
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa mieszkania nr 6 wraz z przebudową instalacji gazowej z montażem kotła gazowego o mocy 21kW, wykonaniem instalacji ogrzewczej, przebudową instalacji wod.-kan. i przebudową instalacji elektrycznej

ADRES INWESTYCJI: 58-302 Wałbrzych
ul. 11 Listopada 123/6

NAZWA INWESTORA: Fundacja Rozwoju Ekonomii Społecznej

ADRES INWESTORA: ul. Wrocławska 102
58-306 Wałbrzych

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

budowlana i instalacyjna mgr inż. Jadwiga Janda

DATA OPRACOWANIA: 26.07.2024

Przebudowa mieszkania

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Przebudowa mieszkania					
1		INSTALACJA GAZOWA			
1 d.1	KNR-W 4-02 0304-04	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągłego, czarnego o śr. 32 mm - wpięcie do istniejącego pionu	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2 d.1	KNR AT-17 0103-01	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w cegle	cm		
		31 + 10 * 2	cm	51,00	
				RAZEM	51,00
3 d.1	KNR-W 2-15 0303-04	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		0,5 + 0,2	m	0,70	
				RAZEM	0,70
4 d.1	KNR-W 2-15 0303-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		0,45	m	0,45	
				RAZEM	0,45
5 d.1	KNR-W 2-15 0312-03	Kurki gazowe przelotowe o śr. 25 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
6 d.1	KNR 2-15 0120-02	Szafki gazowe domowe 400x500x250	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
7 d.1	KNR 5-08 0701-02 analogia	Stelaż do gazomierza	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
8 d.1	KNR-W 2-15 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
9 d.1	KNR 4-01 1212-29	Miniowanie rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		poz.3 + poz.4	m	1,15	
				RAZEM	1,15
10 d.1	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		poz.9	m	1,15	
				RAZEM	1,15
11 d.1	KNR 9-35 0301-05	Montaż w budynkach rurociągów z rur miedzianych o średnicy zewnętrznej 22 mm - metodą zaprasowywania	m		
		0,15 + 0,6 + 2,75 + 0,6 + 0,45 + 2,25 + 1,3 + 0,6	m	8,70	
				RAZEM	8,70
12 d.1	KNR 9-35 0301-04	Montaż w budynkach rurociągów z rur miedzianych o średnicy zewnętrznej 18 mm - metodą zaprasowywania	m		
		2,65 + 0,25 + 1,8	m	4,70	
				RAZEM	4,70
13 d.1	KNR INSTAL 0406-04	Połączenia gwintowane przejściowe do rur miedzianych o śr. zew. 22 mm i śr. nom. 1"	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
14 d.1	KNR 9-35 0403-05	Montaż kształtek na rurociągach o średnicy zewnętrznej 22 mm - o dwóch zaprasowaniach - kolano 22-22 mm	szt.		
		4 + 7	szt.	11,00	
				RAZEM	11,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1	KNR 9-35 0405-05	Montaż kształtek na rurociągach o średnicy zewnętrznej 22 mm - o trzech zaprasowaniach - trójnik 22/22/18	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
16 d.1	KNR 9-35 0403-04	Montaż kształtek na rurociągach o średnicy zewnętrznej 18 mm - o dwóch zaprasowaniach - kolano 18-18 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
17 d.1	MATERIAŁ	Dopłata za rury ochronne - stalowe śr.32 mm	m		
		(35 + 15 * 2) / 100	m	0,65	
				RAZEM	0,65
18 d.1	KNR-W 2-15 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych do kuchenki gazowej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
19 d.1	KNR 0-35 0217-03	Zawory kulowe przelotowe, gwintowane do kotła c.o.; śr. nom. 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
20 d.1	KNR 0-35 0216-10	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
21 d.1	KNR INSTAL 0205-01	Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych	lokal		
		1	lokal	1,00	
				RAZEM	1,00
22 d.1	KNR 0-35 0223-05 uwaga pod tablicą	Kotły grzewcze gazowe wiszące dwufunkcyjne o mocy do 24 kW kocioł z zamkniętą komorą spalania lub kondensacyjny	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2	INSTALACJA CO				
2.1	Rurociągi i izolacje				
23 d.2.1	KNR INSTAL 0301-03	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr. zew. 15 mm (gr. ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)	m		
		2 * (1,45 + 2,5 + 1,2 + 2,5 + 0,35 + 1,9 + 1,1 + 5,95)	m	33,90	
				RAZEM	33,90
24 d.2.1	KNR INSTAL 0301-04	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr. zew. 18 mm (gr. ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)	m		
		2 * (3,0 + 10,1)	m	26,20	
				RAZEM	26,20
25 d.2.1	KNR INSTAL 0301-05	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr. zew. 22 mm (gr. ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)	m		
		2 * (1,55 + 2,5 + 3,0 + 3,1)	m	20,30	
				RAZEM	20,30
26 d.2.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 15 mm otulinami gr. 20 mm	m		
		poz.23	m	33,90	
				RAZEM	33,90
27 d.2.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 18 mm otulinami gr. 20 mm	m		
		poz.24	m	26,20	
				RAZEM	26,20
28 d.2.1	KNR 0-34 0101-15	Izolacja rurociągów śr. 22 mm otulinami gr. 25 mm	m		
		poz.25	m	20,30	
				RAZEM	20,30

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.2.1	KNR AT-17 0103-01	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w cegle	cm		
		2 * (10 + 10 + 10 + 28 + 16)	cm	148,00	
				RAZEM	148,00
2.2		Grzejniki i uzbrojenie			
30 d.2.2	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - grzejnik KV 22 600/520	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
31 d.2.2	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - grzejnik KV 22 600/600	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
32 d.2.2	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - grzejnik KV 22 600/920	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
33 d.2.2	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - grzejnik KV 22 600/1320	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
34 d.2.2	KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22KV 500x1120	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
35 d.2.2	KNR-W 2-15 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm - grzejnik C_STD 700/400	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
36 d.2.2	KNR 0-35 0215-04	Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.		
		poz.30 + poz.31 + poz.32 + poz.33 + poz.34	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
37 d.2.2	KNR 0-31 0208-03	Zestaw przyłączeniowy do grzejników dolnozasilanych z funkcją odcięcia i opróżniania	kpl.		
		poz.36	kpl.	6,00	
				RAZEM	6,00
38 d.2.2	KNR 0-35 0215-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi; śr. nom. 15 mm	kpl.		
		poz.35	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
39 d.2.2	KNR 0-35 0215-09	Odpowietrzniki automatyczne; śr. nom. 15 mm	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
40 d.2.2	KNR 0-35 0217-03	Zawory kulowe przelotowe, gwintowane do kotła c.o.; śr. nom. 20 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
41 d.2.2	KNR 0-35 0216-10	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
42 d.2.2	KNR 0-35 0231-03	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
		poz.23 + poz.24 + poz.25	m	80,40	
				RAZEM	80,40
43 d.2.2	KNR-W 2-15 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.42 Obmiar dodatkowy:	m	80,40	
		1	próba próba	1,00	
				RAZEM	80,40
				RAZEM	1,00
44 d.2.2	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		7	urz.	7,00	
				RAZEM	7,00
3		WODA I KANALIZACJA SANITARNA			
3.1		Instalacja wodociągowa			
45 d.3.1	KNR 4-07 0106-02	Wstawienie trójnika miedzianego kielichowego o śr. zewnętrznej 15 mm (lutowanie miękkie) - wpięcie do istniejącego pionu	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
46 d.3.1	KNR INSTAL 0101-02	Rurociągi miedziane o śr. zew. 15 mm (gr. ścianek 1.0 mm) lutowane miękkie, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		$(0,25 + 0,8 + 2,45 + 0,6 * 3) * 2$	m	10,60	
				RAZEM	10,60
47 d.3.1	KNR INSTAL 0101-03	Rurociągi miedziane o śr. zew. 18 mm (gr. ścianek 1.0 mm) lutowane miękkie, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		$(0,75 + 4,05 + 1,1) * 2$	m	11,80	
				RAZEM	11,80
48 d.3.1	KNR INSTAL 0101-04	Rurociągi miedziane o śr. zew. 22 mm (gr. ścianek 1.0 mm) lutowane miękkie, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		$10,05 + 1,35 * 2$	m	12,75	
				RAZEM	12,75
49 d.3.1	KNR 0-34 0102-04	Izolacja rurociągów śr. 15 mm otulinami gr. 9 mm (E)	m		
		poz.46 * 0,5	m	5,30	
				RAZEM	5,30
50 d.3.1	KNR 0-34 0102-04	Izolacja rurociągów śr. 18 mm otulinami gr. 9 mm (E)	m		
		poz.47 * 0,5	m	5,90	
				RAZEM	5,90
51 d.3.1	KNR 0-34 0102-04	Izolacja rurociągów śr. 22 mm otulinami gr. 9 mm (E)	m		
		poz.48	m	12,75	
				RAZEM	12,75
52 d.3.1	KNR 0-34 0103-03	Izolacja rurociągów śr. 15 mm otulinami gr. 13 mm (J)	m		
		poz.46 * 0,5	m	5,30	
				RAZEM	5,30
53 d.3.1	KNR 0-34 0103-03	Izolacja rurociągów śr. 18 mm otulinami gr. 13 mm (J)	m		
		poz.47 * 0,5	m	5,90	
				RAZEM	5,90
54 d.3.1	KNR INSTAL 0106-05	Podejście obustronne do wodomierza skrzydełkowego mieszkaniowego o śr. nom. 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
55 d.3.1	KNR INSTAL 0105-01	Podejście dopływowe do zaworów czerpalnych (wypływowych, baterii, mieszaczy itp.) o śr. nom. 15 mm	szt.		
		<umywalki> 2 * 2	szt.	4,00	
		<natrysk> 2	szt.	2,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<zlewozmywak> 2	szt.	2,00	
		<pralka> 1	szt.	1,00	
		<zmywarka> 1	szt.	1,00	
				RAZEM	10,00
56 d.3.1	KNR INSTAL 0105-09	Podejście dopływowe do płuczek ustępowych elastyczne metalowe	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
3.2		Kanalizacja sanitarna			
57 d.3.2	KNR-W 4-02 0211-06	Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi - wpięcie do istniejącego pionu	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
58 d.3.2	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		1,65 + 2,45 + 0,6 * 2 + 1,0 + 0,6	m	6,90	
				RAZEM	6,90
59 d.3.2	KNR-W 2-15 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		0,6 + 0,45 + 0,7 + 0,55 + 0,45	m	2,75	
				RAZEM	2,75
60 d.3.2	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	pode j.		
		<WC> 2	pode j.	2,00	
				RAZEM	2,00
61 d.3.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	pode j.		
		<umywalki> 2	pode j.	2,00	
		<natrysk> 1	pode j.	1,00	
		<zlewozmywak> 1	pode j.	1,00	
		<pralka> 1	pode j.	1,00	
		<zmywarka> 1	pode j.	1,00	
				RAZEM	6,00
3.3		Armatura i urządzenia			
62 d.3.3	KNR-W 2-15 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
63 d.3.3	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie zlewozmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
64 d.3.3	KNR-W 2-15 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
65 d.3.3	KNR 0-35 0114-05	Baterie natryskowe w wykonaniu standardowym, luksusowym lub termostatycznym montowane na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
66 d.3.3	KNR 0-35 0113-02	Zawory kulowe do płuczki ustępowej, zmywarki i pralki o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67 d.3.3	KNR 0-35 0123-01	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
68 d.3.3	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
69 d.3.3	KNR-W 2-15 0230-05	Postument porcelanowy do umywalek	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
70 d.3.3	KNR-W 2-15 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
71 d.3.3	KNR-W 2-15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
72 d.3.3	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - do pralki i zmywarki	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
73 d.3.3	KNR 2-15/G EBERIT 0102-05	Elementy montażowe Geberit Unifix do miski ustępowej montowane w ścianie lekkiej	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
74 d.3.3	KNR 2-15/G EBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
75 d.3.3	KNR 2-15/G EBERIT 0105-02	Przyciski do spłuczek podtynkowych publicznych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
3.4		Próby			
76 d.3.4	KNR 0-35 0134-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
		poz.46 + poz.47 + poz.48	m	35,15	
				RAZEM	35,15
77 d.3.4	KNR 0-35 0134-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
		poz.76	m	35,15	
				RAZEM	35,15
78 d.3.4	KNR 0-35 0134-05 uwaga pod tablicą	Dodatkowa próba szczelności instalacji c.w.u. wodą ciepłą o t. 55 st. C długość do 20 m	m		
		(poz.46 + poz.47) * 0,5	m	11,20	
				RAZEM	11,20
79 d.3.4	KNR 2-15 0110-02	Próba szczelności instalacji kanalizacji sanitarnej w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 150 mm)	m		
		poz.58 + poz.59	m	9,65	
				RAZEM	9,65

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		WENTYLACJA I ODPROWADZENIE SPALIN			
80 d.4	KNR 4-01 0333-10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1 + 1	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
81 d.4	KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
82 d.4	KNR 4-01 0310-03	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
83 d.4	KNR 2-17 0113-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 100 mm - udział kształtek do 35 %	m2		
		3,14 * 0,1 / 4 * 0,45	m2	0,04	
				RAZEM	0,04
84 d.4	KNR 2-17 0101-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 600 mm - udział kształtek do 35 %	m2		
		0,14 * 4 * 0,5	m2	0,28	
				RAZEM	0,28
85 d.4	KNR 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.		
		<20x10 cm> 2	szt.	2,00	
		<14x14> 1	szt.	1,00	
				RAZEM	3,00
86 d.4	KNR 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.		
		<dn 100> 1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
87 d.4	KNNR 5 0410-02	Wentylatory ściennie	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
88 d.4	kalk. własna	Zakup i montaż wkładu kominowego kwasoodpornego i kanału powietrznego (dn 80)	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
89 d.4	KNR 0-14 2011-01 KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.3.	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 50 - 01 Oddzielne pasy szer.do 30 cm.	m2		
		0,3 * 2 * 3,55	m2	2,13	
				RAZEM	2,13
5		ROBOTY BUDOWLANE			
5.1		Roboty rozbiórkowe			
90 d.5.1	KNR-W 4-01 0821-08	Rozebranie okładziny ściennej	m2		
		<łazienka> (1,28 * 2 + 2,36 + 1,21) * 2,69 - 0,8 * 2,0	m2	14,89	
				RAZEM	14,89
91 d.5.1	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2		
		<łazienka> 4,57	m2	4,57	
				RAZEM	4,57
92 d.5.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		<kuchnia> 10,65	m2	10,65	
		<pokój 1> 15,56	m2	15,56	
		<pokój 2> 22,41	m2	22,41	
		<pokój 3> 17,52	m2	17,52	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<przedpokój> 5,66	m2	5,66	
				RAZEM	71,80
93 d.5.1	KNR-W 4-01 0338-07	Wykucie bruzd poziomych 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - bruzda na nadproża	m		
		1,5	m	1,50	
				RAZEM	1,50
94 d.5.1	KNR-W 4-01 0338-04	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - bruzda na nadproża	m		
		1,5	m	1,50	
				RAZEM	1,50
95 d.5.1	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		<drzwi> 7	szt.	7,00	
		<okno> 1	szt.	1,00	
				RAZEM	8,00
96 d.5.1	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		<drzwi> 1,74 * 2,0	m2	3,48	
		<okna> 1,45 * 1,65 * 2 + 2,07 * 1,65	m2	8,20	
		<drzwi balkonowe> 1,44 * 2,0	m2	2,88	
				RAZEM	14,56
97 d.5.1	KNR-W 4-01 0346-02	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/4 ceg.	m2		
		2,36 * 2,69	m2	6,35	
				RAZEM	6,35
5.2		Zamurowania, ścianki, tynki i okładziny			
98 d.5.2	KNR AT-43 0106-02	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych GKBI na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 75 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym	m2		
		(2,36 + 1,25) * 2,69 - 0,8 * 2,0	m2	8,11	
				RAZEM	8,11
99 d.5.2	KNR-W 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		1,74 * 2,0	m2	3,48	
				RAZEM	3,48
100 d.5.2	KNR 9-03 0109-05	Przygotowanie podłoża ręcznie na ścianach	m2		
		<zamurowane drzwi> poz.99 * 2	m2	6,96	
				RAZEM	6,96
101 d.5.2	KNR 9-03 0107-01	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym dwuwarstwowe gr. 15 mm wapienne i cem.-wap. zatarte - uzupełnienie tynku po zamurowaniu drzwi	m2		
		poz.100	m2	6,96	
				RAZEM	6,96
102 d.5.2	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		3 * 1,5	m	4,50	
				RAZEM	4,50
103 d.5.2	KNR 9-03 0417-05	Przygotowanie podłoża ręcznie na podciągach	m2		
		<nadproże> 1,5 * 0,3 * 3	m2	1,35	
				RAZEM	1,35
104 d.5.2	KNR 9-03 0407-01	Wyprawy tynkarskie wykonywane na podciągach o przekroju do 30/30 cm sposobem ręcznym dwuwarstwowe gr. 15 mm wapienne i cem.-wap. zatarte	m2		
		poz.103	m2	1,35	
				RAZEM	1,35
105 d.5.2	KNR W-01 0101-07	Przygotowanie podłoża pod okładziny - odkurzanie podłoża	m2		
		<lazienka> poz.90	m2	14,89	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	14,89
106 d.5.2	KNR 9-03 0109-05	Przygotowanie podłoża ręcznie na ścianach	m2		
		<łazienka> poz.105	m2	14,89	
				RAZEM	14,89
107 d.5.2	KNR 9-03 0109-08	Podkład tynkarski pod glazurę na ścianach	m2		
		poz.106	m2	14,89	
				RAZEM	14,89
108 d.5.2	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		<łazienka> (1,28 + 2,36) * 2 * 2,69 - 0,8 * 2,0	m2	17,98	
		<WC> (1,28 + 1,1) * 2 * 2,69 - 0,8 * 2,0	m2	11,20	
				RAZEM	29,18
109 d.5.2	KNR AT-22 0204-05	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x30 cm	m2		
		poz.108	m2	29,18	
				RAZEM	29,18
5.3		Podłogi			
110 d.5.3	ZKNR C-2 0602-01	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża przez szlifowanie	m2		
		<WC> 1,42	m2	1,42	
		<łazienka> 4,06	m2	4,06	
		<przedpokój> 5,86	m2	5,86	
		<kuchnia> 9,6	m2	9,60	
				RAZEM	20,94
111 d.5.3	KNR W-01 0101-07	Przygotowanie powierzchni betonowych pod podkłady i posadzki - odkurzanie podłoża	m2		
		poz.110	m2	20,94	
				RAZEM	20,94
112 d.5.3	ZKNR C-2 0501-05	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na posadzkach; warstwa kontaktowa	m2		
		poz.111	m2	20,94	
				RAZEM	20,94
113 d.5.3	ZKNR C-2 0601-08	Przygotowanie podłoża cementowego; szpachlowanie	m2		
		poz.112	m2	20,94	
				RAZEM	20,94
114 d.5.3	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
		<WC> 1,42	m2	1,42	
		<łazienka> 4,06	m2	4,06	
		A (Suma częściowa)	m2	5,48	
		(1,28 + 2,36) * 2 * 0,2	m2	1,46	
		(1,28 + 1,1) * 2 * 0,2	m2	0,95	
		B (Suma częściowa)	m2	2,41	
				RAZEM	7,89
115 d.5.3	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m2		
		poz.114 A	m2	5,48	
				RAZEM	5,48
116 d.5.3	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		poz.114 B	m2	2,41	
				RAZEM	2,41
117 d.5.3	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<łazienka> (1,28 + 2,36) * 2	m	7,28	
		<WC> (1,28 + 1,1) * 2	m	4,76	
				RAZEM	12,04
118 d.5.3	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m		
		poz.117	m	12,04	
				RAZEM	12,04
119 d.5.3	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.110	m2	20,94	
				RAZEM	20,94
120 d.5.3	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.119	m2	20,94	
				RAZEM	20,94
121 d.5.3	KNR AT-23 0206-02	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm	m2		
		poz.120	m2	20,94	
				RAZEM	20,94
122 d.5.3	KNR W-01 0206-01	Izolacja pozioma z folii PE	m2		
		<pokój 1> 15,56	m2	15,56	
		<pokój 2> 22,41	m2	22,41	
		<pokój 3> 17,52	m2	17,52	
				RAZEM	55,49
123 d.5.3	KNR AT-27 0509-02 analogia	Podkład pod panele	m2		
		poz.122	m2	55,49	
				RAZEM	55,49
124 d.5.3	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		poz.123	m2	55,49	
				RAZEM	55,49
5.4		Malowanie			
125 d.5.4	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m2		
		<sufity> 4,05 + 1,42 + 5,86	m2	11,33	
		<ściany> 20,86	m2	20,86	
				RAZEM	32,19
126 d.5.4	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		poz.127 - poz.125	m2	232,19	
				RAZEM	232,19
127 d.5.4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		<i>sufity</i>			
		<łazienka> 4,05	m2	4,05	
		<WC> 1,42	m2	1,42	
		<kuchnia> 9,6	m2	9,60	
		<pokój 1> 15,56	m2	15,56	
		<pokój 2> 22,41	m2	22,41	
		<pokój 3> 17,52	m2	17,52	
		<przedpokój> 5,86	m2	5,86	
		A (Suma częściowa)	m2	76,42	
		<i>ściany</i>			
		<kuchnia> (3,57 + 2,69) * 2 * 2,69 - 0,8 * 2,0	m2	32,08	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<pokój 1> $(4,97 + 3,13) * 2 * 2,69 - 0,9 * 2,0$	m2	41,78	
		<pokój 2> $(4,98 + 4,5) * 2 * 2,69 - 0,9 * 2,0$	m2	49,20	
		<pokój 3> $(4,98 + 3,54) * 2 * 2,69 - 0,9 * 2,0$	m2	44,04	
		<przedpokój> $(1,3 + 4,51) * 2 * 2,69 - 0,9 * 2,0 * 4 - 0,8 * 2,0 * 2$	m2	20,86	
		B (Suma częściowa)	m2	187,96	
				RAZEM	264,38
128 d.5.4	KNR K-04 0201-08	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbą emulsyjną - starych powłok z farb emulsyjnych z reperacją podłoża z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		<sufity> poz.127 A	m2	76,42	
				RAZEM	76,42
129 d.5.4	KNR K-04 0201-08	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbą lateksową - starych powłok z farb emulsyjnych z reperacją podłoża z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		<ściany> poz.127 B	m2	187,96	
				RAZEM	187,96
5.5		Stolarka			
5.5.1		Stolarka okienna			
130 d.5.5. 1	KNR 0-19 0930-10	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2	m2		
		1,45 * 1,65 * 2	m2	4,79	
				RAZEM	4,79
131 d.5.5. 1	KNR 0-19 0930-06	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.5 m2	m2		
		1,13 * 1,0	m2	1,13	
				RAZEM	1,13
132 d.5.5. 1	KNR 0-19 0930-11	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2	m2		
		2,07 * 1,65	m2	3,42	
				RAZEM	3,42
133 d.5.5. 1	KNR 0-19 0930-12	Wymiana drzwi balkonowych skrzynkowych na drzwi balkonowe z PCV	m2		
		1,44 * 2,0	m2	2,88	
				RAZEM	2,88
134 d.5.5. 1	KNR 4-01 0920-01 analogia	Montaż nawiewników okiennych	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
5.5.2		Stolarka drzwiowa			
135 d.5.5. 2	KNR AT-12 0109-05	Ościeżnice drewniane i skrzydła drzwiowe fabrycznie wykończone osadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych (łazienka) - drzwi z kratką nawiewną	m2		
		0,8 * 2,0	m2	1,60	
				RAZEM	1,60
136 d.5.5. 2	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi jednoskrzydłowe 90x200 cm pokojowe (skrzydło z ościeżnicą)	m2		
		0,9 * 2,0 * 3	m2	5,40	
				RAZEM	5,40
137 d.5.5. 2	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi jednoskrzydłowe 80x200 cm - kuchnia (skrzydło z ościeżnicą)	m2		
		0,8 * 2,0	m2	1,60	
				RAZEM	1,60

Przebudowa mieszkania

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
138 d.5.5. 2	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi jednoskrzydłowe 80x200 cm - WC (skrzydło z ościeżnicą) - drzwi z kratką nawiewną	m2		
		0,8 * 2,0	m2	1,60	
				RAZEM	1,60
139 d.5.5. 2	KNR-W 2-02 1027-05	Drzwi wejściowe do mieszkania	m2		
		0,9 * 2,0	m2	1,80	
				RAZEM	1,80
5.6		Weranda			
140 d.5.6	KNR 2-25 0204-02 analogia	Rozbiórka werandy - ściany	m2		
		(0,84 * 2 + 3,0) * 3,0	m2	14,04	
				RAZEM	14,04
141 d.5.6	NNRNKB 202 1623-04	(z.VI) Rozbiórka daszków ochronnych - rozbiórka zadaszenia werandy	m2 rzutu		
		1,2 * 3,0	m2 rzutu	3,60	
				RAZEM	3,60
142 d.5.6	KNR-W 2-02 1040-05	Ścianki aluminiowe werandy	m2		
		(0,84 * 2 + 3,0) * 3,0	m2	14,04	
				RAZEM	14,04
143 d.5.6	KNR 2-05 1008-01 analogia	Zadaszenie werandy z płyt poliwęglanowych	m2		
		(0,84 * 2 + 3,0) * 3,0	m2	14,04	
				RAZEM	14,04
144 d.5.6	KNR K-05 0501-01	Montaż rynien dachowych o śr. 100 mm	m		
		3,0	m	3,00	
				RAZEM	3,00
145 d.5.6	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
146 d.5.6	KNR K-05 0501-07	Montaż rynien dachowych - denko	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
147 d.5.6	KNR K-05 0502-01	Montaż rur spustowych o śr. 70 mm	m		
		2	m	2,00	
				RAZEM	2,00
148 d.5.6	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
149 d.5.6	KNR AT-05 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m2		
		3,0 * 10,0	m2	30,00	
				RAZEM	30,00
5.7		Wywóz gruzu			
150 d.5.7	kalk. własna	Wywóz gruzu i materiałów rozbiórkowych kontenerem wraz z kosztem utylizacji	szt		
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
151 d.5.7	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148)			