



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE

Szczecin, dnia 27 czerwca 2019 roku

WONS-OŚ.420.31.2019.AW.7

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) – dalej zwanej Kpa, art. 63 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.) – dalej zwanej ustawą o oś oraz § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), po rozpatrzeniu wniosku Pana Damiana Berdowskiego, działającego w imieniu inwestora, którym jest Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicy Metalowej w Stargardzie (dz. nr 96/26, 96/27, 96/62, 192/4, 192/5, 201/1, 201/2, 201/3, 201/4, 202 w obrębie 23 miasta Stargard)”,

postanawiam

nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, jednocześnie określając:

I. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych:

1. Wycinkę drzew i krzewów należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków. Wyłącznie w przypadku uzasadnionej organizacyjnie konieczności prowadzenia wycinki w sezonie rozrodczym ptaków, bezpośrednio przed przystąpieniem do prac należy dokonać szczegółowych oględzin przez ornitologa. W przypadku stwierdzenia siedlisk ptaków należy uzyskać stosowne zezwolenia na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków fauny.
2. W trakcie prac budowlanych należy odpowiednio zabezpieczać miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt; w przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierzęcia, należy je bezzwłocznie, ze szczególną ostrożnością odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji.

Uzasadnienie

W dniu 18 kwietnia 2019 roku Prezydent Miasta Stargard przekazał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Szczecinie wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedłożony w Urzędzie Miejskim w Stargardzie przez Pana Damiana Berdowskiego, dotyczący realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicy Metalowej w Stargardzie (dz. nr 96/26, 96/27, 96/62, 192/4, 192/5, 201/1, 201/2, 201/3, 201/4, 202 w obrębie 23 miasta Stargard)”. Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono: kserokopię pełnomocnictwa udzielonego przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. - Panu Damianowi Berdowskiemu, dowód

dokonania na konto Gminy Miasto Stargard opłaty skarbowej za przedłożone pełnomocnictwo, kserokopię licencji do mapy ewidencji gruntów i budynków, załącznik graficzny przedstawiający miejsce realizacji przedsięwzięcia i zakres prognozowanego oddziaływania przedsięwzięcia, kserokopie wypisów z rejestru gruntów dla działek inwestycyjnych i objętych oddziaływaniem przedsięwzięcia, oryginał informacji o obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla działek ewidencyjnych, w tym wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Mając na uwadze, iż do przedłożonego wniosku nie zostały załączone wszystkie dokumenty określone w art. 74 ustawy ooś, dające podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego, tut. Organ pismem z dnia 24 kwietnia 2019 r., znak: WONS-OŚ.420.31.2019.AW.1 wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych. W dniu 14 maja 2019 r. wpłynęło do tut. Urzędu kompletne uzupełnienie brakującej dokumentacji.

Na podstawie obowiązujących przepisów prawa oraz biorąc pod uwagę zakres analizowanej inwestycji, zgodnie z treścią rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 roku, poz. 71), inwestycja została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 79, czyli jako sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km. Będąc zatem, zgodnie z treścią art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. 1) ustawy ooś (z uwagi na realizację przedsięwzięcia przez podmiot zależny od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz będąc w posiadaniu wniosku kompletnego pod względem formalnym, tutejszy Organ zawiadomieniem z dnia 15 maja 2019 roku poinformował wszystkie strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Pismem z dnia 15 lutego 2019 r., znak: WONS-OŚ.420.31.2019.AW.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie przekazał pełnomocnikowi inwestora informację wynikającą z treści art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1).

Działając na podstawie art. 50 § 1 i 7 i 77 § 1 Kpa, w dniu 16 maja 2019 roku, pismem znak: WONS-OŚ.420.31.2019.AW.4, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wezwał inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W przedmiotowym wezwaniu zobowiązano inwestora m. in. do odniesienia zakresu przedsięwzięcia względem zapisów dla poszczególnych terenów elementarnych zlokalizowanych w granicy działki ewidencyjnej nr 192/5 w obrębie 23 m. Stargard, objętej obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą Nr XLVI/495/2006 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 sierpnia 2006 roku (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 99, poz. 1869) oraz wskazania dokładnej lokalizacji stwierdzonego w karcie informacyjnej zimowiska nietoperzy i wyjaśnienia czy oględzinom poddane były również podziemne obiekty zlokalizowane na terenie działki ewidencyjnej nr 201/4 oraz, czy obiekty te kolidują z projektowanym zagospodarowaniem tego terenu. W dniu 28 maja 2019 r. wpłynęło do tut. Urzędu pismo wnioskodawcy, przekazujące uzupełnienie ww. kwestii.

Mając na uwadze fakt, iż przedłożona dokumentacja umożliwiała rozstrzygnięcie, czy dla planowanej inwestycji wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, tut. Organ zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 2 i 4 ustawy ooś, w dniu 30 maja 2019 r. (pisma znak: WONS-OŚ.420.31.2019.AW.5 i WONS-OŚ.420.2.2019.AW.6) przesłał zgromadzoną dokumentację w przedmiotowej sprawie Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Stargardzie i Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zwracając się z prośbą o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 13 czerwca 2019 r., wpłynęło do tut. Urzędu pismo znak: SZ.RZŚ.436.1.248.2019.DL, w którym Zastępca Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wyraził opinię, w której stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie, stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia

oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wpłynęła do tut. Urzędu w dniu 14 czerwca 2019 r.

