
- o. wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
 - w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania zasady konkurencyjności, lub
 - w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców – w przypadku zmiany podwykonawcy, zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac.

10. Zastrzeżenia

- Zamawiający zastrzega, iż w umowie zawartej z wybranym Wykonawcą przewidziane zostaną kary umowne za zwłokę w realizacji zamówienia w wysokości 0,5% wartości kontraktu netto za każdy dzień opóźnienia w realizacji zamówienia, nie więcej niż 10% wartości kontraktu netto, na co Wykonawca wyraża zgodę składając ofertę na niniejsze zapytanie.
- Oferent ponosi wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zapytania ofertowego i formularza ofertowego w przypadku błędów w zapytaniu ofertowym, konieczności dokonania uzupełnień w takim przypadku Zamawiający:
 - informuje w zapytaniu ofertowym o zakresie zmian,
 - przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.
- W trakcie oceny ofert Zamawiający może wzywać Oferentów do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień dotyczących złożonych przez nich ofert. W przypadku, gdy nie będzie możliwa komunikacja za pomocą BK2021, korespondencja odbędzie się drogą mailową.
- Kończąc procedurę oceny ofert Zamawiający podejmie decyzję o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- Złożenie oferty w ramach Zapytania Ofertowego jest jednoznaczne z zaakceptowaniem zasad określonych w zapytaniu ofertowym.
- Zamawiający w uzasadnionym przypadku ma prawo do anulowania części lub całości zapytania ofertowego w każdym momencie postępowania.
- Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.

Załączniki:

1. Tabela elementów scalonych wraz z obmiarem.
2. Formularz ofertowy.

