

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Renowacja zwiększająca efektywność energetyczną istniejących  
budynków mieszkalnych  
ADRES INWESTYCJI: ul.Kłodzka 54 Jedlina-Zdrój  
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa  
ADRES INWESTORA: ul.Kłodzka 54 Jedlina-Zdrój  
WYKONAWCA: Po zapytaniach  
BRANŻE: Ogólnobudowlana  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
ogólnobudowlana Aleksander Lis

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

**ALEKSANDER LIS**  
TECHNIK BUDOWLANY  
Upr. § 5 ust. 2, § 7 ust. 3, § 7 § 13 ust. 1 pkt 2  
Nr upr. UAN - W/1-03/9/87  
ul. Walbrzyska 2/7  
58-230 JEDLINA-ZDRÓJ

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>						
1			<b>Termomodernizacja dachu</b>			
1 d.1	KNR 4-01 0426-02		Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na styk	m2		
			25,0 * 2 * 0,25	m2	12,500	
					RAZEM	12,500
2 d.1	KNR 9-12 0303-05		Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulem z wełny mineralnej o grubości 15 cm metodą wdmuchiwanie do przestrzeni Konstrukcje skośne, 0-90° (Gęstość nasypowa: ≥60 kg/m³) 0,038 W/mK	m2		
			119,35	m2	119,350	
					RAZEM	119,350
3 d.1	KNR AT-59 0101-01		Zabezpieczenie wnętrza na czas wykonywania izolacji - osłanianie folią podłóg i posadzek	m2		
			136,8	m2	136,800	
					RAZEM	136,800
4 d.1	KNR AT-59 0102-01		Przygotowanie sprzętu do wykonania izolacji - uruchomienie agregatu	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
5 d.1	KNR AT-59 0102-04		Przygotowanie sprzętu do wykonania izolacji - rozproszanie węży	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
6 d.1	KNR AT-59 0103-01 z.o.2.5. 9901-02		Izolacja natryskowa otwartokomórkową pianą PUR poddaszy (skosów i ścian) - powierzchnie płaskie, warstwa gr. 20 cm; skosy poddasza powyżej 2,6 m	m2		
			163,2	m2	163,200	
					RAZEM	163,200
7 d.1	KNR 2-02 0607-01 analogia		Izolacja z folii paroizolacyjnej	m2		
			163,2	m2	163,200	
					RAZEM	163,200
8 d.1	KNR 2-02 2006-05 analogia		Okładziny z płyt OSB gr.12mm pojedyncze	m2		
			163,2	m2	163,200	
					RAZEM	163,200
2			<b>Remont elewacji</b>			
9 d.2	Kalkulacja własna		Demontaż i ponowny montaż kabli, anten, itp.	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
10 d.2	KNR AT-26 0103-02		Zabezpieczenie okien folią	m2		
			56,25	m2	56,250	
					RAZEM	56,250
11 d.2	KNR 3 0601-01		Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
			302,35	m2	302,350	
					RAZEM	302,350
12 d.2	KNR 4-01 0347-09		Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
			29,40	m2	29,400	
					RAZEM	29,400
13 d.2	KNR 4-01 0354-11		Wykucie z muru podokienników	m		



## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			36,30	m	36,300	
					RAZEM	36,300
14 d.2	KNR-W 4-01 0338-04		Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			36,3	m	36,300	
					RAZEM	36,300
15 d.2	KNR 2-02 0923-04		Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		
			36,3 * 0,25	m2	9,075	
					RAZEM	9,075
16 d.2	KNR 4-01 0308-02		Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
17 d.2	KNR 4-01 0307-01		Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			3,8	m	3,800	
					RAZEM	3,800
18 d.2	KNR 9-27 0101-05		Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
			331,65	m2	331,650	
					RAZEM	331,650
19 d.2	KNR 9-27 0101-07		Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła	m2		
			331,65	m2	331,650	
					RAZEM	331,650
20 d.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
			331,25	m2	331,250	
					RAZEM	331,250
21 d.2	KNR 0-17 2609-01		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych grafitowych gr.15 cm do ścian	m2		
			302,35	m2	302,350	
					RAZEM	302,350
22 d.2	KNR 0-17 2609-02		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr 3 cm do ościeży	m2		
			19,35	m2	19,350	
					RAZEM	19,350
23 d.2	KNR 0-17 2609-04		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
			302 * 4	szt.	1 208,000	
					RAZEM	1 208,000
24 d.2	KNR 0-17 2609-06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
			331,25	m2	331,250	
					RAZEM	331,250
25 d.2	ZKNR C-2 0105-13		Dodatkowa warstwa siatki	m2		
			15,10	m2	15,100	
					RAZEM	15,100

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.2	KNR 0-17 2609-08		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
			223,3	m	223,300	
					RAZEM	223,300
27 d.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
			331,25	m2	331,250	
					RAZEM	331,250
28 d.2	KNR 0-33 0126-03		Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego o strukturze baranek lub kornik o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2		
			331,25	m2	331,250	
					RAZEM	331,250
29 d.2	TZKNBK XVIm 02-03		Montaż podokienników granitowych o grubości do 3 cm i szerokości do 50 cm	m		
			36,3	m	36,300	
					RAZEM	36,300
30 d.2	KNR AT-30 0102-02		Rusztowania elewacyjne ramowe Blitz 70 o szerokości 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,07 m, wysokość do 15 m	m2		
			462	m2	462,000	
					RAZEM	462,000
31 d.2	KNR 4-01 0108-17 0108-20		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m3		
			17	m3	17,000	
					RAZEM	17,000
32 d.2	KNR 4-01 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
			30,65	m2	30,650	
					RAZEM	30,650
33 d.2	KNR 4-01 1204-04		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynk	m2		
			30,65	m2	30,650	
					RAZEM	30,650
34 d.2	KNR 4-01 0535-06 analogia		Demontaż oraz ponowny montaż rur spustowych z blachy wsp.do R 2,0	m		
			37	m	37,000	
					RAZEM	37,000
35 d.2	KNR 4-01 0529-10		Wymiana uchwytów do rur spustowych	szt.		
			12	szt.	12,000	
					RAZEM	12,000
36 d.2	KNR 0-19 0928-02		Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. do 0.6 m2	m2		
			0,65 * 0,81 * 14	m2	7,371	
					RAZEM	7,371
37 d.2	KNR 0-19 0931-06 analogia		Wymiana stolarki drewnianej na drzwi metalowe ocieplane jednoskrzydłowe pełne o powierzchni do 2,2 m2	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
38 d.2	KNR 0-19 0931-06		Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe ciepłe jednoskrzydłowe oszklone na budowie	m2		
			1,0 * 2,20 * 2	m2	4,400	



## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	4,400
39 d.2	KNR 0-19 0931-06		Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe ciepłe jednoskrzydłowe oszklone na budowie	m2		
			1,0 * 2,20 * 2	m2	4,400	
					RAZEM	4,400
40 d.2	KNR 9-27 0101-05		Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża kamiennego	m2		
			87,22	m2	87,220	
					RAZEM	87,220
41 d.2	KNR 2-11 0412-05		Spoinowanie murów kamiennych	m2		
			87,22	m2	87,220	
					RAZEM	87,220