

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Renowacja zwiększająca efektywność energetyczną istniejących  
budynków mieszkalnych  
ADRES INWESTYCJI: ul.Wysoka 2 Głuszyca  
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa  
ADRES INWESTORA: ul.Wysoka 2 Głuszyca  
WYKONAWCA: Po zapytaniach  
BRANŻE: Ogólnobudowlana  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
ogólnobudowlana Aleksander Lis

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

ALEKSANDER LIS  
TECHNIK BUDOWLANY  
Upr. § 5 ust. 2, § 6 ust. 3, § 13 ust. 1 pkt 2  
Nr upr. Upr. 1700/3/9/87  
III 1700

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>						
1			<b>Termomodernizacja dachu</b>			
1 d.1	KNR 4-01 0426-02		Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na styk	m2		
			18 * 2 * 0,2	m2	7,200	
					RAZEM	7,200
2 d.1	KNR AT-59 0101-01		Zabezpieczenie wnętrza na czas wykonywania izolacji - ostanianie folią podłóg i posadzek	m2		
			98	m2	98,000	
					RAZEM	98,000
3 d.1	KNR AT-59 0102-01		Przygotowanie sprzętu do wykonania izolacji - uruchomienie agregatu	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
4 d.1	KNR AT-59 0102-04		Przygotowanie sprzętu do wykonania izolacji - rozproszanie węża	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
5 d.1	KNR AT-59 0103-01 z.o.2.5. 9901 -02		Izolacja natryskowa otwartokomórkową pianą PUR poddaszy (skosów i ścian) - powierzchnie płaskie, warstwa gr. 15 cm; skosy poddasza powyżej 2,6 m	m2		
			152	m2	152,000	
					RAZEM	152,000
6 d.1	KNR 2-02 0607-01 analogia		Izolacja z folii paroizolacyjnej	m2		
			152	m2	152,000	
					RAZEM	152,000
7 d.1	KNR 2-02 2006-05 analogia		Okładziny z płyt OSB gr.12mm pojedyncze	m2		
			152	m2	152,000	
					RAZEM	152,000
2			<b>Remont elewacji</b>			
8 d.2	KNR-W 2-02 2004-01 Analogia		Obudowa pionów kominowych płytami OSB gr. 12 mm - montaż kątowników	szt		
			8	szt	8,000	
					RAZEM	8,000
9 d.2	KNR-W 2-02 2004-01 Analogia		Obudowa pionów kominowych płytami OSB gr. 12 mm	m2		
			12	m2	12,000	
					RAZEM	12,000
10 d.2	KNR AT-26 0103-02		Zabezpieczenie okien folią	m2		
			41	m2	41,000	
					RAZEM	41,000
11 d.2	KNR 3 0601-01		Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
			362	m2	362,000	
					RAZEM	362,000
12 d.2	KNR 4-01 0347-09		Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
			102,4 * 0,20	m2	20,480	
					RAZEM	20,480
13 d.2	KNR 4-01 0354-11		Wykucie z muru podokienników	m		
			25	m	25,000	



## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	25,000
14 d.2	KNR-W 4-01 0338-04		Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			25	m	25,000	
					RAZEM	25,000
15 d.2	KNR 2-02 0923-04		Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		
			25 * 0,25	m2	6,250	
					RAZEM	6,250
16 d.2	KNR 4-01 0308-02		Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
17 d.2	KNR 4-01 0307-01		Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			2,3	m	2,300	
					RAZEM	2,300
18 d.2	KNR 9-27 0101-05		Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
			362 + 20,48	m2	382,480	
					RAZEM	382,480
19 d.2	KNR 9-27 0101-07		Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła	m2		
			362	m2	362,000	
					RAZEM	362,000
20 d.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
			20,48	m2	20,480	
					RAZEM	20,480
21 d.2	KNR 0-17 2609-01		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych grafitowych gr.15 cm do ścian	m2		
			362	m2	362,000	
					RAZEM	362,000
22 d.2	KNR 0-17 2609-02		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr 3 cm do ościeży	m2		
			20,48	m2	20,480	
					RAZEM	20,480
23 d.2	KNR 0-17 2609-04		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
			362 * 4	szt.	1 448,000	
					RAZEM	1 448,000
24 d.2	KNR 0-17 2609-06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
			382,48	m2	382,480	
					RAZEM	382,480
25 d.2	ZKNR C-2 0105-13		Dodatkowa warstwa siatki	m2		
			362 * 0,1	m2	36,200	
					RAZEM	36,200

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.2	KNR 0-17 2609-08		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
			122,4	m	122,400	
					RAZEM	122,400
27 d.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-moką - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
			20,48	m2	20,480	
					RAZEM	20,480
28 d.2	KNR 0-33 0126-03		Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego o strukturze baranek lub kornik o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2		
			382,48	m2	382,480	
					RAZEM	382,480
29 d.2	TZKNBK XVIIm 02-03		Montaż podokienników granitowych o grubości do 3 cm i szerokości do 50 cm	m		
			25	m	25,000	
					RAZEM	25,000
30 d.2	KNR AT-30 0102-02		Rusztowania elewacyjne ramowe Blitz 70 o szerokości 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,07 m, wysokość do 15 m	m2		
			362 + 41 + 61,4	m2	464,400	
					RAZEM	464,400
31 d.2	KNR 4-01 0108-17 0108-20		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m3		
			21	m3	21,000	
					RAZEM	21,000
32 d.2	KNR 4-01 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
			25	m2	25,000	
					RAZEM	25,000
33 d.2	KNR 4-01 1204-04		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - beton	m2		
			25	m2	25,000	
					RAZEM	25,000
34 d.2	KNR 4-01 0535-06 analogia		Demontaż oraz ponowny montaż rur spustowych z blachy wsp.do R 2,0	m		
			28	m	28,000	
					RAZEM	28,000
35 d.2	KNR 4-01 0529-10		Wymiana uchwytów do rur spustowych	szt.		
			10	szt.	10,000	
					RAZEM	10,000
36 d.2	TZKNBK VIII -149		Czyszczenie ściernie lub chemiczne filarów, pilastrów, gzymsów i attyk	m2		
			61,4	m2	61,400	
					RAZEM	61,400
37 d.2	TZKNBK VIII -129		Spoinowanie murów z kamienia obrobionego z przygotowaniem zaprawy bez wykucia spoin o przekroju do 0.0015 m2	m2		
			61,4	m2	61,400	
					RAZEM	61,400
38 d.2	KNR AT-26 0304-01		Hydrofobizacja powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie	m2		
			61,4	m2	61,400	



## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	61,400
39 d.2	KNR 0-33 0120-02		Montaż profili elewacyjnych boni o powierzchni 0,051-0,10 m2	m2		
			40 * 0,3	m2	12,000	
					RAZEM	12,000
40 d.2	KNR 0-19 0928-02		Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. do 0.6 m2	m2		
			0,45 * 0,8 * 8	m2	2,880	
					RAZEM	2,880
41 d.2	KNR 4-01 0305-03		Uzupełnienie ceglami klinkierowymi ścian lub ścianek o grubości ponad 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach i ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
			1,50 * 0,25	m3	0,375	
					RAZEM	0,375