

Polskie Koleje Państwowe S.A.  
Centrala  
Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa



PKP S.A. Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami w Warszawie  
Wydział Ewidencji Nieruchomości  
ul. Armatnia 14  
01-246 Warszawa  
tel.: +48 22 474 55 60  
fax: +48 22 474 51 17  
e-mail: sekretariat.knwa@pkp.pl

Warszawa, 13.06.2022 r.  
KNWa4.6512.236.2022.ZA/14  
UNP: 2022-0255540

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o.  
ul. Bandrowskiego 13  
33-100 Tarnów

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji inwestycji pn.: „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 6,3 MPa DN 500 relacji Łyszkowice – Łódź wraz z odejściami DN200 w kierunku Brzezin i Koluszek” zlokalizowanej na nieruchomościach gruntowych oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 219 obręb 3 Krosnowa gmina Słupia, powiat skierniewicki, nr 108 obręb 5 Felicjanów, gmina Koluszki, powiat łódzki-wschodni, województwo łódzkie.

W odpowiedzi na pismo nr 363/P.015115/JSD/2022 z dnia 08.02.2022 r., PKP S.A. z siedzibą w Warszawie, jako użytkownik wieczysty nieruchomości oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 219 obręb 3 Krosnowa gmina Słupia powiat skierniewicki, nr 108 obręb 5 Felicjanów, gmina Koluszki powiat łódzki-wschodni, województwo łódzkie pozytywnie opiniuje lokalizację przedmiotowej inwestycji oraz informuje, iż niniejsza opinia wydana jest w trybie art. 6 ust. 3 pkt 10) ustawy z dnia 24 kwietnia 2009r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U.z 2009r. poz. 1554 z póź.zm.) celem przedłożenia jej we właściwych organach administracji.

PKP S.A. niniejszą opinię wydaje pod warunkiem uregulowania zasad trwałego zajęcia terenu i pozostawienia infrastruktury liniowej na nieruchomości pozostającej w użytkowaniu wieczystym spółki tj. działek ewidencyjnych nr 219 obręb 3 Krosnowa gmina Słupia powiat skierniewicki, nr 108 obręb 5 Felicjanów, gmina Koluszki powiat łódzki-wschodni, województwo łódzkie.

W związku z tym zobowiązuje się gestora sieci do wystąpienia z wnioskiem o ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu.

Dodatkowo działki ewidencyjne nr 219 obręb 3 Krosnowa gmina Słupia powiat skierniewicki, nr 108 obręb 5 Felicjanów, gmina Koluszki powiat łódzki-wschodni, województwo łódzkie stanowią przedmiot umowy D50-KN-1L/01 zawartej pomiędzy Spółkami PKP S.A. a PKP PLK S.A. w związku z czym konieczne jest uzgodnienie przedmiotowej inwestycji z Zarządcą Infrastruktury Kolejowej tj. PKP PLK S.A. zgodnie z art. 6 ust 3 pkt 10 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu.

Z uwagi na zaliczenie działek ewidencyjnych stanowiących przedmiot niniejszej opinii do terenów zamkniętych, Decyzją Nr 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 24 marca 2014 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dz. Urz. MIR z 2014r., poz. 25), tutejszy Oddział informuje, iż konieczne jest uwzględnienie opinii Spółek:

- PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. (pismo nr IZ02DK.2161.1.2021.n4 z dnia 15.01.2021 r.);
- PKP Energetyka Obsługa Sp. z o.o. (pismo znak: OS2-5717-126/2022 z dnia 07.03.2022 r.);
- TK Telekom Sp. z o.o. (pismo znak: LBPSj-508-0233/22, LBPSj-505-0172/22 z dnia 07.03.2022 r.);
- PKP Telkol Sp. z o.o. (pismo znak: RU1O1-504-071/2022 z dnia 15.04.2022 r.).

Ponadto konieczne jest uzyskanie opinii Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej (ul. Kijowska 14, 03-743 Warszawa) z uwagi na fakt, iż planowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach ewidencyjnych należących do terenów kolejowych zamkniętych. Wymagane jest wykonanie inwentaryzacji

powykonawczej dla zrealizowanego zadania oraz dostarczenie jej do PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie, Wydziału Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości (ul. Kijowska 14, 03-743 Warszawa) w zakresie terenu kolejowego, celem naniesienia na mapę kolejową zasadniczą. Koszt naniesienia obciąża Inwestora.

Za opinię zostanie wystawiona faktura VAT w wysokości 328,68 zł + VAT.

DYREKTOR ODDZIAŁU

*Wójcik*

Ewa Wójcik

(14)

ZASTĘPCA DYREKTORA ODDZIAŁU  
ds. Obsługi Nieruchomościami

*Anna Dąbrowska*

(14)

Otrzymują:

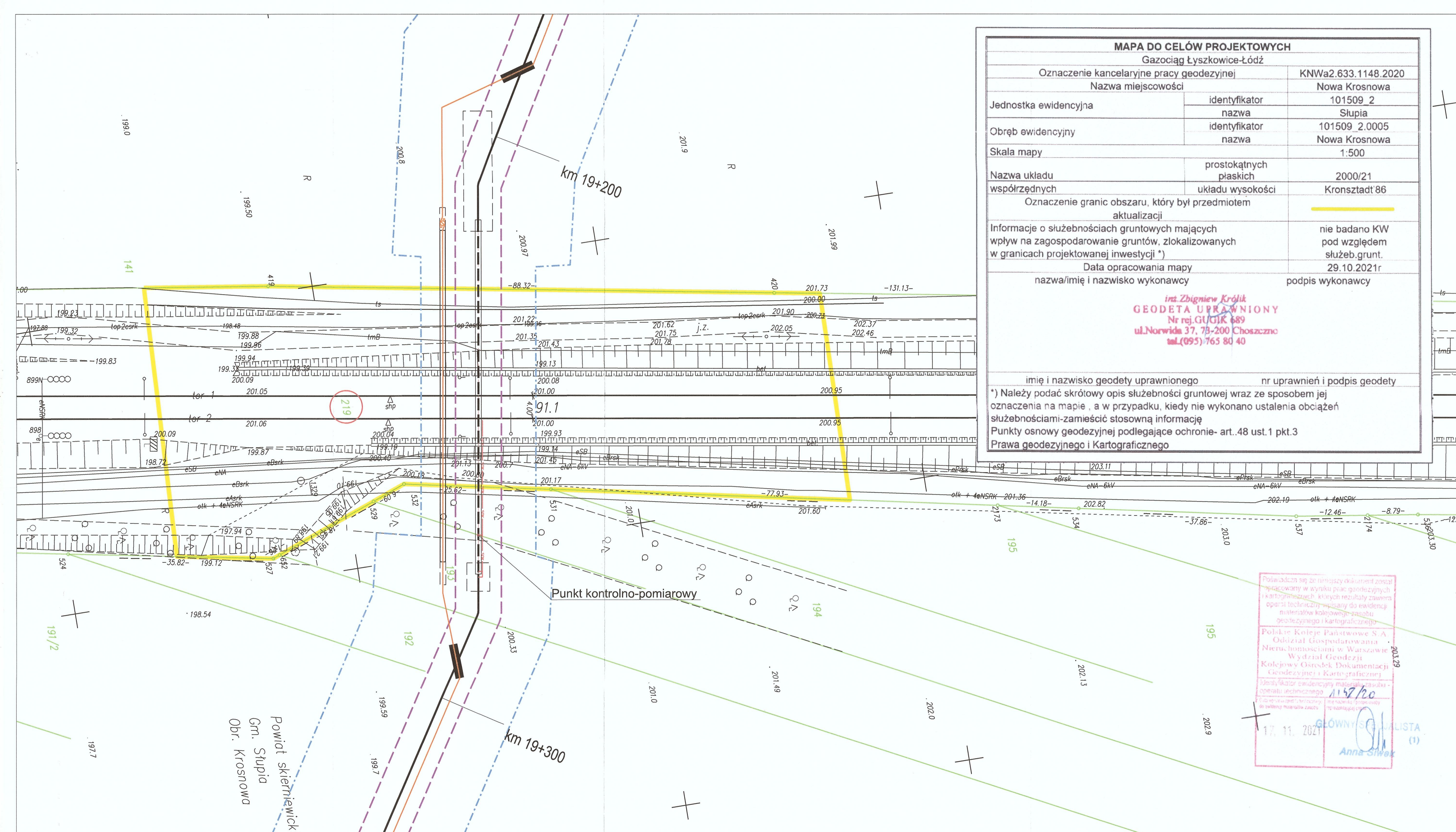
1. Adresat za pośrednictwem *Antea Polska S.A. ul. Dulęby 5; 40-833 Katowice*
2. A/a.

Do wiadomości:

Rejon Administrowania i Utrzymania Nieruchomości w Łodzi

Sprawę prowadzi: Zuzanna Adamczuk - Specjalista, e-mail: [Zuzanna.Adamczuk@pkp.pl](mailto:Zuzanna.Adamczuk@pkp.pl), tel. kontaktowy +48 22 474 53 74





MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Gazociąg Łyszkowice-Łódź	
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej	KNWa2.633.1148.2020
Nazwa miejscowości	Nowa Krosnowa
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 101509_2 nazwa Słupia
Obręb ewidencyjny	identyfikator 101509_2.0005 nazwa Nowa Krosnowa
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich 2000/21 układu wysokości Kronsztadt'86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji *)	nie badano KW pod względem służeb.grunt.
Data opracowania mapy	29.10.2021r
nazwa/imię i nazwisko wykonawcy	podpis wykonawcy
imię i nazwisko geodety uprawnionego nr uprawnień i podpis geodety	
*) Należy podać skrótowy opis służebności gruntowej wraz ze sposobem jej oznaczenia na mapie, a w przypadku, kiedy nie wykonano ustalenia obciążeń służebnościami-zamieścić stosowną informację	
Punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie- art.48 ust.1 pkt.3 Prawa geodezyjnego i Kartograficznego	

inż. Zbigniew Królik  
GEODETA UPRAWNIONY  
Nr rej. GUGJK 689  
ul. Norwida 37, 78-200 Choszczno  
tel. (095) 765 80 40

POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE S.A.  
Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami w Warszawie  
01-246 Warszawa, ul. Armatnia 14  
Wydział Ewidencji Nieruchomości

UZGODNIONO  
Pismem znak. KNWa2.633.1148.2020.ZA114  
UMF: 2022-01-25-40  
Z dnia: 13.06.2022r.

## LEGENDA:

- projektowany przebieg gazociągu w/c DN500 MOP 6,3 MPa wykonywany metodą wykopową
- projektowany przebieg gazociągu w/c DN500 MOP 6,3 MPa wykonywany metodą bezwykopową
- projektowana strefa kontrolowana gazociągu
- projektowany pas budowlano - montażowy
- projektowany przebieg linii światłowodowej
- projektowana kabel ochrony katodowej
- projektowana rura przewiertowo-osłonowa
- projektowana lokalizacja komór przewiertowych
- działki należące bądź będące we władaniu PKP S.A., przez które przechodzi gazociąg

NAZWA PROJEKTU: Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 6,3 MPa DN500 relacji Łyszkowice-Łódź wraz z odejściami DN200 w kierunku Brzeziny i Kuluszek w ramach zadania budowa gazociągu Łyszkowice - Kuluszki - Brzeziny - Łódź wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa łódzkiego

Zadanie 2 - Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN500 MOP 6,3MPa relacji Łyszkowice- Łódź

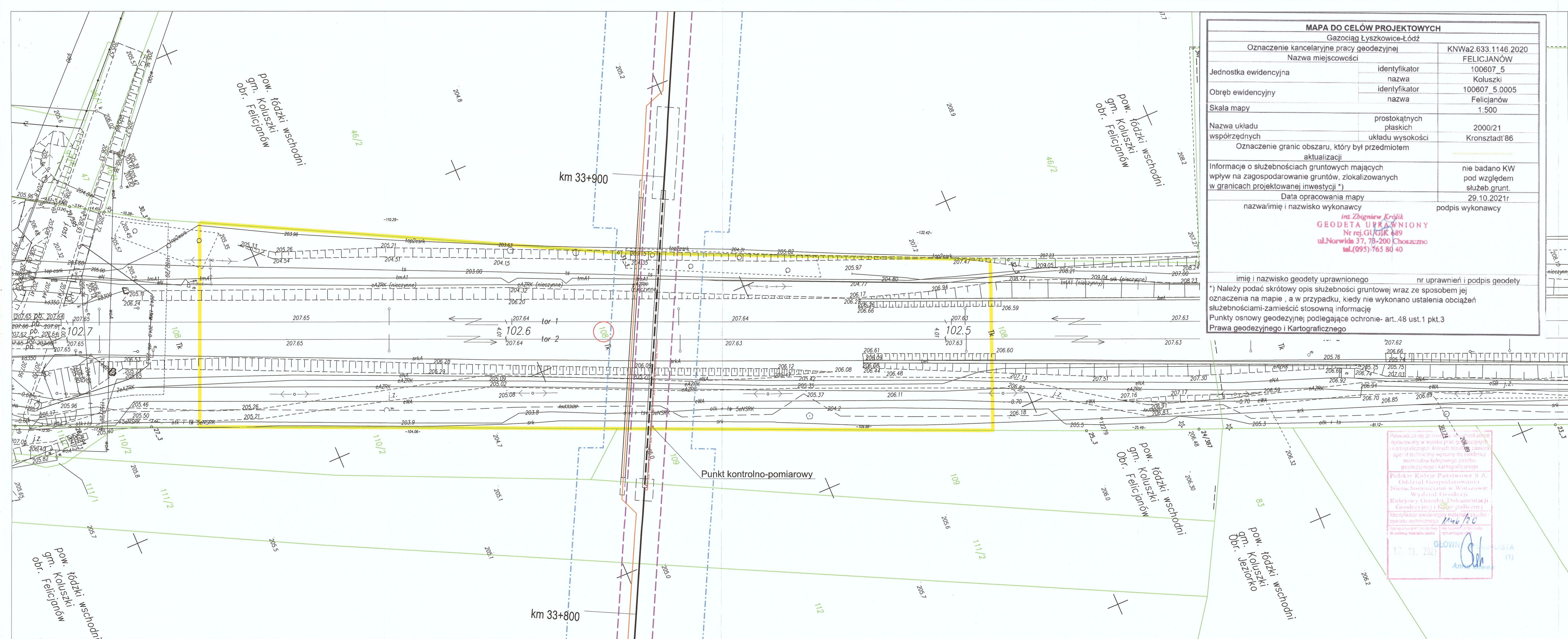
Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi ul. Targowa 18, 90-042 Łódź			ZZ-MTK-4te-01		2	
INWESTOR			NUMER RYSUNKU		NR KOLEJNY	
Projektował	mgr inż. Jądwa Sódzawiczny	instalacyjna	SLK/6341/PWBS/16			
Opracował	mgr inż. Katarzyna Lisiak	instalacyjna	-			
Opracował	mgr inż. Iwona Głaza	instalacyjna	-			
IMIĘ I NAZWISKO			SPECIALNOŚĆ		NR UPRAWNIENI	
					PODPIS	
P.015115	technologiczna	projekt budowlany	02.2022r.	1/3	1:500	0
NUMER PROJEKTU	BRANŻA TECHNICZNA	STADIUM	DATA	ARKUSZ	SKALA	REWIZJA
Przekroczenie linii kolejowej nr 1 Warszawa Zachodnia - Katowice						
działka nr 219, obr. Krosnowa, Gm. Słupia, pow. skierniewicki						
TYTUŁ RYSUNKU:						

© Wszelkie prawa zastrzeżone. Wszelkie prawa do projektu i jego treści są zastrzeżone. Wszelkie prawa do projektu i jego treści są zastrzeżone. Wszelkie prawa do projektu i jego treści są zastrzeżone.



Antea Polska S.A.  
ul. Duleby 5  
40-833 Katowice  
T +48 32 358 88 88  
www.anteagroup.pl














**POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE S.A.**  
Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami w Warszawie  
01-246 Warszawa, ul. Armatnia 14  
Wydział Ewidencji Nieruchomości

UZGODNIONO  
Pismen znak KNH04 65N.386.2022.ZA114  
UNP 2022-0153510  
Z dnia 13.06.2022r.

LEGENDA:

- |   |   |
|---|---|
|  | - projektowany przebieg gazociągu w/c DN500 MOP 6,3 MPa wykonywany metodą wykopową    |
|  | - projektowany przebieg gazociągu w/c DN500 MOP 6,3 MPa wykonywany metodą bezwykopową |
|  | - projektowana strefa kontrolowana gazociągu  |
|  | - projektowany pas budowlano - montażowy  |
|  | - projektowany przebieg linii światłowodowej  |
|  | - projektowana kabel ochrony katodowej  |
|  | - projektowana rura przewiertowo-osłonowa   |
|  | - projektowana lokalizacja komór przewiertowych                                       |
|  | - działki należące bądź będące we władaniu PKP S.A., przez które przechodzi gazociąg  |

NAZWA PROJEKTU: Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 6,3 MPa DN500 relacji Łyszkowice-Łódź wraz z odciskami DN200 w kierunku Brzeziny i Kuluszek w ramach zadania budowa gazociągu Łyszkowice - Kuluszki - Brzeziny - Łódź wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi

Zadanie 2 - Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN500 MOP 6,3MPa relacji Łyszkowice-Łódź

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi ul. Targowa 18, 90-042 Łódź					Z2-MTK-4te-02		3	
INWESTOR					NUMER RYSUNKU		NR KOLEJNI	
Projektował		mgr inż. Jądręga Słodkiewicz		instalacyjna		SLK/6341/PWB5/16		<i>Świdziński</i>
Opracował		mgr inż. Katarzyna Lisak		instalacyjna		-		<i>K. Lisak</i>
Opracował		mgr inż. Iwona Głaza		instalacyjna		-		<i>Głaza</i>
IMIĘ I NAZWISKO				SPECJALNOŚĆ		NR UPRAWNIENI		PODPIS
P.015115		technologiczna		projekt budowlany		02.2022r.		2/3
1:500		0		297x900				
NUMER PROJEKTU		BRANŻA TECHNICZNA		STADIUM		DATA		ARKUSZ
SKALA		REWIZJA		FORMAT				
Przekroczenie linii kolejowej nr 1 Warszawa Zachodnia - Katowice działka nr 108, obr. Feljanczyń, Gm. Koluszki, pow. łódzki wschodni								



antea group

Antea Polska S.A.  
ul. Dulęby 5  
40-833 Katowice  
T +48 32 358 88 88  
[www.anteagroup.pl](http://www.anteagroup.pl)