



Warszawa, 10.05.2024 r.

Fabryka Komunikacji Społecznej s.c.  
ul. Filtrowa 75/22  
02-032 Warszawa

## ZAPYTANIE OFERTOWE 01/2024

Dotyczy:

Prace termomodernizacyjne i OZE budynku przy ul. Kordeckiego 39/41 w Warszawie

W ramach projektu „Podniesienie efektywności energetycznej budynku przy ul. Kordeckiego 39/41 w Warszawie poprzez termomodernizację i inwestycję w OZE” nr FENG.03.01-IP.03-0202/23, realizowanego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki, FENG.03 – Zazielenianie przedsiębiorstw, Działanie 3.01 – Kredyt Ekologiczny

Zamawiający jest podmiotem niezobowiązanym do stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności, której obowiązek stosowania wynika z zapisów Wytycznych dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027.

Zamówienie zostanie udzielone na podstawie obiektywnych kryteriów, zapewniających zgodność z zasadami niedyskryminacji, przejrzystości, równego traktowania oraz gwarantujących, że oferty zostaną ocenione w warunkach konkurencyjnych.

### 1. ZAMAWIAJĄCY

Fabryka Komunikacji Społecznej s.c.  
ul. Filtrowa 75/22  
02-032 Warszawa  
<https://marketingspoleczny.pl/>

### 2. TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

Oferty prosimy składać:

– przez Bazę Konkurencyjności: [www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl](http://www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl)  
do dnia 17.05.2024 r. (decyduje data wpływu dokumentu).

Otwarcie ofert jest niejawne. Otwarcie ofert nastąpi dnia 20.05.2024 roku.

Wszelkie pytania dot. niniejszego zapytania proszę kierować przez Bazę Konkurencyjności.

### 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

#### ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE

Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych, spełniających warunki dotyczące przedmiotu zamówienia zawarte w niniejszym zapytaniu.

W każdym przypadku użycia w dokumentacji odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne z opisywanym, są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. W przypadku zaoferowania rozwiązania równoważnego, Oferent zobowiązany jest wykazać równoważność zastosowanych rozwiązań.



Zamawiający, w ramach niniejszego zapytania ofertowego poszukuje Wykonawcy który kompleksowo zrealizuje prace projektowe i budowlane w ramach przedsięwzięcia obejmującego podniesienie efektywności energetycznej budynku przy ul. A. Kordeckiego 39/41 w Warszawie poprzez termomodernizację i inwestycję w odnawialne źródła energii.

**Prace będą wykonywane zgodnie z audytem energetycznym w którego posiadaniu jest Zamawiający, oraz pozwoleniem na budowę (część zakresu). Niezbędne jest również pozyskanie opinii ornitologicznej i uzyskanie decyzji RDOŚ. Efektem końcowym przeprowadzonych prac ma być zwiększenie efektywności energetycznej budynku przy ul. Kordeckiego 39/41 w Warszawie. Wzrost efektywności energetycznej ma być na poziomie wskazanym w audycie (wersja minimum).**

## Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Kody CPV:

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

09331200-0 Słoneczne moduły fotowoltaiczne;

## WIZJA LOKALNA

Przed złożeniem, oferty, oferenci są zobowiązani (obowiązek) do przeprowadzenia wizji lokalnej w miejscu realizacji zamówienia/realizacji prac termomodernizacyjnych, w celu poznania specyfiki budynku będącego przedmiotem termomodernizacji tj. budynku przy ul. Kordeckiego 39/41 w Warszawie.

Wizja lokalna odbędzie się w dniu uzgodnionym z Zamawiającym poprzez korespondencję emailową na email: [fabryka@fka.com.pl](mailto:fabryka@fka.com.pl), do 2 dni roboczych od otrzymania pisemnej informacji o ustalenie terminu oględzin od Oferenta.

Udział w wizji lokalnej zostanie potwierdzony obustronnie podpisanym protokołem.

