
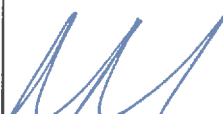




# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:</b>	BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO STACJI NAPRAW POJAZDÓW CIĘŻAROWYCH WRAZ Z DOZIEMNĄ I WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZOWĄ
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>	Kat. XVII – budynki usługowe KAT. VIII - infrastruktura techniczna
<b>ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>	dz. nr ewid. 253, Łapy, gm. Łapy
identyfikator działki ewidencyjnej:	200206_4.0002.AR_7.253
<b>IMIĘ I NAZWISKO / NAZWA INWESTORA:</b>	Alfa Truck Andrzej Falkowski
<b>ADRES INWESTORA:</b>	ul. Brańska 4C, 18-100 Łapy
<b>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</b>	
<b>ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ:</b>	15-166 Białystok, ul. Nikołaja Gogola 1 tel. kont.: +48 604 258 222

## SKŁAD PROJEKTOWY:

<b>PROJEKTANT:</b>	Imię i nazwisko	Nr upr. projektowych w specjalności	Podpis
	mgr inż. arch. Marcin Marczak	<b>Bł-PdOKK/126/2009</b> w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
	mgr inż. Agnieszka K. Kozłowska	<b>PDL/0042/POOS/08</b> w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
	mgr inż. Krzysztof Kulesza	<b>PDL/0071/POOE/07</b> w specjalności inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń	

15-200 Białystok, ul. Dąbrowskiego 15  
tel. 85 740 09 00

SKŁAD SPRAWDZAJĄCY:			
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn	<b>BI/11/87</b> w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
	mgr inż. Marta Froń- Kopczewska	<b>PDL/0113/POOS/11</b> w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
	mgr inż. Mirosław Murawski	<b>PDL/0061/POOE/08</b> w specjalności inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń	
Zakres opracowania:		ZAGOSPODAROWANIE TERENU	
Białystok, 30 sierpnia 2023 rok			

## **Spis zawartości:**

<b>Część opisowa projektu zagospodarowania terenu</b>	<b>3</b>
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.	3
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.	3
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.	3
4. Zestawienie:	5
5. Informacje i dane:	5
6. Dane dotyczące warunków ochrony pożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.	6
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	7
8. Informacja o obszarze oddziaływania.	7
<b>Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu</b>	<b>9</b>
<b>Projekt zagospodarowania terenu - rys.: 2M.PZT.01</b>	
<b>DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	<b>11</b>
<b>Zaświadczenia projektantów o przynależności do izby zawodowej, oraz decyzje o pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, określającej przygotowanie zawodowe</b>	<b>12</b>
<b>Oświadczenie projektantów o zgodności projektu z przepisami i zasadami wiedzy technicznej:</b>	<b>28</b>

## **Część opisowa projektu zagospodarowania terenu**

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa budynku usługowego stacji napraw pojazdów ciężarowych wraz z doziemną i wewnętrzną instalacją gazową, zlokalizowanego na działce o nr ewid. gr. 253, położonej przy ul. Brańskiej w Łapach.

### **2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.**

#### **a) Istniejący stan zagospodarowania działki**

Przedmiotowa nieruchomość oznaczona dz. nr ewid. gr. 253 położona jest przy ul. Brańskiej w Łapach, w głównej mierze jest niezagospodarowana. W połowie zachodniej granicy działki części znajduje się słup napowietrznej linii elektroenergetycznej z napowietrzną linią elektroenergetyczną biegnącą wzdłuż granicy działki w stronę południową. Na terenie nieruchomości nie występują inne elementy infrastruktury technicznej.

Teren nieruchomości jest nieutwardzony.

Teren nieruchomości jest niezadrzewiony.

#### **b) Informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.**

Na przedmiotowej nieruchomości nie ma obiektów budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.

### **3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.**

Nowe zagospodarowanie terenu związane jest z projektem budynku usługowego stacji napraw pojazdów ciężarowych, wraz z doziemną i wewnętrzną instalacją gazową. Przedmiotowy obiekt zaprojektowano w południowo-wschodniej części nieruchomości.

Usytuowanie budynku w następujących odległościach od nieruchomości sąsiednich:

- 4,04 m od wschodniej granicy z działką o nr ewid. gr. 254;
- 12,54 - 12,59 m od południowej granicy z działką o nr ewid. gr. 252;
- 14,2 - 14,6 m od zachodniej granicy z działką o nr ewid. gr. 252;
- 47,96 - 59,05 m od północnej granicy z działką o nr ewid. gr. 252;

Główne wejście do budynku biurowego zlokalizowano w południowej stronie, bramy wjazdowe oraz wejście do hali usługowej zlokalizowano na zachodniej ścianie. Odpady komunalne wytwarzane w budynku będą segregowane i tymczasowo gromadzone na terenie działki.

#### **a) urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym.**

Urządzeniami technicznymi związanymi z obiektem budowlanym, zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem to:

- instalacje wewnętrzne: wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, elektroenergetyczna, teletechniczna, gazowa.
- projektowane przyłącze wodociągowe wg. odrębnej procedury nieobjętej wnioskiem
- projektowana studnia wodomierzowa
- projektowana doziemna instalacja wodociągowa
- projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej wg. odrębnej procedury nieobjętej wnioskiem
- projektowana doziemna instalacja kanalizacji sanitarnej
- projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej wg. odrębnej procedury nieobjętej wnioskiem
- projektowana doziemna instalacja kanalizacji deszczowej
- projektowane przyłącze gazowe wg. odrębnej procedury nieobjętej wnioskiem

- projektowana doziemna instalacja gazowa
- projektowane przyłącze elektroenergetyczne wg. odrębnego opracowania
- projektowana doziemna instalacja elektroenergetyczna
- studnie drogowe
- projektowana pompownia wód deszczowych z układem podczyszczającym
- separator substancji ropopochodnych
- przepompownia ścieków sanitarnych
- projektowane zjazd z drogi gminnej
- miejsca postojowe
- plac manewrowy
- miejsce do tymczasowego gromadzenia odpadów komunalnych

b) Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków.

Ścieki sanitarne będą odprowadzane do istniejącej sieci miejskiej zlokalizowanej w drodze, poprzez projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej (przyłącze wg odrębnej procedury nieobjętej wnioskiem).

Wykonanie doziemnej instalacji kanalizacji sanitarnej, zaprojektowano z rur kanalizacyjnych litych PP Ø160 SN10, łączonych kielichowo z fabrycznie montowanym uszczelnieniem. Na trasie kanału kanalizacji sanitarnej zaprojektowano studnie rewizyjno – kontrolne z kietą o króćcach połączeniowych Ø160. Studzienki należy przykryć włazem żeliwnym o klasie obciążenia dostosowanej do terenu, w którym zlokalizowano studnię.

Separator substancji ropopochodnych

Zaprojektowano wysokosprawny separator koalescencyjny substancji ropopochodnych. Średnica wewnętrzna zbiornika z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych - Ø 1000mm. Średnica rury wlot./wylot Ø160 mm. Zastosować właz żeliwny o klasie D400. W celu dostosowania wierzchu pokrywy separatora do rzędnej terenu, zastosować dodatkową nadbudowę z kręgów betonowych o średnicy odpowiadającej średnicy korpusu. Przygotowanie podłoża i posadowienie zgodnie z wytycznymi producenta.

c) Układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny odbywa się w oparciu o projektowane utwardzenie na terenie nieruchomości, które pełni funkcję ciągu pieszo-jezdnego wraz z przestrzenią manewrową. Na terenie nieruchomości znajduje się 9 miejsc postojowych (w tym jedno dla osób niepełnosprawnych), zlokalizowanych przy granicy z działką drogową.

d) Sposób dostępu do drogi publicznej

Przedmiotowy teren nieruchomości posiada dostęp do drogi publicznej poprzez dwa projektowane zjazdy, wg. odrębnego opracowania, z ul. Harcerskiej, dz. o nr ewid. gr. 252, z czego jeden przeznaczony jest dla samochodów osobowych ( w pobliżu ul. Brańskiej ) oraz dla samochodów ciężarowych po środku nieruchomości.

e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Na terenie przedmiotowej działki przewidziano następujące uzbrojenie terenu:

- proj. doziemna instalacja wodociągowa z rur PE100 PN10 SDR17 DN50 x 3,0, łączonych poprzez kształtki elektrooporowe wg. odrębnej procedury nieobjętej wnioskiem
- proj. doziemna instalacja kanalizacji sanitarnej z rur kanalizacyjnych litych PP Ø160 SN10, łączonych kielichowo z fabrycznie montowanym uszczelnieniem.
- proj. doziemna instalacja gazowa pod ciśnieniem nominalnym 2,0 kPa
- proj. doziemna instalacja kanalizacji deszczowej z rur kanalizacyjnych PP SN10 Ø160, Ø200, Ø250, Ø315 łączonych kielichowo z fabrycznie montowanym uszczelnieniem.
- proj. doziemna instalacja elektroenergetyczna, kabel YKY5x2,5mm<sup>2</sup>
- proj. przyłącze elektroenergetyczne wg. odrębnego opracowania

- proj. przyłącze wodociągowe wg. odrębnego opracowania
- proj. przyłącze kanalizacji sanitarnej wg. odrębnego opracowania
- proj. przyłącze kanalizacji deszczowej wg. odrębnego opracowania

f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Poziom terenu zostanie podniesiony w okolicach bram wjazdowych do hali o około 38cm, w zachodniej stronie okolicy strefy wejściowej do budynku biurowego o około 35cm w celu ułatwienia dostępu dla osób niepełnosprawnych, w pozostałej części działki ukształtowanie terenu nie ulega zmianie. Utwardzony zostanie teren wokół budynku, który będzie pełnił funkcję placu manewrowego dla samochodów ciężarowych związanych z funkcją projektowanego budynku.

Na projektowanej nieruchomości brak zieleni wysokiej.

#### 4. Zestawienie:

Lp.:	Rodzaj powierzchni	Istniejąca	Projektowana	Razem / % udział
1.	Pow. dz. nr ewid. gr. 253	3909 m <sup>2</sup>	-	3909 m <sup>2</sup> - 100 %
2.	Pow. zabudowy	0 m <sup>2</sup>	781,1 m <sup>2</sup>	781,1 m <sup>2</sup> - 20 %
3.	Pow. dróg, parkingów, placów i chodników	0 m <sup>2</sup>	2841,0 m <sup>2</sup>	2841,0 m <sup>2</sup> - 72,7 %
4.	Pow. biologicznie czynna	3909 m <sup>2</sup>	260,9 m <sup>2</sup>	285,5 m <sup>2</sup> - 7,3 %

#### 5. Informacje i dane:

- a) O rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikający z aktów prawa miejscowego.

Aktem prawa miejscowego obowiązującym na przedmiotowym obszarze jest:

- Uchwała Nr XIV/81/03 Rady Miejskiej w Łapach z dn. 31 października 2003 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Łapy.

Działka nr ewid. gr. 253 położona jest na terenie oznaczonym jako 5 PSUK

Uwarunkowania wynikające z powyższej uchwały w sprawie MPZP:

- §9. ust. 1 pkt 3) teren 5 PSUK położony w Łapach przy torach kolejowych i ulicy Brańskiej, będący dotychczas terenem przemysłowym, przeznacza się pod składy, usługi, w tym transportowe oraz funkcje mieszkaniowe dla prowadzących działalność gospodarczą; - **projektowany budynek będzie budynkiem usługowym stacji napraw pojazdów ciężarowych** - warunek spełniony
- §9. ust. 3 pkt 1) wysokość zabudowy do 3 kondygnacji nadziemnych przy dwu- lub wielospadowych dachach; - **projektowane 2 kondygnacje nadziemne. Główne połacie dachowe w formie dwuspadowej** - warunek spełniony
- §16. pkt 1) dojazdy do terenów od najbliższych położonych dróg publicznych, zaś miejsce i warunki włączenia się do tych dróg należy uzgodnić z ich zarządcami; - **dostęp do drogi publicznej zapewniona będzie projektowanym zjazdem** wg. odrębnego opracowania - warunek spełniony
- §17. ust. 16 lit. a) na terenach przeznaczonych pod zabudowę usługową 10 - 12 miejsc postojowych na 1000 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w granicach działek wyznaczonych na ten cel - projektowana powierzchnia użytkowa: 851,5m<sup>2</sup>.

Wymagana ilość miejsc parkingowych:

$$1000\text{m}^2 / 851,5\text{m}^2 = 1,174$$

$$10 / 1,174 = 8,52 - \text{minimalna ilość wymaganych miejsc parkingowych.}$$

Na terenie nieruchomości zaprojektowano **9 miejsc parkingowych** w tym jedno dla osób niepełnosprawnych - warunek spełniony

- §16. pkt. 6) zaopatrzenie w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej; - projektowany budynek zasilany będzie **z sieci wodociągowej projektowanym przyłączem wodociągowym** wg. odrębnego opracowania - warunek spełniony
- §16. pkt. 7) odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej (do czasu realizacji kanalizacji na terenach, które jej nie posiadają dopuszcza się indywidualne gromadzenie ścieków, w szczelnych



zbiornikach z zapewnieniem ich wywożenia do punktu zlewnego w oczyszczalni miejskiej);  
odprowadzenie ścieków z projektowanego budynku będzie zapewnione **poprzez sieć kanalizacji**

**sanitarnej projektowanym przyłączem** wg. odrębnego opracowania - warunek spełniony

- §16. pkt. 8) lit. a) Zaopatrzenie w energię elektryczną: zależności od wielkości zapotrzebowania mocy: z istniejącej sieci SN 15 kV i NN, po dostosowaniu jej do nowych warunków pracy (obostrzenia, uziemienia, itp.) lub po wybudowaniu nowych urządzeń SN 15 kV (stacji transformatorowej 15/0,38 kV wraz z linią zasilającą napowietrzną lub kablową) i linii NN napowietrznej lub kablowej; - zaopatrzenie w energię elektryczną zapewnione będzie **poprzez projektowane przyłącze elektroenergetyczne** wg. odrębnego opracowania - warunek spełniony
- §16. pkt. 10) zaopatrzenia w ciepło według własnych rozwiązań przy preferencji ekologicznych nośników energii (gaz, olej opałowy, energia elektryczna); - zaopatrzenie w ciepło zapewnione będzie poprzez **kocioł gazowy zasilany z sieci instalacji gazowej poprzez projektowane przyłącze gazowe** wg. odrębnego opracowania - warunek spełniony

- b) Czy działka lub teren są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Przedmiotowa inwestycja nie jest objęta formami ochrony zabytków oraz nie jest ujęta w gminnej ewidencji zabytków. Tym samym projekt nie podlega uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

- c) Określenie wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego.

Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

- d) O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm) oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikacją przedsięwzięć do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, przedmiotowa inwestycja:

- nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Projektowana inwestycja nie powoduje żadnych zagrożeń oraz nie ma wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników oraz otoczenia.

## 6. Dane dotyczące warunków ochrony pożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.

Budynek w części warsztatowej zaprojektowano w technologii żelbetowej - tradycyjnej. Zakwalifikowany został jako niski i zaliczamy go do kategorii zagrożenia ludzi ZL III oraz PM dla pomieszczeń magazynowych. Część biurowo-socjalna została zaprojektowana w technologii murowanej - tradycyjnej. Zakwalifikowany został jako niski i zaliczamy go do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

W oparciu o dane przekazane przez Inwestora wynika iż maksymalna gęstość obciążenia ogniowego nie przekracza 500 MJ/m<sup>2</sup> i przyjęto że  $Q [MJ/m^2] \leq 500$ .

W projektowanym budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem, został on zaprojektowany z elementów nierozprzestrzeniających ognia.

Akcja gaśnicza odbywa się poprzez teren utwardzony wokół budynku. Woda do akcji gaśniczej pobierana będzie z istniejącego hydrantu na działce nr ewid. gr. 1332 znajdującego się w odległości 35,59m od projektowanego budynku.

## **7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

7.1 Budynek o prostej konstrukcji, którego specyfika nie wymaga podawania dodatkowych informacji.

7.2 Budynek wyposażony jest w instalację telekomunikacyjną, przy zachowaniu zasady neutralności technologicznej. Stanowi ona część składową nieruchomości, umożliwiającą tym samym, świadczenia użytkownikom usług telefonicznych, usług transmisji danych zapewniających szerokopasmowy dostęp do Internetu oraz usług rozprowadzania cyfrowych programów radiowych i telewizyjnych w wysokiej rozdzielczości przez różnych dostawców usług.

7.3 Minimalna moc przyłączeniowa dla wewnętrznych i zewnętrznych stanowisk postojowych związanych z budynkiem, stanowi 20% liczby wszystkich miejsc postojowych związanych z tym budynkiem i wartości mocy nie mniej niż 3,7 kW ( dla 2 miejsc postojowych - 20% z 9 mp. ).

## **8. Informacja o obszarze oddziaływania.**

Przepisy prawne w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu budowlanego:

- Ustawa z dn. 7 lipca 1994 roku, Prawo Budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 roku, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Budynek usługowy:

§ 12 - odległości w jakich należy sytuować budynek w stosunku do sąsiednich działek budowlanych

§ 13 - odległość budynku z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi od innych obiektów powinna umożliwiać naturalne oświetlenie tych pomieszczeń,

§ 57 - pomieszczenie przeznaczone na pobyt ludzi powinno mieć zapewnione oświetlenie dzienne

§ 271. - Odległość między zewnętrznymi ścianami budynków niebędącymi ścianami oddzielenia przeciwpożarowego

§ 272 - Odległość ściany zewnętrznej wznoszonego budynku od granicy sąsiedniej niezabudowanej działki budowlanej powinna wynosić co najmniej połowę odległości określonej w § 271 ust. 1-7

Obszar oddziaływania obiektów budowlanych, tj.: budynku usługowego stacji napraw pojazdów ciężarowych wraz z doziemną i wewnętrzną instalacją gazową, zlokalizowanego na działce o nr ewid. gr. 253, położonej przy ul. Brańskiej w Łapach, mieści się w granicach własnej działki.

Opracował:

### **SKŁAD PROJEKTOWY**

#### **ARCHITEKTURA:**

**mgr inż. arch. Marcin Marczak**

Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
architektonicznej BI-PdOKK/126/2009



podpis

#### **INSTALACJE SANITARNE:**

**mgr inż. Agnieszka K. Kozłowska**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w  
zakresie: sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i  
kanalizacyjnych PDL/0042/POOS/08



podpis



**INSTALACJE  
ELEKTRYCZNE:**

**mgr inż. Krzysztof Kulesza**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci,  
inst. i urządzeń elektrycznych i  
elektroenergetycznych,  
nr ewid. PDL/0071/POOE/07

podpis

**SKŁAD SPRAWDZAJĄCY**

**ARCHITEKTURA:**

**mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn**

Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
architektonicznej Bł/11/87

podpis

**INSTALACJE SANITARNE:**

**mgr inż. Marta Froń-Kopczewska**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w  
zakresie: sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i  
kanalizacyjnych PDL/0013/POOS/11

podpis

**INSTALACJE  
ELEKTRYCZNE:**

**mgr inż. Mirosław Murawski**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci,  
inst. i urządzeń elektrycznych i  
elektroenergetycznych,  
nr ewid. PDL/0061/POOE/08

podpis

Białystok dn. 30.08.2023 r.



GEODEZYJNO-VEGETACJOLOGICZNY  
w Białymostku  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
15-500 Białystok, ul. Borcuła 2  
tel.: 85 740 39 00

## **Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu**



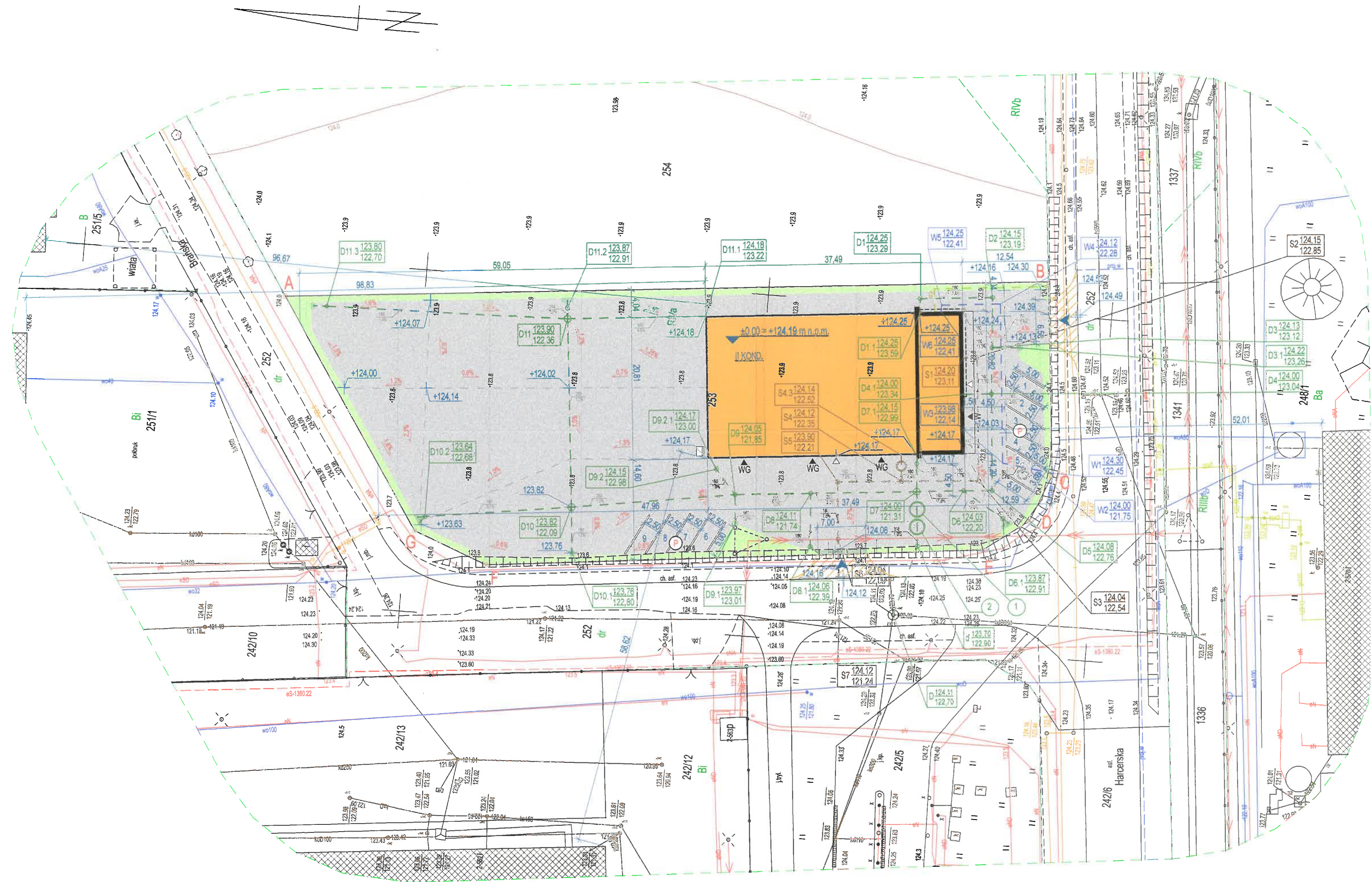


MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
Skala 1:500

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKNIV.6642.1.7473.2023
Nr roboty wykonawcy	209/2023
Nazwa gminy	Lapy
Obręb ewidencyjny	200206_4.0002
Identyfikator nazwa	200206_4.0002 Lapy
Określenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Układ współrzędnych płaskich	PL-2000 (8)
Układ wysokości	PL-EVRF2007-NH
Arkusz mapy zasadniczej	8.190.11.13.1.3; :1.4; :3.1; :3.2
Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych	GEOFACTORY Ewa Trofimow ul. Towarowa 28-27 15-007 Białystok tel. 600 362 968, email: geo-factory@wp.pl
Kierownik prac geodezyjnych: osoba która opracowała mapę	Piotr Trofimow uprawnienia zawodowe nr 19016
Data opracowania mapy	18 października 2023 r.

Brak punktów osnowy geodezyjnej w obszarze opracowania.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKNIV.6642.1.7473.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Powiatu Białostockiego
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOFACTORY Ewa Trofimow
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr: GKNIV.6642.1.7473.2023_1 z dnia 19.10.2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Piotr Trofimow Nr uprawnień 19016



- LEGENDA:
- A...G - GRANICE OPRAWOWANIA
  - PROJEKTOWANY BUDYNEK PRODUKCYJNO - MAGAZYNOWY
  - BUDYNKI NA DZIAŁKACH SĄSIEDNIACH
  - TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNE
  - ISTNIEJĄCA RZĘDNA TERENU
  - PROJEKTOWANA RZĘDNA TERENU
  - PROJEKTOWANY SPADEK TERENU
  - GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU
  - WEJŚCIE
  - WJAZD GARAŻOWY
  - WJAZD NA DZIAŁKĘ
  - PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE
  - PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
  - MIEJSCA DO GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
- PROJEKTOWANY WPUSZ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- PROJEKTOWANE ODWODNIENIE LINIOWE
- PROJ. DOZIEMNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- PROJ. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ WG. ODRĘBNEJ PROCEDURY NIEOBJĘTEJ WNIOSEM
- UKŁAD PODCZYSZCZAJĄCY
- POMPOWNI WÓD DESZCZOWYCH
- PROJ. DOZIEMNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
- PROJ. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ WG. ODRĘBNEJ PROCEDURY NIEOBJĘTEJ WNIOSEM
- UKŁAD PODCZYSZCZAJĄCY
- PROJ. DOZIEMNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA
- PROJ. PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE WG. ODRĘBNEJ PROCEDURY NIEOBJĘTEJ WNIOSEM
- PROJ. STUDNIA WODOMIERNICZA WG. ODRĘBNEJ PROCEDURY NIEOBJĘTEJ WNIOSEM
- PROJ. DOZIEMNA INSTALACJA GAZOWA
- PROJ. ZJAZD WG. ODRĘBNEJ PROCEDURY NIEOBJĘTEJ WNIOSEM

Obiekt:	BUDYNEK USŁUGOWY STACJA NAPRAW POJAZDÓW CIEŻAROWYCH WRAZ Z DOZIEMNĄ I WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZOWĄ	
Adres bud.:	Dz. nr ewid. 253, Lapy, gmina Lapy	
Jednostka projektowa	<b>2M STUDIO</b> PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Nikołaja Gogola 1, 15-168 Białystok tel. kont. +48 604 310 260, email: marczak@2mstudio.org.pl	
Faza proj.:	ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	ARCH
Branża:	ARCHITEKTONICZNA	Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. arch. Marcin Marczak	
Nr upr. bud.	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BAPdOKK/126/2009	
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn	
Nr upr. bud.	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. B/11/87	
Branża:	INSTALACJE SANITARNE	Podpis:
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. Agnieszka K. Kozłowska	
Nr upr. bud.	Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie: sieci, inst. i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod. i kan. nr ewid. PDU/0042/POOS/08	
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. Marta Fróń-Kopczewska	
Nr upr. bud.	Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie: sieci, inst. i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod. i kan. nr ewid. PDU/0043/POOS/11	
Branża:	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. Krzysztof Kulesza	
Nr upr. bud.	Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. PDU/0071/POE/07	
Imię i nazwisko sprawdzającego	inż. Mirosław Murawski	
Nr upr. bud.	Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. PDU/0061/POE/08	
Tytuł rys.:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Nr rys.:	2M.PZT.01	SKALA:
Data:	30.08.2023	1:500

WSZYSTKIE PRAWA ZASTRZEŻONE ŁĄCZNIE Z PRAWEM DO REPRODUKCJI I UDOSTĘPNIANIA, W CAŁOŚCI LUB CZĘŚCI, BEZ ZGODY AUTORA.





PAŃSTWOWA WYŻSZA SZKOŁA  
W Białymostku  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
15-009 Białystok, ul. Porsucza 2  
tel. 85 247 22 00

**DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Zaświadczenia projektantów o przynależności do izby zawodowej, oraz decyzje o pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, określającej przygotowanie zawodowe



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Marcin Marczak**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **B1-PdOKK/126/2009**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0327**.

Członek czynny od: 05-08-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-07-2023 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PD-0327-657D-86EC-B2F9-129D**





PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz.12/PdORIA/2009  
sygnatura akt: PdOKK/126/2009

Białystok, dnia 20.06.2009r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63, Nr 156, poz. 1118, Nr 170, poz. 1217), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1168, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pan

**mgr inż. arch. Marcin Marczak**

urodzony 04 sierpnia 1982r. w Białymstoku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

**nr ewidencyjny: BI-PdOKK/126/2009**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Skład orzekający:

- |                            |                           |
|----------------------------|---------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | Maciej Pokorski           |
| 2. Sekretarz Komisji:      | Jan Hahn                  |
| 3. Członek Komisji:        | Zbigniew Gliški           |
| 4. Członek Komisji:        | Janusz Kabac              |
| 5. Członek Komisji:        | Andrzej Koć               |
| 6. Członek Komisji:        | Elżbieta Karina Kurzewska |

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Marcin Marczak, ul. Skorupska 34/46, 15-048 Białystok

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Bł/11/87, Bł/282/94**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0075**.

Członek czynny od: 30-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-01-2023 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PD-0075-47E1-Y7B1-64EE-5426**

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Białymstoku

Białystok, dnia 1987.01.30.

Wydział Planowania Przestrzennego  
Urbanistyki, Architektury  
i Nadzoru Budowlanego

Nr B1/11/87

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust.1i2, §7 i §13 ust.1 p.1.

Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska  
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-  
nych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że

Ob. Jan Krzysztof HAHN

magister inżynier architekt

urodz. dnia 9 kwietnia 1958r. Białystok

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-  
dzielnej funkcji projektanta

w specjalności architektonicznej

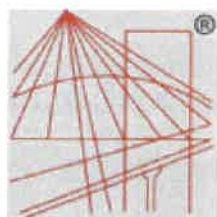
Ob. Jan Krzysztof Hahn jest upoważniony/na/ do

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych. - - -



INŻ. LEONARDA BUDRYKA  
Planowanie Przestrzennego i Urbanistyki  
Architektury i Nadzoru Budowlanego,  
Główny Inżynier Budownictwa

Inż. arch. Leonard Budryk



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

PRACOWNIA ARCHYTEKTURA  
w Białymstoku  
WIDZIAL ARCHYTEKTURA  
15-069 Białystok, ul. Borusza 2  
tel. 85 740 09 00

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-9NG-K6A-2SM \*

Pani Agnieszka Katarzyna Kozłowska o numerze ewidencyjnym PDL/IS/0117/06  
adres zamieszkania Zaścianki ul. Wojskiego 10/5, 15-521 Białystok  
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-06-01 do 2024-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-05-10 roku przez:

Andrzej Falkowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

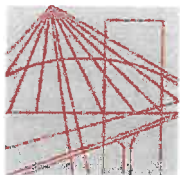
Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





PODLASKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Stowarzyszenie Inżynierów  
w Białymstoku  
WYDZIAŁ ARCHITECTURY  
15-089 Białystok, ul. Borsucza 2  
tel. 85 740 39 00

POIIB.KK.7131/014/08

Białystok, dnia 2 czerwca 2008 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami), art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pani AGNIESZKA KATARZYNA KOZŁOWSKA**  
**magister inżynier**

**o kierunku: inżynieria środowiska**  
**urodzona dnia 30 kwietnia 1969 r. w Białymstoku**

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny PDL/0042/POOS/08**

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń**  
**ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwrocie decyzji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Siuda
2. Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
3. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Bański
4. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Anna Andruszkiewicz
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Danuta Piszczatowska
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski



*[Handwritten signatures of the members of the Commission]*

**Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

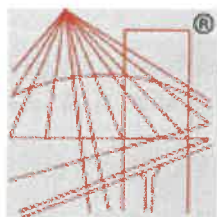
- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**
- II. Zgodnie z § 3 ust. 1 oraz § 23 ust. 1 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 ww. rozporządzenia.

Otrzymują:

1. Pani Agnieszka Katarzyna Kozłowska  
ul. Piasta 50 m 13  
15-044 Białystok
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.







