Projekt

Umowa Nr

zawarta w dniu …………………2024 r. pomiędzy:

Gminą Krotoszyce z siedzibą w Krotoszycach ul. Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce,

NIP 6911074207, REGON 390647469 reprezentowaną przez:

………………………………………. – Wójta Gminy Krotoszyce

Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - …………………………………………………

zwaną dalej Zamawiającym,

a

…………………………………………………………………………………………………………………………………...,

……………………………………………………………………………………………………………………………………NIP

………………………………………., REGON ……………………………….. reprezentowanym przez:

………………………………………………………………………………..

zwanym dalej Wykonawcą.

Umowa została zawarta w oparciu ……………………………..

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest:

a) „Budowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Kościelcu „ na działce nr 92/5 poprzez dostawę   
i montaż urządzeń – plac zabaw:

- zestaw zabawowy w dwiema zjeżdżalniami – 1 szt.,

- huśtawka podwójna z jednym siedziskiem kubełkowym – 1 szt.,

- huśtawka wagowa – 2 szt.,

- karuzela tarczowa z siedziskiem – 1 szt.,

- zestaw ogrodowy ławka + 2 stoły – 2 zestawy,

- tablica regulaminem – 1 szt.

b) Budowa placu zabaw przy oddziale przedszkolnym w Krotoszycach działka nr 224/23 poprzez dostawę i montaż urządzeń – plac zabaw:

- zestaw zabawowy w dwiema zjeżdżalniami – 1 szt.,

- huśtawka podwójna z jednym siedziskiem kubełkowym – 1 szt.,

- huśtawka wagowa – 2 szt.,

- karuzela tarczowa z siedziskiem – 1 szt.,

- zestaw ogrodowy ławka + 2 stoły – 2 zestawy,

- tablica regulaminem – 1 szt.

- tor przeszkód – 1 szt.,

- piaskownica - 1 szt.,

2. Opis robót do wykonania określony został w zapytaniu ofertowym, projekcie zagospodarowania terenu Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z ww. dokumentacją uznaje ją za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca oświadcza, że nie wnosi uwag do dokumentacji, zakresu prac oraz stanu placu budowy.

§ 2

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający jest zobowiązany:

1. Przekazać Wykonawcy plac budowy oraz dokumenty niezbędne do realizacji robót.

2. Dokonać odbioru wykonanych robót.

3. Zapewnić środki finansowe na pokrycie wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 3

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie

z niniejszą umową, wymaganiami Zamawiającego, odpowiednimi normami oraz zasadami wiedzy

technicznej.

2. Wykonawca jest zobowiązany do:

1) przejęcia terenu budowy,

2) utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,

usuwania i składowania wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów,

odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych, utrzymania porządku

na terenie budowy,

3) zabezpieczenia i oznakowania prowadzonych robót,

4) zapewnienia wykonywania robót przez pracowników posiadających odpowiednie

kwalifikacje,

5) zapewnienia wykonywania robót za pomocą sprzętu spełniającego wymagania norm

technicznych,

6) wykonywania robót przy zachowaniu warunków BHP, przepisów ppoż oraz warunków

wymaganych przez Prawo budowlane,

7) likwidacji placu budowy, zaplecza własnego i uporządkowania zajętego terenu co

najmniej do stanu pierwotnego, bezzwłocznie po zakończeniu prac, do dnia odbioru

końcowego,

3. Wykonawca od chwili rozpoczęcia robót do czasu przekazania Zamawiającemu ponosi całkowitą

odpowiedzialność za roboty oraz wszelkie nieuzasadnione szkody i straty, które spowodował

w czasie realizacji robót.

4. Wraz z przedmiotem umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu atesty/ certyfikaty/ deklaracje

zgodności itp.

§ 4

PODWYKONAWCY

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie części robót podwykonawcy.

2. Powierzenie, o którym mowa w ust. 1 nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec

Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania,

zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy tak, jakby dopuścił się ich sam

Wykonawca.

§ 5

OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ PRZEDMIOTU UMOWY

1. Osoba odpowiedzialna ze strony Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy

– ……………………….………………..………………………………………………………………………...

2. Osoba odpowiedzialna ze strony Zamawiającego za realizację przedmiotu umowy –

Anna Niedźwiecka tel. 768878421, e-mail sekretarz@krotoszyce.pl

§ 6

TERMIN WYKONANIA

Termin wykonania przedmiotu umowy: do dnia 30 listopada 2024 r.

§ 7

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 niniejszej Umowy Wykonawcy

przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie ze złożoną ofertą i wynosi:

netto: ……………............ złotych

podatek VAT............... złotych

brutto .........................złotych

2. Wysokość wynagrodzenia określonego w ust. 1 gwarantuje wykonanie całego zakresu

rzeczowego przedmiotowej inwestycji.

3. Wynagrodzenie uwzględnia należność za wszystkie obowiązki Wykonawcy oraz koszty niezbędne

do realizacji przedmiotu umowy, tj. koszt materiału, robocizny, sprzętu, koszt naprawy urządzeń

podziemnych uszkodzonych w trakcie budowy, koszt obsługi geodezyjnej – wytyczenie,

inwentaryzacja powykonawcza, itp.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy jest niezmienne bez względu na zmiany poziomu cen materiałów,

cen najmu sprzętu budowlanego i stawek robocizny jakie będą kształtować się w okresie

realizacji przedmioty umowy.

5. Podstawą do opłacenia faktury stanowić będzie protokół odbioru końcowego bez uwag

podpisany przez obie strony. Płatność nastąpi po realizacji całego zamówienia

w ciągu 14 dni na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.

6. Fakturę należy wystawić według danych:

Nabywca: Gmina Krotoszyce ul. Piastowska 46 59-223 krotoszyce NIP 6911074207

Odbiorca: Gmina Krotoszyce ul. Piastowska 46 59-223 krotoszyce NIP 6911074207

7. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne przez Zamawiającego przelewem na rachunek

bankowy Wykonawcy nr:…………..……………………………………………………… prowadzony przez

…………………………………………………………………………………………….…..

§ 9

GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 – miesięcznej gwarancji jakości wykonanych prac,

liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

2. W okresie gwarancji Wykonawca usunie usterki i wady przedmiotu umowy,

w terminie ustalonym z Zamawiającym.

3. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.

§ 10

KARY UMOWNE

Strony ustalają następujące kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia

umownego w przypadku odstąpienia od Umowy na skutek okoliczności niezależnych od

Zamawiającego.

2. Kara, o której mowa w pkt. 1 płatna jest w terminie 14 dni od daty otrzymania przez

Wykonawcę wezwania do zapłaty.

3. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy i niedotrzymania terminu zakończenia

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia

umownego, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

4. Kara, o której mowa w pkt. 3 zostanie potrącona z bieżących należności Wykonawcy.

5. Za zwłokę w zapłacie należności wynikających z wystawionej faktury Zamawiający zapłaci

Wykonawcy odsetki ustawowe.

6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia

umownego, w przypadku odstąpienia od Umowy na skutek wystąpienia okoliczności

zależnych od Zamawiającego.

7. Jeżeli szkoda powstanie z innych przyczyn niż te, dla których zastrzeżono karę

w niniejszym paragrafie, bądź jeżeli kara umowna nie pokrywa szkody, strony mogą dochodzić

odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wg. Kodeksu Cywilnego.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

2. Spory wynikłe w związku z realizacja przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać

w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą

rozstrzygane one przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Do spraw nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu

Cywilnego.

4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego

i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWAWCA: