

### **PRZEDMIAR INWESTORSKI**

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa lokalu gastronomicznego o salę weselną wraz z pokojami noclegowymi - CEGLANY DWÓR  
ADRES INWESTYCJI : 43-215 Jankowice ul. Żubrów, działka nr 8, 2988/7, 2987/7  
INWESTOR : Piotr Witosz, VENITA Dystrybucja EPART  
ADRES INWESTORA : 43-215 Jankowice ul. Żubrów 112  
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Piotr Witosz  
DATA OPRACOWANIA : 14.09.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
14.09.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>"Rozbudowa istniejącego lokalu gastronomicznego wraz z wewnętrznymi instalacjami"</b>					
<b>Lokalizacja: 43-215 Jankowice, ul. Żubrow 112 b</b>					
<b>1</b>		<b>KOSZTY ROBÓT PRZYGOTOWANIA PLACU BUDOWY</b>			
1		Przygotowanie i zabezpieczenie terenu budowy, podręczny magazyn narzędzi, kabina WC, tymczasowe ogrodzenie placu budowy	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Rozebranie budynku gospodarczego pow. zabudowy 134 m2 o wys. 7,45 m zgodnie z projektem rozbiórki w tym rozbiórka pokrycia dachowego z eternitu	m-p		
d.1		728,15	m-p	728,150	
				RAZEM	728,150
3		Rozebranie budynku magazynowego pow. zabudowy 152 m2 o wys. 8,65 m zgodnie z projektem rozbiórki	m-p		
d.1		1634,10	m-p	1 634,100	
				RAZEM	1 634,100
4		Demontaż istniejących jednostek zewnętrznych klimatyzacji budynku gastronomicznego w miejscu projektowanego łącznika komunikacyjnego	szt		
d.1		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
5		Wykonanie otworu w elewacji i konstrukcji istniejącego budynku lokalu gastronomicznego celem połączenia z nowym budynkiem sali weselnej	kpt.		
d.1		1	kpt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Likwidacja odcinka kanalizacji sanitarnej	odc.		
d.1		1	odc.	1,000	
				RAZEM	1,000
7		Likwidacja odcinka sieci wodociągowej	odc.		
d.1		1	odc.	1,000	
				RAZEM	1,000
8		Likwidacja odcinka sieci gazowej	odc.		
d.1		1	odc.	1,000	
				RAZEM	1,000
9		Likwidacja hydrantu	szt		
d.1		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
10		Wywóz elementów z rozbiórki i utylizacja (w tym utylizacja pokrycia dachowego z eternitu)	m³		
d.1		[728,15+1634,1]*0,1	m³	236,225	
				RAZEM	236,225
11		Pomiary geodezyjne - wytyczenie obiektu w terenie nizinym	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12		Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinym	m³		
d.1		21,20*28,55*1,27	m³	768,680	
				RAZEM	768,680
<b>2</b>		<b>ROBOTY ZIEMNE</b>			
13		Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek,	m²		
d.2		526,10+680,00+21,20*28,55+220	m²	2 031,360	
				RAZEM	2 031,360
14		Roboty ziemne pod fundamenty do głębokości 1,29 m	m³		
d.2		21,2*28,55*[1,29-0,15]	m³	689,996	
				RAZEM	689,996
15		Roboty ziemne - korytowanie pod drogi i chodniki o głębokości do 40 cm	m³		
d.2		[526,10+680,00]*[0,40-0,15]	m³	301,525	
				RAZEM	301,525
16		Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m i zagęszczeniem co 30 cm - obsypanie fundamentów	m³		
d.2		[21,2+28,55]*2*1,0*1,29	m³	128,355	
				RAZEM	128,355
17		Wywóz nadmiaru ziemi wraz z utylizacją	m³		
d.2		139,06+39,90+6,15+44,05	m³	229,160	
				RAZEM	229,160
<b>3</b>		<b>FUNDAMENTY</b>			
18		Ławy fundamentowe żelbetowe	m³		
d.3		39,90	m³	39,900	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19		Ściany fundamentowe z bloczków betonowych gr. 30 cm	m <sup>2</sup>	RAZEM	39,900
d.3		146,83	m <sup>2</sup>	146,830	
				RAZEM	146,830
20		Tynk cementowy - szpryc kl. I z obu stron	m <sup>2</sup>		
d.3		146,83*2	m <sup>2</sup>	293,660	
				RAZEM	293,660
21		Izolacja przeciwwodna dwuwarstwowa z obu stron ściany fundamentowej	m <sup>2</sup>		
d.3		146,83*2	m <sup>2</sup>	293,660	
				RAZEM	293,660
22		Izolacja fundamentów styropianem klasy "STYRODUR XPS 30 SF" lub równoważnym gr. 10 cm	m <sup>2</sup>		
d.3		146,83	m <sup>2</sup>	146,830	
				RAZEM	146,830
23		Folia kubełkowa	m <sup>2</sup>		
d.3		146,83	m <sup>2</sup>	146,830	
				RAZEM	146,830
<b>4</b>		<b>POSADZKA NA GRUNCIE</b>			
24		Zagęszczona podsypka piaskowa gr. 30 cm	m <sup>3</sup>		
d.4		139,06	m <sup>3</sup>	139,060	
				RAZEM	139,060
25		Beton podkładowy C12/15 gr. 15 cm	m <sup>3</sup>		
d.4		453,7*0,15	m <sup>3</sup>	68,055	
				RAZEM	68,055
26		Siatka stalowa 20x20 cm fi 8 mm	m <sup>2</sup>		
d.4		453,70	m <sup>2</sup>	453,700	
				RAZEM	453,700
27		Izolacja przeciwwodna (2 x papa)	m <sup>2</sup>		
d.4		453,70	m <sup>2</sup>	453,700	
				RAZEM	453,700
28		Styropian klasy 038 PODŁOGA gr. 12 cm	m <sup>2</sup>		
d.4		453,70	m <sup>2</sup>	453,700	
				RAZEM	453,700
29		Izolacja przeciwwilgociowa z folii polietylenowej szerokiej	m <sup>2</sup>		
d.4		453,7	m <sup>2</sup>	453,700	
				RAZEM	453,700
30		Wylewka zbrojona gr. 8 cm	m <sup>2</sup>		
d.4		453,7	m <sup>2</sup>	453,700	
				RAZEM	453,700
<b>5</b>		<b>STAN SUROWY ZAMKNIĘTY</b>			
<b>5.1</b>		<b>Ściany</b>			
31		Ściana zewnętrzna z okładziną elewacyjną - pustak ceramiczny P+W 30 cm, wełna mineralna 15 cm, wyprawa klejąca zbrojona siatką z włókna szklanego 786	m <sup>2</sup>		
d.5.1			m <sup>2</sup>	786,000	
				RAZEM	786,000
32		Ściana wewnętrzna nośna - pustak ceramiczny P+W 25 cm,	m <sup>2</sup>		
d.5.1		405,52	m <sup>2</sup>	405,520	
				RAZEM	405,520
33		Ściana wewnętrzna działowa - pustak ceramiczny P+W 11,5 cm,	m <sup>2</sup>		
d.5.1		450	m <sup>2</sup>	450,000	
				RAZEM	450,000
34		Ściana wewnętrzna działowa z cegły pełnej, oddzielająca recepcję	m <sup>2</sup>		
d.5.1		6,5*3,9	m <sup>2</sup>	25,350	
				RAZEM	25,350
35		Ściana mobilna (pół-automatyczna) akustyczna, dB57, z płyty zewnętrznie laminowanej, NRO	m <sup>2</sup>		
d.5.1		11,90*3,00	m <sup>2</sup>	35,700	
				RAZEM	35,700
36		Ściana szklana, przesuwana, szkło hartowane gr. 10 mm	m <sup>2</sup>		
d.5.1		9,92*3,00	m <sup>2</sup>	29,760	
				RAZEM	29,760

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.5.1		Słupy i rdzenie żelbetowe	m <sup>3</sup>		
		10,86	m <sup>3</sup>	10,860	
				RAZEM	10,860
38 d.5.1		Słupy stalowe fi 250 mm wypełnione betonem B30	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
39 d.5.1		Kominy wentylacyjne	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
40 d.5.1		Nadproża otworów okiennych i drzwiowych z belek prefabrykowanych typu L19	m		
		2,4*30+1,5*34+1,8*6+2,1*6+1,2*6	m	153,600	
				RAZEM	153,600
41 d.5.1		Rama stalowa B1 + B2 + B3 zabezpieczona do odporności ogniowej R60	m		
		12,0*2+20,10	m	44,100	
				RAZEM	44,100
42 d.5.1		Belki żelbetowe i wieńce	m <sup>3</sup>		
		21,92	m <sup>3</sup>	21,920	
				RAZEM	21,920
<b>5.2</b>		<b>Stropy</b>			
43 d.5.2		Strop żelbetowy lub z płyt strunobetonowych + styropian podposadzkowy + folia + wylewka zbrojona]	m <sup>2</sup>		
		570,58	m <sup>2</sup>	570,580	
				RAZEM	570,580
<b>5.3</b>		<b>Schody</b>			
44 d.5.3		Schody żelbetowe zewnętrzne i wewnętrzne	m <sup>2</sup>		
		[2,7+1,6+2,7+1,7+1,8+1,85]*1,7+1,5*2,5*2+3,43*2,4+1,3*1,4+1,6*2,8+1,0*1,5+3,08*1,6	m <sup>2</sup>	49,455	
				RAZEM	49,455
45 d.5.3		Zabudowa szklanych balustrad na schodach zewnętrznych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.5.3		Zabudowa balustrad stalowych wewnętrznych, wyposażonych w pochwyty dębowe.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
47 d.5.3		System podgrzewania schodów zewnętrznych zgodnie z zaleceniem ppoż.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>5.4</b>		<b>Winda osobowa</b>			
48 d.5.4		Szyb windy osobowej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.5.4		Winda osobowa i kelnerska	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>5.5</b>		<b>Stolarka/ślusarka - Parter</b>			
50 d.5.5		Drzwi wejściowe aluminiowe pełnoprzekłone 380*210, automatyczne, dwuskrzydłowe, skrajne szklenia stałe, środkowe dwa rozsuwane	kpl.		
		1+1	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
51 d.5.5		Okno ewakuacyjne aluminiowe 130*200	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
52 d.5.5		Okno stałe aluminiowe przy recepcji 100*200	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
53 d.5.5		Okna aluminiowe 95*127 (łazienka)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
54 d.5.5		Okna dwuskrzydłowe aluminiowe otwierane na zewnątrz 200*256 (sala weselna)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.5.5		Okna dwuskrzydłowe aluminiowe otwierane na zewnątrz 200*256 - ewakuacyjne (sala weselna)	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
56 d.5.5		Drzwi pełne 90*200 (w tym 4 szt. zaplecze)	szt		
		5+4	szt	9,000	
				RAZEM	9,000
57 d.5.5		Drzwi pełne 90*200 - przesuwne (zaplecze)	szt		
		1+1	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
58 d.5.5		Drzwi pełne 100*200	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
59 d.5.5		Drzwi kabinowe WC 90*200 (płyta laminowana)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.5.5		Drzwi kabinowe WC 80*200 (płyta laminowana)	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
61 d.5.5		Drzwi pełne dwuskrzydłowe 180*240	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
62 d.5.5		Drzwi do chłodni o odporności ogniowej EI60 90*200	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>5.6</b>		<b>Ślusarka - półpiętro</b>			
63 d.5.6		Okno aluminiowe 130*230 z balkonem "francuskim" szklanym	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>5.7</b>		<b>Stolarka/ślusarka - półpiętro + piętro</b>			
64 d.5.7		Drzwi 90*200	szt		
		21	szt	21,000	
				RAZEM	21,000
65 d.5.7		Drzwi aluminiowe przeszklone 90*200 (sala konferencyjna)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
66 d.5.7		Drzwi 80*200	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.5.7		Drzwi ewakuacyjne 130*210	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>5.8</b>		<b>Stolarka (drewniana) - piętro</b>			
68 d.5.8		Okna dachowe 78*160	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
69 d.5.8		Okna "wole oko" 200*95	szt		
		7	szt	7,000	
				RAZEM	7,000
70 d.5.8		Okna (prostokątne) 95*127	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
71 d.5.8		Okna balkonowe dwuskrzydłowe 160*215	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
72 d.5.8		Okno na taras widokowy dwuskrzydłowe, otwierane do środka 175*215 z naswietlem stałym łukowym 175*110, po bokach dwa stałe szklenia (prawe i lewe)	kpl.		
		110*300	kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73 d.5.8		Rolety ppoż. z czujnikiem dymu oddzielające parter i poddasze od budynku istniejącego, zasilane z przed przeciwpożarowego wyłącznika prądu. 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
<b>5.9</b>		<b>Dach</b>			
74 d.5.9		Więźba dachowa - drewno klasy C 24	m <sup>3</sup>		
		31,95	m <sup>3</sup>	31,950	
				RAZEM	31,950
75 d.5.9		Deskowanie + papa izolacyjna NRO + wełna mineralna NRO + łąty i kontrłaty NRO (NRO - nierozprzestrzeniające ognia) 1108,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1 108,300	
				RAZEM	1 108,300
76 d.5.9		Strzecha - pokrycie z trzciny NRO 40 cm	m <sup>2</sup>		
		1108,30	m <sup>2</sup>	1 108,300	
				RAZEM	1 108,300
77 d.5.9		Stropodach B6 ze żwiru płukanego (żwir płukany 16-32, geowłóknina, folia, membrana EPDM, kliny spadkowe EPS 100, termoizolacja EPS 100 20 cm, paroizolacja PE, płyty stropowe strunobetonowe gr. 26,5 cm,) 90,11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 90,110	
				RAZEM	90,110
<b>5.10</b>		<b>Elewacja</b>			
78 d.5. 10		Wykonanie na elewacji budynku (do wys. I kondygnacji) okładziny z ręcznie formowanych płytek klinkierowych, z fugą szerokości 1 cm	m <sup>2</sup>		
		510	m <sup>2</sup>	510,000	
				RAZEM	510,000
79 d.5. 10		Wykonanie na elewacji budynku (powyżej wys. I kondygnacji) okładziny, będącej imitacją konstrukcji szachulcowej, składającej się z belek drewnianych, mocowanych do ściany z wypełnieniem przestrzeni pomiędzy belkami styropianem z wyprawą elewacyjną, 786-510	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 276,000	
				RAZEM	276,000
80 d.5. 10		Wykończenie przewiązki łączącej część istniejącą z dobudowywaną (w zakresie ścian oraz dachu w tym dachu ze strzechy istniejącej karczmy) blachą ocynkowaną na rąbek stojący, 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
81 d.5. 10		Wykonanie tarasu widokowego, wentylowanego na poziomie pierwszego piętra	m <sup>2</sup>		
		94	m <sup>2</sup>	94,000	
				RAZEM	94,000
82 d.5. 10		Wykonanie tarasu od str. południowej, wentylowanego na poziomie pierwszego piętra	m <sup>2</sup>		
		6,0	m <sup>2</sup>	6,000	
				RAZEM	6,000
83 d.5. 10		Wykonanie tarasu nad wejściem głównym, wentylowanego na poziomie pierwszego piętra	m <sup>2</sup>		
		20,0	m <sup>2</sup>	20,000	
				RAZEM	20,000
84 d.5. 10		Dostawa i montaż drzwi zewn. zeszlonych - taras widokowy na poziomie I piętra	m <sup>2</sup>		
		1,8*3,3	m <sup>2</sup>	5,940	
				RAZEM	5,940
85 d.5. 10		Wykonanie balustrady szklanej tarasu widokowego	m		
		8,00+12,50	m	20,500	
				RAZEM	20,500
86 d.5. 10		Wykonanie ozdób na elewacjach budynku - pergole	kpl.		
		5+2	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
<b>5.11</b>		<b>WENTYLACJA MECHANICZNA I KLIMATYZACJA</b>			
<b>5.11.1</b>		<b>Aktualne przepisy branżowe</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87 d.5. 11.1		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dziennik Ustaw z 2002 r. Nr 75, poz. 690 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny posiadać budynki usytuowane z późniejszymi zmianami.</li> <li>• Dziennik Ustaw z 2014 r. Nr 112 Rozporządzenie Ministra Środowiska, z dnia 14 czerwca w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.</li> <li>• PN-76/B-03420 Wentylacja i klimatyzacja. Parametry obliczeniowe powietrza zewnętrznego.</li> <li>• PN-76/B-03421 Wentylacja i klimatyzacja. Parametry obliczeniowe powietrza wewnętrznego w pomieszczeniach przeznaczonych do stałego przebywania ludzi.</li> <li>• PN-83/B-03430 Wentylacja w budynkach mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej. Wymagania – wraz ze zmianą Az 3:2000</li> <li>• PN-73/B-03431 Wentylacja mechaniczna w budownictwie. Wymagania.</li> <li>• PN-78/B-10440 Urządzenia wentylacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.</li> <li>• PN-B-76001:1996 Przewody wentylacyjne. Szczelność. Wymagania i badania.</li> <li>• PN-EN ISO 6946:1999 Komponenty budowlane i elementy budynku. Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania.</li> <li>• PN-87/B-02151/02 Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach.</li> </ul> Dopuszczalne wartości dźwięku w pomieszczeniach.	opis		
		1	opis	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>5.11.2</b>		<b>Wentylacja mechaniczna</b>			
88 d.5. 11.2		Centrala nawiewno-wywiewna - filtry powietrza klasy F7, - obrotowy wymiennik ciepła o sprawności min 74%, - - nagrzewnica elektryczna o mocy 24 kW - wentylatory - automatyka	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
89 d.5. 11.2		Centrala nawiewno-wywiewna - filtry powietrza klasy F7, - obrotowy wymiennik ciepła o sprawności min 78%, - - nagrzewnica elektryczna o mocy 5,1 kW - wentylatory - automatyka	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
90 d.5. 11.2		Centrala nawiewno-wywiewna - filtry powietrza na nawiewie klasy G4+F7 - filtry powietrza na wyciągu klasy G4 - obrotowy wymiennik ciepła o sprawności min 81%, - - nagrzewnica elektryczna o mocy 2,8 kW - wentylatory - automatyka	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
91 d.5. 11.2		Wentylator osiowy łazienkowy V=50 m3/h	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>5.11.3</b>		<b>Klimatyzacja - sala weselna</b>			
92 d.5. 11.3		Jednostka zewnętrzna Qch =47,1 kW [1 szt.] Klimatyzator kasetonowy Qch =10 kW [4 szt.] Klimatyzator kasetonowy Qch =7,1 kW [1 szt.] Wired RC(Touch) Z5 - lub równoważne, [5 szt.]	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>5.11.4</b>		<b>Klimatyzacja - pokoje hotelowe</b>			
93 d.5. 11.4		Jednostka zewnętrzna Qch =22,4 kW [1 szt.] Klimatyzator ścienny Qch=2,2 kW [3 szt.] Klimatyzator ścienny Qch=2,8 kW [6 szt.] Simple RC 2-Wire - lub równoważne , [9szt.]	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>5.11.</b>		<b>Klimatyzacja - Sala konferencyjna</b>			
<b>5</b>					
94		Pompa ciepła - jednostka zewn. Qch =13,4 kW [1 szt.]	kpl.		
d.5.		1 Klimatyzator kasetonowy 13,4 kW [1 szt.]			
11.5		1 Wired RC(Touch) Z5 - lub równoważne, [1 szt.]	kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
95		Kanały wentylacyjne i przewody chłodnicze	kpl.		
d.5.					
11.5		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
96		Wyrzutnia ścienna	kpl.		
d.5.					
11.5		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>5.12</b>		<b>Iglica odgromowa</b>			
97		Fundament betonowy + maszt kompozytowy fi 65 mm, h = 15 m + iglica 50 cm	kpl.		
d.5.					
12		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>6</b>		<b>WYKOŃCZENIE I WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ</b>			
<b>6.1</b>		<b>Sala konferencyjna</b>			
98		Płytki ceramiczne gr. 2 cm (zgodna z projektem)	m <sup>2</sup>		
d.6.1		23	m <sup>2</sup>	23,000	
				RAZEM	23,000
99		Zabudowa G-K ognioodporna	m <sup>2</sup>		
d.6.1		105	m <sup>2</sup>	105,000	
				RAZEM	105,000
100		Szczelina G-K LED	m		
d.6.1		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
101		Belka postarzana 12*18*320 cm	szt.		
d.6.1		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
102		Deska postarzana 3*20*320 cm	szt.		
d.6.1		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
103		Belka postarzana 6*10*560 cm	szt.		
d.6.1		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
104		Deska postarzana 3*20*560 cm	szt.		
d.6.1		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
105		Parkiet dębowy z desek warstwowych klejonych (o wym. ok. 14,5 cm x 70 cm)	m <sup>2</sup>		
d.6.1		62	m <sup>2</sup>	62,000	
				RAZEM	62,000
106		Nawiewnik szczelinowy	szt.		
d.6.1		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
107		Tapeta z fakturą	m <sup>2</sup>		
d.6.1		55	m <sup>2</sup>	55,000	
				RAZEM	55,000
108		Panel akustyczny 25*25*2 cm trudnozapalny	szt.		
d.6.1		42	szt.	42,000	
				RAZEM	42,000
109		Panel akustyczny 25*25*3 cm trudnozapalny	szt.		
d.6.1		21	szt.	21,000	
				RAZEM	21,000
110		Szynoprzewód + akcesoria	m		
d.6.1		13	m	13,000	
				RAZEM	13,000



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
111 d.6.1		Doświetlenie lunety okiennej (wole oko)	m		
		13	m	13,000	
				RAZEM	13,000
112 d.6.1		Reflektor	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
113 d.6.1		Ekran do zabudowy	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
114 d.6.1		Kinkiet	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
115 d.6.1		Lampa wisząca	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
116 d.6.1		Taśma LED neutralna	m		
		130,2	m	130,200	
				RAZEM	130,200
<b>6.2</b>		<b>Aneks sali konferencyjnej</b>			
117 d.6.2		Parkiet dębowy z desek warstwowych oklejowanych (o wym. ok. 14,5 cm x 70 cm)	m <sup>2</sup>		
		8	m <sup>2</sup>	8,000	
				RAZEM	8,000
118 d.6.2		Zabudowa G-K ognioodporna	m <sup>2</sup>		
		36	m <sup>2</sup>	36,000	
				RAZEM	36,000
119 d.6.2		Wykładzina Patchwork (zgodna z projektem)	m <sup>2</sup>		
		16	m <sup>2</sup>	16,000	
				RAZEM	16,000
120 d.6.2		Laminat dębowy (drzwi 1 szt. + schody)	m <sup>2</sup>		
		32	m <sup>2</sup>	32,000	
				RAZEM	32,000
121 d.6.2		Płytki ceramiczne gr. 2 cm (zgodna z projektem)	m <sup>2</sup>		
		28	m <sup>2</sup>	28,000	
				RAZEM	28,000
122 d.6.2		Tapeta z fakturą	m <sup>2</sup>		
		36	m <sup>2</sup>	36,000	
				RAZEM	36,000
123 d.6.2		Szynoprzewód + akcesoria	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
124 d.6.2		Lampa stojąca	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
125 d.6.2		Taśma LED neutralna	m		
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
<b>6.3</b>		<b>Korytarz hotelowy i schody</b>			
126 d.6.3		Zabudowa G-K ognioodporna	m <sup>2</sup>		
		48	m <sup>2</sup>	48,000	
				RAZEM	48,000
127 d.6.3		Szczelina G-K LED	m		
		53	m	53,000	
				RAZEM	53,000
128 d.6.3		Wykładzina (zgodna z projektem) - I wariant	m <sup>2</sup>		
		40	m <sup>2</sup>	40,000	
				RAZEM	40,000
129 d.6.3		Tapeta "szklana"	m <sup>2</sup>		
		50	m <sup>2</sup>	50,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	50,000
130 d.6.3		Laminat dębowy (w tym drzwi 7 szt.)	m <sup>2</sup>		
		81	m <sup>2</sup>	81,000	
				RAZEM	81,000
131 d.6.3		Listwa narożna (wykończenie stolarki)	m		
		122	m	122,000	
				RAZEM	122,000
132 d.6.3		Listwa przypodłogowa	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
133 d.6.3		Szynoprzewód + akcesoria	m		
		13	m	13,000	
				RAZEM	13,000
134 d.6.3		Lampa wisząca	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
135 d.6.3		Reflektor	szt.		
		13	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
136 d.6.3		Kinkiet	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
137 d.6.3		Dodatkowe podświetlenie punktowe	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
138 d.6.3		Taśma LED neutralna	m		
		59	m	59,000	
				RAZEM	59,000
<b>6.4</b>		<b>Pokoje hotelowe</b>			
139 d.6.4		Zabudowa G-K ognioodporna	m <sup>2</sup>		
		164	m <sup>2</sup>	164,000	
				RAZEM	164,000
140 d.6.4		Szczelina G-K LED	m		
		152	m	152,000	
				RAZEM	152,000
141 d.6.4		Wykładzina dywanowa (zgodna z projektem)	m <sup>2</sup>		
		152	m <sup>2</sup>	152,000	
				RAZEM	152,000
142 d.6.4		Fototapeta (zgodna z projektem)	m <sup>2</sup>		
		96	m <sup>2</sup>	96,000	
				RAZEM	96,000
143 d.6.4		Listwa sztukateryjna szeroka	m		
		104	m	104,000	
				RAZEM	104,000
144 d.6.4		Listwa sztukateryjna wąska	m		
		624	m	624,000	
				RAZEM	624,000
145 d.6.4		Listwa podłogowa	m		
		128	m	128,000	
				RAZEM	128,000
146 d.6.4		Reflektor	szt.		
		64	szt.	64,000	
				RAZEM	64,000
147 d.6.4		Kinkiet	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
148 d.6.4		Kinkiet przy łóżku	szt.		
		16	szt.	16,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
149		Lampa stojąca	szt.	RAZEM	16,000
d.6.4		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
150		Lampa wisząca	szt.		
d.6.4		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
151		Taśma LED neutralna	m		
d.6.4		152	m	152,000	
				RAZEM	152,000
152		Sufity podwieszane na ruszcie stalowym	m <sup>2</sup>		
d.6.4		570,58	m <sup>2</sup>	570,580	
				RAZEM	570,580
<b>6.5</b>		<b>Łazienki przy pokojach hotelowych</b>			
153		Zabudowa G-K impregnowana	m <sup>2</sup>		
d.6.5		40	m <sup>2</sup>	40,000	
				RAZEM	40,000
154		Szczelina G-K LED	m		
d.6.5		64	m	64,000	
				RAZEM	64,000
155		Lustro LED	szt.		
d.6.5		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
156		Lampa techniczna IP (I wariant)	szt.		
d.6.5		40	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
157		Lampa wisząca	szt.		
d.6.5		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
158		Taśma LED neutralna	m		
d.6.5		85	m	85,000	
				RAZEM	85,000
<b>6.6</b>		<b>Łazienki przy pokojach hotelowych i ogólnodostępnych - wyposażenie wod-kan</b>			
159		Umywalka podblatowa 55*35	szt.		
d.6.6		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
160		Umywalka nadblatowa fi 39	szt.		
d.6.6		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
161		Miska WC wisząca + deska sedesowa wolnoopadająca	szt.		
d.6.6		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
162		Miska WC wisząca + deska sedesowa wolnoopadająca	szt.		
d.6.6		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
163		Stelaż WC	szt.		
d.6.6		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
164		Stelaż WC	szt.		
d.6.6		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
165		Przycisk WC	szt.		
d.6.6		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
166		Przycisk WC	szt.		
d.6.6		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
167		Kabina natryskowa 120*90	szt.		
d.6.6					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
168 d.6.6		Kabina natryskowa 120*30	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
169 d.6.6		Drzwi wewnętrzne 150	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
170 d.6.6		Drzwi wewnętrzne 130	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
171 d.6.6		Zestaw natryskowy termostatyczny	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
172 d.6.6		Bateria umywalkowa podtynkowa 18.3 kompletna	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
173 d.6.6		Grzejnik 620*1585 z wywiewnikiem i obudową	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
174 d.6.6		Grzałka 800W z zestawem termostatycznym	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
175 d.6.6		Reling grzejący 620	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
176 d.6.6		Odwodnienie liniowe 100	szt.		
		8+1	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
177 d.6.6		Kosz ścienny 6 litr.	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
178 d.6.6		Kosz na śmieci 25 litrów	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
179 d.6.6		Pojemnik na rolkę papieru	szt.		
		8+5	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
180 d.6.6		Przycisk elektr. do pisuaru	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
181 d.6.6		Bateria umywalkowa podtynkowa z fotokomórką	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
182 d.6.6		Dozownik mydła w płynie	szt.		
		8+3	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
183 d.6.6		Umywalka dla niepełnosprawnych 66*55 z baterią łokciową	kpl.		
		1+1	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
184 d.6.6		Miska wisząca WC dla niepełnosprawnych z deską i stelażem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
185 d.6.6		Przycisk WC	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
186 d.6.6		Poręcz ścienna uchylna 70cm, WC	szt.		
		1	szt.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
187		Dozownik mydła w płynie, 600 ml.	szt.	RAZEM	1,000
d.6.6		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
188		Poręcz ścienna uchylna 70cm, WC, z uchwytem na papier	szt.		
d.6.6		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
189		Siedzisko ściennie dla osoby niepełnosprawnej 35*41,5	szt.		
d.6.6		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
190		Poręcz kątowa 50*75	szt.		
d.6.6		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
191		Szczotka WC wisząca	szt.		
d.6.6		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
192		Pisuar bez pokrywy wraz ze stelażem i wspornikami dystansowymi	kpl.		
d.6.6		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
193		Pojemnik ręczników papierowych	szt.		
d.6.6		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
194		Miska wisząca WC dla niepełnosprawnych z deską i stelażem	kpl.		
d.6.6		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
195		Przycisk WC	szt.		
d.6.6		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
196		Poręcz ścienna uchylna 70cm, WC	szt.		
d.6.6		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
197		Poręcz ścienna uchylna 70cm, WC, z uchwytem na papier	szt.		
d.6.6		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
198		Podajnik ręczników papierowych	szt.		
d.6.6		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
199		Grzejnik 620*1585 z wywiewnikiem i obudową	kpl.		
d.6.6		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
200		Grzałka 800W z zestawem termostatycznym	kpl.		
d.6.6		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
201		Listwa grzewcza 620W	szt.		
d.6.6		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
202		Bateria natryskowa, termostat, cool touch	szt.		
d.6.6		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
203		Zestaw natryskowy na drążku	szt.		
d.6.6		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
204		Szczotka WC wisząca	szt.		
d.6.6		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
205		Poręcz ścienna uchylna 60cm, umywalka	szt.		
d.6.6		1+1	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
206 d.6.6		Poręcz ścienna uchylna 60cm, umywalka	szt.		
		1+1	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>6.7</b>		<b>Płytki ceramiczne - toalety ogólnodostępne hall główny , klatka schodowa, pokoje hotelowe (zgodnie z projektem kolorystyki)</b>			
207 d.6.7		Płytki ceramiczne 144*320 matowa	m <sup>2</sup>		
		101,42+64,54+82,98+87,59+82,98	m <sup>2</sup>	419,510	
				RAZEM	419,510
208 d.6.7		Płytki ceramiczne 7,50*30,0 matowa	m <sup>2</sup>		
		13,8+15,61+3,60	m <sup>2</sup>	33,010	
				RAZEM	33,010
209 d.6.7		Płytki ceramiczne matowa	m <sup>2</sup>		
		82,98	m <sup>2</sup>	82,980	
				RAZEM	82,980
210 d.6.7		Płytki ceramiczne 6,50*30,0 połysk	m <sup>2</sup>		
		23,80	m <sup>2</sup>	23,800	
				RAZEM	23,800
<b>6.8</b>		<b>Toalety ogólnodostępne - Parter</b>			
211 d.6.8		Laminat dębowy	m <sup>2</sup>		
		23	m <sup>2</sup>	23,000	
				RAZEM	23,000
212 d.6.8		Zabudowa kabin HPL dąb z nadrukiem	m <sup>2</sup>		
		29,5	m <sup>2</sup>	29,500	
				RAZEM	29,500
213 d.6.8		Ścianka pomiędzy pisuarami	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
214 d.6.8		System oświetleniowy - szyna podtynkowa	m		
		9,5	m	9,500	
				RAZEM	9,500
215 d.6.8		Reflektor	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
216 d.6.8		Taśma LED neutralna	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
<b>6.9</b>		<b>Toaleta ogólnodostępna - Piętro</b>			
217 d.6.9		Zabudowa kabin HPL dąb z nadrukiem	m <sup>2</sup>		
		5,0	m <sup>2</sup>	5,000	
				RAZEM	5,000
218 d.6.9		Kinkiet	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
219 d.6.9		Reflektor	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
220 d.6.9		Taśma LED neutralna	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
<b>6.10</b>		<b>Hall główny</b>			
221 d.6.10		Płytki ceramiczne typu "łacka" grubości 2 cm	szt.		
		1020	szt.	1 020,000	
				RAZEM	1 020,000
222 d.6.10		Cegła typu "łacka" pełna	szt.		
		523	szt.	523,000	
				RAZEM	523,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
223 d.6. 10		Laminat dębowy	m <sup>2</sup>		
		95	m <sup>2</sup>	95,000	
				RAZEM	95,000
224 d.6. 10		Lampka (w aneksie)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
225 d.6. 10		Tapeta biała z fakturą	m <sup>2</sup>		
		30	m <sup>2</sup>	30,000	
				RAZEM	30,000
226 d.6. 10		System oświetleniowy - szyna podtynkowa	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
227 d.6. 10		Lampa nad zestawem wypoczynkowym	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
228 d.6. 10		Lampa nad blatem w recepcji (podświetlenie logo)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
229 d.6. 10		Lampa nad kontuarem recepcyjnym - indywidualne zamówienie	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
230 d.6. 10		Lampa galeriowa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
231 d.6. 10		Linia świetlna G-K	m		
		62	m	62,000	
				RAZEM	62,000
232 d.6. 10		Taśma LED neutralna	m		
		69,2	m	69,200	
				RAZEM	69,200
<b>6.11</b>		<b>Klatka schodowa</b>			
233 d.6. 11		Płytki ceramiczne typu "łączka" grubości 2 cm	szt.		
		1975	szt.	1 975,000	
				RAZEM	1 975,000
234 d.6. 11		Zabudowa G-K ognioodporna	m <sup>2</sup>		
		74	m <sup>2</sup>	74,000	
				RAZEM	74,000
235 d.6. 11		Tapeta biała z fakturą	m <sup>2</sup>		
		50	m <sup>2</sup>	50,000	
				RAZEM	50,000
236 d.6. 11		Linia świetlna G-K	m		
		46	m	46,000	
				RAZEM	46,000
237 d.6. 11		Laminat dębowy ( w tym pow. drzwi - 8 szt.)	m <sup>2</sup>		
		79	m <sup>2</sup>	79,000	
				RAZEM	79,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
238 d.6. 11		Lampa wisząca	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
239 d.6. 11		System oświetleniowy - szyna podtynkowa	m		
		17	m	17,000	
				RAZEM	17,000
240 d.6. 11		Taśma LED neutralna	m		
		53	m	53,000	
				RAZEM	53,000
241 d.6. 11		Doświetlenie schodów	szt		
		14	szt	14,000	
				RAZEM	14,000
242 d.6. 11		Lampa galeriowa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>6.12</b>		<b>Sala restauracyjna</b>			
243 d.6. 12		Kafelka (za kredensem)	szt.		
		128	szt.	128,000	
				RAZEM	128,000
244 d.6. 12		Listwa podłogowa	m		
		66	m	66,000	
				RAZEM	66,000
245 d.6. 12		Parkiet	m <sup>2</sup>		
		267	m <sup>2</sup>	267,000	
				RAZEM	267,000
246 d.6. 12		Sztukateria	m		
		144	m	144,000	
				RAZEM	144,000
247 d.6. 12		Płytki łączka grubości 2 cm	szt.		
		4608	szt.	4 608,000	
				RAZEM	4 608,000
248 d.6. 12		Deska postarzana/stara	m <sup>2</sup>		
		152	m <sup>2</sup>	152,000	
				RAZEM	152,000
249 d.6. 12		Belki postarzane/stare 15*40*190	szt		
		13	szt	13,000	
				RAZEM	13,000
250 d.6. 12		Belki postarzane/stare 15*40*660	szt		
		14	szt	14,000	
				RAZEM	14,000
251 d.6. 12		System oświetleniowy - szyna podtynkowa	m		
		51	m	51,000	
				RAZEM	51,000
252 d.6. 12		Lampa kula fi 40 cm (szkło białe)	szt		
		26	szt	26,000	
				RAZEM	26,000



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
253 d.6. 12		Lampa kula fi 30 cm (szkło białe)	szt		
		30	szt	30,000	
				RAZEM	30,000
254 d.6. 12		Lampa kula fi 15 cm (szkło białe)	szt		
		25	szt	25,000	
				RAZEM	25,000
255 d.6. 12		Kinkiet	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
256 d.6. 12		Zabudowa G-K ognioodporna	m <sup>2</sup>		
		200	m <sup>2</sup>	200,000	
				RAZEM	200,000
257 d.6. 12		Reflektor	szt.		
		70	szt.	70,000	
				RAZEM	70,000
258 d.6. 12		Taśma LED neutralna	m		
		185	m	185,000	
				RAZEM	185,000
<b>6.13</b>		<b>Tynki i podkłady</b>			
259 d.6. 13		Tynki wewnętrzne na ścianach	m <sup>2</sup>		
		2004,36	m <sup>2</sup>	2 004,360	
				RAZEM	2 004,360
260 d.6. 13		Gładzie gipsowe i wyprawy malarskie na ścianach i sufitach	m <sup>2</sup>		
		2004,36+570,58	m <sup>2</sup>	2 574,940	
				RAZEM	2 574,940
261 d.6. 13		Wewnętrzna strona dachu wielospadzistego - okładzina systemowa EI60	m <sup>2</sup>		
		553,65	m <sup>2</sup>	553,650	
				RAZEM	553,650
<b>7</b>		<b>WEWNĘTRZNE INSTALACJE SANITARNE</b>			
262 d.7		Instalacja wody zimnej, ciepłej, cyrkulacji i p.poż.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
263 d.7		Hydrant pożarowy HP-25 z wężem półsztywnym L=30 m i gaśnicą	szt.		
		1+1	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
264 d.7		Wewnętrzna kanalizacja sanitarna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
265 d.7		Sanitariaty - parter + poddasze (w tym 2 dla osób niepełnosprawnych) - bez wyposażenia	kpl.		
		8+5	kpl.	13,000	
				RAZEM	13,000
266 d.7		Kotłownia gazowa wraz z instalacją, kocioł gazowy o mocy 32 kW	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
267 d.7		Instalacja centralnego ogrzewania	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
268 d.7		Grzejniki konwektorowe z głowicami termostatycznymi w pokojach hotelowych	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
<b>8</b>		<b>ZAGOSPODAROWANIE TERENU I ROBOTY UZUPEŁNIAJĄCE</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
269 d.8		Zbiornik bezodpływowy o pojemności 40 m3	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
270 d.8		Separator tłuszczu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
271 d.8		Dojścia i tarasy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
272 d.8		Droga pożarowa + drogi manewrowe wraz z odwodnieniem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
273 d.8		Miejsca parkingowe [18 + 2 dla niepełnosprawnych]	m <sup>2</sup>		
		2,5*5,0*18+3,6*5,0*2	m <sup>2</sup>	261,000	
				RAZEM	261,000
274 d.8		Elementy małej architektury, ławki, gazony, nasadzenia do 3 i powyżej 3 m	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
275 d.8		Element architektoniczny nawiązujący do historii obiektu a upamiętniający byłą cegielnię	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
276 d.8		Trejaż ażurowy mocowany do ściany zewnętrznej,	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
277 d.8		Trejaż przyścienny narożnikowy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
278 d.8		Pergola zadaszona (strona południowa),	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
279 d.8		Zadaszenie w konstrukcji stalowej od strony okien balkonowych (strona wschodnia),	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
280 d.8		Ściana zewnętrzna pełna, murowana, osłaniająca wejście dla personelu obiektu, wykończona okładziną z ręcznie formowanych płytek klinkierowych.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
281 d.8		Wydzielenie i wygrodzenie punktu gospodarczego - (magazynek opakowań zwrotnych)	element		
		1	element	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>9</b>		<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE</b>			
<b>9.1</b>		<b>Instalacja fotowoltaiczna</b>			
282 d.9.1		Instalacja fotowoltaiczna 50 kW na gruncie - konstrukcja wsporcza dla 125 paneli PV o mocy 400W, dwa falowniki hybrydowe, ochrona przepięciowa, magazyn energii o pojemności nominalnej 50 kWh. Planowana wielkość produkcji energii odnawialnej w ujęciu rocznym : 50kW*65%*365 = 11.863 kW co daje 31% pokrycia zapotrzebowania, które wyniesie maksymalnie 38.325 kW.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>9.2</b>		<b>Instalacje elektryczne + kabel zasilający</b>			
283 d.9.2		Przeciwpożarowy wyłącznik prądu - odłączenie na elewacji istniejącego budynku i zabudowanie nowego wyłącznika DPX250A z cewką wzrostową napięciową w złączu kablowym ZGP.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
284 d.9.2		Kabel zasilający YAKXS 4x120 mm <sup>2</sup> w rurze ochronnej DVR fi 110 mm - dostawa i montaż	m		
		83	m	83,000	
				RAZEM	83,000
285 d.9.2		Rozdzielnice wewnętrzne R1, R2, R3, R-Kotł.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
286 d.9.2		Instalacja oświetlenia podstawowego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
287 d.9.2		Instalacja oświetlenia zewnętrznego z czujnikami zmierzchowymi	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
288 d.9.2		Czujniki ruchu w przedsionkach i sanitariatach ogólnodostępnych	szt.		
		5+5	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
289 d.9.2		Instalacja oświetlenia awaryjnego - ewakuacyjnego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
290 d.9.2		Instalacja gniazd wtykowych 230V ogólnego przeznaczenia	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
291 d.9.2		Instalacja zasilania w pokojach noclegowych - "system hotelowy na kartę"	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
292 d.9.2		Instalacja komputerowa do pokoi noclegowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
293 d.9.2		Instalacja zasilająca napęd windy osobowej na poddaszu, oświetlenie szybu, gniazdo wtykowe, uziemienie bednarką ocynk. 30*4 mm.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
294 d.9.2		Uziemienie budynku - otok z bednarki ocynk. 30*4 mm, uziemienie szybu windy i złącza energetycznego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
295 d.9.2		Dostawa i montaż centrali detekcji i sygnalizacji zagrożeń pożarowych, odpowiadającej obowiązującym przepisom p.poż., z możliwością powiadomienia Państwowej Straży Pożarnej w razie pożaru.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
296 d.9.2		Dostawa i montaż podświetlanego logo obiektu CEGLANY DWÓR wraz z zasilaniem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000