

UMOWA z dnia 2024r.

Zawarta pomiędzy:

Firmą VIOLETTA RAMUT BAR UNIWERSALNY "EWELINA" ul. Radkowska 19 57-402 Nowa Ruda, NIP 8851003505, reprezentowaną przez: Violetkę Ramut - Właścicielkę, zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....,

z siedzibą w

NIP, reprezentowanym przez:, zwaną dalej „Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zgodnie z zasadą konkurencyjności, o której mowa w Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027, strony zawarły umowę następującej treści:

§1

Wykonawca zobowiązuje się wykonania przedmiotu zamówienia polegającego na **zakupie oraz montażu mebli, zabudowy meblowej, sprzętu AGD oraz wyposażenia pokoi i obiektu**, zgodnie z ofertą z dnia, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§2

1. Strony Umowy zobowiązują się do wypełniania swoich obowiązków określonych w Zapytaniu ofertowym, do których należą:

Po stronie Wykonawcy:

- a) Wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;
- b) Wykonanie zadania z należytą starannością;
- c) Niezwłoczne sygnalizowanie Zamawiającemu o zaistnieniu istotnych problemów, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie. Zamawiający zastrzega jednak, że nie będzie wykonywał za Wykonawcę działań, do których Wykonawca zobowiązał się na podstawie zawartej umowy.

Po stronie Zamawiającego:

- a) Dokonanie odbioru zamówionej usługi i zapłata umówionego wynagrodzenia.

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować dostawę oraz montaż w terminie zgodnym z przedłożoną ofertą, tj. dni od podpisania niniejszej umowy.
2. Odbiór przedmiotu zamówienia zostanie potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym.
3. Wykonawca udziela gwarancji zgodnie z przedstawioną ofertą, tj. mcy na wykonane meble i montaż (gwarancja urządzeń i elementów mebli zgodna z gwarancją producenta)
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady Zamawiającemu przysługujące następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, przy czym Wykonawca nie może odmówić ich usunięcia bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
- b) w przypadku bezskutecznego upływu terminu na usunięcie wad Zamawiającemu przysługuje prawo usunięcia wad lub zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający ma prawo do wytrzymania płatności i potrącenia rzeczywistego kosztu usunięcia wad z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia z prawem do naliczenia kar umownych.

§4

1. Strony umowy zgodnie mogą ustalić zasady – wysokość i termin - zapłaty zaliczki (ze względu na charakter przedmiotu umowy – zabudowa meblowa na wymiar).
2. Z tytułu prawidłowego, zgodnego z zapytaniem ofertowym oraz ofertą Wykonawcy, wykonania Umowy, Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie w wysokości zł netto plus % VATu, łącznie zł brutto.;
3. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej Zamawiającemu faktury VAT.
4. Zamawiający dokona zapłaty należności wynikającej z faktur Wykonawcy na konto wskazane w fakturach w terminie do 7 dni, licząc od daty złożenia faktury.
5. Za zwłokę w zapłacie należności wynikającej z faktury Wykonawca ma prawo żądać zapłaty odsetek w wysokości ustawowej.

§5

1. Osobą do kontaktu po stronie Zamawiającego jest –
2. Osobą do kontaktu po stronie Wykonawcy jest –

§6

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w tytule XV Kodeksu cywilnego, przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1.1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, bez konsekwencji kar umownych, jeżeli Wykonawca nie wykonał przedmiotu zamówienia w ustalonym terminie;
 - 1.2 Za porozumieniem stron.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy musi zawierać uzasadnienie i należy złożyć je drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru i zapłaty wynagrodzenia za część zrealizowanego zamówienia.

§7

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ustalają kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,10% wartości przedmiotu umowy brutto, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do ustalonych terminów,
 - b) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wartości umowy brutto.
 - 1.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - a) za zwłokę w przystąpieniu do odbioru - w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot odbioru, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia roboczego po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty,
 - b) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wartości umowy brutto.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 5 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. W razie opóźnienia w zapłacie Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kary z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych lub jeżeli szkoda powstała z przyczyn dla których Strony nie zastrzegły kar w umowie. Wykonawca obowiązany jest zwłaszcza zwrócić Zamawiającemu wszystkie kwoty, które Zamawiający – jako Beneficjent - zwrócił instytucji będącej stroną umowy o dofinansowanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§8

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, również po upływie okresu obowiązywania niniejszej umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy, jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy wystąpią okoliczności skutkujące koniecznością:
 - a) przedłużenia terminu wykonania umowy, takiego jak:
 - zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawnych, wymagająca wprowadzenia zmian do już wykonanych elementów przedmiotu zamówienia – po udokumentowaniu przez Wykonawcę wykonania tych elementów,
 - wystąpienie w trakcie realizacji przedmiotu umowy zdarzeń noszących znamiona tzw. siły wyższej, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w terminie umownym, którym Wykonawca nie mógł zapobiec lub których nie mógł przewidzieć, po udokumentowaniu zamawiającemu faktu wystąpienia tych zdarzeń oraz rzeczywistego ich wpływu na termin realizacji przedmiotu umowy,
 - za zgodą obu stron
 - b) zmiany harmonogramu prac;
 - c) zmiany harmonogramu dostaw,
 - d) zmiany terminów płatności,
 - e) zmiany wynagrodzenia – w przypadku zmiany przepisów w zakresie podatku VAT,
 - f) sytuacja epidemiologiczna.
3. Przedmiot umowy Wykonawca może wykonać samodzielnie (bez udziału podwykonawców).
4. Zmiana postanowień umowy lub któregośkolwiek z załączników, stanowiących jej integralną część – może nastąpić za zgodą obu Stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Sędem właściwym do rozstrzygania sporów powstałych z niniejszej umowy jest właściwy sąd miejscowo dla Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: