
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Renowacja zwiększająca efektywność energetyczną istniejących
budynków mieszkalnych
ADRES INWESTYCJI: ul.Kłodzka 5 Jedlina-Zdrój
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA: ul.Kłodzka 5 Jedlina-Zdrój
WYKONAWCA: Po zapytaniach
BRANŻE: Ogólnobudowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
ogólnobudowlana Aleksander Lis

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			Termomodernizacja dachu			
1 d.1	KNR 4-01 0426-02		Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na styk	m2		
			20,1 * 2 * 0,25	m2	10,050	
					RAZEM	10,050
2 d.1	KNR 9-12 0303-05		Isolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej o grubości 15 cm metodą wdmuchiwaną do przestrzeni Konstrukcje skośne, 0-90°(Gęstość nasypowa: ≥60 kg/m³) 0,038 W/mK	m2		
			20,1 * 4,85 * 2 + 4,7 * 4,85 * 2	m2	240,560	
					RAZEM	240,560
3 d.1	KNR AT-59 0101-01		Zabezpieczenie wnętrza na czas wykonywania izolacji - osłanianie folią podłóg i posadzek	m2		
			150	m2	150,000	
					RAZEM	150,000
4 d.1	KNR AT-59 0102-01		Przygotowanie sprzętu do wykonania izolacji - uruchomienie agregatu	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
5 d.1	KNR AT-59 0102-04		Przygotowanie sprzętu do wykonania izolacji - rozproszanie węża	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
6 d.1	KNR AT-59 0103-01 z.o.2.5. 9901-02		Isolacja natryskowa otwartokomórkową pianą PUR poddaszy (skosów i ścian) - powierzchnie płaskie, warstwa gr. 20 cm; skosy poddasza powyżej 2,6 m	m2		
			20,10 * 2,85 * 2 + 4,70 * 2,85 * 2	m2	141,360	
					RAZEM	141,360
7 d.1	KNR 2-02 0607-01 analogia		Isolacja z folii parozizolacyjnej	m2		
			141,36	m2	141,360	
					RAZEM	141,360
8 d.1	KNR 2-02 2006-05 analogia		Okladziny z płyt OSB gr.12mm pojedyncze	m2		
			141,36	m2	141,360	
					RAZEM	141,360
9 d.1	KNR 2-02 0507-01 analogia		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy powlekanej	m2		
			8,1 * 0,25 * 6	m2	12,150	
					RAZEM	12,150

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.1	KNR 2-02 0507-02		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej	m2		
			11	m2	11,000	
					RAZEM	11,000
2			Remont elewacji			
11 d.2	Kalkulacja własna		Demontaż i ponowny montaż kabli, anten, itp.	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
12 d.2	KNR AT-26 0103-02		Zabezpieczenie okien folią	m2		
			46,73 + 28,09	m2	74,820	
					RAZEM	74,820
13 d.2	KNR 3 0601-01		Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
			480,25	m2	480,250	
					RAZEM	480,250
14 d.2	KNR 4-01 0347-09		Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
			20,53 + 14,36	m2	34,890	
					RAZEM	34,890
15 d.2	KNR 4-01 0354-11		Wykucie z muru podokienników	m		
			41,4	m	41,400	
					RAZEM	41,400
16 d.2	KNR-W 4-01 0338-04		Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			41,4	m	41,400	
					RAZEM	41,400
17 d.2	KNR 2-02 0923-04		Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		
			41,4 * 0,25	m2	10,350	
					RAZEM	10,350
18 d.2	KNR 4-01 0308-02		Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
			9	szt.	9,000	
					RAZEM	9,000
19 d.2	KNR 4-01 0307-01		Przymurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			1,90 * 12	m	22,800	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20 d.2	KNR 9-27 0101-05		Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	RAZEM	22,800
			480 + 34,74	m2	514,740	
					RAZEM	514,740
21 d.2	KNR 9-27 0101-07		Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła	m2		
			514,74 + 56,10	m2	570,840	
					RAZEM	570,840
22 d.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
			514,74 + 56,10	m2	570,840	
					RAZEM	570,840
23 d.2	KNR 0-17 2609-01		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych grafitowych gr. 15 cm do ścian	m2		
			480 + 56,10	m2	536,100	
					RAZEM	536,100
24 d.2	KNR 0-17 2609-02		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr 3 cm do osieczy	m2		
			34,74	m2	34,740	
					RAZEM	34,740
25 d.2	KNR 0-17 2609-04		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
			570,84 * 4	szt.	2 283,360	
					RAZEM	2 283,360
26 d.2	KNR 0-17 2609-06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
			536,1	m2	536,100	
					RAZEM	536,100
27 d.2	ZKNR C-2 0105-13		Dodatkowa warstwa siatki	m2		
			536,10 * 0,15	m2	80,415	
					RAZEM	80,415
28 d.2	KNR 0-17 2609-08		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			272,19	m	272,190	
					RAZEM	272,190
29 d.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
			570,84	m2	570,840	
					RAZEM	570,840
30 d.2	KNR 0-33 0126-03		Tynki elewacyjne silikonowe o właściwościach tynku mineralnego o strukturze baranek lub kornik o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2		
			570,84 - 56	m2	514,840	
					RAZEM	514,840
31 d.2	KNR 0-33 0125-01		Tynki elewacyjne silikonowo-żwiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
			56	m2	56,000	
					RAZEM	56,000
32 d.2	KNR 0-33 0125-05		Tynki elewacyjne silikonowo-żwiczne wykonywane ręcznie	m2		
			56	m2	56,000	
					RAZEM	56,000
33 d.2	TZKNBK XVIm 02-03		Montaż podokienników granitowych o grubości do 3 cm i szerokości do 50 cm	m		
			41,4	m	41,400	
					RAZEM	41,400
34 d.2	KNR AT-30 0102-02		Rusztowania elewacyjne ramowe Blitz 70 o szerokości 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,07 m, wysokość do 15 m	m2		
			550	m2	550,000	
					RAZEM	550,000
35 d.2	KNR 4-01 0108-17 0108-20		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m3		
			19	m3	19,000	
					RAZEM	19,000
36 d.2	KNR 4-01 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
			37	m2	37,000	
					RAZEM	37,000
37 d.2	KNR 4-01 1204-04		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynk	m2		
			37	m2	37,000	
					RAZEM	37,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.2	KNR 4-01 0535-06 analogia		Demontaż oraz ponowny montaż rur spustowych z blachy wsp.do R 2,0	m		
			8,3 * 6	m	49,800	
					RAZEM	49,800
39 d.2	KNR 4-01 0529-10		Wymiana uchwyty do rur spustowych	szt.		
			16	szt.	16,000	
					RAZEM	16,000
40 d.2	KNR 0-19 0928-02		Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnich z PCV o pow. do 0.6 m2	m2		
			0,6 * 8	m2	4,800	
					RAZEM	4,800
41 d.2	Kalkulacja własna		DOCIEPLENIE FUNDAMENTÓW POPRZEC WYKONANIE -izolacji pionowej bitumicznej powłokowej na uprzednio oczyszczonych i zmytych ścianach fundamentowych, docieplenie ścian styropianem twardym gr. 10 cm, wykonanie izolacji z foli kubelkowej, ułożenie drenażu opaskowego wraz z warstwami odsączającymi, udzielenie mechaniczne odpływów (WUKO), montaż studzienek rewizyjnych osadnikowych śr. 500 mm z rur karbowanych szt 5, ułożenie rurociągów pcv śr. 160 mm-25 mb	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000