
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Renowacja zwiększająca efektywność energetyczną istniejących
 budynków mieszkalnych
ADRES INWESTYCJI: ul.Górnicza 10 Jedlina-Zdrój
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA: ul.Górnicza 10 Jedlina-Zdrój
WYKONAWCA: po zapytaniach
BRANŻE: Ogólnobudowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Ogólnobudowlana Aleksander Lis
DATA OPRACOWANIA: 6 września 2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
6 września 2023

Data zatwierdzenia
2023-09-05

ALEKSANDER LIS
TECHNIK BUDOWLANY
Upr. § 5 ust. 2, § 6 ust. 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2
Nr upr. UAN/1/1-1/3/9/87
ul. Wąłczyska 2/7
58-330 JEDLINA-ZDRÓJ

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			Dach			
1 d.1	KNR 4-01 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
			$(14,42 * 2 + 14,52) * 0,65 + 0,96 * 0,40 * 62 + 0,76 * 0,40 * 5$	m2	53,512	
					RAZEM	53,512
2 d.1	KNR 4-01 0535-04		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			14,5	m	14,500	
					RAZEM	14,500
3 d.1	KNR 4-01 0535-06		Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			10,9 + 11,7	m	22,600	
					RAZEM	22,600
4 d.1	KNR 0-15 0526-01		Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m		
			3,50	m	3,500	
					RAZEM	3,500
5 d.1	KNR 0-15 0526-02		Osadzenie okien PCV w połaci dachowej płaskiej	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
6 d.1	KNR-W 4-01 0517-05		Posmarowanie powierzchni dachu abizolem 'D' z zakitowaniem uszkodzeń	m2		
			$14,70 * 14,42$	m2	211,974	
					RAZEM	211,974
7 d.1	KNR 2-02 0609-03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych grafitowych gr 15 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
			211,974	m2	211,974	
					RAZEM	211,974
8 d.1	KNR AT-31 0704-01 analogia		Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłożu drewnianym	m2		
			$222 * 4$	m2	888,000	
					RAZEM	888,000
9 d.1	KNR-W 4-01 0519-03 z.sz.2.3. 9909-04/3		Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy podkładowej oraz papy wierzchniego krycia grubości 5,7 mm - powierzchnia wykonywanych robót do 100 m2	m2		
			222	m2	222,000	
					RAZEM	222,000
10 d.1	KNR 4-01 0412-04		Montaż belek startowych na okapie wys.15 cm	m		
			14,50	m	14,500	
					RAZEM	14,500
11 d.1	KNR 2-02 0507-01 analogia		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy powlekanej	m2		
			$14,5 * 0,25 + 12$	m2	15,625	
					RAZEM	15,625
12 d.1	KNR 4-01 0530-01		Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszuw i okapów z blachy powlekanej	m2		
			$(14,42 * 2 + 14,52) * 0,80$	m2	34,688	
					RAZEM	34,688
13 d.1	KNR-W 2-02 0504-03		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m2		
			$51 * 0,60$	m2	30,600	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	30,600
14 d.1	KNR-W 2-02 0533-01		Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
15 d.1	NNRNKB 202 0518-04		(z.l) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy powlekanej półokrągłych o śr. 15 cm	m		
			27,50	m	27,500	
					RAZEM	27,500
16 d.1	NNRNKB 202 0520-03		(z.l) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy powlekanej okrągłych o śr. 12 cm	m		
			32	m	32,000	
					RAZEM	32,000
17 d.1	KNR-W 4-01 1212-35		Miniowanie rur kominowych o śr. ponad 100 do 200 mm	m		
			3,0 * 7	m	21,000	
					RAZEM	21,000
18 d.1	KNR-W 4-01 1212-40		Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych	m		
			21	m	21,000	
					RAZEM	21,000
19 d.1	KNR 2-15 0211-01		Montaż rur deszczowych żeliwnych o śr. nom. 150 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
2			Elewacja docieplenie			
20 d.2	KNR AT-26 0103-02		Zabezpieczenie okien folią	m2		
			18 + 9,1 + 4,37 + 26,40 + 12	m2	69,870	
					RAZEM	69,870
21 d.2	KNR 4-01 0354-11		Wykucie z muru podokienników	m		
			6 * 0,96	m	5,760	
					RAZEM	5,760
22 d.2	KNR-W 4-01 0338-04		Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			0,96 * 42	m	40,320	
					RAZEM	40,320
23 d.2	KNR 2-02 0923-04		Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		
			40,32 * 0,25	m2	10,080	
					RAZEM	10,080
24 d.2	KNR 4-01 0308-02		Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
25 d.2	KNR 4-01 0307-01		Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			6	m	6,000	
					RAZEM	6,000
26 d.2	KNR 4-01 0701-05		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
			138,31 + 116,28 + 122,78 + 133,58	m2	510,950	
					RAZEM	510,950
27 d.2	KNR 4-01 0347-09		Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
			(51,90 + 22,10 + 15,3 + 76,12) * 0,25	m2	41,355	
					RAZEM	41,355

