

UMOWA nr 1/2024/KPO/HORECA/Roniewicz

zawarta w dniu**10.2024** r. w Mławie pomiędzy:

**Roniewicz Karol Mała Gastronomia „Joker”, ul. Żwirki 11A, 06-500 Mława, NIP: 5691611914,
REGON: 130431943**

reprezentowanym przez Karol Roniewicz - właściciel

zwanym/-ą dalej **Zamawiającym**,

a

.....

reprezentowanym/ą przez

zwanym/ą dalej: „**Wykonawcą**”

zwane dalej: „**Stronami Umowy**”

§ 1 Przedmiot umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy, montażu w tym uruchomienia windy w zakresie rzeczowym i standardzie określonym w ofercie wykonawcy złożonej w postępowaniu prowadzonym na podstawie pkt. 2.8.3. Przewodnika kwalifikowalności wydatków, stanowiącego załącznik nr 2 do Regulaminu wyboru przedsięwzięć MŚP Region 5 obowiązującego od 3 czerwca 2024 w ramach naboru na „Inwestycje dla przedsiębiorstw w produkty, usługi i kompetencje pracowników oraz kadry związane z dywersyfikacją działalności” w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO) z 3 kwietnia 2024 r., ogłoszonym w Bazie Konkurencyjności i na warunkach w postępowaniu określonych.
2. Przedmiot umowy WYKONAWCA dostarczy i zamontuje, przy użyciu własnego sprzętu i narzędzi.
3. WYKONAWCA ma obowiązek dostarczyć w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu umowy kompletną dokumentację niezbędną do prawidłowego użytkowania windy wraz z innymi wymaganymi prawem dokumentami.

§ 2. Realizacja prac, terminy i kary umowne

1. Strony ustalają datę rozpoczęcia realizacji Przedmiotu umowy na dzień
2. Wykonawca zobowiązany jest do zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy do dnia
3. Na wszystkie towary wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy, określone w § 1 Wykonawca udziela **miesięcznej** gwarancji i zobowiązuje się w terminie gwarancyjnym usunąć

wszelkie powstałe usterki lub wady. Z zobowiązań gwarancyjnych wyłączone są te usterki i wady, które powstały na skutek normalnego użytkowania lub powstałe z winy Zamawiającego.

1. Zgłoszenie wad i usterek będzie następowało w następujący sposób:
 - a) na adres e-mail.....
 - b) na adres
2. Usunięcie zgłoszonych wad lub usterek urządzenia lub wykonanych prac ma nastąpić w terminie **14 dni** od chwili dokonania zgłoszenia w trybie opisanym w ust. 4.
3. W przypadku braku usunięcia usterki w terminie określonym w ust. 5 Zamawiający ma prawo wezwać inną firmę na koszt i ryzyko Wykonawcy, w celu usunięcia wady lub usterki, bez odrębnego zezwolenia sądu na wykonanie zastępcze, a kosztami naprawy obciążyć Wykonawcę.
4. Szczegółowe warunki udzielonej gwarancji określa karta gwarancyjna, a Zamawiający oświadcza, że zapoznał się z warunkami gwarancyjnymi.
5. Gwarancja **nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza** uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy sprzedanej.
6. Koszty wszelkich napraw w okresie trwania gwarancji i rękojmi w całości ponoszone są przez Wykonawcę lub producenta.
7. Okres gwarancji i rękojmi przedłuża się o czas wykonania napraw.
8. W przypadku przekroczenia terminu umownego opisanego w ust. 2 lub z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może domagać się od Wykonawcy **zapłacenia kary umownej**, która wynosi **1%** wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, jednak łączna suma kary nie może przekroczyć **20 %¹** wartości Przedmiotu Umowy. Płatność kar umownych nastąpi w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty z podaniem przyczyn naliczenia kar umownych.
9. Na uzasadnione pisemne żądanie Wykonawcy ZAMAWIAJĄCY płaci WYKONAWCY kary umowne w wysokości 1% wynagrodzenia netto określonego w § 3 za każdy dzień zwłoki w odbiorze przedmiotu umowy, który został należycie wykonany i skutecznie zgłoszony do odbioru, 20 % wynagrodzenia netto określonego w § 3 z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
10. W przypadku powstania w majątku Zamawiającego szkody przewyższającej wartość naliczonych kar umownych, która powstała w wyniku niewykonania umowy lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w takiej sytuacji Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 3. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości nettozł (słownie:zł netto), brutto Zł (słownie: zł brutto).
 2. Rozliczenie należności za wykonane roboty przez WYKONAWCĘ nastąpi jedną fakturą końcową po wykonaniu całości przedmiotu umowy zgodnie z bezusterkowym protokołem odbioru przedmiotu zamówienia w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury.
-

§ 4. Dane kontaktowe

1. Dane kontaktowe Zamawiającego:

Pan (Pani) **Karol Roniewicz²**, nr telefonu:

adres e-mail:

2. Upoważnionym przedstawicielem Wykonawcy jest

Pan (Pani), nr telefonu:

adres e-mail:

§ 5.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie aktualne przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz ustaw: o odpadach i o ochronie środowiska, wraz z przepisami końcowymi.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy w razie braku porozumienia Stron, rozstrzygać będzie Sąd Gospodarczy, właściwy miejscowo dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.
3. W zakresie postępowania i zmian w umowie zastosowanie mają Przewodnik kwalifikowalności o którym mowa w paragrafie 1 ust. 2 niniejszej umowy .

§ 6. Zmiany w umowie

Zamawiający dopuszcza następujące zmiany na niżej określonych warunkach.

1. W zakresie ceny oferty, w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT) na zaoferowane elementy zamówienia w wyniku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów, mających miejsce po złożeniu oferty a przed wykonaniem przez Wykonawcę prac zawartych w ofercie o ile Wykonawca wywiąże się z terminu realizacji zamówienia. W takim przypadku wynagrodzenie wykonawcy ulegnie odpowiedniemu zwiększeniu/zmniejszeniu zgodnie z obowiązującymi po zmianie stawkami.

2. W zakresie terminu realizacji umowy (chyba, że będzie to skutkowało możliwością nierozliczenia wydatków spowodowaną upływem okresu kwalifikowalności wydatków rozliczanych w ramach projektu):

a) W sytuacji, gdy z winy Zamawiającego przedłuży się czas realizacji przedmiotu zamówienia np.: w wyniku przedłużającego się postępowania mającego na celu wybór wykonawcy, nieprzekazania w terminie terenu montażu windy, w przypadku konieczności zawieszenia wykonywania prac z uwagi na niemożliwe wcześniej do przewidzenia sytuacje zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym lub losowym, w przypadku przedłużania się robót związanych z przygotowaniem terenu pod instalację windy lub innych robót, których wykonanie jest niezbędne do montażu windy a których wykonanie leży w gestii inwestora. W takich przypadkach termin będzie mógł być

przedłużony o taką ilość dni o jaką Zamawiający zawinął i dni niezbędnych do wznowienia robót po stronie Wykonawcy.

b) W przypadku konieczności uzyskania zgód, pozwoleń, uzgodnień z właściwymi organami wynikających z obowiązujących przepisów prawa. Termin może zostać przedłużony o taką ilość dni, ile zajęło uzyskanie odpowiednich zgód, pozwoleń i uzgodnień.

c) W przypadku konieczności wstrzymania robót w związku z sytuacją epidemiczną lub inną sytuacją niezależną od Zamawiającego i Wykonawcy – termin zostanie przedłużony o okres wstrzymania robót.

§ 7

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają, pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu.
2. WYKONAWCA nie może, bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO, przenieść, zbyć lub zastawić swoich praw wynikających z niniejszej umowy o roboty budowlane, a zwłaszcza praw do zapłaty wynagrodzenia (Zakaz cesji wierzytelności).
3. Umowa niniejsza nie może stanowić żadnej formy zabezpieczenia zobowiązań wobec osób trzecich.

§ 8

Integralną część Umowy stanowią:

1. Załącznik nr 1 – oferta wykonawcy,
2. Załącznik nr 2 – specyfikacja techniczna windy

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA