
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Renowacja zwiększająca efektywność energetyczną istniejących
 budynków mieszkalnych
ADRES INWESTYCJI: ul.Lipowa 3 Jedlina-Zdrój
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA: ul.Lipowa 3 Jedlina-Zdrój
WYKONAWCA: Po zapytaniach
BRANŻE: Ogólnobudowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
ogólnobudowlana Aleksander Lis

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

ALEKSANDER LIS
TECHNIK BUDOWLANY
Upr. § 5 ust. 2, § 6 ust. 2, § 7 § 13 ust. 1 pkt 2
Nr upr. UAN - VI- 1/3/9/87
ul. Wałbrzyska 2/7
58-330 JEDLINA-ZDRÓJ

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			Termomodernizacja dachu			
1 d.1	KNR 4-01 0426-02		Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na styk	m2		
			17,75 * 2 * 0,25	m2	8,875	
					RAZEM	8,875
2 d.1	KNR 9-12 0303-05		Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej o grubości 15 cm metodą wdmuchiwaną do przestrzeni Konstrukcje skośne, 0-90° (Gęstość nasypowa: ≥60 kg/m³) 0,038 W/mK	m2		
			17,75 * 2 * 2,50	m2	88,750	
					RAZEM	88,750
3 d.1	KNR AT-59 0101-01		Zabezpieczenie wnętrza na czas wykonywania izolacji - osłanianie folią podłóg i posadzek	m2		
			17,75 * 10,56	m2	187,440	
					RAZEM	187,440
4 d.1	KNR AT-59 0102-01		Przygotowanie sprzętu do wykonania izolacji - uruchomienie agregatu	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
5 d.1	KNR AT-59 0102-04		Przygotowanie sprzętu do wykonania izolacji - rozprowadzenie węży	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
6 d.1	KNR AT-59 0103-01 z.o.2.5. 9901 -02		Izolacja natryskowa otwartokomórkową pianą PUR poddaszy (skosów i ścian) - powierzchnie płaskie, warstwa gr. 20 cm; skosy poddasza powyżej 2,6 m	m2		
			17,75 * 5,60 * 2	m2	198,800	
					RAZEM	198,800
7 d.1	KNR 2-02 0607-01 analogia		Izolacja z folii paroizolacyjnej	m2		
			198,8	m2	198,800	
					RAZEM	198,800
8 d.1	KNR 2-02 2006-05 analogia		Okladziny z płyt OSB gr.12mm pojedyncze	m2		
			198,8	m2	198,800	
					RAZEM	198,800
9 d.1	KNR-W 4-01 0517-05		Posmarowanie powierzchni dachu abizolem 'D' z zakitowaniem uszkodzeń	m2		
			5,20 * 2,55	m2	13,260	
					RAZEM	13,260
10 d.1	KNR 4-01 0412-04 analogia		Montaż belek startowych na okapie wys.15 cm	m		
			2,55 * 2	m	5,100	
					RAZEM	5,100
11 d.1	KNR 4-01 0414-11		Wymiana desek czołowych	m		
			5,20	m	5,200	
					RAZEM	5,200
12 d.1	KNR 2-02 0609-03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych grafitowych gr 15 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
			13,26	m2	13,260	
					RAZEM	13,260

