



Załącznik nr 2 do SWZ (Załącznik nr 1 do Umowy)

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA	2
2. ZAKRES ZAMÓWIENIA	2
3. OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH I INNYCH PRAC ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ ZADANIA.	4
4. DODATKOWE INFORMACJE.....	19
5. ZAŁĄCZNIKI.....	26



1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest realizacja, w ramach przyłączenia do gazociągu tranzytowego DN1400, Inwestycji polegającej na wykonaniu robót budowlano-montażowych w zakresie budowy stacji systemowej regulacyjno-pomiarowej wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych, w tym w szczególności decyzji pozwolenia na użytkowanie.

Przedmiotowa inwestycja, ze względu na swoje kluczowe znaczenie, została objęta ustawą z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. 2023 poz. 924 z późn. zm.) zwanej „specustawą gazową” (art. 38 ust 2 punkt zh).

W związku z tym, niniejszy Przedmiot zamówienia należy zrealizować w oparciu o zapisy ww. ustawy.

2. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Zakres zamówienia obejmuje m.in.:

1. Budowę stacji gazowej regulacyjno-pomiarowej o przepustowości $Q=250\,000\text{ Nm}^3/\text{h}$ wraz z infrastrukturą towarzyszącą;
2. Budowę gazociągu włączeniowego DN500 MOP 8,4 MPa wraz z układem przyłączeniowym o długości ok. 120 mb;
3. Budowę ZZU wlotowego DN500 MOP 8,4 MPa;
4. Budowę układu filtracji DN250 MOP 8,4 MPa;
5. Budowę zdalnie sterowanego ZZU kątownego na gazociągu DN500 MOP 5,4 MPa Poznań - Rogoźno wraz z gazociągami DN500 łączącymi budowaną stację;
6. Budowę instalacji elektrycznej i AKPiA;
7. Budowę układu podgrzewu gazu oraz kotłowni podgrzewu technologicznego o mocy 1120 kW wraz ze ścieżką zasilania gazowego;
8. Zabudowę gazowego agregatu prądotwórczego o mocy 20kW;

9. Budowę dróg, zjazdu i placów wewnętrznych i wykonanie zagospodarowania terenu;
10. Budowę przyłącza energetycznego nn.
11. Budowę Systemów Elektronicznej Ochrony Obiektów (SEOO) – dokumentacja projektowa dla tego zakresu zawiera informacje stanowiące „Tajemnicę Przedsiębiorstwa”;
12. Uzyskanie wszystkich niezbędnych do realizacji robót uzgodnień, zgód, opinii, pozwoleń i decyzji opisanych w dokumentacji projektowej, Umowie oraz niniejszym OPZ, w szczególności uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie;
13. Opracowanie dokumentacji powykonawczej dla inwestycji zgodnie z Procedurą SESP P.02.O.03 Odbiór zadań remontowych i inwestycyjnych obiektów sieci przesyłowej (dalej: Procedura SESP P.02.O.03), załączoną do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącego **Załącznik nr 1.7** do OPZ;
14. Budowę zjazdów tymczasowych dla realizacji dojazdu do pasa montażowego zgodnie z uzyskanymi Decyzjami Lokalizacyjnymi wraz poniesieniem kosztów związanych z ich budową i utrzymaniem;
15. Przebudowę istniejących sieci uzbrojenia terenu kolidujących z inwestycją, w szczególności systemów drenarskich i urządzeń melioracji wodnych w zakresie nieobjętym Dokumentacją Przetargową;
16. Wykonanie niezbędnych prób i sprawdzeń do wydania decyzji Pozwolenia na Użytkowanie;
17. Wykonanie nagazowania oraz przeprowadzenia rozruchu Inwestycji zgodnie z Procedurą SESP P.02.O.03 Odbiór zadań remontowych i inwestycyjnych obiektów sieci przesyłowej (dalej: Procedura SESP P.02.O.03), załączoną do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącego **Załącznik nr 1.7** do OPZ;
18. Zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej inwestycji wraz z wykonaniem geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
 - 18.1 Materiały z inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej należy wykonać zgodnie z wymaganiami właściwych przepisów. Szczegółowe wymagania



wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej zawarto w **Załączniku nr 1.4** do OPZ;

19. Dokumentacja odbiorowa z zakresu Cyberbezpieczeństwa (w szczególności z zakresu dotyczącego systemu SCADA) będzie przekazywana do wskazanych przez Zamawiającego przedstawicieli, jako szyfrowana – zabezpieczona hasłem.
20. Wykonanie innych zadań, zgodnie z wymaganiami określonymi w Umowie i OPZ.

Opis prac został określony w szczególności w:

- 1) Dokumentacji projektowej, której wykaz stanowi **Załącznik nr 1.1** do OPZ. Dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej stanowi **Załącznik nr 1.2** do OPZ.
- 2) Warunkach technicznych pomiędzy OGP GAZ-SYSTEM S.A. a UDT, stanowiących **Załącznik nr 1.3** do OPZ.
- 3) Niniejszym OPZ wraz z załącznikami.

3. OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH I INNYCH PRAC ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ ZADANIA.

1. Obowiązki Wykonawcy w zakresie zajmowania nieruchomości określone zostały w **Załączniku nr 1.6** do OPZ. W zakresie dostępu do gruntu zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu w Świnoujściu (t.j. Dz.U. 2023 poz. 924, z późn. zm.).
2. Zapoznanie się i przestrzeganie:
 - 1) Kodeksu Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. (Zamawiającego). Kodeks Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. jest dostępny na stronie internetowej: <https://www.gaz-system.pl/pl/dla-dostawcow/nasze-standardy.html>

- 2) Procedury wymagań bhp dla wykonawców oraz gości znajdującej się na stronie internetowej Zamawiającego <https://www.gaz-system.pl/pl/dla-dostawcow/nasze-standardy.html> oraz załączonej do Umowy jako załącznik nr 8A do niej.

Przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy Wykonawca wypełni załącznik nr 6 do Procedury oświadczając, że zapoznał się z jej treścią i zobowiązuje się do jej stosowania podczas realizacji umowy na rzecz Zamawiającego.

- 3) Broszury informacyjnej stanowiącej **Załącznik nr 7 do załącznika nr 8A do Umowy;**
- 4) Standardu bezpieczeństwa stanowiącego **Załącznik nr 8B** do Umowy oraz znajdującego się na stronie internetowej Zamawiającego <https://www.gaz-system.pl/pl/dla-dostawcow/nasze-standardy.html>.
3. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji, postanowień (w tym przedłużenie dotychczasowych), opinii, uzgodnień, zgód, pozwoleń, innych orzeczeń administracyjnych oraz warunków technicznych niezbędnych do wykonania robót budowlanych objętych Umową wydawanych przez właściwe podmioty, organy administracji oraz innych niż Zamawiający gestorów infrastruktury technicznej, jakie okażą się konieczne do realizacji Umowy.
4. Wykonawca uzyska na własny koszt w związku z wykonywanymi pracami wszelkie zgody, decyzje administracyjne i pozwolenia na korzystanie z terenów przyległych do terenu budowy, to jest na czasowe zajęcie terenu, pasa drogowego (poniesienie kosztów projektu oraz organizacji ruchu zastępczego, o ile zajdzie taka konieczność), prawo przejazdu, zezwolenie na przejazd pojazdu o masie większej niż przewidziana dla danej drogi, zgody wodnoprawne itp., jeżeli okaże się to niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
5. Realizując Przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania się i stosowania standardów, kodeksów postępowania, instrukcji, wytycznych, jak również innych regulacji obowiązujących u Zamawiającego w dniu złożenia przez Wykonawcę oferty na wykonanie Przedmiotu Umowy, wskazanych w Wykazie regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącym **Załącznik nr 1.7** do OPZ.

W przypadku wprowadzenia zmian w zakresie regulacji wskazanych w **Załączniku nr 1.7** do OPZ lub wprowadzenia nowych procedur lub instrukcji regulujących wykonanie Przedmiotu Umowy, Zamawiający przekaze Wykonawcy aktualne procedury za potwierdzeniem ich odbioru przez Wykonawcę, zaś Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zastosować do nowych procedur/instrukcji i wprowadzić wymagane nimi ewentualnie korekty w sposobie realizacji Przedmiotu Umowy. Inne obowiązujące u Zamawiającego procedury, niezbędne do właściwej realizacji Przedmiotu Umowy, przekazane zostaną Wykonawcy niezwłocznie po zawarciu Umowy z potwierdzeniem ich odbioru.

6. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną zgodnie z **Załącznikiem nr 1.4** do OPZ i poniesienie jej koszt.
7. Wykonawca powiadomi pisemnie właściwe organy o rozpoczęciu robót, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z późn. zm.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac zgodnie z „Procedurą organizacji prac przy eksploatacji sieci przesyłowej” (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego stanowiącego **Załącznik nr 1.7** do OPZ).
9. Wykonawca opracuje i uzgodni z właściwą komórką organizacyjną Zamawiającego przed przystąpieniem do wykonywania robót zgodnie z „Procedurą organizacji prac przy eksploatacji sieci przesyłowej” (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego stanowiącego **Załącznik nr 1.7** do OPZ) pisemne polecenie wykonania pracy gazoniebezpiecznej i/lub szczególnie niebezpiecznej, jako warunek rozpoczęcia robót.
10. Wykonawca na wstępnym etapie realizacji zadania opracuje i uzgodni w Oddziałowej Dyspozycji Gazu szczegółowy algorytm sterowania obiektem.
11. System SCADA zostanie przygotowany przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania min. 1 miesiąc przed pierwszymi testami sprawdzić telemetrii udostępnić niezbędne dane dla przygotowania systemu zgodnie z „Wytycznymi dla danych niezbędnych do przygotowania systemu SCADA” (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego stanowiącego **Załącznik nr 1.7** do OPZ)

12. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia do realizacji zadania osób posiadających ważne uprawnienia oraz umiejętności do wykonywania izolacji rurociągów.
13. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z wykonawcą nadzoru autorskiego / inwestorskiego / archeologicznego / przyrodniczego / geologicznego wskazanego przez Zamawiającego.
 - 1) Zgodnie z pozyskanymi opiniami Powiatowego Konserwatora Zabytków z Poznania, w obrębie inwestycji nie występują zaewidencjonowane zabytki archeologiczne wpisane do rejestrów wojewódzkich oraz gminnych ewidencji na przedmiotowej inwestycji nie zostanie nałożony żaden nadzór archeologiczny.

Nie mniej powołując się na Ustawę o ochronie zabytków (art. 32 ust. 1 Ustawy z 23 lipca 2003 roku) zwracamy uwagę, że w przypadku odkrycia przedmiotu zabytkowego należy powiadomić i zabezpieczyć zabytkowy przedmiot i niezwłocznie powiadomić organ konserwatorski
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo z wyprzedzeniem 5 dni powiadomić Zamawiającego o terminie rozpoczęcia prac związanych z odhumusowaniem terenu.
 - 3) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia interwencyjnego nadzoru saperskiego nad realizowaną Inwestycją oraz rozpoznania i oczyszczenia saperskiego gruntu z niewybuchów, niewypałów, amunicji, pozostałości po takich przedmiotach, innych przedmiotów wybuchowych i ich pozostałości oraz ich wywozu i zniszczenia.
14. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia rozruchu elementów sieci, urządzeń i instalacji, wchodzących w zakres zadania, w obecności przedstawicieli Zamawiającego oraz z udziałem przedstawicieli Dostawców urządzeń (o ile Zamawiający wskaże konieczność obecności przedstawiciela Dostawcy), zgodnie z procedurami Systemu Eksploatacji Sieci Przesyłowych (SESP) u Zamawiającego oraz Dokumentacją Techniczno-Ruchową producenta.



15. Wykonawca przekaze Zamawiającemu Dokumentację Techniczno-Ruchową w języku polskim. Po wcześniejszej akceptacji Zamawiającego, dopuszcza się w wyjątkowych przypadkach przekazanie dokumentacji w języku angielskim.
16. Wykonawca zrealizuje prace przełączeniowe ze szczególną starannością. W przypadku nieuzasadnionego upuszczenia gazu, wezwania pracowników Zamawiającego, w szczególności wynikającego z braku odpowiedniego sprzętu, złej organizacji pracy, Wykonawca zostanie obciążony kosztami pracy pracowników Zamawiającego oraz kosztami upuszczonego gazu.
17. Wykonawca wykona schemat technologiczny stacji gazowej oraz trwałe oznakowanie armatury i urządzeń zlokalizowanych na stacji gazowej, a także wykonana i umieści w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym tablice: teleadresowej (1 szt.) i ostrzegawczych (4 szt.). Tablice należy sporządzić zgodnie z wzorem zamawiającego stanowiącego **Załącznik nr 1.5** do Opisu Przedmiotu Zamówienia.
18. Wykonawca usunie drzewa i krzewy w zakresie niezbędnym dla realizacji przedmiotu umowy, jeżeli zaistnieje taka konieczność, uzyskując decyzje zezwalające na wycinkę zieleni, jeżeli będą wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w powyższym zakresie (art. 16 ust.4 Specustawy gazowej).
19. Wykonawca prowadzić będzie prace spawalnicze zgodnie z Instrukcją spawalniczą dla infrastruktury systemu przesyłowego (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącego **Załącznik nr 1.7** do OPZ).
20. Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania dokumentacji fotograficznej wykonywanych prac (ze szczególnym uwzględnieniem robót zanikających lub ulegających zakryciu). Zdjęcia w formie elektronicznej, posegregowane według obiektów stanowić mają fragment dokumentacji odbiorowej.
21. Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą (odbiorową) zgodną z wymogami Procedury P.02.O.03 „Odbiór zadań remontowych i inwestycyjnych obiektów sieci przesyłowej” (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącego **Załącznik nr 1.7** do OPZ).

22. Wykonawca opracuje i uzgodnieni z Zamawiającym projekt zagospodarowania terenu budowy zawierający m.in. informację dotyczącą planowanego zaplecza budowy (ilość i rodzaj kontenerów biurowych, socjalnych, sanitarnych, magazynowych, konferencyjnych i pomieszczeń dla przedstawicieli Zamawiającego, w tym dla Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego), powierzchni niezbędnej do zorganizowania parkingu dla pojazdów budowy, powierzchni niezbędnej do zorganizowania placów magazynowych, składowych, placu maszynowego, pasa montażowego lub placu montażowego.
23. Zorganizowanie i utrzymanie w należyłym stanie zaplecza socjalno-technicznego w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy. Koszty zorganizowania, utrzymania i likwidacji zaplecza ponosi Wykonawca. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy żadnych mediów na potrzeby zaplecza socjalno-technicznego, jak też i na potrzeby wykonania robót budowlanych. W przypadku gdy Zamawiający ma możliwość udostępnienia mediów nastąpi to na poniższych zasadach:
- 1) miejscem poboru mediów będzie zamontowany przez Wykonawcę układ pomiarowy poboru mediów,
 - 2) strony podpiszą protokół montażu układu pomiarowego poboru mediów,
 - 3) od miejsca poboru mediów wykonawca we własnym zakresie zobowiązany jest do budowy instalacji służącej do przesyłu mediów,
 - 4) Wykonawca powierzy budowę lub dokonanie zmian w instalacji osobom posiadającym stosowne uprawnienia i kwalifikacje,
 - 5) Wykonawca wymieni układ pomiarowy, o którym mowa w pkt 1 powyżej, w terminie 5 dni roboczych od daty stwierdzenia jego nieprawidłowości i niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o uszkodzeniu licznika układu pomiarowego; za pozostałe układy pomiarowe odpowiedzialność ponosi Zamawiający,
 - 6) Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania należącej do niego instalacji w należyłym stanie, zgodnie z granicą eksploatacji,
 - 7) Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu robót wymagających dostępu do mediów jednakże przed zakończeniem realizacji Zadania do demontażu



- wbudowanej instalacji oraz urządzenia pomiarowego w terminie uzgodnionym z Zamawiającym oraz spisania protokołu rozliczenia będącego podstawą rozliczenia końcowego,
- 8) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ograniczenia lub przerwy w dostawie mediów wynikające z przyczyn leżących po stronie dostawców mediów,
 - 9) Zamawiający umożliwi Wykonawcy dostęp do układu poboru mediów w celu skontrolowania prawidłowości odczytów,
 - 10) odczyt pobranych mediów dokonywany będzie ostatniego dnia każdego miesiąca przez pracownika Zamawiającego,
 - 11) Zamawiający ureguluje należność z tytułu dostawy mediów na podstawie faktur rozliczeniowych wystawianych przez ich dostawców,
 - 12) Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty pobranych mediów dla potrzeb realizacji Przedmiotu Umowy według wskazań liczników oraz na podstawie wystawionych przez dostawcę tych mediów faktur,
 - 13) W przypadku poboru wody, ilość odprowadzanych ścieków przyjmuje się za równą ilości pobranej wody,
 - 14) z tytułu rozliczeń określonych w pkt 11 Zamawiający będzie wystawiał Wykonawcy po upływie każdego miesiąca fakturę obejmującą te koszty, którą Wykonawca zobowiązuje się zapłacić w terminie 30 dni od daty doręczenia przez Zamawiającego Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto Zamawiającego.
 - 15) za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Wykonawcy. W przypadku nieterminowego regulowania płatności Zamawiający naliczy odsetki ustawowe,
 - 16) W przypadku niesprawności układu pomiarowego zużycie mediów Wykonawcy, określone będzie na podstawie średniego zużycia w ostatnich dwóch miesiącach,
 - 17) Niniejsze warunki obowiązują w okresie realizacji Umowy.

24. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony terenu budowy oraz wszelkiego mienia na nim się znajdującego, a także zapewnienia bezpieczeństwa przebywających tam osób od momentu przejęcia terenu budowy do momentu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności wykonania niezbędnych zabezpieczeń i ogrodzeń, zapewnienia tymczasowych ogrodzeń, tablic, barier, bram itp., które mogą być niezbędne dla ochrony własności oraz sąsiednich nieruchomości w okresie realizacji Umowy.