## DOKUMENTACJA POMOCNICZA

W celu ułatwienia kalkulacji i złożenia oferty jest możliwość udostępnienia dokumentacji pomocniczej: inwentaryzacji budynku, widoki elewacji z projektu budowlanego, audyt energetyczny. Aby otrzymać przedmiotowe dane należy podpisać oświadczenie wg wzoru z niniejszego zapytania (załącznik nr 2) oraz przekazać podpisane oświadczenie (przez upoważnionego przedstawiciela Oferenta zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym/ewidencyjnym Oferenta) na adres email Zamawiającego email: [fabryka@fka.com.pl](mailto:fabryka@fka.com.pl)

Dane techniczne zostaną odesłane zwrotnie na adres mailowy w formie załącznika lub w formie linku z dostępem do dokumentacji do 2 dni roboczych od otrzymania podpisanej umowy o zobowiązaniu zachowania poufności. Prośbę o udostępnienie danych technicznych można przesłać najpóźniej na 3 dni przed upływem terminu składania ofert.

## ZADANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało podzielone na zadania. Kolejność realizacji zadań jest zależna od Wykonawcy zamówienia. Zadania mogą być realizowane kolejno lub jednocześnie.

## ZABEZPIECZENIE URZĄDZEŃ

Podczas wykonywanych prac remontowych Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia urządzeń i sprzętów znajdujących wewnątrz budynku.



## SZKOLENIE PRACOWNIKÓW

Pracownicy Wykonawcy biorący udział w realizacji zamówienia muszą odbyć szkolenie w zakresie ochrony środowiska na placu budowy. Przeprowadzenie szkolenia zostanie potwierdzone protokołem.

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA W PODZIALE NA ZADANIA

### ZADANIE 1

Wykonanie ekspertyzy ornitologicznej i pozyskanie decyzji RDOŚ.

### ZADANIE 2

Wykonanie projektu technicznego wykonawczego prac termomodernizacyjnych budynku zgodnie z formułą „zaprojektuj i wybuduj”. Opracowanie projektu techniczno-wykonawczego robót budowlanych i remontowych (instalacyjnych). Zastosowane materiały powinny umożliwiać wzrost efektywności energetycznej zgodnie z audytem energetycznym.

### ZADANIE 3

*Wskazane w opisie przedmiotu zamówienia, wartości liczbowe dot. materiałów, urządzeń, akcesoriów, elementów, podzespołów itp. są orientacyjne i stanowią wynik przeprowadzonego audytu energetycznego. Ostateczne wartości liczbowe materiałów, urządzeń, akcesoriów, elementów, podzespołów itp. zależne są od Wykonawcy i wykonanego projektu technicznego.*

Termomodernizacja budynku przy ul. A. Kordeckiego 39/41 w Warszawie

- a) Modernizacja systemu centralnego ogrzewania - wymiana grzejników wraz z montażem nowych zaworów termostatycznych, zaizolowanie przewodów,
  - Wymiana grzejników wraz z głowicami termoregulacyjnymi - 65,00 szt.
  - Izolacja instalacji centralnego ogrzewania izolacją z pianki poliuretanowej w pomieszczeniach piwnicznych - 60,00 mb
- b) Modernizacja instalacji wentylacji – montaż centrali wentylacyjnej nawiewno-wywiewnej,
  - montaż wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej w pomieszczeniach w całym budynku.
  - centrala wentylacyjna z odzyskiem ciepła na dachu
  - demontaż istniejącej instalacji
  - demontaż i ponowny montaż sufitów podwieszanych
  - Montaż kanałów wentylacyjnych montowanych na zawieszach wraz z łącznikami, kolankami, redukcjami - 278,00 m
  - Wykonanie i obróbka przejść instalacji wentylacji przez stropy i ściany - 40,00 szt.
  - Montaż centrali wentylacyjnej nawiewno-wywiewnej - 1,00 szt.
  - Montaż kratek wentylacyjnych - 59,00 kpl.
  - Montaż elementów sterujących sterownik wraz z czujnikami i okablowaniem - 43,00 szt.
  - Wywóz wraz z utylizacją odpadów budowlanych i wymienianych elementów nienadających się do dalszego użycia - 10,00 m3
- c) Termoizolacja stropodachu – o powierzchni 710,40 m2
  - ocieplenie stropodachu z użyciem izolacji termicznej w postaci wełny mineralnej (35 cm) wraz z warstwą papy podkładowej, papą wierzchniego krycia i paraizolacji.
- d) Wymiana drzwi zewnętrznych pełnych – o powierzchni 7,2 m2
  - zastosowanie drzwi o współczynniku U 1,3 W/(m2K)
  - Demontaż istniejących drzwi - 7,2 m2
  - Wywóz wraz z utylizacją odpadów budowlanych i wymienianych elementów nienadających się do dalszego użycia,
  - Drzwi zewnętrzne pełne (pomieszczenia techniczne) wyposażone we wzmocnione okucia, samozamykacze i belki antypaniczne - 7,2 m2



- e) Wymiana drzwi zewnętrznych przeszklonych wraz z przeszkleniami na wszystkich elewacjach – o powierzchni 306,75 m<sup>2</sup>
- Demontaż przeszkleń - 274,96 m<sup>2</sup> i istniejących drzwi przeszklonych
  - Demontaż podokienników - 168,79 mb
  - Wywóz wraz z utylizacją odpadów budowlanych i wymienianych elementów nienadających się do dalszego użycia - 29,34 m<sup>3</sup>
  - Montaż przeszkleń o wymiarach 0,90x0,60 cm (0,54m<sup>2</sup>) – PIWNICA – 8 szt.
  - Profile aluminiowe, szklenie zespolone, szyby zewnętrzne bezpieczne hartowane, wewnętrzne bezpieczne laminowane, klasa ochrony P2A (przepuszczalność światła Lt=60%; odbicie światła Lr=18%; całkowita przepuszczalność energii słonecznej g=33%; współczynnik przenikania ciepła szyby Ug=0,5 W/m<sup>2</sup>K; okucia systemowe)
  - Montaż przeszkleń o wymiarach 1,13x1,50 cm (1,70m<sup>2</sup>) – PARTER – 43 szt.
  - Profile aluminiowe, szklenie zespolone, szyby zewnętrzne bezpieczne hartowane, wewnętrzne bezpieczne laminowane, klasa ochrony P2A (przepuszczalność światła Lt=60%; odbicie światła Lr=18%; całkowita przepuszczalność energii słonecznej g=33%; współczynnik przenikania ciepła szyby Ug=0,5 W/m<sup>2</sup>K; okucia systemowe, klamki montowane na obniżonym poziomie 120 cm nad poziomem posadzki
  - Montaż przeszkleń o wymiarach 1,13x1,75 cm (2,28m<sup>2</sup>) - I PIĘTRO – 50 szt.
  - Profile aluminiowe, szklenie zespolone, szyby zewnętrzne bezpieczne hartowane, wewnętrzne bezpieczne laminowane, klasa ochrony P2A (przepuszczalność światła Lt=60%; odbicie światła Lr=18%; całkowita przepuszczalność energii słonecznej g=33%; współczynnik przenikania ciepła szyby Ug=0,5 W/m<sup>2</sup>K; okucia systemowe, klamki montowane na obniżonym poziomie 120 cm nad poziomem posadzki
  - Montaż przeszkleń o wymiarach 1,13x1,75 cm (2,28mm<sup>2</sup>) - II PIĘTRO – 50 szt.
  - Profile aluminiowe, szklenie zespolone, szyby zewnętrzne bezpieczne hartowane, wewnętrzne bezpieczne laminowane, klasa ochrony P2A (przepuszczalność światła Lt=60%; odbicie światła Lr=18%; całkowita przepuszczalność energii słonecznej g=33%; współczynnik przenikania ciepła szyby Ug=0,5 W/m<sup>2</sup>K; okucia systemowe, klamki montowane na obniżonym poziomie 120 cm nad poziomem posadzki
  - Montaż podokienników - 168,79 mb
  - Drzwi zewnętrzne: przeszklone szkłem bezpiecznym obustronnie laminowanym, wyposażone we wzmacnione okucia, samozamykacze i belki antypaniczne - 6,00 m<sup>2</sup>
- f) Termoizolacja wszystkich elewacji budynku - o powierzchni 791,07 m<sup>2</sup>.
- realizacja na podstawie pozwolenia na budowę, w posiadaniu którego jest Zamawiający. Prowadzenie dziennika budowy.
  - grubość izolacji termicznej (20 cm)
  - Demontaż obróbek blacharskich – 56,20 m<sup>2</sup>
  - Rozbiórka okładziny elewacyjnej – 1411,04 m<sup>2</sup>
  - Wywóz wraz z utylizacją odpadów budowlanych i wymienianych elementów nie nadających się do dalszego użycia – 147,23 m<sup>3</sup>
  - Montaż konstrukcji wsporczej elewacji wraz z oczyszczeniem i przygotowaniem podłoża – 1411,04 m<sup>2</sup>
  - Montaż ocieplenia z wełny mineralnej montowanej na klej i kołki wraz z wiatroizolacją – 1411,04 m<sup>2</sup>
  - Montaż płyt elewacyjnych z siatki ciętociągniętej lub blachy perforowanej mocowane konstrukcji wsporczej – 1110,00 m<sup>2</sup>
  - Montaż elewacji wentylowanej z płyty z betonu architektonicznego - ściany szczytowe – 576,00 m<sup>2</sup>

