



Nasz znak: TK.6220.10.8.2022.1

Dnia 10.03.2023r.

Dokument elektroniczny nr 6839.2023

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Zgodnie z zapisami art.84, art.85 ust.1 i ust.2 pkt 2, na podstawie art. 71 ust.2 pkt 2, art.72 oraz art.80 ust.2, art.75 ust 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r., poz.1029 z późn. zm.), art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r. poz.2000 z późn. zm), §3 ust.1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku, w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.z 2019r., poz.1839), po rozpatrzeniu wniosku Spółki Wody Miejskie Stargard Sp. z o.o., ul.St.Okrzei 6, 73-110 Stargard, w imieniu i z upoważnienia którego wystąpił Kamil Kuciński o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: *budowa sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, przepompowni ścieków wraz z rurociągiem tłocznym przy ul.Nikłowej i Metalowej w Stargardzie (dz. nr 96/26, 96/32, 96/61, 96/62, 179, 201/2, 224, 240, 241, 245, 254, 256 obręb 23 miasta Stargard),*

uwzględniając opinie: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Stargardzie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie oraz treść załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia,
określam

na rzecz: Spółki Wody Miejskie Stargard Sp. z o.o., ul.St.Okrzei 6, 73-110 Stargard:

- 1. nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, przepompowni ścieków wraz z rurociągiem tłocznym przy ul.Nikłowej i Metalowej w Stargardzie (dz. nr 96/26, 96/32, 96/61, 96/62, 179, 201/2, 224, 240, 241, 245, 254, 256 obręb 23 miasta Stargard),
- 2. niżej wymienione warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:**
 - 1) w trakcie budowy należy korzystać z maszyn, urządzeń oraz pojazdów sprawnych technicznie,
 - 2) podczas trwania prac budowlanych należy nie dopuścić do przedostania się do wód powierzchniowych i ziemi substancji ropopochodnych z maszyn, urządzeń i środków transportu oraz innych substancji szkodliwych, natomiast w przypadku wycieku tych substancji należy zastosować sorbent lub płyn do

neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania,

- 3) podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekiem substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn oraz środków transportu, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne,
- 4) inwestycję w fazie budowy jak i realizacji należy prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji.

3. ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 24 listopada 2022 roku, wpłynął wniosek Spółki Wody Miejskie Stargard Sp. z o.o., ul.St.Okrzei 6, 73-110 Stargard, w imieniu i z upoważnienia którego wystąpił Kamil Kuciński o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: budowa sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, przepompowni ścieków wraz z rurociągiem tłocznym przy ul.Niklowej i Metalowej w Stargardzie (dz. nr 96/26, 96/32, 96/61, 96/62, 179, 201/2, 224, 240, 241, 245, 254, 256 obręb 23 miasta Stargard).

Do wniosku dołączono:

- wniosek Inwestora,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z zapisem w formie elektronicznej,
- kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie poświadczoną przez właściwy organ wraz z licencją,
- mapę z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- dowód uiszczenia opłat skarbowych,
- upoważnienie.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Gminy-Miasto Stargard. Inwestycja polega na realizacji sieci kanalizacyjnej o łącznej długości powyżej 1 km. Teren inwestycyjny znajduje się poza granicami obszaru Natura 2000. Ze względu na charakter przedsięwzięcia, planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko:

- §3 ust.1 pkt 81 – „sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem: przebudowy tych sieci metodą bezwykopową; sieci kanalizacji deszczowych w pasie drogowym i obszarze kolejowym; przyłączy do budynków”,

rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 roku poz. 1839).

W myśl art. 71 ust.2 pkt 2 ustawy ooś dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko, przed uzyskaniem decyzji lub zgłoszenia określonych w art. 72 ust. 1 lub 1a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko [ooś] wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz zgodnie z art.59 ust.1 pkt 2 – przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny został stwierdzony na podstawie art.63 ust.1 ustawy ooś. W świetle art. 75 ust.1 pkt 4 wymienionej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz, prezydent na którego obszarze właściwości przedsięwzięcie jest realizowane, w tym przypadku jest to Prezydent Miasta Stargard.