P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE  
w Białymstoku  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
15-069 Białystok, ul. Borsucza 2  
tel. 85 740 09 00

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-SJB-7GA-N5H \*

Pani Marta Froń-Kopczewska o numerze ewidencyjnym PDL/IS/0145/12  
adres zamieszkania Hryniewiczze Hryniewiczze 32 E, 15-378 Białystok  
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-05-01 do 2024-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-05-10 roku przez:

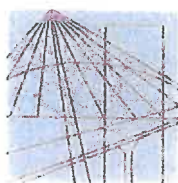
Andrzej Falkowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



PODLASKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

**SAMORZĄDZTWO TOWAROWE**  
w Białymstoku  
**WYDZIAŁ ARCHITEKTURY**  
15-263 Białystok, ul. Borsucza 2  
tel. 65 740 39 00

POIIB.KK.7131/025/11

Białystok, dnia 9 grudnia 2011 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późniejszymi zmianami) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578, z późniejszymi zmianami), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pani MARTA FRON-KOPCZEWSKA**

**magister inżynier**

**o kierunku: inżynieria środowiska**

**urodzona dnia 16 listopada 1980 r. w Białymstoku**

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny PDL/0113/POOS/11**

**do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

**Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych:**

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
  - projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**
- II. Zgodnie z § 23 ust. 1 oraz § 15 ww. rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
  - projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwołanie decyzji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

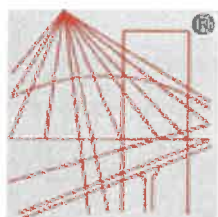
1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
dr inż. Mikołaj Malesza
2. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
3. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Jan Siuda
4. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Jerzy Tadeusz Drapa
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Jan Bański
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski

*[Handwritten signatures of the seven members of the Commission]*



### Otrzymują:

1. Pani Marta Froń-Kopczewska  
ul. Nowosielska 58 m 17  
15-617 Białystok
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-ZX4-BID-RKR \*

Pan Krzysztof Kulesza o numerze ewidencyjnym PDL/IE/0109/03  
adres zamieszkania ul. Meksykańska 48 D, 15-633 Białystok  
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-04 roku przez:

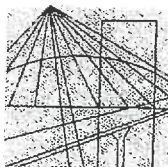
Krzysztof Ciuńczyk, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



PODLASKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

STANOWISKO POWIATOWE  
w Białymstoku  
WYDZIAŁ ARCHITEKTÓW  
15-269 Białystok, ul. Bernarda  
tel. 85 740 39 00

POIIB.KK.7131/014/06

Białystok, dnia 22 czerwca 2007 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późniejszymi zmianami) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

**Pan KRZYSZTOF KULESZA**  
magister inżynier elektryk  
w zakresie: elektrotechnika  
urodzony dnia 24 listopada 1960 r. w Białymstoku

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny PDL/0071/POOE/07

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwołanie decyzji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Siuda
2. Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
3. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Bański
4. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Anna Andruszkiewicz
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Danuta Piszczatowska
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski



*[Handwritten signatures of the members of the Qualification Commission]*

**Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

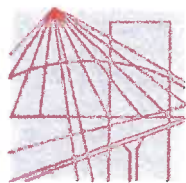
- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**
- II. Zgodnie z § 15 oraz § 24 ust. 1 ww. rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania;
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Kulesza  
ul. Meksykańska 48D  
15-663 Białystok
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA



PODLASKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE  
w Białymstoku  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
15-069 Białystok, ul. Borsucza 2  
tel. 85 740 00 00

Białystok, dnia 2 czerwca 2008 r.

POIIB.KK.7131/005/08

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami), art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

**Pan MIROSŁAW MURAWSKI**  
inżynier elektryk  
w zakresie: elektrotechnika  
urodzony dnia 24 października 1960 r. w Elku

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny PDL/0061/POOE/08

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwrocie decyzji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Siuda
2. Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Jakub Grzegorzcyk
3. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Bański
4. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Anna Andruszkiewicz
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Danuta Piszczatowska
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski



*[Handwritten signatures of the members of the Qualification Commission]*

**Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**
- II. Zgodnie z § 3 ust. 1 oraz § 24 ust. 1 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 ww. rozporządzenia.

Otrzymują:

1. Pan Mirosław Murawski  
ul. Komisji Edukacji Narodowej 46 m 22  
15-687 Białystok
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.

**Oświadczenie projektantów o zgodności projektu z przepisami i zasadami wiedzy technicznej:**

**Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:**

budynku usługowego stacji napraw pojazdów ciężarowych wraz z doziemną i wewnętrzną instalacją gazową, zlokalizowanego na działce o nr ewid. gr. 253, położonej przy ul. Brańskiej w Łapach, **jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Opracował:

**SKŁAD PROJEKTOWY**

**ARCHITEKTURA:**

**mgr inż. arch. Marcin Marczak**

Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
architektonicznej Bł-PdOKK/126/2009



podpis

**INSTALACJE SANITARNE:**

**mgr inż. Agnieszka K. Kozłowska**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w  
zakresie: sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i  
kanalizacyjnych PDL/0042/POOS/08



podpis

**INSTALACJE  
ELEKTRYCZNE:**

**mgr inż. Krzysztof Kulesza**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci,  
inst. i urządzeń elektrycznych i  
elektroenergetycznych,  
nr ewid. PDL/0071/POOE/07



podpis

**SKŁAD SPRAWDZAJĄCY**

**ARCHITEKTURA:**

**mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn**

Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
architektonicznej Bł/11/87



podpis

**INSTALACJE SANITARNE:**

**mgr inż. Marta Froń-Kopczewska**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w  
zakresie: sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i  
kanalizacyjnych PDL/0113/POOS/11



podpis

**INSTALACJE  
ELEKTRYCZNE:**

**mgr inż. Mirosław Murawski**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci,  
inst. i urządzeń elektrycznych i  
elektroenergetycznych,  
nr ewid. PDL/0061/POOE/08




podpis

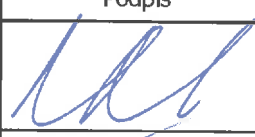



Białystok dn. 30.08.2023 r.

# PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY



<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:</b>	BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO STACJI NAPRAW POJAZDÓW CIĘŻAROWYCH WRAZ Z DOZIEMNĄ I WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZOWĄ
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>	Kat. XVII – budynki usługowe KAT. VIII - infrastruktura techniczna
<b>ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>	dz. nr ewid. 253, Łapy, gm. Łapy
identyfikator działki ewidencyjnej:	200206_4.0002.AR_7.253
<b>IMIĘ I NAZWISKO / NAZWA INWESTORA:</b>	Alfa Truck Andrzej Falkowski
<b>ADRES INWESTORA:</b>	ul. Brańska 4C, 18-100 Łapy
<b>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</b>	 <b>2M STUDIO</b> PRACOWNIA PROJEKTOWA
<b>ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ:</b>	15-166 Białystok, ul. Nikołaja Gogola 1 tel. kont.: +48 604 258 222

## SKŁAD PROJEKTOWY:

PROJEKTANT:	Imię i nazwisko	Nr upr. projektowych w specjalności	Podpis
	mgr inż. arch. Marcin Marczak	<b>B1-PdOKK/126/2009</b> w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
	mgr inż. Konrad Szlegier	<b>PDL/0003/POOK/08</b> w specjalności konstrukcyjno - budowlanej do projektowania bez ograniczeń	
	mgr inż. Agnieszka K. Kozłowska	<b>PDL/0042/POOS/08</b> w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
	mgr inż. Krzysztof Kulesza	<b>PDL/0071/POOE/07</b> w specjalności inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń	





## **Spis zawartości:**

### **Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego**

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	3
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy.	3
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.	3
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:	3
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu.	3
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	3
7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne.	4
8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.	4
9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, oraz pompy ciepła, określającą:	8
10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	10
11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano - instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	10
12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	11

### **Część rysunkowa projektu architektoniczno - budowlanego**

**Rzut parteru - rys. 2M.PAB.01**

**Rzut I piętra - rys. 2M.PAB.02**

**Widok dachu - rys. 2M.PAB.03**

**Przekrój A-A - rys. 2M.PAB.04**

**Przekrój B-B - rys. 2M.PAB.05**

**Przekrój C-C - rys. 2M.PAB.06**

**Widoki elewacji - rys. 2M.PAB.07**

**DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO** 24

**Zaświadczenia projektantów o przynależności do izby zawodowej, oraz decyzje o pełnieniu** 22

**samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, określającej przygotowanie zawodowe**

**Oświadczenie projektantów o zgodności projektu z przepisami i zasadami wiedzy technicznej:** 42

## Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego

### 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budynki usługowy - kategoria XVII,  
infrastruktura techniczna - kategoria VIII

### 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy.

Funkcją budynku jest funkcja usługowa (stacja napraw pojazdów ciężarowych). Obiekt składa się z hali usługowej, i części biurowej z zapleczem socjalnym.

### 3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.

Układ przestrzenny budynku stanowi zwarta bryła podzielona na część hali usługowej warsztatu i część biurową z zapleczem socjalnym. Część biurowa stanowi prostopadłościenną bryłę na planie prostokąta z 40 centymetrowym nadwieszeniem na poziomie pierwszego piętra. W parterze zaprojektowane zostały pomieszczenia obsługi klientów, węzeł sanitarny, pomieszczenia socjalne i kotłownię. Na piętrze budynku zaprojektowano salę narad, węzeł sanitarny oraz magazyn podręczny. Część hali stanowi prostopadłościenną bryłę przykrytą dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci 10°. Wymiary obiektu zostały dostosowane do gabarytów działki oraz uwarunkowań wynikających z prawa miejscowego.

Front budynku stanowi część biurową, w której znajduje się główne wejście do budynku i wejście do części socjalnej przez klatkę schodową. Dostęp do przestrzeni hali usługowej został zapewniony poprzez drzwi i wrota znajduje się na zachodniej stronie elewacji bocznej.

Kolorystykę części biurowej stanowi jasna elewacja w kolorze „złamanej bieli” oraz jasno-szarej cegły elewacyjnej, stolarka okienna i drzwiowa oraz obróbki blacharskie w kolorze grafitowym. Kolorystykę hali usługowej stanowi ciemna elewacja w kolorze antracytowym.

### 4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

Kubatura:	10 153,17 m <sup>3</sup>
Powierzchnia użytkowa:	851,5 m <sup>2</sup>
Wysokość	9,47 m
Długość	37,49 m
Szerokość	20,83 m
Liczba kondygnacji	II
Technologia budowy	żelbetowa - tradycyjna, murowana - tradycyjna

### 5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu.

Obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej. Posadowienie na stopach i ławach fundamentowych, bezpośrednie płytkie. Warunki gruntowe proste.

### 6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.

Liczba lokali mieszkalnych	Liczba lokali użytkowych
-	3

## 7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne.

Dostęp do budynku dla osób niepełnosprawnych zapewniony jest poprzez wejście bezpośrednio z poziomu terenu. Obsługa osób niepełnosprawnych odbywać się będzie na parterze budynku. W budynku zastosowano drzwi bezprogowe. W przyziemiu budynku zaprojektowano toaletę dostosowaną do potrzeb osób niepełnosprawnych. W części warsztatowej z uwagi na specyfikę miejsca osoby niepełnosprawne nie powinny przebywać.

## 8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:

- Instalacja wody zimnej

Woda do budynku będzie doprowadzona projektowaną doziemną instalacją wodociągową.

Rozprowadzenie głównych przewodów wody zimnej zaprojektowano w posadzce oraz w bruzdach ściennych – podejścia do poszczególnych punktów czerpalnych w systemie trójnikowym.

Wodę zimną doprowadzić do wszystkich odbiorników w budynkach.

Zapotrzebowanie wody określone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. 2002 nr 8 poz. 70).

Parametr		wartość	jednostka
Przeciętne normy zużycia wody	qj	60	dm <sup>3</sup> /d
Przeciętne normy zużycia wody	qj	1,5	m <sup>3</sup> /m-c
Ilość osób	os.	6	-
Czas rozbioru zimnej wody w ciągu doby	t	24	h
Średnie dobowe zapotrzebowanie na wodę	Q <sub>śrd</sub>	0,36	m <sup>3</sup> /d
Współczynnik nierównomierności dobowej	N <sub>d</sub>	1,2	-
Maksymalne dobowe zapotrzebowanie na wodę	Q <sub>dmax</sub>	0,072	m <sup>3</sup> /d
Średnie godzinowe zapotrzebowanie na wodę	Q <sub>śrh</sub>	0,015	m <sup>3</sup> /h
Współczynnik nierównomierności godzinowej	N <sub>h</sub>	1,5	-
Maksymalne godzinowe zapotrzebowanie na wodę	Q <sub>hmax</sub>	0,023	m <sup>3</sup> /h

$$Q_{\text{śrd}} = q_j \cdot os \left[ \frac{\text{m}^3}{\text{d}} \right]$$

$$Q_{\text{dmax}} = 0,06 \cdot 6 = 0,36 \frac{\text{m}^3}{\text{d}}$$

$$Q_{\text{dmax}} = Q_{\text{śrd}} \cdot N_d \left[ \frac{\text{m}^3}{\text{d}} \right]$$

$$Q_{\text{dmax}} = 0,06 \cdot 1,20 = 0,072 \frac{\text{m}^3}{\text{d}}$$

$$Q_{\text{śrh}} = Q_{\text{śrd}} \div t \left[ \frac{\text{m}^3}{\text{h}} \right]$$

$$Q_{\text{śrh}} = 0,36 \div 24 = 0,015 \frac{\text{m}^3}{\text{h}}$$

$$Q_{\text{hmax}} = Q_{\text{śrh}} \cdot N_h \left[ \frac{\text{m}^3}{\text{h}} \right]$$

$$Q_{\text{hmax}} = 0,015 \cdot 1,5 = 0,023 \frac{\text{m}^3}{\text{h}}$$

- Instalacja wody ciepłej i cyrkulacji

Ciepła woda użytkowa na potrzeby projektowanego budynku, przygotowywana będzie w projektowanej kotłowni gazowej.

Rozprowadzenie głównych przewodów ciepłej wody i cyrkulacji zaprojektowano w posadzce oraz w

bruzdach ściennych – podejścia do poszczególnych punktów czerpalnych w systemie trójnikowym. Ciepła woda rozprowadzana jest trasami równoległymi do przewodów wody zimnej.

W celu zniszczenia bakterii i wirusów oraz zapobiegnięcia ich wtórnemu rozwojowi, instalacja wodociągowa zapewni przeprowadzenie ciągłej lub okresowej dezynfekcji metodą chemiczną lub fizyczną, bez obniżania trwałości instalacji i zastosowanych w niej wyrobów. Dla przeprowadzenia dezynfekcji termicznej niezbędne jest zapewnienie uzyskania w punktach czerpalnych temperatury wody nie niższej niż 70°C i nie wyższej niż 80°C. Najczęściej przyjmowany jest do realizacji cykl dwutygodniowy z dezynfekcją instalacji wodą o temperaturze powyżej 70°C. Stosowanie tej metody zmniejsza ryzyko skażenia mikrobiologicznego wody bakteriami rodzaju *Legionella*.

- Instalacja kanalizacji sanitarnej

Ścieki sanitarne będą odprowadzane z budynku do projektowanej instalacji doziemnej kanalizacji sanitarnej.

Przewody kanalizacyjne należy montować do elementów konstrukcji budynku za pomocą uchwytych stalowych lub obejm z tworzywa. Rozstaw uchwytów mocujących wg wytycznych producenta.

Przejścia rur przez ściany oraz stropy, należy wykonać w tulejach ochronnych o średnicy większej niż przechodząca przez nie rura.

Poziomy, pionowy i podejścia wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej odprowadzającej ścieki od przyborów sanitarnych wykonać z rur i kształtek kanalizacyjnych tworzywowych. Połączenie rur - kielichowe z uszczelką gumową.

W miejscach wskazanych w części graficznej opracowania należy zastosować wpusty podłogowe.

Podejścia do przyborów sanitarnych układać ze spadkiem nie mniejszym niż 2%.

Pionowe i poziome odcinki kanalizacji sanitarnej od urządzeń, prowadzić w bruzdach ściennych i warstwach posadzki.

Piony kanalizacji sanitarnej należy wyposażyć w łatwo dostępne rewizje. Rewizje nie mogą być zabudowane bez możliwości dostępu. Piony kanalizacyjne wyposażyć w rury wywiewne Ø110/Ø160, wprowadzone ponad dach budynku.

- Instalacja kanalizacji deszczowej.

Woda z dachów i terenów utwardzonych zbierana będzie do doziemnej instalacji kanalizacji deszczowej. Wykonanie doziemnej instalacji kanalizacji deszczowej, zaprojektowano z rur kanalizacyjnych PP SN10 Ø160, Ø200, Ø250, Ø315 łączonych kielichowo z fabrycznie montowanym uszczelnieniem. Nie przewiduje się wprowadzania powstałych wód deszczowych do wód lub do ziemi z projektowanej instalacji. Na trasie kanału kanalizacji deszczowej zaprojektowano studnie rewizyjne – kontrolne z kietami o króćcach połączeniowych Ø160, Ø200, Ø250, Ø315. Studzienki należy przykryć włazem żeliwnym, o klasie obciążenia dostosowanej do terenu, w którym zlokalizowano studnię.

Ilość wód deszczowych powstających z terenu inwestycji

Rodzaj powierzchni	Współczynnik spływu $\psi$	Powierzchnia [ha]	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Powierzchnia zredukowana Fz [ha]
Dach skośny	0,99	0,0641	641,1	0,0635
Dach płaski	0,90	0,0140	140,0	0,0126
Bruk szczelny	0,75	0,2841	2841,0	0,2131
Zieleń	0,25	0,0261	260,9	0,0066
				$\Sigma=0,2958$

$$Q = q \cdot \sum (F \cdot \varphi) [l/s]$$
$$Q = 300 \cdot 0,2958 = 88,74 l/s$$

- Instalacja centralnego ogrzewania

Przewiduje się projektowaną instalację centralnego ogrzewania, w oparciu o ogrzewanie wodne grzejnikowe, zaś hala ogrzewana będzie aparatami grzewczymi.

Obliczeniową temperaturę powietrza zewnętrznego przyjęto dla IV strefy klimatycznej, tj. -22°C.

Ciepło dla potrzeb budynku, dostarczone będzie z projektowanej kotłowni gazowej. Obliczeniowa moc grzewcza dla projektowanego budynku wynosi 57,0 kW (straty ciepła dla budynku).

Przewody rozprowadzające centralnego ogrzewania grzejnikowego do poszczególnych grzejników zaprojektowano z rur i kształtek typu PE-Xc/AL/PE-RT. Przewody należy mocować do ścian murowanych i elementów konstrukcyjnych budynku za pomocą uchwytów. Przy przejściach przewodów przez ściany i stropy założyć tuleje ochronne o średnicy większej o 2 dymensje od zewnętrznej średnicy rurociągu. Przejścia przewodów przez przegrody budowlane należy wykonać w sposób, umożliwiający swobodne przemieszczenie przewodu w ścianie lub stropie. Przewody układane w bruzdach należy zabezpieczyć otuliną termoizolacyjną. Przewody należy prowadzić w izolacji. Przewody należy układać w warstwie styropianu w posadzkach. Przy rozprowadzaniu rur do grzejników w podłodze unikać układania rur w linii prostej; należy stosować łagodne łuki. Odpowietrzenie instalacji należy wykonać poprzez automatyczne odpowietrzniki z zaworem stopowym instalowane w najwyższym punkcie instalacji. W najniższych punktach instalacji zapewnić odwodnienie. Przy odwodnieniu montować zawory kulowe gwintowane.

Jako elementy grzejne zastosowano:

- aparaty grzewczo-wentylacyjne;
- Ogrzewanie grzejnikowe.
  - Głowice termostaticzną oraz zawór odcinający kątowy;
  - zawory kulowe odcinające o parametrach: ciśn. 6atm, temp. 100°C;
  - zawory regulacyjne, równoważące.

Grubość izolacji z zachowaniem wytycznych.

- Instalacja gazowa

Gaz ziemny będzie dostarczany do budynku z istniejącej sieci miejskiej gs160 zlokalizowanej w ul. Harcerskiej, poprzez projektowane przyłącze gazowe (przyłącze wg odrębnej procedury nieobjętej wnioskiem).

Instalacja gazowa wewnętrzna przebiega od projektowanej na zewnętrznej ścianie budynku szafki z kurkiem odcinającym, poprzez przewody biegnące wewnątrz budynku do urządzenia zasilanego gazem ziemnym.

Instalację wewnątrz budynku wykonać należy zgodnie z obowiązującymi przepisami, wyłącznie z rur stalowych czarnych bez szwu dedykowanych do instalacji gazowych, łączonych przez spawanie.

Przewody prowadzić po wierzchu ścian w odległości 3,0 cm od ich powierzchni, ze spadkiem 0,4% w kierunku aparatów gazowych.

Przy przejściach przez przegrody konstrukcyjne (ściany stropy) przewody należy prowadzić w rurach ochronnych, a przez inne przegrody w otworach luźnych. Miejsca wolne powinny być uszczelnione szczeliwem nie powodującym korozji rur. Rury ochronne powinny wystawać po 3 cm z każdej strony stropu.

Przewody należy mocować do ścian i stropów za pomocą haków lub uchwytów w odległościach:

- przewody poziome o średnicy do Dn40 mm co 1.5 m
- powyżej Dn40 mm co 2.0 m
- przewody pionowe co 2.5 m.

Wykonując instalację gazową należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie wymaganych odległości od innych instalacji zgodnie z aktualnym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w

sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (co najmniej 10cm od przewodów wodociągowych, kanalizacyjnych, c.o. i elektrycznych).

Połączenie rur gwintowane (gwint stożkowy) należy wykonać na podejściu do aparatów gazowych, pozostałą instalację łączyć przez spawanie.

Nie wolno wykonywać połączeń rur spawanych lub gwintowanych w miejscach przejść instalacji przez przegrody budowlane.

Na podejściach do urządzeń gazowych zainstalować zawory kulowe, dwuzłączki oraz trójnik kontrolny do wykonania próby szczelności i czyszczenia instalacji. Po przeprowadzeniu próby szczelności i otrzymaniu pozytywnego wyniku przewody należy zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez dwukrotne pomalowanie farbą olejną.

#### Punkt redukcyjno-pomiarowy

Miejsce rozgraniczenia własności sieci gazowej Przedsiębiorstwa Gazowniczego i instalacji gazowej Inwestora stanowić będzie armatura odcinająca dopływ paliwa gazowego usytuowana na przyłączy gazowym przed punktem redukcyjno-pomiarowym. Kurek główny umieszczony w szafce gazowej zamontowanej w linii granicy działki. Szafkę zamontować w sposób trwały, zgodnie z rysunkiem szczegółowym.

W szafce należy zastosować rurę stalową czarną bez szwu. Przewody łączyć za pomocą spawania i złączek gwintowanych przy połączeniach przewodu z armaturą. Przejścia z rur stalowych na rury PE wykonać za pomocą kształtek adaptacyjnych.

W szafce gazomierzowej należy umieścić kurek główny odcinający dopływ paliwa, reduktor oraz gazomierz miechowy.

#### Szafka z kurkiem głównym

Na ścianie zewnętrznej budynku zaprojektowano montaż szafki z kurkiem odcinającym. Z szafki z kurkiem odcinającym przewód gazowy prowadzony jest wewnątrz budynku gdzie doprowadzony zostanie do aparatu gazowego.

- Wentylacja

W projekcie przewidziano układ wentylacji grawitacyjnej, zaś na hali wentylatory wyciągowe. Powietrze dostarczane będzie poprzez infiltrację

- b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzenienia się

### OGRZEWANIE I WENTYLACJA

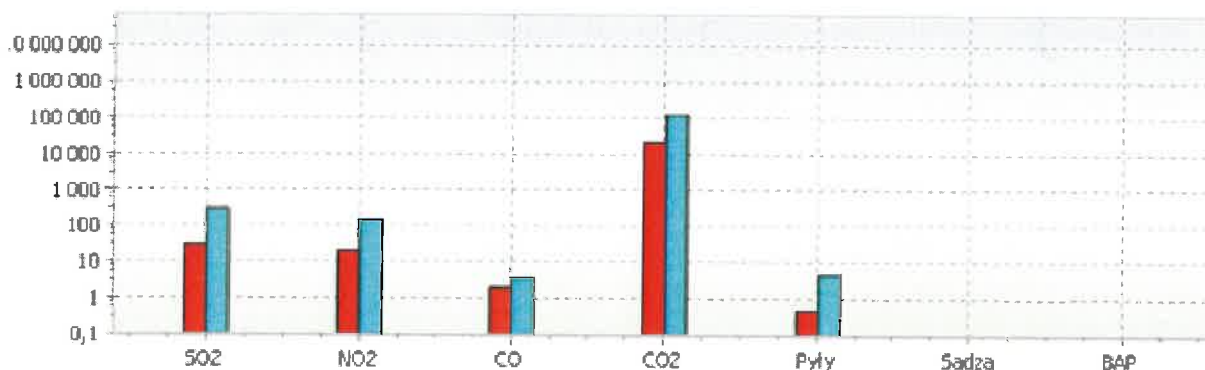
OPIS	SO <sub>2</sub> kg/rok	NO <sub>2</sub> kg/rok	CO kg/rok	CO <sub>2</sub> kg/rok	PYŁY kg/rok	SADZA g/rok	BAP kg/rok
Gaz	0,464	8,679	1,694	11 360,47	0,0066		
Prąd	127,153	60,118	1,487	47 799,57	2,0084		

### CIEPŁA WODA

OPIS	SO <sub>2</sub> kg/rok	NO <sub>2</sub> kg/rok	CO kg/rok	CO <sub>2</sub> kg/rok	PYŁY kg/rok	SADZA kg/rok	BAP kg/rok
Gaz	0,025	0,589	0,115	772,62	0,0004		
Prąd	5,686	2,688	0,066	2 137,54	0,0898		



### EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ WE WSZYSTKICH SYSTEMACH Z PODZIAŁEM NA WARIANTY OBLICZEŃ



OPIS	SO2 kg/rok	NO2 kg/rok	CO kg/rok	CO2 kg/rok	PYŁY kg/rok	SADZA kg/rok	BAP kg/rok
Gaz	30,720	23,562	2,162	23 497,80	0,4845		
Prąd	334,386	158,097	3,909	125 702,86	5,2816		

- c) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów  
Zagospodarowanie odpadów ustala się w oparciu o gminny program gospodarki odpadami, realizowany przez wyspecjalizowane firmy. Wytwarzane odpady będą segregowane i składowane w przeznaczonych do tego pojemnikach na zewnątrz budynku, następnie cyklicznie wywożone przez wyspecjalizowane firmy .
- d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.  
Obiekt pozbawiony jest jakiegokolwiek emisji hałasu, wibracji, promieniowania oraz nie wytwarza żadnego pola elektromagnetycznego.
- e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.  
Obiekt pozbawiony jest negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

### 9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, oraz pompy ciepła, określającą:

- a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej:

POWIERZCHNIA PRZESTRZENI OGRZEWANEJ	$A_H$	[m <sup>2</sup> ]	851,5
ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC DLA SYSTEMU OGRZEWANIA I WENTYLACJI	$\Phi_{HL}$	[W]	56161
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DLA SYSTEMU OGRZEWANIA I WENTYLACJI	$Q_{H,nd}$	[kWh/rok]	39534
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA	$E_{el,pom,HV}$	[kWh/rok]	280

URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU OGRZEWANIA I WENTYLACJI			
POWIERZCHNIA PRZESTRZENI CHŁODZONEJ	$A_C$	[m <sup>2</sup> ]	0
ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC DLA SYSTEMU CHŁODZENIA	$\phi_{CL}$	[W]	0
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DLA SYSTEMU CHŁODZENIA	$Q_{C,nd}$	[kWh/rok]	0
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU CHŁODZENIA	$E_{el,pom,C}$	[kWh/rok]	0
ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC DLA SYSTEMU PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ	$\phi_W$	[W]	0
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DLA SYSTEMU PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ	$Q_{W,nd}$	[kWh/rok]	1916
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU CIEPŁEJ WODY	$E_{el,pom,W}$	[kWh/rok]	12

b) dostępne nośniki energii;

Dostępnymi nośnikami energii na przedmiotowym terenie jest:

- energia elektryczna,
- biomasa, zrębki
- gaz ziemny
- energia słońca i wiatru.

c) wybór systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

Analizie poddano możliwości techniczne ogrzewania projektowanego budynku. Wykonano obliczenia w dwóch wariantach. W wariantcie pierwszym założono ogrzewanie budynku z projektowanej kotłowni na gaz ziemny. W drugim wariantcie przyjęto ogrzewanie projektowanego budynku z zastosowaniem kotła elektrycznego.

d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię:

ZUŻYCIE PALIW WE WSZYSTKICH SYSTEMACH Z PODZIAŁEM NA WARIANTY OBLICZEŃ

#### OGRZEWANIE I WENTYLACJA

PALIWO	WARIANT OBLICZEŃ	ZUŻYCIE
ENERGIA ELEKTRYCZNA		
PALIWO	Gaz	280,00 kWh
	Prąd	44 630,78 kWh
	WARIANT OBLICZEŃ	ZUŻYCIE
Gaz ziemny mś		
	Gaz	5 635,25 m <sup>3</sup>

#### CIEPŁA WODA

PALIWO	WARIANT OBLICZEŃ	ZUŻYCIE
ENERGIA ELEKTRYCZNA		
PALIWO	Gaz	12,00 kWh
	Prąd	1 995,83 kWh
	WARIANT OBLICZEŃ	ZUŻYCIE
Gaz ziemny mś		
	Gaz	384,38 m <sup>3</sup>

**KOSZTY ZUŻYCIA PALIW WE WSZYSTKICH SYSTEMACH Z PODZIAŁEM NA WARIANTY OBLICZEŃ**

PALIWO	WARIANT OBLICZEŃ	ZUŻYCIE
ENERGIA ELEKTRYCZNA		
PALIWO	Gaz	14 214,92 zł/rok
	Prąd	89 385,01 zł/rok
	WARIANT OBLICZEŃ	ZUŻYCIE
Gaz ziemny mś		
	Gaz	16 012,22 zł/rok

ZAŁOŻENIA DO ANALIZY		
Okres obliczeniowy	[ lata ]	30
Stopa dyskontowa	[ % ]	4

NAZWA WARIANTU	Gaz	Prąd
OBECNA WARTOŚĆ KOSZTU CAŁKOWITEGO [zł]	522689	1545649
PROSTY CZAS ZWROTU SPBT [lata]	-	-
PRZYRÓST KOSZTÓW INWESTYCYJNYCH W STOSUNKU DO WARIANTU BAZOWEGO [zł]		0
ROZDROŻNOCENIA W STOSUNKU DO WARIANTU BAZOWEGO [zł]		-59158

e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

Po przeanalizowaniu wyników analizy najbardziej optymalnym rozwiązaniem jest zastosowanie kotła gazowego jako źródła energii na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej. Wariant ten charakteryzuje się niższymi kosztami inwestycyjnymi oraz eksploatacyjnymi. Rozwiązanie z kotłownią na gaz zapewnia efektywne wyważenie kwestii ekonomiczno – środowiskowych.

**10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej**

W projektowanym budynku przewidziano centralną regulację automatyczną pogodową oraz indywidualną, pomieszczeniową z zastosowaniem głowic termostatycznych na przyłączy projektowanych grzejników i aparatach grzewczych.

**11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano - instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

Projektowany budynek wyposażony będzie w następujące instalacje:

- instalacja wody zimnej
- instalacja kanalizacji sanitarnej
- instalacja gazowa
- instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej
- instalacja wentylacji grawitacyjnej

- instalacja elektroenergetyczna
- instalacja teletechniczna

## 12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

a) Powierzchnię, wysokość i liczbę kondygnacji;

Budynek / części budynku	Pow. użytkowa	Wys. / rodzaj budynku	Liczba kond.
Część warsztatowa	619,4 m <sup>2</sup>	9,47 m / niski	I
Część biurowo - socjalna	232,1 m <sup>2</sup>	7,35 m / niski	II

b) Odległość od obiektów sąsiadujących;

Projektowany budynek usługowy będzie realizowany w sąsiedztwie budynków na działkach:

Dz. nr ewid. gr. 248/1 - w odległości 52,01 m.

Dz. nr ewid. gr. 242/13 - w odległości 58,62 m.

Dz. nr ewid. gr. 251/1 - w odległości 98,83 m.

Dz. nr ewid. gr. 251/5 - w odległości 96,67 m.

c) Parametry pożarowe występujących substancji palnych;

Brak występowania substancji palnych.

d) Ocenę zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych;

Brak pomieszczeń zagrożonych wybuchem

e) Podział obiektu na strefy pożarowe ZL, przewidywaną liczbę osób

Budynek / części budynku	Strefy ZL, PM	Liczba osób
Część warsztatowa	ZL II + PM	4
Część biurowo - socjalna	ZL III	3

f) Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasę odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych;

Budynek / części budynku	Klasa odpom. pożar.	Gł. kontr. nośna	Kontr. dachu	Strop	Ściana zewn.	Ściana wewn.	Przekrycie dachu
Usługowy - hala warsztatowa	D	R 30	-	REI 30	EI 30	-	-
Część biurowo - socjalna	D	R 30	-	REI 30	EI 30	-	-

Ściany zewnętrzne oraz dach zaprojektowano jako nierozpraszające ognia.

Opracował:

### SKŁAD PROJEKTOWY

#### ARCHITEKTURA:

**mgr inż. arch. Marcin Marczak**

Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
architektonicznej Bł-PdOKK/126/2009



podpis

#### KONSTRUKCJA

**mgr inż. Konrad Szlegier**

Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - budowlanej  
PDL/0003/POOK/08



podpis

**INSTALACJE SANITARNE:**

**mgr inż. Agnieszka K. Kozłowska**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych PDL/0042/POOS/08

podpis

**INSTALACJE  
ELEKTRYCZNE:**

**mgr inż. Krzysztof Kulesza**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,  
nr ewid. PDL/0071/POOE/07

podpis

**SKŁAD SPRAWDZAJĄCY**

**ARCHITEKTURA:**

**mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Bł/11/87

podpis

**KONSTRUKCJA**

**mgr inż. Krzysztof Stryczek**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej  
nr ewid. PDL/0091/POOK/09

podpis

**INSTALACJE SANITARNE:**

**mgr inż. Marta Froń-Kopczewska**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych PDL/0043/POOS/11

podpis

**INSTALACJE  
ELEKTRYCZNE:**

**mgr inż. Mirosław Murawski**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,  
nr ewid. PDL/0061/POOE/08

podpis

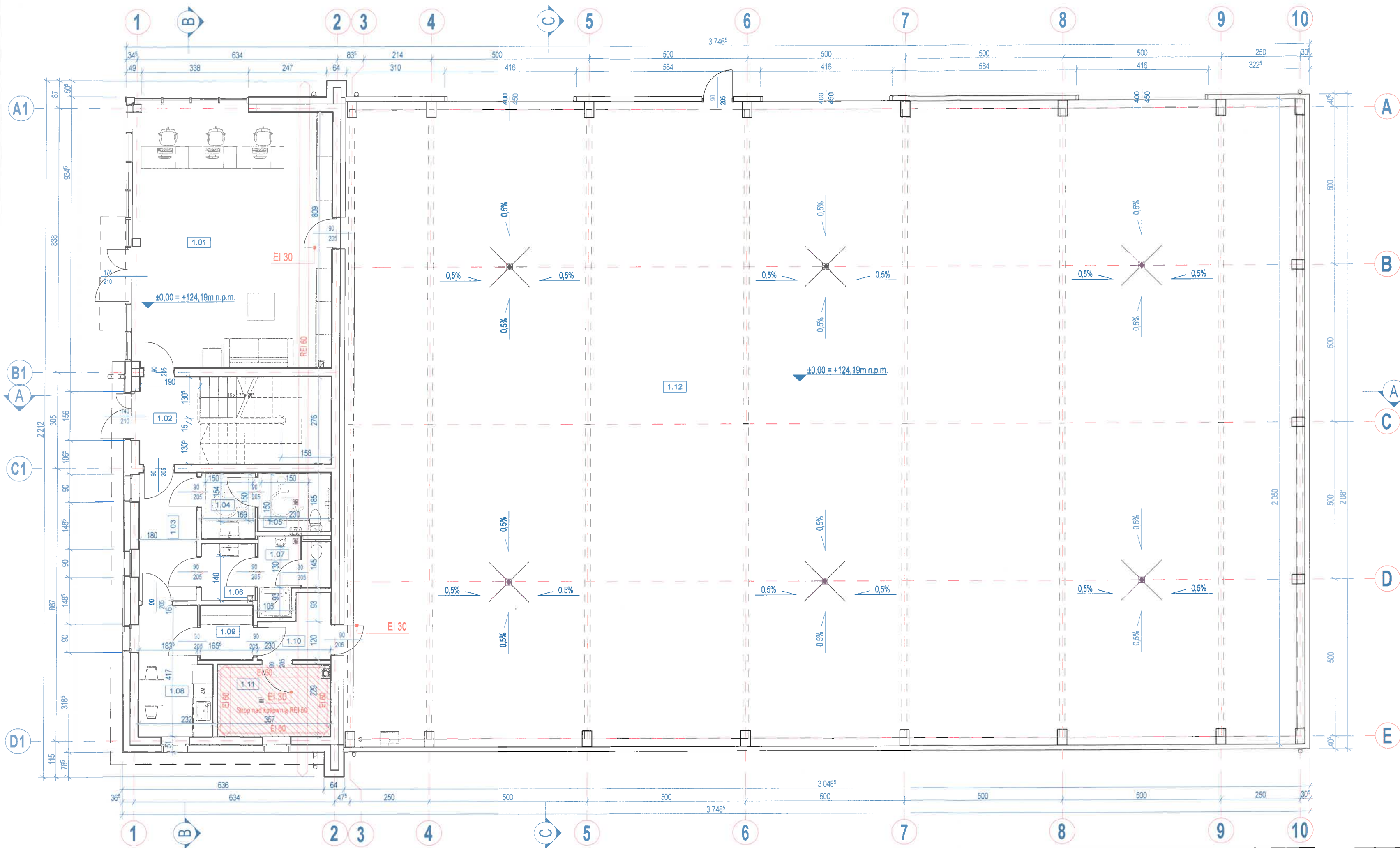
Białystok dn. 30.08.2023 r.












STAROSTWO POWIATOWE  
w Białymstoku  
ul. Białostocka 1  
15-009 Białystok, ul. Białostocka 1  
tel. 85 740 39 00

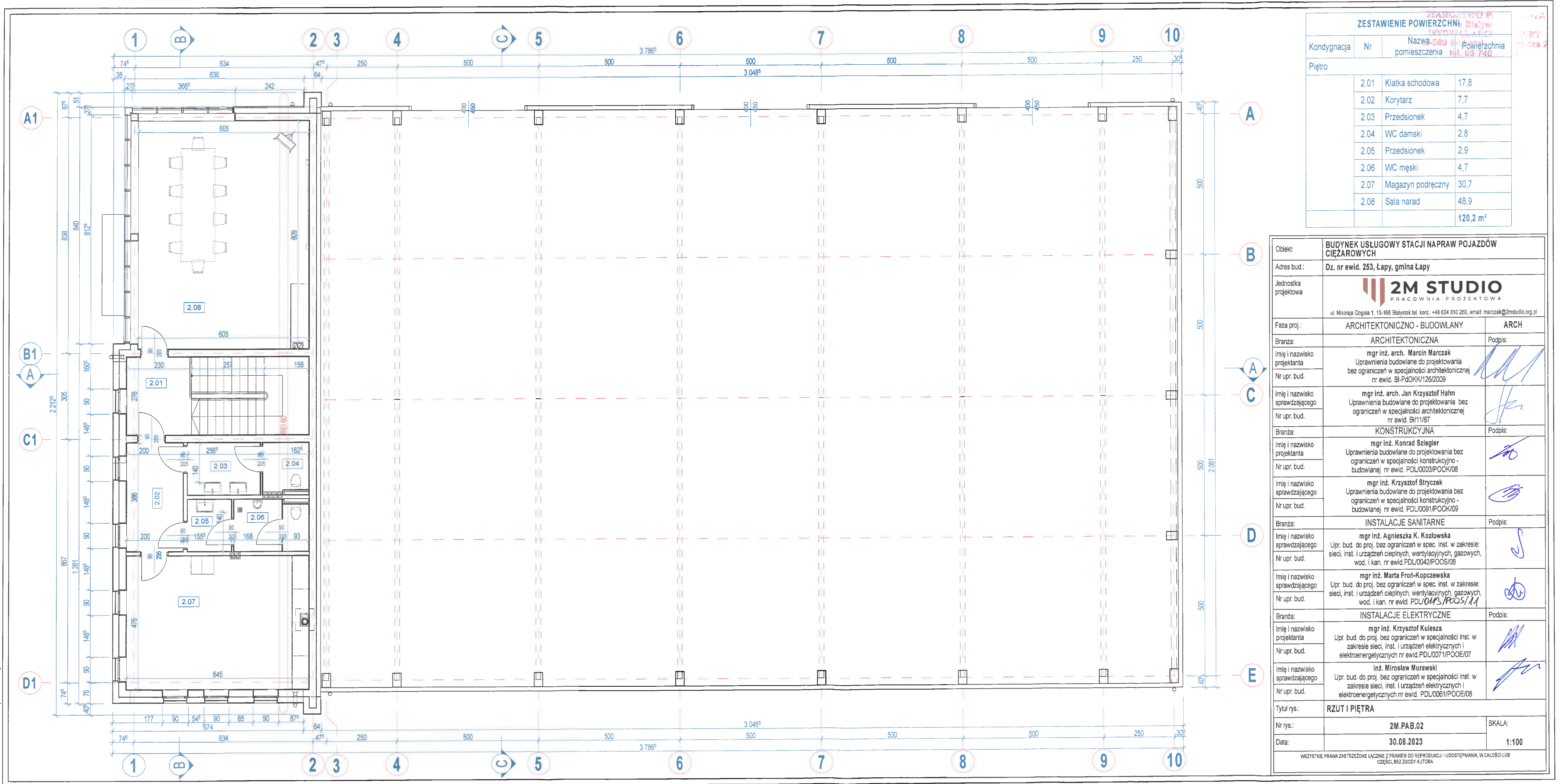
## Część rysunkowa projektu architektoniczno - budowlanego




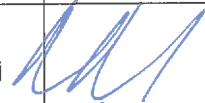
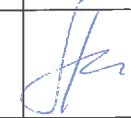








ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
Parter			
	1.01	Pom. biurowe	48,9
	1.02	Klatka schodowa	16,7
	1.03	Korytarz	7,3
	1.04	Przedsiónek	3,6
	1.05	WC	4,2
	1.06	Przedsiónek	3,1
	1.07	WC	4,6
	1.08	Pom. socjalne	8,8
	1.09	Szatnia	2,9
	1.10	Korytarz	3,8
	1.11	Kotłownia	8,0
	1.12	Hala	619,4
			731,3 m <sup>2</sup>

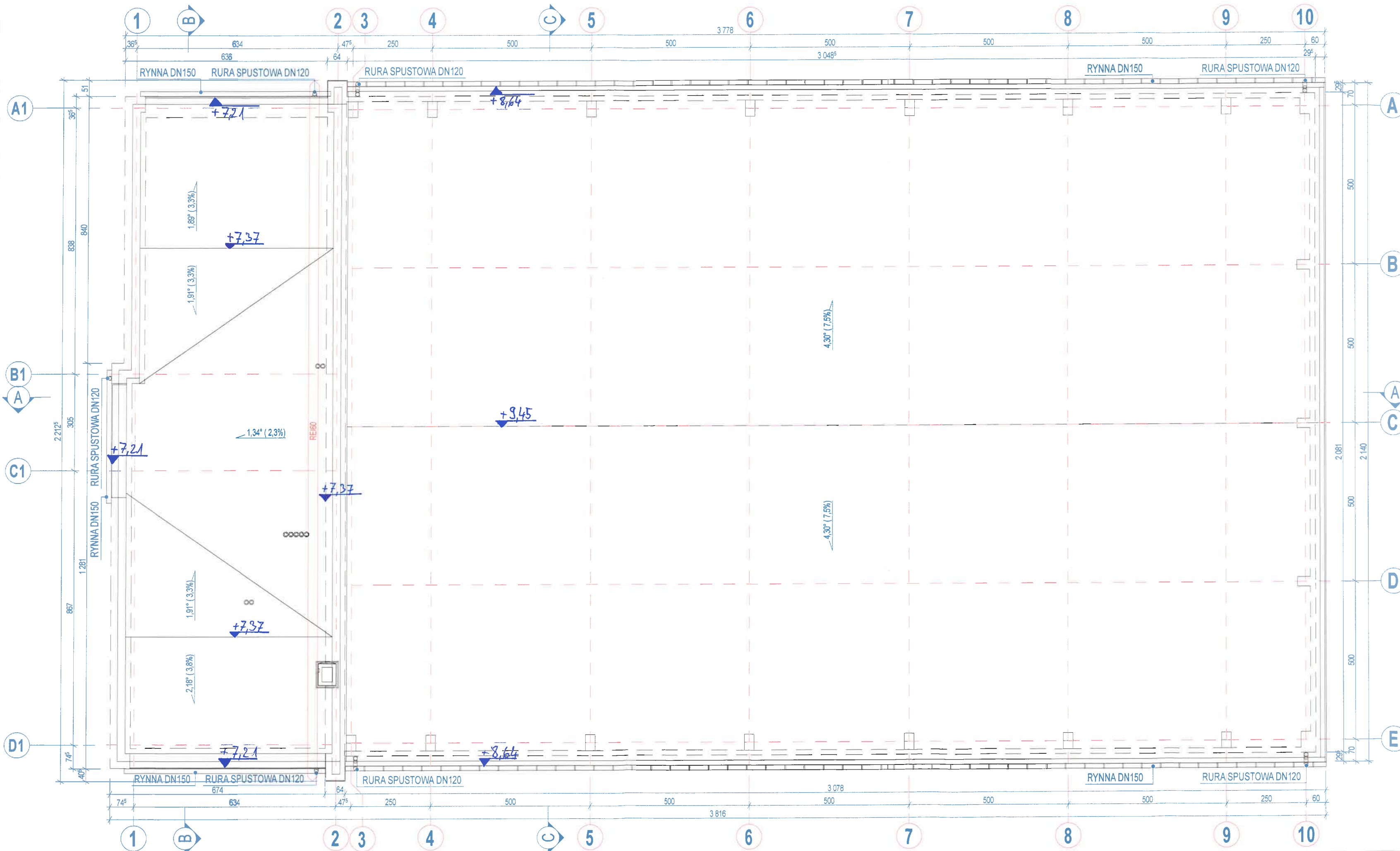
Objekt:	BUDYNEK USŁUGOWY STACJI NAPRAW POJAZDÓW CIĘŻAROWYCH	
Adres bud.:	Dz. nr ewid. 253, Łapy, gmina Łapy	
Jednostka projektowa	<div><b>2M STUDIO</b> PRACOWNIA PROJEKTOWA</div> <div>ul. Nikołaja Gogola 1, 15-166 Białystok tel. kont.: +48 604 310 260, email: marczak@2mstudio.org.pl</div>	
Faza proj.:	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	ARCH
Branża:	ARCHITEKTONICZNA	Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. arch. Marcin Marczak Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BI-PdOKK/126/2009	
Nr upr. bud.		
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BI/11/87	
Nr upr. bud.		
Branża:	KONSTRUKCYJNA	Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. Konrad Szlegier Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. PDL/0003/POOK/08	
Nr upr. bud.		
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. Krzysztof Strzyżek Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. PDL/0091/POOK/09	
Nr upr. bud.		
Branża:	INSTALACJE SANITARNE	Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. Agnieszka K. Kozłowska Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie: sieci, inst. i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod. i kan. nr ewid. PDL/0042/POOS/08	
Nr upr. bud.		
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. Marta Froń-Kopczewska Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie: sieci, inst. i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod. i kan. nr ewid. PDL/0043/POOS/11	
Nr upr. bud.		
Branża:	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. Krzysztof Kulesza Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. PDL/0071/POOE/07	
Nr upr. bud.		
Imię i nazwisko sprawdzającego	inż. Mirosław Murawski Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. PDL/0061/POOE/08	
Nr upr. bud.		
Tytuł rys.:	RZUT PARTERU	
Nr rys.:	2M.PAB.01	SKALA:
Data:	30.08.2023	1:100
WSZYSTKIE PRAWA ZASTRZEŻONE ŁĄCZNIE Z PRAWEM DO REPRODUKCJI I UDOSTĘPNIANIA, W CAŁOŚCI LUB CZĘŚCI, BEZ ZGODY AUTORA.		




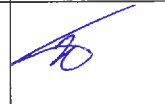
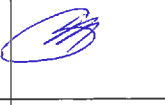



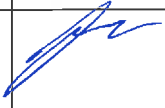


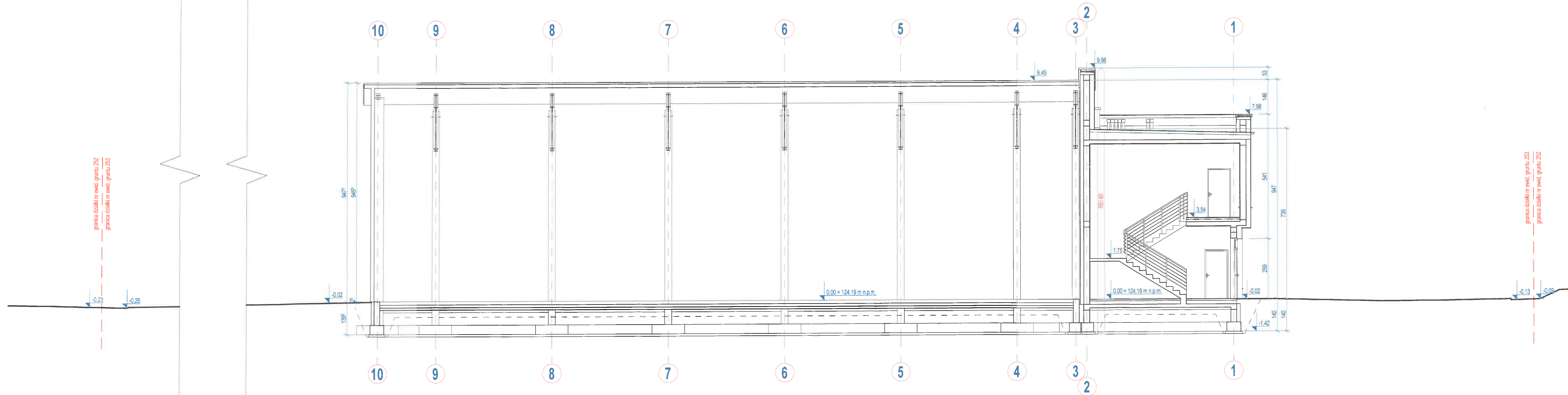
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
Piętro	2.01	Klatka schodowa	17,8
	2.02	Korytarz	7,7
	2.03	Przedśionek	4,7
	2.04	WC damski	2,8
	2.05	Przedśionek	2,9
	2.06	WC męski	4,7
	2.07	Magazyn podręczny	30,7
	2.08	Sala narad	48,9
			120,2 m²


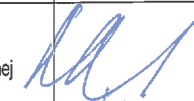



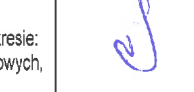

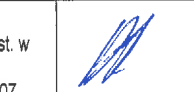
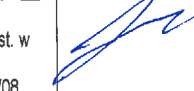
Objekt:	BUDYNEK USŁUGOWY STACJI NAPRAW POJAZDÓW CIĘŻAROWYCH	
Adres bud.:	Dz. nr ewid. 253, Łapy, gmina Łapy	
Jednostka projektowa	<div><div></div><div><b>2M STUDIO</b> PRACOWNIA PROJEKTOWA</div></div> <div>ul. Nikołaja Gogola 1, 15-166 Białystok tel. kont.: +48 604 310 260, email: marczak@2mstudio.org.pl</div>	
Faza proj.:	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	ARCH
Branża:	ARCHITEKTONICZNA	Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. arch. Marcin Marczak Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BI-PdOKK/126/2009	
Nr upr. bud.		
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BI/11/87	
Nr upr. bud.		
Branża:	KONSTRUKCYJNA	Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. Konrad Szlegier Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr ewid. PDL/0003/POOK/08	
Nr upr. bud.		
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. Krzysztof Stryczek Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr ewid. PDL/0091/POOK/09	
Nr upr. bud.		
Branża:	INSTALACJE SANITARNE	Podpis:
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. Agnieszka K. Kozłowska Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie: sieci, inst. i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod. i kan. nr ewid. PDL/0042/POOS/08	
Nr upr. bud.		
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. Marta Froń-Kopczewska Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie: sieci, inst. i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod. i kan. nr ewid. PDL/0043/POOS/11	
Nr upr. bud.		
Branża:	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. Krzysztof Kulesza Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. PDL/0071/POOE/07	
Nr upr. bud.		
Imię i nazwisko sprawdzającego	inż. Mirosław Murawski Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. PDL/0061/POOE/08	
Nr upr. bud.		
Tytuł rys.:	RZUT I PIĘTRA	
Nr rys.:	2M.PAB.02	SKALA:
Data:	30.08.2023	1:100
WSZYSTKIE PRAWA ZASTRZEŻONE ŁĄCZNIE Z PRAWEM DO REPRODUKOWANIA I UDOSTĘPNIANIA, W CAŁOŚCI LUB CZĘŚCI, BEZ ZGODY AUTORA.		



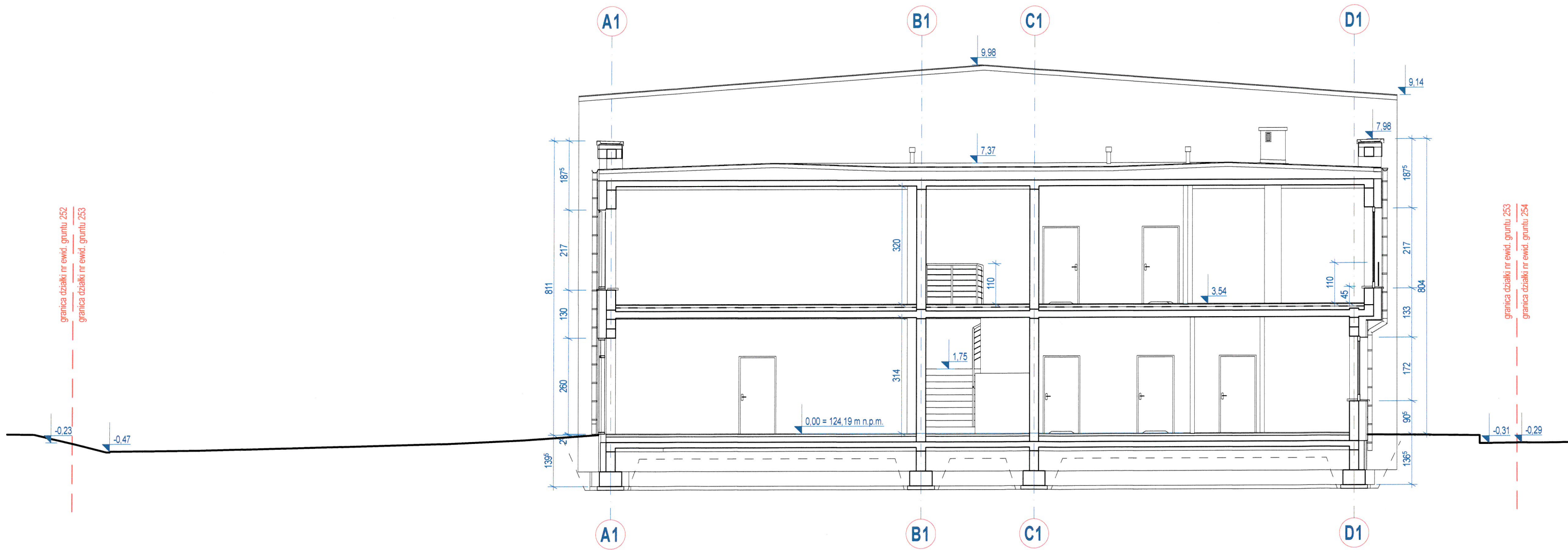




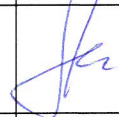






Objekt:	BUDYNEK USŁUGOWY STACJI NAPRAW POJAZDÓW CIĘŻAROWYCH	
Adres bud.:	Dz. nr ewid. 253, Łapy, gmina Łapy	
Jednostka projektowa	<div><b>2M STUDIO</b> PRACOWNIA PROJEKTOWA</div> <div>ul. Nikołaja Gogola 1, 15-166 Białystok tel. kont.: +48 804 310 280, email: marczak@2mstudio.org.pl</div>	
Faza proj.:	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	ARCH
Branża:	ARCHITEKTONICZNA	Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. arch. Marcin Marczak Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BI-PdOKK/126/2009	
Nr upr. bud.		
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BI/11/87	
Nr upr. bud.		
Branża:	KONSTRUKCYJNA	Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. Konrad Szlegier Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr ewid. PDL/0003/PdOK/08	
Nr upr. bud.		
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. Krzysztof Strzyżek Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr ewid. PDL/0091/PdOK/09	
Nr upr. bud.		
Branża:	INSTALACJE SANITARNE	Podpis:
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. Agnieszka K. Kozłowska Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie: sieci, inst. i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod. i kan. nr ewid. PDL/0042/PdOS/08	
Nr upr. bud.		
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. Marta Fróń-Kopczewska Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie: sieci, inst. i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod. i kan. nr ewid. PDL/0043/PdOS/11	
Nr upr. bud.		
Branża:	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. Krzysztof Kulesza Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. PDL/0071/PdOE/07	
Nr upr. bud.		
Imię i nazwisko sprawdzającego	inż. Mirosław Murawski Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. PDL/0061/PdOE/08	
Nr upr. bud.		
Tytuł rys.:	WIDOK DACHU	
Nr rys.:	2M.PAB.03	SKALA:  1:100
Data:	30.08.2023	
WSZYSTKIE PRAWA ZASTRZEŻONE ŁĄCZNIE Z PRAWEM DO REPRODUKCJI I UDOSTĘPNIANIA, W CAŁOŚCI LUB CZĘŚCI, BEZ ZGODY AUTORA.		

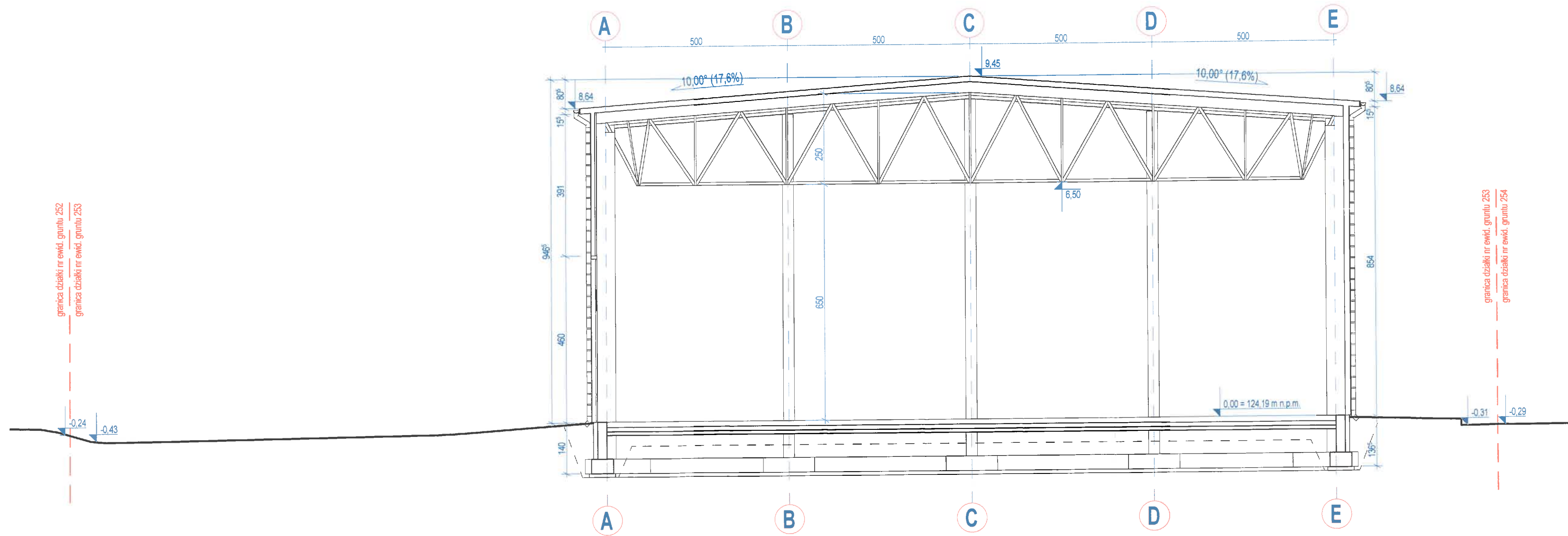


Obiekt:	BUDYNEK USŁUGOWY STACJI NAPRAW POJAZDÓW CIĘŻAROWYCH		
Adres bud.:	Dz. nr ewid. 253, Łapy, gmina Łapy		
Jednostka projektowa	<div> PRACOWNIA PROJEKTOWA</div> <div>ul. Nikołaja Gogola 1, 15-186 Białystok tel. kont.: +48 604 312 280, email: marczak@2mstudio.org.pl</div>		
Faza proj.:	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		ARCH
Branża:	ARCHITEKTONICZNA		Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. arch. Marcin Marczak Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BI-PdOKK/126/2009		
Nr upr. bud.			
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BI/11/87		
Nr upr. bud.			
Branża:	KONSTRUKCYJNA		Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. Konrad Szlegier Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr ewid. PDL/0003/PdOK/08		
Nr upr. bud.			
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. Krzysztof Strzyżek Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr ewid. PDL/0091/PdOK/09		
Nr upr. bud.			
Branża:	INSTALACJE SANITARNE		Podpis:
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. Agnieszka K. Kozłowska Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie: sieci, inst. i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod. i kan. nr ewid. PDL/0042/POOS/08		
Nr upr. bud.			
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. Marta Fróń-Kopczewska Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie: sieci, inst. i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod. i kan. nr ewid. PDL/0043/POOS/11		
Nr upr. bud.			
Branża:	INSTALACJE ELEKTRYCZNE		Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. Krzysztof Kulesza Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. PDL/0071/POOE/07		
Nr upr. bud.			
Imię i nazwisko sprawdzającego	inż. Mirosław Murawski Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. PDL/0061/POOE/08		
Nr upr. bud.			
Tytuł rys.:	PRZEKRÓJ A-A		
Nr rys.:	2M.PAB.04		SKALA:  1:100
Data:	30.08.2023		
WSZYSTKIE PRAWA ZASTRZEŻONE. ŁĄCZNIE Z PRAWEM DO REPRODUKCJI I UDOSTĘPNIANIA, W CAŁOŚCI LUB CZĘŚCI, BEZ ZGODY AUTORA.			



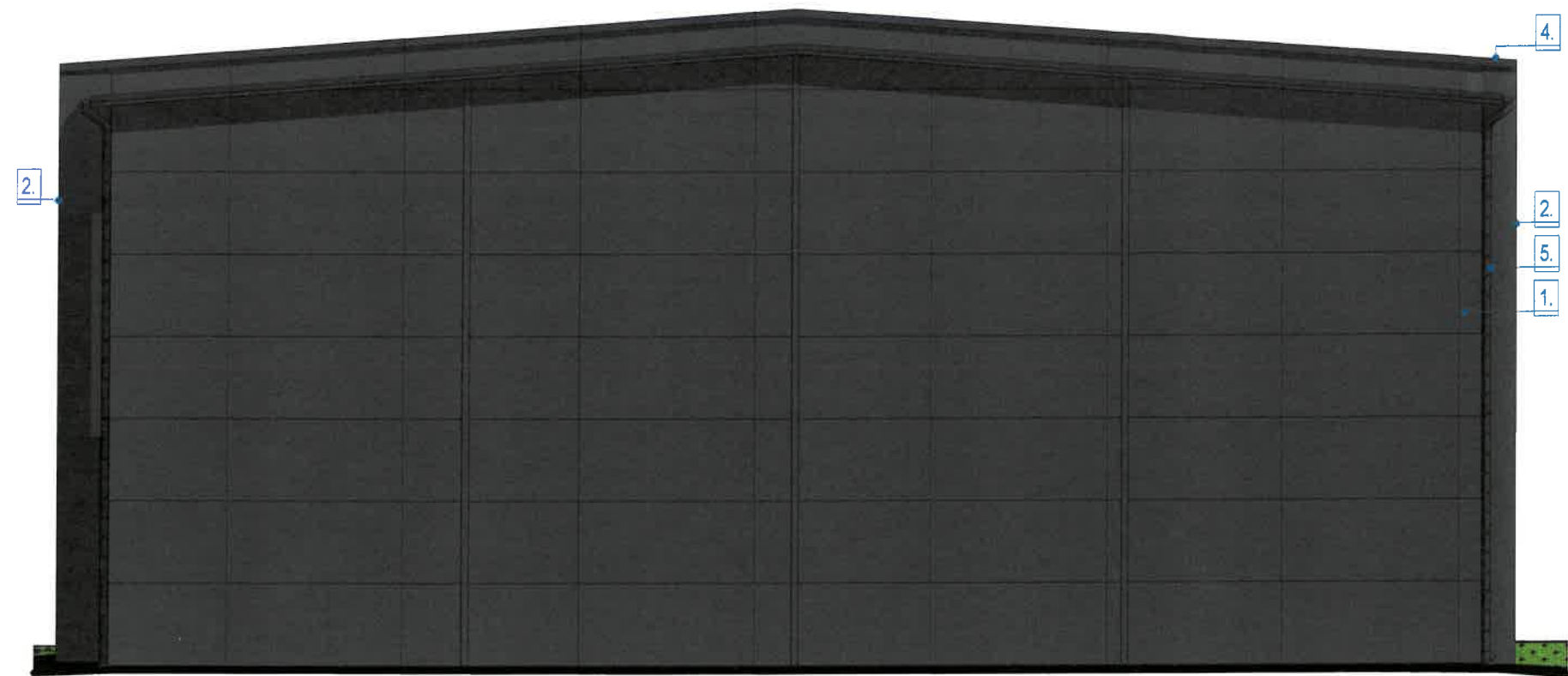


Obiekt:	BUDYNEK USŁUGOWY STACJI NAPRAW POJAZDÓW CIĘŻAROWYCH	
Adres bud.:	Dz. nr ewid. 253, Łapy, gmina Łapy	
Jednostka projektowa	<div><div></div><div><b>2M STUDIO</b> PRACOWNIA PROJEKTOWA</div></div> <div>ul. Nikołaja Gogola 1, 15-166 Białystok tel. kont.: +48 604 310 260, email: marczak@2mstudio.org.pl</div>	
Faza proj.:	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	ARCH
Branża:	ARCHITEKTONICZNA	Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. arch. Marcin Marczak Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BI-PdOKK/126/2009	
Nr upr. bud.		
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BI/11/87	
Nr upr. bud.		
Branża:	KONSTRUKCYJNA	Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. Konrad Szlegier Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr ewid. PDL/0003/POOK/08	
Nr upr. bud.		
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. Krzysztof Strzyżek Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr ewid. PDL/0091/POOK/09	
Nr upr. bud.		
Branża:	INSTALACJE SANITARNE	Podpis:
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. Agnieszka K. Kozłowska Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie: sieci, inst. i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod. i kan. nr ewid. PDL/0042/POOS/08	
Nr upr. bud.		
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. Marta Fróń-Kopczewska Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie: sieci, inst. i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod. i kan. nr ewid. PDL/0013/POOS/11	
Nr upr. bud.		
Branża:	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. Krzysztof Kulesza Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. PDL/0071/POOE/07	
Nr upr. bud.		
Imię i nazwisko sprawdzającego	inż. Mirosław Murawski Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. PDL/0061/POOE/08	
Nr upr. bud.		
Tytuł rys.:	PRZEKRÓJ B-B	
Nr rys.:	2M.PAB.05	SKALA: 1:100
Data:	30.08.2023	
WSZYSTKIE PRAWA ZASTRZEŻONE ŁĄCZNIE Z PRAWEM DO REPRODUKCJI I UDOSTĘPNIANIA, W CAŁOŚCI LUB CZĘŚCI, BEZ ZGODY AUTORA.		



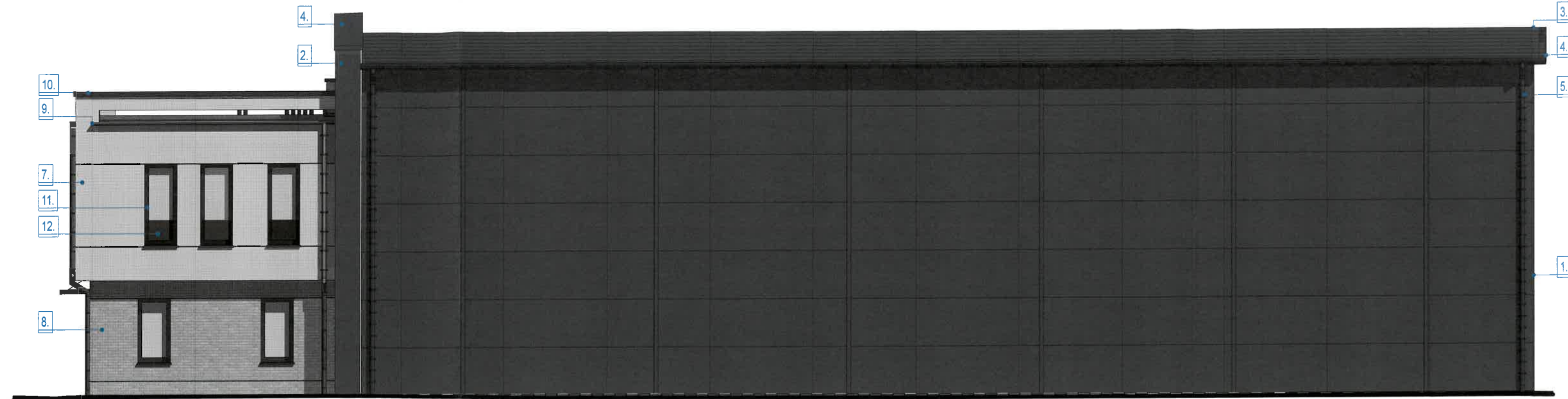
Obiekt:	BUDYNEK USŁUGOWY STACJI NAPRAW POJAZDÓW CIĘŻAROWYCH	
Adres bud.:	Dz. nr ewid. 253, Łapy, gmina Łapy	
Jednostka projektowa	<div><div><div></div><div>2M STUDIO</div><div>PRACOWNIA PROJEKTOWA</div></div><div>ul. Nikołaja Gogola 1, 15-166 Białystok tel. kont.: +48 604 310 280, email: marczak@2mstudio.org.pl</div></div>	
Faza proj.:	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	ARCH
Branża:	ARCHITEKTONICZNA	Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. arch. Marcin Marczak Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BI-PdOKK/126/2009	
Nr upr. bud.		
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BI/11/87	
Nr upr. bud.		
Branża:	KONSTRUKCYJNA	Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. Konrad Szlagier Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr ewid. PDL/0003/POOK/08	
Nr upr. bud.		
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. Krzysztof Strzyżek Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr ewid. PDL/0091/POOK/09	
Nr upr. bud.		
Branża:	INSTALACJE SANITARNE	Podpis:
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. Agnieszka K. Kozłowska Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie: sieci, inst. i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod. i kan. nr ewid. PDL/0042/POOS/08	
Nr upr. bud.		
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. Marta Froń-Kopczewska Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie: sieci, inst. i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod. i kan. nr ewid. PDL/0443/POOS/11	
Nr upr. bud.		
Branża:	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. Krzysztof Kulesza Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. PDL/0071/POOE/07	
Nr upr. bud.		
Imię i nazwisko sprawdzającego	inż. Mirosław Murawski Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. PDL/0061/POOE/08	
Nr upr. bud.		
Tytuł rys.:	PRZEKRÓJ C-C	
Nr rys.:	2M.PAB.06	SKALA: 1:100
Data:	30.08.2023	
WSZYSTKIE PRAWA ZASTRZEŻONE ŁĄCZNIE Z PRAWEM DO REPRODUKCJI I UDOSTĘPNIANIA, W CAŁOŚCI LUB CZĘŚCI, BEZ ZGODY AUTORA.		





Elewacja PN

1:100



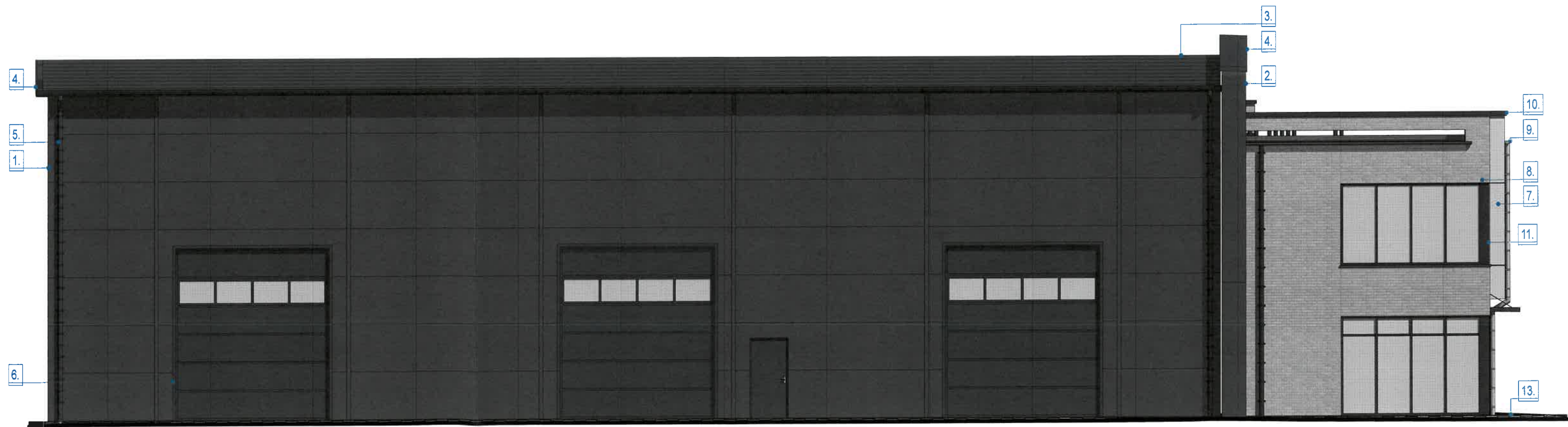
Elewacja WSCH

1:100



Elewacja PD

1:100



Elewacja ZACH

1:100

1. Płyty warstwowe w kolorze antracytowym RAL 7015.
2. Wyprawa tynkarska w kolorze antracytowym RAL 7015.
3. Płyty warstwowe w kolorze antracytowym RAL 7016.
4. Obróbki blacharskie w kolorze antracytowym RAL 7016.
5. Rynny i rury spustowe w kolorze antracytowym RAL 7016.
6. Stolarka okienna i drzwiowa hali w kolorze antracytowym RAL 7016.
7. Wyprawa tynkarska w kolorze białym RAL 9003.
8. Cegła elewacyjna w kolorze jasno-szarym.
9. Rynny i rury spustowe w kolorze jasno-szarym RAL 9002.
10. Obróbki blacharskie w kolorze grafitowym RAL 9017.
11. Stolarka okienna i drzwiowa w kolorze grafitowym RAL 9017.
12. Barierki szklane.
13. Kostka betonowa.

Objekt:	BUDYNEK USŁUGOWY STACJI NAPRAW POJAZDÓW CIĘŻAROWYCH		
Adres bud.:	Dz. nr ewid. 253, Łapy, gmina Łapy		
Jednostka projektowa	<div><b>2M STUDIO</b> PRACOWNIA PROJEKTOWA</div> <div>ul. Nikołaja Gogola 1, 15-106 Białystok tel. kont.: +48 604 310 260, email: marczak@2mstudio.org.pl</div>		
Faza proj.:	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		ARCH
Branża:	ARCHITEKTONICZNA		Podpis:
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. arch. Marcin Marczak Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BI-PdOKK/126/2009		
Nr upr. bud.			
Imię i nazwisko sprawdzającego	mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BI/1167		
Nr upr. bud.			
Tytuł rys.:	WIDOKI ELEWACJI		
Nr rys.:	2M.PAB.07		SKALA:
Data:	30.08.2023		1:100
WSZYSTKIE PRAWA ZASTRZEŻONE. ŁĄCZNIE Z PRAWEM DO REPRODUKOWANIA I UDOSTĘPNIANIA, W CAŁOŚCI LUB CZĘŚCI, BEZ ZGODY AUTORA.			



BIURO ARCHITEKTÓW POWIATOWE  
W BIAŁYMSTOKU  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
15-109 Białystok, ul. Dorsucza 2  
60

**DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Marcin Marczak**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Bł-PdOKK/126/2009**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0327**.

Członek czynny od: 05-08-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-07-2023 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PD-0327-657D-86EC-B2F9-129D**





PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 12/PdORIA/2009  
sygnatura akt: PdOKK/126/2009

Białystok, dnia 20.06.2009r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63, Nr 156, poz. 1118, Nr 170, poz. 1217), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pan

**mgr inż. arch. Marcin Marczak**

urodzony 04 sierpnia 1982r. w Białymstoku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

**nr ewidencyjny: BI-PdOKK/126/2009**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Skład orzekający:

- |                            |                           |
|----------------------------|---------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | Maciej Pokorski           |
| 2. Sekretarz Komisji:      | Jan Hahn                  |
| 3. Członek Komisji:        | Zbigniew Gliński          |
| 4. Członek Komisji:        | Janusz Kabac              |
| 5. Członek Komisji:        | Andrzej Koć               |
| 6. Członek Komisji:        | Elżbieta Karina Kurzewska |

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Marcin Marczak, ul. Skorupska 34/46, 15-048 Białystok

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **B1/11/87, B1/282/94**,  
jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0075**.

Członek czynny od: 30-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-01-2023 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PD-0075-47E1-Y7B1-64EE-5426**

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Białymstoku

Białystok, dnia 1987.01.30.

Wydział Planowania Przestrzennego  
Urbanistyki, Architektury  
i Nadzoru Budowlanego

Nr Bł/11/87

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust.1i2, §7 i §13 ust.1 p.1.

Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska  
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-  
nych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że

Ob. Jan Krzysztof HAHN

magister inżynier architekt

urodz. dnia 9 kwietnia 1958r. Białystok

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-  
dzielnej funkcji projektanta

w specjalności architektonicznej

Ob. Jan Krzysztof Hahn jest upoważniony/na/ do

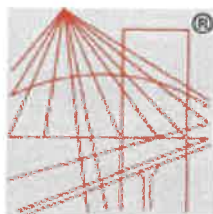
- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych. - - -



Dyrektor Wydziału Urbanistyki  
i Architektury i Nadzoru Budowlanego,  
Główny Inżynier Budownictwa

inż. Andrzej Leonard Budryk





P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE  
w Białymstoku  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
15-369 Białystok, ul. Borsucza 2  
tel. 85 740 39 00

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-7FL-S2U-MW4 \*

Pan Konrad Szlegier o numerze ewidencyjnym PDL/BO/0117/08  
adres zamieszkania ul. Wiejska 76 m 11, 15-352 Białystok  
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2024-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-04 roku przez:

Andrzej Falkowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



POIIB.KK.7131/01/0/08

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami), art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

**Pan KONRAD SZLEGIER**  
magister inżynier  
o kierunku: budownictwo  
urodzony dnia 18 listopada 1979 r. w Sejnach  
otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny PDL/0003/POOK/08  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwrocie decyzji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

- Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Siuda
- Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
- Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Buński
- Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Anna Andruszkiewicz
- Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Wiktor Osastewicz
- Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Danuta Piszczatowska
- Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski



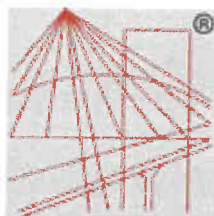
## Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

- Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
  - projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.
- Zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 1 oraz § 3 ust. 1 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
  - projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej, z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 ww. rozporządzenia.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Białymstoku  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
15-009 Białystok, ul. Borsucza 2  
tel. 85 740 39 00

### Otrzymała:

- Pan Konrad Szlegier  
ul. Zawadzkiego 11 A m.1  
16-500 Sejny
- Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
- aa.



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-RQZ-M7V-X75 \*

Pan Krzysztof Stryczek o numerze ewidencyjnym PDL/BO/0040/10

adres zamieszkania ul. Ułańska 27, 15-340 Białystok

jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-15 roku przez:

Krzysztof Ciuńczyk, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



POIIB.KK.7131/033/09

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami), art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Białystok, dnia 14 grudnia 2009 r.

### Pan KRZYSZTOF STRYCZEK

magister inżynier  
o kierunku: budownictwo

urodzony dnia 25 stycznia 1981 r. w Sejnach

otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny PDL/0091/POOK/09

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

#### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwrocie decyzji.

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Siuda
2. Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
3. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Bensi
4. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Anna Andruszkiewicz
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Wiktor Osusiewicz
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Danuta Piszczatowska
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Mirosław Jerry Szumski



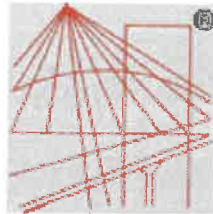
*[Handwritten signatures of the commission members]*

### Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
  - projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej urzeczywiania obiektów budowlanych bez ograniczeń.
- II. Zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 1 oraz § 3 ust. 1 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
  - projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej, z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 ww. rozporządzenia.

STAROSTA POWIATOWE  
w Białymstoku  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
15-569 Białystok, ul. Borsucza 2  
tel. 85 740 39 00

- Quorum:
1. Pan Krzysztof Stryczek  
ul. W. Zawadzkiego 14 m 8  
16-500 Sejny
  2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
  3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
  4. aa.



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-9NG-K6A-2SM \*

Pani Agnieszka Katarzyna Kozłowska o numerze ewidencyjnym PDL/IS/0117/06  
adres zamieszkania Zaścianki ul. Wojskiego 10/5, 15-521 Białystok  
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-06-01 do 2024-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-05-10 roku przez:

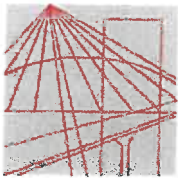
Andrzej Falkowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



PODLASKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

URZĄDZENIE POWIATOWE  
w Białymstoku  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
15-089 Białystok, ul. Borsucza 2  
tel. 85 740 39 00

POIIB.KK.7131/014/08

Białystok, dnia 2 czerwca 2008 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami), art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pani AGNIESZKA KATARZYNA KOZŁOWSKA**  
**magister inżynier**

**o kierunku: inżynieria środowiska**  
**urodzona dnia 30 kwietnia 1969 r. w Białymstoku**

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny PDL/0042/POOS/08**

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń**  
**ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwrocie decyzji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Siuda
2. Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
3. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Bański
4. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Anna Andruszkiewicz
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Danuta Piszczatowska
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski



*[Handwritten signatures of the members of the Qualification Commission]*



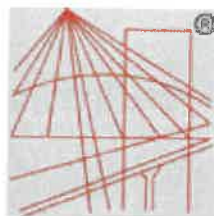
**Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**
- II. Zgodnie z § 3 ust. 1 oraz § 23 ust. 1 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 ww. rozporządzenia.

Otrzymują:

1. Pani Agnieszka Katarzyna Kozłowska  
ul. Piasta 50 m 13  
15-044 Białystok
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.





P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-SJB-7GA-N5H \*

Pani Marta Froń-Kopczewska o numerze ewidencyjnym PDL/IS/0145/12  
adres zamieszkania Hryniewiczze Hryniewiczze 32 E, 15-378 Białystok  
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-05-01 do 2024-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-05-10 roku przez:

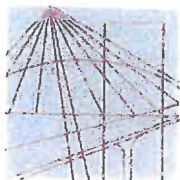
Andrzej Falkowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



PODLASKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

STOWOZISZKO INŻYNIERÓW  
w Białymstoku  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
15-569 Białystok, ul. Borsucza 2  
tel. 85 740 39 00

POIIB.KK.7131/025/11

Białystok, dnia 9 grudnia 2011 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późniejszymi zmianami) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578, z późniejszymi zmianami), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pani MARTA FRON-KOPCZEWSKA**

**magister inżynier**

**o kierunku: inżynieria środowiska**

**urodzona dnia 16 listopada 1980 r. w Białymstoku**

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny PDL/0113/POOS/11**

**do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

### **Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych:**

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
  - projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**bez ograniczeń.**
- II. Zgodnie z § 23 ust. 1 oraz § 15 ww. rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
  - projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwołanie decyzji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

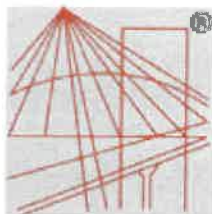
1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
dr inż. Mikołaj Malesza
2. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
3. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Jan Siuda
4. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Jerzy Tadeusz Drapa
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Jan Bański
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski

*[Handwritten signatures of the seven members of the Commission]*



#### Otrzymują:

1. Pani Marta Froń-Kopczewska  
ul. Nowosielska 58 m 17  
15-617 Białystok
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE  
w Białymstoku  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
15-569 Białystok, ul. Bersucza 2  
tel. 85 740 39 00

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-ZX4-BID-RKR \*

Pan Krzysztof Kulesza o numerze ewidencyjnym PDL/IE/0109/03

adres zamieszkania ul. Meksykańska 48 D, 15-633 Białystok

jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-04 roku przez:

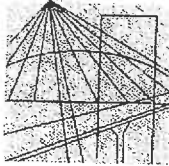
Krzysztof Ciuńczyk, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PODLASKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

POIIB.KK.7131/014/06

Białystok, dnia 22 czerwca 2007 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późniejszymi zmianami) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

**Pan KRZYSZTOF KULESZA**  
magister inżynier elektryk  
w zakresie: elektrotechnika  
urodzony dnia 24 listopada 1960 r. w Białymstoku

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny PDL/0071/POOE/07

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwrocie decyzji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Siuda
2. Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
3. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Bański
4. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Anna Andruszkiewicz
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Danuta Piszczatowska
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski



*[Handwritten signatures of the members of the Qualification Commission]*



**Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**
- II. Zgodnie z § 15 oraz § 24 ust. 1 ww. rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania;
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Kulesza  
ul. Meksykańska 48D  
15-663 Białystok
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.





PODLASKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Wydział Inżynierski  
w Białymstoku  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
15-369 Białystok, ul. Borsucza 2  
tel. 85 740 39 00

POIIB.KK.7131/005/08

Białystok, dnia 2 czerwca 2008 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami), art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

**Pan MIROSŁAW MURAWSKI**  
inżynier elektryk  
w zakresie: elektrotechnika  
urodzony dnia 24 października 1960 r. w Elku

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny PDL/0061/POOE/08

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwołanie decyzji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Siuda
2. Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
3. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Bański
4. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Anna Andruszkiewicz
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Danuta Piszczałowska
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski



*[Signatures of the Commission members]*

**Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**
- II. Zgodnie z § 3 ust. 1 oraz § 24 ust. 1 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 ww. rozporządzenia.

Otrzymują:

1. Pan Mirosław Murawski  
ul. Komisji Edukacji Narodowej 46 m 22  
15-687 Białystok
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.

**Oświadczenie projektantów o zgodności projektu z przepisami i zasadami wiedzy technicznej:**

**Oświadczam, że projekt architektoniczno - budowlany:**

budynku usługowego stacji napraw pojazdów ciężarowych wraz z doziemną i wewnętrzną instalacją gazową, zlokalizowanego na działce o nr ewid. gr. 253, położonej przy ul. Brańskiej w Łapach, **jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Opracował:

**SKŁAD PROJEKTOWY**

**ARCHITEKTURA:**

**mgr inż. arch. Marcin Marczak**

Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
architektonicznej Bł-PdOKK/126/2009



podpis

**KONSTRUKCJA**

**mgr inż. Konrad Szlegier**

Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - budowlanej  
PDL/0003/POOK/08



podpis

**INSTALACJE SANITARNE:**

**mgr inż. Agnieszka K. Kozłowska**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w  
zakresie: sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i  
kanalizacyjnych PDL/0042/POOS/08



podpis

**INSTALACJE  
ELEKTRYCZNE:**

**mgr inż. Krzysztof Kulesza**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci,  
inst. i urządzeń elektrycznych i  
elektroenergetycznych,  
nr ewid. PDL/0071/POOE/07



podpis

**SKŁAD SPRAWDZAJĄCY**

**ARCHITEKTURA:**

**mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn**

Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
architektonicznej Bł/11/87



podpis

**KONSTRUKCJA**

**mgr inż. Krzysztof Stryczek**

Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - budowlanej  
nr ewid. PDL/0091/POOK/09



podpis

**INSTALACJE SANITARNE:**

**mgr inż. Marta Froń-Kopczewska**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w  
zakresie: sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i  
kanalizacyjnych PDL/0013/POOS/11



podpis

**INSTALACJE  
ELEKTRYCZNE:**

**mgr inż. Mirosław Murawski**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci,  
inst. i urządzeń elektrycznych i  
elektroenergetycznych,  
nr ewid. PDL/0061/POOE/08

**STACJA WODOKANALIZACYJNA  
w Białymstoku  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
15-569 Białystok, ul. Borsucza 2  
41 235 740 00 00**



podpis

Białystok dn. 30.08.2023 r.



## ZAŁĄCZNIKI

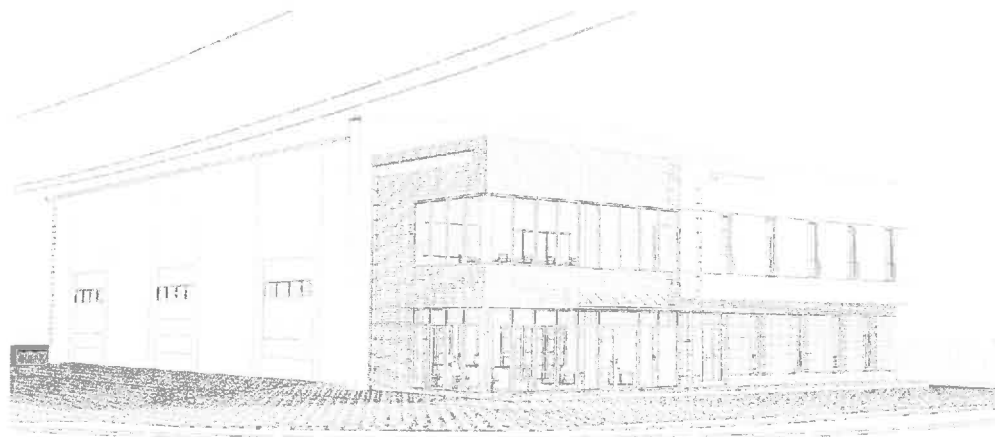



<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:</b>	BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO STACJI NAPRAW POJAZDÓW CIĘŻAROWYCH WRAZ Z DOZIEMNĄ I WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZOWĄ
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>	Kat. XVII – budynki handlu, gastronomii i usług KAT. VIII - infrastruktura techniczna
<b>ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>	dz. nr ewid. 253, Łapy, gm. Łapy
identyfikator działki ewidencyjnej:	200206_4.0002.AR_7.253
<b>IMIĘ I NAZWISKO / NAZWA INWESTORA:</b>	Alfa Truck Andrzej Falkowski
<b>ADRES INWESTORA:</b>	ul. Brańska 4C, 18-100 Łapy
<b>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</b>	 <b>2M STUDIO</b> PRACOWNIA PROJEKTOWA
<b>ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ:</b>	15-166 Białystok, ul. Nikołaja Gogola 1 tel. kont.: +48 604 258 222
Białystok, 30 sierpnia 2023 rok	

## **Spis zawartości:**

<b>INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</b>	<b>2</b>
<b>Opis do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia projektu budowlanego budynku usługowego stacji napraw pojazdów ciężarowych wraz z doziemną i wewnętrzną instalacją gazową zlokalizowanego na działce o nr ewid. gr. 253, położonej przy ulicy Brańskiej w miejscowości Łapy, gm. Łapy</b>	<b>3</b>
1. Dane techniczne inwestycji	3
2. Techniczna charakterystyka budynku	3
3. Zakres robót i kolejność realizacji	3
4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	4
5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia	4
6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych	4
7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń	4

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA



<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:</b>		BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO STACJI NAPRAW POJAZDÓW CIĘŻAROWYCH WRAZ Z DOZIEMNĄ I WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZOWĄ
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>		Kat. XVII – budynki handlu, gastronomii i usług KAT. VIII - infrastruktura techniczna
<b>ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>		dz. nr ewid. 253, Łapy, gm. Łapy
identyfikator działki ewidencyjnej:		200206_4.0002.AR_7.253
<b>IMIĘ I NAZWISKO / NAZWA INWESTORA:</b>		Alfa Truck Andrzej Falkowski
<b>ADRES INWESTORA:</b>		ul. Brańska 4C, 18-100 Łapy
<b>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</b>		
<b>ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ:</b>		15-166 Białystok, ul. Nikołaja Gogoła 1 tel. kont.: +48 604 258 222
<b>SKŁAD PROJEKTOWY:</b>		
<b>PROJEKTANT:</b>	Imię i nazwisko	Nr uprawnień projektowych w specjalności
	mgr inż. arch. Marcin Marczak	<b>BI-PdOKK/126/2009</b> w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
	mgr inż. Konrad Szlegier	<b>PDL/0003/POOK/08</b> Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
	mgr inż. Agnieszka K. Kozłowska	<b>PDL/0042/POOS/08</b> w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
	mgr inż. Krzysztof Kulesza	<b>PDL/0071/POOE/07</b> w specjalności inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń
Białystok, 30 sierpnia 2023 rok		

**Opis do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia projektu budowlanego budynku usługowego stacji napraw pojazdów ciężarowych wraz z doziemną i wewnętrzną instalacją gazową zlokalizowanego na działce o nr ewid. gr. 253, położonej przy ulicy Brańskiej w Łapy**

**1. Dane techniczne inwestycji:**

powierzchnia zabudowy	781,1 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa	851,5 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	10153,17 m <sup>3</sup>
liczba kondygnacji	II
podpiwniczenia	brak
warunki gruntowe	proste warunki gruntowe

**2. Techniczna charakterystyka budynku:**

technologia budowy	żelbetowa - tradycyjna, murowana - tradycyjna
fundamenty	ławy i stopy żelbetowe, wylewane
ściany fundamentowe	hala warsztatowa - wylewane; część biurowo-socjalna - murowane
ściany nadziemne	hala warsztatowa - płyta warstwowa gr. 12 cm; część biurowo-socjalna - murowane
stropy	żelbetowe - wylewane
ścianki działowe	ściany lekkie g-k
dach	hala warsztatowa: <ul style="list-style-type: none"> <li>• dwuspadowy</li> <li>• konstrukcja stalowa</li> <li>• pokrycie płyta warstwowa</li> </ul> część biurowo-socjalna: <ul style="list-style-type: none"> <li>• płaski</li> <li>• konstrukcja żelbetowa</li> <li>• pokrycie papą</li> </ul>
tynki i wyprawy zewnętrzne	tynk mineralny - cokół tynk mineralny - elewacja części biurowo-socjalnej
okładziny i oblicowania	część biurowo-socjalna - okładzina ceglana
malowanie	-
posadzki	hala warsztatowa - betonowe; część biurowo-socjalna - betonowe wykończone płytkami ceramicznymi;
elewacje	hala warsztatowa - płyta warstwowa w kolorze antracytowym, tynk mineralny; część biurowo-socjalna - okładzina ceglana w kolorze jasno-szarym oraz tynk mineralny w kolorze „złamanej bieli”

**3. Zakres robót i kolejność realizacji.**

Budowa nie wymaga szczegółowej kolejności wykonania prac budowlanych.

Zakres robót jaki będzie występował podczas realizacji należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, a są to: roboty ziemne; roboty zbrojarskie; roboty betoniarskie; roboty montażowe; ocieplenie dachów; ocieplenie

elementów żelbetowych; pokrycie dachów; nakładanie tynków; montaż orywnowania; instalacji odgromowej; wykonanie instalacji wod.-kan.; wykonanie instalacji elektrycznej; opaski wokół budynku

#### **4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna

#### **5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

- brak przewidywanych zagrożeń ponad przeciętną miarę związanych z realizacją obiektu.
- praca na wysokości ponad 5 m

#### **6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

- brak robót szczególnie niebezpiecznych.
- przed przystąpieniem do prac budowlanych wystarczy standardowe szkolenie BHP

#### **7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

- brak stref szczególnego zagrożenia wynikających z wykonywania robót budowlanych.
- przy pracach przestrzegać przepisów BHP.

Opracował:

#### **SKŁAD PROJEKTOWY**

##### **ARCHITEKTURA:**

**mgr inż. arch. Marcin Marczak**

Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
architektonicznej Bł-PdOKK/126/2009

podpis

##### **KONSTRUKCJA**

**mgr inż. Konrad Szlegier**

Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - budowlanej  
PDL/0003/POOK/08

podpis

##### **INSTALACJE SANITARNE:**

**mgr inż. Agnieszka K. Kozłowska**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w  
zakresie: sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i  
kanalizacyjnych PDL/0042/POOS/08

podpis

**INSTALACJE  
ELEKTRYCZNE:**

**mgr inż. Krzysztof Kulesza**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci,  
inst. i urządzeń elektrycznych i  
elektroenergetycznych,  
nr ewid. PDL/0071/POOE/07



podpis

Białystok dn. 30.08.2023 r.