
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Renowacja zwiększająca efektywność energetyczną istniejących
budynków mieszkalnych
ADRES INWESTYCJI: ul.Reymonta 13 Wałbrzych
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA: ul.Reymonta 13 Wałbrzych
WYKONAWCA: Po zapytaniach
BRANŻE: Ogólnobudowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
ogólnobudowlana Aleksander Lis

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

ALEKSANDER LIS
TECHNIK BUDOWLANY
Upr. § 5 ust. 2. § 6 ust. 3/§ 7 § 13 ust. 1 pkt 2
Nr upr. UAN 14-173/9/87
ul. Wałbrzyska 37
50-220 Wałbrzych

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			Termomodernizacja dachu			
1 d.1	KNR 4-01 0426-02		Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na styk	m2		
			10,5	m2	10,500	
					RAZEM	10,500
2 d.1	KNR AT-59 0101-01		Zabezpieczenie wnętrza na czas wykonywania izolacji - osłanianie folią podłóg i posadzek	m2		
			135	m2	135,000	
					RAZEM	135,000
3 d.1	KNR AT-59 0102-01		Przygotowanie sprzętu do wykonania izolacji - uruchomienie agregatu	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
4 d.1	KNR AT-59 0102-04		Przygotowanie sprzętu do wykonania izolacji - rozproszanie węża	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
5 d.1	KNR AT-59 0103-01 z.o.2.5. 9901 -02		Izolacja natryskowa otwartokomórkową pianą PUR poddaszy (skosów i ścian) - powierzchnie płaskie, warstwa gr. 20 cm; skosy poddasza powyżej 2,6 m	m2		
			207	m2	207,000	
					RAZEM	207,000
6 d.1	KNR 2-02 0607-01 analogia		Izolacja z folii paroizolacyjnej	m2		
			207	m2	207,000	
					RAZEM	207,000
7 d.1	KNR 2-02 2006-05 analogia		Okładziny z płyt OSB gr.12mm pojedyncze	m2		
			207	m2	207,000	
					RAZEM	207,000
8 d.1	KNR 0-19 0928-03		Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielných z PCV o pow. do 1.0 m2	m2		
			0,9 * 0,9 * 4	m2	3,240	
					RAZEM	3,240
9 d.1	KNR 4-01 1202-09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
			63	m2	63,000	
					RAZEM	63,000
10 d.1	KNR-W 4-01 0604-01 analogia		Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z wełny mineralnej gr 10 cm ścian wewnętrznych przy użyciu gotowych zapraw klejących PODDASZE	m2		
			63	m2	63,000	
					RAZEM	63,000
11 d.1	KNR 0-17 2609-08		Ocieplenie metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
			18	m	18,000	
					RAZEM	18,000
12 d.1	KNR 0-17 2609-06		Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy użyciu gotowych zapraw klejących	m2		
			63	m2	63,000	
					RAZEM	63,000
13 d.1	KNR 9-27 0101-07		Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła	m2		
			63 * 2	m2	126,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	126,000
14 d.1	KNR-W 4-01 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m2		
			63	m2	63,000	
					RAZEM	63,000
2			Remont elewacji			
15 d.2	Kalkulacja własna		Demontaż i ponowny montaż kabli, anten, itp.	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
16 d.2	KNR-W 2-02 2004-01 Analogia		Obudowa pionów kominowych płytami OSB gr. 12 mm - montaż kątowników	szt		
			12	szt	12,000	
					RAZEM	12,000
17 d.2	KNR-W 2-02 2004-01 Analogia		Obudowa pionów kominowych płytami OSB gr. 12 mm	m2		
			14	m2	14,000	
					RAZEM	14,000
18 d.2	KNR AT-26 0103-02		Zabezpieczenie okien folią	m2		
			133	m2	133,000	
					RAZEM	133,000
19 d.2	KNNR 3 0601-01		Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
			499,50	m2	499,500	
					RAZEM	499,500
20 d.2	KNR 4-01 0347-09		Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
			153 * 0,20	m2	30,600	
					RAZEM	30,600
21 d.2	KNR 4-01 0354-11		Wykucie z muru podokienników	m		
			40,15 * 0,40	m	16,060	
					RAZEM	16,060
22 d.2	KNR-W 4-01 0338-04		Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			40,15	m	40,150	
					RAZEM	40,150
23 d.2	KNR 2-02 0923-04		Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		
			40,15 * 0,25	m2	10,038	
					RAZEM	10,038
24 d.2	KNR 4-01 0308-02		Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
			9	szt.	9,000	
					RAZEM	9,000
25 d.2	KNR 4-01 0307-01		Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			7	m	7,000	
					RAZEM	7,000
26 d.2			Montaż rekuperatorów o śr. 125 mm z wykonaniem przewiertów i podłączeniem do instalacji elektrycznej	kpl		
			8	kpl	8,000	
					RAZEM	8,000
27 d.2	KNR 9-27 0101-05		Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
			499,5 + 30,6	m2	530,100	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	530,100
28 d.2	KNR 9-27 0101-07		Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła	m2		
			530,10	m2	530,100	
					RAZEM	530,100
29 d.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
			75	m2	75,000	
					RAZEM	75,000
30 d.2	KNR 0-17 2609-01		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych grafitowych gr.15 cm do ścian	m2		
			499,5	m2	499,500	
					RAZEM	499,500
31 d.2	KNR 0-17 2609-02		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr 3 cm do ościeży	m2		
			30,60	m2	30,600	
					RAZEM	30,600
32 d.2	KNR 0-17 2609-04		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
			499,5 * 5	szt.	2 497,500	
					RAZEM	2 497,500
33 d.2	KNR 0-17 2609-06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
			499,5 + 30,60	m2	530,100	
					RAZEM	530,100
34 d.2	ZKNR C-2 0105-13		Dodatkowa warstwa siatki	m2		
			75	m2	75,000	
					RAZEM	75,000
35 d.2	KNR 0-17 2609-08		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
			235	m	235,000	
					RAZEM	235,000
36 d.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
			75	m2	75,000	
					RAZEM	75,000
37 d.2	KNR 0-33 0126-03		Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego o strukturze baranek lub kornik o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2		
			530,1	m2	530,100	
					RAZEM	530,100
38 d.2	KNR 0-33 0125-01		Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
			75	m2	75,000	
					RAZEM	75,000
39 d.2	KNR 0-33 0125-05		Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			75	m2	75,000	
					RAZEM	75,000
40 d.2	TZKNBK XVIIm 02-03		Montaż podokienników granitowych o grubości do 3 cm i szerokości do 50 cm	m		
			40,15	m	40,150	
					RAZEM	40,150
41 d.2	KNR AT-30 0102-02		Rusztowania elewacyjne ramowe Blitz 70 o szerokości 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,07 m, wysokość do 15 m	m2		
			499,5 + 133	m2	632,500	
					RAZEM	632,500
42 d.2	KNR 4-01 0108-17 0108-20		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m3		
			37	m3	37,000	
					RAZEM	37,000
43 d.2	KNR 4-01 0535-06 analogia		Demontaż oraz ponowny montaż rur spustowych z blachy wsp.do R 2,0	m		
			45	m	45,000	
					RAZEM	45,000
44 d.2	KNR 4-01 0529-10		Wymiana uchwytów do rur spustowych	szt.		
			18	szt.	18,000	
					RAZEM	18,000
45 d.2	KNR 0-19 0928-02		Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielných z PCV o pow. do 0.6 m2	m2		
			9,85	m2	9,850	
					RAZEM	9,850
46 d.2	KNR 4-01 1204-04		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynk	m2		
			34	m2	34,000	
					RAZEM	34,000
47 d.2	KNR 4-01 0722-01		Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. II na ścianach, loggiach i balkonach	m2		
			11,5	m2	11,500	
					RAZEM	11,500
48 d.2	KNR 4-01 0212-02		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych	m3		
			10,10 * 0,30	m3	3,030	
					RAZEM	3,030
49 d.2	KNR 4-01 0104-03		Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV	m3		
			8,4 * 0,60 * 1,20	m3	6,048	
					RAZEM	6,048
50 d.2	KNR 4-01 0603-02		Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów nieotynkowanych lepikiem	m2		
			8,40 * 1,20	m2	10,080	
					RAZEM	10,080
51 d.2	KNR 4-01 0105-03		Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV	m3		
			6,048	m3	6,048	
					RAZEM	6,048
52 d.2	KNR 2-31 0407-01		Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
			9,6	m	9,600	
					RAZEM	9,600

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.2	KNR 2-31 0104-01		Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
			12,6	m2	12,600	
					RAZEM	12,600
54 d.2	NNRNKB 231 0511-02		Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 11-20 elementów/m2	m2		
			8,40 * 1,50	m2	12,600	
					RAZEM	12,600