

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Renowacja zwiększająca efektywność energetyczną istniejących budynków mieszkalnych  
ADRES INWESTYCJI: ul.Niecała 4 Głuszyca  
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa  
ADRES INWESTORA: ul.Niecała 4 Głuszyca  
WYKONAWCA: po zapytaniach  
BRANŻE: Ogólnobudowlana  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
Ogólnobudowlana Aleksander Lis

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

**ALEKSANDER LIS**  
TECHNIK BUDOWLANY  
Upr. § 5 ust. 2, § 6 ust. 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2  
Nr upr. DAW-14-1/3/9/87  
ul. Wąbrzyska 2/7  
58-330 JEDLIŃSKO-ZDRÓJ

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			Dach			
1 d.1	KNR 4-01 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
			12	m2	12,000	
					RAZEM	12,000
2 d.1	KNR 4-01 0535-04		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			60	m	60,000	
					RAZEM	60,000
3 d.1	KNR 4-01 0535-06		Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			62	m	62,000	
					RAZEM	62,000
4 d.1	KNR 0-15 0526-01		Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m		
			3,50 * 3	m	10,500	
					RAZEM	10,500
5 d.1	KNR 0-15 0526-02		Osadzenie okien PCV w połaci dachowej płaskiej	szt		
			3	szt	3,000	
					RAZEM	3,000
6 d.1	KNR-W 4-01 0517-05		Posmarowanie powierzchni dachu abizolem 'D' z zakitowaniem uszkodzeń	m2		
			564	m2	564,000	
					RAZEM	564,000
7 d.1	KNR 2-02 0609-03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych grafitowych gr 15 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
			564	m2	564,000	
					RAZEM	564,000
8 d.1	KNR AT-31 0704-01 analogia		Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłożu drewnianym	m2		
			564	m2	564,000	
					RAZEM	564,000
9 d.1	KNR-W 4-01 0519-03 z.sz.2.3. 9909-04/3		Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy podkładowej oraz papy wierzchniego krycia grubości 5,7 mm - powierzchnia wykonywanych robót do 100 m2	m2		
			564	m2	564,000	
					RAZEM	564,000
10 d.1	KNR 4-01 0412-04 analogia		Montaż belek startowych na okapie wys.15 cm	m		
			69	m	69,000	
					RAZEM	69,000
11 d.1	KNR 2-02 0507-01 analogia		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy powlekanej	m2		
			21,10	m2	21,100	
					RAZEM	21,100
12 d.1	KNR 4-01 0530-01		Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy powlekanej	m2		
			76	m2	76,000	
					RAZEM	76,000
13 d.1	KNR-W 2-02 0504-03		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m2		
			13,2	m2	13,200	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	13,200
14 d.1	KNR-W 2-02 0533-01		Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
15 d.1	NNRNKB 202 0518-04		(z.l) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy powlekanej półokrągłych o śr. 15 cm	m		
			60	m	60,000	
					RAZEM	60,000
16 d.1	NNRNKB 202 0520-03		(z.l) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy powlekanej okrągłych o śr. 12 cm	m		
			61	m	61,000	
					RAZEM	61,000
17 d.1	KNR 2-15 0211-01		Montaż rur deszczowych żeliwnych o śr. nom. 150 mm	szt.		
			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
2			Elewacja docieplenie			
18 d.2	KNR AT-26 0103-02		Zabezpieczenie okien folią	m2		
			140,1	m2	140,100	
					RAZEM	140,100
19 d.2	KNR 4-01 0354-11		Wykucie z muru podokienników	m		
			57	m	57,000	
					RAZEM	57,000
20 d.2	KNR-W 4-01 0338-04		Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			57	m	57,000	
					RAZEM	57,000
21 d.2	KNR 2-02 0923-04		Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		
			57 * 0,25	m2	14,250	
					RAZEM	14,250
22 d.2	KNR 4-01 0308-02		Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
			8	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
23 d.2	KNR 4-01 0307-01		Przemuirowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			4	m	4,000	
					RAZEM	4,000
24 d.2	KNR 4-01 0701-05		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
			920	m2	920,000	
					RAZEM	920,000
25 d.2	KNR 4-01 0347-09		Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
			269 * 0,25	m2	67,250	
					RAZEM	67,250
26 d.2	KNR AT-38 0102-01		Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
			920 + 67,25	m2	987,250	
					RAZEM	987,250
27 d.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
			86 + 67,25	m2	153,250	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	153,250
28 d.2	KNR 0-17 2609-01		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych grafitowych gr.15 cm do ścian	m2		
			920	m2	920,000	
					RAZEM	920,000
29 d.2	KNR 0-17 2609-02		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2		
			67,25	m2	67,250	
					RAZEM	67,250
30 d.2	KNR 0-17 2609-04		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
			920 * 6	szt.	5 520,000	
					RAZEM	5 520,000
31 d.2	KNR 0-17 2609-06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
			920	m2	920,000	
					RAZEM	920,000
32 d.2	ZKNR C-2 0105-13		Dodatkowa warstwa siatki	m2		
			86	m2	86,000	
					RAZEM	86,000
33 d.2	KNR 0-17 2609-07		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
			67,25	m2	67,250	
					RAZEM	67,250
34 d.2	KNR 0-17 2609-08		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
			375	m	375,000	
					RAZEM	375,000
35 d.2	KNR 9-27 0101-07		Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła	m2		
			920	m2	920,000	
					RAZEM	920,000
36 d.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
			86	m2	86,000	
					RAZEM	86,000
37 d.2	KNR 0-33 0126-03		Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego o strukturze baranek lub kornik o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2		
			920 + 67,25	m2	987,250	
					RAZEM	987,250
38 d.2	KNR 0-33 0125-01		Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
			86	m2	86,000	
					RAZEM	86,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.2	KNR 0-33 0125-05		Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie	m2		
			86	m2	86,000	
					RAZEM	86,000
40 d.2	TZKNBK XVIIm 02-03		Montaż podokienników i okładzin granitowych o grubości do 3 cm i szerokości do 50 cm	m		
			57,0	m	57,000	
					RAZEM	57,000
41 d.2	KNR-W 2-02 2004-01 Analogia		Obudowa pionów kominowych płytami OSB gr. 12 mm - montaż kątowników	szt		
			9	szt	9,000	
					RAZEM	9,000
42 d.2	KNR-W 2-02 2004-01 Analogia		Obudowa pionów kominowych płytami OSB gr. 12 mm	m2		
			14	m2	14,000	
					RAZEM	14,000
43 d.2	KNR AT-30 0102-02		Rusztowania elewacyjne ramowe Blitz 70 o szerokości 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,07 m, wysokość do 15 m	m2		
			920 + 140	m2	1 060,000	
					RAZEM	1 060,000
44 d.2	KNR 0-19 0930-03		Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 wymiar w świetle węgaraka	m2		
			1,0 * 1,0 * 10	m2	10,000	
					RAZEM	10,000
45 d.2	KNR 0-19 0931-08		Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe oszklone na budowie	m2		
			2,55 * 1,40	m2	3,570	
					RAZEM	3,570
46 d.2	KNR 4-01 0108-17 0108-20		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m3		
			58	m3	58,000	
					RAZEM	58,000
47 d.2	ZKNR C-2 0601-06		Przygotowanie podłoża cementowego - zerwanie istniejącego podłoża	m2		
			108	m2	108,000	
					RAZEM	108,000
48 d.2	KNR-W 4-01 0346-05		Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowej o grubości 1/2 ceg.	m2		
			1,0 * 0,7 + 1,05 * 1,05 + 0,55 * 0,75	m2	2,215	
					RAZEM	2,215
49 d.2	KNR-W 4-01 0104-03		Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m3		
			2,215 * 1,30	m3	2,880	
					RAZEM	2,880
50 d.2	KNR-W 4-01 0303-04		UZUPEŁNIENIE ŚCIANEK Z CEGIEŁ KLINKIEROWYCH O GRUBOŚCI 1/2 CEG. LUB ZAMUROWANIE OTWORÓW W ŚCIANKACH NA ZAPRAWIE CEMENTOWEJ	m2		
			2,215	m2	2,215	
					RAZEM	2,215
51 d.2	KNR-W 4-01 0334-06		Wykucie strzępi w płaszczyźnie ściany z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			4	m	4,000	
					RAZEM	4,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.2	KNR-W 4-01 0205-05		Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0.5 m2	msc		
			8	msc	8,000	
					RAZEM	8,000