Zgodnie z zapisami art.80 ust.2 wymienionej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Organ ustalił, że przedsięwzięcie zlokalizowane jest w części na terenie, dla którego nie obowiązują zapisy planu zagospodarowania przestrzennego (dz. nr 96/26, 96/32, 96/61, 96/62, 224, 240, 241, 245, 254, 256, 201/2) oraz w części dla którego zapisy planu zagospodarowania przestrzennego obowiązują. Część inwestycji zlokalizowanej na działce nr nr 179 w obr. 23 miasta Stargard objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącym terenu byłego lotniska położonej na zachód od ulicy Żwirki i Wigury przyjętym uchwałą Nr XLVI/495/2006 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 sierpnia 2006 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 99 poz1869). Zgodnie z ww planem część działki nr 179 objęta inwestycją zlokalizowana jest w liniach rozgraniczenia ulicy dojazdowej o symbolu 04.KD.D, na terenach komunikacji kolejowej o symbolu 10/2.KK oraz na terenach turystycznych i sportowych o symbolu UT.04. Planowana budowa sieci na części działki nr 179 obr 23 nie koliduje z obowiązującym planem zagospodarowania.

W prowadzonym postępowaniu liczba stron postępowania przekracza 10. Organ po stwierdzeniu kompletności wniosku i ustaleniu, że nie zawiera on błędów formalnych wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie. Strony postępowania zawiadomione zostały poprzez obwieszczenie znak: TK.6220.10.5. 2022.1 z dnia 21 grudnia 2022 roku zamieszczone w terminie od dnia 21 grudnia 2022 roku do dnia 20 stycznia 2023 roku na stronie internetowej BIP, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stargardzie o:

- możliwości zapoznania się w terminie 14 dni od daty publicznego udostępnienia z treścią wniosku i karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz złożenia uwag i wniosków,

- skierowaniu wniosku wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie celem wydania opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- przedłużeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 20 marca 2023 roku.

Wnioskodawca zawiadomiony został pismem znak: TK.6220.10.4.2022.1 z dnia 20 grudnia 2022 roku o wszczętym postępowaniu administracyjnym, wystąpieniu o opinie do właściwych organów oraz o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 20 marca 2023 roku.

Działając zgodnie z art.64 ustawy ooś pismem z dnia 20 grudnia 2022 roku znak: TK.6220.10.6.2022.1, po uzupełnieniu pismem z dnia 04 stycznia 2023 roku Prezydent Miasta Stargard zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego- Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Stargardzie, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko analizowanego przedsięwzięcia.

W dniu 12 stycznia 2023 roku wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Zarząd Zlewni w Stargardzie (pismo znak: SZ.ZZŚ.3.4360.194.1.2022.MM z dnia 09 stycznia 2023 roku), że przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wskazująca jednocześnie na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem warunków realizacji przedsięwzięcia chroniącego środowisko gruntowo-wodne:

- 1) w trakcie budowy należy korzystać z maszyn, urządzeń oraz pojazdów sprawnych technicznie,
- 2) podczas trwania prac budowlanych należy nie dopuścić do przedostania się do wód powierzchniowych i ziemi substancji ropopochodnych z maszyn, urządzeń i środków transportu oraz innych substancji szkodliwych, natomiast w przypadku wycieku tych substancji należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania,
- 3) podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekiem substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn oraz środków transportu, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne,
- 4) inwestycję w fazie budowy jak i realizacji należy prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji.

Wymienione warunki ujęte zostały w orzeczeniu niniejszej decyzji.

Po uzupełnieniu wniosku o opinię pismem z dnia 11 stycznia 2023 roku, w dniu 27 stycznia 2023 roku wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w

Szczecinie (postanowienie znak: WONS.4220.532.2022.KK z dnia 27 stycznia 2023 roku, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Stargardzie – nie wydał w ustawowym terminie opinii, co zgodnie z zapisami art. 78 ust.4 – traktowane jest, jako brak zastrzeżeń co do realizacji przedsięwzięcia.