Biorąc pod uwagę powyższe, po przeprowadzeniu analizy przedłożonych w ww. sprawie dokumentów w kontekście uwarunkowań wynikających z art. 63 ust. 1 ustawy ooś oraz po uwzględnieniu stanowisk organów opiniujących, tutejszy Organ zdecydował, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia objętego wnioskiem nie będzie konieczne, niemniej jednak koniecznym (w fazie realizacji przedsięwzięcia) będzie zastosowanie odpowiednich warunków minimalizujących negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze. Przedmiotowe postanowienie zostało wydane w oparciu o art. 63 ust. 2 i 2a ustawy ooś i art. 123 Kpa, zgodnie z którymi, w przypadku braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, organ może nałożyć odpowiednie warunki realizacji przedsięwzięcia oraz przedstawia swoje stanowisko w formie postanowienia.

Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

Skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej w ulicy Metalowej w Stargardzie. Jest ono częścią większego zadania mającego na celu uzbrojenie terenów inwestycyjnych Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii w Stargardzie. W ramach odrębnego przedsięwzięcia, które jest powiązane (organizacyjnie, czasowo i przestrzennie) z przedmiotową inwestycją, nastąpi rozbudowa układu drogowego w obrębie parku przemysłowego. Planowana do budowy sieć wodociągowa oraz kanalizacja sanitarna będą zlokalizowane w pasie drogowym – istniejącej, planowanej do przebudowy drogi gminnej (ulica Metalowa) oraz w odcinkach dróg wewnętrznych planowanych do budowy i przebudowy.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w całości w obrębie 0023 M. Stargard, przy czym poszczególne elementy inwestycji będą zlokalizowane w granicach następujących działek ewidencyjnych: kanalizacja sanitarna - grawitacyjna - 96/26, 96/27, 96/62, 192/4, 192/5, 201/2, 201/3, 201/4; kanalizacja sanitarna - tłoczna - 96/26, 96/27, 201/4, 96/62; przepompownia ścieków - 201/4; sieć wodociągowa - 96/26, 96/27, 96/62, 192/4, 192/5, 201/1, 201/2, 201/3, 201/4, 202. Działki pod planowane przedsięwzięcie stanowią obecnie odcinki dróg lokalnych, grunty rolne oraz nieużytki. Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna należy do liniowej infrastruktury podziemnej, stąd zajęcie powierzchni terenu nastąpi tylko na etapie realizacji przedsięwzięcia. Po zakończeniu etapu budowy powierzchnia terenu będzie wykorzystywana na cele komunikacji – jako droga gminna i odcinki dróg wewnętrznych z jezdniami, zatokami autobusowymi i ciągami komunikacji pieszej i rowerowej. Zmiana sposobu zagospodarowania w stosunku do aktualnego będzie dotyczyła jedynie fragmentów gruntów rolnych, na których planowana jest budowa nowych dróg wewnętrznych.

Powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Analizowana inwestycja będzie realizowana wspólnie z przedsięwzięciem pn. „Uzbrojenie terenów inwestycyjnych w Parku Przemysłowym Nowoczesnych Technologii w Stargardzie w zakresie rozbudowy układu drogowego i odwodnienia”, którego inwestorem jest Gmina Miasto Stargard. Z uwagi na funkcjonalne, czasowe i organizacyjne powiązanie obu zadań, których wspólnym celem jest uzbrojenie terenów inwestycyjnych parku przemysłowego, oddziaływanie tych inwestycji na środowisko należy rozpatrywać łącznie. W związku z powyższym poniżej zidentyfikowane oddziaływania na środowisko uwzględniają wpływ obydwu przedsięwzięć w ujęciu skumulowanym.

Różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, surowców, materiałów, paliw i energii.

Z uwagi na zakres przewidzianych prac i charakter analizowanego terenu, inwestycja nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na różnorodność biologiczną. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane w większości w granicach działek wykazujących cechy terenów przekształconych antropogenicznie. W ich granicach i bezpośrednim sąsiedztwie nie stwierdzono występowania roślin objętych ochroną gatunkową, rzadkich lub zagrożonych wyginięciem.

W granicach omawianego terenu nie występują także gatunki endemiczne. Ze względu na obecne użytkowanie oraz występujące oddziaływania antropogeniczne, analizowany teren nie wykazuje kluczowego znaczenia dla fauny. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, iż realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie wywierała znacząco negatywnego wpływu na ekosystemy i siedliska zajmowane przez cenne gatunki fauny i flory (zarówno gatunki priorytetowe, jak i gatunki objęte ochroną gatunkową). W związku z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia nie należy spodziewać się oddziaływań prowadzących do zmian w liczebności poszczególnych gatunków w ekosystemie oraz zmniejszania zróżnicowania genowego w populacjach.

Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana w pasie istniejących i projektowanych dróg. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zajdzie konieczność rozebrania istniejących nawierzchni dróg z płyt betonowych i nawierzchni asfaltowej. W trakcie prowadzenia prac budowlanych związanych z realizacją przedsięwzięcia nastąpi: zdjęcie warstw humusu, wykonanie robót ziemnych w zakresie wykopów i nasypów, plantowanie i humusowanie przyległego terenu skarp i poboczy. Przewody kanalizacji sanitarnej oraz wodociągu będą układane w wykopach otwartych. Planuje się wykonanie wykopów liniowych o głębokości od 0,5 do 6,0 m oraz szerokości od 0,6 m do 2,0 m. Rurociągi kanalizacji sanitarnej będą wykonane z kamionki oraz PVC (polichlorek winylu), a sieci wodociągowej z żeliwa oraz rur PE (polietylen), łączonych szczelnie w sposób uniemożliwiający ich samoczynne wypięcie. Studnie łączone będą z rurociągami poprzez przejścia szczelne zapewniające maksymalne bezpieczeństwo i bezawaryjną pracę całego systemu. Podstawowy ciąg kanalizacji, o długości całkowitej do 3500 m, został zaprojektowany w systemie grawitacyjnym, część sieci kanalizacji sanitarnej o długości do 500 m zostanie wykonana w systemie tłocznym. Ścieki sanitarne będą odprowadzane do istniejącego układu kanalizacji sanitarnej zlokalizowanego w ul. Metalowej. Przepompownia zostanie wykonana z materiałów szczelnych i trwałych (polimerobeton, beton), będzie wyposażona w pompy o odpowiedniej wydajności i system sterowania oraz sygnalizacji alarmowej w razie nieprawidłowej pracy układu. Przepompownie zostaną wyposażone w filtry zabezpieczające przed przenikaniem odorów. Realizacja kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej nastąpi przy zastosowaniu tradycyjnych, typowych technologii dla tego typu prac, w sposób ręczny i mechaniczny. Roboty prowadzone będą przy wykorzystaniu atestowanych maszyn budowlanych oraz pojazdów dostawczych. Realizowane prace rozbiórkowe i budowlane wykonywane będą przy użyciu sprzętu do robót rozbiórkowych takich jak sprężarki z młotami pneumatycznymi, frezarki do asfaltu, piły do cięcia asfaltu i betonu. Roboty ziemne będą wykonywane przy użyciu koparek, ładowarek, spycharek, zagęszczarek płytowych. Do prac instalacyjnych wykorzystane będą koparki, żurawie samochodowe, spawarki, prasy. Materiały budowlane będą transportowane samochodami ciężarowymi i wywrotkami. Zastosowane materiały i wyroby będą spełniały wymagania obowiązujących przepisów i norm oraz będą posiadały wymagane prawem świadectwa i certyfikaty. Materiały niezbędne do wbudowania zostaną przywiezione na teren budowy przy użyciu pojazdów samochodowych. Wszystkie inne roboty będą wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego. Prace rozbiórkowe, przygotowawcze oraz budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej będą wymagały użycia niezbędnych materiałów budowlanych, wody, jak również paliw w celu zasilenia maszyn budowlanych oraz środków transportu. Przewiduje się wykorzystanie takich materiałów jak: woda, mieszanka betonowa, cement, elementy prefabrykowane z tworzyw sztucznych i betonowe, rury PCV, PE, kamionkowe, żeliwne, kruszywa mineralne. Woda do celów technologicznych i socjalnych będzie dostarczana w niezbędnym zakresie na plac budowy przy wykorzystaniu beczkowozów. Na etapie realizacji przedsięwzięcia może również pojawić się konieczność wykorzystania energii elektrycznej do wykonania niektórych prac, a zapotrzebowanie na energię elektryczną będzie realizowane za pomocą agregatów prądotwórczych. Nie przewiduje się zapotrzebowania na energię cieplną oraz gazową. Szczegółowe oszacowanie niezbędnych do wykorzystania materiałów paliw i energii na obecnym etapie jest niemożliwe.

Na etapie eksploatacji nie przewiduje się konieczności zastosowania jakichkolwiek surowców, czy też materiałów, ponieważ nie przewiduje się na tym etapie prowadzenia żadnych dodatkowych prac. W przyszłości mogą być wykonywane prace remontowo-naprawcze. Wykorzystywane w ramach tych prac surowce i energia będą stosunkowo niewielkie i zależne od rodzaju niezbędnych do wykonania prac.

Emisji i występowania innych uciążliwości.

W fazie realizacji głównym źródłem odpadów będą prace polegające na rozbiórce istniejącej nawierzchni dróg, w których będzie zlokalizowana planowana infrastruktura. Spodziewać należy się wytworzenia odpadów należących m.in. do grupy 17 wg rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1923) – odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych). Do tej grupy odpadów można zaliczyć zdemontowane płyty betonowe, destrukta pofrezowy asfaltowy, urobek gruntu z wykopów. W związku z poruszaniem się robotników w obrębie placu budowy oraz pracą ekip budowlanych, mogą być wytwarzane odpady z grupy 20 wg ww. rozporządzenia (odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie). Konieczność zastosowania specjalistycznego sprzętu i pojazdów transportowych może też być przyczyną powstania odpadów niebezpiecznych z grupy 13 takich jak zużyte oleje. Wszystkie wytworzone odpady będą magazynowane w sposób bezpieczny dla środowiska, tj. w wydzielonych i utwardzonych miejscach placu budowy lub w szczelnych pojemnikach, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania podmiotom posiadającym prawo do prowadzenia tego rodzaju działalności (zgodnie z przepisami ustawy o odpadach), z zachowaniem zasady ich maksymalnego odzysku. Ocenia się, że przy tak prowadzonej gospodarce wytworzonymi odpadami realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie powodować znaczących zagrożeń dla otaczającego środowiska. Plac budowy zostanie również zaopatrzone w stosowną ilość sorbentów w razie wystąpienia sytuacji awaryjnych, które po zużyciu zostaną przekazane do unieszkodliwienia jako odpad z grupy 15 wg ww. rozporządzenia.

Realizacja prac związanych z rozbiórką istniejącej nawierzchni dróg, przygotowaniem podłoża, wykonywaniem wykopów, układaniem warstw bitumicznych i budową pozostałych elementów przedsięwzięcia, a także transport materiałów budowlanych, będą wiązały się z powstaniem niezorganizowanej emisji do powietrza. Stosowanie podczas realizacji inwestycji materiałów budowlanych o charakterze sytyk (piasek), a także poruszanie się sprzętu budowlanego oraz pojazdów transportowych po terenie inwestycyjnym, może skutkować unoszeniem się pyłów. Obok emisji pyłów, na etapie realizacji wystąpi również emisja gazów będąca następstwem wykorzystania do realizacji maszyn budowlanych i środków transportu do przewozu niezbędnych materiałów i odpadów. W fazie budowy zanieczyszczenia do atmosfery emitowane będą jako gazy spaliny, których głównym składnikiem jest dwutlenek siarki, tlenki azotu, tlenek i dwutlenek węgla oraz pył zawieszony. Realizacja planowanej inwestycji z uwagi na konieczność wykorzystania maszyn drogowych oraz niezbędnych urządzeń charakteryzujących się wzmożoną emisją hałasu do środowiska, a także środków transportu, może spowodować wystąpienie niekorzystnych zjawisk akustycznych w obrębie rejonu prowadzenia robót. Odcinki przebudowywanych dróg, wraz z planowaną kanalizacją sanitarną i siecią wodociągową znajdują się poza obszarem zabudowanym miasta Stargard. Najbliższa terenu inwestycji zabudowa związana jest z terenami Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii w Stargardzie, niemniej jednak nie stanowi terenu podlegającego ochronie akustycznej.

Na etapie eksploatacji sieci wodociągowej i sanitarnej nie będą powstawały odpady. W ujęciu skumulowanym analizowanego przedsięwzięcia wraz z drogą i siecią kanalizacji deszczowej na etapie eksploatacji należy spodziewać się powstawania typowych odpadów związanych z utrzymaniem dróg na terenach zabudowanych oraz związanych z eksploatacją kanalizacji deszczowej. Odpady z bieżącego utrzymania dróg w świetle zapisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach należą do odpadów komunalnych. Zgodnie z katalogiem odpadów należą one do grupy 20 – odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie, jako odpady z czyszczenia ulic i placów. Odpady będą także wytwarzane podczas okresowego czyszczenia kanalizacji deszczowej, wpustów ulicznych, studzienek i osadników. W związku z czyszczeniem separatorów substancji ropopochodnych zastosowanych w kanalizacji deszczowej będą wytwarzane odpady niebezpieczne należące do grupy 13 – oleje odpadowe i odpady ciekłych paliw. Będzie to głównie odpad o kodzie 130509 stanowiący mieszaninę odpadów z piaskowników i z odwadniania olejów w separatorach. Odbiorem tych odpadów będą się zajmować specjalistyczne uprawnione do tego jednostki.

Funkcjonowanie kanalizacji ściekowej nie powoduje emisji hałasu przekraczającej dopuszczalne normy. Pompy zanurzone w ściekach w znacznym stopniu ograniczają

rozprzestrzenianie się hałasu. Podczas eksploatacji kanalizacji emisja hałasu ograniczy się do miejsc przeprowadzania czynności związanych z bieżącym utrzymaniem (np. czyszczeniem kanałów i przepompowni przy użyciu specjalistycznego sprzętu) czy remontem. Poza terenem inwestycyjnym hałas nie przekroczy wartości tła. Funkcjonowanie kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej nie będzie miało wpływu na jakość powietrza atmosferycznego. W odniesieniu do kanalizacji sanitarnej, zostanie zapewnione zabezpieczenie przed uwalnianiem się odorów, poprzez umieszczenie filtrów antyodorowych lub innych zabezpieczeń w przepompowni ścieków. Z kolei źródłem emisji hałasu i zanieczyszczeń powietrza w fazie eksploatacji wybudowanych odcinków dróg będzie ruch drogowy. Stopień uciążliwości uzależniony będzie przede wszystkim od natężenia ruchu pojazdów samochodowych, średniej prędkości oraz udziału pojazdów ciężkich w potoku ruchu. Rozbudowywany układ drogowy będzie służył do obsługi ruchu związanego z działalnością parku technologicznego. Można założyć, iż realizacja przedsięwzięcia poprzez przystosowanie do użytkowania terenów przemysłowych docelowo będzie miała wpływ na zwiększenie natężenia ruchu drogowego na analizowanych odcinkach dróg, niemniej jednak dokonanie analizy tego oddziaływania nie jest możliwe do oszacowania na obecnym etapie. Nowe inwestycje powstające w granicach parku przemysłowego będą podlegać odrębnym analizom na etapie uzyskiwania odpowiednich zezwoleń uwzględniających m.in. oddziaływanie wynikające z prognozowanego ruchu drogowego w miejscu realizacji inwestycji.

Ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu

Planowana inwestycja w rozumieniu art. 248 ustawy dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r., poz. 799 z późn. zm.) nie kwalifikuje się do zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii. Z uwagi na charakter i zakres przewidzianych prac inwestycyjnych nie przewiduje się również wystąpienia sytuacji awaryjnych mogących niekorzystnie wpłynąć na poszczególne komponenty środowiska. W warunkach normalnego użytkowania sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, nie należy spodziewać się wystąpienia sytuacji awaryjnych wynikających z winy zarządcy tej infrastruktury. Awarie systemów kanalizacyjnych i wodociągowych dotyczą głównie starych sieci o złym stanie technicznym, charakteryzujących się wysokim stopniem zużycia. Materiały budowlane wykorzystane na potrzeby przedsięwzięcia będą posiadały atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Podczas prac inwestycyjnych w przypadku braku stosownego nadzoru mogą wystąpić sytuacje awaryjne (brak odpowiedniego przeszkolenia ekip budowlanych, niekontrolowane sytuacje losowe), jednak to sytuacje incydentalne, które nie powinny mieć miejsca podczas prawidłowej realizacji planowanego przedsięwzięcia. Prawdopodobieństwo wystąpienia powyższych zdarzeń w warunkach odbiegających od normy, realizowanych przez odpowiednio przeszkolone w tym zakresie ekipy budowlane jest jednak znikome.

