



PIOTR WITOSZ WENITA DYSTRYBUCJA EPART

ul. Żubrów 112, 43-215 Jankowice

REGON: 072723857 ; NIP: 6381308553

tel.: +48 601 962 609

e-mail: piotr@epart.eu

Zapytanie Ofertowe

na podstawie pkt 3.2. Wytycznych Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej
dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 Zamawiający występuje
z zapytaniem ofertowym pn.

**„Rozbudowa lokalu gastronomicznego o salę weselną wraz z pokojami
noclegowymi - CEGLANY DWÓR”**

Jankowice, 01.10.2024 r.

WŁAŚCICIEL
Piotr Witosz
.....
podpis

Znak zapytania ofertowego: 1/2024

WENITA
DYSTRYBUCJA EPART
ul. Żubrów 112, 43-215 Jankowice
NIP: 6381308553
REGON: 072723857



1. Informacje o Zamawiającym:

1.1. Zamawiającym jest:

PIOTR WITOSZ WENITA DYSTRYBUCJA EPART

ul. Żubrów 112

43-215 Jankowice

REGON: 0702723857 ; NIP: 6381308553

tel.: +48 601 962 609

e-mail: piotr@epart.eu

adres strony internetowej: karczmawiejska.pl

2. Podstawa prawna udzielenia zamówienia:

2.1. Do postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych /tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320/.

2.2. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z procedurami określonymi w Wytycznych Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027, pkt 3.2. Zasada konkurencyjności /wersja z dnia 18.11.2022 r./.

2.3. Sposób upublicznienia zapytania ofertowego: Baza konkurencyjności link: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie roboty budowlanej pn. „**Rozbudowa lokalu gastronomicznego o salę weselną wraz z pokojami noclegowymi - CEGLANY DWÓR**”. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Przygotowanie placu budowy,
2. Roboty ziemne,
3. Roboty fundamentowe,
4. Wykonanie posadzki na gruncie,
5. Stan surowy zamknięty (obejmujący: ściany, słupy, stropy, schody, kominy, windę osobową, stolarkę okienną i drzwiową, dach, elewację, instalację wentylacji mechanicznej i klimatyzacji oraz iglicę odgromową),
6. Roboty wykończeniowe i wyposażenie pomieszczeń,
7. Roboty instalacyjne w zakresie wewnętrznych instalacji sanitarnych,

Projekt pod nazwą: „Dywersyfikacja świadczonych usług poprzez rozbudowę istniejącego budynku gastronomicznego o salę weselną wraz z pokojami noclegowymi” jest współfinansowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji), Działanie FESL.10.03 „Wsparcie MŚP na rzecz transformacji”



8. Zagospodarowanie terenu i roboty uzupełniające,

9. Roboty instalacyjne w zakresie instalacji elektrycznych.

Zamawiający udostępnia wykonawcom przedmiar robót (Przedmiar Inwestorski) „Rozbudowa lokalu gastronomicznego o salę weselną wraz z pokojami noclegowymi - CEGLANY DWÓR”, jednakże ma on wyłącznie charakter pomocniczy i nie stanowi jedynej podstawy wyceny oferty.

Zamawiający podkreśla, iż podstawę wyceny oferty stanowią:

- **Projekt wewnętrznych instalacji wod kan, centralnego ogrzewania, zasilania nagrzewnic i rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej,**
- **Projekt techniczny wentylacji mechanicznej i klimatyzacji,**
- **Projekt budowlany „Instalacje elektryczne”**
- **Projekt aranżacji i wystroju wnętrz obiektu Ceglany Dwór cz.1 i cz. 2,**
- **Poglądowe zestawienie materiałów nr 1 i nr 2,**
- **Rzuty: fundamentów, parteru, poddasza, więźby, dachu,**
- **Przekroje: A-A, A'-A', B-B, C-C, D-D,**
- **Widoki elewacji,**
- **Wizualizacje (wnętrza oraz z zewnątrz) – poglądowo.**

3.2. Szczegółowy sposób realizacji przedmiotu zamówienia zawiera Wzór umowy - Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

3.3. Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach projektu „Dywersyfikacja świadczonych usług poprzez rozbudowę istniejącego budynku gastronomicznego o salę weselną wraz z pokojami noclegowymi”, z udziałem środków Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji, w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, Działanie FESL.10.03: „Wsparcie MŚP na rzecz transformacji”

3.4. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45000000-7 Roboty budowlane

45113000-2 Roboty na placu budowy

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45212000-6 Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

45220000-5 Roboty inżynierskie i budowlane

Projekt pod nazwą: „Dywersyfikacja świadczonych usług poprzez rozbudowę istniejącego budynku gastronomicznego o salę weselną wraz z pokojami noclegowymi” jest współfinansowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji), Działanie FESL.10.03 „Wsparcie MŚP na rzecz transformacji”



45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 Roboty izolacyjne

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 Tynkowanie

45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

Na wykonane roboty budowlane/przedmiot zamówienia Wykonawca udzieli rękojmi za wady oraz gwarancji jakości **na okres 3 lat**, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia (potwierdzonego pisemnie protokołem odbioru), w tym zastosowane materiały oraz zamontowane urządzenia (wraz z ich nieodpłatną naprawą w okresie rękojmi), co oznacza, że jeżeli w okresie rękojmi ujawnią się wady fizyczne wykonanych robót, Wykonawca niezwłocznie je usunie lub na żądanie Zamawiającego całość lub część robót wykona ponownie.

