**ZAPYTANIE OFERTOWE   
(SIWZ)**

**BUDOWA HALI PRODUKCYJNEJ W SOŚNICOWICACH**

**ZAMAWIAJĄCY:**

ZYGMUNT J. GŁUCHOWSKI s.c.  
Zygmunt Głuchowski i Helena Głuchowska  
KOOPERACJA PRZEMYSŁOWO-HANDLOWA  
44-164 GLIWICE ul. Łódzka 32  
NIP: 631-10-78-935, REGON 272284558  
strona internetowa: <https://zjg.com.pl/>

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności w trybie ZAPYTANIE OFERTOWE, na zasadach określonych w Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 (zwane dalej Procedurą), w tym z zachowaniem m.in. zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców.

**Nazwa Programu:**  
Program Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki  
Priorytet 1. Wsparcie dla przedsiębiorców  
Nabór FENG.01.01-IP.02-002/23 – Ścieżka SMART.

**Zadanie:** KOD CPV – 45000000 – 7 –Roboty budowlane

**Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**Zapytanie Ofertowe (SIWZ) umieszczono** w dniu 18.10.2024r., na stronie internetowej: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl>

**Termin składania ofert:** 04.11.2024r.

**Planowany termin podpisania umowy:** 11.2024r.

**Planowany termin rozpoczęcia robót budowlanych:** 11.2024r.

1. **Opis przedmiotu zamówienia**
   1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest budowa hali produkcyjnej, która będzie zlokalizowana w Sośnicowicach (44-153), przy ul. Przemysłowej 18, dz.nr 2753/633.

Specyfikacja i parametry techniczne (parametry równoważne lub nie gorsze niż):

- Projektowany budynek – stalowa konstrukcja hali, trwale związana z gruntem, orynnowana, zabezpieczona przed korozją, w klasie odporności ogniowej „E”, o 1 (jednej) naziemnej kondygnacji, zgodna z poniższą specyfikacją:

* Rama główna: profile – gorącowalcowane lub spawane
* Rygle i słupy pośrednia: profile stalowe
* śruby: klasa 8.8
* stężenia prętowe
* kotwienie: kotwy wklejane lub kotwy zabetonowane
* posadzka zacierana o grubości 20 cm

- Hala o powierzchni zabudowy (+/- 1 - 2%) 1298,5 m2, o wymiarach zewnętrznych (wymiary w obrysie +/- 1%)

* szerokość: 24,5 m
* długość: 53,0 m
* wysokość ściany bocznej: 7,3 ÷ 7,35 m
* wysokość n.p.m < 300

- Hala z dachem dwuspadowym, skierowanym w kierunku dłuższych boków, z płyty warstwowej dostosowanej pod panele fotowoltaiczne (będące oddzielnym przedmiotem postępowania ofertowego), z doświetleniem wykonanym w postaci świetlika dachowego kalenicowego, izolowanego, o wymiarach: 24 m x 4 m (łączna powierzchnia 96 m2):

* kąt nachylenia dachu: 4,5o ÷ 5o
* wytrzymałość na obciążenie śniegiem i wiatrem wg przepisów + na obciążenie technologiczne pod instalację fotowoltaiczną
* poszycie dachu – płyta warstwowa dachowa o grubości 160 mm, a od a od strony istniejącego budynku biurowego – pas zgodny z wymogami p.poż

- Obiekt charakteryzuje poprzeczny układ konstrukcyjny

- Obudowa ścian hali - płyty warstwowe ścienne o grubości 120 mm, a od strony istniejącego budynku biurowego – pas zgodny z wymogami p.poż

- Wyposażenie dodatkowe (zawarte w całkowitej cenie oferty):

* 2 bramy przemysłowe, segmentowe, automatyczne (wraz z podkonstrukcją pod bramy i montażem), o wymiarach: 400 x 450 cm
* 1 brama przemysłowa p.poż (odporność ogniowa REI 30) od strony istniejącego budynku biurowego (wraz z podkonstrukcją pod bramę i montażem), o wymiarach: 300 cm x 300 cm
* 2 szt. drzwi technicznych o wymiarach: 90 cm x 200 cm (wraz z montażem i kompletem obróbek blacharskich)
* 2 szt. drabin pionowych, stalowych zew. Przymocowanych na stałe do elewacji (wysokość wejścia w pionie 728 - 740 cm)
* 2 ÷ 4 szt. okien PCV, o wymiarach: 100 cm x 400 cm (wraz z montażem i kompletem obróbek blacharskich)
* wywietrzaki cylindryczne, dachowe (wraz z montażem i obróbką blacharską), ilość zgodna z projektem

- Specjalistyczna hala musi zawierać belkę podsuwnicową dostosowaną konstrukcyjnie pod suwnicę o udźwigu 5t oraz schody wewnętrzne, które będą oddzielnymi przedmiotami postępowania ofertowego.

Materiały użyte do wykonania robót budowlanych powinny być najwyższej jakości, dopuszczone do obrotu i powinny posiadać odpowiednie atesty.

Oferta winna obejmować:

* dostawę i rozładunek
* kompleksowy montaż konstrukcji stalowej, obudowy, obróbek blacharskich i elementów wyposażenia
* wykwalifikowaną ekipę montażową z niezbędnymi uprawnieniami oraz zaplecze socjalne i sanitarne dla pracowników Wykonawcy
* sprzęt potrzebny do realizacji oraz komplet wszystkich akcesoriów
* obsługę geodezyjną podczas prac montażowych.

Wszystkie prace powinny zostać wykonane zgodnie z wymaganymi normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz stosownymi przepisami dotyczącymi pomiarów, badań, prób oraz rozruchów.

Kierownik robót na czas realizacji budowy hali po stronie Wykonawcy. Wymaga się obecności kierownika robót na terenie budowy przez co najmniej 20 godzin tygodniowo.

Wykonanie projektu budowlano – technicznego, wykonawczego i warsztatowego konstrukcji stalowej po stronie Wykonawcy. Projekt musi być uzgodniony i zatwierdzony przez Zamawiającego.

1. **Terminy:**
2. termin związania ofertą wynosi 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert;
3. termin realizacji zamówienia wynosi maksymalnie 4 miesiące od dnia podpisania umowy.
4. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:**

1) nie podlegają wykluczeniu;

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu.

1. **Przesłanki wykluczenia**

4.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;

2) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu

popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 k.k.,

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a k.k.,

c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a k.k., w art. 46– 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1599 i 2185) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 826),

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art.165a k.k., lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 k.k.,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 k.k. lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 k.k., przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d k.k., lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

3) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2);

4) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

5) wykonawcę, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

6) wykonawcę, jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

7) wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

8) wykonawcę, który naruszył obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy:

a) będącego osobą fizyczną skazanego prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kodeksu karnego lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,

b) będącego osobą fizyczną prawomocnie ukaranego za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny,

c) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną;

9) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;

Do niniejszego postępowania zastosowanie mają podstawy wykluczenia określone w ustawie z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służące ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 507 z późn. zm.).

**4.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców powiązanych osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.**

**Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się** wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,

c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Od strony zmawiającego w wyborze najkorzystniejszej oferty będą brać udział następujące osoby: Zygmunt Głuchowski, Anna Stasiak.

1. **Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia**

5.1. **Wykonawcą może być wyłącznie podmiot spełniający poniższe warunki:**

5.1.1. Wykonawca jest w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na zrealizowanie niniejszego zamówienia. Dla uznania, że wykonawca spełnia ww. warunek, Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia potwierdzającego jego spełnianie. Dla potwierdzenia powyższego oferent zobowiązany jest złożyć zaświadczenia o niezaleganiu (nie starsze niż 3 miesiące) z właściwego US oraz ZUS, a także kopię aktualnej polisy OC, obowiązującej przez cały okres trwania budowy, o wartości min. 2 000 000 PLN lub równowartości w walucie obcej, co zostanie przeliczone po średnim kursie NBP z dnia poprzedzającego dzień złożenia oferty przez Oferenta.

5.1.2. Wykonawca posiada doświadczenie w realizacji robót budowlanych objętych zakresem przedmiotu zapytania ofertowego tj. wykonania hali produkcyjnej, magazynowej lub produkcyjno-magazynowej o podobnych parametrach - na dowód czego przedłożyć min. 3 szt. referencji lub innych dokumentów np. protokołów zdawczo – odbiorczych z zakresu przedmiotu zamówienia, zrealizowanych w przeciągu ostatnich 5 lat.

5.2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

1. **Wykaz świadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w** **postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia**

6.1. Oferta powinna zostać sporządzona na Załączniku nr 2, tj. Formularz ofertowy

6.2. W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę, warunków ubiegania się o zamówienie, o których mowa w art. 5 Zapytania Ofertowego (SIWZ) oraz w zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 4 Zapytania Ofertowego (SIWZ) wykonawca składa wraz z ofertą:

a) podpisane oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu z postępowania zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Zapytania Ofertowego (SIWZ),

b) minimum 3 szt. dokumentów potwierdzających posiadanie doświadczenia w zakresie wykonanych robót budowlanych w zakresie hali produkcyjnej, magazynowej lub produkcyjno-magazynowej o podobnych parametrach w przeciągu ostatnich 5 lat (referencje, protokoły odbioru),

c) podpisane oświadczenie o znajdowaniu się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej do wykonania zamówienia wraz z:

- zaświadczeniami z właściwego US oraz ZUS o niezaleganiu w regulowaniu opłat wszystkich składek i podatków (nie starszym niż 3 miesiące);

- kopię aktualnej na dzień złożenia oferty polisy OC, obowiązującej przez cały okres trwania budowy, o wartości min. 2 000 000 PLN lub równowartości w walucie obcej, co zostanie przeliczone po średnim kursie NBP z dnia poprzedzającego dzień złożenia oferty

d) pełnomocnictwo do podpisania oferty i składania ewentualnych wyjaśnień, jeżeli osobą podpisującą ofertę nie jest osoba / osoby upoważniona/e na podstawie odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej. Dokument pełnomocnictwa należy przedstawić w formie oryginału (opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub kopii poświadczonej notarialnie

6.3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie wykonawcy, stanowiące załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego (SIWZ) składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokument ten potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

6.4. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

6.5. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

6.6. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, w takim przypadku wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

6.7. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

6.8. Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zażąda, przed zawarciem umowy w sprawie realizacji zamówienia, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

**7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz**

**przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do**

**porozumiewania się z wykonawcami**

7.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim pisemnie za pomocą Bazy Konkurencyjności (BK2021).

7.2. Wnioski, zawiadomienia, oświadczenia oraz informacje składane w toku prowadzonego postępowania Zamawiający i wykonawca przekazują za pomocą BK2021.

7.3. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się z wykonawcą wyłącznie za pomocą BK2021 lub kontaktu wskazanego na BK2021.

7.4. Zamawiający nie będzie zwoływać zebrania wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści zapisów Zapytania Ofertowego (SIWZ).

**8. Opis sposobu przygotowania oferty. Forma składania ofert**

8.1. Formularz ofertowy (załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego (SIWZ)) oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do Zapytania Ofertowego, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.

8.2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

8.3. Treść oferty musi odpowiadać treści Zapytania Ofertowego. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych lub wariantowych.

8.4. Oferty należy złożyć za pośrednictwem BK2021 w terminie określonym w zapytaniu. O terminowym złożeniu oferty decyduje data złożenia oferty za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności (BK2021). Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

8.5. Wykonawca, zobowiązany jest załączyć do składanej oferty wszystkie wymagane postępowaniem o udzielenie zamówienia dokumenty i oświadczenia.

8.6. Oferta oraz dokumenty i oświadczenia wykonawcy muszą być podpisane przez wykonawcę lub inną/e osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania wykonawcy kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

8.7. Jeżeli oferta będzie podpisana przez pełnomocnika, do oferty należy dołączyć oryginał pełnomocnictwa potwierdzającego umocowanie osoby podpisującej ofertę do jej złożenia i prowadzenia negocjacji lub składania wyjaśnień na etapie postępowania ofertowego.

