

KOSZTORYS NAKŁADCZY /ŚLEPY/

Kosztorys

Budowa: **Remont budynku PSS Społem w Rychwale**

Inwestor: **PSS Społem w Turku**
62-700 Turek Plac Wojska Polskiego 17

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Kosztorys		
1	Rozdział	Część sklepowa		
	Element	Rozbiórka sklep		
1	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		50,7+29,7	80,400000	
		RAZEM:	80,400000	m2
				80,400
2	KNR 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2	430,000
3	KNNRW 3/614/5	Rozebranie okładziny ściennej z płytek	m2	160,000
4	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	10,200
5	KNR 401/329/5	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,37+13,53	15,900000	
		RAZEM:	15,900000	m3
				15,900
6	KNR 401/304/1	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m3	5,850
7	KNR 401/336/4	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	34,800
8	KNR 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2	324,250
9	KNR 401/354/3	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.	20,000
10	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	19,500
11	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych stalowych	m	44,700
12	KNR 401/212/3	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych- daszek betonowy zewnętrzny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,5*1,2*0,15	1,170000	
		RAZEM:	1,170000	m3
				1,170
13	KNR 401/108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		#p1*0.20+#p4+#p5+#p7*0.3*0.2+#p8*0.0	0,000000	
		2+#p12		
		korekta	51,923000	51,923000
		(import)Razem =51.923000		
		RAZEM:	51,923000	m3
				51,923
	Element	Posadzka sklep		
14	KNNR 3/801/3	Zerwanie posadzek cement.i lastrykowych wraz z cokolikami	m2	192,680
15	KNR 401/212/1	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		192,68*0,1	19,268000	
		RAZEM:	19,268000	m3
				19,268
16	KNR 401/106/4	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		192,68*0.1+#p13+#p14*0.07+#p15	0,000000	
		korekta	103,947000	103,947000
		(import)Razem =103.947000		
		RAZEM:	103,947000	m3
				103,947
17	KNR 202/1101/1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym gr 10 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		192,68*0,1	19,268000	
		RAZEM:	19,268000	m3
				19,268
18	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej gr 5 mm poziome podposadzkowe	m2	192,680
19	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr 10 cm styropian EPS 100	m2	192,680
20	KNNRW 202/1116/7	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2	192,680
21	KNR 202/1106/2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m2	192,680

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
22	KNR 202/1106/3	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm	m2	192,680
23	NNRNKB 202/1134/2	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2	192,680
24	NNRNKB 202/1118/11	Posadzki z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm, gr 12 mm np:(ceramika Nowa gala-Quarzite QZ) układane metodą wibroprasowania	m2	192,680
25	NNRNKB 202/1122/3	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m	96,000
	Element	Sciany sklep		
26	NNRNKB 202/195/1	(z.X) Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm i wys. do 4,5 m z pustaków ceramicznych "POROTHERM"	m2	53,300
27	NNRNKB 202/838/4	(z.IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 30x60 cm na zaprawie klejowej "ATLAS"	m2	168,550
28	KNR 202/804/1	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na ścianach płaskich i słupach	m2	499,090
29	NNRNKB 202/1134/2	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
	#p27+#p32			0,000000
	korekta			691,770000
	(import) Razem =691.770000			691,770000
		RAZEM:	691,770000	m2 691,770
30	NNRNKB 202/2013/1	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2		
	Wyliczenie ilości robót:			
				499,09-168,55
				330,540000
		RAZEM:	330,540000	m2 330,540
31	KNRW 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-sufity	m2	192,680
32	KNRW 202/1510/3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem		
	Wyliczenie ilości robót:			
				499,09+192,68-168,55
				523,220000
		RAZEM:	523,220000	m2 523,220

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	Roboty rozbiórkowe i murarskie ścian piekarnia		
	Element	Element		
33	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	74,100
34	KNR 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2	520,000
35	KNNRW 3/614/5	Rozebranie okładziny ściennej z płytek	m2	148,200
36	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		12,64+70,8	83,440000	
		RAZEM:	83,440000	
			m3	83,440
37	KNR 401/212/3	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3	0,880
38	KNR 401/329/5	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3	1,820
39	KNR 401/336/4	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	15,000
40	KNR 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2	324,250
41	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	22,500
42	KNR 401/354/3	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.	11,000
43	KNR 401/108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km		
	Wyliczenie ilości robót:			
	#p33*0.15+#p36+#p37+#p38+#p39*0.2*	0,000000		
	0.3+#p40*0,02			
	korekta	104,640000	104,640000	
	(import)Razem =104.640000			
		RAZEM:	104,640000	
			m3	104,640