Szczegółowe wymagania w zakresie zabezpieczenia terenu budowy:

- a) Ogrodzenie – teren budowy powinien być ogrodzony; wymagane jest zachowanie ciągłości ogrodzenia. Na ogrodzeniu należy umieścić informację: Obiekt monitorowany. Po godzinach pracy WRB, pracownik ochrony zamyka na klucz/kłódkę bramę/furtkę.
- b) Ochrona fizyczna stała – teren budowy powinien być chroniony przez kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej stałej, przez 24h/dobę, przez wszystkie dni tygodnia. Pracownik ochrony powinien posiadać wsparcie Grupy Interwencyjnej (SUFO).
- c) Dostęp do obiektu – wjazd /wyjazd pojazdów na teren budowy powinien odbywać się przez bramę wjazdową, a wejście osób przez furtkę dla ruchu pieszego. Brama oraz furtka po godzinach pracy powinna być zamykana w sposób trwały. Wejście osób/ wjazd pojazdów na teren budowy odbywa się na podstawie przepustki/identyfikatora wydanej przez WRB. Pracownik ochrony weryfikuje uprawnienia osób wchodzących oraz pojazdów wjeżdżających na podstawie ww. przepustki w oparciu o rejestr osób uprawnionych przekazany przez WRB. Rejestr powinien zawierać: imię i nazwisko osoby uprawnionej, nr dowodu tożsamości, firmę, zdjęcie; dane dot. pojazdów: marka, nr rejestracyjny samochodu.
- d) Wejście Gości - w przypadku wejścia/wjazdu na teren budowy osób nie posiadających ww. przepustki, tzw. GOŚCI- dostęp do terenu budowy odbywa się po wcześniejszej awizacji - w oparciu o wykaz osób/pojazdów przekazywany na bieżąco pracownikowi ochrony przez



WRB. Przedmiotowy wykaz winien zawierać dane identyfikacyjne umożliwiające pracownikowi ochrony weryfikację, czy dana osoba/pojazd jest uprawniony (dane podobne, jak w przypadku ww. rejestru). Pracownik ochrony prowadzi Księgi wejść i wyjść.

- e) Przepustki - oznaczenia identyfikacyjne – przepustki należy wyposażyć w dane osób/firm wraz ze zdjęciem.
 - f) Weryfikacja ładunków wwożonych/wnoszonych, wywożonych /wynoszonych na teren budowy– pracownik ochrony sprawdza przestrzeń bagażową samochodów wjeżdżających/wyjeżdżających z terenu budowy. Wyjazd z materiałami z terenu budowy tylko i wyłącznie po awizacji osób upoważnionych.
 - g) Monitoring CCTV – teren budowy powinien być wyposażony w wieże monitorujące CCTV obejmujące swoim zasięgiem cały teren budowy.
 - h) Oświetlenie terenu – cały teren budowy powinien być oświetlony w sposób umożliwiający identyfikację zagrożeń oraz weryfikację obrazu z CCTV.
25. Zamawiający wezwie na piśmie dotychczasowych właścicieli/użytkowników wieczystych do wydania nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu wywołuje skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 oraz art. 20 ust. 6a ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu w Świnoujściu (t.j. Dz.U. 2023 poz. 924, z późn. zm.).
26. Zamawiający dokona pisemnego zawiadomienia o udostępnieniu części nieruchomości właścicieli/użytkowników wieczystych/zarządców nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu wywołuje skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 i art. 24 ust. 1b, objętych przedmiotem umowy. Kopie tych zawiadomień Zamawiający prześle po podpisaniu Umowy.

W odniesieniu do obrębu wykonywanych robót (plac maszynowy, plac montażowy, pas montażowy) Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia o rozpoczęciu budowy i zakończeniu robót zarządców

infrastruktury, instytucji i organów, których powiadomienie wynika z przepisów prawa lub narzucono ten obowiązek w wydanych decyzjach i zgodach ujętych w Dokumentacji projektowej, w terminie wynikającym z przepisów prawa bądź decyzji i zgód ujętych w Dokumentacji projektowej, a jeśli nie określono z wyprzedzeniem 14-dniowym;

Za spełnienie wymogu uważać się będzie przedstawienie dowodu skutecznego doręczenia. Powiadomienia należy kierować przy uwzględnieniu zapisów rozdziału 4 pkt.7 ppkt 7.3 poniżej.

27. Przed rozpoczęciem robót na poszczególnych nieruchomościach oraz po ich zakończeniu Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia wizji lokalnych na wszystkich nieruchomościach objętych przedmiotem umowy i będących w zakresie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu i opracowania z nich protokołów. Obowiązki Wykonawcy w zakresie zajmowania nieruchomości zawarto również w **Załączniku nr 1.6** do OPZ.
28. Zamawiający wymaga, przed rozpoczęciem robót budowlanych, wykonania szczegółowej inwentaryzacji dróg dojazdowych w obrębie realizowanego przedmiotu umowy (video + zdjęcia), celem uniknięcia przez Wykonawcę nieuzasadnionych roszczeń ze strony zarządców dróg, właścicieli nieruchomości (działek ewidencyjnych). Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymywania w czystości dróg i ciągów komunikacyjnych, których będzie używał.
29. Wykonawca odtworzy (naprawi) na swój koszt drogi dojazdowe do terenu budowy w przypadku uszkodzeń pasa drogowego, spowodowanych przez Wykonawcę, mających związek z realizowanymi pracami. Na tą okoliczność Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy przedłożenia oświadczenia zarządcy drogi/właścicieli nieruchomości o doprowadzeniu pasa drogowego/drogi wewnętrznej/nieruchomości do stanu pierwotnego.
30. Wykonawca zobowiązuje się do Informowania Zamawiającego, w tym , Inspektora Nadzoru o terminie wykonania robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających z wyprzedzeniem minimum 3 dni roboczych.

31. W przypadku konieczności wykonania robót uciążliwych organizacyjnie, akustycznie lub wymagających odgazowania elementów sieci gazowej, Wykonawca uzgodni z Zamawiającym terminy, godziny i sposób prowadzenia takich prac, z zastrzeżeniem, iż w uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji tych prac tylko w dni wolne od pracy oraz po godzinie 16 w dni robocze.
32. Wykonawca dokona usunięcia drzew lub krzewów z pasa montażowego, jeżeli zaistnieje taka konieczność, po wcześniejszym uzyskaniu stosownych decyzji o zezwoleniu na usunięcie drzew i krzewów, jeżeli będą wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w powyższym zakresie (art. 16 ust.4 Specustawy gazowej). Ilości drzew i krzewów do wycięcia powinny zostać szczegółowo udokumentowane opisowo i fotograficznie. Wykonawca przekaże protokolarnie pozyskane drewno właścicielowi / zarządcy / użytkownikowi wieczystemu nieruchomości, na której prowadzona została wycinka.
34. Wykonawca zobowiązany jest opracować Instrukcję Bezpiecznego Wykonania Prac (IBWR), zgodnie z obowiązującymi przepisami dla wszelkich robót budowlanych niezależnie od tego czy wymagają pozwolenia, zgłoszenia czy nie.
35. Wykonawca zobowiązany jest przed zakupem Materiałów i Urządzeń planowanych do zabudowy w ramach zadania do zapoznania się z dokumentacją projektową (w tym m.in. ze schematami, itp.) oraz regulacjami Zamawiającego, określającymi wymagania do stosowania przy budowie gazociągów, wskazanymi w **Załączniku nr 1.7** do OPZ. Następnie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji wniosek z opisem Materiałów i wyrobów przewidzianych do zakupu i wbudowania przed ich zamówieniem – atesty i certyfikaty powinny być dostarczone w terminie minimum 10 dni roboczych przed planowanym zamówieniem przedmiotowych Materiałów. Wniosek, o którym mowa w zdaniu poprzednim musi być złożony łącznie ze wszelkimi dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie Materiałów i wyrobów przewidzianych do zastosowania (dostawy i wbudowania) do obrotu i stosowania. Ponadto wniosek ma wskazywać na konkretne przywołanie (nr tomu, punkt, strona itp.) w Dokumentacji Projektowej określające wymagania dla danego

Materiału/Urządzenia i jednocześnie potwierdzać spełnienie wymagań w Dokumentacji Projektowej. Wniosek nie zawierający dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim będzie cofnięty jako nierozpatrzony, bez żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego. Wszelkie Materiały i wyroby przewidziane do zastosowania (dostawy i wbudowania), które zostaną zastosowane lub wbudowane a nie uzyskają akceptacji Zamawiającego lub nie będą zgłoszone przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego, będą na żądanie Zamawiającego usunięte bez względu na stopień i zakres realizacji przedmiotu Umowy, na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy i zastąpione innymi, po akceptacji przez Zamawiającego takich wyrobów lub Materiałów, na wyłączny koszt Wykonawcy. Niniejsze w szczególności dotyczy kluczowych Materiałów i Urządzeń m.in. armatury, regulatora, przetworników, gazomierzy, chromatografu, higrometru, przeliczników, zaworów z napędami, sterowników PLC, paneli HMI, zbiorników ciśnieniowych, rury, kształtek, agregatów prądotwórczych, kontenerów itd., zgodnie z Załącznikiem nr 10 do Umowy.

36. Badania zagęszczenia gruntu, próby szczelności i inne Wykonawca zrealizuje przy udziale przedstawiciela Zamawiającego, zgodnie z przepisami prawa, regulacjami Zamawiającego i Dokumentacją Projektową. Odbiory winny być zgłaszane z wyprzedzeniem (min. 7 dni roboczych) przedstawicielowi Zamawiającego z jednoczesnym przekazaniem kompletnej dokumentacji odbiorowej, jeśli jest wymagana. Protokoły z badań i prób oraz odbiorów przygotowuje Wykonawca i przedkłada do akceptacji Zamawiającemu zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją jakościową, w tym PZJ i PKiB.
37. Do obowiązków Wykonawcy należy dochowanie należytej staranności w relacjach z interesariuszami zewnętrznymi projektu, w szczególności z właścicielami lub użytkownikami nieruchomości, na terenie których realizuje Przedmiot Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy.
38. Wykonawca zobowiązany jest pozyskać i przedłożyć Zamawiającemu dokument wydany przez organ nadzoru budowlanego potwierdzający uzyskanie pozwolenia



na użytkowanie bądź zawiadomienia o zakończeniu budowy bez względu na zapisy Prawa Budowlanego.

39. Wykonawca zobowiązany do współdziałania z UDT, w zakresie określonym w Warunkach technicznych pomiędzy GAZ-SYSTEM a UDT (stanowiące załącznik nr 1.3. do OPZ), a w szczególności w zakresie m.in. przeprowadzenia prób ciśnieniowych, dokonania rejestracji zbiorników ciśnieniowych i urządzeń podlegających pod przepisy UDT, w odpowiednim Inspektoracie UDT, przed Odbiorem Eksploatacyjnym i poniesienia kosztów z tym związanych;
40. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania instrukcji bezpieczeństwa pożarowego stacji oraz instrukcji eksploatacji i użytkowania stacji; szczegółowy zakres i formę instrukcji należy uzgodnić z Zamawiającym.
41. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania i uzyskania akceptacji Zamawiającego dla wszystkich instrukcji technologicznych dla robót wykonywanych podczas realizacji Inwestycji, przed przystąpieniem do ich wykonywania oraz sporządzenia i bieżącej aktualizacji zestawienia zatwierdzanych instrukcji technologicznych.
42. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia obsługi rzeczoznawcy majątkowego podczas działań związanych z przejęciem i zwrotnym przekazaniem części nieruchomości właścicielom/zarządcom/użytkownikom wieczystym.
43. Wykonawca jest zobowiązany do postępowania i dokumentowania realizacji wymagań wynikających z obowiązujących przepisów prawa, decyzji, zgód uzgodnień administracyjnych z zakresu ochrony środowiska, w tym w szczególności z wydanej decyzji pozwolenia wodnoprawnego i ze zgłoszenia (załączonych do Wykazu dokumentacji projektowej stanowiącego **Załącznik nr 1.1** do OPZ). Dowody z realizacji powyższych wymagań Wykonawca na bieżąco przekazuje do Zamawiającego, a także umieszcza w dokumentacji Inwestycji.
44. W razie wystąpienia konieczności, w zakresie Wykonawcy Robót jest uzyskanie aktualizacji lub zamiennych warunków przyłączeniowych oraz uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń, zezwoleń, umów itp. wymaganych dla zrealizowania budowy Inwestycji.

45. Wszystkie Materiały i Urządzenia mają być składowane zgodnie z zaleceniami producentów tych Urządzeń i Materiałów.
46. Dostawy inwestorskie nie występują.
47. Na terenie wykonywanych robót może występować niezinwentaryzowane uzbrojenie podziemne. W przypadku jego uszkodzenia, koszty ewentualnego odtworzenia lub naprawy ponosi Wykonawca.
48. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym sposób postępowania z ziemią pochodzącą z wykopów.
49. Wykonawca odpowiada za odwodnienie terenu w zakresie umożliwiającym prowadzenie robót ziemnych, o ile odwodnienie takie będzie konieczne.
50. Wykonawca wykonana pomiary elektryczne zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przyrządy pomiarowe muszą posiadać metrologicznie potwierdzoną sprawność urządzenia potwierdzoną świadectwem wzorcowania wydanym przez akredytowane laboratorium o potwierdzonych kompetencjach przez Polskie Centrum Akredytacji (PCA). Sprawdzenie przyrządów pomiarowych winno być przeprowadzone nie później niż do 12 miesięcy liczonych od daty wykonania pomiaru wstecz.
51. Dodatkowy personel Wykonawcy, ponad ten wskazany w Umowie (w ofercie w wykazie „Potencjał kadrowy”) wymagany przez Zamawiającego do realizacji zamówienia to min.: rzeczoznawca majątkowy, specjalista ds. raportowania i harmonogramowania, specjalista ds. jakościowych i gospodarki materiałowej , specjalista ds. ochrony środowiska. Jeśli wskazany w Umowie w Załączniku nr 2 – oferta Wykonawcy, skład osobowy nie będzie zapewniać odpowiedniego wypełniania obowiązków wynikających z Umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do zapewnienia wykonywania tych obowiązków przez dodatkowe osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe lub uprawnienia. Koszty wynagrodzenia dodatkowych osób będzie ponosić Wykonawca i nie będą stanowiły podstawy do zmiany Wynagrodzenia Umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za przygotowanie i bieżącą aktualizację pełnego wykazu

personelu. Na każde wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany do jego przedłożenia.

52. Wykonawca zobowiązany jest (w razie zaistnienia takiej potrzeby) do zapewnienia obsługi Umowy przez specjalistów/ekspertów z zakresu m.in. archeologii, hydrogeologii, geologii, geotechniki, geodezji, melioracji, a także do zapewnienia personelu, w tym kierowników robót z przygotowaniem zawodowym w specjalności techniczno-budowlanej innym niż posiada kierownik budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności zgodnie z art. 42 ust.1 pkt.4 ustawy Prawo Budowlane.

53. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wszelkich materiałów, dokumentów, protokołów niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie bądź zgłoszenia zakończenia robót nie wymagających pozwolenia na użytkowanie. Wykonawca złoży w imieniu Zamawiającego wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na użytkowanie bądź dokona zgłoszenia zakończenia robót nie wymagających pozwolenia na użytkowanie, zrealizowanego Przedmiotu Umowy.

54. W zakresie funkcjonowania w pasie drogowym drogi publicznej oraz na gruntach Skarbu Państwa pokrytych wodami, Wykonawca zobowiązany jest realizować postanowienia porozumień, o których mowa w art. 25a specustawy gazowej. Zamawiający przekaze Wykonawcy zawarte porozumienia.

W przypadku gdy Zamawiający nie zawrze przedmiotowych porozumień przed zawarciem Umowy Wykonawca jest zobowiązany do wystąpienia do zarządców gruntów Skarbu Państwa pokrytych wodami, dróg publicznych z propozycją zawarcia pisemnych porozumień, określających zakres, termin i warunki zajęcia terenu, w tym regulujących kwestie odpowiedzialności z tytułu przejęcia gwarancji dla tych robót (możliwość zawarcia osobnych umów, o ile będą wymagane). Stroną do zawarcia porozumień jest Zamawiający, z którym należy uzgodnić treść porozumień. Wymienione czynności należy wykonać przed planowanym zajęciem terenu nieruchomości, ujętych w Decyzji Lokalizacyjnej. W przypadku gdy dany zarządca odmówi zawarcia porozumienia lub uzależni ich podpisanie

od niemających podstaw prawnych warunków, Wykonawca zobligowany jest do przygotowania i wystąpienia do właściwego Wojewody w imieniu Zamawiającego o wydanie decyzji, o której mowa w art. 25a ust. 3 Specustawy. Koszty zawarcia i wykonania porozumień obciążają Wykonawcę.

4. DODATKOWE INFORMACJE

1. W ramach przedmiotowej Inwestycji należy mieć na względzie, że miejsca świadczenia usług, będą się wiązały z udziałem:
 - a) w Radach Budowy, rozumianych jako comiesięczne spotkania zwoływane przez Wykonawcę z udziałem Wykonawcy i przedstawicieli Zamawiającego oraz innych zaproszonych osób, mających na celu omówienie postępu w realizacji Inwestycji oraz problemów wynikających w trakcie ich realizacji (istniejących lub mogących wystąpić) organizowane w siedzibie Zamawiającego w Oddziale w Poznaniu lub w biurze budowy, dopuszcza się również wideokonferencje. Obowiązek organizacji spotkania, prowadzenia Rady Budowy oraz sporządzenia notatki spoczywa na Wykonawcy;
 - b) w naradach koordynacyjnych, rozumianych jako spotkania cykliczne cotygodniowe (ostateczny czasookres narad koordynacyjnych zostanie uzgodniony pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym) lub zwoływane w razie potrzeby przez Wykonawcę lub Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego z udziałem Wykonawcy, Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz innych zaproszonych osób, a także o ile tak zdecyduje Zamawiający również z udziałem innych zaproszonych osób, mających na celu omówienie bieżącego postępu w realizacji Inwestycji oraz bieżących problemów wynikających w trakcie ich realizacji (istniejących lub mogących wystąpić), narady będą organizowane w siedzibie Zamawiającego w Oddziale w Poznaniu lub w biurze budowy, dopuszcza się również wideokonferencje. Obowiązek organizacji spotkania, prowadzenia narady oraz sporządzenia notatki spoczywa na Wykonawcy;

- c) spotkaniami roboczymi w siedzibach poszczególnych organów administracji publicznej odpowiedzialnych za wydawanie wymaganych na potrzeby inwestycji decyzji, zgód, uzgodnień, pozwoleń itp.
2. Korespondencja dotycząca realizacji Umowy, w szczególności: zgłoszenie do odbioru, uwagi odbiorowe oraz inna komunikacja dotycząca wykonania Przedmiotu Umowy, o ile Umowa nie stanowi inaczej, winna być przekazywana drugiej Stronie w postaci:
- 2.1. oryginału podpisanego dokumentu w formie papierowej: za potwierdzeniem odbioru osobiście lub listem poleconym lub pocztą kurierską;
 - 2.2. oryginału dokumentu podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym: drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany w art. 9 ust. 10 ppkt.1) Umowy za potwierdzeniem odbioru;
 - 2.3. skanu podpisanego dokumentu: drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany art. 9 ust. 10 ppkt.1) Umowy odpowiednio w formie załącznika do wiadomości elektronicznej, stanowiącego odwzorowanie oryginału dokumentu w formie pisemnej, za potwierdzeniem odbioru); w przypadku braku potwierdzenia przez odbiorcę otrzymania korespondencji w formie elektronicznej, nie wywołuje ona skutków prawnych do dnia jej doręczenia bezpośrednio za potwierdzeniem odbioru, pocztą listem poleconym lub kurierem za potwierdzeniem odbioru.
3. Strony na etapie realizacji Umowy ustalą zakres korespondencji, która powinna być komunikowana drugiej Stronie w formie oryginału podpisanego dokumentu przekazanego drugiej Stronie w sposób określony w pkt 2 powyżej, a która część korespondencji może być prowadzona w za pośrednictwem poczty e-mail w formie wiadomości e-mail lub skanu dokumentu. W przypadku braku ustalenia pomiędzy Stronami, Kierownik Projektu Zamawiającego jest uprawniony do rozstrzygnięcia w spornym zakresie.
4. Zamawiający zapewni system wymiany plikowej z bezpiecznym (szyfrowanym) dostępem dla Wykonawcy w celu umożliwienia Wykonawcy udostępnienia opracowywanej dokumentacji na etapie Robót. Wykonawca będzie zobowiązany



do zamieszczania wszelkiej wytwarzanej dokumentacji dotyczącej przedmiotowego zamówienia na systemie wymiany plikowej. Dostęp będzie realizowany przy pomocy indywidualnych loginów i haseł.

5. Zamawiający informuje, że:

5.1. zawarł umowę o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej (załączoną do wykazu dokumentacji projektowej i decyzji administracyjnych stanowiących **Załącznik nr 1.1** do OPZ), w ramach której zakład energetyczny przygotuje instalację po swojej stronie w terminie II/III kwartał 2025r.

5.2. zgodnie z postanowieniami umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej, Wykonawca wypełni obowiązki Zamawiającego w tym przede wszystkim w zakresie terminowej budowy przyłącza elektroenergetycznego i instalacji na terenie obiektu. W przypadku przekroczenia terminów w umowie przyłączeniowej i obciążenia karami umownymi, Zamawiający może te kary refakturować na Wykonawcę jeśli przekroczenia terminów są przez niego zawinione.

6. Wykonywanie czynności związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego (dalej: NI) nad procesem budowlanym Inwestycji będzie realizowane w ramach nadzoru własnego GAZ-SYSTEM S.A. przez wyznaczonych pracowników Inwestora posiadających wymagane prawem uprawnienia budowlane oraz aktualne zaświadczenia potwierdzające przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa. Inspektor z branży instalacyjnej/sanitarnej (technologicznej) będzie pełnił funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (Koordynatora).

7. Uzgodnienia z EuRoPol GAZ S.A.:

7.1. Właścicielem polskiego odcinka gazociągu SGT Jamał-Europa Zachodnia jest Spółka EuRoPol GAZ S.A.

7.2. W dniu 17.11.2010 r. Prezes URE wyznaczył GAZ-SYSTEM S.A. operatorem systemu przesyłowego na znajdującym się na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej Systemie Gazociągów Tranzytowych (SGT) na okres do dnia 31 grudnia 2025 r. Na mocy art. 7 ustawy dnia 24 lutego 2022 r. o zmianie ustawy – Prawo energetyczne okres ten został przedłużony do dnia 6 grudnia 2068 r.



- 7.3. Wszelka korespondencja z EuRoPol GAZ S.A. w zakresie Inwestycji (w tym uzgodnienia) będzie formułowana przez Wykonawcę i przekazywana do Zamawiającego, który będzie kierował ją do EuRoPol GAZ. Niniejsze postanowienie dotyczy wszystkich uzgodnień, wystąpień do EuRoPol GAZ S.A., nawet jeśli dokumentacja projektowa i załączniki do niej, stanowiłyby inaczej.
8. Poza obowiązkami wymienionymi w Umowie, Wykonawca w ramach ustalonego wynagrodzenia, zobowiązuje się:
- 8.1. usuwać na bieżąco wszelkie wady stwierdzone przez Zamawiającego w trakcie trwania Umowy;
 - 8.2. w razie niebezpieczeństwa lub wystąpienia awarii, katastrofy budowlanej lub innego zdarzenia, z którym wiąże się ryzyko powstania szkody, niezwłocznie powiadomi Zamawiającego i podejmie działania zmierzające do zapobieżenia tym zdarzeniom lub też zmniejszenia szkody;
 - 8.3. wykonać przy udziale Zamawiającego przegląd urządzeń niezwłocznie po upływie 34 miesięcy po Odbiorze końcowym Przedmiotu Umowy, przeglądem należy objąć wszystkie elementy Przedmiotu Umowy. W zakresie wykonywanego przeglądu należy wymienić elementy ulegające eksploatacyjnemu zużyciu jak: wkłady filtrów wraz z uszczelnieniami, elementy regulatora w zakresie określonym przez producenta, zestawy naprawcze reduktorów, elementy eksploatacyjne agregatu prądotwórczego;
 - 8.4. umieszczać w dokumentacji z realizacji Inwestycji i w dokumentacji odbiorowej kopie korespondencji z urzędami, wymagane oświadczenia, kopie informacji przesłanych do organu administracji publicznej i inne potwierdzenia realizacji uzyskanych decyzji.
9. Usługa nadzoru autorskiego
- 9.1. Zamawiający zapewnia nadzór autorski nad realizacją inwestycji. Usługa ta będzie realizowana przez jednostkę projektową odpowiedzialną za wykonanie i opracowanie Dokumentacji Projektowej, stanowiącej **Załącznik nr 1.2** do OPZ;



- 9.2. Czynności nadzoru autorskiego prowadzone będą zgodnie z art. 20 ust.1 pkt 4) ustawy Prawo Budowlane oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy, a w szczególności obejmować będą:
- 9.2.1. stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z dokumentacją projektową, uwzględniając obowiązujące w czasie realizacji przepisy i instrukcje,
 - 9.2.2. opiniowanie, uzgadnianie i zatwierdzanie zaproponowanych przez Wykonawcę Robót Budowlanych ustanowionych dla Inwestycji nowych projektów zamiennych i uzupełniających oraz rysunków i szkiców rozwiązań zamiennych lub równoważnych w stosunku do rozwiązań przewidzianych w Dokumentacji Projektowej,
- 9.3. Nadzór autorski będzie podejmował współpracę z Wykonawcą i Zamawiającym, zgodnie z dobrą praktyką realizacji tego typu przedsięwzięcia (w tym m.in. rozstrzyganie merytorycznych wątpliwości Wykonawcy w zakresie przyjętych rozwiązań projektowych, a także na wezwanie Zamawiającego, uczestnictwo w charakterze eksperta w spotkaniach związanych z realizacją inwestycji).
- 9.4. Podjęcie czynności nadzoru autorskiego będzie odbywało się na podstawie wezwania Zamawiającego, wystosowanego również na skutek bezpośredniego wezwania Wykonawcy skierowanego do Zamawiającego, w formie pisemnej lub elektronicznej na adres wskazany przez Zamawiającego zgodnie z art. 9 Umowy
- 9.5. W zakres nadzoru autorskiego wchodzi m.in. następujące czynności:
- a) przygotowanie materiałów do pełnienia nadzoru autorskiego,
 - b) przejazdy z siedziby Wykonawcy do miejsca pełnienia nadzoru autorskiego,
 - c) wykonanie czynności nadzoru autorskiego zgodnie z Umową i wezwaniem Zamawiającego,
 - d) dopełnienie spraw formalnych związanych z nadzorem autorskim po powrocie z budowy.

Czynności nadzoru autorskiego mogą być wykonywane na terenie budowy, a także poza tym terenem, a w szczególności w siedzibie Zamawiającego lub Oddziału Zamawiającego w Poznaniu, w siedzibie Wykonawcy, dostawcy Materiałów, Urządzeń lub wyposażenia.

10. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy

10.1. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 60 dni od zawarcia Umowy do opracowania i uzyskania zatwierdzenia Zamawiającego dla następujących dokumentów:

10.1.1 Planu Zapewnienia Jakości (PZJ) wraz z Planem Kontroli i Badań (PKiB);

10.1.1. Planu Zadań Ochrony Środowiska (PZOŚ), z zastrzeżeniem postanowień zatwierdzonego PZJ;

10.1.2. Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ);

10.1.3. Planu Realizacji Robót (PRR);

10.2. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 30 dni od zawarcia Umowy do opracowania i uzyskania zatwierdzenia Zamawiającego Planu Zakupów

10.3. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 45 dni od zawarcia Umowy do opracowania i uzyskania zatwierdzenia Zamawiającego Harmonogramu bazowego, w oparciu o wytyczne Zamawiającego ujęte w Załączniku nr 4 do Umowy.

10.4. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania oraz uzyskania zatwierdzenia Zamawiającego dla Planu Zarządzania Ryzykiem (dalej: PZR), będącego składnikiem PZJ, określającego strategię obsługi zidentyfikowanych ryzyk. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłaszania Wykonawcy wytycznych w zakresie identyfikacji, klasyfikacji oraz sposobu obsługi ryzyk wysokiego poziomu. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia wytycznych Zamawiającego w tym zakresie.

10.5. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o stanie zaawansowania prac, stanowiących Przedmiot Umowy, przez przedkładanie Raportu miesięcznego, przekazywanego do 2 dnia roboczego każdego następnego miesiąca kalendarzowego.

10.5.1. Raport ma zawierać między innymi informacje o stanie zaawansowania prowadzonych prac, analizę zgodności terminów wykonywania z przyjętym harmonogramem bazowym, identyfikację wszelkich problemów, ryzyk i zagrożeń wpływających na termin wykonania Inwestycji, sposób obsługi zidentyfikowanych ryzyk, opis działań wykonanych w okresie raportowania oraz działań planowanych do wykonania w następnym okresie raportowania. Załącznikiem do raportu ma być w szczególności:

10.5.1.1. Zaktualizowany Harmonogram Operacyjny

10.5.1.2. Lista umów zawartych z Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami;

10.5.1.3. Lista planowanych Umów o podwykonawstwo

10.5.1.4. Aktualny Plan Zakupów

10.5.1.5. Aktualny Plan ryzyk

10.5.1.6. Aktualny Plan Zasad Płatności

10.5.1.7. Raport środowiskowy, jeśli PZOŚ nie będzie wymagany

10.5.2. Raport należy przekazywać w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przysyłając na adres e-mailowy Zamawiającego wskazany w art. 9 ust. 10 pkt.1) Umowy. Za datę przekazania raportu uważać się będzie datę przesłania raportu na adres e-mailowy Zamawiającego w art. 9 ust. 10 pkt.1) Umowy. Ponadto raporty w dniu wysyłki winny być zamieszczane na platformie wymiany informacji cyfrowych. Oryginał wersji papierowej będzie u Wykonawcy i zostanie udostępniony Zamawiającego na każde jego wezwanie.

10.5.3. Poza raportami miesięcznymi Wykonawca ma obowiązek opracowania raportów, zestawień, sprawozdań na każde wezwanie Zamawiającego.

11. Dodatkowa uwaga:

- 11.1. Zamawiający opisując zakres i rozwiązania do realizacji Inwestycji, za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesienia, dopuszcza rozwiązania równoważne. Wykonawca, który w celu realizacji zamówienia powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty spełniają wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego, zgodnie z zapisami Umowy, po uprzednim uzyskaniu zatwierdzenia u Zamawiającego i WNA.
- 11.2. Jeżeli w OPZ znajduje się jakikolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie, należy przyjąć, że Zamawiający podał taki opis ze wskazaniem na typ oraz dopuszcza zastosowanie Materiałów, Urządzeń o równoważnych parametrach technicznych nie gorszych niż te, jakie podano pod pojęciem typu.

5. ZAŁĄCZNIKI

Integralnymi częściami Opisu Przedmiotu Zamówienia są:

Nazwa Załącznika	Nr
wykaz dokumentacji projektowej	1.1
dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej	1.2
warunki techniczne UDT	1.3
Wymagania Zamawiającego dotyczące obsługi geodezyjnej/ Zasady współpracy z geodetą wskazanym przez Zamawiającego	1.4
wzór tablic	1.5
obowiązki Wykonawcy w zakresie zajmowania nieruchomości	1.6
Wykaz regulacji wewnętrznych Zamawiającego	1.7

