

DECYZJA

Nasz znak: A.B./RK/7351/57/01

Brzesko 23.07.2001r.

Na podstawie art. 28, art. 34 ust. 4 i art. 36 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414, z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 9, poz. 26 z 1980 r., z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku Firmy „Fiat – Megamot”, dot. zatwierdzenia projektu budowlanego i wydania pozwolenia na przebudowę istniejącego budynku socjalno-magazynowego na usługowo-administracyjny branży samochodowej na działce nr ew. 607 położonej w Gnojniku

Zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie dla

Firmy „Fiat – Megamot”

PP. Cecylii i Mieczysława Hebda

32-864 Gnojnik, Lewniowa 124

na przebudowę istniejącego budynku socjalno-magazynowego na usługowo-administracyjny branży samochodowej na działce nr ew. 607 położonej w Gnojniku, wg projektu budowlanego opracowanego przez Pana Józefa Musiała /upr. bud. 109/TW/75/, o danych ogólnych:

pow. zabudowy; 332,00 m²

pow. użytkowa; 298,00 m²

kubatura; 1660,00 m³

UPRAWNIONY:
Mieczysław

*** z zachowaniem następujących warunków:**

- Budowę realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym i warunkami zawartymi w uzgodnieniach.
- Jakiegokolwiek odstępstwa od zatwierdzonej dokumentacji winny być dokonywane za zgodą Organu wydającego pozwolenie.
- Inwestor zobowiązany jest zgodnie z art. 36 uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu po spełnieniu obowiązku wynikającego z art. 56 i 57 Prawa Budowlanego.

UZASADNIENIE

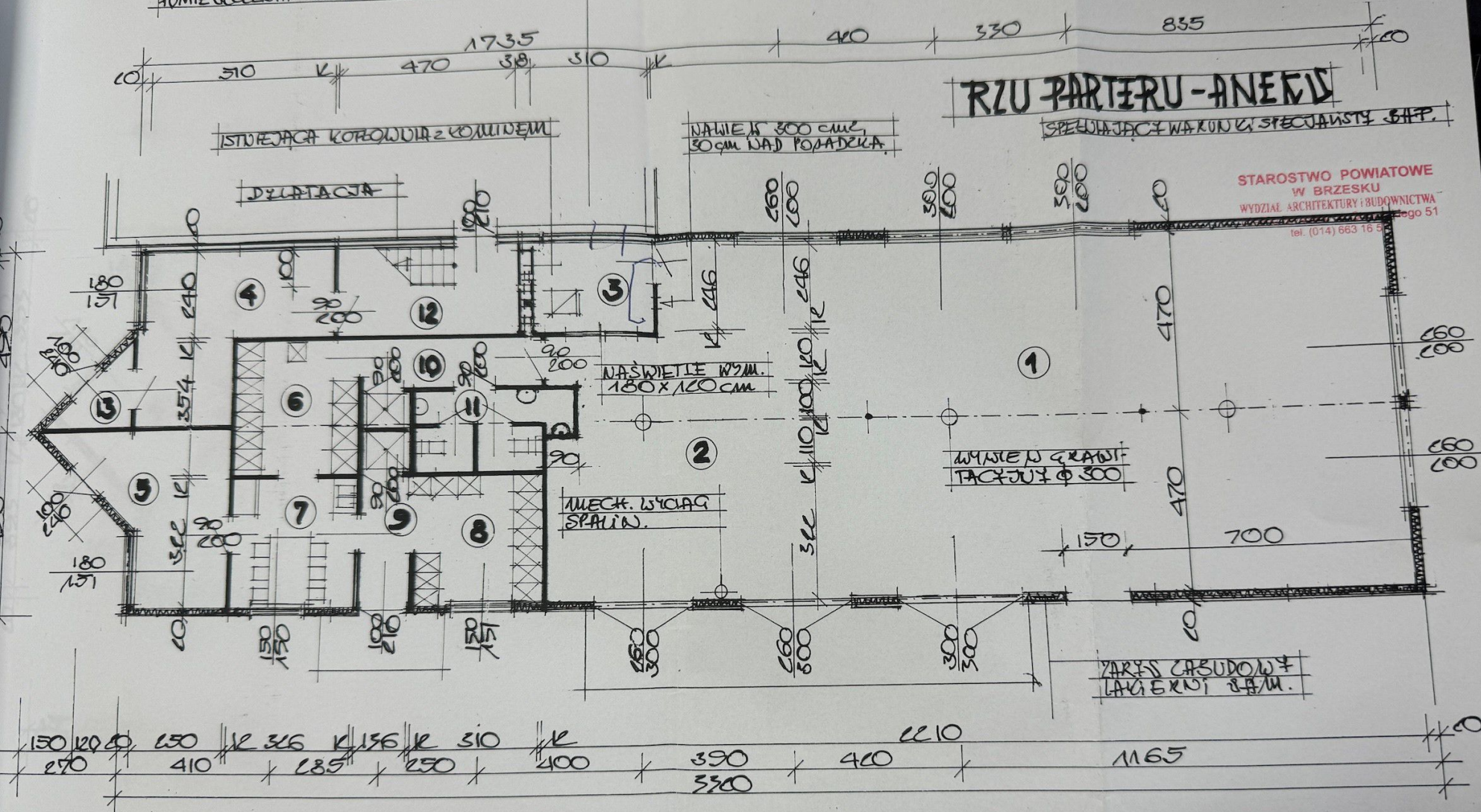
Inwestor wraz z wnioskiem przedłożył niezbędne dokumenty celem zatwierdzenia projektu budowlanego i wydania pozwolenia na przebudowę istniejącego budynku socjalno-magazynowego na usługowo-administracyjny branży samochodowej na działce nr ew. 607 położonej w Gnojniku.

Projekt zagospodarowania działki i projekt budowlany:

- spełnia wymogi decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu z dnia 28.05.2001r. znak: UG.BUA.VIII.7331/18/01.

POMIESZCZENIA ISTNIEJĄCEGO BUDOWLI

UWAGA: WENTYLACJE GRAWITACYJNE I WYMUSZONE W POMIESZCZENIACH BEZ NATURALNEGO OŚWIETLENI WYKONAĆ W STROPIE Z OWTWORAMI W SUFICIE. ZASTOSOWAĆ PUSTAKI WENTYLACYJNE SCHIEDELA.



STAROSTWO POWIATOWE
W BRZESKU
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Główna 51
tel. (014) 663 16 51

PROGRAM UŻYTKOWY:

1. HALA PRZYGOTOWANIA POJAZDÓW DO LAKIEROWANIA	98,40 m ²
2. HALA NAPRAWY PRZEGLĄDÓW	83,70
3. ISTNIEJĄCA KOTŁOWNIA	7,60
4. BIURO OBSŁUGI	18,40
5. BIURO KIEROWNIKA	15,60
6. SZATNIA	11,40
7. JADALNIA	10,40

UWAGA: LICZBA PRACOWNIKÓW KORZYSTAJĄCYCH Z SZATNI: max. 24.

8. SZATNIA	10,00
9. NATRYSKI	2,80
10. KORZTARZ	5,40
11. SANITARIAT	7,00
12. HOL	7,10
13. SIEN	2,70
RAZEM	182,10 m ²

USŁUGI PROJEKTOWANIA
ARCHITEKTONICZNEGO

Nazwa obiektu: usługowo administracyjny

Nazwa rysunku: rzut parteru

Lokalizacja: Gnojnik, dz. nr 607

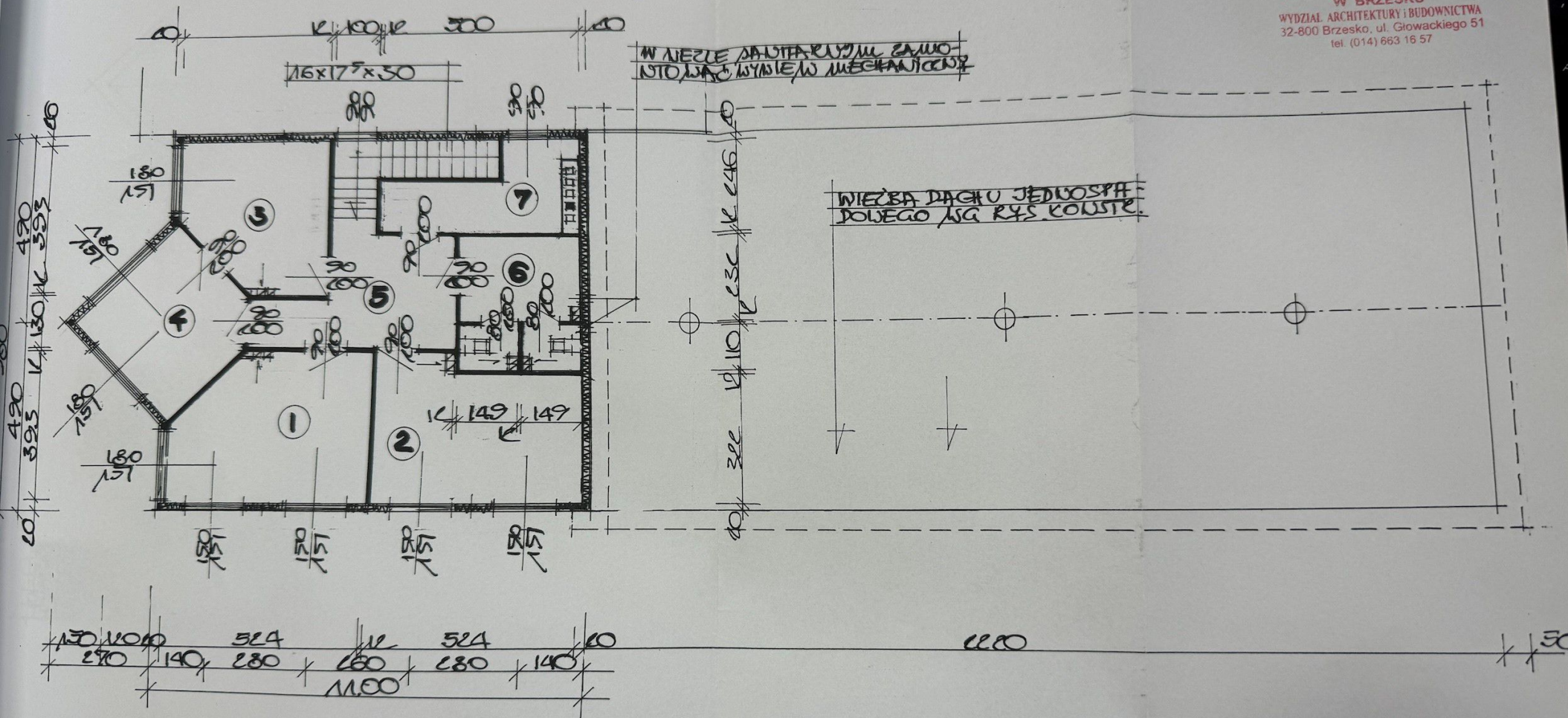
Brzesko, 07. 2001. skala: 1:100 Nr rys. 3a

Projektował: Józef Musiał

Nr uprawn.bud.109/TW/75

RZUT PIĘTRA

STAROSTWO POWIATOWE
W BRZESKU
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
32-800 Brzesko, ul. Głowackiego 51
tel. (014) 663 16 57



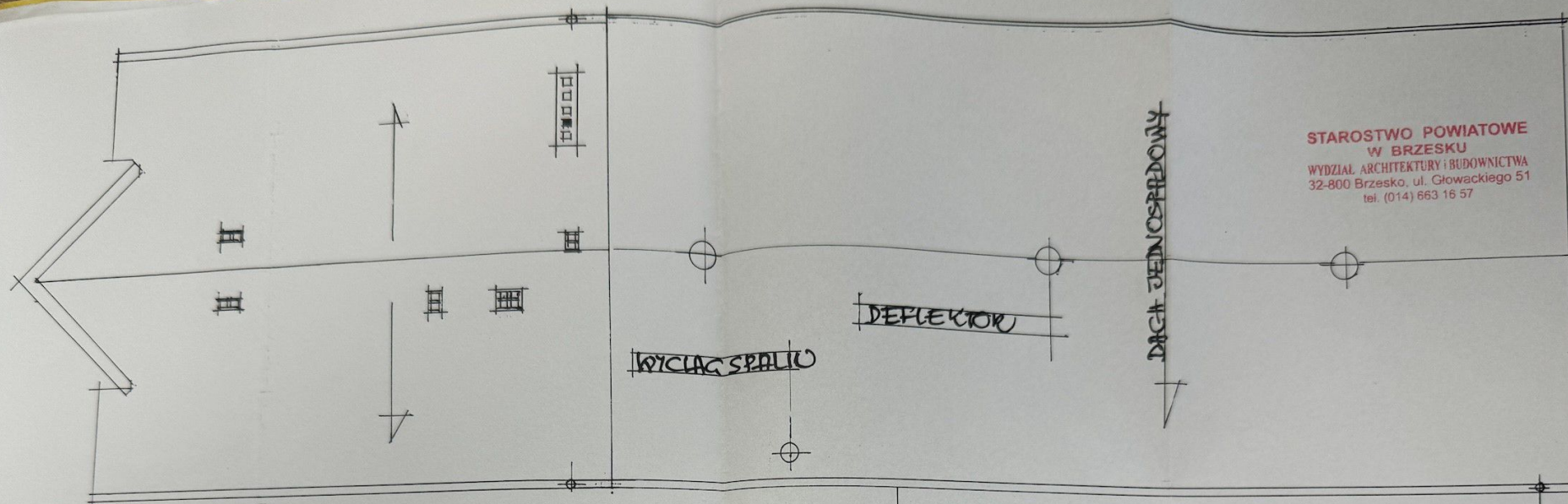
PROGRAM UŻYTKOWY

1. BIURO.....	19,50 m2
2. BIURO.....	18,80
3. BIURO.....	13,80
4. BIURO.....	12,90
5. HOL.....	12,20
6. WĘZEL SANITARNY.....	9,60
7. MAGAZYN-BRUDNIK.....	8,10
RAZEM.....	94,90 m2

USŁUGI PROJEKTOWANIA ARCHITEKTONICZNEGO

Nazwa obiektu: usługowo administracyjny
Nazwa rysunku: rzut piętra
Lokalizacja: Gnojnik, dz. nr 607
Brzesko, 06, 2001. skala 1:100 Nr rys. 4
Projektował: Józef Musiał
Nr uprawn.bud. 109/TW/75

STAROSTWO POWIATOWE
W BRZESKU
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
32-800 Brzesko, ul. Głowackiego 51
tel. (014) 663 16 57



KONSTRUKCJA KRATOWNICY I DEK. Z WYMIAR. ROZKŁADU CIĘŻARÓW NA RYS. KONSTRUKCYJNYM

RYDULA $\phi 150$

RURA SPŁYWOWA $\phi 100$

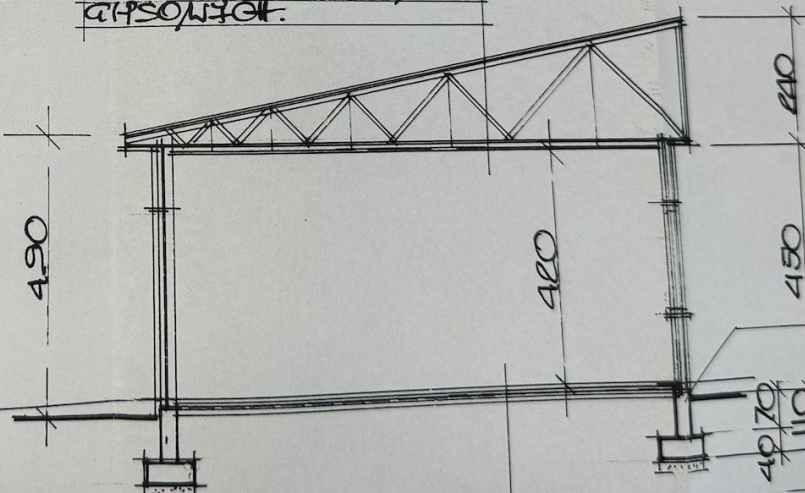
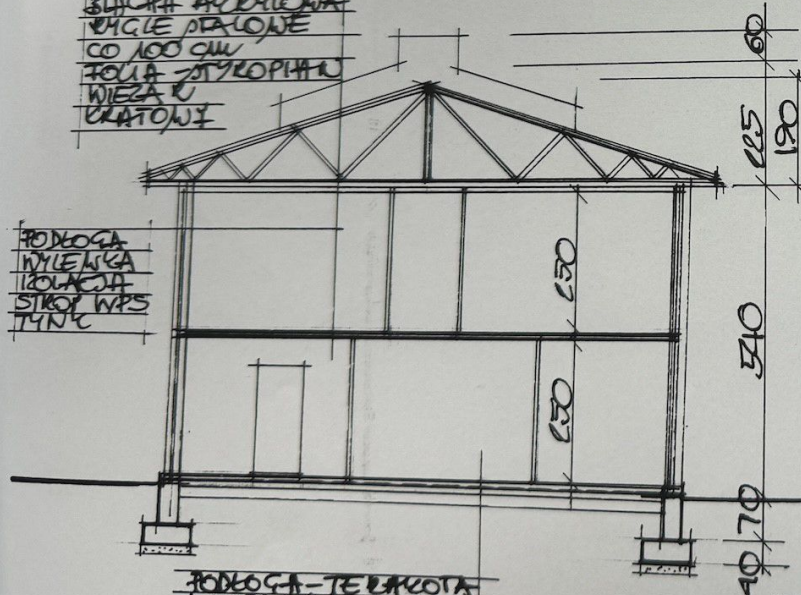
BLACHA ALUMINIOWA
WYCIĘG STALOWY
CO 100 CM
FOCIA - STYROPAN
WIEŻA K
KRATOWNY

BLACHA ALUMINIOWA
FOCIA - STYROPAN 5 CM
WIEŻA K STALOWY
SUFIT Z WYCIĘGAMI
GIPSOWYMI

WIEŻA K LUBO WAC
WZ. PRZ. KONSTRUKCYJNY

ROZSTAW WIEŻY K
WZ. PRZ. KONSTRUKCYJNY

PODKŁAD
WYLEWKA
IZOLACJA
STROP WPS
TYNOC



OSZKIBIE SEŁKA WZ
WZ. PRZ. KONSTRUKCYJNY

USŁUGI PROJEKTOWANIA
ARCHITEKTONICZNEGO

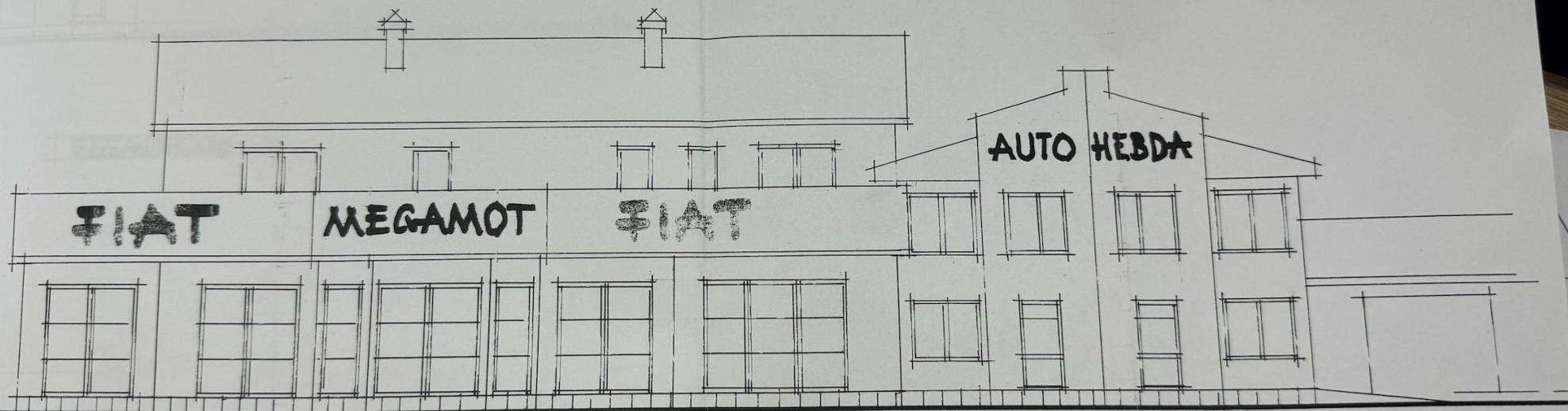
Nazwa obiektu: usługowo administracyjny
Nazwa rysunku: rzut dachu i przekroje pionowe
Lokalizacja: Gnojnik, dz. nr 607
Brzesko, 07, 2001 skala: 1:100 Nr rys. 5
Projektował: Józef Musiał
Nr uprawn. bud. 109/TW/75

PODKŁAD - TERAKOTA
WYLEWKA CEMENT.
FOCIA - STYROPAN 5
FOCIA - 2x PAPA NA 100
BEZON WYKONAWCZY

POS. CEMENTOWA LUB TERAKOTA
WYLEWKA CEMENT. ZBROJONA WŁASTYMI
STALOWYMI 6 CM. STYROPAN 5 CM
FOCIA - 2x PAPA NA 100
WYKONAWCZY, PODSYPKA ŻWIROWA

16m x 6

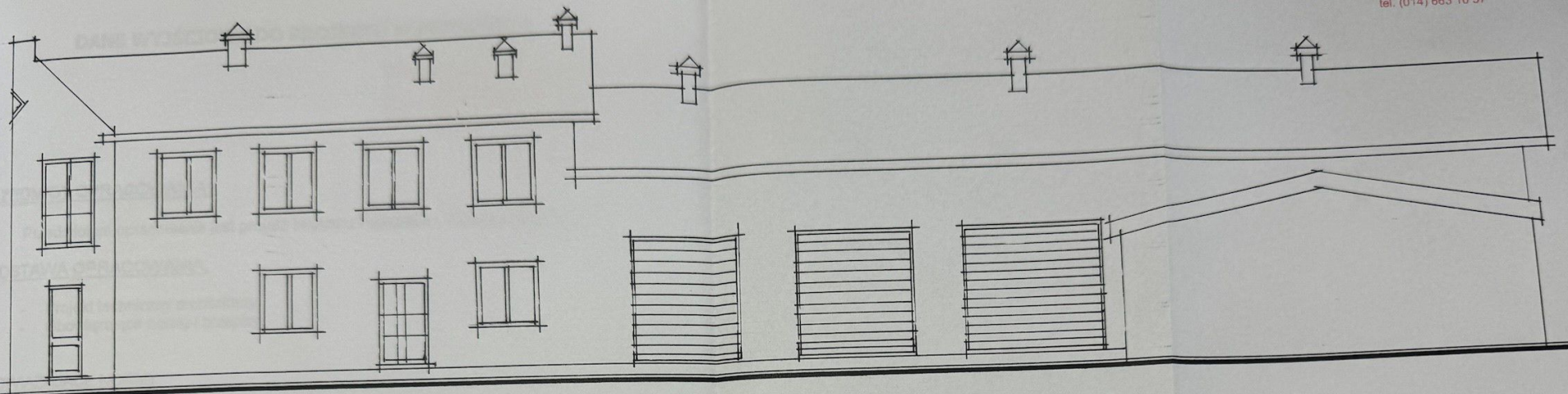
STAROSTWO POWIATOWE
W BRZESKU
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
32-800 Brzesko, ul. Głowackiego 51
tel. (014) 663 16 57



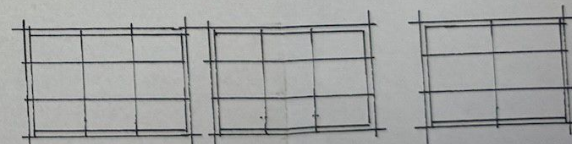
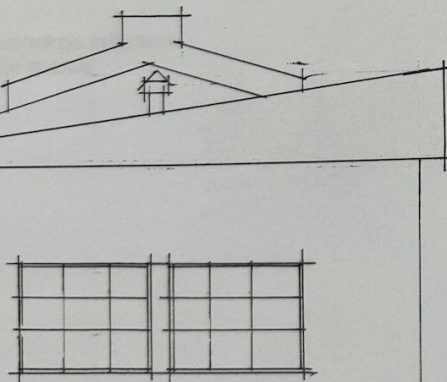
ELEWACJA FRONTOWA

USŁUGI PROJEKTOWANIA
ARCHITEKTONICZNEGO

Nazwa obiektu: usługowo administracyjny
Nazwa rysunku: elewacja frontowa
Lokalizacja: Gnojnik, dz. nr 607
Brzesko, 07, 2001 . skala 1:100 Nr rys. 6
Projektował: Józef Musiał
Nr uprawn.bud. 109/TW/75



ELEWACJA: WYCHODZIA, POŁNOCNA I ZACHODNIA



**USŁUGI PROJEKTOWANIA
ARCHITEKTONICZNEGO**

Nazwa obiektu: usługowo administracyjny

Nazwa rysunku: elewacje

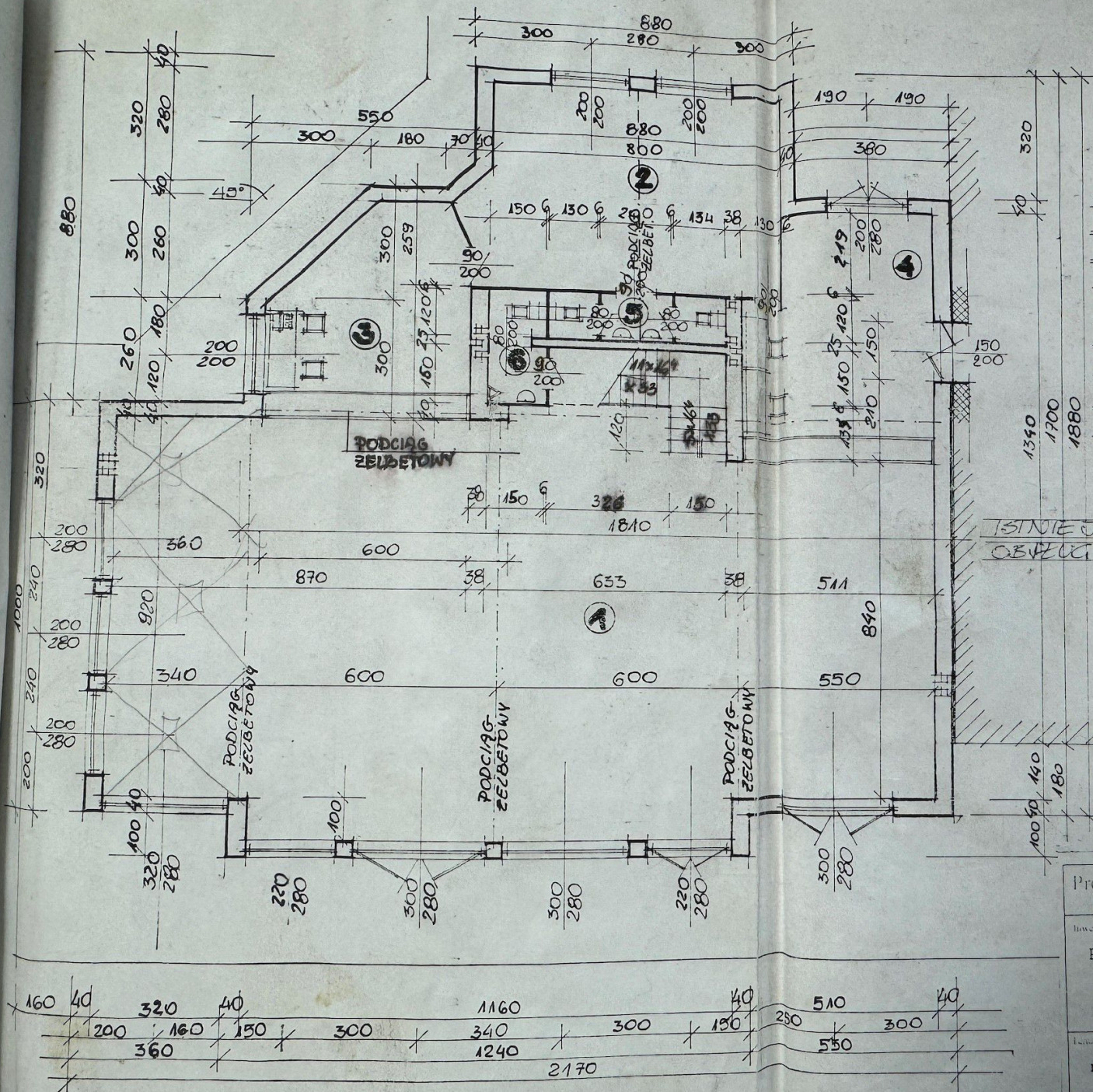
Lokalizacja: Gnojnik, dz. nr 607

Brzesko, 07.2001 . skala: 1:100 Nr rys. 7

Projektował: Józef Musiał

Nr uprawn.bud.109/TW/75

twu



PROGRAM :

1 SALON-WYSTAW.	197.55
2 MAGAZ. ARCES.	43.12
3 SKLEP ARCES.	23.44
4 BIURO OBSŁUGI	33.72
5 KUCH. PERSON.	5.57
6 WC KLIENTOW	4.43
	307.85

632
76

ISTNIEJĄCA SĄCZA
OBEJŁUGI SAMOCH.

Urząd Rejonowy w Przemyśle
ODDZIAŁ NADZORU BUDOWLANEGO
32-800 BRZESKO
ul. Głowackiego 51

Projekt: budowy salonu samochodowego	Lokalizacja: Gnojnik dz. nr ewid gr 507
Investor: P. Mieczysław Hebda zam. Lewniowa 124	Architekt: JÓZEF CHRUSCIEL uprawniony do projektowania w spec. konstr. budowl. NADZOR 7342/21/97 32-823 SZCZEPANÓW 115 TEL. (0-14) 866 42-32 NIP 869-108-34-85, REGON 850118798
Rzut parteru	SKALA 1:100 Nr rys.: 3