Po szczegółowej analizie złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie danych o przedsięwzięciu zawartych w karcie informacyjnej oraz uwzględniając łączne uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określone w art. 63 ustawy ooś, a także w oparciu o opinie ww. organów, mając na uwadze usytuowanie, charakter i skalę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, organ poddał analizie szczegółowe uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia, co do potrzeby przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko, co przedstawiono poniżej:

1) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się budowę sieci wodociągowej, sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej, przepompowni ścieków wraz z rurociągiem umożliwiającym pompowanie ścieków. Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie przy ul. Niklowej i Metalowej w mieście Stargard, na terenie działek o numerze ewidencyjnym: 96/26, 96/32, 96/61, 96/62, 179, 201/2, 224, 240, 241, 245, 254, 256 obręb 23 miasta Stargard. Przesył ścieków będzie kierowany do istniejącego już systemu kanalizacyjnego w ul. Śniadeckiego (dz. nr 179 obr. 23 miasta Stargard). Zgodnie z Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia, zbiorcza kanalizacja poprzez przyłącza odbierać będzie ścieki z pobliskich działek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii.

Możliwość przepustowa sieci wodociągowej (przedłużenie istniejącego systemu wodociągowego pobierającego wodę z Ujęcia Wody w Stargardzie) i systemu kanalizacyjnego będzie wynosić ok. 45m³/h.

Do realizacji planowanej inwestycji niezbędne będzie zajęcie powierzchni ok. 1060m². Powierzchnia ta stanowi zabudowę podziemną nie mającą wpływu na dotychczasowe zagospodarowanie działek. W wyniku realizacji inwestycji nie będzie potrzeby przekształcania działek.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą

prorowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Z uwagi na charakter planowanej inwestycji oraz aktualne zagospodarowanie terenu, w trakcie jej funkcjonowania, nie przewiduje się wystąpienia skumulowanego wpływu z innymi inwestycjami.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi: Teren inwestycji jest zlokalizowany na terenie parku przemysłowego. Teren inwestycji nie jest zlokalizowany na terenie wrażliwym ekologicznie. Na terenie inwestycji nie ma siedlisk przyrodniczych wymagających specjalnego traktowania, nie występują też żadne chronione gatunki roślin, zwierząt ani grzybów. Przedsięwzięcie nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów.

d) emisji i występowania innych uciążliwości: W fazie budowy planowana inwestycja będzie źródłem odpadów, ścieków, emisji gazów i pyłów do powietrza oraz hałasu do środowiska. Na terenie budowy mogą powstawać odpady, w miarę potrzeb będą zagospodarowywane w miejscu realizacji inwestycji (dot. wydobytej gleby), natomiast pozostałe odpady będą magazynowane selektywnie i w sposób bezpieczny dla środowiska na terenie budowy, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami. W fazie eksploatacji wytworzone zostaną odpady pochodzące z ewentualnych napraw obiektu. Odpady te będą również magazynowane w wyznaczonych do tego celu miejscach i następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do zagospodarowania. Podczas realizacji ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych i wywożone za pośrednictwem specjalistycznych firm. Występująca emisja gazów i pyłów do powietrza pochodzić będzie ze środków transportu oraz używanego sprzętu. Będzie to emisja niezorganizowana. Hałas w fazie budowy związany będzie bezpośrednio z aktualnie wykonywanymi pracami. Wszelkie uciążliwości pochodzące z fazy budowy będą miały charakter okresowy i ustaną wraz z zakończeniem prowadzonych prac. W celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na etapie budowy, w niniejszej decyzji określono warunki jego realizacji. Prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, ograniczając ich wykonanie w godzinach wieczornych. Ponadto, zgodnie z obowiązującymi przepisami Wykonawca prac zobowiązany jest do przestrzegania i stosowania szeregu działań chroniących środowisko przed niekorzystnym oddziaływaniem zaplanowanych prac, w tym m.in.: do prac należy wykorzystywać sprzęt wyłącznie sprawny technicznie; maszyny i inne urządzenia techniczne przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi należy sprawdzać pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania oraz utrzymywać w stanie zapewniającym ich sprawność oraz stosować wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone oraz obsługiwać przez przeszkolone osoby; transport materiałów sypkich może odbywać się tylko w szczelnej skrzyni ładunkowej, zabezpieczonej dodatkowo odpowiednimi zastonami uniemożliwiającymi wysypywanie się ładunku. Wszelkie uciążliwości pochodzące z fazy budowy

