



Fundusze Europejskie  
dla Rozwoju Społecznego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



## Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego

**Umowa** dot. Budowa placu zabaw w Żłobku Miejskim w Zabrzu Filia Niedziałkowskiego 2,  
realizowana

w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2022-2029”

zawarta w dniu ..... maj 2024 r. w Zabrzu, pomiędzy:

Miastem Zabrze  
ul. Powstańców Śl. 5-7  
41-800 Zabrze  
NIP 6482743351

w imieniu którego działa:

Żłobek Miejski  
ul. Buchenwaldczyków 32  
41-800 Zabrze  
NIP 6482324358

reprezentowanym przez:

Dyrektor Żłobka Miejskiego w Zabrzu – Annę Borówkę  
Zwanym w treści umowy **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą w .....  
(NIP .....), wpisaną do KRS pod nr .....  
reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

### § 1

#### **Przedmiot umowy.**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca podejmuje się wykonania zamówienia:

**Budowa placu zabaw w Żłobku Miejskim w Zabrzu Filia Niedziałkowskiego 2, realizowana  
w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2022-2029.**  
Na podstawie art. 2 ust.1 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych niniejsza umowa nie podlega  
przepisom ustawy.

2. Przedmiot umowy obejmuje:



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest „Budowa placu zabaw w Żłobku Miejskim w Zabrze Filia Niedziałkowskiego 2”, realizowana w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+2022-2029”

Budowa realizowana będzie na wewnętrznym terenie zielonym zlokalizowanym na terenie filii Żłobka Miejskiego w Zabrze przy ul. Niedziałkowskiego 2 - działka nr 2000/90 obręb 0012 (Zabrze), w stosunku do której Zamawiający oświadcza, że dysponuje nieruchomością na cele budowlane.

Zakres zadania obejmuje między innymi:

- instalację obiektów małej architektury – urządzeń rekreacyjnych i towarzyszących,
- montaż ogrodzenia z furtkami,
- rekultywację nawierzchni trawiastej,
- uporządkowanie terenu,
- dostawę i montaż tablicy z regulaminem placu zabaw oraz informacją, że obiekt został zrealizowany ze środków z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach priorytetu 3 programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 (dalej FERS) ,
- uzyskanie uzgodnień i pozwoleń związanych z budową placu zabaw, w tym dokumentacji do zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót – jeżeli wynika to z przepisów prawa,
- wykonanie geodezyjnego pomiaru powykonawczego z naniesieniem w państwowym zasobie geodezyjnym; inwentaryzacja powykonawcza powinna obejmować co najmniej przebieg sieci uzbrojenia terenu, oraz naniesienie obrysów elementów zagospodarowania terenu, w tym wyposażenia placu zabaw i ogrodzenia,
- wykonanie dokumentacji fotograficznej przed rozpoczęciem montażu i po jego zakończeniu.
- udzielenie gwarancji na dostarczone i zamontowane urządzenia na okres minimum **60 miesięcy** od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45000000-7 Roboty budowlane  
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby  
45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych  
45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw  
45113000-2 Roboty na placu budowy  
45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego  
37535200-9 Wyposażenie placów zabaw

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 3 do zapytania ofertowego „Szczegółowy opis urządzeń oraz innych wymagań wynikających z przepisów prawa.”

3. Przedmiot umowy obejmuje również:

- a. uzgodnienie z Zamawiającym harmonogramu dostawy i montażu urządzeń placu zabaw,
- b. zagospodarowanie na własny koszt wytworzonych i zebranych odpadów, wywóz i utylizacja gruzu oraz odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- c. posiadanie ważnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę gwarancyjną ubezpieczenia nie mniejszą niż 1 000 000 złotych na jedno i wszystkie zdarzenia, przez cały okres realizacji umowy.

4. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawarty jest w Zapytaniu ofertowym (załącznik nr 1



do niniejszej umowy) oraz dokumencie „Szczegółowy opis urządzeń oraz innych wymagań wynikających z przepisów prawa.”

