
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Renowacja zwiększająca efektywność energetyczną istniejących
budynków mieszkalnych
ADRES INWESTYCJI: ul.Kłodzka 2 Jedlina-Zdrój
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA: ul.Kłodzka 2 Jedlina-Zdrój
WYKONAWCA: Po zapytaniach
BRANŻE: Ogólnobudowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
ogólnobudowlana Aleksander Lis

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

ALEKSANDER LIS
TECHNIK BUDOWLANY
Upr. § 5 ust. 2. § 6 ust. 3. § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2
Nr upr. IAK - 24-1219/87
ul. Watorzyska 2/7
58-330 JEDLINA-ZDRÓJ

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------------|--|-----------------|--|------|---------|---------|
| PRZEDMIAR: | | | | | | |
| 1 | | | Termomodernizacja dachu | | | |
| 1 d.1 | KNR 4-01 0426-02 | | Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na styk | m2 | | |
| | | | 15,7 * 2 * 0,25 | m2 | 7,850 | |
| | | | | | RAZEM | 7,850 |
| 2 d.1 | KNR 9-12 0303-05 | | Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulem z wełny mineralnej o grubości 15 cm metodą wdmuchiwaną do przestrzeni Konstrukcje skośne, 0-90° (Gęstość nasypowa: ≥60 kg/m³) 0,038 W/mK | m2 | | |
| | | | 15,7 * 5,7 * 2 | m2 | 178,980 | |
| | | | | | RAZEM | 178,980 |
| 3 d.1 | KNR AT-59 0101-01 | | Zabezpieczenie wnętrza na czas wykonywania izolacji - osłanianie folią podłóg i posadzek | m2 | | |
| | | | 15,70 * 10,60 | m2 | 166,420 | |
| | | | | | RAZEM | 166,420 |
| 4 d.1 | KNR AT-59 0102-01 | | Przygotowanie sprzętu do wykonania izolacji - uruchomienie agregatu | kpl. | | |
| | | | 2 | kpl. | 2,000 | |
| | | | | | RAZEM | 2,00 |
| 5 d.1 | KNR AT-59 0102-04 | | Przygotowanie sprzętu do wykonania izolacji - rozproszanie węża | kpl. | | |
| | | | 2 | kpl. | 2,000 | |
| | | | | | RAZEM | 2,000 |
| 6 d.1 | KNR AT-59 0103-01 z.o.2.5. 9901 -02 | | Izolacja natryskowa otwartokomórkową pianą PUR poddaszy (skosów i ścian) - powierzchnie płaskie, warstwa gr. 15 cm; skosy poddasza powyżej 2,6 m | m2 | | |
| | | | 15,7 * 3,75 * 2 | m2 | 117,750 | |
| | | | | | RAZEM | 117,750 |
| 7 d.1 | KNR 2-02 0607-01 analogia | | Izolacja z folii paroizolacyjnej | m2 | | |
| | | | 117,75 | m2 | 117,750 | |
| | | | | | RAZEM | 117,750 |
| 8 d.1 | KNR 2-02 2006-05 analogia | | Okładziny z płyt OSB gr.12mm pojedyncze | m2 | | |
| | | | 117,75 | m2 | 117,750 | |
| | | | | | RAZEM | 117,75 |
| 9 d.1 | KNR 2-02 0507-01 analogia | | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy powlekanej | m2 | | |
| | | | 6,7 * 2 * 0,25 + 4,0 | m2 | 7,350 | |
| | | | | | RAZEM | 7,350 |
| 10 d.1 | KNR 2-02 0507-02 | | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej | m2 | | |
| | | | 14,4 * 0,35 + 7,20 * 0,50 * 2 | m2 | 12,240 | |
| | | | | | RAZEM | 12,240 |
| 11 d.1 | KNR-W 4-01 0517-05 | | Posmarowanie powierzchni dachu abizolem 'D' z zakitowaniem uszkodzeń | m2 | | |
| | | | 14,4 * 7,20 | m2 | 103,680 | |
| | | | | | RAZEM | 103,680 |
| 12 d.1 | KNR 2-02 0609-03 | | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych grafitowych gr 15 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa | m2 | | |
| | | | 103,68 | m2 | 103,680 | |
| | | | | | RAZEM | 103,680 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---|-----------------|--|------|---------|---------|
| 13 d.1 | KNR AT-31 0704-01 analogia | | Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłożu drewnianym | m2 | | |
| | | | 103,68 * 4 | m2 | 414,720 | |
| | | | | | RAZEM | 414,720 |
| 14 d.1 | KNR-W 4-01 0519-03 z.sz.2.3. 9909-04/3 | | Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy podkładowej oraz papy wierzchniego krycia grubości 5,7 mm - powierzchnia wykonywanych robót do 100 m2 | m2 | | |
| | | | 103,68 | m2 | 103,680 | |
| | | | | | RAZEM | 103,680 |
| 2 | | | Remont elewacji | | | |
| 15 d.2 | KNR-W 2-02 2004-01 Analogia | | Obudowa pionów kominowych płytami OSB gr. 12 mm - montaż kątowników | szt | | |
| | | | 6 | szt | 6,000 | |
| | | | | | RAZEM | 6,000 |
| 16 d.2 | KNR-W 2-02 2004-01 Analogia | | Obudowa pionów kominowych płytami OSB gr. 12 mm | m2 | | |
| | | | 8 | m2 | 8,000 | |
| | | | | | RAZEM | 8,000 |
| 17 d.2 | Kalkulacja własna | | Demontaż i ponowny montaż kabli, anten, itp. | kpl | | |
| | | | 1 | kpl | 1,000 | |
| | | | | | RAZEM | 1,000 |
| 18 d.2 | KNR AT-26 0103-02 | | Zabezpieczenie okien folią | m2 | | |
| | | | 23,76 + 7,93 + 3,96 + 12,60 + 7,93 + 3,96 + 45,20 + 21,28 | m2 | 126,620 | |
| | | | | | RAZEM | 126,620 |
| 19 d.2 | KNNR 3 0601-01 | | Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach | m2 | | |
| | | | 38,4 + 44,34 + 88,15 + 48,3 + 46,32 + 84,18 | m2 | 349,690 | |
| | | | | | RAZEM | 349,690 |
| 20 d.2 | KNR 4-01 0347-09 | | Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej | m2 | | |
| | | | 23,93 + 45,3 * 0,7 + 8,25 | m2 | 63,890 | |
| | | | | | RAZEM | 63,890 |
| 21 d.2 | KNR 4-01 0354-11 | | Wykucie z muru podokienników | m | | |
| | | | 30 * 1,15 | m | 34,500 | |
| | | | | | RAZEM | 34,500 |
| 22 d.2 | KNR-W 4-01 0338-04 | | Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej | m | | |
| | | | 34,5 | m | 34,500 | |
| | | | | | RAZEM | 34,500 |
| 23 d.2 | KNR 2-02 0923-04 | | Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy | m2 | | |
| | | | 34,5 * 0,25 | m2 | 8,625 | |
| | | | | | RAZEM | 8,625 |
| 24 d.2 | KNR 4-01 0308-02 | | Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt. | szt. | | |
| | | | 4 | szt. | 4,000 | |
| | | | | | RAZEM | 4,000 |
| 25 d.2 | KNR 4-01 0307-01 | | Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej | m | | |
| | | | 4,10 * 2 | m | 8,200 | |
| | | | | | RAZEM | 8,200 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---------------------|-----------------|---|------|-----------|-----------|
| 26 d.2 | KNR 4-01 0313-02 | | Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek | m3 | | |
| | | | 1,50 * 0,20 * 0,20 * 2 | m3 | 0,120 | |
| | | | | | RAZEM | 0,120 |
| 27 d.2 | KNR 4-01 0314-04 | | Przemurowanie węgarów 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł | m | | |
| | | | 0,5 * 4 | m | 2,000 | |
| | | | | | RAZEM | 2,000 |
| 28 d.2 | KNR 4-01 0313-04 | | Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm | m | | |
| | | | 2 * 1,5 | m | 3,000 | |
| | | | | | RAZEM | 3,000 |
| 29 d.2 | KNR 9-27 0101-05 | | Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża | m2 | | |
| | | | 349,69 + 31,71 + 63,89 | m2 | 445,290 | |
| | | | | | RAZEM | 445,290 |
| 30 d.2 | KNR 9-27 0101-07 | | Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła | m2 | | |
| | | | 445,29 | m2 | 445,290 | |
| | | | | | RAZEM | 445,29 |
| 31 d.2 | KNR 0-17 2608-03 | | Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie | m2 | | |
| | | | 445,29 | m2 | 445,290 | |
| | | | | | RAZEM | 445,290 |
| 32 d.2 | KNR 0-17 2609-01 | | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych grafitowych gr.15 cm do ścian | m2 | | |
| | | | 349,69 + 31,71 | m2 | 381,400 | |
| | | | | | RAZEM | 381,400 |
| 33 d.2 | KNR 0-17 2609-02 | | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr 3 cm do ościeży | m2 | | |
| | | | 63,89 | m2 | 63,890 | |
| | | | | | RAZEM | 63,890 |
| 34 d.2 | KNR 0-17 2609-04 | | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły | szt. | | |
| | | | 381,4 * 4 | szt. | 1 525,600 | |
| | | | | | RAZEM | 1 525,600 |
| 35 d.2 | KNR 0-17 2609-06 | | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach | m2 | | |
| | | | 381,4 | m2 | 381,400 | |
| | | | | | RAZEM | 381,400 |
| 36 d.2 | ZKNR C-2 0105-13 | | Dodatkowa warstwa siatki | m2 | | |
| | | | 381,4 * 0,15 | m2 | 57,210 | |
| | | | | | RAZEM | 57,210 |
| 37 d.2 | KNR 0-17 2609-08 | | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym | m | | |
| | | | 118,3 + 37,6 + 5 * 8,2 | m | 196,900 | |
| | | | | | RAZEM | 196,900 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---------------------------------|-----------------|---|------|---------|---------|
| 38 d.2 | KNR 0-17 2608-03 | | Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie | m2 | | |
| | | | 381,4 + 63,89 | m2 | 445,290 | |
| | | | | | RAZEM | 445,290 |
| 39 d.2 | KNR 0-33 0126-03 | | Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego o strukturze baranek lub kornik o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie | m2 | | |
| | | | 349,69 + 63,89 | m2 | 413,580 | |
| | | | | | RAZEM | 413,580 |
| 40 d.2 | KNR 0-33 0125-01 | | Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia | m2 | | |
| | | | 31,71 | m2 | 31,710 | |
| | | | | | RAZEM | 31,710 |
| 41 d.2 | KNR 0-33 0125-05 | | Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie | m2 | | |
| | | | 31,71 | m2 | 31,710 | |
| | | | | | RAZEM | 31,710 |
| 42 d.2 | TZKBNK XVIm 02-03 | | Montaż podokienników granitowych o grubości do 3 cm i szerokości do 50 cm | m | | |
| | | | 1,15 * 30 | m | 34,500 | |
| | | | | | RAZEM | 34,500 |
| 43 d.2 | KNR AT-30 0102-02 | | Rusztowania elewacyjne ramowe Blitz 70 o szerokości 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,07 m, wysokość do 15 m | m2 | | |
| | | | 220 + 192 | m2 | 412,000 | |
| | | | | | RAZEM | 412,000 |
| 44 d.2 | KNR 4-01 0108-17 0108-20 | | Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km | m3 | | |
| | | | 445,29 * 0,04 + 6 + 5,23 | m3 | 29,042 | |
| | | | | | RAZEM | 29,042 |
| 45 d.2 | KNR 4-01 1204-08 | | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności | m2 | | |
| | | | 20 | m2 | 20,000 | |
| | | | | | RAZEM | 20,000 |
| 46 d.2 | KNR 4-01 1204-04 | | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynk | m2 | | |
| | | | 20 | m2 | 20,000 | |
| | | | | | RAZEM | 20,000 |
| 47 d.2 | KNR 4-01 0535-06 analogia | | Demontaż oraz ponowny montaż rur spustowych z blachy wsp.do R 2,0 | m | | |
| | | | 8,4 * 4 | m | 33,600 | |
| | | | | | RAZEM | 33,600 |
| 48 d.2 | KNR 4-01 1212-25 | | Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych | m | | |
| | | | 22,30 * 2 + 33,60 | m | 78,200 | |
| | | | | | RAZEM | 78,200 |
| 49 d.2 | KNR 4-01 0529-10 | | Wymiana uchwytów do rur spustowych | szt. | | |
| | | | 18 | szt. | 18,000 | |
| | | | | | RAZEM | 18,000 |
| 50 d.2 | KNR 4-01 0212-02 | | Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych | m3 | | |
| | | | 52,35 * 0,5 * 0,20 | m3 | 5,235 | |
| | | | | | RAZEM | 5,235 |
| 51 d.2 | KNR 2-31 0101-07 | | Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm | m2 | | |
| | | | 60,10 * 0,50 + 2,35 * 2,80 + 2,35 * 1,88 | m2 | 41,048 | |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---------------------|-----------------|--|------|---------|--------|
| | | | | | RAZEM | 41,048 |
| 52 d.2 | KNR 2-31 0407-01 | | Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową | m | | |
| | | | 60,10 + 5,60 + 2,35 * 4 + 3 | m | 78,100 | |
| | | | | | RAZEM | 78,100 |
| 53 d.2 | | | Wykonanie opaski z otaczaków gr. warstwy 15 cm wraz zabezpieczeniem podbudowy geowłókniną m2-31,20 | m2 | | |
| | | | 60,10 * 0,5 | m2 | 30,050 | |
| | | | | | RAZEM | 30,050 |
| 54 d.2 | KNR 0-19 0928-04 | | Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. ponad 1.0 m2 | m2 | | |
| | | | 1,30 * 2,05 | m2 | 2,665 | |
| | | | | | RAZEM | 2,665 |
| 55 d.2 | KNR 0-19 0931-06 | | Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe oszklone na budowie | m2 | | |
| | | | 2,05 * 1,10 | m2 | 2,255 | |
| | | | | | RAZEM | 2,255 |