#### ZADANIE 4

Wskazane w opisie przedmiotu zamówienia, wartości liczbowe dot. materiałów, urządzeń, akcesoriów, elementów, podzespołów itp. są orientacyjne i stanowią wynik przeprowadzonego audytu energetycznego.



*Ostateczne wartości liczbowe materiałów, urządzeń, akcesoriów, elementów, podzespołów itp. zależne są od Wykonawcy i wykonanego projektu technicznego.*

Modernizacja oświetlenia w budynku przy ul. A. Kordeckiego 39/41 w Warszawie

- a) Demontaż instalacji elektrycznej wraz z wywozem i utylizacją odpadów
- b) Montaż gniazd elektrycznych - 250,00 szt.
- c) Montaż łączników elektrycznych - 95,00 szt.
- d) Montaż opraw oświetleniowych - 128,00 szt. o łącznej mocy 4,0kW
- e) Montaż przewodów elektrycznych - gniazda 3x2,5mm<sup>2</sup>, oświetlenie 3x1,5mm<sup>2</sup> - 2122,90 mb
- f) Montaż tablic bezpiecznikowych wraz z zabezpieczeniami – 1 kpl.
- g) Prace towarzyszące (zabezpieczenie pomieszczeń przed zanieczyszczeniami, zaprawianie bruzd kablowych, wykończenie tablic rozdzielczych)
- h) Pomiary instalacji elektrycznej

#### ZADANIE 5

Instalacja fotowoltaiczna o mocy 40kWp na budynku przy ul. Kordeckiego 39/41 w Warszawie

Realizacja własnego źródła OZE na budynku obejmuje prace:

- a) przygotowanie powierzchni dachu
- b) konstrukcja wsporcza wraz z obciążnikami
- c) panele fotowoltaiczne 80 sztuk. (z uwzględnieniem urządzeń inwertery, możliwością podłączenia instalacji do magazynów energii)
- d) Inwerter sieciowy 3-fazowy 40kW
- e) kompletny zestaw zabezpieczeń AC/DC
- f) kabel instalacyjny YDYp 5x6 mm<sup>2</sup> 25mb
- g) kable solarne 6 mm<sup>2</sup> 200mb
- h) kable uziemiające linka 6 mm 50mb
- i) kable uziemiające linka 16 mm 50mb
- j) kompletne uchwyty do montażu paneli 164 szt.
- k) dokumentacja powykonawcza niezbędna do uruchomienia instalacji

GWARANCJA NA WYKONANE PRACE MINIMUM 3 LATA OD ZAKOŃCZENIA PRAC, POTWIERDZONYCH OBUSTRONNIE PODPISANYM PROTOKOŁEM KOŃCOWYM

Prowadzenie prac w ramach zamówienia będzie się odbywać w sposób minimalizujący straty w środowisku i minimalizujący powstawanie odpadów oraz w zgodzie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. z późn. zm.

#### **4. TERMIN REALIZACJI UMOWY**

Termin realizacji: max. 7 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

Przez zrealizowanie zamówienia Zamawiający rozumie datę podpisania protokołu końcowego zdawczo – odbiorczego bez uwag.

Planowany termin zawarcia umowy – maj 2024 r.

#### **5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA**

1. Do udziału w postępowaniu dopuszczone są podmioty posiadające niezbędną wiedzę, kwalifikacje i umiejętności konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia:

- 1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

a) Oferent musi posiadać uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie złożonego przez Oferenta oświadczenia potwierdzającego powyższe, zawartego na formularzu oferty stanowiącym zał. 1 do zapytania.

b) Oferent, na etapie realizacji zamówienia, musi dysponować osobą/osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. wykonawca dysponuje osobą/osobami, które będą wykonywać zamówienie:

- w części dot. wykonania projektu: projektant architekt konstrukcji budowlanych, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych

- w części dot. wykonania robót i instalacji: kierowanie robotami – posiadanie uprawnień w specjalnościach dotyczących przedmiotu zamówienia tj. konstrukcyjne, budowlane, sanitarne, elektryczne.

Zamawiający uzna, że Oferent spełnia w/w warunek, jeżeli: Oferent przedłoży stosowne oświadczenie, które jest elementem załącznika nr 1 Formularz oferty. Zamawiający zastrzega iż na etapie podpisania umowy Oferent jest zobowiązany do przedstawienia dokumentów potwierdzających powyższe uprawnienia

## 2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Oferent znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia oraz nie znajduje się w stanie upadłości ani likwidacji, nie wszczęto wobec Oferenta postępowania upadłościowego czy likwidacyjnego. Oferent posiada aktualną przez cały okres realizacji umowy polisę OC na kwotę min. 4 000 000,00 PLN.

Zamawiający uzna, że Oferent spełnia w/w warunek, jeżeli: Oferent przedłoży stosowne oświadczenie, które jest elementem załącznika nr 1 Formularz oferty. Zamawiający zastrzega iż na etapie podpisania umowy Oferent jest zobowiązany do przedstawienia dokumentów potwierdzających powyższe

## 3) Wiedza i doświadczenie

Oferent musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie w realizacji podobnych projektów. Zamawiający uzna, że Oferent spełnia ww. warunek, jeżeli Oferent przedłoży stosowne oświadczenie, zawarte na formularzu oferty stanowiącym zał. 1 do zapytania oraz przedłoży wykaz, minimum 2 zrealizowanych kompleksowych termomodernizacji budynków o kubaturze powyżej 1800 m<sup>3</sup> (minimalny zakres: wykonanie elewacji, instalacji wentylacyjnych i CO) wraz montażem OZE (instalacja PV o mocy powyżej 20 kWp) z okresu ostatnich 5 lat o wartości powyżej 2 000 000,00 każda. Wykaz został umieszczony na formularzu ofertowym stanowiącym zał. 1 do zapytania. Wykaz powinien zawierać dane dot. terminu realizacji, nazwę odbiorcy, wartości umowy oraz zakresu wykonanych prac i kubatury budynku.

## 4) Dodatkowe warunki udziału:

- RODO: oświadczenie, o wypełnieniu obowiązków informacyjnych przewidziane w art. 13 i/lub art.14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w związku z udziałem w postępowaniu. Wymagane jest oświadczenie oferenta, zawarte na formularzu oferty stanowiącym zał. 1 do zapytania.
- Oferent wyraża zgodę na gromadzenie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego postępowania ofertowego, zgodnie z klauzulą informacyjną w sprawie ochrony danych osobowych załączoną do niniejszego zapytania ofertowego. Wymagane jest oświadczenie oferenta zawarte na formularzu oferty stanowiącym zał. 1 do zapytania.
- Ponadto z postępowania wykluczy się wykonawcę, który podlega wykluczeniu także w oparciu o podstawy wykluczenia wskazane w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wymagane jest oświadczenie oferenta zawarte na formularzu oferty stanowiącym zał. 1 do zapytania.





- Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac w sposób minimalizujący straty w środowisku i minimalizujący powstawanie odpadów. Wszystkie pozostałe po wykonaniu zamówienia materiały zostaną przetworzone, unieszkodliwione i/lub magazynowane w sposób „przyjazny środowisku” (o ile jest to możliwe by ponownie zostały użyte), co oznacza, że Wykonawca jest zobowiązany postępować zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. z późn. zm. Wymagane jest oświadczenie oferenta wg wzoru na formularzu oferty.
- Do udziału w postępowaniu dopuszczone są podmioty, które spełniają łącznie warunki udziału w postępowaniu, które złożyły kompletną, podpisaną ofertę wraz z kompletem załączników w wymaganym terminie.
  - W przypadku braku wymaganych załączników/podpisów Zamawiający może jednokrotnie wezwać Oferenta do dostarczenia dokumentu, wyznaczając Oferentowi termin na dostarczenie dokumentu (3 dni robocze). Jeśli po upływie wskazanego terminu Oferent nie dostarczy dokumentu, oferta zostanie odrzucona z powodu błędów formalnych.
  - Oferenci, nie spełniający powyższych warunków zostaną odrzuceni z przyczyn formalnych i oferta nie zostanie dopuszczona do oceny merytorycznej (punktowej).

