



Łatkowo, 20.09.2024 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE nr 2B/SMART/2024

na wykonanie robót budowlanych polegających na budowie hali produkcyjno-magazynowej

### I. Nazwa i adres Zamawiającego

**Barbara Luijckx sp. z o. o.**  
**Łatkowo 40,**  
**Łatkowo, 88-100 Inowrocław, Polska**

**NIP: 5562253772**

**KRS: 0000093864**

Osobą upoważnioną do kontaktu ze strony Zamawiającego jest Pan Marek Bernat

Porozumiewanie się Zamawiającego z potencjalnymi Wykonawcami odbywa się **wyłącznie za pomocą strony** <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> (dalej **BK2021**) w języku polskim. Zarówno składanie ofert, jak i zadawanie pytań (i udzielanie odpowiedzi) ma miejsce wyłącznie przez BK2021 – przez zakładki „Oferty” oraz „Pytania”. W przypadku potencjalnych Wykonawców zagranicznych obowiązek tłumaczenia treści zapytania, formułowanych pytań lub innej formy komunikacji leży na Wykonawcy.

Wykonawcy są uprawnieni do składania pytań/żądania wyjaśnień co do treści Zapytania ofertowego. Pytania należy przysyłać wyłącznie poprzez bazę konkurencyjności <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>

Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi na zadane pytania publikując je na bazie konkurencyjności, o ile wpłyną one do Zamawiającego nie później niż do **03.10.2024 r. do godziny 15:00**. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na termin składania pytań. Zamawiający może, natomiast nie musi udzielić odpowiedzi na pytania złożone po ww. terminie.

### II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zasady konkurencyjności, zgodnie z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego i Funduszu Spójności na lata 2021-2027. Zamówienie realizowane w ramach projektu pn.: **„Opracowanie i wdrożenie innowacyjnej technologii produkcji chrupiących płatków „Crispy crepe”** (dalej: „Projekt”), o którego dofinansowanie w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki Priorytet 1. Wsparcie dla przedsiębiorców Nabór FENG.01.01-IP.01-002/23 – Ścieżka SMART (dalej „Konkurs”) ubiega się przedsiębiorstwo **Barbara Luijckx sp. z o. o.** (dalej: „Zamawiający”).



2. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz.1710 z zm.)
3. Zapytanie ofertowe zostało upublicznione w Bazie Konkurencyjności (BK2021) na stronie:  
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

### III. Opis przedmiotu zamówienia

1. **Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie hali produkcyjno-magazynowej oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie z klauzulą ostateczności**, na podstawie opracowanej przez Zamawiającego dokumentacji technicznej, decyzji pozwolenia na budowę oraz na podstawie niniejszego zapytania.  
Roboty budowlane wykonywane będą w lokalizacji: Latkowo 40, 88-100 Inowrocław, działka o nr geod. 51/18, jednostka ewid.: 040704\_2 Inowrocław, obręb ewid. : 040704\_2.0022 Latkowo.
2. **Skrócony zakres prac:**
  - a przygotowania placu
  - b zmiana położenia instalacji na placu budowy ( agregat, przepompownie, instalacje NN)
  - c budowa budynku o charakterze produkcyjną-magazynową ( rozbudowa istniejącego )
  - d przebudowa istniejący dróg i zagospodarowanie terenu zielonego
  - e budowa fundamentów
  - f projektuje się budynek składający się z 3 segmentów. Główny segment (hala) o żelbetowej konstrukcji ramowej, stropem żelbetowym i lekki przekryciem z blachy trapezowej oraz dwa pozostałe o konstrukcji tradycyjnej murowanej ze stropami żelbetowymi. Układ konstrukcji nośnej - mieszany. Płyty warstwowe ścian działowych i sufitów podwieszanych wymagany atest higieniczny
  - g wykonanie dokumentacji projektowej i modernizacja wymiana transformatora oraz osprzętu ) kontenerowej stacji transformatorowej
  - h wykonanie posadzek, stolarek okiennych i drzwiowych (stolarka okienna aluminiowa Kolor grafitowy RAL 7016 lub równoważny)
  - i wykonanie niezbędnej infrastruktury:
    - instalacja elektryczna
    - instalacja sanitarna
    - instalacja wod-kan
    - instalacja gazowa
    - instalacja odgromowa
    - budowa pomieszczeń socjalnych/biurowych
    - instalacja centralnego ogrzewania
    - instalacja chłodu
    - instalacja wentylacji mechanicznej
    - instalacja fotowoltaiki
    - instalacja LAN, Światłowód, alarm, kamery
    - instalacja p.poż
    - instalacje kontrole dostępu
  - j uzyskanie pozwolenia na użytkowanie



