



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

Zapytanie ofertowe nr 1/2024/0325

W związku z realizacją współfinansowanego w ramach Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji) projektu Produkcja i magazynowanie energii elektrycznej i ciepłej z OZE w budynkach wielorodzinnych w Suszcu i Żorach (nr FESL.10.06-IZ.01-0325/23) oraz obowiązkiem wyboru ofert w oparciu o najbardziej korzystną ekonomicznie ofertę, z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, efektywności, jawności i przejrzystości, Spółdzielnia Mieszkaniowa „NOWA” w Jastrzębiu-Zdroju niniejszym kieruje do zainteresowanych podmiotów zapytanie ofertowe dotyczące opracowania dokumentacji projektowych technicznych (wykonawczych) na zasadach i w zakresie określonym w niniejszym dokumencie.

I. Zamawiający: Spółdzielnia Mieszkaniowa „NOWA” w Jastrzębiu-Zdroju, 44-335 Jastrzębie-Zdrój, ul. Wielkopolska 5a

Tel.: 32 47 87 120

Adres email: projektyunijne@smnowa.pl

II. Tryb postępowania

1. Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, z późn. zm.).
2. Niniejsze postępowanie zostaje przeprowadzone w trybie zgodnym z zasadą konkurencyjności określoną w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej.
3. Niniejsze postępowanie zostaje przeprowadzone zgodnie z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, efektywności, jawności, przejrzystości i równego dostępu.
4. Zamawiający dołoży wszelkich starań w celu uniknięcia konfliktu interesów rozumianego jako brak bezstronności i obiektywności.
5. Zamawiający zastrzega sobie uprawnienia do:
 - a) zmiany treści zapytania ofertowego, w tym zmiany warunków postępowania przed upływem terminu składania ofert,
 - b) zamknięcia postępowania bez dokonywania wyboru którejkolwiek z ofert lub unieważnienia postępowania na każdym jego etapie.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwracania się do Oferentów na każdym etapie postępowania o dodatkowe informacje, dokumenty lub wyjaśnienia. Kontakt Zamawiającego z Oferentem nastąpi drogą elektroniczną wskazaną w treści nadesłanej przez Oferenta oferty.



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

7. W sytuacji zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru Wykonawcy lub też unieważnienia postępowania Zamawiający upubliczni stosowną informację.
8. Niniejsze zapytanie ofertowe nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy.
9. W ramach niniejszego postępowania Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
10. W ramach niniejszego postępowania Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
11. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego wraz z załącznikami.
12. Wymagany okres gwarancji jakości oraz odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy to 36 miesięcy.

III. Opis przedmiotu zamówienia

KOD CPV: 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowych – projekty techniczne (wykonawcze) dla budowy mikroinstalacji fotowoltaicznej, budowy pomp ciepła wraz z zasobnikami dla celów c.w.u w 3 budynkach mieszkalnych wielorodzinnych pod adresami:

1. Aleje Wojska Polskiego 8 w Żorach;
2. ul. Piaskowa 9 w Suszcu;
3. ul. Piaskowa 11 w Suszcu.

Ad 1. Aleje Wojska Polskiego 8 w Żorach

1.1. Informacje o obiekcie

Budynek, w którym zostanie wykonana przedmiotowa instalacja pomp ciepła na cele ciepłej wody użytkowej to budynek mieszkalny wielolokalowy, podpiwniczony, 3 segmentowy.

1.2. Zestawienie danych liczbowych:

- liczba kondygnacji: V
- liczba lokali mieszkalnych: 60
- powierzchnia użytkowa: 3265,14 m²
- kubatura: 15482,00 m³

1.3. Aktualne źródło ciepła i instalacja c.w.u.

Ciepło do przygotowania ciepłej wody użytkowej pochodzi obecnie z węzła przyłączeniowego zasilanego ciepłem sieciowym pochodzącym z ciepłowni PGNiG TERMIKA – Zakład Żory. Budynek posiada sprawną instalację ciepłej wody użytkowej.