8.8 Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści zapytania ofertowego

8.9. Błędy w ofercie należy poprawić poprzez skreślenie niepoprawnej treści lub kwoty, w taki sposób, aby pierwotny zapis pozostał czytelny. Obok korekty należy wpisać treść poprawną oraz datę poprawki wraz z podpisem osoby uprawnionej do dokonania tej czynności. Nie można poprawiać pojedynczych cyfr ani liter.

8.10. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

8.11. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

8.12. Zmiany złożonej oferty należy dokonać w formie wskazanej w pkt. 8.9 powyżej.

8.13. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać swoją ofertę.

8.14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przesunięcia terminu składania ofert. W takim przypadku wszystkie prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawców będą odnosiły się do zmienionego terminu.

8.15. Oferta oraz wszystkie załączniki do oferty stanowiące dokumenty i oświadczenia wykonawcy są składane w języku polskim lub wraz z tłumaczeniem na język polski. Tłumaczenie ma uwzględniać wszystkie elementy dokumentu przedstawionego w języku obcym (pieczęcie, podpisy, loga itp.).

8.16. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest podpisać umowę o treści odpowiadającej złożonej ofercie.

**9. Opis sposobu obliczenia ceny**

9.1. Cena łączna określona w ofercie obejmuje wszelkie koszty wynikające z całości robót budowlanych, dostaw oraz usług związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

9.2. Cena łączna określona w ofercie jest ceną ostateczną i nie będzie podlegać żadnym negocjacjom.

9.3. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, tekst jednolity (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).

9.4. Rozliczenie z Wykonawcą będzie odbywać się w PLN (polskich złotych), chyba że umowa przewiduje inny sposób rozliczenia.

9.5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty wynikające z całości robót budowlanych, dostaw oraz usług związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

**10. Opis kryteriów oceny ofert, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

10.1. Oferta zostanie odrzucona w przypadku zajścia przynajmniej jednej przesłanki opisanej poniżej:

- jeśli Wykonawca nie wykaże spełniania warunków udziału w postępowaniu,

- jeśli Wykonawca podlega wykluczeniu z postępowania,

- jeśli Wykonawca nie złożył wymaganych dokumentów i nie uzupełnił/poprawił ich na wezwanie Zamawiającego,

- jeśli Oferta jest niezgodna z przepisami prawa lub niezgodna z zapytaniem ofertowym,

- jeśli Oferta zawiera rażąco niską cenę lub jeśli Wykonawca nie złożył wyjaśnień dotyczących ceny na wezwanie Zamawiającego lub jeśli wyjaśnienia złożone przez Wykonawcę nie rozwiewają wątpliwości Zamawiającego, co do rzetelności ceny oferty.

Jeżeli zaoferowana cena będzie różnić się więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub będzie budzić wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym, Zamawiający wezwie Wykonawcę do wyjaśnienie powyższych kwestii. Wykonawca winien udzielić wyjaśnień w sposób wyczerpujący i jednoznaczny. Zamawiający oceni wyjaśnienia i może odrzucić ofertę jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny i warunków realizacji.

10.2. Po dokonaniu weryfikacji, spośród ofert nieodrzuconych, spełniających warunki formalne uczestnictwa w niniejszym postępowaniu, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą, kierując się kryteriami:

1. Cena netto – waga kryterium: 80 pkt

2. Okres gwarancji wyrażony w miesiącach – waga kryterium: 10 pkt – minimalny termin gwarancji wynosi 60 miesięcy od daty odbioru

3. Termin realizacji zamówienia – waga kryterium: 10 pkt

Wykonawca może uzyskać maksymalnie 100 pkt (P), co zostanie obliczone wg wzorów z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

**CENA**

x 80

Łącznie w tym kryterium otrzymać można 80 pkt.

**GWARANCJA**

Sposób obliczania:

- zaoferowany okres gwarancji: 5 lat – 0 pkt

- zaoferowany okres gwarancji: > 5 lat, ale < 10 lat – 5 pkt

- zaoferowany okres gwarancji: 10 lat- 15 lat – 10 pkt

Łącznie w tym kryterium otrzymać można 10 pkt.

**TERMIN REALIZACJI OFERTY**

x 10

Łącznie w tym kryterium otrzymać można 10 pkt.

**Łączna maksymalna liczba punków z kryteriów: cena, termin realizacji i termin gwarancji wynosi 100.**

10.3. Sposób porównywania i oceny ofert:

a) Zostanie wybrana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów. Kryteria zostaną zweryfikowane na podstawie szczegółowych informacji zawartych w ofercie.

b) W przypadku uzyskania przez dwóch lub więcej Oferentów takiej samej liczby punktów, Zamawiający dokona wyboru oferty wykazującej w pierwszej kolejności najniższą cenę. Jeżeli cena jest taka sama, w drugiej kolejności będzie brany pod uwagę najkrótszy termin realizacji. Jeżeli cena i czas realizacji są takie same, w trzeciej kolejności będzie brany pod uwagę dłuższy okres gwarancji (maksymalnie do 15 lat).

c) Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takich samych parametrach, Zamawiający wezwie Oferentów, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

d) Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

**11. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia**

11.1. Za pośrednictwem BK2021 zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:

1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,

2) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,

3) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone oraz powodach odrzucenia oferty,

4) unieważnieniu postępowania.

11.2. Zamawiający, po zakończeniu postępowania o udzielenie zamówienia, zamieszcza informację o zakończeniu postępowania na powszechnie dostępnej stronie internetowej, na której było upublicznione Zapytanie Ofertowe (SIWZ) tj. pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl>

11.3. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

**12. Określenie warunków zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania**

**o udzielenie zamówienia**

**zawarcia umowy w sprawie zamówienia**

12.1. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany umowy z Wykonawcą w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wskazanych w punktach poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia, tj.:

a) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie z Instytucją Pośredniczącą lub wytycznych wpływających na sposób realizacji Projektu i rozliczania wydatków kwalifikowanych,

b) zmiany terminu płatności wynikające z potrzeb prawidłowej realizacji Projektu oraz w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego,

c) zmiany organizacyjnej polegającej na zmianie osób, podwykonawców, grup wykonawców i innych podmiotów współpracujących przy realizacji zamówienia pod warunkiem, że ich uprawnienia, potencjał ekonomiczny, wykonawczy i doświadczenie nie są gorsze od tych, jakie posiadają podmioty zamieniane. Zmiany te mogą nastąpić z przyczyn organizacyjnych pod warunkiem, że osoby podwykonawcy, grupy wykonawców i innych podmiotów spełniają wszystkie wymogi wynikające z zapytania ofertowego i złożonej oferty,

d) zmiany wynagrodzenia (związanej ze zmianą urzędowej stawki podatku VAT, uzasadnienia ekonomicznego i/lub technicznego),

e) otrzymania decyzji jednostki finansującej projekt zawierającej zmiany zakresu zadań, terminów realizacji czy też ustalającej dodatkowe postanowienia, do których Zamawiający zostanie zobowiązany,

f) zmiana terminu realizacji umowy na skutek wystąpienia:

- zjawisk losowych i/lub niezależnych od Zamawiającego/Wykonawcy: zjawisk wywołanych siłami natury (takich jak: wichury, silne wiatry, ulewy, obfite deszcze, intensywne opady śniegu, lawiny, gradobicia, powodzie, trzęsienia ziemi), pożary, eksplozje, katastrofy, awarie, wypadki, kradzieże, dewastacje uniemożliwiające lub utrudniające realizację Umowy lub jej części,

- zdarzeń wykraczających poza normalne warunki życia gospodarczego

i społecznego: konflikty zbrojne, stany nadzwyczajne [definicja stanów nadzwyczajnych: stany wojenne, stany wyjątkowe, stany klęski żywiołowej], stany epidemii,

- opóźnień leżących po stronie Zamawiającego, związanych z pracami koniecznymi do prawidłowego odbioru (przyjęcia) przedmiotu umowy,

- zlecenia Wykonawcy do wykonania prac nieobjętych pierwotnym zakresem Umowy a niezbędnych do prawidłowej zabudowy i eksploatacji przedmiotu Umowy, których Zamawiający na etapie wszczęcia postępowania nie mógł przewidzieć,

- przerw wynikających z działań osób trzecich (w tym również organów administracji, władz państwowych i innych),

- zmiany terminu realizacji Projektu

W każdym z wyżej wymienionych przypadków możliwa jest zmiana terminu realizacji umowy, tak aby umożliwić prawidłową realizację zamówienia. Wydłużenie terminu realizacji Umowy nie powoduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, a wszelkie koszty mogące wyniknąć z takiego wydłużenia powinny być wkalkulowane w cenę oferty.

g) gdyby nie wprowadzenie zmian do umowy groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Projektu.