Po przebudowie inwestycja nie będzie związana z ponadnormatywną emisją zanieczyszczeń do powietrza (gazów cieplarnianych), tym samym nie będzie oddziaływać znacząco negatywnie na klimat. Odnosząc się do adaptacji przedsięwzięcia do zmian klimatu, należy stwierdzić, że sektor infrastruktury podziemnej może być podatny na wpływ czynników klimatycznych takich jak niskie i wysokie temperatury, ulewne deszcze. Przedsięwzięcie z uwagi na zastosowanie wysokiej jakości materiałów konstrukcyjnych, będzie odporne na ewentualne ekstremalne zjawiska pogodowe, co pozwoli również na użytkowanie inwestycji przez długie lata.

Zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji

Analizę oddziaływania przedsięwzięcia na zdrowie i życie ludzi przeprowadził Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Stargardzie, wydając opinię stwierdzającą brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z przedstawionymi informacjami działki inwestycyjne nr 96/26, 96/27, 96/62, 192/4, 192/5, 201/3, 201/4, 202 zlokalizowane są w granicach terenu nie posiadającego aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Część działki nr 192/5 do wysokości północno-zachodniego narożnika działki o numerze 192/1 zlokalizowana jest w obrębie terenu posiadającego aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Nr XLVI/495/2006 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 sierpnia 2006 roku (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 99, poz. 1869). Zgodnie z powyższym dokumentem wskazana część działki położona jest w obrębie ulicy lokalnej o symbolu 02.KD.L i 02/1/KD.L oraz w granicy terenów komunikacji kolejowej o symbolu 11.KK i terenach produkcyjno-składowych o symbolach PS.11, PS.15 i PS.16. Zgodnie z informacją przedstawioną przez inwestora w uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia, budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej będzie zrealizowana w całości w granicach terenów elementarnych o symbolu 02.KD.L i 02/1.KD.L. Z ustaleń obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego wynika, iż w liniach rozgraniczenia ulicy lokalnej dopuszcza się lokalizację kanalizacji sanitarnej o średnicy 200-500 mm oraz sieci wodociągowej o średnicy 150-300 mm. Jak wskazał inwestor w granicach działki 192/5 zostaną zastosowane następujące średnice: kanalizacja sanitarna – 315 mm PVC, sieć wodociągowa – 250 mm żeliwo. W związku z powyższym należy stwierdzić zgodność analizowanego przedsięwzięcia w obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Usytuowanie inwestycji w odniesieniu do:

Obszarów wodno-błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

Inwestycja jest zlokalizowana w znacznej odległości od terenów charakteryzujących się płytkim zaleganiem wód, obszarów wodno-błotnych, siedlisk łągowych i ujść rzek.

Obszarów wybrzeży i środowiska morskiego.

Teren objęty opracowaniem znajduje się w głębi kraju, w granicach miasta Stargard, dlatego też znajduje się z dala od wybrzeża Morza Bałtyckiego i środowiska morskiego.

Obszarów górskich i leśnych.

Teren inwestycyjny nie znajduje się na obszarach górskich i leśnych oraz nie sąsiaduje z nimi.

Obszarów objętych ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, wód i obowiązujących dla nich celów środowiskowych.

Teren objęty przedsięwzięciem znajduje się poza ekosystemami wodnymi i od wody zależnymi. Zgodnie z obowiązującym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych o kodzie GW600024 i GW60007 oraz na terenie dwóch zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych RW600025197672 „Gowienica” i RW600024198699 „Mała Ina od Dopływu spod Pomiętowa do ujścia”. JCWP RW600025197672 to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym, która jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla analizowanej JCWP jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. W zlewni występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dla dobrego stanu. Z uwagi na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny, aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027. JCWP RW600024198699 to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym, która jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla analizowanej JCWP jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Podobnie jak w zlewni „Gowienica” z uwagi na presję rolniczą wydłużono termin osiągnięcia celów środowiskowych do 2027 r. Stan chemiczny i ilościowy dla JCWPd określono jako dobry. Celami środowiskowymi dla tych części wód jest utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego, jednocześnie stwierdzono, że JCWPd nie są zagrożone ryzykiem nieosiągnięcia założonych celów środowiskowych. Przedsięwzięcie nie będzie

realizowane w granicach stref ochrony ujęć wód, ani w obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych i obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Z analizy zakresu przedsięwzięcia wynika, że jego poszczególne elementy nie będą negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne i na wody powierzchniowe. Krótkotrwale oddziaływanie na wody gruntowe będzie miało miejsce na etapie budowy w związku z przewidywaną koniecznością odwadniania wykopów. Będzie to oddziaływanie o niewielkim zasięgu, ograniczonym do aktualnego miejsca prowadzenia prac, chwilowe i odwracalne. Zaplecze budowy i baza materiałowo-sprzętowa będą lokalizowane poza zasięgiem wód powierzchniowych i poza obszarami o płytkim występowaniu wód gruntowych, co wyeliminuje możliwość ich zanieczyszczenia. Zakres prac inwestycyjnych częściowo wiąże się z koniecznością wykorzystania wody, jednak woda niezbędna do celów budowlanych nie będzie pobierana z istniejących cieków – przewiduje się dostarczanie wody beczkowozami na plac budowy. Nie przewiduje się również konieczności wykonywania ujęć wód podziemnych na cele budowlane, w związku z tym stan ilościowy wspomnianej JCWPd w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zmianie. Realizacja planowanego zakresu prac inwestycyjnych wymusza utworzenie zaplecza socjalno-bytowego na potrzeby ekipy budowlanej realizującej przedsięwzięcie. Na etapie realizacji nie dojdzie do niekontrolowanego odprowadzania ścieków bytowych wytwarzanych przez ekipy budowlane do ziemi, czy też do wód, ponieważ w obszarze planowanej inwestycji posadowione zostaną przenośne zbiorniki bezodpływowe typu toi-toi, które będą opróżniane przez specjalistyczne podmioty. Zaprojektowana kanalizacja sanitarna jest obiektem chroniącym środowisko gruntowo-wodne, a jej realizacja wpisuje się w działania zalecane do wdrożenia na obszarze jednolitych części wód powierzchniowych obszaru przedsięwzięcia, do których należą działania wynikające z konieczności porządkowania systemu gospodarki ściekowej. Zastosowane rozwiązania techniczne zapewnią szczelne i pewne odprowadzenie ścieków do oczyszczalni. Powyższe zostało potwierdzone przez Zastępcę Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w piśmie z dnia 11 czerwca 2019 r., znak: SZ.RZŚ.436.1.248.2019.DL, w którym stwierdzono brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami form ochrony przyrody wyszczególnionymi w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 z późn. zm.) – dalej zwanej ustawą o ochronie przyrody. Najbliższa forma ochrony przyrody to użytek ekologiczny „Niebieski korytarz ekologiczny koryta rzeki Iny i jej dopływów” zlokalizowana w odległości około 2,8 km na północny wschód od terenu inwestycji.

Planowana inwestycja znajduje się w południowej części miasta Stargard, w obszarze dawnego lotniska Kluczewo. Część terenów tej części miasta aktualnie jest zagospodarowywana na cele parku przemysłowego. Inwestycja w większości dotyczy istniejących odcinków dróg, charakteryzujących się złym stanem technicznym. W sąsiedztwie dróg, w których ma być zlokalizowana planowana infrastruktura, występują użytki rolne zagospodarowane głównie na wielkoobszarowe uprawy kukurydzy. W ramach opracowanej dokumentacji wykonano inwentaryzację przyrodniczą w oparciu, o którą określono wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze. W obszarze przedsięwzięcia brak jest naturalnej i nieprzekształconej szaty roślinnej. Na poboczu istniejących dróg występują wąskie pasy roślinności synantropijnej budowanej przez pospolite gatunki roślin zielnych, takich jak bylica pospolita, kupkówka pospolita, wiechlina roczna, stokłosa miękka, wrotycz pospolity, krwawnik pospolity. Miejscami występują płaty inwazyjnego gatunku obcego – nawłoci kanadyjskiej. Na trasie odcinka B, w sąsiedztwie lokalizacji planowanej przepompowni ścieków na działce 201/4, znajdują się nasypy po dawnych hangarach, aktualnie porośnięte trawiastą roślinnością ruderalną, z przewagą płatów zespołu *Calamagrostietum epigeji*. Oprócz panującego trzcinnika piaskowego występuje tam wiechlina łąkowa, kupkówka pospolita, dziurawiec zwyczajny, mietlica pospolita. W obszarze planowanej inwestycji występują w rozproszeniu niewielkie ilości drzew i krzewów. Na działce 201/3 (około km 0+430 odcinka A planowanej drogi wewnętrznej) znajduje się pas zadrzewienia budowanego głównie przez wierzbę

kruchą z niewielkim udziałem wierzby iwy, brzozy brodawkowatej, róży dzikiej, głogu jednoszyjkowego. W obrębie nieużytków na trasie odcinka B znajdują się pojedyncze młode osobniki głogów i dzikiej róży. W obszarze planowanej inwestycji i jej najbliższym sąsiedztwie nie stwierdzono występowania płatów siedlisk przyrodniczych z załącznika I Dyrektywy Siedliskowej ani gatunków roślin z listy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 r., poz. 1409). Podczas lustracji terenowej w obrębie terenu objętego inwestycją stwierdzono, że teren planowanego przedsięwzięcia i jego okolice stanowią miejsce występowania chronionych gatunków zwierząt. W obrębie nieużytków, miedz śródpolnych znajdują się miejsca rozrodu chronionych gatunków ptaków, takich jak: skowronek, trznadel, potrzaszcz, szczygieł, rudzik. W obrębie inwestycyjnym odnotowano także żerowanie ptaków tj. pustułka, dzięcioł duży, kruk. W bezpośrednim obszarze prac inwestycyjnych nie stwierdzono występowania gniazd ptasich. W obrębie analizowanego terenu wykluczono występowanie siedlisk płazów i gadów. W granicach terenu inwestycyjnego stwierdzono również występowanie ssaków. Ich siedliska związane były z zakrzewieniami i zadrzewieniami śródpolnymi, a żerowanie stwierdzono także na polach i nieużytkach, w tym będących miejscem realizacji inwestycji. Na trasie przedmiotowej inwestycji oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie stwierdzono miejsc będących siedliskami rozrodu lub zimowania chiropterofauny. Przeprowadzone badania nie wykazały występowania siedlisk chiropterofauny w strefie przebiegu inwestycji. W odległości powyżej 300 m, w podziemnych budowlach na terenie nieczynnego lotniska wojsk radzieckich stwierdzono zimowisko nietoperzy (przynajmniej 7 gatunków). W trakcie wykonywania prac budowlanych będzie dochodziło do krótkotrwałego przeplaszania fauny poprzez ruch pojazdów i maszyn budowlanych, a także obecność pracowników. Oddziaływania te znikną po zakończeniu robót. Etap eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie wiąże się z występowaniem oddziaływań, mogących w sposób znacząco negatywny wpływać na lokalną florę i faunę oraz korytarze ekologiczne i szlaki migracyjne. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia w obrębie części terenu inwestycyjnego zmieni się użytkowanie terenu – część gruntów ornych zostanie zamieniona na odcinki dróg wewnętrznych. Docelowo następstwem realizacji przedsięwzięcia będzie zmiana użytkowania obszaru w sąsiedztwie realizowanego przedsięwzięcia, która będzie wynikać z zainwestowania obszaru Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii. Ocena wpływu skumulowanego prognozowanego zagospodarowania analizowanego terenu na środowisko przyrodnicze na obecnym etapie nie jest możliwa. Dopiero na etapie uzyskiwania odpowiednich zezwoleń możliwym będzie dokonanie oceny wpływu tych przedsięwzięć na poszczególne elementy środowiska.

Zdaniem tut. Organu niezbędnym jest zastosowanie odpowiednich działań mających na celu ograniczenie negatywnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko. Wycinkę kolidujących drzew i krzewów należy wykonać poza sezonem lęgowym ptaków. W przypadku gdyby zaistniała uzasadniona organizacyjnie konieczność przeprowadzenia wycinki w sezonie rozrodczym ptaków, należy ją prowadzić bezpośrednio po dokonaniu szczegółowych oględzin przez ornitologa. W trakcie realizacji inwestycji zastosować należy także skuteczne rozwiązania zabezpieczające wykopy przed dostawaniem się do nich drobnych zwierząt. Wskazane jest zasypywanie wykopów bezpośrednio po wykonaniu odpowiednich prac budowlanych, a w przypadku konieczności pozostawienia otwartego wykopu zastosowanie zabezpieczeń (ogrodzeń lub drobnej siatki). Każdorazowo przed przystąpieniem do zasypania należy sprawdzić wykop pod kątem obecności w nim zwierząt, a w przypadku stwierdzenia uwięzionej fauny, w bezpieczny sposób przenieść zwierzę w miejsce poza zasięgiem realizowanych prac.

Mając na uwadze zmienność przyrodniczą, w przypadku stwierdzenia w miejscu realizowanych prac budowlanych siedliska chronionego gatunku fauny lub flory, przed rozpoczęciem prac budowlanych w danym miejscu należy uzyskać stosowne zezwolenia na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do prawnie chronionych gatunków, zgodnie z ustawą o ochronie przyrody. Podsumowując, po uwzględnieniu oddziaływania planowanej inwestycji oraz jej lokalizacji poza obszarami form ochrony przyrody oraz występowania siedlisk przyrodniczych i siedlisk cennych gatunków chronionych, przewiduje się, że nie będzie ona miała istotnie negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze.

Obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji nie znajdują się obszary, na których standardy jakości zostały przekroczone. Również realizacja przewidzianych prac inwestycyjnych, a także eksploatacja inwestycji, nie przyczynią się do przekroczenia standardów jakości środowiska. Należy bowiem podkreślić, że przewidziana budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej pozwoli na skuteczną ochronę środowiska poprzez usystematyzowany system dostarczania wody i odprowadzania ścieków. W związku z przebudową nawierzchni dróg można także prognozować zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do powietrza i zminimalizowanie emisji hałasu do środowiska poprzez ulepszenie warunków menelowych i upłynnienie ruchu komunikacyjnego.

Obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Zgodnie z przedstawionymi informacjami, w obrębie zakresu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują zabytki. Odnosząc się natomiast do zabytków archeologicznych, brak jest informacji na temat występowania w miejscu realizacji inwestycji tego rodzaju wartości. Planowana inwestycja przewiduje wykonanie stosunkowo płytkich wykopów pod infrastrukturę podziemną, niemniej jednak w przypadku napotkania obiektów archeologicznych podczas prowadzenia prac inwestycyjnych, należy postępować w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, w tym zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., 1609).

Realizowana inwestycja nie wpłynie na zmianę istniejącego krajobrazu. Wyłącznie etap realizacji przedsięwzięcia będzie wymagał zmiany istniejącego krajobrazu, natomiast po zrealizowaniu przedsięwzięcia będzie stanowił wyłącznie infrastrukturę podziemną, nie mającą wpływu na krajobraz. Działki inwestycyjne nie przejawiają istotnych walorów ekologicznych, historycznych lub kulturowych, a także niewyróżniają się pod kątem rzeźby terenu, tworów i składników przyrody. Teren znajduje się poza granicami form ochrony przyrody powoływanych w celu ochrony ponadprzeciętnych walorów krajobrazowych, takich jak np. parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu czy też zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Gęstość zaludnienia.

Zgodnie z informacjami dostępnymi na stronie: <http://www.polskawliczbach.pl> według danych GUS z 2017 roku liczba ludności mieszkającej na terenie miasta Stargard wynosiła 68 195 osób, a gęstość zaludnienia 1418,4 osób/km². W sąsiedztwie analizowanego przedsięwzięcia nie występują tereny mieszkaniowe, w związku z czym inwestycja nie będzie oddziaływać na ludzi.

Obszary przylegające do jezior.

Najbliższe jezioro (Jezioro Miedwie) znajduje się w odległości ok. 4 km od miejsca realizacji przedsięwzięcia.

Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Teren objęty inwestycją znajduje się poza granicami miejscowości wyznaczonych jako uzdrowiska oraz poza obszarami ochrony uzdrowiskowej.

Rodzaj i skala możliwego oddziaływania

Zasięgu oddziaływania.

Z uwagi na zakres prac inwestycyjnych, zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do działek objętych inwestycją oraz z uwagi na charakter przedsięwzięcia do terenów bezpośrednio przylegających do działek objętych inwestycją.

Transgranicznego charakteru oddziaływania na poszczególne elementy przyrodnicze.

Uciążliwości, jakie towarzyszyć będą wykonywanym pracom realizacyjnym, będą krótkotrwałe i będą się charakteryzować niewielkim zasięgiem, który w zasadzie ograniczy się

do terenu inwestycyjnego i jego bezpośredniego sąsiedztwa. Rodzaj i charakter planowanej inwestycji oraz niewielkie uciążliwości dla środowiska, jakie mogą wystąpić w związku z realizacją inwestycji, wskazują na brak wystąpienia oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania.