1.4. Założenia do projektowania



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

a) Mikroinstalacja fotowoltaiczna o mocy 49,84 kW na dachu budynku wielorodzinnego w Żorach przy ulicy Aleje Wojska Polskiego 8. Instalacja będzie składać się z:

- 112 paneli fotowoltaicznych o mocy 445 Wp każdy - do obliczeń w dokumentacji technicznej przyjęto Longi LR4-72HPH 445M lub równoważne;
- optymalizatorów mocy - planuje się co najmniej 1 optymalizator mocy na dwa panele;
- falownik 3 - fazowy o mocy 50 kW;
- system montażowy na dachu;
- część elektryczna instalacji (elementy, kable).

b) Powietrzna pompa ciepła o mocy 67,2 kW wraz z zasobnikami na potrzeby ciepłej wody użytkowej w Żorach przy ulicy Aleje Wojska Polskiego 8. Zestaw będzie składać się z:

- trzy jednostki zewnętrzne - kaskada trzech pomp typu monoblok;
- 4 grzałki elektryczne o mocy 9kW podgrzewające roztwór glikolu wspomagające prace pomp w szczycie;
- zasobniki c.w.u. - 2 zbiorniki o pojemności 1000 dm³ każdy;
- zasobniki buforowe - 2 bufony o pojemności 1000 dm³ każdy;
- armatura podłączeniowa - rury, złączki, izolacje, filtry, naczynia wzbiorcze;
- armatura zabezpieczająca;
- moduł telemetryczny GSM;
- stacja świeżej wody.

Ad 2. ul. Piaskowa 9 w Suszcu

2.1. Informacje o obiekcie

Budynek, w którym zostanie wykonana przedmiotowa instalacja pomp ciepła na cele ciepłej wody użytkowej to budynek mieszkalny wielolokalowy, podpiwniczony, 2 segmentowy.

2.2. Zestawienie danych liczbowych:

- liczba kondygnacji: V
- liczba lokali mieszkalnych: 69
- powierzchnia użytkowa: 2182,85 m²
- kubatura: 10 420 m³

2.3. Aktualne źródło ciepła i instalacja c.w.u.

Ciepło do przygotowania ciepłej wody użytkowej pochodzi obecnie z węzła przyłączeniowego zasilanego ciepłem sieciowym pochodzącym z ciepłowni PGNiG TERMIKA – Zakład Żory. Budynek posiada sprawną instalację ciepłej wody użytkowej.

2.4. Założenia do projektowania



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

a) Mikroinstalacja fotowoltaiczna o mocy 48,06 kW na dachu budynku wielorodzinnego w Suszcu przy ulicy Piaskowej 9. Instalacja będzie składać się z:

- 108 paneli fotowoltaicznych o mocy 445 Wp każdy - do obliczeń w dokumentacji technicznej przyjęto Longi LR4-72HPH 445M lub równoważne;
- optymalizatorów mocy - planuje się co najmniej 1 optymalizator mocy na dwa panele;
- falownik 3 - fazowy o mocy 50 kW;
- system montażowy na dachu;
- część elektryczna instalacji (elementy, kable).

b) Powietrzna pompa ciepła o mocy 67,2 kW wraz z zasobnikami na potrzeby ciepłej wody użytkowej w Suszcu przy ulicy Piaskowej 9. Zestaw będzie składać się z:

- trzy jednostki zewnętrzne - kaskada trzech pomp typu monoblok;
- 4 grzałki elektryczne o mocy 9kW podgrzewające roztwór glikolu wspomagające prace pomp w szczycie;
- zasobniki c.w.u. - 2 zbiorniki o pojemności 1000 dm³ każdy;
- zasobniki buforowe - 2 bufony o pojemności 1000 dm³ każdy;
- armatura podłączeniowa - rury, złączki, izolacje, filtry, naczynia wzbiorcze;
- armatura zabezpieczająca;
- moduł telemetryczny GSM;
- stacja świeżej wody.

Ad 3. Ul. Piaskowa 11 w Suszcu

3.1. Informacje o obiekcie

Budynek, w którym zostanie wykonana przedmiotowa instalacja pomp ciepła na cele ciepłej wody użytkowej to budynek mieszkalny wielolokalowy, podpiwniczony, 2 segmentowy.

3.2. Zestawienie danych liczbowych:

- liczba kondygnacji: V
- liczba lokali mieszkalnych: 69
- powierzchnia użytkowa: 2166,99 m²
- kubatura: 10 420 m³

3.3. Aktualne źródło ciepła i instalacja c.w.u.

Ciepło do przygotowania ciepłej wody użytkowej pochodzi obecnie z węzła przyłączeniowego zasilanego ciepłem sieciowym pochodzącym z ciepłowni PGNiG TERMIKA – Zakład Żory. Budynek posiada sprawną instalację ciepłej wody użytkowej.

3.4. Założenia do projektowania



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

a) Mikroinstalacja fotowoltaiczna o mocy 48,06 kW na dachu budynku wielorodzinnego w Suszcu przy ulicy Piaskowej 11. Instalacja będzie składać się z:

- 108 paneli fotowoltaicznych o mocy 445 Wp każdy - do obliczeń w dokumentacji technicznej przyjęto Longi LR4-72HPH 445M lub równoważne;
- optymalizatorów mocy - planuje się co najmniej 1 optymalizator mocy na dwa panele;
- falownik 3 - fazowy o mocy 50 kW;
- system montażowy na dachu;
- część elektryczna instalacji (elementy, kable).

b) Powietrzna pompa ciepła o mocy 67,2 kW wraz z zasobnikami na potrzeby ciepłej wody użytkowej w Suszcu przy ulicy Piaskowej 11. Zestaw będzie składać się z:

- trzy jednostki zewnętrzne - kaskada trzech pomp typu monoblok;
- 4 grzałki elektryczne o mocy 9kW podgrzewające roztwór glikolu wspomagające prace pomp w szczycie;
- zasobniki c.w.u. - 2 zbiorniki o pojemności 1000 dm³ każdy;
- zasobniki buforowe - 2 bufony o pojemności 1000 dm³ każdy;
- armatura podłączeniowa - rury, złączki, izolacje, filtry, naczynia wzbiorcze;
- armatura zabezpieczająca;
- moduł telemetryczny GSM;
- stacja świeżej wody.

Wytyczne do opracowania dokumentacji projektowych dla wszystkich budynków:

W opracowanej dokumentacji projektowania należy uwzględnić wszystkie roboty towarzyszące, konieczne do wykonania, umożliwiające realizację zadania.

Wytyczne w zakresie projektowania instalacji:

- podczas wyznaczania miejsca montażu pomp ciepła należy wziąć pod uwagę masę oraz gabaryty urządzeń
- podczas wyznaczania miejsca montaż pomp ciepła należy wziąć pod uwagę hałas generowany przez jednostki zewnętrzne pomp ciepła,
- budynki przy ul. Piaskowej 9 i 11 posiadają wspólne elementy instalacji ciepłej wody, co nie podlega zmianie,
- do urządzenia należy doprowadzić zasilanie elektryczne.

W dokumentacji należy przewidzieć:



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

roboty budowlane:

- dostosowanie pomieszczenia/pomieszczeń do montażu urządzeń (wyburzenia, murowanie, malowanie, płytkowanie, wymiana stolarki itp.),
- przebicie, przekucia, zamurowania pod instalacje wraz z szpachlowaniem nierówności i malowaniem,
- zabezpieczenia przejść przeciwpożarowych,
- fundamenty pod urządzenia,
- układ wentylacji pomieszczenia montażu urządzeń,
- ogrodzenie jednostek zewnętrznych,

roboty elektryczne:

- należy założyć wykonanie nowego zasilania energetycznego na potrzeby zasilania pomp ciepła i fotowoltaiki,
- należy uwzględnić zamontowanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu odcinającego zasilanie paneli fotowoltaicznych,
- oświetlenie elektryczną pomieszczenia montażu urządzeń,
- zasilanie elektryczne urządzeń,

roboty AKPiA

- układ telemetryczny umożliwiający dostęp do danych, kontrolę oraz zmiany parametrów pracy przy użyciu panelu użytkownika (komunikacja za pomocą łącza internetowego przewodowego z pośrednictwem routera lub bez lub układu GSM). Gromadzenie danych historycznych z okresu min 4 lat - zapis co 1 godzinę z możliwością pobrania plikiem z rozszerzeniem do programu „Excel”

Lokalizację urządzeń zewnętrznych i wewnętrznych oraz wybór pomieszczeń do montażu urządzeń należy ustalić z Zamawiającym na etapie projektowania.

Pompy ciepła należy dobrać tak, aby mogły współpracować z ogniwami fotowoltaicznymi, których lokalizację przewidziano na dachu budynku. Montaż na połaci dachowej na dedykowanej konstrukcji montażowej. Zamawiający posiada ekspertyzę techniczną możliwości zamocowania konstrukcji paneli fotowoltaicznych na dachach wszystkich budynków objętych projektem.

Sterowniki instalacji fotowoltaicznej powinny automatycznie przełączać nadwyżkę energii z zasilania pomp ciepła na bufor podgrzewający wodę.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami instalacje OZE o mocy nominalnej do 50kW podlegają zgłoszeniu przyłączenia mikroinstalacji do sieci dystrybutora energii elektrycznej. Należy rozważyć wykonanie instalacji wyłącznie na potrzeby pomp ciepła oraz zbiorników z



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

pominięciem przyłączenia mikroinstalacji do sieci dystrybucyjnej. Rozwiązania ustalić na etapie projektowania z przedstawicielem Inwestora. W przypadku braku takiej możliwości należy uwzględnić podłączenie się do sieci energetycznej.

Dokumentację projektową należy uzgodnić z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, tj. uzyskać „uzgodnienie pod względem ochrony przeciwpożarowej”.

Zamawiający udostępni posiadaną inwentaryzację budynków.

Dokumentacja projektowa powinna zawierać co najmniej:

- projekt wykonawczy, zawierający opis techniczny oraz część graficzną – 4 egz.
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót – 2 egz.
- przedmiar robót – 2 egz.
- kosztorys inwestorski – 2 egz. (1 szt. szczegółowy, 1 szt. uproszczony)

Dokumentację należy również przekazać w wersji elektronicznej w formacie na nośniku elektronicznym w następujących plikach: całość (.pdf) oraz w wersji edytowalnej: rysunki (.dwg.), kosztorysy (.ath) oraz opisy techniczne (.xlsx).

Sposób opracowania dokumentacji - w związku z tym, że na realizację zadania pozyskano środki z dofinansowania w ramach Funduszy Europejskich dla Śląskiego 2021-2027 konieczne będzie opracowanie dokumentacji projektowej w sposób umożliwiający jej wykorzystanie do opisu przedmiotu zamówienia w Bazie Konkurencyjności. W szczególności należy zwrócić uwagę na przygotowanie opisów w projektach technicznych oraz specyfikacji technicznej w zakresie stosowania odwołania do norm krajowych i europejskich, aprobat technicznych, specyfikacji technicznych, systemów referencji technicznych. Opisanie przedmiotu zamówienia przez odniesienie do polskich norm PN:EN bez dopuszczenia rozwiązań równoważnych lub bez wyrażenia „lub równoważny” nie będzie akceptowane.

W dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej ani przedmiarach robót czy kosztorysach inwestorskich nie należy używać nazw własnych produktów. W przypadku konieczności ich zastosowania należy dodać sformułowanie „lub równoważne” i precyzyjnie określić, co oznacza równoważność – poprzez wskazanie parametrów technicznych, funkcjonalnych czy jakościowych, jakie muszą spełniać oferowane produkty.

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania:

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Oferenci, którzy:



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

a. prowadzą działalność zgodną z opisem przedmiotu zamówienia i wykonali w ciągu ostatnich 3 lat co najmniej 2 projekty techniczne obejmujące OZE – warunek potwierdzany oświadczeniem oraz referencjami,

b. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - warunek potwierdzany oświadczeniem,

c. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia - warunek potwierdzany oświadczeniem,

d. nie są w stanie likwidacji ani też nie ogłosili upadłości - warunek potwierdzony oświadczeniem.

2. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wykluczeni zostaną Oferenci:

a. którzy nie spełniają któregośkolwiek z warunków wskazanych w cz. IV. pkt 1 niniejszego zapytania ofertowego;

b. którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę kontrahentowi nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Oferent nie ponosi odpowiedzialności.

3. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wykluczeni zostaną Oferenci, którzy są z Zamawiającym powiązani osobowo lub kapitałowo (wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Oferentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w jego imieniu) - warunek potwierdzony oświadczeniem.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe Oferenta z Zamawiającym rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, polegające w szczególności na:

a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, bądź też posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,

b. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika Zamawiającego lub pozostawaniu z którąkolwiek z tych osób w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

4. Oferty złożone przez Oferentów wykluczonych z postępowania, uważa się za odrzucone.

V. Miejsce i sposób składania ofert

1. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę, na wybrane lub wszystkie części objęte przedmiotem zapytania ofertowego nr 1/2024/0325.

2. Ofertę należy sporządzić zgodnie z Formularzem ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

1. Oferty należy składać do dnia 17.11.2024 r.

2. Oferty należy składać poprzez Bazę Konkurencyjności

(<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>).

3. Za termin złożenia oferty uznaje się datę wpływu oferty do Bazy Konkurencyjności.

4. Oferty, które wpłyną po upływie terminu, nie będą podlegały otwarciu i dalszej ocenie.

5. Koszty przygotowania i złożenia oferty pokrywa w całości Oferent. Oferentowi nie przysługuje zwrot kosztów przygotowania czy złożenia oferty, choćby Zamawiający zamknął postępowanie bez dokonywania wyboru którejkolwiek z ofert lub unieważnił je.

6. Oferta powinna być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Oferenta zgodnie z dokumentem rejestrowym lub zgodnie z udzielonym pełnomocnictwem.

7. Oferent może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiający udzieli wyjaśnień, jeśli zapytanie wpłynęło poprzez Bazę Konkurencyjności, najpóźniej na 3 dni robocze (dni robocze: dni od poniedziałku do piątku w godzinach od godz. 8:00 do 14.00 z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) przed upływem terminu składania ofert. Treść pytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego publikowana jest w taki sam sposób, w jaki opublikowano zapytanie ofertowe.

Osobą upoważnioną do kontaktu z Oferentami jest: Lucjan Płonka, tel.: 32 47 87 120, adres email: projektyunijne@smnowa.pl

8. Pytania co do treści zapytania ofertowego należy kierować poprzez Bazę Konkurencyjności.

9. Ofertę należy przygotować zgodnie z formularzem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania oraz dołączyć do niej:

a. Dokument rejestrowy Oferenta (odpis z rejestru przedsiębiorców KRS, informacja z CEIDG lub inny stosowny),

b. Pełnomocnictwo do podpisania oferty, jeżeli jest składana przez pełnomocnika.

10. W toku dokonywania oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Oferentów wyjaśnień i uzupełnień złożonych przez nich ofert. Poprzez wyjaśnienia lub uzupełnienia ofert niedopuszczalne jest dokonywanie istotnych zmian w ich treści.



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

11. Informacja nt. konieczności uzupełnienia złożonej oferty (w tym: zakres wymaganych uzupełnień oraz termin oraz sposób ich przedłożenia) zostanie przekazana za pośrednictwem poczty elektronicznej. Nieuzupełnienie lub niewyjaśnienie treści oferty w wyznaczonym terminie skutkować będzie jej odrzuceniem.

12. Oferta, w ramach której dostawa miałaby być niezgodna z niniejszym Zapytaniem Ofertowym, zostanie odrzucona.

13. Oferta wiąże Oferenta przez okres 60 dni liczonych od upływu terminu na ich składanie.

14. Oferent, którego oferta zostanie wybrana, będzie zobowiązany zawrzeć umowę zgodnie z jej wzorem stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego, w terminie 7 dni od wezwania.

VI. Kryteria oceny ofert

1.1. Oferty nieodrzucone zostaną ocenione pod kątem dwóch kryteriów:

- | | |
|---------------------------------------|-------------------------|
| - cena ryczałtowa netto (A) | - 60% (waga 60 punktów) |
| - termin opracowania dokumentacji (B) | - 40% (waga 40 punktów) |

Oferta która zaproponuje najkorzystniejszy bilans wynikający z ustalonych kryteriów zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z liczbą uzyskanych punktów. Liczbę punktów liczymy ze wzoru:

$$C_{LP} = A + B$$

Gdzie:

C_{LP} – całkowita liczba punktów przyznanych ofercie w danej części

A – liczba punktów przyznana za kryterium cena ryczałtowa netto

B – liczba punktów przyznana za kryterium termin opracowania

Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie oferta, która otrzyma największą liczbę punktów łącznie w ww. dwóch kryteriach, tj. „Cena ryczałtowa netto” (A) oraz „Termin opracowania(B)”.

