

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : REMONT KOŚCIOŁA PW. ŚWIĘTEJ ZOFII W ZOFIBORZE
ADRES INWESTYCJI : Zofibór 15A, 21-411 Wojcieszków
INWESTOR : Parafia Św. Zofii
ADRES INWESTORA : Zofibór 14, 21-411 Wojcieszków
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jacek Matuszyński
DATA OPRACOWANIA : Kwiecień 2023 r.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Przedmiar opracowano zgodnie z "Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym".

Ujęty w przedmiarze zakres robót może różnić się nieznacznie od planowanego i powinien być zweryfikowany na etapie wykonawstwa robót budowlanych.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Kwiecień 2023 r.

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	PRACE ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE	1	4
2	NAPRAWY W ZAKRESIE ŚCIAN KRYPTY	5	5
3	NAPRAWY W ZAKRESIE ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH	6	15
4	NAPRAWY W ZAKRESIE PODŁÓG	16	16
5	NAPRAWY W ZAKRESIE CHÓRU	17	18
6	RENOWACJA SCHODÓW, OLTARZY, AMBONY, BALUSTRAD, BELKI TĘCZOWEJ	19	24
7	NAPRAWA W ZAKRESIE ELEWACJI	25	35
8	KONSERWACJA STOLRAKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ	36	37
9	RENOWACJA POKRYCIA DACHOWEGO I OBRÓBEK BLACHARSKICH	38	43
10	ZABEZPIECZENIE PPOŻ	44	44
11	WYKONANIE INSTALACJI OGRZEWANIA NAŁAWKOWEGO	45	50
12	WYKONANIE INSTALACJI ANTYWŁAMANIOWEJ I MONITORINGU	51	68
12.1	Wymiana złącza kablowego	51	53
12.2	Instalacja CCTV	54	60
12.3	Instalacja SSWiN	61	68

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		PRACE ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE			
1	d.1 kalk. własna	Ewakuacja całego wyposażenia kościoła: ambony, ołtarzy, obrazów sztalugowych, feretronów, krucyfiksów z belki tęczowej, konfesjonałów, ławek, oświetlenia, wszystkie elementy należy zabezpieczyć i bezpiecznie przetransportować do odpowiednio przygotowanych magazynów	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
2	d.1 kalk. własna	Wykonanie badań na obecność pierwotnych polichromii na ścianach i sufitach we wszystkich pomieszczeniach	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
3	d.1 kalk. własna	Wykonanie robót rozbiórkowych w zakresie przedstawionym w dokumentacji	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
4	d.1 kalk. własna	Wykonanie fumigacji obiektu gazami niereaktywnymi zgodnie z dokumentacją	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
2		NAPRAWY W ZAKRESIE ŚCIAN KRYPTY			
5	d.2 kalk. własna	Wykonanie renowacji krypty wraz z odtworzeniem zejścia zgodnie z dokumentacją po wykonaniu demontażu podłogi i ocenie jej stanu	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
3		NAPRAWY W ZAKRESIE ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH			
6	d.3 kalk. własna	Przegląd bierwion i szalunków ścian wraz z poddaniem ich zabiegom konserwatorskim zgodnie z dokumentacją lub wymianą w razie konieczności	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
7	d.3 KNR 4-01 0614-01 analogia ściany strop	Oczyszczenie powierzchni elementu z wtórnych nawarstwień	m ²		
		84,58*6,73+16,09*2,89+15,69*2,36+14,16*2,5+15,05*6,68+4,86*3,52	m ²	805,79	
		278,89	m ²	278,89	
				RAZEM	1 084,68
8	d.3 KNNR-W 3 0504-03	Nasączenie elementu poliuretanowym impregnatem wzmacniającym i powstrzymującym rozwój grzybów oraz uniemożliwiającym ponowny atak insektów	m ²		
		poz.7	m ²	1 084,68	
				RAZEM	1 084,68
9	d.3 KNR 4-01 0403-01 analogia	Uzupełnienie ubytków formy za pomocą fleków z odpowiednio dobranego rodzaju drewna o parametrach kompatybilnych z oryginałem - założono na 30% powierzchni	m ²		
		poz.7*30%	m ²	325,40	
				RAZEM	325,40
10	d.3 kalk. własna	Uzupełnienie ubytków w powierzchni elementu za pomocą kitu do drewna wraz z wyrównaniem kitów i uzupełnień i ujednolicenie ich powierzchni z oryginałem - założono na 10% powierzchni	m ²		
		poz.7*10%	m ²	108,47	
				RAZEM	108,47
11	d.3 kalk. własna	Retusz lub rekonstrukcja warstwy lub warstw malarskich na powierzchni elementu - wybór techniki i technologii retuszu / rekonstrukcji będzie uzależniony od wyników badań stratygraficznych	m ²		
		poz.7	m ²	1 084,68	
				RAZEM	1 084,68
12	d.3 kalk. własna	Wykonanie nowych lisic o analogicznych wymiarach i formach do istniejących	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
13	d.3 kalk. własna	Wykonanie renowacji profili/gzymsów ozdobnych	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
14	d.3 KNR 2-02 1610-02 ściany	Rusztowania ramowe przyściennie: montaż + demontaż + dzierżawa	m ²		
		84,58*6,73+16,09*2,89+15,69*2,36+14,16*2,5+15,05*6,68+4,86*3,52	m ²	805,79	
				RAZEM	805,79
15	d.3 NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		poz.14	m ²	805,79	
				RAZEM	805,79
4		NAPRAWY W ZAKRESIE PODŁÓG			
16	d.4 kalk. własna	Naprawa podłóg: demontaż podłogi, wytypowanie desek do wymiany, wykonanie nowych desek, poddanie zabiegom konserwatorskim desek nadających się do ponownego użycia, montaż podłóg	m ²		
		278,89	m ²	278,89	
				RAZEM	278,89
5		NAPRAWY W ZAKRESIE CHÓRU			
17	d.5 kalk. własna	Wymiana deskowania chóru: demontaż deskowania, wytypowanie desek do wymiany, wykonanie nowych desek, poddanie zabiegom konserwatorskim desek nadających się do ponownego użycia, montaż deskowania	m ²		
		38,65	m ²	38,65	
				RAZEM	38,65
18	d.5 kalk. własna	Demontaż istniejących balustrad przy chórze, poddanie ich zabiegom konserwatorskim zgodnie z dokumentacją i ich ponowny montaż	m		
		12,65	m	12,65	
				RAZEM	12,65

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6		RENOWACJA SCHODÓW, OŁTARZY, AMBONY, BALUSTRAD, BELKI TĘCZOWEJ			
19	d.6 kalk. własna	Demontaż istniejących schodów i balustrady, poddanie ich zabiegom konserwatorskim zgodnie z dokumentacją i ich ponowny montaż	kpl		
		3	kpl	3,00	
				RAZEM	3,00
20	d.6 kalk. własna	Demontaż istniejącego ołtarza bocznego, poddanie go zabiegom konserwatorskim zgodnie z dokumentacją i jego ponowny montaż	kpl		
		2	kpl	2,00	
				RAZEM	2,00
21	d.6 kalk. własna	Demontaż istniejącej ambony, poddanie jej zabiegom konserwatorskim zgodnie z dokumentacją i jej ponowny montaż	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
22	d.6 kalk. własna	Demontaż istniejących balustrad przy ołtarzu głównym, poddanie ich zabiegom konserwatorskim zgodnie z dokumentacją i ich ponowny montaż	m		
		2,52*2	m	5,04	
				RAZEM	5,04
23	d.6 kalk. własna	Demontaż istniejącego ołtarza głównego, poddanie go zabiegom konserwatorskim zgodnie z dokumentacją i jego ponowny montaż wraz z elementami dekoracyjnymi wejść do skarbczyka	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
24	d.6 kalk. własna	Demontaż istniejącej belki tęczowej, poddanie jej zabiegom konserwatorskim zgodnie z dokumentacją i jej ponowny montaż	m		
		6,62	m	6,62	
				RAZEM	6,62
7		NAPRAWA W ZAKRESIE ELEWACJI			
25	d.7 kalk. własna	Przegląd bierwion oraz szalunku ścian wraz z poddaniem ich zabiegom konserwatorskim zgodnie z dokumentacją lub wymianą w razie konieczności	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
26	KNR 4-01 d.7 0614-01 analogia	Oczyszczenie z nawarstwień farb i powierzchniowych zanieczyszczeń	m ²		
		48,07*7,47+15,41*2,85+18,08*7,47+16,39*3,9+48,69*2	m ²	699,36	
				RAZEM	699,36
27	KNR 4-01 d.7 0403-01 analogia	Stabilizacja, sklepanie spękań, flekowanie ubytków i obszarów zdegradowanych - założono na 30% powierzchni	m ²		
		poz.26*30%	m ²	209,81	
				RAZEM	209,81
28	KNNR-W 3 d.7 0504-03	Impregnacja desek szalunku preparatem grzybobójczym	m ²		
		poz.26	m ²	699,36	
				RAZEM	699,36
29	KNNR-W 3 d.7 0504-03 analogia	Malowanie lakierem ochronnym nie zmieniającym efektu plastycznego właściwego dla surowego drewna	m ²		
		poz.26	m ²	699,36	
				RAZEM	699,36
30	d.7 kalk. własna	Wykonanie nowych lisic o analogicznych wymiarach i formach do istniejących	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
31	d.7 kalk. własna	Wykonanie renowacji profili/gzymsów ozdobnych	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
32	d.7 kalk. własna	Odtworzenie ściany szczytowej: demontaż ze względu na awaryjny stan drewna konstrukcyjnego oraz wykonanie nowej w tej samej technologii i z zachowaniem przekrojów historycznego deskowania	m ²		
		48,69+6,35	m ²	55,04	
				RAZEM	55,04
33	d.7 kalk. własna	Renowacja podbitki po uprzednim jej sprawdzeniu, elementy które ze względu na stan zdegradowania nie nadają się do konserwacji wymienić na nowe, pozostałe poddać zabiegom konserwacyjnym zgodnie z dokumentacją	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
34	KNR 2-02 d.7 1610-02 ściany	Rusztowania ramowe przyściennie: montaż + demontaż + dzierżawa	m ²		
		poz.26	m ²	699,36	
				RAZEM	699,36
35	NNRNKB 202 d.7 1622a-01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		poz.34	m ²	699,36	
				RAZEM	699,36
8		KONSERWACJA STOLRAKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ			
36	d.8 kalk. własna	Demontaż, przewiezienie do pracowni konserwatorskiej, wykonanie prac konserwatorskich zgodnie z dokumentacją, przewiezienie na plac budowy, ponowny montaż - drzwi	m ²		
		2,5*2,71*1	m ²	6,78	
		2,49*2,88*1	m ²	7,17	
		1,24*1,97*2	m ²	4,89	
		1,34*2,13*1	m ²	2,85	
		1,42*2,01*1	m ²	2,85	
		0,78*1,64*2	m ²	2,56	
		0,62*1,36*1	m ²	0,84	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	drzwi D10	0,65*1,52*1	m ²	0,99	
				RAZEM	28,93
37	d.8 kalk. własna	Demontaż, przewiezenie do pracowni konserwatorskiej, wykonanie prac konserwatorskich zgodnie z dokumentacją, przewiezenie na plac budowy, ponowny montaż - okna	m ²		
	okno O1	1,58*2,18*10	m ²	34,44	
	okno O2	1,19*1,3*1	m ²	1,55	
	okno O3	1,16*1,28*1	m ²	1,48	
	okno O4	1,95*1,83*1	m ²	3,57	
	okno OD	0,86*1,19*1	m ²	1,02	
				RAZEM	42,06
9		RENOWACJA POKRYCIA DACHOWEGO I OBRÓBEK BLACHARSKICH			
38	d.9 kalk. własna	Naprawa pokrycia dachu z uprzednim wykonaniem przeglądu szczelności łączeń elementów poszycia dachowego	kpl		
	1		kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
39	d.9 kalk. własna	Naprawy w zakresie obróbek blacharskich po wykonaniu szczegółowego przeglądu rynien i rur spustowych, sprawdzenie i naprawa spadków i nieszczelności rynien	kpl		
	1		kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
40	KNR-W 2-02 d.9 0519-04	Rynny dachowe z blachy stalowej ocynkowanej, analogiczne jak na części głównej korpusu nawowego	m		
		10,25+5,95	m	16,20	
				RAZEM	16,20
41	KNR-W 2-02 d.9 0526-03	Rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej, analogiczne jak na części głównej korpusu nawowego	m		
		2*3,0	m	6,00	
				RAZEM	6,00
42	KNR-W 2-02 d.9 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach uniwersalne - montaż z gotowych elementów	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
43	KNR-W 2-02 d.9 0514-03	Podokienniki zewnętrzne z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
	okno O1	1,78*10		17,80	
	okno O2	1,39*1		1,39	
	okno O3	1,36*1		1,36	
	okno O4	2,15*1		2,15	
	okno OD	1,06*1		1,06	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.43A*0,4	m ²	23,76	
				9,50	
				RAZEM	9,50
10		ZABEZPIECZENIE PPOŻ			
44	d.10 kalk. własna	Zabezpieczenie przeciwogniowo preparatem opóźniającym palność drewna konstrukcji kościoła	kpl		
	1		kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
11		WYKONANIE INSTALACJI OGRZEWANIA NAŁAWKOWEGO			
45	KNR 5-08 d.11 0226-01	Montaż listew ściennych z PCV na ścianach i sufitach drewnianych za pomocą kołków rozporowych	m		
		50	m	50,00	
				RAZEM	50,00
46	KNR 5-08 d.11 0227-01	Montaż przewodów kabelkowych w powłoce poliwinilowej o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 Cu na gotowych listwach PCV poziomo	m		
		75	m	75,00	
				RAZEM	75,00
47	KNR 5-08 d.11 0303-03	Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 z tworzywa sztucznego o ilości wylotów 3 i przekroju przewodów do 2.5 mm2 - mocowanych przez przykręcenie	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
48	KNR 5-08 d.11 0813-01	Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce polwinilowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 2.5 mm2)	szt.		
		8*3	szt.	24,00	
				RAZEM	24,00
49	KNR-W 5-08 d.11 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar		
		2	pomiar	2,00	
				RAZEM	2,00
50	d.11 kalk. własna	Dostawa i montaż mat grzewczych, specyfikacja zgodnie z projektem	kpl		
	1		kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
12		WYKONANIE INSTALACJI ANTYWŁAMANIOWEJ I MONITORINGU			
12.1		Wymiana złącza kablowego			
51	KNR 5-08 d.12. 0101-01	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do drewna	m		
	1		m	15,00	
		15			
				RAZEM	15,00
52	KNR 5-08 d.12. 0110-02	Rury winidurkowe o śr. do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
	1		m	10,00	
		10			
				RAZEM	10,00

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.12. 1	kalk. własna	Wymiana starego złącza, w komplecie z podłączeniem kabla zasilającego	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
12.2		Instalacja CCTV			
54 d.12. 2	KNR 5-08 0101-01	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do drewna	m		
		98	m	98,00	
				RAZEM	98,00
55 d.12. 2	KNR 5-08 0110-02	Rury winidurowe o śr. do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		68	m	68,00	
				RAZEM	68,00
56 d.12. 2	KNR 5-08 0207-01	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm2) wciągane do rur	m		
		216	m	216,00	
				RAZEM	216,00
57 d.12. 2	KNR AT-10 0104-01	Montaż wtyczki RJ45 na kablu 4-parowym	szt.		
		12	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
58 d.12. 2	KNR AL-01 0501-01	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - kamera TVU wewnętrzna	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
59 d.12. 2	KNR AL-01 0503-04	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - urządzenie do cyfrowego zapisu obrazu	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
60 d.12. 2	KNR AL-01 0506-01	Uruchomienie systemu TVU - linia transmisji wizji	linia		
		6	linia	6,00	
				RAZEM	6,00
12.3		Instalacja SSWiN			
61 d.12. 3	KNR 5-08 0101-01	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do drewna	m		
		110	m	110,00	
				RAZEM	110,00
62 d.12. 3	KNR 5-08 0110-02	Rury winidurowe o śr. do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		75	m	75,00	
				RAZEM	75,00
63 d.12. 3	KNR 5-08 0207-01	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm2) wciągane do rur	m		
		283	m	283,00	
				RAZEM	283,00
64 d.12. 3	KNR AL-01 0201-03	Montaż czujki ruchu- mikrofalowa	szt.		
		7	szt.	7,00	
				RAZEM	7,00
65 d.12. 3	KNR AL-01 0208-01	Montaż elementów obsługowych - klawiatura szyfrowa	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
66 d.12. 3	KNR AL-01 0108-04	Montaż sygnalizatora optyczno- akustycznego zewnętrznego bez zasilania awaryjnego	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
67 d.12. 3	KNR AL-01 0101-03	Montaż kompaktowej centrali alarmowej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
68 d.12. 3	KNR AL-01 0602-03	Sprawdzenie i uruchomienie linii dozоровych konwencjonalnych do 8 elementów liniowych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00