3.5. Warunki powierzenia realizacji zamówienia podwykonawcy:

- a) Zamawiający nie ogranicza realizacji przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców,
- b) Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane,
- c) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców,
- d) Wykonawca, który zamierza wykonać zamówienie przy udziale podwykonawców musi wyraźnie wskazać w formularzu ofertowym, jaką część zamówienia wykonywać będzie w jego imieniu podwykonawca. W przypadku, gdy wykonawca nie zamierza wykonać zamówienia przy udziale podwykonawców, należy wpisać w formularzu „Nie dotyczy” lub inne podobne



sformułowanie. Jeżeli Wykonawca zostawi ten punkt formularza nie wypełniony (puste pole), Zamawiający uzna, iż zamówienie zostanie wykonane bez udziału podwykonawców.

4. Termin wykonania zamówienia:

4.1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się do: **28.02.2026 r.**

4.2. Za termin wykonania przedmiotu zamówienia uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia (przedmiotu umowy) przez Wykonawcę oraz Zamawiającego.

5. Postanowienia umowne:

Szczegółowe postanowienia umowne, w tym zakres dopuszczalnych zmian, zawiera Wzór umowy - Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

6. Informacja na temat zakazu konfliktu interesów, warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia z udziału w postępowaniu:

6.1. O zamówienie publiczne mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału Wykonawca zobowiązany jest:

- a) wykazać wykonane roboty budowlane w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert*, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na budowie / rozbudowie / przebudowie / termomodernizacji / modernizacji / nadbudowie / remoncie budynku o **wartości brutto minimum 4.000.000,00 PLN**. Wykonawca potwierdza należyte wykonanie robót budowlanych składając dowody określające, czy te roboty zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy.

*okres liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert

- b) wykazać, że skieruje do realizacji zamówienia co najmniej jedną osobę (do pełnienia funkcji Kierownika budowy), legitymującą się uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub ważne uprawnienia im odpowiadające, które



zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, posiadającą doświadczenie w okresie ostatnich 5-ciu lat, polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy w ramach co najmniej jednej roboty budowlanej, obejmującej remont lub przebudowę lub rozbudowę lub budowę lub przebudowę lub termomodernizację lub modernizację lub nadbudowę budynku o wartości co najmniej 4.000.000,00 PLN brutto.

UWAGA:

W przypadku złożenia przez Wykonawcę dokumentów zawierających dane w walutach innych niż PLN, dane finansowe winny być przeliczone przez Wykonawcę na PLN wg średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) opublikowanego w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w bazie konkurencyjności; jeżeli w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w bazie konkurencyjności Narodowy Bank Polski nie opublikuje tabeli kursów NBP, Wykonawca winien przyjąć kurs przeliczeniowy wg ostatniej tabeli kursów NBP, opublikowanej przed dniem zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w bazie konkurencyjności.

Mając na uwadze obowiązujące w Polsce przepisy prawa krajowego, w przypadku osób spoza Polski możliwe jest uzyskanie decyzji w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych, nabytych w Państwach Członkowskich UE, po przeprowadzeniu właściwego postępowania weryfikacyjnego przez odpowiedni organ samorządu zawodowego w Polsce, na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015r. (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 334) o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

6.2 Podstawy wykluczenia z udziału w postępowaniu

- 1) Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, Zamawiający wyklucza z postępowania:
 - a) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w Rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006”)

Projekt pod nazwą: „Dywersyfikacja świadczonych usług poprzez rozbudowę istniejącego budynku gastronomicznego o salę weselną wraz z pokojami noclegowymi” jest współfinansowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji), Działanie FESL.10.03 „Wsparcie MŚP na rzecz transformacji”



i Rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014”) albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;

- b) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
 - c) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
- 2) Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w pkt. 1).
 - 3) W przypadku wykonawcy wykluczonego na podstawie pkt. 1), Zamawiający odrzuca ofertę takiego wykonawcy, nie zaprasza go do złożenia dodatkowej,



nie zaprasza go do negocjacji, a także nie prowadzi z takim wykonawcą negocjacji.

- 4) Przez ubieganie się o udzielenie zamówienia publicznego rozumie się złożenie oferty.
- 5) Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie pkt. 1, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, podlegają karze pieniężnej, o której mowa w art. 7 ust. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
- 6) Wykonawca składa oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu na formularzu ofertowym.

6. Wykaz dokumentów niezbędnych do sporządzenia oferty:

7.1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy, którzy złożą **ofertę sporządzoną na formularzu „Oferta”**, stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania ofertowego, wraz z niżej wymienionymi dokumentami:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; **dokument dołącza Wykonawca;**
- b) pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego. Jeżeli osoba/osoby podpisujące ofertę działa/ją na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to powinno zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale bądź w formie notarialnie uwierzytelnionej kopii. Pełnomocnictwo nie jest wymagane, jeśli podpisujący jest lub są właścicielami firmy lub jeśli są wymienieni z nazwiska w jednostronnym dokumencie rejestrowym.

Wykonawca musi udokumentować – przy ofercie - że pełnomocnictwo ustanowione do jego reprezentacji zostało podpisane przez osobę/y



uprawnione do działania w jego imieniu – **dokument dołącza Wykonawca – jeśli dotyczy.**

- c) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do zapytania ofertowego – **dokument dołącza Wykonawca.**

8. Opis sposobu przygotowania ofert:

8.1. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym. Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego. Ofertę należy złożyć wyłącznie w formie lub postaci elektronicznej pod rygorem nieważności.

8.2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

8.3. Dla uznania ważności, oferta winna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, o których mowa w pkt 7.

8.4. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnione (Wykonawca/pełnomocnik Wykonawcy).

8.5. Wszystkie miejsca w ofercie i jej załącznikach, w których Wykonawca naniósł poprawki muszą być podpisane przez osobę/osoby uprawnione (Wykonawcą/pełnomocnika Wykonawcy).

8.6. Oferentowi nie wolno dokonywać żadnych zmian merytorycznych w formularzu „Oferta”.

8.7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:

- a) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia,
- b) Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia ma zostać dołączone do oferty. W przypadku spółki cywilnej upoważnienie do występowania w imieniu spółki może wynikać z umowy spółki, dołączonej do oferty, bądź oferta może zostać podpisana przez wszystkich wspólników,



- c) Oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub pełnomocnika),
- d) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, dokumenty dot. spełniania warunków udziału składa podmiot, który w odniesieniu do danego warunku udziału w postępowaniu potwierdza jego spełnianie.

8.8. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie zostaną ujawnione, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzeże, że nie mogą być one udostępniane oraz wykaże, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Wykonawca nie może zastrzec następujących informacji:

- a) nazwa i adres wykonawcy,
- b) cena.

8.9. Termin związania ofertą wynosi 30 dni, licząc od dnia składania ofert podanego w zapytaniu ofertowym.

9. Opis sposobu obliczania ceny:

9.1. Wykonawca winien w formularzu oferty stanowiącym odpowiednio załącznik nr 3 podać łączną cenę brutto /z VAT/ za realizację przedmiotu zamówienia w PLN, w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

9.2. Cena oferty za przedmiot zamówienia jest ceną ryczałtową. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia za przedmiot zamówienia.

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 459 z późn. zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

„§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.



§ 2. Jeżeli jednak skutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.”

10. Miejsce oraz termin składania ofert:

- 10.1 Oferty należy złożyć w terminie do **25 października 2024 r. do godziny 12.00** za pomocą: platformy Baza konkurencyjności dostępnej pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> . Instrukcja użytkowników dostępna jest pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.
- 10.2 Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami, należy sporządzić w języku polskim (czytelną i trwałą techniką) wg załączonych wzorów i przekazać: za pośrednictwem bazy konkurencyjności jako dokument/dokumenty elektroniczne podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, lub profilem zaufanym, lub w formie skanu podpisanej oferty i załączników.
- 10.3 Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

11. Badanie oferty i kryteria wyboru oferty:

11.1 Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej spośród ofert niepodlegających odrzuceniu:

a) cena brutto oferty – waga 100%

Oferta najtańsza otrzyma 100 punktów. Pozostałe proporcjonalnie mniej, według formuły:

$$C_n/C_b \times 100 \times 100\% = \text{ilość punktów}$$

gdzie:

C_n – najniższa cena oferty brutto spośród ofert nieodrzuconych,

C_b – cena oferty brutto oferty badanej,

100 – wskaźnik stały,uzu

100% – procentowe znaczenie kryterium ceny oferty brutto.

11.2. W toku badania ofert Zamawiającemu przysługuje prawo do wyjaśnienia oferty złożonej przez Wykonawcę, uzupełnienia załączników do oferty, poprawy oczywistej omyłki pisarskiej, rachunkowej lub innej omyłki polegającej na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, a niepowodującej istotnych zmian treści oferty.

Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o poprawieniu omyłki/omyłek i wezwie



Wykonawce do zaakceptowania, w terminie wskazanym w wezwaniu, poprawienia innych omyłek polegających na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym.

11.3. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:

- a) Wykonawca po wezwaniu przez Zamawiającego do uzupełnienia dokumentów nie złożył ich w wyznaczonym terminie lub złożył dokumenty niespełniające wymagań Zamawiającego,
- b) Wykonawca po wezwaniu przez Zamawiającego do wyjaśnienia oferty lub ceny ofertowej budzącej wątpliwości w wyznaczonym terminie nie złożył stosownych wyjaśnień,
- c) Oferta zawiera błędy w obliczeniu ceny, a po wezwaniu przez Zamawiającego do poprawy Wykonawca w wyznaczonym terminie nie zgodził się na poprawę omyłki polegającej na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, o której mowa w pkt. 11.2 zapytania ofertowego.
- d) Treść oferty nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
- e) Jeżeli Wykonawca podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu w związku z zaistnieniem przesłanek, o których mowa w pkt. 6.3 zapytania ofertowego;
- f) Jeżeli Wykonawca nie spełnia warunków udziału w postępowaniu.

11.4. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, który spełni wszystkie wymogi zawarte w zapytaniu ofertowym oraz którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą pod warunkiem, że cena oferty nie przekroczy kwoty jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W przypadku kiedy Zamawiający nie będzie mógł zwiększyć kwoty na realizację zamówienia, postępowanie zostanie unieważnione.

Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

12. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

12.1. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami są:



a) Piotr Witosz e-mail: piotr@epart.eu,

b) Maciej Płosa e-mail: mplosa@op.pl,

c) Bartłomiej Strzys e-mail: b.strzys@techmaster.com.pl

13. Wyjaśnienia treści zapytania ofertowego:

13.1. Wykonawcy chcąc uzyskać dodatkowe informacje lub wyjaśnienia zapisów treści zapytania ofertowego, zobowiązani są do zadawania pytań poprzez zakładkę pn. „Pytania” dostępną na platformie Baza konkurencyjności wraz z ogłoszeniem o niniejszym zamówieniu. 13.2. Zamawiający będzie udzielał odpowiedzi na zadane pytania również poprzez platformę Baza konkurencyjności.

13.3. Instrukcja użytkowników Bazy konkurencyjności dostępna jest pod adresem:

https://archiwum-bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/info/web_instruction

13.4. Zapytanie ofertowe może zostać zmienione przed upływem terminu składania ofert przewidzianym w zapytaniu ofertowym. Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli będzie to konieczne. Zmiany treści zapytania ofertowego publikowane będą na platformie Baza konkurencyjności.

14. Pozostałe postanowienia:

14.1 Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PIOTR WITOSZ WENITA
DYSTRYBUCJA EPART ul. Żubrów 112, 43-215 Jankowice,
- 2) kontakt do Inspektora Ochrony Danych: Piotr Witosz: piotr@epart.eu
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c
RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia pn.:
„Rozbudowa lokalu gastronomicznego o salę weselną wraz z pokojami
noclegowymi - CEGLANY DWÓR”, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;



-
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o pkt. 6.5.2 ppkt.18) Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, dalej „Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków”;
 - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków oraz niniejszego zapytania;
 - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
 - 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; W przypadku gdy wykonywanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;



d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) nie przysługuje Pani/Panu:

- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

***Wyjaśnienie:** skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Wytocznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków oraz niniejszego zapytania.

****Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.

14.2. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.

14.3. Nie przewiduje się zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

14.4. Postępowanie prowadzi się w języku polskim.

15. Załączniki do zapytania ofertowego:

15.1. Dokumentacja projektowa/techniczna:

Przedmiar inwestorski,

Projekt rozbiórki,

Projekt wewnętrznych instalacji wod kan, centralnego ogrzewania, zasilania nagrzewnic i rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej,

Projekt techniczny wentylacji mechanicznej i klimatyzacji,

Projekt pod nazwą: „Dywersyfikacja świadczonych usług poprzez rozbudowę istniejącego budynku gastronomicznego o salę weselną wraz z pokojami noclegowymi” jest współfinansowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji), Działanie FESL.10.03 „Wsparcie MŚP na rzecz transformacji”



Projekt budowlany „Instalacje elektryczne”

Projekt pomieszczeń hoteli i restauracji,

Zestawienia materiałów wykończeniowych,

Rzuty: fundamentów, parteru, poddasza, więźby, dachu,

Przekroje: A-A, A'-A', B-B, C-C, D-D,

Widoki elewacji,

Wizualizacje.

15.2. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1

15.3. Wzór umowy – załącznik nr 2

15.4. Formularz oferty – załącznik nr 3

15.5. Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu –
załącznik nr 4