#### 5) KRYTERIA OCENY OFERTY ORAZ INFORMACJA O WAGACH PUNKTOWYCH LUB PROCENTOWYCH PRZYPISANYCH DO POSZCZEGÓLNYCH KRYTERIÓW OCENY OFERTY ORAZ OPIS SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM OCENY OFERTY

1. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

LP	KRYTERIUM OCENY OFERT	WAGA PUNKTOWA	OPIS SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM OCENY
1.	Całkowita cena netto	90	<p>W kryterium „Całkowita cena netto” zamawiający dokona oceny na podstawie informacji podanych przez Oferenta w formularzu oferty.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Cena przedmiotu zamówienia powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.</li> <li>Jeżeli Oferent określi cenę w walucie innej niż PLN, Zamawiający przeliczy ją na PLN po średnim kursie NBP z dnia ogłoszenia Zapytania ofertowego.</li> <li>Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego Zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunki i wytyczne stawiane przez Zamawiającego, odnoszące się do przedmiotu zamówienia.</li> <li><u>Całkowita cena netto stanowi sumę cen wykazanych dla poszczególnych zadań</u></li> </ul> <p>Wartość punktowa w niniejszym kryterium obliczana będzie w sposób następujący:</p> $\frac{\text{(najniższa całkowita cena netto spośród ofert niepodlegających odrzuceniu)}}{\text{(całkowita cena netto zaproponowana w badanej ofercie)}} \times 90$ <p>Oferta może otrzymać w kryterium „Całkowita cena netto” maksymalnie 90 punktów.</p>
2.	Gwarancja	10	<p>W kryterium „Gwarancja” zamawiający dokona oceny na podstawie informacji podanych przez Oferenta w formularzu oferty.</p> <p>Wartość punktowa w niniejszym kryterium obliczana będzie w sposób następujący:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gwarancja – 3 lata – 0 pkt</li> </ul>



			<p>- gwarancja 5 lat – +5 pkt - gwarancja 6 lat – +10 pkt</p> <p>Oferta może otrzymać w kryterium „Gwarancja” maksymalnie 10 punktów.</p>
--	--	--	---

2. Oferta może otrzymać maksymalnie 100 punktów.
3. Punktacja będzie zaokrąglana w górę, do dwóch miejsc po przecinku.
4. Za najkorzystniejszą ekonomicznie i jakościowo ofertę zostanie uznana oferta, która spełniła wszystkie warunki udziału w postępowaniu, nie podlega wykluczeniu oraz w toku oceny uzyska największą liczbę punktów.
5. W przypadku Oferenta, którego oferta zawierać będzie rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do jego wezwania, do złożenia stosownych wyjaśnień i przedstawienia sposobu wyliczenia całkowitej ceny brutto zamówienia. Jeżeli przedstawione wyjaśnienia nie uzasadniają zaproponowanej ceny, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia takiej oferty.
6. Zamawiający może prosić o udzielenie przez Oferenta wyjaśnień dot. oferty.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia w toku oceny ofert wiarygodności przedstawionych przez Oferentów dokumentów, danych i informacji oraz do zadania dodatkowych pytań w celu uszczegółowienia oferty.
8. Zamawiający wykluczy z postępowania Oferentów, co do których wskutek sprawdzenia wiarygodności oferty poweźmie informację o zawarciu w złożonej ofercie danych niezgodnych z prawdą.
9. Z Oferentem, który spełni wszystkie kryteria oraz uzyska największą liczbę punktów zawarta zostanie Umowa w formie pisemnej – przewidywany termin podpisania Umowy: niezwłocznie po wybraniu najkorzystniejszej oferty.
10. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich powtórnej oceny.
11. Zamawiający nie przewiduje dla uczestników postępowania środków odwoławczych od rozstrzygnięcia Zamawiającego podejmowanych w ramach postępowania o udzielenie zamówienia.
12. Sugerowany, minimalny termin ważności oferty 30 dni.

## 6) INFORMACJA NA TEMAT ZAKAZU KONFLIKTU INTERESÓW

1. Z udziału w postępowaniu wyłączone są podmioty, które powiązane są z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Wytycznych dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027. Czynności związane z przygotowaniem oraz przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia wykonują osoby zapewniające bezstronność i obiektywizm. Osoby te składają oświadczenie o braku istnienia albo braku wpływu powiązań osobowych lub kapitałowych z wykonawcami na bezstronność postępowania, polegających na:
  - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
  - b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
  - c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
2. Oferent potwierdza brak powiązań na wzorze formularza ofertowego stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.





## **7) OKREŚLENIE WARUNKÓW ISTOTNYCH ZMIAN UMOWY ZAWARTEJ W WYNIKU PRZEPROWADZONEGO POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków Umowy podpisanej z Wykonawcą zamówienia w wyniku przeprowadzonego postępowania, jeżeli zmiana uzasadniona będzie sytuacją, której Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć.
2. Ewentualne zmiany zapisów umowy (dot. m.in. terminów realizacji, terminów płatności) będą zawierane w formie pisemnego aneksu, a ponadto będą one mogły być wprowadzane z powodu:
  - podpisania aneksu do Umowy o dofinansowanie inwestycji, zmieniającego zasady i terminy jej realizacji,
  - jeśli się to okaże konieczne ze względu na zmianę przepisów powszechnie obowiązującego prawa po zawarciu umowy, w zakresie niezbędnym do dostosowania Umowy do zmienionych przepisów,
  - gdy zmiana będzie korzystna dla Zamawiającego,
  - gdy zmiana wynikać będzie z postępu technologicznego i innowacyjności wprowadzonej przez Zamawiającego, a jednocześnie pozwoli na bardziej racjonalne i oszczędne wydatki w ramach Projektu,
  - zmiany w strukturze i organizacji Zamawiającego, mającej wpływ na termin wykonania umowy przez Wykonawcę,
  - wystąpienia obiektywnych przeszkód uniemożliwiających wykonanie zamówienia, za które nie odpowiada Wykonawca,
  - zmian w harmonogramie realizacji projektu, w szczególności w przypadku wystąpienia konieczności wydłużenia/przesunięcia terminów realizacji poszczególnych zadań i etapów, spowodowana obiektywnymi czynnikami, niezależnymi od Zamawiającego i Wykonawcy, uniemożliwiającymi realizację zamówienia w pierwotnie określonych terminach, mającymi wpływ na jakość realizacji przedmiotu umowy.
  - gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub wystąpi siła wyższa, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania zawartej umowy.
3. W/w przypadki nie mogą wpłynąć na zaoferowaną cenę przedmiotu zamówienia.
4. Niedotrzymanie pierwotnego terminu realizacji z przyczyn innych niż wymienione powyżej może skutkować naliczeniem kar umownych.

## **8) INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH**

W ramach zamówienia nie ma możliwości składania ofert częściowych.

## **9) INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT WARIANTOWYCH**

W ramach zamówienia nie ma możliwości składania ofert wariantowych.

## **10) WARUNKI FORMALNE I SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Oferta składana przez Wykonawcę musi być sporządzona na formularzu stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego „Formularz oferty”.
2. Do oceny ofert brane będą pod uwagę tylko oferty spełniające w całości wymagania określone w zapytaniu. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty, jeśli oferta jest niekompletna, nie zostanie złożona na formularzu stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego „Formularz oferty”, nie zostały złożone wymagane oświadczenia i załączniki lub jest niezgodna z zapytaniem.
3. Oferty złożone po terminie nie będą brane pod uwagę.
4. Oferty należy sporządzić w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Oferta i załączniki do oferty muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Oferenta zgodnie z formą reprezentacji Oferenta określoną w dokumencie rejestrowym (ewidencyjnym) Oferenta. Zamawiający dopuszcza podpis w formie elektronicznej.



6. **Do wypełnionego Formularza oferty zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego należy dołączyć:**
  - **pełnomocnictwo do działania w imieniu Oferenta, o ile prawo do reprezentowania Oferenta w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego;**
7. Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę. Oferent przed upływem terminu do składania ofert ma prawo zamienić/wycofać ofertę poprzez złożenie pisemnego powiadomienia drogą opisaną dla składania ofert.
8. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
9. Informacje zawarte w niniejszym dokumencie są poufnymi danymi Zamawiającego i zostały podane wyłącznie w celu uzyskania odpowiedzi na zapytanie ofertowe. Dokument oraz wszystkie jego kopie są własnością Zamawiającego.
10. Zamawiający i Oferent zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich poufnych informacji uzyskanych w postępowaniu ofertowym oraz w trakcie realizacji dostawy. Informacje takie nie mogą zostać ujawnione osobom trzecim.
11. Oferenta obowiązuje zakaz powielania rozwiązania będącego przedmiotem niniejszego postępowania ofertowego w części lub całości jego zakresu oraz koncepcji bez pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Wszelkie zmiany zapytania ofertowego, dodatkowe informacje lub poprawki będą dokonywane w formie pisemnej.
13. W przypadku wprowadzenia zmian Zamawiający upubliczni je w Bazie konkurencyjności. Każda zmiana staje się wiążąca od chwili przekazania informacji o jej dokonaniu. Przez formę pisemną Zamawiający rozumie również zadanie pytania na adres email wskazany do kontaktu w sprawach zapytania ofertowego lub przez Bazę Konkurencyjności.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania na każdym jego etapie bez dokonywania wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert, w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że dalsze prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć (znacząco przekroczona założona przez Zamawiającego kwota na realizację zlecenia, pojawienie się błędów lub nieścisłości w specyfikacji co skutkować będzie niemożliwą do usunięcia wadą mającą lub mogącą mieć istotny wpływ na wyniki postępowania). Oferentowi nie przysługują żadne roszczenia z tytułu zamknięcia postępowania przetargowego.

Załączniki:

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego: formularz oferty.

Załącznik nr 2 do zapytania: oświadczenie o poufności

#### KLAUZULA INFORMACYJNA W SPRAWIE OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

1. Oferent wyraża zgodę na gromadzenie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego postępowania ofertowego, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako „RODO” lub „Ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych”). Przetwarzanie powierzonych danych osobowych będzie odbywało się z poszanowaniem przepisów RODO oraz wydanych w związku z nim krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.
2. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych, o których mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym.
3. Zamawiający będzie przetwarzać dane osobowe wyłącznie w zakresie i celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia opisanego w niniejszym zapytaniu ofertowym prowadzonym w trybie zasady konkurencyjności oraz w celu podjęcia działań zmierzających do zawarcia umowy, a także w celu realizacji tej umowy.
4. Dane Oferenta będą przekazywane osobom lub podmiotom, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o zapisy „Wytycznych dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027”, uprawnionym instytucjom określonym przez przepisy prawa. Odbiorcą danych mogą być w szczególności Instytucje Pośredniczące, Instytucje Zarządzające oraz inne instytucje państwowe i unijne, jak również podmioty zaangażowane przez te instytucje w związku z audytem, rozliczeniem i kontrolą projektu unijnego, Urząd Skarbowy, Bank, Kancelaria Prawna, Poczta Polska, firmy kurierskie. Ponadto dane mogą być przekazywane/ udostępniane



dostawcom i podwykonawcom usług tj. informatyk, biuro rachunkowe, firmy doradczo-konsultingowe – takie podmioty przetwarzają dane tylko na podstawie umowy oraz tylko zgodnie z poleceniami.

5. Dane osobowe nie będą przetwarzane w celu zautomatyzowanego podejmowania decyzji oraz nie będą przekazywane do państw trzecich.
6. Oferentowi przysługuje prawo dostępu do swoich danych osobowych, do ich do sprostowania (poprawiania danych), do usunięcia, ograniczenia ich przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania.

**Wyjaśnienie:** Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z „Wytocznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027” oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

7. Okres przetwarzania obejmuje okres wykonywania zobowiązań oraz okres przedawnienia roszczeń wynikający z przepisów, oraz okres przechowywania dokumentacji projektowej zgodnie zapisami umowy o dofinansowanie projektu.
8. Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich brak uniemożliwi udział w postępowaniu.