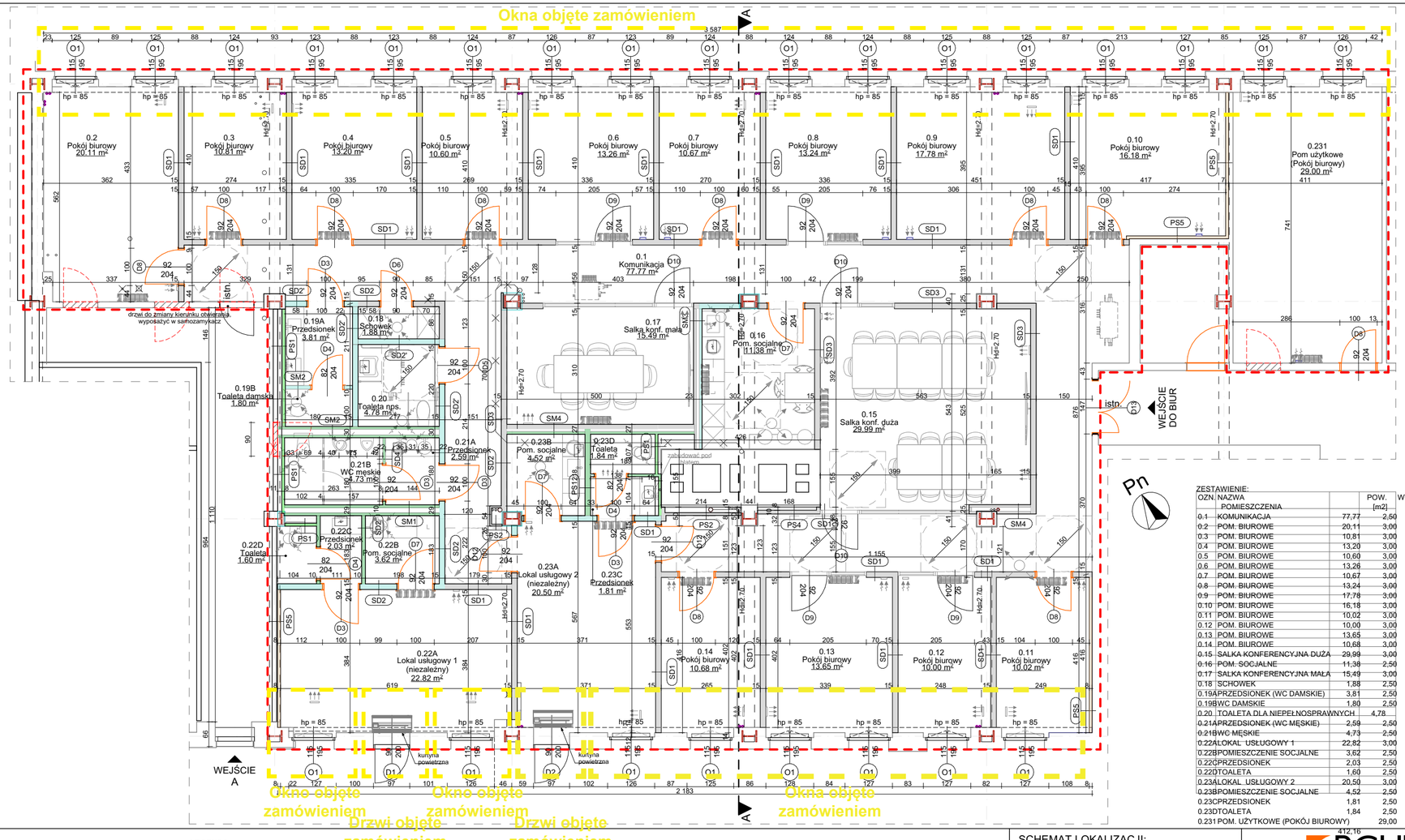


ZESTAWIENIE:

OZN.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [m2]	WYS. POM. [m]
0.1	KOMUNIKACJA	77,77	2,50
0.2	POM. BIUROWE	20,11	3,00
0.3	POM. BIUROWE	10,81	3,00
0.4	POM. BIUROWE	13,20	3,00
0.5	POM. BIUROWE	10,60	3,00
0.6	POM. BIUROWE	13,26	3,00
0.7	POM. BIUROWE	10,67	3,00
0.8	POM. BIUROWE	13,24	3,00
0.9	POM. BIUROWE	17,78	3,00
0.10	POM. BIUROWE	16,18	3,00
0.11	POM. BIUROWE	10,02	3,00
0.12	POM. BIUROWE	10,00	3,00
0.13	POM. BIUROWE	13,65	3,00
0.14	POM. BIUROWE	10,68	3,00
0.15	SALKA KONFERENCYJNA DUŻA	29,99	3,00
0.16	POM. SOCJALNE	11,38	2,50
0.17	SALKA KONFERENCYJNA MAŁA	15,49	3,00
0.18	SCHOWEK	1,88	2,50
0.19A	PRZEDSIONEK (WC DAMSKIE)	3,81	2,50
0.19B	WC DAMSKIE	1,80	2,50
0.20	TOALETA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	4,78	2,50
0.21A	PRZEDSIONEK (WC MĘSKIE)	2,59	2,50
0.21B	WC MĘSKIE	4,73	2,50
0.22A	LOKAL USŁUGOWY 1	22,82	3,00
0.22B	POMIESZCZENIE SOCJALNE	3,62	2,50
0.22C	PRZEDSIONEK	2,03	2,50
0.22D	TOALETA	1,60	2,50
0.23A	LOKAL USŁUGOWY 2	20,50	3,00
0.23B	POMIESZCZENIE SOCJALNE	4,52	2,50
0.23C	PRZEDSIONEK	1,81	2,50
0.23D	TOALETA	1,84	2,50
0.231	POM. UŻYTKOWE (POKÓJ BIUROWY)	29,00	3,00

Uwaga: Ze względu na ograniczony dostęp do pomieszczeń, różnice w poziomie posadzek oraz osadzeniu okien w ościeżach i węgarkach przed zamówieniem stolarki należy bezwzględnie zweryfikować wymiar okien z natury.

LEGENDA:

- Ściany w konstrukcji lekkiej - opłytowanie do pomieszczeń suchych
- Ściany w konstrukcji lekkiej - opłytowanie impregnowane od pom. hig.-sanit.
- Ściany w konstrukcji lekkiej - obustronne opłytowanie impregnowane
- Przedścianki w konstrukcji lekkiej - jednostronnie opłytowanie impregnowane
- Przedścianki w konstrukcji lekkiej - jednostronn opłytowanie od pom. suchych
- Przedścianki akustyczne

Uwaga: 1. Izolacyjność akustyczna min. R'A1=40dB wskazana użytkownika zespołu biurowego, w przypadku różnych użytkowników biur przegrody R'A1=50dB.
2. Ściany sal konferencyjnych wykonać w opłytowaniu akustycznych zapewniając R'A1=50dB od pom. sąsiedz R'A1=48dB od komunikacji
3. Ściany lokali niezależnych wykonać o izolacyjnosci min. R'A1=50dB

- Ściany na profilu pojedynczym (CW100) tylko ścianki 7.5cm w węzłach hig.sanit. r profilu CW50
- Ściany montażowe na profilu podwójnym 2xCW50 z przewiązkami
- Podłoga z płytek lub LVT lub PVC
- Podłoga z wykładziny dywanowej obiektowej
- Drzwi do demontażu i zamurowania (chyi opisano inaczej (uwaga 1 para drzwi do z kierunku otwierania)

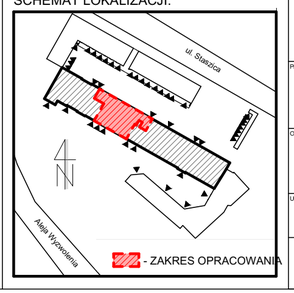
Uwaga: 1. Wymiana stolarki zewnętrznej drzwiowej i ok w ramach odrębnego o procedury administracyjnej dla kompleksowej te

ELEMENTY BRANŻY SANITARNEJ:

Uwaga: szczegółowe opracowanie w branży sanitarnej z opracowaniem projektowym

- Kanały nawiewne prowadzone pod strop
- Kanały wywiewne prowadzone pod strop
- Nawiewnik
- Wywiewnik
- Tłumik akustyczny
- Orientacyjna lokalizacja pionów wod-kan i c.o. do pozostawienia - lokalizacja pionów poziomów wymaga weryfikacji przez proj. branżowego (również pod katem likwidacj instalacji nieczynnych i do przełożenia)
- Jednostka wewnętrzna klimatyzacji naśc
- Rozdzielacz instalacji klimatyzacji z odzyskiem ciepła
- Grzejnik płytowy stalowy konwektorowy
- Istniejąca kanalizacja sanitarna prowadzo pod stropem do demontażu
- Elektryczny pojemnościowy podgrzewacz

SCHEMAT LOKALIZACJI:



ARCHICE
ul. Gamerskie 5, 70-377 Szczecin
Adres do korespondencji: al.Wyzwolenia 46 lok. 1401; 71-500 Szczecin
tel.: +48 511 957 252
e-mail:biuro@archice.eu www.archice.eu

Projektant:
mgr inż. arch. Ewelina Bożacka
upr. bud. do proj. arch. nr 69/Sz/2001

Opracowanie:
inż. arch. Małgorzata Jarmusz
mgr inż. arch. Monika Madrak

Uwagi: wszystkie wymiary sprawdzić na placu budowy

Licencja ArchiCAD: 10-6048251

Projekt ten chroniony jest prawem zgodnie z Ustawą o Prawie Autorskim. Wszelkie kopiowanie, powielanie, odstępowanie i dokonywanie zmian bez zgody autora jest niedozwolone i podlega karze.

Inwestor: MATYS INVESTMENT Sp. z o.o. S.K.A.
ul. Niemierzyńska 1/lok.U1, 71-436 Szczecin
KRS: 0001113133

Nazwa inwestycji: WYKONANIE LEKKICH ŚCIANEK DZIAŁOWYCH NA CZĘŚCI KONDYGNACJI BIUROWEJ II PIĘTRA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO
PRZY AL. WYZWOLENIA 70, 71-507 SZCZECIN

Adres: 15/8 obręb 1011 Śródmieście 11 (id_teryt: 326201_1.1011.15/8)

Rewizja nr:

Skalum: **Projekt aranżacji przestrzeni biurowej**

Tytuł rysunku: **RZUT II PIĘTRA**

Nr rys.: A.01

Branża: Architektura

Data: lipiec 2024r.

Skala rys.: 1:100