

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).
682

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: STAROSTWA... SĄNOCHU.....

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: PAULINA... DĘBOWSKA... BARAN.....

Kraj: POLSKA..... Województwo: PODKARPACKIE.....

Powiat: SĄNOCHU..... Gmina: SĄNOCH.....

Ulica: -..... Nr domu: 266... Nr lokalu: -.....

Miejscowość: PLESZOWICE..... Kod pocztowy: 38-500... Poczta: SĄNOCH.....

Email (nieobowiązkowo): -.....

Nr tel. (nieobowiązkowo): -.....

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo: -.....

Powiat: Gmina: -.....

Ulica: Nr domu: Nr lokalu: -.....

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta: -.....

Adres skrzynki ePUAP²⁾: -.....

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: -.....

Kraj: Województwo: -.....

Powiat: Gmina: -.....

Ulica: Nr domu: Nr lokalu: -.....

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta: -.....

Adres skrzynki ePUAP²⁾: -.....

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: REMONT LOKALI PRZEDSZKOLA BUDYNKU
USTROJOWEGO H. MIEJSC. SĄDOW. DREB. ŚRÓDMIEŚCIE PRZY ULICY KOŚCIUSZKI
NR 58. PODŁOGY, ŁĄCZ. NA HYMIANIE, HYDROIZACJA, PODŁOGI, ŁĄCZ. I PŁYTY, OKŁADZINOWYCH
ŚCIENNYCH, TAPET, ŚCIENNE, PŁYTKI, CERAMICZNYCH, ŚCIENNYCH I PODŁOGOWYCH
ORAZ MALOWANIA ŚCIAŁ I SUFITÓW.
Planowany termin rozpoczęcia³⁾: 26.10.2023r.

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: PODKARPACKIE

Powiat: SĄDOW. Gmina: H. SĄDOW.

Ulica: KOŚCIUSZKI Nr domu: 58

Miejscowość: SĄDOW. ŚRÓDMIEŚCIE Kod pocztowy: 38-500

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: 4CDN.CHID.181701.1 SĄDOW. H. DREB. CHID. 000.1
ŚRÓDMIEŚCIE // DZ. NR CHID. 1523.

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadaniu praw do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ EGZEMPLARZ PROJEKTU BUDOWLANOGO

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

Paula Ostrowska Borek 04.10.2023r.

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa:PAULINA OSTROWSKA-BARAN.....
Kraj:POLSKA..... Województwo:PODKARPACKIE.....
Powiat:SANDOMI..... Gmina:SANDOM.....
Ulica:-..... Nr domu:266..... Nr lokalu:-.....
Miejscowość:PIBARKOWICE..... Kod pocztowy:38-500..... Poczta:SANDOM.....

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo:PODKARPACKIE.....
Powiat:SANDOMI..... Gmina:M. SANDOM.....
Ulica:KOSCIUSZKI..... Nr domu:58.....
Miejscowość:SANDOMI - ŚRÓDNIEŚCIE..... Kod pocztowy:38-500.....
Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: 4001.6.H.D.181701.1.SANDOMI-M/02.R.R.G.B.H.D.0001...

5R00MIEŚCIE/02.NR GH.D.1522

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określone (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny

.....Paula Ostrowska-Baran..... 04.10.2023r.

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA OBIEKTU: remont lokalu przedszkola budynku usługowego w miejsc. Sanok, obręb Śródmieście przy ulicy Kościuszki nr 58 polegający na wymianie wykładziny podłogowej, płyt okładzinowych ściennych, tapety ściiennej, płytek ceramicznych ściennych i podłogowych oraz malowania ścian i sufitów

ADRES OBIEKTU: Obręb ewidencyjny - Śródmieście
Jednostka ewidencyjna – Sanok – M
działka nr ewid. – 1523

INWESTOR: Paula Ostrowska - Baran
zam. 38-500 Pisarowce 266

AUTOR PROJEKTU:

Paula Ostrowska-Baran

OPIS TECHNICZNY

do projektu wykonania remontu lokalu przedszkola w istniejącym budynku usługowym w miejscowości Sanok, obręb Śródmieście przy ulicy Kościuszki nr 58 w zakresie wymiany wykładziny podłogowej, płyt okładzinowych ściennych, tapety ściennej, płytek ceramicznych ściennych i podłogowych oraz malowanie ścian i sufitów

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- mapa zasadnicza w skali 1: 500
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

1.2 PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Niniejsze opracowanie stanowi projekt remontu lokalu przedszkola w istniejącym budynku usługowym w miejscowości Sanok, obręb Śródmieście przy ulicy Kościuszki nr 58 w zakresie wymiany wykładziny podłogowej, płyt okładzinowych ściennych, tapety ściennej, płytek ceramicznych ściennych i podłogowych oraz malowanie ścian i sufitów