1.2. Punktacja za kryterium poszczególnych ofert odbędzie się wg wzoru:

a. Cena ryczałtowa netto (A)

$$\text{Liczba punktów} = (C_{non}/C_{nob}) \times 60,$$

Gdzie:

C_{non} – cena ryczałtowa netto oferty zawierającej cenę najniższą,

C_{nob} – cena ryczałtowa netto oferty badanej.

b. Termin opracowania dokumentacji (B)

$$\text{Liczba punktów} = (G_{wn}/G_{max}) \times 40,$$

Gdzie:

Gwn – termin opracowania wyrażony w tygodniach zaproponowany przez Wykonawcę

Gmax – termin opracowania wyrażony w tygodniach oferty z najkrótszym okresem.

Maksymalny okres opracowania dokumentacji wymagany przez Zamawiającego wynosi: 17 tygodni od podpisania umowy.

Termin opracowania należy podać w tygodniach.

5. Zamawiający przy obliczaniu kryterium będzie brał pod uwagę cenę netto w walucie PLN za wykonanie przedmiotu zamówienia. W przypadku złożenia oferty w innej niż PLN walucie cena zostanie przeliczona na PLN wedle kursu średniego NBP z dnia złożenia oferty.

6. W przypadku, gdy dwóch lub więcej Oferentów przedstawi oferty, które w danej części uzyskają tę samą liczbę punktów, Zamawiający wyznaczy tym Oferentom dodatkowy termin 7 dni na możliwość złożenia kolejnej oferty o tym samym zakresie i przedmiocie oraz na tych samych warunkach, jak w niniejszym postępowaniu, ale z niższą ceną netto. Złożone w tym trybie oferty podlegać będą ponownej ocenie zgodnie z zasadami określonymi w pkt 1-3.

7. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje w trybie przewidzianym dla niniejszego zapytania ofertowego.

VII. Umowa

1. Wzór umowy stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie w zakresie:

a. zmiany terminu wykonania umowy, w przypadku gdy:

1) niedotrzymanie terminu będzie następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający;

2) wystąpi działanie siły wyższej uniemożliwiające wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami;

3) zaistnienie niemożliwych do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnych, ekonomicznych, technicznych, za które żadna ze Stron umowy nie ponosi odpowiedzialności, skutkujące brakiem możliwości realizacji Umowy w terminie.

b. zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności w szczególności w przypadku zmiany wzoru umowy o dofinansowanie lub zmiany wytycznych dotyczących realizacji i rozliczania projektów w ramach Działania: FESL.10.06-Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii),

c. jeśli się to okaże konieczne ze względu na zmianę przepisów powszechnie obowiązującego prawa po zawarciu Umowy, w zakresie niezbędnym do dostosowania Umowy do zmian



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

przepisów powszechnie obowiązującego prawa. Wszelkie zmiany w umowie wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie nie mających istotnego wpływu na postanowienia umowy. Zmiany umowy, w tym terminu wykonania Zamówienia mogą być uzależniona od akceptacji Instytucji Zarządzającej w finansowaniu projektu (zgodnie z postanowieniami Umowy o dofinansowanie).

VIII. Informacja o planowanych zamówieniach

W związku z realizacją Projektu "Produkcja i magazynowanie energii elektrycznej i ciepłej z OZE w budynkach wielorodzinnych w Suszcu i Żorach" (nr projektu FESL.10.06-IZ.01-0325/23-008) Zamawiający w terminie późniejszym ogłosi jeszcze zapytania ofertowe na realizację przedmiotów projektowania będących przedmiotem niniejszego Zapytania ofertowego.

Jastrzębie-Zdrój, 30.10.2024 r.

Podpis: