
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Renowacja zwiększająca efektywność energetyczną istniejących
budynków mieszkalnych
ADRES INWESTYCJI: ui.Leśna 4 Jedlina-Zdrój
NAZWA INWESTORA: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ADRES INWESTORA: ui.Leśna 4 Jedlina-Zdrój
WYKONAWCA: po zapytaniach
BRANŻE: dekarcka; ogólnobudowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
ogólnobudowlana Aleksander Lis

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

ALEKSANDER LIS
TECHNIK BUDOWLANY
Upr. § 5 ust. 2, § 6 ust. 3, § 7 ust. 13 ust. 1 pkt 2
Nr upr. UAN VI-173/9/87
ul. Włóczęńska 2/7
58-330 JEDLINA-ZDRÓJ

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:						
1			Remont dachu i i docieplenie			
1 d.1	KNR-W 4-01 0529-02 analogia		Wymiana rynien z wykonaniem nowych półokrągłych z blach powlekanej o średnicy 15 cm	m		
			17,90 * 2	m	35,800	
					RAZEM	35,800
2 d.1	KNR 4-01 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
			7,5 * 0,35 * 4 + 17,9 * 0,40 * 2 + 9,50 * 0,45	m2	29,095	
					RAZEM	29,095
3 d.1	KNR 2-02 0507-01 analogia		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy powlekanej	m2		
			17,9 * 0,25 * 2	m2	8,950	
					RAZEM	8,950
4 d.1	KNR 2-02 0507-02		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej	m2		
			7,50 * 0,55 * 4 + 9,5 * 0,60	m2	22,200	
					RAZEM	22,200
5 d.1	KNR 4-01 0535-06		Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			7,5 * 2	m	15,000	
					RAZEM	15,000
6 d.1	KNR-W 4-01 0534-01 analogia		Wymiana rur spustowych z wykonaniem nowych okrągłych z blachy powlekanej o średnicy do 12 cm	m		
			15	m	15,000	
					RAZEM	15,000
7 d.1	KNR 4-01 0508-02 z.sz. 2.3. 9909-05		Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie - powierzchnia do 200 m2	m2		
			7,50 * 17,20 * 2	m2	258,000	
					RAZEM	258,000
8 d.1	KNR 4-01 0430-05		Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt ponad 24 cm	m2		
			258	m2	258,000	
					RAZEM	258,000
9 d.1	KNR AT-09 0101-03		Łacenie - rozstaw łąt 25 cm	m2		
			288	m2	288,000	
					RAZEM	288,000
10 d.1	KNR 2-02 0504-04		Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę	m2		
			288	m2	288,000	
					RAZEM	288,000
11 d.1	KNR-W 4-01 0419-05		Wymiana łącienia dachu - deski czołowe bejcowane	m		
			30 * 2 + 18,2 * 2	m	96,400	
					RAZEM	96,400
12 d.1	KNR 4-01 0628-03		Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami olejowymi	m2		
			96,4 * 0,2	m2	19,280	
					RAZEM	19,280
13 d.1	KNR 0-15II 0517-01		- ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		
			288	m2	288,000	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	288,000
14 d.1	KNR 4-01 0506-05		Uszczelnienie zaprawą styków pokrycia z dachówki z murami	m		
			30	m	30,000	
					RAZEM	30,000
15 d.1	KNNR-W 2 W1001-01		Okna poddaszy połaciowe fabrycznie wykończone	szt		
			4	szt	4,000	
					RAZEM	4,000
16 d.1	KNNR-W 2 W1001-02		Włazy dachowe fabrycznie wykończone	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
17 d.1	KNR-W 2-15 0213-05		Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
18 d.1	KNR AT-09 0104-04		Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
19 d.1	KNR 2-02 0607-01 analogia		Izolacja z folii paroizolacyjnej	m2		
			6,5 * 16,30 * 2	m2	211,900	
					RAZEM	211,900
20 d.1	KNR 2-02 2006-05 analogia		Okładziny z płyt OSB gr.12mm pojedyncze	m2		
			211,90	m2	211,900	
					RAZEM	211,900
21 d.1	KNR-W 2-02 0612-03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 15 cm twardej 0,035 W/mk z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
			211,9	m2	211,900	
					RAZEM	211,900
22 d.1	KNR 4-01 0413-02		Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek gr. 32 mm	m		
			14	m	14,000	
					RAZEM	14,000
23 d.1	KNR 4-01 0419-02		Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
24 d.1	KNR 4-01 0310-02		PRZEMUROWANIE KOMINÓW O OBJĘTOŚCI W JEDNYM MIEJSCU PONAD 0.5 M3 -CEGLA KLINKIEROWA	m3		
			1,10 * 1,2 * 1,5 * 2	m3	3,960	
					RAZEM	3,960
2			Remont elewacji			
25 d.2	KNR-W 4-01 0353-04 analogia		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - demontaz okien	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
26 d.2	KNR-W 2-02 1018-04		Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. ponad 0.5 m2 o wsp U 0,900 W/(m2*K) wymiar w świetle węgaraka	m2		
			0,78 * 0,38 * 4	m2	1,186	
					RAZEM	1,186

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.2	KNR AT-26 0103-02		Zabezpieczenie okien folią	m2		
			34,32	m2	34,320	
					RAZEM	34,320
28 d.2	Kalkulacja własna		Demontaż , anten i ponowny montaż	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
29 d.2	KNR 4-01 0354-11		Wykucie z muru podokienników	m		
			25,3	m	25,300	
					RAZEM	25,300
30 d.2	TZKNBK XVIIm 02-03		Montaż gzymsów, pasów, nakryw, obramień otworów i podokienników granitowych o grubości do 3 cm i szerokości do 50 cm	m		
			25,3	m	25,300	
					RAZEM	25,300
31 d.2	KNR 2-02 0923-04		Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		
			6,325	m2	6,325	
					RAZEM	6,325
32 d.2	KNR 4-01 0308-02		Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
33 d.2	KNR AT-40 0201-03 z.sz. 2.4.		Iniekcja grawitacyjna jednorzędowa jednostronna w ścianach o grubości 2 cegły ściany mieszane.	m		
			17,2 * 2 + 9,3 * 2	m	53,000	
					RAZEM	53,000
34 d.2	KNR 9-27 0101-05		Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
			331,18	m2	331,180	
					RAZEM	331,180
35 d.2	KNR 9-27 0101-07		Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła	m2		
			331,18	m2	331,180	
					RAZEM	331,180
36 d.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-moką - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
			331,18	m2	331,180	
					RAZEM	331,180
37 d.2	KNR 0-17 2609-01		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych grafitowych gr.5 cm do ścian	m2		
			79,5	m2	79,500	
					RAZEM	79,500
38 d.2	KNR 0-17 2609-01		POGRUBIENIE ISTNIEJĄCEGO DOCIEPLENIA GR.10 CM PŁYTAMI STYROPIANOWYMI METODĄ LEKKĄ-MOKĄ PRZY UŻYCIU GOTOWYCH ZAPRAW KLEJĄCYCH - PRZYKLEJENIE PŁYT STYROPIANOWYCH GRAFITOWYCH GR.5 CM DO ŚCIAN	m2		
			251,88	m2	251,880	
					RAZEM	251,880
39 d.2	KNR 0-17 2609-04		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			251,88 * 6	szt.	1 511,280	
					RAZEM	1 511,280
40 d.2	KNR 0-17 2609-04		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
			79,5 * 4	szt.	318,000	
					RAZEM	318,000
41 d.2	KNR 0-17 2609-06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
			352	m2	352,000	
					RAZEM	352,000
42 d.2	ZKNR C-2 0105-13		Dodatkowa warstwa siatki	m2		
			79,50	m2	79,500	
					RAZEM	79,500
43 d.2	KNR 0-17 2609-08		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
			165,10	m	165,100	
					RAZEM	165,100
44 d.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
			352	m2	352,000	
					RAZEM	352,000
45 d.2	KNR 0-33 0126-03		Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego o strukturze baranek lub kornik o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2		
			286,2	m2	286,200	
					RAZEM	286,200
46 d.2	KNR AT-30 0102-02		Rusztowania elewacyjne ramowe Blitz 70 o szerokości 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,07 m, wysokość do 15 m	m2		
			331,18	m2	331,180	
					RAZEM	331,180
47 d.2	KNR 4-01 0108-17 0108-20		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m3		
	zdrój		17,90	m3	17,900	
					RAZEM	17,900
48 d.2	KNR 0-33 0125-01		Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
			79,5	m2	79,500	
					RAZEM	79,500
49 d.2	KNR 0-33 0125-05		Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie	m2		
			79,5	m2	79,500	
					RAZEM	79,500