



Fundusze Europejskie
dla Kujaw i Pomorza

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Samorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

ZAPYTANIE OFERTOWE

CHEŁMICA DUŻA, 21 sierpnia 2024 r

ZADANIE : *Remont fragmentu elewacji kościoła pw. św. Jakuba Apostoła w Chełmicy Dużej*

I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

NAZWA : *Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Jakuba Apostoła*

ADRES : *Chełmica Duża 2, 87-811 Fabianki*

OSOBA DO KONTAKTU : *Ks. Henryk Wysocki*

ADRES E-MAIL : *wyshen@o2.pl*

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem inwestycji jest remont konserwatorski fragmentu elewacji frontowej kościoła parafialnego w Chełmicy Dużej. Zamówienie dotyczy attyki nad wejściem centralnej części elewacji – obustronnie – ZAŁĄCZNIK 1 (załącznik graficzny).

W zakresie prac przewiduje się m.in. montaż rusztowań (w tym do części nad dachem), oczyszczenie powierzchni wątków ceglanych, z usunięciem wtórnych nawarstwień, w tym wtórnych spoin, wykonanie odsalania, wykonanie uzupełnień i rekonstrukcji wątku ceglanego wraz ze spoinowaniem, lokalna hydrofobizacja ZAŁĄCZNIK 2 (opis zakresu prac).

Przedmiar przedstawia ZAŁĄCZNIK 3.

III. INFORMACJE O ZAMÓWIENIU

- Zamówienie realizowane jest na podstawie Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027. Wytyczne te określają ujednolicone warunki i procedury dotyczące kwalifikowalności wydatków dla EFS+, EFRR, FS i FST.*
- Przedmiot zamówienia objęty jest dotacją w ramach projektu pn. Wsparcie opieki nad zabytkami województwa kujawsko-pomorskiego w 2024 roku.*
- Kody ze Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
454 53 000 - 7 Roboty remontowe i renowacyjne
454 531 00 - 8 Roboty renowacyjne*
- TERMIN REALIZACJI zamówienia : 30.10.2024.
Dopuszczalna jest zmiana terminu realizacji przedmiotu niniejszego zapytania ofertowego w wyniku:*
 - działania siły wyższej i losowego zdarzenia, która może mieć wpływ na termin realizacji zadania i nie można było przewidzieć na etapie wyłaniania wykonawcy (pandemia, wojna).*
 - w przypadku wystąpienia innych obiektywnych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie prac, za które nie odpowiada wykonawca*
 - w przypadku wstrzymania przez zamawiającego wykonania prac, niewynikającego z okoliczności leżących po stronie wykonawcy*
 - w przypadku gdy będzie ona następstwem konieczności wykonania prac dodatkowych/ zamiennych, których strony nie mogły przewidzieć na wcześniejszym etapie*
 - zmiana terminu realizacji zamówienia wynika na skutek decyzji służb, inspekcji i straży, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia, niewynikających z winy wykonawcy;*
- Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie, za jakość wykończenia, a także zgodność przeprowadzonych prac*



ze sztuką budowlaną, oraz możliwymi nadzorami powołanymi przez WUOZ w Toruń.

- 6. Wszelkie szkody powstałe w trakcie i na skutek realizacji przedmiotu zamówienia pokrywa wykonawca.*
- 7. Przedmiot zamówienia realizowany będzie na podstawie decyzji WUOZ*
- 8. GWARANCJA*
 - Minimalny okres gwarancji udzielanej przez Wykonawcę : 36 miesięcy*
 - Naprawy gwarancyjne zostaną usunięte w terminie nie przekraczającym 60 dni liczonych od dnia zgłoszenia.*
- 9. PŁATNOŚCI*
 - Rozliczenie za realizację zadania jest ryczałtowe wg ceny podanej przez Wykonawcę w ofercie.*
 - Podstawą rozliczenia usługi będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru prac.*
 - Należność będzie regulowana przelewem na rachunek wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionego dokumentu księgowego.*
 - W przypadku niedotrzymania terminów realizacji lub braku odbioru prac, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, co będzie skutkować utratą przyznanych dotacji, Zamawiający zastrzega sobie do pomniejszenia wynagrodzenia dla Wykonawcy co najmniej o wysokość utraconej dotacji.*
 - Wystawione przez Wykonawcę faktury mogą być opłacone w terminie do 30 dni od daty wpływu dotacji na konto Zamawiającego.*
 - Zamawiający dopuszcza zapłaty częściowe w miarę swoich możliwości finansowych.*
- 10. PODWYKONAWSTWO*

Wykonawca nie może powierzyć wykonania prac innej osobie lub podmiotowi bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie. W razie naruszenia ww. punktu Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
- 11. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027.*

IV. DODATKOWE INFORMACJE

- 1. WAŻNE : Zamawiający informuje, że w obszarze elewacji frontowej prowadzone będą jednocześnie prace konserwatorskie nie objęte niniejszym postępowaniem (finansowane z innych źródeł, realizowane przez podmiot wyłoniony w odrębnym postępowaniu zakupowym).*
- 2. Zamawiający oczekuje od Wykonawcy prowadzenia prac w sposób pozwalający na utrzymanie jednolitego efektu wizualnego z wyremontowanymi dotychczas partiami elewacji.*
- 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny oraz możliwość niepodpisania umowy z wyłonionym Wykonawcą. Nie przewiduje się postępowania odwoławczego w sprawie decyzji o wyborze oferenta, odrzucenia oferty lub zakończenia postępowania bez jego wyboru.*

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności zawodowej, tj.:

- 1. warunek dotyczący doświadczenia*

Wykonawca powinien wykazać, iż w przeciągu ostatnich 3 lat liczonych wstecz od terminu na składanie ofert, a jeśli okres prowadzonej działalności jest krótszy - w



tym okresie, wykonał co najmniej 5 realizacji konserwatorskich dotyczących elewacji średniowiecznych kościołów wpisanych do rejestru zabytków, na kwotę minimum 170 000,00 zł brutto. Prace wykonane przez Oferenta powinny być pozytywnie odebrane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zamawiający dokona oceny spełnienia niniejszego warunku udziału w postępowaniu na podstawie załączonego do oferty podpisanego oświadczenia (ZAŁĄCZNIK NR 5) oraz wykazu usług (ZAŁĄCZNIK 6) wraz z dokumentami potwierdzających spełnienie powyższego warunku (protokoły odbioru prac, referencje).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek udziału określony powyżej a musi być spełniony przez co najmniej jednego z tych Wykonawców.

2. warunek dotyczący osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia

a/ Wykonawca powinien wykazać, iż będzie dysponował co najmniej jedną osobą do realizacji zamówienia, spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37a ust. 1 i 2 z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Ponadto osoba ta powinna wykazać, iż w przeciągu ostatnich 3 lat liczonych wstecz od terminu na składanie ofert, pełniła rolę kierownika prac konserwatorskich w przynajmniej 5 realizacjach obejmujących konserwację elewacji średniowiecznych kościołów wpisanych do rejestru zabytków.

Zamawiający dokona oceny spełnienia niniejszego warunku udziału w postępowaniu na podstawie załączonego do oferty podpisanego oświadczenia (ZAŁĄCZNIK NR 5) oraz oświadczenia konserwatora zabytków, deklarującego przyjęcie obowiązku kierownika prac konserwatorskich (ZAŁĄCZNIK 7) wraz z dokumentami potwierdzającymi, że posiada uprawnienia oraz doświadczenie zgodnie z art. 37a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz doświadczenie zgodne z warunkami udziału w postępowaniu.

VI. INFORMACJE O OFERTACH

- 1. Termin składania ofert upływa 05.09.2024. o godz. 8.00*
- 2. Ofertę, w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, podpisem osobistym lub podpisem odręcznym, należy złożyć za pośrednictwem strony internetowej pod adresem:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/ogloszenia>*
- 3. W przypadku, gdy ofertę podpisuje pełnomocnik, należy załączyć stosowne pełnomocnictwo. Wymaga się, aby pełnomocnictwo zostało podpisane zgodnie z zasadami reprezentacji wynikającymi z dokumentów rejestrowych. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi zostać złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta.*
- 4. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny oferty.*
- 5. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.*
- 6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.*
- 7. Odrzuceniu podlega oferta:*
 - której treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,*
 - złożona przez wykonawcę, który nie spełnił warunków udziału w postępowaniu,*
 - złożona przez wykonawcę podlegającego wykluczeniu (patrz pkt. VII)*
 - która została złożona po wyznaczonym terminie na składanie ofert.*



- która została złożona w innej formie niż podano w punkcie 2.
- do której nie zostały dołączone wymagane załączniki.
- 8. W przypadku wykonawcy, który w terminie przewidzianym do składania ofert nie złożył wymaganego przez zamawiającego oświadczenia lub pełnomocnictwa, albo który złożył wymagane przez zamawiającego oświadczenie lub pełnomocnictwo zawierające błędy, zamawiający będzie zobowiązany wezwać do jego złożenia w wyznaczonym przez siebie terminie.
- 9. Wykonawca będzie zobowiązany do złożenia ewentualnych wyjaśnień dotyczących przedłożonej oferty, w szczególności, gdy zaoferowana cena wyda się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia. Termin złożenia wyjaśnień ustala Zamawiający.
- 10. Jeżeli w ofercie będą znajdowały się omyłki, zamawiający poprawia:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie;
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
- 11. Przed upływem terminu składania ofert modyfikacja treści zapytania ofertowego jest możliwa z zastrzeżeniem obowiązku wydłużenia terminu składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, o ile przedłużenie tego terminu jest konieczne z uwagi na istotną zmianę zapytania ofertowego.
- 12. Zamawiający informuje o modyfikacji treści zapytania ofertowego potencjalnych wykonawców poprzez opublikowanie modyfikacji na stronie prowadzonego postępowania.
- 13. Składniki oferty:
 - druk oferty - ZAŁĄCZNIK 4
 - kosztorys ofertowy – na podstawie ZAŁĄCZNIKA 3
 - oświadczenie dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu – ZAŁĄCZNIK 5
 - oświadczenie w zakresie powiązań osobowych i kapitałowych – ZAŁĄCZNIK 8
 - wykaz usług ZAŁĄCZNIK 6 wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie warunków udziału w postępowaniu
 - oświadczenie kierownika prac konserwatorskich ZAŁĄCZNIK 7 wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie warunków udziału w postępowaniu

VII. WYKLUCZENIE WYKONAWCY

1. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawcę powiązanego z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w jego imieniu lub osobami wykonującymi w jego imieniu czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru a wykonawcą, polegające w szczególności na:
- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - 2) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia;



3) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

2. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507 ze zm.), dalej: specustawa sankcyjna, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 specustawy sankcyjnej;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 specustawy sankcyjnej;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą, w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r.,

o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej

o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 specustawy sankcyjnej.

3. Jednocześnie wykonawca nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576, który ma zastosowanie w niniejszym postępowaniu. Zgodnie z treścią art. 5k ust. 1 rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:

1) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;

2) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do podmiotu, o którym mowa w pkt. 3.1) powyżej; lub

3) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w pkt. 3.1) powyżej lub 3.2) powyżej, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia.



Zamawiający dokona weryfikacji firm, na podstawie dokumentów rejestrowych Wykonawców (KRS lub CEIDG), poprzez sprawdzenie listy dostępnej na stronie <https://www.gov.pl/web/mswia/lista-osob-i-podmiotow-objetych-sankcjami>.

VIII. OCENA OFERT I INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Kryteria wyboru oferty

- Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

Cena wykonania zakresu prac = 70 pkt

Okres gwarancji = 30 pkt

- Punkty oferty wyliczone będą w oparciu o wzór : $S = C + G$

S (suma punktów oferty) = C (punkty za cenę) + G (punkty za okres gwarancji)

- Obliczenie kryterium ceny : $C = Cn/Co \times 70$

C (punkty za cenę oferty) = Cn (cena najtańszej oferty) / Co (cena oferty ocenianej) $\times 70$

- Obliczanie kryterium okres gwarancji : G

Okres gwarancji 36 m-cy = 10 pkt

Okres gwarancji 48 m-cy = 20 pkt

Okres gwarancji 60 m-cy i więcej = 30 pkt

2. Maksymalnie wykonawca może otrzymać 100 punktów

3. Oferta, która uzyska największą liczbę punktów (S) zostanie uznana za najkorzystniejszą.

4. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona na stronie prowadzonego postępowania.

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niedokonywania wyboru oferty w przypadku gdy cena oferty najkorzystniejszej przekroczy kwotę jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny oraz możliwość niepodpisania umowy z wyłonionym Wykonawcą. Nie przewiduje się postępowania odwoławczego w sprawie decyzji o wyborze oferenta, odrzucenia oferty lub zakończenia postępowania bez jego wyboru.

7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zakończenia postępowania przed terminem na składanie ofert oraz bez dokonywania wyboru żadnej z ofert po zakończeniu naboru

IX. OBOWIĄZEK INFORMACYJNY RODO

Na podstawie art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, RODO), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1, zamawiający informuje, iż:

1. Administratorem Pani/ Pana danych osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Jakuba Apostoła, Chełmicka Duża 2, 87-811 Fabianki (dalej jako ADO).

2. ADO wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pod adresem siedziby ADO, adresem mailowym: wyshen@o2.pl

3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji umowy cywilnoprawnej.



4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.

5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b) rozporządzenia RODO.

6. Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.

7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

a) dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawienia, sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz do przenoszenia swoich danych;

b) wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku, gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów rozporządzenia RODO, tj. do Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

8. Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy cywilnoprawnej. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia umowy.

9. Ponadto informujemy, że w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych, nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

X. ZAŁĄCZNIKI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

ZAŁĄCZNIK 1 - Zakres graficzny

ZAŁĄCZNIK 2 - Opis przedmiotu zamówienia

ZAŁĄCZNIK 3 - Przedmiar prac

ZAŁĄCZNIK 4 – Druk oferty

ZAŁĄCZNIK 5 – Oświadczenie dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu

ZAŁĄCZNIK 6 – Wykaz usług

ZAŁĄCZNIK 7 – Oświadczenie kierownika prac konserwatorskich

ZAŁĄCZNIK 8 - Oświadczenie w zakresie powiązań osobowych i kapitałowych

ZATWIERDZAM : Ks. Henryk Wysocki