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1	KNR AT-31 0704-01 analogia		Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 4 szt/m2 do podłożu drewnianym	m2		
			13,26	m2	13,260	
					RAZEM	13,260
14 d.1	KNR-W 4-01 0519-03 z.sz.2.3. 9909-04/3		Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy podkładowej oraz papy wierzchniego krycia grubości 5,7 mm - powierzchnia wykonywanych robót do 100 m2	m2		
			13,26	m2	13,260	
					RAZEM	13,260
15 d.1	KNR 2-02 0507-01 analogia		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy powlekanej	m2		
			2,55 * 2 * 0,25	m2	1,275	
					RAZEM	1,275
16 d.1	KNR 2-02 0507-02		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej	m2		
			5,2 * 2 * 0,4	m2	4,160	
					RAZEM	4,160
2			Remont elewacji			
17 d.2	Kalkulacja własna		Demontaż i ponowny montaż kabli, anten, itp.	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
18 d.2	KNR-W 2-02 2004-01 Analogia		Obudowa pionów kominowych płytami OSB gr. 12 mm - montaż kątowników	szt		
			12	szt	12,000	
					RAZEM	12,000
19 d.2	KNR-W 2-02 2004-01 Analogia		Obudowa pionów kominowych płytami OSB gr. 12 mm	m2		
			18	m2	18,000	
					RAZEM	18,000
20 d.2	KNR AT-26 0103-02		Zabezpieczenie okien folią	m2		
			88,36	m2	88,360	
					RAZEM	88,360
21 d.2	KNNR 3 0601-01		Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
			361,89	m2	361,890	
					RAZEM	361,890
22 d.2	KNR 4-01 0347-09		Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
			30,96	m2	30,960	
					RAZEM	30,960
23 d.2	KNR 4-01 0354-11		Wykucie z muru podokienników	m		
			39,6	m	39,600	
					RAZEM	39,600
24 d.2	KNR-W 4-01 0338-04		Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			43,2	m	43,200	
					RAZEM	43,200
25 d.2	KNR 2-02 0923-04		Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		
			10,8	m2	10,800	
					RAZEM	10,800
26 d.2	KNR 4-01 0308-02		Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			7	szt.	7,000	
					RAZEM	7,000
27 d.2	KNR 4-01 0307-01		Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			1,10 * 5	m	5,500	
					RAZEM	5,500
28 d.2	KNR 9-27 0101-05		Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
			393	m ²	393,000	
					RAZEM	393,000
29 d.2	KNR 9-27 0101-07		Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła	m ²		
			393	m ²	393,000	
					RAZEM	393,000
30 d.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m ²		
			393	m ²	393,000	
					RAZEM	393,000
31 d.2	KNR 0-17 2609-01		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych grafitowych gr.15 cm do ścian	m ²		
			362	m ²	362,000	
					RAZEM	362,000
32 d.2	KNR 0-17 2609-02		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr 3 cm do ościeży	m ²		
			31	m ²	31,000	
					RAZEM	31,000
33 d.2	KNR 0-17 2609-04		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
			362 * 4	szt.	1 448,000	
					RAZEM	1 448,000
34 d.2	KNR 0-17 2609-06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
			393	m ²	393,000	
					RAZEM	393,000
35 d.2	ZKNR C-2 0105-13		Dodatkowa warstwa siatki	m ²		
			362 * 0,15	m ²	54,300	
					RAZEM	54,300
36 d.2	KNR 0-17 2609-08		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
			277,8	m	277,800	
					RAZEM	277,800
37 d.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m ²		
			393	m ²	393,000	
					RAZEM	393,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.2	KNR 0-33 0126-03		Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego o strukturze baranek lub kornik o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2		
			335,34	m2	335,340	
					RAZEM	335,340
39 d.2	KNR 0-33 0125-01		Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
			57,66	m2	57,660	
					RAZEM	57,660
40 d.2	KNR 0-33 0125-05		Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie	m2		
			57,66	m2	57,660	
					RAZEM	57,660
41 d.2	TZKNBK XVIm 02-03		Montaż podokienników granitowych o grubości do 3 cm i szerokości do 50 cm	m		
			43,2	m	43,200	
					RAZEM	43,200
42 d.2	KNR AT-30 0102-02		Rusztowania elewacyjne ramowe Blitz 70 o szerokości 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,07 m, wysokość do 15 m	m2		
			423	m2	423,000	
					RAZEM	423,000
43 d.2	KNR 4-01 0108-17 0108-20		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m3		
			33	m3	33,000	
					RAZEM	33,000
44 d.2	KNR 4-01 0535-06 analogia		Demontaż oraz ponowny montaż rur spustowych z blachy wsp.do R 2,0	m		
			35	m	35,000	
					RAZEM	35,000
45 d.2	KNR 4-01 0529-10		Wymiana uchwytów do rur spustowych	szt.		
			14	szt.	14,000	
					RAZEM	14,000
46 d.2	KNR 0-19 0928-02		Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. do 0.6 m2	m2		
			0,6 * 3	m2	1,800	
					RAZEM	1,800
47 d.2	KNR 4-01 0722-01		Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. II na ścianach, loggiach i balkonach	m2		
			36,73	m2	36,730	
					RAZEM	36,730
48 d.2			Wymiana stolarki drewnianej na drzwi metalowe ocieplane dwuskrzydłowe pełne o powierzchni do 2,2 m2 szt 2	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
49 d.2	KNR 4-01 1204-04		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynk	m2		
			36,73	m2	36,730	
					RAZEM	36,730
50 d.2	KNR 4-01 0212-02		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych	m3		
			4,4	m3	4,400	
					RAZEM	4,400
51 d.2	KNR 2-31 0101-07		Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2		
			14,9	m2	14,900	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	14,900
52 d.2	KNR 2-31 0407-01		Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
			31,8	m	31,800	
					RAZEM	31,800
53 d.2			Wykonanie opaski z otaczakówgr. warstwy 15 cm wraz zabezpieczeniem podbudowy geowłókniną m2-31,20	m2		
			14,9	m2	14,900	
					RAZEM	14,900