W przypadku wystąpienia powyższych okoliczności, w zakresie mającym wpływ na przebieg realizacji zamówienia, termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty.

12.2. Zmiany do Umowy mogą nastąpić na pisemny wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy i będą mogły być wprowadzone za zgodą Stron w drodze pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.

12.3. Zamawiający uprawniony jest do wprowadzenia zmian, o których mowa powyżej, jednocześnie Zamawiający nie jest zobowiązany do ich wprowadzenia i katalog powyższy nie daje Wykonawcy uprawnienia do żądania od Zamawiającego wprowadzenia którejkolwiek ze zmian.

**13. Pozostałe postanowienia**

13.1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość anulacji/unieważnienia zapytania na każdym etapie, najpóźniej do momentu ostatecznego wyboru Wykonawcy, bez podania przyczyny anulacji.

13.2. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść zapytania ofertowego, w celu usunięcia wad i/lub niejasności co do samej treści zapytania, dostosowania treści zapytania do przepisów obowiązującego prawa lub innych regulacji wiążących Zamawiającego. Ponadto Zamawiający może dokonać modyfikacji zapytania ofertowego na warunkach określonych w zdaniu poprzednim, w wyniku pytań zadawanych przez potencjalnych Wykonawców za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności i udzielanych na nie odpowiedzi, oraz jeżeli modyfikacja taka okaże się niezbędna w celu prawidłowej realizacji Projektu lub przedmiotu zapytania (w szczególności mając na uwadze należytą jakość wykonania przedmiotu zapytania oraz jego zgodność z celami Projektu). W przypadku modyfikacji istotnych zapisów zapytania ofertowego termin składania ofert zostanie przedłużony o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach.

13.3. Zamawiający może unieważnić postępowanie w przypadku, gdy:

- nastąpiła niemożliwa do przewidzenia przez Zamawiającego zmiana okoliczności skutkująca odstąpieniem od realizacji zadania,

- postępowanie obarczone jest wadą prawną uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia,

- nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,

- cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

13.4 Zamówienia uzupełniające – w przypadku, gdy w trakcie realizowania zadania nastąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia zamówienia uzupełniającego, przy czym jego wartość może wynieść nie więcej niż 10% wartości zamówienia określonej w umowie z wybranym Wykonawcą (dotyczy zakresów zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego). W trakcie realizacji zamówienia może również wystąpić konieczność złożenia zamówień dodatkowych u wyłonionego Wykonawcy, dotyczących usług nie uwzględnionych w dokumentacji niniejszego zamówienia, ale zgodnych z przedmiotem całego zamówienia / zapytania ofertowego, których zamówienie jest niezbędne do prawidłowego wykonywania podstawowego przedmiotu zamówienia. Zamówienia dodatkowe dotyczą sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia przez Zamawiającego i/lub profesjonalnych oferentów oraz z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego. Wartość zamówień dodatkowych nie może przekroczyć 10% wartości zamówienia określonej w umowie zawartej z wyłonionym Wykonawcą. Zamówienia uzupełniające lub dodatkowe, o których mowa powyżej, realizowane będą na warunkach uzgodnionych z Wykonawcą, analogicznych lub skorygowanych odpowiednio wobec warunków określonych w umowie obejmującej zamówienie podstawowe.

**14. Kontakt w sprawie postępowania ofertowego**

Szczegółowych informacji na temat przedmiotu zamówienia udziela**: Zygmunt Głuchowski**

- adres mailowy: [budowa@zjg.com.pl](mailto:budowa@zjg.com.pl)

- telefon: +48 602 241 173