*Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego*

**UMOWA NR UM/……../……….**

zawarta w dniu ………...………… r. w Kraśniku pomiędzy:

**Miastem Kraśnik,** 23-200 Kraśnik, ul. Lubelska 84, NIP: 715-190-70-32, REGON: 431019402, reprezentowanym przez **Bu**r**mistrza Miasta Kraśnik Pana Krzysztofa Starucha,** w imieniu którego działa **Zastępca Burmistrza Pani Agnieszka Szymula,**

zwanym w dalszej w treści niniejszej umowy **„Zamawiającym”,**

a

zwanym dalej **"Wykonawcą".**

Po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w formie zapytania ofertowego, w związku z nieprzekroczeniem przez wartość zamówienia kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1. Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest „**Opracowanie** **dokumentacji projektowo-kosztorysowej na realizację zadania inwestycyjnego pn.** **„Budowa parku linowego na terenie MOSiR - Kraśnik”**”w ramachopracowania dokumentacji do ZIT w ramach Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Kraśnika i Gminnego Programu Rewitalizacji.
2. Lokalizacja inwestycji objętej dokumentacją projektową: teren na obiektach MOSiR w Kraśniku, obejmujący część działek o numerach ewidencyjnych 2 i 3/1, obręb Północ, ul. Żwirki i Wigury, 23-204 Kraśnik. Powierzchnia zagospodarowania terenu przewidziana pod projektowany obiekt to ok. 3000 m2.
3. Opracowana dokumentacja stanowić będzie opis przedmiotu zamówienia publicznego w celu wyłonienia wykonawcy przyszłych robót budowlanych. Opracowana dokumentacja musi uwzględniać zasady opisywania przedmiotu zamówienia wynikające z ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320). W oparciu o wykonaną dokumentację będzie realizowane zadanie inwestycyjne.
4. Zakres opracowania obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie dotyczącym budowy bezobsługowego parku linowego. Obiekt ten powinien zostać zaprojektowany z wykorzystaniem naturalnych materiałów co pozwoli na harmonijne wkomponowanie się w naturalny charakter otoczenia. Projektowany park linowy powinien być ogólnodostępnym obiektem rekreacyjnym w skład którego wchodzi jedna trasa o długości około 100,0 m oraz dojścia, oświetlenie, monitoring i mała architektura (kosze, ławki, stojaki na rowery itp.).
5. Obowiązkiem Wykonawcy jest wystąpienie do wszystkich zarządców sieci występujących w obszarze inwestycji a także uzyskanie wymaganych uzgodnień, decyzji niezbędnych do opracowania dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wraz z dokumentacją komplet prowadzonej korespondencji związanej z uzyskiwaniem ww. zgód, uzgodnień, decyzji, pozwoleń itp.. W przypadku konieczności złożenia przez Zamawiającego dokumentów do instytucji uzgadniających, opiniujących itp. – Wykonawca opracuje, przygotuje odpowiednie materiały i przekaże je Zamawiającemu w celu ich podpisania. Pozostałe czynności wykona Wykonawca. Obowiązkiem Wykonawcy jest również przygotowanie kompletnego wniosku zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.
6. Przedmiot umowy obejmuje również następujące obowiązki Wykonawcy:
7. w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy Wykonawca jest zobowiązany dokonać wizji lokalnej z udziałem upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego w miejscu inwestycji, w  tym wszelkich niezbędnych oględzin i innych czynności prowadzących do uzyskania odpowiedniej wiedzy (w tym o celach i oczekiwaniach Zamawiającego względem planowanej inwestycji) niezbędnej do należytego wykonania przedmiotu zamówienia; Wykonawca poinformuje Zamawiającego o planowanym terminie wizji najpóźniej co najmniej na 1 dzień przed proponowaną datą jej przeprowadzenia (mail lub telefonicznie),
8. prowadzenie bieżących konsultacji z upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego i uwzględnianie zgłaszanych przez nich uwag lub w razie niemożności ich uwzględnienia – udzielanie uzasadnień swojego stanowiska oraz wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektów i zawartych w nich rozwiązań, na każde wezwanie Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym,
9. w terminie do **30 dni** od daty podpisania umowy - opracowanie i przekazanie Zamawiającemu koncepcji uwzględniającej ustalenia wypracowane podczas konsultacji, o których mowa w pkt 2, podanie wstępnej szacunkowej wartości kosztów realizacji inwestycji z wyszczególnieniem branż. Koncepcję należy opracować w formie rysunków/rzutów w skali zapewniającej ich czytelność, nie większej niż 1:500, przedstawiających podstawowe rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne obejmujące zagospodarowanie terenu oraz wizualizacją zagospodarowania terenu (min. w dwóch wariantach) wraz z częścią opisową zawierającą informacje o podstawowych założeniach i rozwiązaniach. Koncepcja musi zawierać również wizualizacje zagospodarowania terenu 3D w formie cyfrowej oraz wizualizacje w wersji papierowej. Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych od daty otrzymania koncepcji dokona jej akceptacji albo wskaże swoje uwagi, zalecenia. W przypadku wskazania przez Zamawiającego uwag niezwiązanych z nieuwzględnienia przez Wykonawcę ustaleń wypracowanych podczas konsultacji, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na skorygowanie koncepcji i uwzględnienie uwag zgłoszonych przez Zamawiającego lub złożenia uzasadnienia braku możliwości ich uwzględnienia. Wykonawca w przypadku złożenia koncepcji nieuwzględniającej ustaleń wypracowanych podczas konsultacji, do której Zamawiający wniesie uwagi, będzie zobowiązany do poprawienia koncepcji w terminie wskazanym przez Zamawiającego – termin ten nie będzie miał wpływu na zmianę terminu, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego punktu. Zaopiniowana pozytywnie koncepcja będzie podstawą do przystąpienia do realizacji kolejnych etapów projektowania.
10. po przekazaniu Zamawiającemu wykonanego projektu budowlanego Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie, w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, dokonać uzupełnień, poprawek (jeżeli będą wymagane) w projekcie budowlanym,
11. dwukrotna aktualizacja kosztorysu inwestorskiego – wykonana w ciągu do 7 dni od dnia zgłoszenia takiej konieczności przez Zamawiającego,
12. udzielanie odpowiedzi na pytania dotyczące opracowanej dokumentacji projektowej zadawane przez wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane oraz dokonywanie ewentualnych zmian, uzupełnień, poprawek dokumentacji projektowej, w tym m.in.: brakujących szczegółów, schematów, przekroi, rysunków, obliczeń, rozwinięć instalacji, rysunków zamiennych, w terminie wskazanym każdorazowo przez Zamawiającego. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji przesłanie niezwłocznie (w terminie do 7 dni kalendarzowych) Zamawiającemu dokumentów w wersji papierowej z podpisami projektantów,
13. obowiązkiem Wykonawcy jest sprawowanie nadzoru autorskiego, o którym mowa w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.), nad inwestycją wykonywaną w oparciu o dokumentację będącą przedmiotem niniejszego postępowania, przy czym:
14. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją wszystkich robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji
15. nadzór autorski obejmuje w szczególności:

* nadzorowanie w trakcie realizacji robót zgodności rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową,
* uszczegóławianie, w miarę potrzeb opracowanej dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań powstałych w toku realizacji inwestycji,
* uzgadnianie z Zamawiającym, nadzorem inwestorskim i wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych (w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych) w stosunku do rozwiązań przewidzianych w dokumentacji projektowej,
* kontrolowanie zakresu wprowadzanych zmian, tak aby nie spowodowały istotnej zmiany zatwierdzonego projektu; w przypadku stwierdzenia, podczas świadczenia nadzoru autorskiego, nieuzgodnionych odstępstw Wykonawca zawiadomi Zamawiającego pisemnie o tym fakcie,
* udział w komisjach i naradach technicznych na żądanie Zamawiającego,
* udział w odbiorach prac budowlanych, w uzasadnionych przypadkach,
* udział w rozruchu urządzeń, instalacji i systemów w wymaganym zakresie, na żądanie Zamawiającego, w uzasadnionych przypadkach,
* wykonywanie opracowań zamiennych, uzupełnień oraz aktualizacji rysunków niezbędnych do prawidłowego przebiegu realizacji inwestycji,
* pobyty na budowie na wezwanie Zamawiającego, wyznaczone przez niego z min. 2 dniowym wyprzedzeniem,
* inne czynności uzgodnione z Zamawiającym lub związane z przedmiotem umowy,