## § 2

### Podstawa i warunki realizacji.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z:
  - b) ofertą,
  - c) obowiązującymi normami prawnymi, w szczególności przepisami ustawy Prawo budowlane,
  - d) Zapytaniem ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
  - e) dokumentem „Szczegółowy opis urządzeń oraz innych wymagań wynikających z przepisów prawa”, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy,
2. Wszystkie zamontowane urządzenia muszą zapewniać jednolity oraz spójny wygląd placu zabaw. Urządzenia placu zabaw muszą być wyprodukowane przez jednego producenta.
3. Wykonawca musi dostarczyć urządzenia i wyposażenie dodatkowe: fabrycznie nowe, pierwszego gatunku, wolne od wad, zapewniające bezpieczeństwo użytkowników oraz wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
4. Każde urządzenie musi być oznakowane w sposób trwały i widoczny, a znakowanie musi zawierać co najmniej następujące informacje:
  - a. nazwę i adres producenta lub jego autoryzowanego przedstawiciela w formie pełnej lub skróconej,
  - b. oznaczenie modelu,
  - c. datę produkcji określającą co najmniej rok i miesiąc produkcji
5. Wykonawca musi zagwarantować pełną dostępność części zamiennych dla zamontowanych urządzeń przez okres nie krótszy niż 10 lat od daty odbioru przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca oświadcza, że oferowane urządzenia i wyposażenie dodatkowe nie były w dniu składania ofert przeznaczone przez producenta do wycofania z produkcji lub ze sprzedaży, na przykład ze względu na wady techniczne.
7. Przy realizacji robót montażowych Wykonawca zobowiązuje się stosować wyłącznie wyroby dopuszczone do używania w budownictwie w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego. Wszystkie materiały muszą być fabrycznie nowe i I-go gatunku.
8. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym dokładnego harmonogramu realizacji montażu urządzeń placu zabaw.
9. Wykonawca obowiązany jest realizować roboty montażowe zgodnie z:
  - a) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i Prawa budowlanego,
  - b) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, norm i aprobat technicznych lub dopuszczonymi rozwiązaniami równoważnymi,
  - c) wymaganiami wynikającymi z uzyskanych uzgodnień i opinii,
  - d) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami,
  - e) standardem przyjętym dla tego typu urządzeń a wynikającym z obecnej wiedzy i dostępnych technologii.
10. Wykonawca zobowiązany jest do pozostawienia mienia Zamawiającego w stanie nie pogorszonym po zakończonej dostawie i montażu urządzeń, odtworzenia nawierzchni do stanu sprzed montażu oraz usunięcia wszelkich opakowań związanych z realizacją przedmiotu umowy.
11. Wykonawca nie może umieszczać żadnych reklam na terenie budowy (w miejscach montażu urządzeń) bez pisemnej zgody Zamawiającego.



12. Polisa ubezpieczeniowa, o której mowa w § 1 ust. 3 c, stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
13. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa.

### § 3

#### Terminy realizacji i odbiór przedmiotu umowy.

1. Strony ustalają, że zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy nastąpi w terminie do **12 tygodni** od daty zawarcia umowy. Równocześnie Wykonawca zobowiązany jest do dotrzymania określonych w harmonogramie terminów.
2. Przedmiotem odbioru końcowego zakresu umowy będą wszystkie jego elementy wyszczególnione w § 1 ust. 2.
3. Strony ustalają, że odbiór końcowy przedmiotu zamówienia przeprowadzony zostanie po zakończeniu dostawy i montażu urządzeń objętych zamówieniem. Przekazanie placu zabaw wraz z wyposażeniem nastąpi w miejscach jego montażu, po zainstalowaniu. Nie później niż 7 dni od zakończenia montażu wszystkich elementów placu zabaw Wykonawca przekaze zgłoszenie gotowości do odbioru.
4. Zamawiający dokona odbioru w terminie do 14 dni od otrzymania pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru. Najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przekaze dokumentację odbiorową, zawierającą wszelkie wymagane przez przepisy prawa oraz zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru dokumenty, w tym co najmniej:
  - a. oryginałów potwierdzenia przyjęcia zgłoszenie robót, innych uzgodnień i otrzymanych zgód wraz z 2 egz. dokumentacji projektowej - jeżeli wynika to z przepisów prawa,
  - b. potwierdzenia naniesienia w państwowym zasobie geodezyjnym inwentaryzacji powykonawczej, wraz z 1 egz. (wydruk + plik PDF) mapy w odpowiedniej skali, pokazującej przebieg sieci uzbrojenia terenu, obrys elementów zagospodarowania terenu, w tym wyposażenia placu zabaw i ogrodzenia,
  - c. dokumentację fotograficzną sporządzoną przed rozpoczęciem montażu i po jego zakończeniu.
  - d. aktualny dokument (deklaracja, certyfikat, atest lub inny równoważny dokument zgodności) potwierdzający wykonanie każdego z elementów placu zabaw zgodnie z obowiązującymi normami,
  - e. aktualny dokument (deklaracja, certyfikat, atest lub inny równoważny dokument zgodności) potwierdzający, że dostarczone wyposażenie dodatkowe zostało wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
  - f. atesty i certyfikaty na wbudowane materiały potwierdzające, że zastosowane wyroby budowlane są zgodne z obowiązującym prawem,
  - g. karty techniczne dla wszystkich elementów wyposażenia placu zabaw (urządzeń rekreacyjnych).
  - h. instrukcję serwisowania urządzeń i elementów wyposażenia placu zabaw.
5. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania kompletu dokumentów wymienionych w ust. 4 dokona ich weryfikacji.
6. Protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy sporządza Zamawiający na podstawie dokumentów wymienionych w ust. 4.
7. W przypadku wykrycia wad lub usterek nadających się do usunięcia, których Wykonawca mimo wezwania nie usuwa, Zamawiający w terminie 7 dni po upływie terminu wyznaczonego na ich



usunięcie uprawniony będzie do odmowy odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad, naliczając kary umowne zgodnie z § 7 ust. 2 d) umowy.

8. W przypadku gdy Zamawiający uzna przedłożone dokumenty lub certyfikaty za nieprawidłowe lub Wykonawca ich nie dostarczy, Zamawiający nie podpisze protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy lub podpisze go z adnotacją o uchybieniu, które Wykonawca ma obowiązek skorygować w określonym przez Zamawiającego terminie i jednocześnie naliczy kary umowne Wykonawcy zgodnie z § 7 ust. 2 pkt. c) umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić wykonanie zadania przez zespół osób o odpowiednich kwalifikacjach, gwarantujący prawidłową i terminową realizację przedmiotu umowy.
10. Wykonawca na swój koszt wyznacza kierownika budowy/robót w osobie:  
..... tel. ....  
za którego działania odpowiada na zasadach ogólnych. Kierownik budowy/robót działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy
11. Osobą upoważnioną do odbioru przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest:  
Anna Borówka – Dyrektor Żłobka Miejskiego w Zabrze

#### § 4

##### **Podwykonawcy.**

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy wyłącznie siłami własnymi.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie zachowania osób trzecich, którymi się posługuje przy wykonywaniu umowy, tak jak za swoje własne działania lub zaniechania. Powierzenie wykonania części zamówienia w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za należyte wykonanie umowy i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy oraz dalszego podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie. W szczególności Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego oraz osób trzecich pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez siebie oraz podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę przy wykonywaniu powierzonych mu czynności, zgodnie art. 415, 429, 430 i 474 Kodeksu cywilnego.
3. Podwykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
4. Powierzenie wykonania części umowy podwykonawcy wymaga uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego. Zgoda Zamawiającego na zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą wyrażona w trybie Art. 647<sup>1</sup> KC ma jedynie znaczenie dla powstania solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy.
5. W celu uzyskania zgody Zamawiającego na wykonanie umowy przy pomocy osób trzecich Wykonawca jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu:
  - a) Projekt umowy między Wykonawcą a podwykonawcą, którego zapisy nie mogą naruszać postanowień umowy zawartej między Wykonawcą a Zamawiającym. Zamawiający w terminie dwóch tygodni od momentu przedłożenia zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie określonym wyżej, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą,



- b) Opisany jednoznacznie zakres rzeczowy i finansowy powierzony podwykonawcy,  
c) Umowę przelewu wierzytelności pieniężnej w części należnej podwykonawcy, zawartą między Wykonawcą a Podwykonawcą.
6. Warunkiem dopuszczenia Podwykonawcy do realizacji umowy jest przekazanie Zamawiającemu poświadczona za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo (zgodnej z zatwierdzonym przez Zamawiającego projektem umowy), w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia oraz dokumentów wymienionych w ust. 5 b, c. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od daty jej przedłożenia do Żłobka Miejskiego w Zabrze uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
  7. W przypadku zawarcia umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą lub Podwykonawcy z dalszym podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nie uwzględnienia zgłoszonego przez Zamawiającego sprzeciwu, o którym mowa w ust. 6, wyłączona jest odpowiedzialność solidarna Zamawiającego z Wykonawcą, o której mowa w art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego za zapłatę wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy z tytułu wykonania robót przewidzianych niniejszą umową.
  8. W przypadku powierzenia wykonania części zadania podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconych podwykonawcy robót.
  9. Zamawiający upoważniony jest do skorzystania z umowy przelewu wierzytelności pieniężnej, o której mowa w ust. 5 c, w całości lub części, w przypadku gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z zapisami umów zawartych z Zamawiającym lub podwykonawcą. O dokonaniu przelewu należności na rzecz Podwykonawcy w oparciu o w/w umowę Wykonawca każdorazowo zostanie powiadomiony przez Zamawiającego na piśmie.
  10. Przepisy ust. 3–9 stosuje się odpowiednio do zmian (aneksów) umowy o podwykonawstwo.
  11. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę od realizacji zadania.

## § 5

### Wynagrodzenie.

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie w wysokości:  
brutto: ..... PLN (słownie: .....)  
w tym: kwota netto: ..... PLN,  
VAT 23%: ..... PLN.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy, w tym: koszt dostawy urządzeń placu zabaw i wyposażenia dodatkowego, wykonania i posadowienia fundamentów, montażu urządzeń, koszt materiałów budowlanych i montażowych, koszt odtworzenia rozebranej nawierzchni, uporządkowania terenu i utylizacji





odpadów, koszty dokumentacji projektowej oraz powykonawczej oraz wszelkich innych kosztów poniesionych przez Wykonawcę w związku z realizacją całego placu zabaw.

3. Zapłata wynagrodzenia, określonego w ust. 1, nastąpi jednorazowo przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, faktury VAT, rachunku lub innego dokumentu księgowego na podstawie którego zostanie wypłacone wynagrodzenie.
4. Wykonawca po zrealizowaniu przedmiotu umowy, w oparciu o podpisany protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 6 wystawi fakturę, fakturę VAT, rachunek lub inny dokument księgowy na:

**Nabywca:**

**Miasto Zabrze, ul. Powstańców Śląskich 5 – 7,  
NIP: 648-27-43-351.**

**Odbiorca:**

**Żłobek Miejski  
ul. Buchenwaldczyków 32  
41-800 Zabrze  
NIP 6482324358**

5. Wykonawca może wystawić i przesłać fakturę:
  - a. tradycyjnie w wersji papierowej, którą należy dostarczyć na poniższy adres:

**Żłobek Miejski  
ul. Buchenwaldczyków 32  
41-800 Zabrze**
  - b. elektronicznie w formacie pdf lub innym nieedytowalnym, którą należy dostarczyć na adres mailowy: [niedzialkowskiego2@zlobek.zabrze.pl](mailto:niedzialkowskiego2@zlobek.zabrze.pl),
  - c. elektronicznie w formie faktury ustrukturyzowanej w formacie xml (wystawionej poprzez platformę PEF), którą należy dostarczyć na Platformę Elektronicznego Fakturowania (PEF).
6. Wykonawca podaje adres Platformy Elektronicznego Fakturowania: .....
7. Jeżeli Wykonawca na etapie podpisywania umowy nie zadeklarował wystawiania faktur ustrukturyzowanych, może je wystawiać po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego i podaniu numeru PEF Wykonawcy. Informacja ta musi dotrzeć do Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 5 dni przed datą wystawienia faktury na platformie PEF.

## **§ 6**

### **Gwarancja.**

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca **udziela gwarancji na okres ..... miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy.** Gwarancja dotyczy jakości dostarczonych urządzeń placu zabaw wraz z wyposażeniem oraz jakości wykonanych robót montażowych oraz zabudowanych materiałów.
2. Usługi gwarancyjne muszą być świadczone przez serwis producenta lub serwis autoryzowany przez producenta – podmiot zarejestrowany w Polsce i działający na terenie kraju.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad ujawnionych w przedmiocie umowy wskazanych przez Zamawiającego w pisemnym zgłoszeniu wady, w terminie wynikającym z dokumentu gwarancyjnego. Dopuszcza się zgłaszanie wady drogą elektroniczną na adres podany przez Wykonawcę w dokumencie gwarancyjnym. W razie nie przystąpienia do usuwania wady



w terminie 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia albo nie usunięcia wady w terminie wynikającym z dokumentu gwarancyjnego, Zamawiający uprawniony będzie do powierzenia usunięcia wady podmiotowi trzeciemu i obciążenia Wykonawcy kosztami z tego tytułu, bez konieczności uzyskania zgody sądu na wykonanie zastępcze.

4. Warunki gwarancji zostaną ujęte w dołączonym do protokołu odbioru przedmiotu umowy dokumencie gwarancyjnym, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do umowy.
5. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
6. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne (ograniczające wartość lub użyteczność) na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
7. Wykonawca odpowiada za wadę również po okresie rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem tych okresów.
8. Wykonawca zobowiązany jest przenieść na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonych przez dostawców/producentów zastosowanych przy wykonywaniu przedmiotu umowy wyrobów i urządzeń, wydając w tym celu Zamawiającemu właściwe dokumenty gwarancyjne, najpóźniej do dnia zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru.

## § 7

### Kary umowne.

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu każdorazowo karę:
  - a. w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu umowy o której mowa w § 5 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
  - b. w wysokości 0,2% wartości brutto przedmiotu umowy o której mowa w § 5 ust. 1 za niedotrzymanie terminu określonego § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, za wyjątkiem zwłoki z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy takich jak zakończenie produkcji, wymagające dostarczenia elementu innego niż w ofercie spełniającego co najmniej te same wymagania; maksymalny wymiar kary z tego tytułu wynosi 20% wartości przedmiotu umowy;
  - c. w wysokości 1% wartości brutto przedmiotu umowy o której mowa w § 5 ust. 1 w przypadku nieterminowego usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego uchybień, o których mowa w § 3 ust. 8 - za każdy dzień zwłoki;
  - d. w wysokości 0,1% wartości brutto przedmiotu umowy o której mowa w § 5 ust. 1 w przypadku nieterminowego usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego wad, o których mowa w § 3 ust. 7 oraz w § 6 ust. 3 - za każdy dzień zwłoki.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których dochodzić może Zamawiający, nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 5 ust. 1.
4. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia na podstawie przedłożonego mu oświadczenia o wysokości potrąconej sumy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## § 8





## **Elektromobilność.**

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania się do wymagań wynikających z przepisów ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2021 r., poz. 110 ze zm.), Wykonawca zobowiązany będzie do stosowania wymagań wynikających z przepisów tej ustawy, zwanej dalej „ustawą o elektromobilności”, wymienionych w pkt 2-5 niniejszego paragrafu. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia udziału pojazdów samochodowych elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych użytkowanych przy wykonywaniu umowy w liczbie wynikającej z ustawy o elektromobilności.
2. Wykonawca najpóźniej w dniu zawarcia umowy przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o dostosowaniu floty pojazdów samochodowych użytkowanych przy wykonywaniu umowy do wymagań ustawy o elektromobilności (o ile będą zachodzić okoliczności wynikające z przepisów tej ustawy) lub oświadczenie z którego wynika, iż używana do realizacji zamówienia liczba pojazdów samochodowych nie wymaga zastosowania pojazdów samochodowych elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym. Wykonawca zobowiązany jest zaktualizować oświadczenie w przypadku zmiany okoliczności, mających wpływ na jego treść.
3. Wykonawca na wezwanie Zamawiającego dostarczy oświadczenie, potwierdzające spełnianie wymagań udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu umowy na poziomie określonym w ustawie o elektromobilności lub oświadczenie o braku konieczności używania do realizacji zamówienia pojazdów samochodowych elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym.
4. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania Wykonawcy pod kątem spełniania przez niego wymogów wskazanych w ustawie o elektromobilności, w tym do sprawdzania czy Wykonawca rzeczywiście użytkuje przy wykonywaniu umowy odpowiednią ilość pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym.
5. W przypadku zmiany ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych, Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do dostosowania się do wymagań wynikających z zmienionych przepisów tej ustawy.

## **§ 9**

### **Rozstrzyganie sporów.**

Wszelkie spory mogące wyniknąć przy realizacji umowy Strony poddają pod jurysdykcję sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od umowy.**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od chwili powzięcia informacji o zaistnieniu co najmniej jednej z następujących przesłanek:
  - a. Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
  - b. Wykonawca nie wypełnia swoich obowiązków z należytą starannością i realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z umową lub obowiązującymi przepisami;
  - c. wystąpiła istotna zmiana okoliczności, powodująca że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - d. łączna wysokość naliczonych kar umownych przekracza wysokość określoną w § 7 ust. 3 umowy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.



## § 11

### Warunki zmian postanowień umowy.

1. Zmiany do umowy następują na pisemny wniosek jednej ze Stron zawierający uzasadnienie konieczności wprowadzenia tych zmian. Strona umowy występuje z wnioskiem o dokonanie zmiany w terminie 10 dni roboczych od wystąpienia okoliczności skutkującej koniecznością zmiany umowy.
2. Obniżenie wartości umowy będzie możliwe w przypadku, gdy zakres prac opisany w Zapytaniu ofertowym ze względów technicznych, ekonomicznych lub formalno- prawnych, nie będzie konieczny do wykonania lub nie leży w interesie Zamawiającego.
3. Zmiana umowy powinna nastąpić w formie pisemnego aneksu sporządzonego przez Zamawiającego i podpisanego przez strony umowy, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

## § 12

### Inne postanowienia umowy.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego (Dz.U.2020 poz. 1740) oraz pozostałe przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

### Załączniki:

1. Zapytanie ofertowe z dnia .....
2. „Szczegółowy opis urządzeń oraz innych wymagań wynikających z przepisów prawa.”
  - 2a. Gwarancja
3. Polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej.
4. Wzór gwarancji.