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.2	KNR AT-38 0102-01		Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
			510,95 + 41,35	m2	552,300	
					RAZEM	552,300
29 d.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
			510,95 + 41,35	m2	552,300	
					RAZEM	552,300
30 d.2	KNR 0-17 2609-01		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych grafitowych gr.15 cm do ścian	m2		
			510,95	m2	510,950	
					RAZEM	510,950
31 d.2	KNR 0-17 2609-02		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2		
			41,35	m2	41,350	
					RAZEM	41,350
32 d.2	KNR 0-17 2609-04		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
			510,95 * 6	szt.	3 065,700	
					RAZEM	3 065,700
33 d.2	KNR 0-17 2609-06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
			552,3	m2	552,300	
					RAZEM	552,300
34 d.2	ZKNR C-2 0105-13		Dodatkowa warstwa siatki	m2		
			510,95 * 0,10	m2	51,095	
					RAZEM	51,095
35 d.2	KNR 0-17 2609-07		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
			41,35	m2	41,350	
					RAZEM	41,350
36 d.2	KNR 0-17 2609-08		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
			12 * 6	m	72,000	
			(1,60 * 2 + 0,95) * 7 + (1,40 * 2 + 0,95) * 4 + (1,50 + 2,30 * 2) + (0,95 + 1,65 * 2) * 3	m	62,900	
					RAZEM	134,900
37 d.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m2		
			552,3	m2	552,300	
					RAZEM	552,300
38 d.2	KNR 0-33 0126-03		Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego o strukturze baranek lub kornik o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2		
			552,3	m2	552,300	
					RAZEM	552,300

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.2	KNR 0-33 0124-01		Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej	m2		
			(14,6 * 3 + 5) * 0,5	m2	24,400	
					RAZEM	24,400
40 d.2	KNR 0-17 2609-06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących zaprawa klejowa *2 - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
			12,28 * 2,82 * 2 + 10,5 * 4,0	m2	111,259	
					RAZEM	111,259
41 d.2	TZKNBK XVI m 02-03		Montaż gzymsów, pasów, nakryw, obramień otworów i podokienników okładzinowych o grubości do 3 cm i szerokości do 50 cm	m		
			1,10 * 42	m	46,200	
					RAZEM	46,200
42 d.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m2		
			111,259	m2	111,259	
					RAZEM	111,259
43 d.2	KNR 0-33 0126-03		Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego o strukturze baranek lub kornik o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2		
			111,259	m2	111,259	
					RAZEM	111,259
44 d.2	KNR-W 2-02 2004-01 Analogia		Obudowa pionów kominowych płytami OSB gr. 12 mm	m2		
			(21 * 0,3 * 3)	m2	18,900	
					RAZEM	18,900
45 d.2	KNR AT-30 0102-02		Rusztowania elewacyjne ramowe Blitz 70 o szerokości 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,07 m, wysokość do 15 m	m2		
			142,68 * 4	m2	570,720	
					RAZEM	570,720
46 d.2	NNRNKB 202 0536-01		Demontaż i ponowny montaż pokrycia dachu o pow.do 25 m2 o nachyleniu połaci ponad 85 % blachą powlekaną dachówkową na łatach-R*2	m2		
			20	m2	20,000	
					RAZEM	20,000
47 d.2	KNR 0-19 0930-03		Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 wymiar w świetle węgarka	m2		
			0,50 * 1,40	m2	0,700	
					RAZEM	0,700
48 d.2	KNR 0-19 1024-07		Montaż drzwi aluminiowych aluminium ciepłe jednoskrzydłowych pełnych wymiar w świetle węgarka	m2		
			0,95 * 1,80	m2	1,710	
					RAZEM	1,710
49 d.2	KNR 4-01 0102-03		Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV	m3		
			30 * 0,5 * 0,5	m3	7,500	
					RAZEM	7,500
50 d.2	KNR 2-31 1406-03		Regulacja pionowa studzienek dla włączów kanałowych	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.2	KNR 4-01 0108-17 0108-20		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odleglosc 10 km	m3		
			16	m3	16,000	
					RAZEM	16,000