Jak wcześniej wspomniano, w związku z przedmiotowym przedsięwzięciem nie przewiduje się wykonania prac inwestycyjnych, które mogłyby negatywnie wpłynąć na poszczególne komponenty środowiska. Co prawda realizacja planowanej inwestycji będzie wiązała się z powstaniem pewnego rodzaju uciążliwości, jednak będą to oddziaływania charakterystyczne dla wykonywanych robót budowlanych, krótkotrwałe, o niewielkim zasięgu. Z uwagi na zakres tych prac oraz ich lokalizację, a także przewidziane przez inwestora, wspomniane poniżej działania minimalizujące wpływ inwestycji, nie należy się spodziewać, aby realizacja poszczególnych założeń inwestycyjnych była uciążliwa względem środowiska.

Prawdopodobieństwo oddziaływania.

Etap realizacji inwestycji, będzie wiązał się z powstaniem pewnego rodzaju uciążliwości typowych dla prowadzenia robót budowlanych. Niemniej jednak, w celu dodatkowego zabezpieczenia elementów środowiska przewiduje się realizację m.in. poniższych działań minimalizujących:

- zaplecze budowy i baza materiałowo-sprzętowa zostanie zlokalizowane poza zasięgiem wód powierzchniowych i poza obszarami o płytkim występowaniu wód gruntowych.
 - organizacja zaplecza budowy i bazy materiałowo-sprzętowej zgodnie będzie prowadzona zgodnie z wymogami ochrony środowiska. Zastosowane zostaną dodatkowe zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego, w tym uszczelnione zostaną nawierzchnie placów postojowych dla maszyn i środków transportu, zadaszone lub osłonięte zostaną także powierzchnie i uszczelnione nawierzchnie, gdzie będą magazynowane odpady niebezpieczne.
 - materiały budowlano-montażowe oraz urządzenia i maszyny budowlane wykorzystywane przy realizacji prac budowlanych będą posiadały stosowne atesty i będą odpowiadały odpowiednim normom. Przestrzegane będą przepisy z zakresu ochrony przeciwpożarowej i BHP.
 - ekipy budowlane odpowiedzialne za wytwarzanie odpadów na etapie wykonywania prac realizacyjnych będą postępować w taki sposób minimalizujący ilość wytwarzanych odpadów, z kolei wytworzone odpady, po ich selektywnym zgromadzeniu będą przekazywane upoważnionym podmiotom, celem ich właściwego zagospodarowania.
 - plac budowy zostanie zaopatrzony w stosowną ilość sorbentów w razie wystąpienia sytuacji awaryjnych.
 - wytworzone podczas wykonywania prac budowlanych ścieki bytowe gromadzone będą w szczelnych bezodpływowych zbiornikach, a następnie wywożone przez uprawnione podmioty do oczyszczalni ścieków.
 - prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, ograniczając ich wykonywanie w godzinach wieczornych (między 18:00 a 22:00).
 - zbędne, nieużywane w danym momencie urządzenia, maszyny i narzędzia będą wyłączane, aby ograniczyć emisję hałasu.
 - materiały sypkie jak również odpady powstające podczas prac budowlanych zostaną zabezpieczone przed rozwiewaniem zarówno na etapie ich magazynowania na placu budowy, jak też transportu.
- Reasumując należy podkreślić, iż na etapie realizacji mogą pojawić się pewnego rodzaju uciążliwości, jednak dzięki wykonaniu inwestycji, polepszony zostanie stan środowiska. Etap eksploatacji wykonanej infrastruktury nie będzie wiązać się ze znaczącym negatywnym oddziaływaniem na poszczególne elementy środowiska.

Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

Z uwagi na zakres działań inwestycyjnych, można stwierdzić, że prace związane budową sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej nie będą stosunkowo czasochłonne. Przewidziane prace inwestycyjne będą miały charakter stosunkowo krótkotrwały, a towarzyszące im uciążliwości ustaną po zakończeniu prac budowlanych. Etap eksploatacji przedsięwzięcia nie będzie związany z istotnym oddziaływaniem na środowisko. Biorąc pod uwagę kumulację przedsięwzięcia z projektowaną budową dróg w obrębie parku przemysłowego można mówić o długotrwałym

i ciągłym charakterze oddziaływania, związanym głównie z natężeniem ruchu na drodze, który ostatecznie będzie uzależniony od docelowego zagospodarowania parku przemysłowego.

Biorąc pod uwagę fakt, iż realizacja planowanej inwestycji nie wiąże się z koniecznością zajmowania terenów cennych pod względem przyrodniczym, a także z uwagi na brak znaczących negatywnych oddziaływań planowanej inwestycji tutejszy Organ stwierdził, że zamierzone przedsięwzięcie **nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko**, dlatego też postanowił jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie. Zgodnie z art. 142 Kpa, postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.



z up. REGIONALNEGO DOKTORA
OCHRONY ŚRODOWISKA
Naczelnik Wydziału Oceny Oddziaływania
na Środowisko i Naprawy Szkód w Środowisku
Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
w Szczecinie
27.06.2017
Amia Czyżewicz

Otrzymują:

- ✓ 1. Pan Damian Berdowski, Pracownia Projektowa Dróg i Mostów Ryszard Kowalski, ul. Sosnowa 6F, 71-468 Szczecin – list polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru,
2. Miasto Stargard, ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17, 73-110 Stargard - ePUAP,
3. Lidl Sp. z o.o., Sp. K. ul. Poznańska 48, 62-080 Jankowice - list polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.