będą miały charakter okresowy i ustaną wraz z zakończeniem prowadzonych prac. Ponadto teren budowy należy wyposażyć w substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń, a w przypadku wycieku należy natychmiast neutralizować zanieczyszczoną powierzchnię poprzez zastosowanie odpowiednich materiałów sorpcyjnych, a zanieczyszczony materiał zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać z przenośnych kontenerów sanitarnych umieszczonych w pobliżu miejsca inwestycji. W trakcie realizacji inwestycji nie będą powstawały ścieki technologiczne. Wytworzone podczas prac inwestycyjnych ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach typu toi-toi, które opróżniane będą przez specjalistyczne podmioty, przewożące wytworzone nieczystości do oczyszczalni ścieków. Na etapie eksploatacji planowane zamierzenie nie powoduje emisji zanieczyszczeń do powietrza.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu: Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej – ze względu na rodzaj przedsięwzięcia- nie dotyczy. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego zapewniony będzie dostęp do sorbentów, które wykorzystywane będą do likwidacji ewentualnych rozlewów substancji mogących zanieczyścić grunt. Przedmiotowa inwestycja nie będzie wpływała na ocieplenie klimatu z uwagi na dotrzymanie standardów emisji zanieczyszczeń do powietrza. Ponadto, planowane przedsięwzięcie posiada wysoką odporność na postępujące zmiany klimatu. Przedsięwzięcie nie jest narażone na skutki katastrofy naturalnej.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie: W trakcie prowadzenia prac budowlanych zostaną „wytworzone” w większości odpady inne niż niebezpieczne – należące do 17 grupy według rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. 2020 poz. 10) – odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych. Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą wytwarzane odpady.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji: W trakcie realizacji przedsięwzięcia wystąpi okresowy wzrost zanieczyszczenia powietrza. Etap realizacji wiązał się będzie z oddziaływaniem lokalnym, krótkotrwałym, które ustanie wraz z zakończeniem prac. Eksploatacja inwestycji – ze względu na jej charakter – nie powoduje emisji zanieczyszczeń do powietrza.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia – ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska – zwłaszcza przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów

naturalnych, walory przyrodnicze, krajobrazowe oraz uwarunkowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

- a) **obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych,**
w tym **siedliska lęgowe oraz ujścia rzek:** – ze względu na lokalizację przedsięwzięcia – nie dotyczy,
- b) **obszary wybrzeży i środowisko morskie:** ze względu na lokalizację przedsięwzięcia – nie dotyczy,
- c) **obszary górskie i leśne:** ze względu na lokalizację przedsięwzięcia – nie dotyczy,
- d) **obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:** Teren projektowanej inwestycji, znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Działka nr 179 w obrębie 23 miasta Stargard zlokalizowana jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – Zbiornik Międzymorenowy Stargard-Goleniów. Pozostałe działki objęte inwestycją zlokalizowane są poza obrębem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.
- e) **obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:** Inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 znajdują się w odległości ok. 3,7 km od terenu inwestycji i są to: obszar specjalnej ochrony ptaków „Jezioro Miedwie i okolice” PLB 320005 oraz teren mający znaczenie dla Wspólnoty „Dolina Płoni i Jezioro Miedwie” PLH 320005.
Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w sąsiedztwie obszaru stanowiącego miejsce bytowania chronionych gatunków zwierząt, w tym płazów. Jest to obszar cenny przyrodniczo określony jako OC-Burzykowo. Z analizy przedsięwzięcia wynika, iż realizacja inwestycji nie ingeruje w ww obszar, a tym samym nie zagraża bytowaniu tych gatunków. Planowane przedsięwzięcie nie przewiduje wycinki drzew i krzewów. W przypadku konieczności wycinki drzew podyktowanej warunkami technologicznymi inwestor zobowiązał się przeprowadzić ją poza sezonem lęgowym ptaków, lub w przypadku braku takiej możliwości, prace te w okresie lęgowym ptaków, zostaną wykonane pod warunkiem wykluczenia, prze planowaną wycinką przez nadzór przyrodniczy, miejsc występowania oraz rozrodu chronionych gatunków ptaków, a w przypadku ich stwierdzenia, uzyskania stosownych w tym zakresie zezwoleń, zgodnie z ustawą o ochronie przyrody.
Z uwagi na charakter inwestycji oraz lokalizację nie wpłynie ona w znaczący sposób na wymieniony obszar, ani spójność i integralność sieci obszarów Natura 2000. Nie ma podstaw przypuszczać, aby planowane przedsięwzięcie ze względu na charakter oraz odległość od obszarów Natura 2000, mogło spowodować utratę bądź fragmentację siedlisk przyrodniczych i miejsc

bytownia, żerowania i lęgu gatunków ptaków, dla których ochrony wyznaczono obszary Natura 2000. Obszar planowanej inwestycji nie posiada cennych walorów florystycznych i faunistycznych.

Realizacja planowanej inwestycji i jej późniejsze funkcjonowanie nie zagrazi ustanowionym obiektom chronionym, jak również nie zagrazi ich celom ochrony, a tym samym nie naruszy spójności i integralności obszarów Natura 2000.

- f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:** Planowane przedsięwzięcie - zgodnie z zapisami uchwały Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego nr XVI/206/20 z dnia 04 czerwca 2020 roku w sprawie określenia programu ochrony powietrza oraz planu działań krótkoterminowych dla strefy zachodniopomorskiej - zlokalizowane jest w obszarze przekroczeń dot. przekroczenia poziomu docelowego stężeń średnich rocznych B(a)P oznaczonym jako kod obszaru przekroczeń 3248zpoBaPd40 w przyjętym uchwałą Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego nr XVI/206/20 z dnia 4 czerwca 2020r. (Dz. Urz Województwa Zachodniopomorskiego- z 2020r. poz. 3126).
- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne:** W sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia oraz w jego bezpośrednim zasięgu oddziaływania zidentyfikowane zostało stanowisko archeologiczne „W.III”. ujęte w gminnej ewidencji zabytków. W przypadku ingerencji w ww stanowisko należy uzyskać stosowane zezwolenie w tym zakresie, zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Biorąc pod uwagę wkomponowanie inwestycji w istniejącą infrastrukturę drogową, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na krajobraz. Nie przewiduje się również wpływu na klimat.
- h) gęstość zaludnienia:** dla miasta Stargard statystycznie określona gęstość zaludnienia wynosi 1 397 osób na 1 km² – dane za rok 2021 (<http://szczecin.stat.gov.pl/statystyczne-vademecum-samorzadowca/>),
- i) obszary przylegające do jezior:** Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia – nie dotyczy,
- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:** ze względu na lokalizację przedsięwzięcia – nie dotyczy,
- k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:** Zgodnie z obowiązującym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.10.2016r. (Dz.U. z 2016r. poz. 1967) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600024 oraz na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW600025197672 „Gowienica” oraz na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych RW600025197672 „Płonia na jezioro Miedwie z Miedwinką i dopływ z Bielkowa”. Ze względu na charakter przedsięwzięcia nie wskazuje się możliwości przenikania substancji niebezpiecznych do wód powierzchniowych i podziemnych, które mogłyby doprowadzić do ich zanieczyszczenia. Na

podstawie przeprowadzonych analiz stwierdzono, że nie przewiduje się trwałego i negatywnego wpływu na wskaźniki klasyfikacji stanu jednolitych części wód. Przedsięwzięcie nie stanowi zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych ustalonych dla ww. jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, ani nie wiąże się w żaden sposób wpływem na jednolite części wód, z uwagi na to, że realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje zmiany parametrów odprowadzanych wód opadowych, ani nie wiąże się z poborem wód podziemnych lub innym korzystaniem z wód. Całość oddziaływania na jednolite części wód po zrealizowaniu przedsięwzięcia będzie na tym samym poziomie, co przed realizacją, gdyż przedsięwzięcie nie wiąże się z prowadzeniem prac budowlanych, które mogą być uciążliwe dla środowiska gruntowo-wodnego. Teren, na którym planowana jest inwestycja znajduje się poza obszarami zagrożenia powodziowego, trzęsień ziemi, ruchów masowych ziemi (osuwiskami).

3) Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, oraz w art. 62 ust.1 pkt 1, wynikające z:

- a) zasięgu i oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:** Realizacja przedsięwzięcia, zgodnie z założeniami technicznymi i technologicznymi nie spowoduje, żadnego negatywnego oddziaływania na zdrowie ludzi, faunę i florę. Oddziaływanie na etapie budowy będzie miało charakter przejściowy. Oddziaływanie przedmiotowej inwestycji zamknie się w granicach działek inwestycyjnych, nie wystąpi oddziaływanie skumulowane z innymi przedsięwzięciami. Nie identyfikuje się negatywnych oddziaływań na zdrowie i warunki życia ludzi.
- b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:** Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać transgranicznie na żadne elementy przyrodnicze. Najmniejsza odległość planowanej inwestycji od granic Polski w linii prostej wynosi ok. 30 km.
- c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania – przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne, przy zastosowaniu założonych rozwiązań techniczno-technologicznych, nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych standardów jakości środowiska na terenach sąsiednich.**
- d) prawdopodobieństwa oddziaływania:** Podczas realizacji przedsięwzięcia mogą pojawić się krótkotrwałe uciążliwości o niewielkim zasięgu, które ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Realizowana inwestycja nie posiada potrzeb wykorzystywania wody, surowców, materiałów ani paliw do swojego funkcjonowania. Niezbędne jedynie będzie zapotrzebowanie na energię elektryczną niezbędną do zasilenia pomp w przepompowni ścieków. Przewiduje się roczne zużycie prądu na poziomie 22 000,00 kWh.
- e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania:** Z uwagi na charakter planowanej inwestycji nie

należy się spodziewać, że przedsięwzięcie spowoduje niedotrzymanie standardów jakości środowiska. Biorąc pod uwagę skalę oraz zakres przedsięwzięcia należy stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze. Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko związane z jego eksploatacją ma charakter lokalny i zamyka się w granicach terenu inwestycyjnego.

Mając na uwadze charakter inwestycji, niską wartość przyrodniczą terenu i jej lokalizację poza siedliskami przyrodniczymi oraz miejscami występowania chronionych gatunków roślin i zwierząt, nie przewiduje się wystąpienia negatywnego wpływu na komponenty przyrodnicze, w szczególności podlegające ochronie. Biorąc powyższe pod uwagę oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy odstąpiono od nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie zapisów art.79 ust.1 ustawy o udostępnianiu informacji... nie było obowiązku zapewnienia udziału społeczeństwa w postępowaniu.

Stosownie do art.10 §1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania pismem (Wnioskodawca) oraz obwieszczeniem z dnia 02 lutego 2023 roku zamieszczonym na stronie internetowej BIP, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stargardzie (w terminie od dnia 03 lutego 2023 roku do 27 lutego 2023 roku) zawiadomiono o zebraniu dowodów i materiałów niezbędnych do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz możliwości złożenia uwag i wniosków.

W toku prowadzonego postępowania nie wpłynęły uwagi i wnioski do przedmiotowego postępowania.

Z przeprowadzonego postępowania, tj. analizy całości zgromadzonego materiału dowodowego, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uzyskanych opinii, wynika, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia będącego przedmiotem niniejszej decyzji, przy zachowaniu przez inwestora wymogów w niej określonych - nie niesie ryzyka przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu i substancji zanieczyszczających w powietrzu, zachowanie działań minimalizujących oraz wskazanych w decyzji warunków spowoduje, że przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco negatywnie na poszczególne komponenty środowiska.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji strony postępowania administracyjnego mają prawo złożyć odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Szczecinie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu

Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Dokonano opłaty skarbowej w kwocie 222,00 złotych na numer konta rachunkowego Gminy Miasto Stargard nr 08 1240 3901 1111 0000 4216 5217 dnia 23 listopada 2022 roku.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

z up. PREZIDENTA MIASTA
Waldemar Jasiński
Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

- 1) Strony postępowania-obwieszczeniem
- 2) Wody Miejskie Sp. z o.o.
ul.St.Okrzei6, 73-110 Stargard
za pośrednictwem:
Kamil Kuciński
K&K Instal Projekt
ul.Podleśna 14R, 73-110 Stargard

3) a/a

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska- e-puap
ul.T.Firlika 20, 71-637 Szczecin
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny – e-puap
ul.Hetmana St.Czarnieckiego 34,73-110 Stargard
- 3) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie-e-puap
Zarząd Zlewni w Stargardzie
ul.Gdańska 4, 73-110 Stargard
- 4) Wydz. TP - w miejscu –e-dokument

Sprawę prowadzi:

Jolanta Trembecka-Kempisty
tel.91-578-40-15

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Inwestycja będzie polegała na budowie sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, przepompowni ścieków wraz z rurociągiem tłocznym przy ul. Nikłowej i Metalowej w Stargardzie (dz. nr 96/26, 96/32, 96/61, 96/62, 179, 201/2, 224, 240, 241, 245, 254, 256 obręb 23 miasta Stargard). Do realizacji planowanej inwestycji niezbędne będzie zajęcie powierzchni ok 1060m². Powierzchnia ta stanowi zabudowę podziemną nie mającą wpływu na dotychczasowe zagospodarowanie działek. W wyniku realizacji inwestycji nie będzie potrzeby przekształcania działek.

Sieć kanalizacyjna grawitacyjno tłoczna wykonywana będzie częściowo w wykopie otwartym wąskoprzestrzennym na gł. ok 1,2 – 5 m.p.p.t. oraz częściowo metodą bezwykopową za pomocą przewiertów sterowanych. Dotychczasowe zagospodarowanie działek stanowią drogi które posiadają już istniejące uzbrojenie podziemne. Wybudowanie nowego uzbrojenia w postaci sieci kanalizacji grawitacyjno-tłocznej nie powoduje zmiany sposobu zagospodarowania działek (działalności tych działek). Po wykonaniu inwestycji teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego. Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – tłoczna stanowić będzie system szczelnie połączonych rurociągów i kanałów odprowadzających ścieki do istniejącego już systemu kanalizacyjnego w ul. Śniadeckiego (dz. nr 179 obr. 23).

Pracami niezbędnymi do realizacji inwestycji będzie:

- geodezyjne wytyczenie trasy kanałów i rurociągów,
- wykonanie wykopów,
- prace montażowe polegające na ułożeniu i połączeniu rurociągów i kanałów kanalizacyjnych, posadowieniu studni, przepompowni,
- wykonanie płukania sieci i prób szczelności,
- zasypanie wykopów (przywrócenie terenu do stanu pierwotnego),
- wykonanie ogrodzenia przepompowni oraz utwardzenia jej terenu.

Sprawę prowadzi:
Jolanta Trembecka-Kempisty
tel.91-578-40-15

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Waldemar Kolasiński
Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska