

Załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego

UMOWA NA „Doposażenie placu zabaw przy przedszkolu - dostawa, instalacja” NR /2024

zawarta w dniu..... w

pomiędzy:

Przedszkole Niepubliczne "Tęczowa Chatka" Justyna Jastrzębska
z siedzibą we Wrześni przy ul. Gen. T. Kutrzeby 1

NIP: 7891437988; REGON: 300858096,

reprezentowaną przez:

Panią Justynę Jastrzębską

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....

z siedzibą w przy ul.....

NIP, REGON:

reprezentowaną przez Pana/Panią.....

zwanym/zwaną dalej **Wykonawcą**,

łącznie zwanymi **Stronami**,

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie, które obejmuje: „**Plac zabaw muzyczno-sensoryczny – zakup, dostawa i montaż przy przedszkolu Tęczowa Chatka ul. Szkolna 12 we Wrześni**” w projekcie pn. "Zajęcia dodatkowe w Niepublicznych Przedszkolach "Tęczowa Chatka" wzrostem dostępności do wysokiej jakości usług edukacyjnych" w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Priorytet: FEWP.06 Fundusze europejskie dla Wielkopolski o silniejszym wymiarze społecznym (EFS+), Działanie: 6.7 Edukacja przedszkolna, ogólna oraz kształcenie zawodowe (dalej: „Przedmiot Umowy”).



Projekt realizowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Priorytet: FEWP.06 Fundusze europejskie dla Wielkopolski o silniejszym wymiarze społecznym (EFS+), Działanie: 6.7 Edukacja przedszkolna, ogólna oraz kształcenie zawodowe

2. Miejscem wykonania Przedmiotu Umowy jest ul. Szkolna 12, 62-300 Września
3. Przedmiotem Umowy jest **„Plac zabaw muzyczno-sensoryczny – zakup, dostawa i montaż przy przedszkolu Tęczowa Chatka ul. Szkolna 12 we Wrześni”**
zgodnie z Formularzem ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.
4. Prace wskazane w ust. 3 zawierają się w następujących kodach CPV:
43325000-7 – Wyposażenie parków i placów zabaw
5. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 umowy zobowiązany jest również w szczególności do:
 - 1) odpowiedniego zabezpieczenia ruchomości, nieruchomości, urządzeń i innego mienia znajdującego się w posiadaniu Zamawiającego bądź osób trzecich przed zniszczeniem bądź uszkodzeniem w trakcie wykonywania prac objętych niniejszą Umową,
 - 2) dokonania wszelkich niezbędnych rozbiórek, demontażów,
 - 3) wywozu oraz utylizacji gruzu, odpadów pochodzących z realizacji Przedmiotu Umowy (jeśli dotyczy),
 - 4) uporządkowania terenu robót po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 5) naprawy ewentualnych uszkodzeń powstałych na skutek bądź w związku z realizacją Przedmiotu Umowy w układach komunikacyjnych, nieruchomościach, ruchomościach, urządzeniach, innym mieniu i pozostałej infrastrukturze, znajdującej się w posiadaniu Zamawiającego lub podmiotów trzecich,
 - 6) wykonania wszelkich niezbędnych robót zabezpieczających i tymczasowych, w tym w zakresie zabezpieczenia robót przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi,
 - 7) sporządzenia dokumentacji powykonawczej zgodnie z ustawą Prawo budowlane i innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, zawierającej w szczególności atesty, aprobaty, dopuszczenia, certyfikaty dla zastosowanych materiałów i wyrobów oraz instrukcje obsługi (jeśli producent je wydał).

§ 2

Termin realizacji zamówienia

1. Strony wyznaczają termin rozpoczęcia prac na dzień
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy do dnia 20 grudnia 2024.



3. Odbiór Przedmiotu Umowy stwierdza się przez podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru prac.
4. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego stwierdzone zostaną wady (choćby nieistotne), Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, nie popadając w tym zakresie w zwłokę czy w opóźnienie w odbiorze (co motywowane jest faktem wykonywania placu zabaw dla dzieci i koniecznością zapewnienia stosownego bezpieczeństwa użytkownikom).
5. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia stwierdzonych przy odbiorze wad w terminie 3 dni od daty odmowy dokonania odbioru przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu.
6. Za termin realizacji Przedmiotu Umowy przyjmuje się termin podpisania protokołu odbioru prac przez Zamawiającego.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie umowy Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie w kwociezł netto powiększone oVAT, co daje kwotęzł brutto (słownie).
2. Przewiduje się możliwość zapłaty zaliczki w wysokości 100% wartości Umowy, na podstawie wystawionej zaliczkowej faktury VAT.
3. Jeżeli Wykonawcy zostanie udzielona zaliczka na poczet wykonania Przedmiotu Umowy, wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie pomniejszone o kwotę wypłaconej zaliczki.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 7 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu w formie pisemnej na adres Zamawiającego wskazany w komparycji umowy lub w formie elektronicznej, na adres e-mail wskazany w § 8 umowy.
5. Podstawą wystawienia faktury VAT jest obustronnie podpisany protokół odbioru prac potwierdzający prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 umowy.
6. Strony dopuszczają zmianę ceny spowodowaną zmianą podatku VAT przy zastrzeżeniu, że cena netto pozostaje bez zmian.



7. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 4

Prawa i obowiązki Stron

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać prace oraz wszystkie inne obowiązki określone niniejszą umową ze szczególną starannością, wynikającą z profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszystkich prac na gruncie niniejszej Umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież. Wykonawca jest wyłącznie odpowiedzialny za szkody powstałe u Zleceniodawcy na skutek prowadzenia prac z naruszeniem postanowień niniejszej umowy, a w szczególności przez osoby bez odpowiednich kwalifikacji i wymaganych przeszkoleń.
3. Wykonawca wykona umowę samodzielnie lub za pomocą osób przez siebie wskazanych, gwarantujących należyte wykonanie umowy.

§ 5

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie:
 - 1) w rozpoczęciu prac, zgodnie z § 2 ust. 1 w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) w wykonaniu Przedmiotu Umowy, zgodnie z § 2 ust. 2 umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi, zgodnie z § 7 ust. 2 umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku, gdy szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.



3. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, jeżeli jestto spowodowane siłą wyższą.

§ 6

Podwykonawcy

1. Wykonawca ma prawo dla realizacji powierzonych mu prac zatrudnić Podwykonawców.
2. Wynagrodzenie Podwykonawców będzie płatne bezpośrednio przez Wykonawcę.
3. Odpowiedzialność za realizację zadań objętych niniejszą Umową ciąży wyłącznie na Wykonawcy.
4. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za działania i zaniechania Podwykonawców, którymi posługuje się przy wykonaniu Umowy, jak za własne działania i zaniechania.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody, będące następstwem nienależytego wykonania czynności objętych Umową.

§ 7

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na Przedmiot Umowy na okres 24 miesięcy od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru prac, o którym mowaw § 2 Umowy.
2. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt każdą wadę Przedmiotu Umowy w terminie do 3 dni kalendarzowych od daty zawiadomienia go o tych wadach przez Zamawiającego. W razie potrzeby Strony mogą ustalić inny termin usunięcia wady.
3. Przystąpienie do usuwania wad i usterek oraz ich zakończenie powinny być zgłoszone Zamawiającemu z odpowiednim wyprzedzeniem na piśmie.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad Przedmiotu Umowy w terminie, o którym mowaw ust. 2, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi.



5. Wszelkie koszty związane z wykonaniem obowiązków z gwarancji i rękojmi ponosi Wykonawca.
6. Upływ okresów gwarancji i rękojmi nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady, jeżeli Zamawiający zawiadomił o nich Wykonawcę przed upływem tych okresów.

§8

Zmiany warunków umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany albo wprowadzenia nowych przepisów lub norm, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego;
 - 2) w przypadku zmiany umowy o dofinansowanie projektu lub zmiany wytycznych dotyczących tego projektu w zakresie odpowiadającym lub wynikającym z tych zmian;
 - 3) zmiany terminu realizacji umowy, o ile zmiana nie następuje z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – np. z uwagi na przedłużającą się procedurę dostaw materiałów/towarów (o ile dotyczy);
 - 4) działanie siły wyższej mającej wpływ na realizację umowy, w szczególności problemów w realizacji związanych z aktualną sytuacją związaną z epidemią wirusa, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie – zmiana terminu będzie uzależniona od okresu działania siły wyższej oraz okresu potrzebnego do usunięcia skutków tego działania,
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy dokonane na podstawie ust. 1 niniejszego paragrafu, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy.

§ 9

Dane do kontaktu

1. Wykonawca podaje adres do korespondencji taki, jak we wstępie Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego o każdej zmianie adresu na piśmie. W przypadku zaniechania powyższego, korespondencja wysłana do Wykonawcy uznana zostanie za skutecznie doręczoną, gdy zostanie wysłana na ostatni adres znany Zamawiającemu.



2. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad wykonaniem Umowy jest:
- 1) ze strony Zamawiającego –, tel., e-mail:.....
lub inna wskazana przez niego osoba;
 - 2) ze strony Wykonawcy –....., tel., e-mail:..... lub inna
wskazana przez niego osoba.
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 wymaga pisemnego lub mailowego zawiadomienia drugiej Strony, bez konieczności sporządzania aneksu do niniejszej Umowy.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieobjętym Umową zastosowanie znajdują przepisy prawa polskiego w szczególności zaś Kodeksu cywilnego, jednocześnie wskazuje się, iż do umowy nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Sędem właściwym do rozstrzygania sporów będzie sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

Czytelny podpis (imię i nazwisko)

.....

Czytelny podpis (imię i nazwisko)

Załącznik:

1. Formularz ofertowy



Projekt realizowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Priorytet: FEWP.06 Fundusze europejskie dla Wielkopolski o silniejszym wymiarze społecznym (EFS+), Działanie: 6.7 Edukacja przedszkolna, ogólna oraz kształcenie zawodowe