1.3. STAN ISTNIEJĄCY: istniejący budynek usługowy z lokalem przedszkola niepublicznego na poziomie I piętra w miejscowości Sanok przy ulicy Kościuszki nr 58 , obręb Śródmieście na terenie działki nr ewid. 1523 jest obiektem o czterech kondygnacjach nadziemnych (parter, I piętro, II piętro i poddasze użytkowe). Budynek został wybudowany w technologii tradycyjnej około 15 lat temu. Ściany budynku są wykonane z pustaka gazobetonowego wraz z ociepleniem styropianem, stropy żelbetowe monolityczne, dach lekki drewniany kryty blachą. Istniejący budynek posiada przyłącza wodociągowe z sieci miejskiej, kanalizacji sanitarnej z podłączeniem do sieci miejskiej, przyłącz gazowy gazu ziemnego z sieci miejskiej oraz przyłącz el. en niskiego napięcia z sieci miejskiej. Do istniejącego lokalu przedszkola prowadzą dwa wejścia oznaczone na szkicu sytuacyjnym nr 1 od strony południow-wschodniej i wejście nr 2 od strony południowo-zachodniej.

1.4 STAN PROJEKTOWANY: zaprojektowano remont lokalu przedszkola w istniejącym budynku usługowym w miejscowości Sanok, obręb Śródmieście przy ulicy Kościuszki nr 58 w zakresie:

- usunięcia starej powłoki malarskiej ścian i sufitów, wyrównania podłoża poprzez szpachlowanie masą gipsową, gruntowanie i malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną

Na szkicu sytuacyjnym zakres malowania ścian i sufitów oznaczono szarą koloru czerwonego. Jako załącznik nr 1 dołączono atest higieniczny dla farby wewnętrznej do ścian i sufitów przedszkola.

- usunięcia starej okładziny ściennej papierowej i wymiany na okładzinę ścienną typu płyty fornir eurospanr flamex. Na szkicu sytuacyjnym zakres wymiany okładziny ściennej oznaczono szarą koloru niebieskiego. Jako załącznik nr 2 i 3 dołączono informację techniczną dla płyt ściennych.

- usunięcia starych płytek podłogowych i ściennych w pomieszczeniach sanitariatów i zaplecza kuchennego oraz położenia nowych. Na szkicu sytuacyjnym zakres wymiany płytek podłogowych i ściennych oznaczono szarą koloru czerwonego w części tego zakresu. Jako załącznik nr 4 dołączono deklarację właściwości do zastosowania w tego typu obiektach jakim jest przedszkole. W ramach remontu sanitariatów planuje się również wymianę wszystkich przyborów i urządzeń sanitarnych na nowe atestowane i poduszczone dla tego typu obiektów. Planuje się również wymianę wyposażenia meblowego i urządzeń kuchennych na zapleczu kuchennym.

- usunięcia starej tapety ściiennej i zastąpienia ją nową winylową na flizelinie. Na szkicu sytuacyjnym zakres wymiany tapety ściiennej oznaczono szarą koloru zielonego. Jako załącznik nr 5, 6, 7, 8 dołączono atest i aprobaty dla tapety.
- usunięcia starego wykończenia podłóg i zastąpienia je nową wykładziną podłogową typu tarkett iq granit wraz z masą samopoziomującą oraz listwami wykończeniowymi. Na szkicu sytuacyjnym zakres wymiany wykładziny podłowej oznaczono szarą koloru czerwonego. Jako załącznik nr 9 i 10 dołączono atest higieniczny oraz deklarację zgodności z możliwością do zastosowania ją dla pomieszczenia przedszkola.

Kształt, obrys, i kształt pomieszczeń przedszkola po wykonaniu remontu nie ulegnie zmianie w stosunku do stanu pierwotnego.

1.5 SPOSÓB WYKONANIA ROBÓT:

Budynek jest obiektem o prostej konstrukcji nie stwarzającym zagrożenia dla użytkowników i otoczenia. Projektowane roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami p.poż, bezpieczeństwa i higieny pracy mając szczególnie na względzie zasady bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawarte w przepisach wydanych na podstawie art. 23a Prawa Budowlanego.

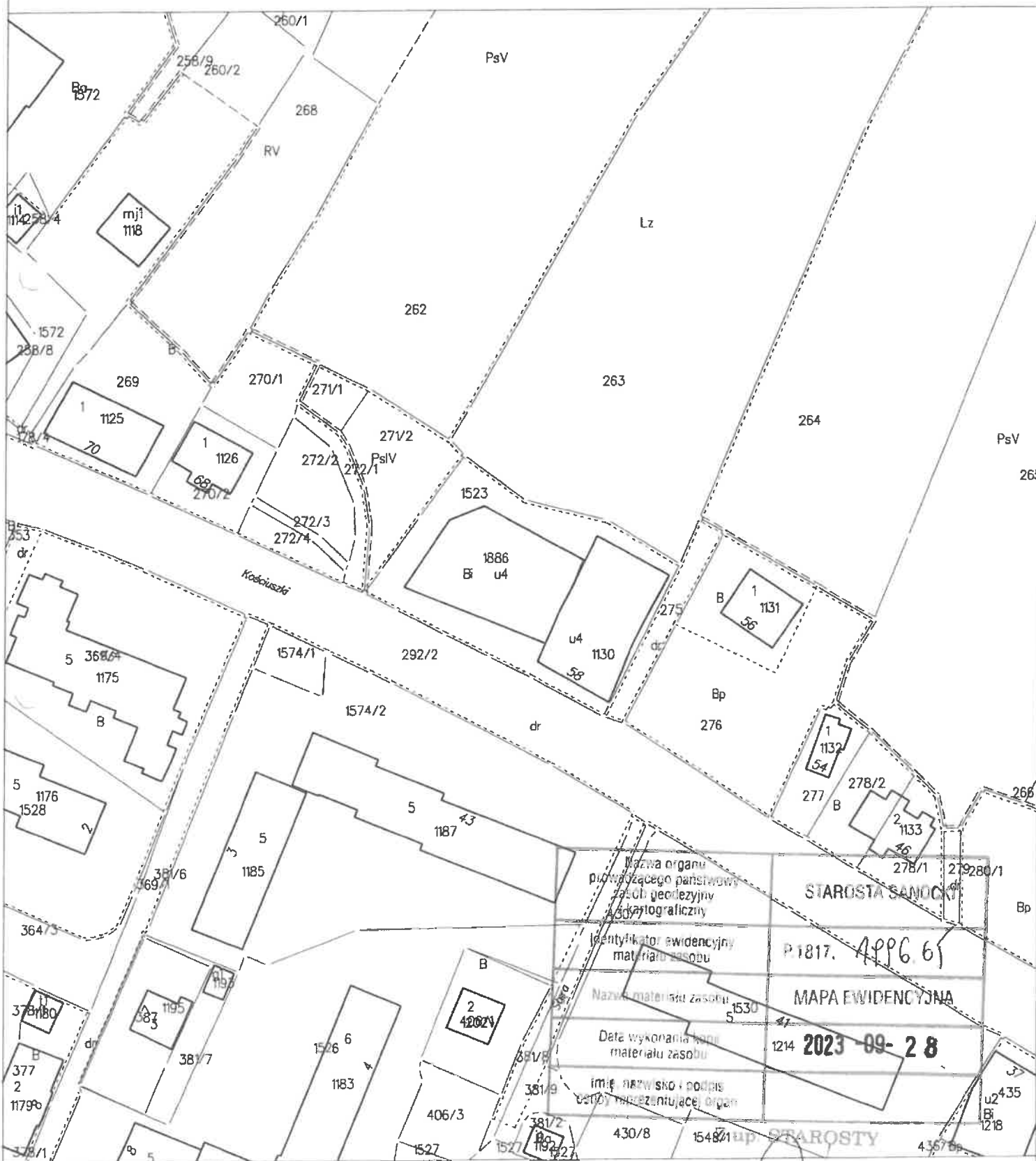
1.6 INFORMACJE O TERENIE:

- teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie,
- działka nie znajduje się w granicach eksploatacji górniczej.

Opracował:

STAROSTA SANOCKI
38-500 SANOK, RYNEK 1

MAPA EWIDENCYJNA
obr. Śródmieście 0001: dz. 1523
Sekcje mapy: 7.114.31.15.3
SKALA 1:1000



MAPA ZASADNICZA SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 7 (21°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH

Sekcja mapy: 7.114.31.15.3.1

SZKIC SYTUACYJNY
SKALA 1:500

LEGENDA

1 ISTNIEJĄCE PRZEDSZKOLE Z PROJ. REMONTEM

REMONT PODŁOGI - WYKŁADZINA TARKETT I O GRANIT

REMONT ŚCIAN - TAPETA WINYLOWA

REMONT ŚCIAN - PŁYTY FORNIR EUROSPANI FLAMEX

OPRACOWAŁ

Paula Ostrowska-Bonini
Starszy Inspektor
w Wydziale Geodezji i Katastru

MAPA ZASADNICZA

2023-10-23

Z up. STAROSTY

Starszy Inspektor
w Wydziale Geodezji i Katastru

PsV

1167/1025