**UWAGA: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres oraz wymagania jakościowe odnoszące się do elementów składających się na przedmiot zamówienia określone zostały w dokumentacji technicznej dostępnej w pod linkami: [https://www.barbara-luijckx.pl/dokumenty/BL\\_Projekt.rar](https://www.barbara-luijckx.pl/dokumenty/BL_Projekt.rar), dodatkowej opinii geotechnicznej: <https://www.barbara-luijckx.pl/dokumenty/opinia.rar> oraz karty doborowe urządzeń <https://www.barbara-luijckx.pl/dokumenty/UD.rar>**

**UWAGA: W zakresie przedmiotu zamówienia nie ma wyceny windy towarowej. Piec do wypieku nie jest objęty wyceną.**

### **3. Wspólny słownik zamówień (CPV)**

45000000-7 Roboty budowlane  
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby  
45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu  
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej  
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków  
45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane  
45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych  
45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego  
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków  
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne  
45262210-6 Fundamentowanie  
45262311-4 Betonowanie konstrukcji  
45262350-9 Betonowanie bez zbrojenia  
45262500-6 Roboty murarskie i murowe  
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego  
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45312310-3 Ochrona odgromowa  
45315100-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne  
45316200-7 Instalowanie urządzeń sygnalizacyjnych  
45317300-5 Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych  
45320000-6 Roboty izolacyjne  
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej  
45410000-4 Tynkowanie



45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45431000-7 Kładzenie płytek  
45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian  
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg  
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie  
45441000-0 Roboty szklarskie  
45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących  
45442120-4 Malowanie budowli i zakładanie okładzin ochronnych  
45442200-9 Nakładanie powłok antykorozyjnych  
45443000-4 Roboty elewacyjne  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

**UWAGA!** Jeżeli w jakimkolwiek miejscu opisu przedmiotu zamówienia lub innej części zapytania ofertowego, zostały wskazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, które wskazują lub mogłyby wskazywać na konkretnego producenta, nie stanowi to preferowania wyrobu czy materiałów danego producenta, lecz ma na celu wskazanie na cechy - parametry techniczne i jakościowe nie gorsze od podanych w opisie. Zamawiający dopuszcza w takim przypadku składanie ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów i rozwiązań niż opisane nazwą producenta, nazwą własną, znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, eksploatacyjnych i jakościowych nie gorszych od założonych. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały spełniają określone wymagania przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia, że wyrób jest równoważny w stosunku do założeń określonych przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę.

#### **4. Warunki realizacji zamówienia**

Szczegółowe warunki realizacji zamówienia określono w załączonym wzorze Umowy o roboty budowane – **załącznik nr 6 wzór umowy o roboty budowlane.**

#### **5. Kary umowne**

Kary umowne zostały szczegółowo określone w załączonym wzorze Umowy o roboty budowane – **załącznik nr 6 wzór umowy o roboty budowlane.**



## VI. Miejsce i termin realizacji zamówienia

1. Miejsce realizacji zamówienia: Latkowo 40, 88-100 Inowrocław, działka o nr geod. 51/18, jednostka ewid.: 040704\_2 Inowrocław, obręb ewid. : 040704\_2.0022 Latkowo
2. Termin realizacji zamówienia – **maksymalnie 8 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**  
**Kryterium podlega ocenie - więcej informacji w pkt. VIII kryteria oceny ofert: c) termin realizacji**

Za termin realizacji wykonania zamówienia uważa się podpisanie protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy i uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie z klauzulą ostateczności w zależności od tego, który z dokumentów będzie późniejszy. Wykonawca może wykonać zamówienie wcześniej niż zaoferowany termin realizacji.

