

## Załącznik nr 1 – Specyfikacja techniczna Przedmiotu Zamówienia

Lp.	Opis robót	jednostka	Material/Opis	przedmiar
1.	<b>Prace hydrauliczne</b>			
1.1	Nowe punkty kanalizacyjne	szt	z materiałem niezbędnym do wykonania usługi	1,000
1.2	Montaż zaworków	szt.		2,000
2.	<b>Prace elektryczne</b>			
2.1	Nowe punkty elektryczne	szt	wraz z białym montażem	6,000
2.2	Nowe punkty oświetleniowe	szt		8,000
2.3	Nowe punkty łącznikowe	szt	Wraz z białym montażem	1,000
2.4	Montaż lamp natynkowych	szt		27,000
2.5	Bruzdowanie ścian lub sufitów	mb		10,000
2.6	Wykonanie podświetlenia na podstopniach	szt	1,3,5,7,9,11,13,15	8,000
2.7	Wykonanie instalacji LED na linii okien	mb	Poziom „0”	10,000
3.	<b>Poziom „0”</b>			
3.1	Naprawa tynków po usunięciu kamieni dekoracyjnych ze ścian	m2	szlif tynku (mp75)	50,000
3.2	Naprawa ścian po demontażu starego oświetlenia	m2		10,000
3.3	Obróbka drzwi wejściowych po ich montażu	m2	zewnątrz i wewnątrz	14,520
3.4	Wykonanie ścianki GK na stelażu ościeżnicowym	m2	podwójne płytowanie Profil CW75, Przygotować pod fototapetę	8,000
3.5	Wykonanie tynku dekoracyjnego	m2		15,000
3.6	Malowanie ścian i sufitu	m2		200,000

3.7	Montaż fototapety	m2		5,940
3.8	Przygotowanie posadzki do licowania płytkami	m2	mycie, soda kaustyczna, grunt szczepny	87,000
3.9	Licowanie posadzki płytkami	m2	płytki drewnopodobna (niesymetrycznie)	87,000
4.	<b>Antresola</b>			
4.1	Naprawa tynków po usunięciu kamieni dekoracyjnych ze ścian	m2	szlif tynku (mp75)	50,000
4.2	Naprawa sufitu po demontażu starego oświetlenia	szt		6,000
4.3	Zabezpieczenie pozostałych kamieni dekoracyjnych na ścianach	m2		10,000
4.4	Malowanie ścian i sufitów	m2		87,000
4.5	Montaż luster na ścianach	szt	0,62x4,23 0,80x2,27	1,000
4.6	Cyklinowanie podłogi pod montaż winyli	mb	antresola	47,000
4.7	Montaż paneli winylowych	m2		47,000
5.	<b>Poziom „-1” (Piwnica)</b>			

5.1	Naprawa ubytków po przeróbkach instalacji elektrycznej	mb	ściany i sufity	10,000
5.2	Naprawa tynków po usunięciu kamieni dekoracyjnych ze ścian	m2	szlif tynku (mp75)	20,000
5.3	Gruntowanie, malowanie x2, akrylowanie sufitu	m2	+zbieg schodów	55,000
5.4	Montaż fototapety	m2		2,800
5.5	Przygotowanie posadzki pod licowanie płytkami	m2	mycie, soda kaustyczna, grunt szczepny	50,000
5.6	Licowanie posadzki płytkami	m2	System płytka na płytkę	50,000

5.7	Przygotowanie otworu pod montaż drzwi ukrytych	szt	100x200	1,000
5.8	Położenie cegielki na drzwiach lub malowanie	m2		1,400
5.9	Postawienie ścianki szkieletowej	m2		3,700
5.10	Montaż luster w ramach	szt	1x1,55 1,23x1,55 1,21x1,55	3,000
5.11	Licowanie stopni płytkami	m2	zejście na poziom „-1”	5,000
5.12	Licowanie podstopni płytkami	m2	zejście na poziom „-1”	5,000
5.13	Licowanie podestu schodów płytkami	m2	zejście na poziom „-1”	3,117
6.	<b>GRES (Piwnica + Poziom „0”)</b>			
6.1	Płytki drewnopodobne 20x120 cm	m2	Gat. 1 Morzoodporne, klasa antypoślizgowości: R10, Struktura gładka, matowe, ścieralność wglębna	157,000
7.	<b>Drzwi wewnętrzne (Piwnica)</b>			
7.1	Drzwi wewnętrzne ukryte	szt	Licowane, ukryte, aluminiowa ościeżnica, nadające się do pokrycia tą samą strukturą co ściany OF-398-04-2024 - do malowania lub tapetowania	1,000
8.	<b>Oświetlenie (cały lokal)</b>			
8.1	Lampy	szt	specyfikacja: Lampa IP20, materiał: stal, jedno źródło światła klasyczne lub led, Wisząca, typ- nowoczesny, średnica 36, wysokość całkowita 102, kolor: grafitowy	15,000
8.2	Lampy	szt	specyfikacja: Lampa IP20, materiał: stal, trzy źródła światła klasyczne lub led, Wisząca, typ- nowoczesny, średnica 36, wysokość całkowita 102, kolor: grafitowy	11,000
9.	<b>Panele (antresola)</b>			

9.1	Panele Winyłowe	m2	Wodoodporność : Tak Warstwa ścierna : 0,55 mm Klasa użyteczności : 33	50,000
10.	<b>Listwy przypodłogowe</b>			
10.1	LISTWY PRZYPODŁOGOWE	mb	Wysokość: 8 cm, odporność na wilgoć, odporność na uderzenia, tworzywo polimerowe	49,000