1. Wykonawca zobowiązuje się pełnić swoje obowiązki z należytą starannością oraz w zgodzie zobowiązującymi przepisami prawa,
2. potrzeba odbycia nadzoru autorskiego może być zgłoszona Wykonawcy przez osobę wskazaną przez Zamawiającego. Odbycie nadzoru autorskiego powinno nastąpić nie później niż wciągu trzech dni roboczych od zgłoszenia. Termin udzielania odpowiedzi pismem/mailem na pytanie Wykonawcy robót będzie uzgadniany z Zamawiającym.
3. wprowadzenie jakichkolwiek zmian w dokumentacji projektowej, opracowanych w ramach nadzoru autorskiego, a wnioskowanych przez Wykonawcę robót, wymagają wzajemnych uzgodnień oraz akceptacji przez Zamawiającego.
4. w razie potrzeby dokonywanie ewentualnych zmian, uzupełnień, poprawek dokumentacji projektowej, w tym m.in.: brakujących szczegółów, schematów, przekroi, rysunków, obliczeń, rozwinięć instalacji, rysunków zamiennych, w terminie wskazanym każdorazowo przez Zamawiającego. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji przesłanie niezwłocznie (w terminie do 7 dni kalendarzowych) Zamawiającemu dokumentów w wersji papierowej z podpisami projektantów.
5. przedstawianie Zamawiającemu pisemnie opinii, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w sprawie możliwości/zasadności wprowadzania rozwiązań zamiennych lub konieczności wykonania robót dodatkowych lub zwiększenia zakresu przedmiotu zamówienia dotyczącego inwestycji opisanej dokumentacją projektową będącą przedmiotem niniejszej umowy lub zaniechania wykonywania części robót.
6. W skład przedmiotowej dokumentacji wchodzą w szczególności:
7. koncepcja – **2 egz.,**
8. wstępna informacja o planowanych kosztach realizacji inwestycji – **1 egz**.,
9. projekt budowlany **- 5 egz.,**
10. przedmiar robót - **2 egz.,**
11. kosztorys inwestorski - **2 egz.,**
12. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - **2 egz..**
13. Realizację zamówienia podzielono na 4 następujące etapy:
14. **Etap I** obejmuje wykonanie koncepcji i wstępnej informacji o planowanych kosztach realizacji inwestycji,
15. **Etap II** obejmuje wykonanie: projektu budowlanego (do skutecznego zgłoszenia robót lub uzyskania decyzji pozwolenia na budowę),
16. **Etap III** obejmuje wykonanie: przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego oraz opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
17. **Etap IV** – sprawowanie nadzoru autorskiego.
18. Dokumentację należy opracować w języku polskim.
19. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną dokumentację w formie pisemnej (papierowej) w liczbie egzemplarzy podanych w ust. 7 i w formie elektronicznej, pozbawionej zabezpieczeń przed kopiowaniem, zapisanej na nośniku USB (pendrive) – **1 egz.** Wersja elektroniczna musi być tożsama z wersją papierową.
20. Wymagania dla elektronicznej dokumentacji projektowo-kosztorysowej:
21. rysunki należy zapisać w formacie \*.pdf i \*.dwg,
22. rzuty należy rysować tak, by na jednym arkuszu była zawarta, w granicach możliwości, największa liczba zdarzeń,
23. opisy techniczne, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, opinie, ekspertyzy, inwentaryzacje, należy zapisać w formacie \*.pdf i \*.doc,
24. przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie należy zapisać w formacie \*.pdf, \*ath i \*.xls
25. przedmiary robót należy sporządzić w sposób jasny, przejrzysty i niebudzący wątpliwości, w taki sposób, aby osoby opracowujące na jego podstawie kosztorys lub jednostki kontrolujące poprawność sporządzania przedmiaru mogły łatwo zorientować się w obliczeniach. Układ i numerację pozycji przedmiaru należy dostosować do planowanej struktury kosztorysu, uwzględniając podział na poszczególne działy. Roboty w pozycjach przedmiaru należy grupować według charakterystycznych cech, miejsca wykonania, kolejności wykonania, metod wykonania i innych wpływających na zróżnicowanie kosztu robót. Każdy element przedmiaru lub przedmiarowana robota powinny być powiązane z odpowiednimi rysunkami projektu technicznego oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych poprzez wskazanie numerów rysunków i specyfikacji technicznych. Przedmiar należy wykonywać zgodnie z technologiczną kolejnością wykonywania robót. W każdej pozycji powinna być pokazana zasada obliczania ilości robót, a obliczenia powinny być prowadzone w określonej kolejności np. zgodnie z ruchem wskazówek zegara. Obliczenia ilości robót nie powinny być zbyt długie i skomplikowane, aby nie były zbyt trudne do skontrolowania. Jeżeli szczegółowe zasady sporządzania przedmiaru nie stanowią inaczej, to wymiary liniowe, powierzchnie, objętości elementów, itp. najlepiej wpisywać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Liczbę sztuk za pomocą liczb całkowitych bez znaków po przecinku.
26. wszystkie inne dokumenty takie jak: warunki, uzgodnienia, decyzje, pozwolenia, itp., należy zeskanować i zapisać w formacie \*.pdf,
27. wersja elektroniczna nie może zawierać danych osobowych.
28. Dokumentację projektową należy opracować między innymi zgodnie z:
29. ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.),
30. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.),
31. rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 ze zm.),
32. rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454),
33. rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458),
34. ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), tj. w szczególności zgodnie z art. 99 – 102 ww. ustawy,
35. ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1411),
36. ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130),
37. innymi przepisami, w tym przepisami prawa Unii Europejskiej,
38. obowiązującymi normami,
39. niniejszą umową.
40. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w pełnym zakresie, zgodnie z treścią niniejszej umowy, wymaganiami Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej, należytą starannością i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
41. Przekazana dokumentacja będzie kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Dokumentacja stanowi podstawę do wykonania robót budowlanych oraz użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń, rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia.
42. Wykonawca ma obowiązek konsultowania z Zamawiającym istotnych przyjętych rozwiązań funkcjonalnych, architektonicznych, konstrukcyjnych, materiałowych, przy jednoczesnym założeniu, że zaproponowane rozwiązania zapewnią najlepszą jakość wykonania przy jak najniższych kosztach celu obiektu.
43. Wykonawca zagwarantuje opracowanie dokumentacji przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe i doświadczenie, co zostanie potwierdzone załączeniem do przekazywanej dokumentacji ważnych zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.
44. Wykonawca będzie odpowiadać za wykonanie projektu i poniesie wszystkie koszty związane z opracowaniem dokumentacji, uzyskaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń, uzgodnień i zezwoleń, ekspertyz, organizacją prac niezbędnych dla zrealizowania zadań objętych umową.
45. Efektem wykonania umowy ma być kompletna, uzgodniona w niezbędnym zakresie dokumentacja, w oparciu o którą zostanie przeprowadzona procedura wyboru wykonawcy robót budowlanych i zostanie zrealizowana inwestycja.
46. Zamawiający, w przypadku rezygnacji z realizacji inwestycji, której dotyczy dokumentacja będąca przedmiotem niniejszej umowy, zastrzega sobie możliwość niezrealizowania umowy w zakresie etapu IV, o którym mowa w § 1 ust. 8 pkt 4 umowy. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługuje dochodzenie jakiegokolwiek odszkodowania i wynagrodzenia z tytułu niezrealizowania umowy w ww. zakresie.

**§ 2. Zespół projektowy**

1. Jako projektanta **branży konstrukcyjno-budowlanej** oraz koordynatora projektantów pozostałych branż wyznacza się **…………………………………….** posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,** nr **…………………………...** Ww. osoba jest członkiem **…………………………………………….** nr ewidencyjny **……………………..** i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
2. Do projektowania **w branży elektrycznej** wyznacza się **……………………………………….** posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w **specjalności** **instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych,** nr **…………………………….**. Ww. osoba jest członkiem **………………………………………………………** nr ewidencyjny **……………………..** i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
3. Zmiana osób o których mowa w ust. 1-2 może nastąpić jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. Zamawiający zatwierdzi zmianę tylko wówczas, jeżeli delegowana/e osoba/osoby będzie/ą posiadała/y uprawnienia jak osoba zastępowana.
4. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osób, o których mowa w ust. 1-2, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.

**§ 3. Obowiązki Wykonawcy**

Poza innymi obowiązkami wynikającymi z niniejszej umowy do obowiązków Wykonawcy należy również w szczególności:

1. ponoszenie wszelkich kosztów związanych z należytą realizacją niniejszej umowy, tj. w szczególności kosztów związanych z załatwieniem wszelkich formalności związanych z projektowaniem,
2. uzgadnianie treści pism z Zamawiającym, przed złożeniem wszelkich pism dotyczących wystąpienia m.in. o: warunki techniczne, uzgodnienia, opinie, decyzje, pozwolenia,
3. przekazanie Zamawiającemu oryginałów wszystkich wniosków i innych dokumentów dotyczących przedmiotu umowy z datami potwierdzającymi ich złożenie oraz kompletem załączników, które będą składane wraz z wnioskami/pismami. Dla swoich potrzeb sporządzenia kserokopii tychże dokumentów.
4. Wykonanie dodatkowych egzemplarzy dokumentacji niezbędnych m.in. do: uzyskania uzgodnień,
5. zgłaszanie na piśmie Zamawiającemu okoliczności i komplikacji utrudniających lub uniemożliwiających realizację umowy, a w szczególności utrudniających lub uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w terminie,
6. wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań na każde wezwanie Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym,
7. sporządzanie uzasadnień merytoryczno-prawnych dot. aspektów projektowych w ewentualnym postępowaniu sądowo-administracyjnym, postępowaniu odwoławczym lub na etapie kontroli przeprowadzanych przez organy zewnętrzne,
8. korespondencja merytoryczna i formalna z organami budowlanymi – sporządzanie pism i ewentualnych odwołań w postępowaniu administracyjnym.

**§ 4. Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. udzielenie stosownych pełnomocnictw do reprezentowania Zamawiającego przed organami administracji oraz wszelkimi innymi podmiotami w celu wykonania zadań objętych niniejszą umową,
2. udzielanie Wykonawcy wszelkich wyjaśnień związanych z wykonaniem umowy,
3. współdziałanie z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia.
4. zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za należycie zrealizowany przedmiot umowy.

**§ 5. Termin wykonania przedmiotu umowy**

Strony ustalają następujące terminy realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy:

1. **Etap I**, o którym mowa w § 1 ust. 8 pkt 1 umowy – **30 dni od dnia podpisania umowy.**
2. **Etap II**, o którym mowa w § 1 ust. 8 pkt 2 umowy - **dwa miesiące od dnia podpisania umowy.**
3. **Etap III**, o którym mowa w § 1 ust. 8 pkt 3 umowy- **trzy miesiące od dnia podpisania umowy.**
4. **Etap IV**, o którym mowa w § 1 ust. 8 pkt 4 umowy - od dnia rozpoczęcia realizacji robót budowlanych inwestycji, której dotyczy dokumentacja opracowywana na podstawie niniejszej umowy, do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowalnych wykonywanych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem niniejszej umowy.

**§ 6. Odbiory przedmiotu umowy**

1. Przedmiot umowy dot. etapów I, II,III o których mowa w § 1 ust. 8 pkt 1, 2, 3 umowy, należy składać w Urzędzie Miasta Kraśnik, ul. Lubelska 84, 23-200 Kraśnik.
2. Wykonawca każdorazowo przekaże dokumentację stanowiącą przedmiot umowy do odbioru wraz z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami oraz z wymaganymi uzgodnieniami, opiniami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Na dowód otrzymania przez Zamawiającego opracowanych dokumentacji projektowych zostaną sporządzone protokoły zdawczo-odbiorcze dla etapów I, II, III o których mowa w § 1 ust. 8 pkt 1, 2, 3 umowy oddzielnie, ustalające rodzaj i liczbę przekazanych dokumentów.
4. Datą wykonania i odbioru opracowanej dokumentacji projektowej wchodzącej w skład etapów I, II, III jest każdorazowo dzień podpisania przez obie strony protokołów zdawczo-  
   -odbiorczych.
5. Podpisanie protokołów zdawczo-odbiorczych nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych wykonanej dokumentacji projektowej i nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady dostarczonego opracowania.
6. Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia przekazanej dokumentacji projektowej w chwili jej przekazywania. Ewentualne uwagi Zamawiający zgłaszał będzie w ciągu 14 dni od ich ujawnienia przez cały okres do zakończenia realizacji zadania inwestycyjnego, którego dotyczy opracowanie.
7. W przypadku konieczności dokonania jakichkolwiek poprawek Zamawiający przekaże swoje uwagi, a Wykonawca w terminie wskazanym przez Zamawiającego usunie ujawnione błędy lub wady.
8. Warunkiem podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego etapu IV, o którym mowa w § 1 ust. 8 pkt 4 umowy, jest stwierdzenie przez Zamawiającego prawidłowego wykonywania przez Wykonawcę nadzoru autorskiego.

**§ 7. Prawa autorskie**

1. Wykonawca każdorazowo z chwilą przekazania dokumentacji projektowej i podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, majątkowe prawa autorskie oraz prawo wykonywania autorskich praw zależnych do utworów opracowanej dokumentacji oraz wyraża zgodę na nieodpłatne ich wykorzystanie, w tym do przystosowania, dokonywania zmian oraz przeróbek, bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych, na polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 2509 ze zm.) oraz określonych w ust. 2 poniżej.
2. Cel i pola eksploatacji:
3. wykorzystanie opracowań do realizacji inwestycji,
4. utrwalanie i zwielokrotnianie każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, kserograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową,
5. wprowadzanie do pamięci komputera, przesyłanie przy pomocy sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej, w tym Internetu,
6. przekazywanie dokumentacji, a także jej kopii:
7. innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
8. wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji warunków zamówienia,
9. innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
10. stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym.
11. publiczne udostępnianie w formie ogólnodostępnych wystaw i ekspozycji, prezentacji, włącznie z prawem udostępniania w Internecie,
12. udostępnienie w ramach przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej,
13. wykorzystanie opracowań do publikacji w celach promocji Inwestycji,
14. wykorzystywanie opracowań w celu uzyskania wszelkich dostępnych form pomocy finansowej dla realizacji inwestycji,
15. zamieszczenie na stronie internetowej do postępowań o udzielenie zamówień publicznych realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację,
16. wykorzystanie przy prowadzeniu wszelkich postępowań o udzielenie zamówień publicznych związanych z realizacją inwestycji,
17. wykorzystanie opracowań wykonanych na podstawie niniejszej umowy przez wykonawców wykonujących kolejną dokumentację projektową i opracowania, na podstawie oddzielnego zamówienia,
18. dokonywania modyfikacji, przeróbek oraz wszelkich zmian niezbędnych do ich wykorzystania zgodnie z celem i warunkami niniejszej umowy, według uznania Zamawiającego.
19. W przypadku wykonania dokumentów przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę z udziałem innych osób, którym przysługują majątkowe prawa autorskie oraz zależne prawa do opracowań lub ich części, Wykonawca zobowiązuje się:
20. nabyć od autorów opracowań majątkowe prawa autorskie oraz zależne prawa celem ich dalszego przeniesienia na rzecz Zamawiającego w trybie określonym w ust. 1,
21. uzyskać zgodę autorów opracowań do korzystania przez Zamawiającego z nich na polach eksploatacji określonych w ust. 1 i ust. 2,
22. dostarczyć Zamawiającemu wraz z opracowaniami oświadczenia twórców (współtwórców) opracowań, że Wykonawca dysponuje prawami autorskimi do tych opracowań oraz że wyrażają oni zgodę, o której mowa w pkt 2.
23. W przypadku wytoczenia powództwa przeciwko Zamawiającemu w związku z naruszeniem praw osób trzecich Wykonawca zobowiązuje się wziąć udział w takim postępowaniu po stronie Zamawiającego.
24. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie zapłacone przez niego środki stanowiące zapłatę na rzecz podmiotów trzecich tytułem roszczeń, o jakich mowa w ust. 4 oraz pokryje wszelkie wynikłe z tego koszty, w tym koszty postępowań sądowych lub administracyjnych.
25. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za naruszenie praw autorskich oraz innych praw osób trzecich przy wykonywaniu niniejszej umowy.
26. W ramach wynagrodzenia z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi własność nośników, na których utrwalono utwory (dokumentacje) wytworzone w ramach realizacji przedmiotu umowy.
27. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, Zamawiający nabywa prawo do ewentualnego dalszego przeniesienia autorskich praw majątkowych na inny podmiot, gdy inwestorem realizującym zadanie inwestycyjne opisane dokumentacją projektową będącą przedmiotem niniejszej umowy, będzie inny podmiot niż Miasto Kraśnik.
28. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, Wykonawca zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu zezwolenia do wykonywania praw zależnych, a także przenosi na Zamawiającego prawo do udzielenia zezwolenia na wykonywanie praw zależnych.
29. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, Wykonawca zezwala Zmawiającemu na wykonywanie praw osobistych do utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 2509 ze zm.) wytwarzanych w trakcie realizacji przedmiotu umowy w jego imieniu oraz zobowiązuje się do ich niewykonywania, także w zakresie obejmującym zmiany opracowań projektowych.

**§ 8. Podwykonawcy**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji części zamówienia przez podwykonawców. Podwykonawcy muszą spełniać wymogi kwalifikacyjne wymagane do realizacji powierzonego im zakresu prac.
2. Wykonywanie części prac przez podwykonawców nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
3. W przypadku zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz prawa wykonywania autorskich praw zależnych (wraz ze zobowiązaniem autora do niewykonywania jego praw osobistych) do utworów wytworzonych w ramach tej umowy w zakresie tożsamym z określonym w § 7 niniejszej umowy oraz przeniesienia ich na Zamawiającego zgodnie z § 7 niniejszej umowy.

**§ 9. Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **………………….. zł brutto, (słownie: ……………………………………… …./100 złotych).**
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całościowego zrealizowania niniejszej umowy wynikające z treści umowy jak również w niej nieujęte, a bez których nie można należycie wykonać przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne w 3 następujących transzach:
5. I transza w wysokości **50 %** całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1, po wykonaniu etapu II, o którym mowa w § 1 ust. 8 pkt 2 umowy. Podstawą wystawienia faktury (rachunku) jest podpisany, przez obie Strony umowy, protokół odbioru etapu II, o którym mowa w § 6 ust. 3 umowy.
6. II transza w wysokości **40 %** całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1, po przekazaniu wszystkich dokumentów wchodzących w skład etapu III, o którym mowa w § 1 ust. 8 pkt 3 umowy. Podstawą wystawienia faktury (rachunku) jest podpisany, przez obie Strony umowy, protokół odbioru etapu II, o którym mowa w § 6 ust. 3 umowy,
7. III transza w wysokości **10 %** całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1, po zakończeniu realizacji robót budowlanych wykonywanych w oparciu o dokumentację stanowiącą przedmiot niniejszej umowy. Podstawą wystawienia faktury (rachunku) jest podpisany, przez obie Strony umowy, protokół końcowego odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 8 umowy.
8. Wynagrodzenie będzie płatne przelewami na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze (rachunku) w terminie 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury (rachunku) do siedziby Zamawiającego.
9. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie płatności będą realizowane jedynie na rachunki bankowe znajdujące się w wykazie podmiotów prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową zgodnie z art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista), oraz że wszelkie opóźnienia w płatnościach spowodowane brakiem numeru rachunku we wspomnianym wykazie nie będą stanowiły podstawy do naliczenia odsetek za opóźnienia w zapłacie, oraz żądania zapłaty rekompensaty lub zwrotu kosztów.
11. Z kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 należnego Wykonawcy nieprowadzącemu działalności gospodarczej, zostaną potrącone przez Płatnika - Zamawiającego wszelkie należne obciążenia na rzecz Urzędu Skarbowego i ZUS.
12. Wykonawca zobowiązuje się do zamieszczenia na fakturze (rachunku) danych dotyczących daty i numeru umowy oraz nazwy przedmiotu umowy.
13. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przelewu wierzytelności, cesji wierzytelności oraz podpisywanie wszelkich innych umów przez Wykonawcę, z których treści będzie wynikało prawo do dochodzenia bezpośrednio zapłaty i roszczeń finansowych od Miasta Kraśnik.

**§ 10. Wady dokumentacji**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady dokumentacji będącej przedmiotem umowy, w tym zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na określone w umowie przeznaczenie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
2. Zawarcie niniejszej umowy jest równoznaczne z powierzeniem przez Zamawiającego Wykonawcy na podstawie art. 37 ust. 3 pkt 3 ustawy Pzp przygotowania opisu przedmiotu zamówienia oraz oszacowania wartości zamówienia na wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Budowa parku linowego na terenie MOSiR - Kraśnik” i może skutkować dla Wykonawcy ponoszeniem odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych na zasadzie art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 17 grudnia 2004 r. o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 104).
3. Zamawiający po stwierdzeniu istnienia wady może żądać jej usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin.
4. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający usunie wady   
   we własnym zakresie, bez konieczności uzyskania zgody projektanta, na koszt Wykonawcy niniejszej umowy, bez konieczności uzyskania sądowego upoważnienia.

**§ 11. Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca odpowiada za jakość i kompletność opracowanej dokumentacji projektowej.
2. W okresie rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad w dokumentacji projektowej. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
3. Na okoliczność usunięcia wad spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji projektowej, ujawnionych w okresie, o którym mowa w ust. 2 w terminie niezbędnym do ich usunięcia, określonym na piśmie przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej, bez konieczności uzyskania zgody projektanta, na koszt Wykonawcy, bez konieczności uzyskania sądowego upoważnienia.

**§ 12. Kary umowne i odszkodowania**

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
2. za opóźnienie w wykonaniu przez Wykonawcę wizji lokalnej z udziałem upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego w miejscu inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 6 pkt 1 umowy, w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
3. za opóźnienie w wykonaniu etapu I przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 8 pkt 1 umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wykonania etapu I, o którym mowa w § 5 pkt 1 umowy,
4. za opóźnienie w wykonaniu etapu II przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 8 pkt 2 umowy, w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wykonania etapu II, o którym mowa w § 5 pkt 2 umowy,
5. za opóźnienie w wykonaniu etapu III przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 8 pkt 3 umowy, w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wykonania etapu III, o którym mowa w § 5 pkt 3 umowy,
6. za opóźnienie w wykonaniu aktualizacji kosztorysów inwestorskich, o której mowa w § 1 ust. 6 pkt 5 umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
7. za opóźnienie w udzielaniu odpowiedzi na pytania dotyczące opracowanej dokumentacji projektowej zadawane przez wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane oraz dokonywaniu ewentualnych zmian, uzupełnień, poprawek dokumentacji projektowej, o których mowa w § 1 ust. 6 pkt 6 umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
8. za opóźnienie w przekazaniu Zamawiającemu dokumentów w wersji papierowej, w przypadku, o którym mowa w § 1 ust. 6 pkt 6 umowy lub § 1 ust. 6 pkt 7 lit. f umowy, w wysokości w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
9. za uchylanie się od wykonywania obowiązków, o których mowa w § 1 ust. 6 pkt 7 umowy, w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych 00/100), za każdy stwierdzony taki przypadek,
10. za opóźnienie w usunięciu wad lub braków dokumentacji projektowej w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie,
11. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy,
12. za przekazanie wersji elektronicznej różniącej się od przekazanej wersji papierowej w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100),
13. za opóźnienie w udzielaniu opinii, o których mowa w § 1 ust. 6 pkt 7 lit. g umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
14. za niezgodności opracowanej dokumentacji z art. 99 ust. 4 ustawy Pzp, tj. każdorazowo za każde wskazanie znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy przypadek.
15. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy.
16. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający od Wykonawcy nie przekroczy 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy.
17. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Wykonawca od Zamawiającego nie przekroczy 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy.
18. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań objętych umową powstanie szkoda przewyższająca wartość zastrzeżonych kar umownych, bądź szkoda powstanie z innych przyczyn niż zastrzeżone karą, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
19. W przypadku nałożenia na Zamawiającego kar finansowych i/lub korekt finansowych, które będą wynikały z nieterminowej realizacji przedmiotu umowy lub z błędów, wad dokumentacji projektowej, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia tych należności od Wykonawcy w wysokości równej nałożonej karze finansowej i/lub korekcie finansowej.
20. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 są naliczane niezależnie od siebie i mogą podlegać kumulacji.
21. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej i wyznaczeniu mu 5-dniowego terminu zapłaty tej kary.
22. Powiadomienie, o którym mowa w ust. 8 Zamawiający może przekazać wedle własnego uznania:
23. w formie pisemnej listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres Wykonawcy,
24. w formie elektronicznej na adres e-mail:………………………..
25. Terminem otrzymania powiadomienia, o którym mowa w ust. 8 jest:
26. w przypadku powiadomienia złożonego w formie pisemnej – dzień jego odbioru wskazany na potwierdzeniu odbioru,
27. w przypadku powiadomienia złożonego w formie elektronicznej - dzień wysłania wiadomości zawierającej to powiadomienie na adres wskazany w ust. 9 pkt 2 powyżej.
28. Zapłata kary przez Wykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac projektowych, usunięcia wad lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

**§ 13. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
2. zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
3. Wykonawca nie dotrzymał terminu realizacji ustalonego w umowie – opóźnienie w wykonaniu któregokolwiek z etapów, o których mowa w § 5 umowy przekracza min. 14 dni,
4. Wykonawca jest w opóźnieniu wynoszącym powyżej 10 dni w terminie wykonania wizji w terenie, o której mowa w § 1 ust. 6 pkt 1 umowy,
5. Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, przepisami prawa, co zostało potwierdzone w pismach kierowanych do Wykonawcy,
6. Zamawiający nie uzyskał decyzji pozwolenia na budowę/prawidłowego zgłoszenia robót budowlanych z powodu wad dokumentacji lub innych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
7. pomimo pisemnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
8. opóźnienie w usunięciu wady dokumentacji przekroczyło min. 20 dni,
9. suma naliczonych kar umownych obciążających Wykonawcę, określonych w § 12, przekroczyła o min. 5% limit, o którym mowa w § 12 ust. 3 umowy,
10. Odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy następuje z chwilą doręczenia Wykonawcy pisemnego oświadczenia wskazującego przyczynę odstąpienia od umowy. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 pkt 1-8 może być dokonane w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia od umowy.
11. W przypadku odstąpienia w całości lub w części od umowy strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
12. W ciągu 5 dni roboczych od daty dostarczenia odstąpienia Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych wraz z określeniem wartości wykonanych opracowań według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je wraz z tymi opracowaniami do Zamawiającego.
13. W terminie 14 dni roboczych od daty przedłożenia zestawienia, o którym mowa powyżej Zamawiający przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dokumentacji, ich zaawansowania rzeczowego wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia oraz określi, które opracowania przejmuje. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - Zamawiający nie jest zobowiązany do przejęcia dokumentacji, jeżeli nie uzyskano prawidłowego zgłoszenia robót budowlanych lub decyzji pozwolenia na budowę. Ww. protokół inwentaryzacji uznawany będzie za protokół zdawczo-odbiorczy i po wypełnieniu jego zapisów i dostarczeniu opracowań projektowych Zamawiającemu, stanowi podstawę do wystawienia faktury.
14. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za przejmowane opracowania projektowe lub ich części, w zakresie i wysokości ustalonej w ww. protokole inwentaryzacji, przy uwzględnieniu kar umownych naliczonych zgodnie z § 12 umowy oraz ewentualnych roszczeń o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub innych roszczeń odszkodowawczych.
15. W przypadku odstąpienia od Umowy, w ramach wynagrodzenia lub jego części, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie i prawa zależne oraz zgodę na wykonywanie praw osobistych w zakresie określonym w § 7 umowy do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia od Umowy.
16. Odstąpienie od umowy w części będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień, które Zamawiający nabył przed datą złożenia oświadczenia o odstąpieniu, w tym w szczególności uprawnień z rękojmi, gwarancji, kar umownych, odszkodowania, praw autorskich.

**§ 14. Zmiany umowy**

1. Strony są uprawnione do wprowadzenia do umowy zmian nieistotnych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej w ust. 3, z uwzględnieniem wnioskowanych warunków ich wprowadzenia. Wszystkie poniższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian w umowie:
4. zmiana członka/członków zespołu projektowego, o których mowa w § 2 umowy, która może nastąpić jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, pod warunkiem, że delegowana/e osoba/osoby będzie/ą posiadała/y uprawnienia nie gorsze niż osoba zastępowana,
5. zmiana terminu wykonania umowy, w przypadkach:
6. przestojów i/lub opóźnień zależnych od Zamawiającego – zmiana o czas przestoju, opóźnienia zależnego od Zamawiającego,
7. przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty niezbędnych do realizacji zamówienia decyzji, zezwoleń, itp., które nie wynikają z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – zmiana o czas opóźnienia organu,
8. wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji zamówienia, termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności. Do okoliczności, o których mowa w zdaniu powyżej, zaliczyć należy w szczególności przypadek wystąpienia siły wyższej, to znaczy niezależnego od Wykonawcy losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności. Przypadkami siły wyższej są m.in.: powódź, pożar, trzęsienie ziemi i inne klęski żywiołowe, nagłe i długotrwałe przerwy w dostawie energii elektrycznej, epidemie, promieniowanie lub skażenia, katastrofy komunikacyjne lub budowlane, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne (zbrojne).
9. zmiana sposobu realizacji przedmiotu zamówienia, gdy wynika to ze zmian w obowiązujących przepisach prawa,
10. zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego - zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia Wykonawcy adekwatnie do wprowadzonej zmiany wysokości stawki VAT oraz podatku akcyzowego. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonana w oparciu o dane dotyczące zastosowanej stawki VAT, które wykonawca przedłożył zamawiającemu przed podpisaniem umowy. Zmiana wysokości wynagrodzenia będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług, przy czym wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
11. zmiana długości trasy parku liniowego w przypadku występowania warunków terenowych przemawiających za tą zmianą.

**§ 15. Przetwarzanie danych osobowych**

* + - 1. W związku z realizacją przedmiotowej umowy (wyłącznie w tym celu) będzie dochodzić do przetwarzania przez Strony danych osobowych osób wskazanych przez drugą Stronę. Mając na uwadze okoliczność, że dochodzi do udostępnienia między dwoma administratorami danych, będącymi stronami Umowy, danych osobowych osób wskazanych w Umowie lub w późniejszym kontakcie stron jako osoby odpowiedzialne za realizację Umowy lub osoby do kontaktu, podmiot, któremu zostały udostępnione dane powinien zrealizować określone obowiązki informacyjne.
      2. Klauzula Informacyjna Miasta Kraśnik dotycząca danych Wykonawcy stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego. Klauzula informacyjna dla osób wskazanych przez drugą stronę umowy jako odpowiedzialną za wykonanie umowy, osobę do kontaktu znajduje się w § 16 umowy. Strona która dane udostępniła zobowiązana jest w imieniu Strony do której dane udostępniono przekazać Klauzulę Informacyjną osobom których dane zostały udostępnione.

**§ 16. Klauzula informacyjna dla osób wskazanych przez drugą stronę umowy jako odpowiedzialną za wykonanie umowy, osobę do kontaktu**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1. z dnia 4 maja 2016 r.) -zwanego dalej „RODO” Zamawiający - Administrator podczas pozyskiwania danych osobowych podaje następujące informacje:

* + - * 1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta Kraśnik z siedzibą w Kraśniku, ul. Lubelska 84, 23-200 Kraśnik,
        2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych w następujący sposób: na adres poczty elektronicznej: [iod@krasnik.eu](mailto:iod@krasnik.eu), listownie: na adres siedziby Administratora.
        3. Pani/Pana dane osobowe (takie jak: imię i nazwisko, nr telefonu służbowego, służbowy adres poczty elektronicznej, numer uprawnień, nr ewidencyjny członkostwa w izbie inżynierów budownictwa) przetwarzane będą w celu wykonywania umowy, w związku z którą została Pani/został Pan wskazany przez stronę umowy – Wykonawcę, jako osoba odpowiedzialna za wykonywanie umowy, osoba do kontaktu i na podstawie przepisu art. 6 ust. 1 lit. f RODO (realizacja prawnie uzasadnionego interesu Administratora polegającego na prawidłowym oraz zgodnym z zamiarem stron wykonywaniem umowy) oraz w celu ewentualnego ustalenia lub dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami oraz w celu realizacji inwestycji, której dotyczy przedmiot umowy. Pani/Pana dane zostały nam udostępnione przez podmiot, z którym Miasto Kraśnik zawarło umowę.
        4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 3, lecz nie krócej niż przez okres wskazany w przepisach o archiwizacji. Okres przetwarzania może ulec przedłużeniu o okres przedawnienia potencjalnych roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla ustalenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami.
        5. Pani/Pana dane osobowe będą przekazywane wyłącznie podmiotom świadczącym na rzecz Administratora usługi niezbędne do wykonania umowy oraz pracownikom Administratora, podmiotom, którym zostanie udostępniona umowa na podstawie przepisów ustawy Pzp lub ustawy o dostępie do informacji publicznej a także podmiotom uczestniczącym w procesie realizacji inwestycji, jak również innym uprawnionym podmiotom. Przekazywanie powyższym podmiotom danych osobowych dokonywane jest wyłącznie w celach określonych w pkt 3 niniejszej klauzuli. Administrator przekazuje dane tylko w sytuacji gdy jest to niezbędne do realizacji danego celu przetwarzania danych osobowych i tylko w zakresie niezbędnym do jego zrealizowania. W pozostałym zakresie Administrator nie zamierza nikomu przekazywać Pani/Pana danych osobowych poza przypadkami gdy obowiązek ich udostępnienia wynika z obowiązujących przepisów prawa.
        6. W zakresie przetwarzania danych osobowych posiada Pani/Pan następujące prawa:
* dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania swoich danych osobowych, usunięcia swoich danych osobowych, ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych,
* przy czym możliwość (zakres i sytuacje) skorzystania z wymienionych praw uzależniona jest od spełnienia przesłanek określonych w przepisach prawa oraz podstawy prawnej i celu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.
  + - * 1. W przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych odbywa się w sposób niezgodny z prawem przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, z siedzibą w Warszawie ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
        2. Podanie danych osobowych jest dobrowolne lecz konieczne do zawarcia i wykonania niniejszej Umowy.
        3. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.
        4. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
        5. Administrator danych osobowych dokłada wszelkich starań, aby zapewnić wszelkie środki fizycznej, technicznej i organizacyjnej ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym czy umyślnym zniszczeniem, przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych.

**§ 17. Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo budowlane z aktami wykonawczymi oraz przepisy ustawy Kodeks cywilny.
3. Strony zobowiązują się do polubownego rozstrzygania wszelkich sporów, które mogą wynikać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a gdyby to nie przyniosło rezultatu, sądem właściwym będzie sąd miejsca siedziby Zamawiającego.
4. Integralną częścią umowy jest zapytanie ofertowe i oferta Wykonawcy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – jeden egz. dla Zamawiającego i jeden egz. dla Wykonawcy./ Umowę sporządzono w formie elektronicznej z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**