3. Wymagany termin płatności/faktury VAT przez Zamawiającego: 30 dni.

## V. Okres związania z ofertą

1. **60 dni** licząc od daty upływu terminu składania ofert, o którym mowa w pkt. X niniejszego zapytania.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.

## VI. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny ich spełniania

O realizację przedmiotu zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień **warunek weryfikowany będzie w oparciu o oświadczenie -załącznik nr 2**
2. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Zamawiający wymaga aby Oferent wykazał, że:
  - a) **posiada opłaconą polisę OC**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną **nie mniejszą niż 8 000 000,00 zł** ważną na dzień składania ofert,
    - jako potwierdzenie spełnienia warunku Oferent przedłoży dokument, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia oraz potwierdzeniem zapłaty za ww. polisę.
  - b) **średni roczny przychód za ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, za ten okres** (na podstawie „Rachunku zysków i strat” pozycja „Przychód netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów” lub „Przychód netto ze sprzedaży i zrównane z nimi” albo dokumentów równoważnych dla podmiotów nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego - innych dokumentów określających przychody) **w wysokości nie mniejszej niż 10 000 000,00 PLN**  
Wartości podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego zostaną przeliczone: — dla „przychodu” według średniego kursu NBP na dzień zakończenia



roku obrotowego. — dla posiadanych „środków finansowych/zdolności kredytowej” wg średniego kursu NBP na dzień wystawienia dokumentu.

- jako potwierdzenie Oferent przedłoży sprawozdanie finansowe albo jego części, w przypadku gdy sporządzenie sprawozdania wymagane jest przepisami kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a jeżeli podlega ono badaniu przez firmę audytorską zgodnie z przepisami o rachunkowości, również odpowiednio ze sprawozdaniem z badania sprawozdania finansowego, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzenia sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających w szczególności przychody oraz aktywa i zobowiązania - za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres.

### 3. Dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

W celu spełnienia warunku wykonawca musi wykazać, że dysponuje samodzielnie lub jeden z konsorcjantów, lub inny podmiot, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych polega:

- a. kierownika budowy w branży budowlanej (minimum 1 osoba), który winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, w tym doświadczenie (liczone od momentu uzyskania uprawnień) w pełnieniu funkcji kierownika budowy, na co najmniej jednym zamówieniu polegającym na wybudowaniu budynku hali produkcyjno-magazynowej, o powierzchni użytkowej minimum 1500,00 m<sup>2</sup>
- b. kierowników robót w branży sanitarnej i elektrycznej posiadającymi: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń (min. 1 osoba) oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń (min. 1 osoba) oraz innych, o ile potrzebne są do wykonania umowy i które posiadają łącznie minimum 2-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy od momentu uzyskania uprawnień na co najmniej 1 budowie

Jako potwierdzenie Wykonawca przedłoży wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami według wzoru, **stanowiącego załącznik nr 3 –WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA** do niniejszego postępowania. Wykonawca winien wykazać się osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z wymaganymi przepisami ustawy Prawo budowlane lub innymi uprawnieniami umożliwiającymi wykonywanie tych samych czynności, do wykonania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w tej samej specjalności. Zgodnie z art. 104 ustawy – Prawo budowlane – osoby, które przed dniem wejścia w życie ustawy (tj. przed dniem 01.01.1995 r.) uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie

W przypadku specjalistów zagranicznych posiadających uprawnienia wydane poza terytorium RP (w tym wydane obywatelom Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej) wymaga się od Wykonawcy, aby osoby te spełniały odpowiednie warunki opisane



w art. 12a ustawy Prawo budowlane oraz pozostałe przepisy ww. ustawy oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 220 z późn. zm.) oraz art. 20a ustawy z dn. 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117. z późn. zm.).

Zamawiający informuje, iż zgodnie z treścią art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a oraz zgodnie z odrębnymi przepisami, wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tą izbę, z określonym w nim terminem ważności.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji projektanta poszczególnych branż wymienionych powyżej, pod warunkiem wykazania się niezbędnymi uprawnieniami do kierowania robotami dla każdej z branż.

Przez „doświadczenie zawodowe” należy rozumieć okres od daty uzyskania uprawnień do ostatniego dnia terminu składania ofert w ramach niniejszego zapytania, w którym czynnie wykonywano funkcję projektanta.

Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia będzie weryfikowane na podstawie dokumentów załączonych do oferty.

4. Wyrażają zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do zrealizowania zamówienia – **warunek weryfikowany będzie w oparciu o oświadczenie załącznik nr 2.**

5. Posiadają wiedzę i doświadczenie do realizacji zamówienia - **załącznik nr 2**. W celu spełnienia warunku wykonawca w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie minimum **dwie usługi (2 usługi) w zakresie:**

- **wykonania robót budowlanych, o charakterze podobnym lub przybliżonym do przedmiotu zamówienia, z których każda dotyczyła obiektu o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 500 m<sup>2</sup> lub**
- **budowy przebudowy lub rozbudowy budynków użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej budynku nie mniejszej niż 1500 m<sup>2</sup>, z których każda dotyczyła obiektu o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 500 m<sup>2</sup>.**

Jako potwierdzenie spełnienia warunku wykonawca przedłoży wraz z ofertą następujące dokumenty: kopie dokumentów potwierdzających należytą realizację zamówienia – dla każdego zrealizowanego zamówienia ze wskazanych w wykazie zamówień należy przedstawić referencje, protokoły odbioru prac budowlanych czy inne dokumenty potwierdzające prawidłową realizację zamówienia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania klienta.

6. Nie posiadają zaległości publicznoprawnych – **Warunek weryfikowany w oparciu o złożone oświadczenie o braku zaległości podatkowych, opłat oraz składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne (załącznik nr 5).**





## **VII. Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym oraz w zakresie wykluczeń**

1. Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:
  - a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
  - b. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
  - c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
  - d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia z linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli, pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
  - e. pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
2. Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty, które wpisane są do KRD lub innego rejestru dłużów, lub są w stanie likwidacji lub upadłości.
3. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który naruszył obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy:
  - a. będącego osobą fizyczną skazanego prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kodeksu karnego lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,
  - b. będącego osobą fizyczną prawomocnie ukaranego za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny,
  - c. wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną
  - d. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo lub ukarano za wykroczenie, o którym mowa w lit. a lub b.
4. Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty, które podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).





Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do przygotowanej przez siebie oferty oświadczenie o braku ww. powiązań oraz niewpisaniu do rejestru dłużów i niepostawieniu go w stanie likwidacji lub upadłości według wzoru stanowiącego **załącznik nr 4** do niniejszego zapytania ofertowego.

### VIII. Kryteria oceny ofert wraz z informacją o wagach oraz opisem sposobu przyznawania punktacji w ramach kryteriów

Kryteria oceny oferty:

- a. Cena netto (łącznie) – 85%
- b. Gwarancja (w miesiącach) – 5%
- c. Termin realizacji (w miesiącach) - 10%

Wartość punktowa wyliczona zostanie następująco:

- a. Cena: 85% - wartość punktowa kryterium „cena” (max 85 pkt.) wyliczona według wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa cena netto wśród otrzymanych ofert}}{\text{cena netto wskazana w badanej ofercie}} \times 85 \text{ pkt.}$$

Brane pod uwagę będą wartości netto wyrażone w PLN. W sytuacji, gdy cena podana w ofercie nie będzie wyrażona w PLN, w celu przeliczania jej na PLN zastosowany zostanie kurs średni NBP notowany w dniu wszczęcia postępowania.

- b. Gwarancja (w miesiącach): 5% - wartość punktowa kryterium „gwarancja” (max 5 pkt.) wyliczona według wzoru:

$$G = \frac{\text{Gwarancja (w miesiącach) wskazana w badanej ofercie}}{\text{Najdłuższa gwarancja (w miesiącach) wśród otrzymanych ofert}} \times 5 \text{ pkt.}$$

Gwarancja liczona w miesiącach od dnia odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń.

UWAGA! Minimalny czas gwarancji wynosi 60 miesięcy. Jeżeli Oferent proponuje 60 miesięcy gwarancji wówczas otrzyma 0 pkt w przedmiotowym kryterium. Jeżeli Oferent proponuje gwarancję poniżej 60 miesięcy jego oferta **zostanie odrzucona.**

- c. **Termin realizacji** (w miesiącach): 10% - wartość punktowa kryterium „termin realizacji” (max 10 pkt.) wyliczona według wzoru:

$$T = \frac{\text{Najkrótszy termin realizacji (w miesiącach) wśród otrzymanych ofert}}{\text{termin realizacji (w miesiącach) wskazany w badanej ofercie}} \times 10 \text{ pkt.}$$



W kryterium termin realizacji (T) oceniana oferta może ostatecznie uzyskać maksymalnie 20 punktów, wliczanych do końcowej punktacji. **Wykonawca podaje w Formularzu oferty**

**Uwaga: Maksymalny termin realizacji zamówienia wynosi 8 miesięcy od dnia zawarcia umowy przez Wykonawcę. Jeżeli Wykonawca wskaże w ofercie dłuższy termin realizacji, jego oferta zostanie odrzucona. Jeżeli Wykonawca nie wskaże żadnego terminu realizacji dostawy do porównania i oceny ofert Zamawiający przyjmie najdłuższy przewidziany termin na zrealizowanie zamówienia tj. 8 miesięcy i taki termin zostanie przyjęty do umowy jako zadeklarowany przez Wykonawcę.**

Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów w oparciu o ustalone wyżej kryteria i podpisze umowę z wybranym wykonawcą.

Za najkorzystniejsza zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie największą liczbę punktów (P) wyliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = C + G + T$$

Gdzie:

P – łączna liczba punktów oferty ocenianej

C – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena”

G – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Gwarancja”

T – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Termin realizacji”

Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania: 100 pkt.

Wyniki dokonywanych obliczeń podlegać będą zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku, przy zachowaniu matematycznej zasady zaokrąglania liczb.

## **1. Wymagania dotyczące składników ceny końcowej**

- a. Cena winna obejmować wszystkie koszty i opłaty, jakie powstaną w związku z wykonaniem zamówienia oraz z warunkami i wymaganiami stawianymi przez zamawiającego
- b. Wszelkie upusty, rabaty winny być od razu ujęte w cenie, tak aby podana cena za realizację przedmiotu zamówienia była ceną ostateczną, bez konieczności dokonywania przez zamawiającego przeliczeń i innych działań w celu jej określenia. Upusty i rabaty nie mogą być czasowe i powinny obejmować minimalnie okres związania ofertą wskazany w powyższym zapytaniu.
- c. Cena określona w ofercie jest ceną ryczałtową. Cena ryczałtowa będzie traktowana jako cena ostateczna i nie będzie podlegać żadnym negocjacjom.
- d. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot, nie dopuszcza się wariantowości cen

## **2. Ocena kryteriów wyboru Oferty**

- a. Wyniki dokonywanych obliczeń podlegać będą zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku, przy zachowaniu matematycznej zasady zaokrąglania liczb.
- b. Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania: 100 pkt.
- c. Za najkorzystniejszą ofertę zostaje uznana oferta która uzyskała najwyższą sumę punktów.



## IX. Sposób przygotowania oferty

Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej. Oferta powinna zostać podpisana przez osobę/osoby upoważnione do składania ofert w imieniu wykonawcy. Na kompletną ofertę składają się następujące dokumenty:

- a. Formularz ofertowy – **Załącznik nr 1**
- b. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - **Załącznik nr 2** wraz z dokumentami określonymi w pkt VI
- c. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – **Załącznik nr 3** wraz z dokumentami określonymi w pkt VI ppkt 3.
- d. Oświadczenie o braku powiązań oraz niewpisaniu do rejestru dłużów i niepostawieniu w stanie likwidacji lub upadłości - **Załącznik nr 4**
- e. W przypadku składania oferty przez Pełnomocnika – pełnomocnictwo w oryginale lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem podpisaną przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy.
- f. Aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego (KRS) albo aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności gospodarczej (CEIDG), jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do ewidencji działalności gospodarczej. Odpis KRS lub zaświadczenie CEIDG mogą być także dołączone w formie wydruku ze strony internetowej.
- g. W przypadku wykonawców prowadzących działalność poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (mających siedzibę lub miejsce zamieszkania) konieczne jest złożenie dokumentów równoważnych do wyżej wymienionych dzięki którym możliwe będzie ustalenie osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.
- h. Oświadczenie o braku zaległości podatkowych, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – **Załącznik nr 5**

## X. Miejsce i termin złożenia oferty

Oferty należy składać w formie elektronicznej (oferta wraz z załącznikami powinna stanowić skan dokumentów podpisanych przez osobę/osoby upoważnione do składania ofert w imieniu wykonawcy) **wyłącznie za pomocą platformy Baza Konkurencyjności** (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>)

Terminem złożenia oferty jest termin jej wpływu do Zamawiającego poprzez platformę Baza Konkurencyjności.

**Termin składania ofert upływa 07.10.2024 r. do godz. 12:00 dnia strefy czasowej, w której funkcjonuje Zamawiający. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.**

## XI. Rozstrzygnięcie zamówienia

Na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> zostanie zamieszczona informacja dotycząca wyboru najkorzystniejszej oferty.



Ranking ofert zostanie przeprowadzony w oparciu o kryteria wyboru opisane w pkt. VIII niniejszego zapytania. Zamawiający wybierze wykonawcę z najkorzystniejszą ofertą w oparciu o kryteria oceny ofert opisanych w punkcie VIII. Zapytania ofertowego.

Po rozstrzygnięciu postępowania, do podmiotu, który złożył najkorzystniejszą ofertę, zostanie skierowana wiadomość odnośnie zawarcia umowy, której treść będzie wynikać z zapisów niniejszego zapytania oraz wygranej oferty.

W przypadku, gdy podmiot, który został wybrany, zrezygnuje z podpisania umowy, Zamawiający ma prawo zawrzeć umowę z podmiotem, którego oferta była druga w kolejności najkorzystniejszych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.

W przypadku, gdy podmiot, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.

## **XII. Warunki zmiany umowy**

Szczegółowe warunki zmiany umowy określono w załączonym wzorze Umowy o roboty budowane – **załącznik nr 6 wzór umowy o roboty budowlane**.

## **XIII. Pozostałe informacje**

1. Poprzez złożenie oferty Wykonawca wyraża zgodę na podanie do wiadomości pozostałych Wykonawców szczegółów oferty, w szczególności danych na podstawie, których Zamawiający dokonał wyboru. Wykonawca ma prawo nie wyrazić zgody na podane do wiadomości szczegółów technicznych przedmiotu zamówienia i powinien zastrzeżenie to przedstawić w ofercie.
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. W przypadku złożenia przez jeden podmiot większej ilości ofert wszystkie oferty podmiotu zostaną odrzucone.
3. Oferta powinna być kompletna tzn. powinna zawierać wszystkie dokumenty wskazane w pkt IX Zapytania ofertowego.
4. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.
5. Oferta zostanie odrzucona, jeśli:
  - a. jej treść nie odpowiada treści niniejszego zapytania ofertowego,
  - b. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - c. Wykonawca nie załączy Załącznika nr 1 – Formularz ofertowy.
6. Zamawiający przy wyborze oferty weryfikować/oceniać będzie wyłącznie dokumenty wskazane w punkcie IX. Zapytania ofertowego.



7. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do podmiotów składających Ofertę o uzupełnienie dokumentacji ofertowej, jeśli ta zawiera oczywiste omyłki pisarskie lub braki dokumentów będących załącznikami do Oferty
8. Z tytułu odrzucenia oferty, Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia przeciw Zamawiającemu.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zapytania ofertowego przed upływem terminu do składania ofert, a także do niewybrania żadnej z ofert złożonych w wyniku niniejszego zapytania.
10. Złożenie oferty nie stanowi zawarcia umowy.
11. Oferty, które nie spełniają wymagań określonych w zapytaniu nie będą rozpatrywane.
12. W treści oferty powinny zostać ujęte informacje pozwalające na dokonanie ich porównania w oparciu o opisane w pkt. VIII kryteria wyboru. Jeżeli w treści oferty zabraknie w/w informacji lub będzie niejasna dla Zamawiającego, ten ma prawo pisemnie / e-mailowo zwrócić się do Wykonawcy w celu udzielenia dodatkowych wyjaśnień.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania ofertowego na każdym etapie jego prowadzenia bez podania przyczyny, a w szczególności gdy:
  - a. łączna cena netto najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę przeznaczoną na finansowanie zamówienia,
  - b. postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą.w przypadku zaistnienia powyższych okoliczności wykonawcom nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
14. Zamawiający zastrzega sobie możliwość anulowania zapytania ofertowego na każdym etapie jego prowadzenia bez podania przyczyny, a w szczególności gdy:
  - a. łączna cena netto najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę przeznaczoną na finansowanie części zamówienia
  - b. postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadąw przypadku zaistnienia powyższych okoliczności wykonawcom nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
15. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.
16. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
17. Zamawiający dopuszcza możliwość płatności zaliczkowych i/lub płatności częściowych zgodnie z treścią podpisanej umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcom.

#### XIV. Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- a. Administratorem danych osobowych jest. Barbara Luijckx sp. z o. o. , Latkowo 40, Latkowo, 88-100 Inowrocław, Polska
- b. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzonego w trybie zasady konkurencyjności.



- c. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja niniejszego postępowania.
- d. Dane osobowe będą przechowywane przez okres postępowania o udzielenie zamówienia oraz po jego zakończeniu zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji i trwałości projektu.
- e. Przetwarzane dane osobowe mogą być pozyskiwane od wykonawców, których dane dotyczą lub innych podmiotów na których zasoby się powołują wykonawcy.
- f. Przetwarzane dane osobowe obejmują w szczególności imię i nazwisko, adres, NIP, REGON, numer CEIDG, numer KRS oraz inne dane osobowe podane przez osobę składającą ofertę i inną korespondencję wpływającą do Zamawiającego w celu udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- g. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.
- h. W odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
- i. Każda osoba, której dane osobowe zostaną wskazane w niniejszym postępowaniu lub toku realizacji umowy posiada:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania jej danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- j. Każdej osobie, której dane osobowe zostaną wskazane w niniejszym postępowaniu lub toku realizacji umowy nie przysługuje:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania jej danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- k. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.



**XV. Wykaz załączników do zapytania ofertowego**

- 1) Załącznik nr 1: Formularz ofertowy
- 2) Załącznik nr 2: Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- 3) Załącznik nr 3: Oświadczenie o braku powiązań oraz niewpisaniu do rejestru dłużów i niepostawieniu w stanie likwidacji lub upadłość
- 4) Załącznik nr 4: Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
- 5) Załącznik nr 5: Oświadczenie o braku zaległości podatkowych, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- 6) Załącznik nr 6: Wzór umowy o roboty budowlane