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Rozdział	Posadzka piekarnia		
	Element	Element		
44	KNNR 3/801/3	Zerwanie posadzek cement.i lastrykowych wraz z cokolikami	m2	215,710
45	KNR 401/212/1	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	#p44*0,1	0,000000		
	korekta	21,571000		21,571000
	(import)Razem =21.571000			
		RAZEM:	21,571000	m3
				21,571
46	KNR 401/106/4	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi		
	Wyliczenie ilości robót:			
	#p43+#p44*0,07+#p45	0,000000		
	korekta	141,311000		141,311000
	(import)Razem =141.311000			
		RAZEM:	141,311000	m3
				141,311
47	KNR 202/1101/1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym		
	Wyliczenie ilości robót:			
	#p44*0,1	0,000000		
	korekta	21,571000		21,571000
	(import)Razem =21.571000			
		RAZEM:	21,571000	m3
				21,571
48	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej 5mm poziome podposadzkowe	m2	215,710
49	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr 10 cm EPS 100	m2	215,710
50	KNR 202/1106/2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m2	215,710
51	KNR 202/1106/3	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm	m2	215,710
52	KNRW 202/1116/7	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2	215,710
53	NNRNKB 202/1134/2	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2	215,710
54	NNRNKB 202/1118/11	Posadzki z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm, gr 12 mm np:(ceramika Nowa gala-Quarzite QZ) układane metodą wibroprasowania	m2	215,710
55	NNRNKB 202/1122/3	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m	96,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4	Rozdział	Sciany piekarni		
	Element	Element		
56	NNRNKB 202/195/1	(z.X) Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm i wys. do 4,5 m z pustaków ceramicznych "POROTHERM"	m2	178,410
57	KNRW 202/1510/1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania-sufity	m2	215,710
58	KNR 202/804/1	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na ścianach płaskich i słupach	m2	553,650
59	NNRNKB 202/1134/2	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
	#p57+#p61	0,000000		
	korekta	769,360000	769,360000	
	(import)Razem =769.360000			
		RAZEM:	769,360000	m2 769,360
60	KNRW 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-sufity	m2	215,710
61	NNRNKB 202/838/4	(z.IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 30x60 cm na zaprawie klejowej "ATLAS"	m2	553,650

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	Rozdział	Elewacja		
	Element	Elewacja		
62	NNRNKB 202/541/1	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2	12,000
63		Naprawa elewacji po wykonaniu nowych otworów okiennych i drzwiowych	kpl.	1,000
64	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	453,000
65	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	453,000
66	KNR 23/933/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikatowych tynków dekoracyjnych o fakturze nakrapianej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2	453,000
67	KNR 23/933/2	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikatowych tynków dekoracyjnych o fakturze nakrapianej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2	453,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
6	Rozdział	Stolarka		
	Element	Stolarka		
68	NNRNKB 202/1025/1	(z.IV) Okna o pow.do 0.6 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,16*0,58*2	1,345600	
		RAZEM:	1,345600	m2 1,346
69	NNRNKB 202/1025/4	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW		
	Wyliczenie ilości robót:			
		4,05*2,2*3	26,730000	
		RAZEM:	26,730000	m2 26,730
70	NNRNKB 202/1026/5	(z.VI) Drzwi jednoskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,0*2,7+1*2,2	4,900000	
		RAZEM:	4,900000	m2 4,900
71	NNRNKB 202/1026/6	(z.VI) Drzwi dwuskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,4*2,7+1,4*2,4	7,140000	
		RAZEM:	7,140000	m2 7,140
72	KNRW 202/1027/2	Drzwi wew. pływające o powierzchni ponad 1.5 m2	m2	58,500

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
7	Rozdział	Nawierzchnia z kostki brukowej		
	Element	Nawierzchnie z kostki brukowej		
73	KNR 231/101/1	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2	600,000
74	KNR 231/103/4	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2	600,000
75	KNR 231/401/2	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m	88,000
76	KNR 231/402/3	Ława pod krawężniki betonowa zwykła		
	Wyliczenie ilości robót:			
		88*0,1	8,800000	
		RAZEM:	8,800000	
			m3	8,800
77	KNR 231/407/2	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	88,000
78	KNR 231/308/1	Nawierzchnia betonowa - warstwa dolna o grubości 12 cm	m2	600,000
79	KNR 231/511/1	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej	m2	600,000
80		Wykonanie palisady dla podjazdów oraz stopni schodowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		17+4+7+7	35,000000	
		RAZEM:	35,000000	
			m	35,000
81	KNR 202/1207/1	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane		
	Wyliczenie ilości robót:			
		15,29+1,6+7+4,3+2,8	30,990000	
		RAZEM:	30,990000	
			m	30,990

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
8	Rozdział	Tereny zielone		
	Element	Zieleń		
82	KNR 201/505/4	Mechaniczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	148,500
83	KNR 221/101/1	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
		148,5*0,01	1,485000	
		RAZEM:	1,485000	
			m3	1,485
84	KNR 221/202/2	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat. III zadarnionym R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	148,500
85	KNR 221/401/2	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III bez nawożenia R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	148,500
	Grupa	Ślepa ściana w kotłowni		
	Element	Ślepa ściana w kotłowni		
86	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,5*2,7*0,5	3,375000	
		RAZEM:	3,375000	
			m3	3,375
87	KNR 401/336/4	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	3,000
88	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych stalowych	m	6,600
89		wykonanie ślepej ściany z płyty warstwowej	m2	3,375

Kosztorys

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Kosztorys				
1	Rozdział	Część sklepowa				
	Element	Rozbiórka sklep				
1	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	80,400		
2	KNR 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2	430,000		
3	KNNRW 3/614/5	Rozebranie okładziny ściennej z płytek	m2	160,000		
4	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	10,200		
5	KNR 401/329/5	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3	15,900		
6	KNR 401/304/1	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3	5,850		
7	KNR 401/336/4	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	34,800		
8	KNR 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2	324,250		
9	KNR 401/354/3	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.	20,000		
10	KNR 202/126/5	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	19,500		
11	KNR 202/126/5	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych stalowych	m	44,700		
12	KNR 401/212/3	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych- daszek betonowy zewnętrzny	m3	1,170		
13	KNR 401/108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3	51,923		
	Element	Posadzka sklep				
14	KNNR 3/801/3	Zerwanie posadzek cement.i lastrykowych wraz z cokolikami	m2	192,680		
15	KNR 401/212/1	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3	19,268		
16	KNR 401/106/4	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m3	103,947		
17	KNR 202/1101/1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym gr 10 cm	m3	19,268		
18	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej gr 5 mm poziome podposadzkowe	m2	192,680		
19	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr 10 cm styropian EPS 100	m2	192,680		
20	KNRW 202/1116/7	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2	192,680		
21	KNR 202/1106/2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m2	192,680		
22	KNR 202/1106/3	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność=4,500	m2	192,680		
23	NNRNKB 202/1134/2	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2	192,680		
24	NNRNKB 202/1118/11	Posadzki z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm, gr 12 mm np:(ceramika Nowa gala- Quarzite QZ) układane metodą wibroprasowania	m2	192,680		
25	NNRNKB 202/1122/3	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m	96,000		
	Element	Ściany sklep				
26	NNRNKB 202/195/1	(z.X) Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm i wys. do 4,5 m z pustaków ceramicznych "POROTHERM"	m2	53,300		
27	NNRNKB 202/838/4	(z.IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 30x60 cm na zaprawie klejowej "ATLAS"	m2	168,550		
28	KNR 202/804/1	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na ścianach płaskich i słupach	m2	499,090		
29	NNRNKB 202/1134/2	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2	691,770		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
30	NNRNKB 202/2013/1	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2	330,540		
31	KNRW 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-sufity	m2	192,680		
32	KNRW 202/1510/3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	523,220		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2	Rozdział	Roboty rozbiórkowe i murarskie ścian piekarnia				
	Element	Element				
33	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	74,100		
34	KNR 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2	520,000		
35	KNNRW 3/614/5	Rozebranie okładziny ściennej z płytek	m2	148,200		
36	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	83,440		
37	KNR 401/212/3	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3	0,880		
38	KNR 401/329/5	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3	1,820		
39	KNR 401/336/4	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	15,000		
40	KNR 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2	324,250		
41	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	22,500		
42	KNR 401/354/3	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.	11,000		
43	KNR 401/108/11	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3	104,640		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
3	Rozdział	Posadzka piekarnia				
	Element	Element				
44	KNNR 3/801/3	Zerwanie posadzek cement.i lastrykowych wraz z cokolikami	m2	215,710		
45	KNR 401/212/1	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3	21,571		
46	KNR 401/106/4	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m3	141,311		
47	KNR 202/1101/1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	21,571		
48	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej 5mm poziome podposadzkowe	m2	215,710		
49	KNR 202/609/3	Izolacje ciepłe i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr 10 cm EPS 100	m2	215,710		
50	KNR 202/1106/2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m2	215,710		
51	KNR 202/1106/3	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność=4,500	m2	215,710		
52	KNRW 202/1116/7	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2	215,710		
53	NNRNKB 202/1134/2	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2	215,710		
54	NNRNKB 202/1118/11	Posadzki z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm, gr 12 mm np:(ceramika Nowa gala- Quarzite QZ) układane metodą wibroprasowania	m2	215,710		
55	NNRNKB 202/1122/3	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m	96,000		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
4	Rozdział	Sciany piekarni				
	Element	Element				
56	NNRNKB 202/195/1	(z.X) Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm i wys. do 4,5 m z pustaków ceramicznych "POROTHERM"	m2	178,410		
57	KNRW 202/1510/1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania-sufity	m2	215,710		
58	KNR 202/804/1	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na ścianach płaskich i słupach	m2	553,650		
59	NNRNKB 202/1134/2	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2	769,360		
60	KNRW 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-sufity	m2	215,710		
61	NNRNKB 202/838/4	(z.IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 30x60 cm na zaprawie klejowej "ATLAS"	m2	553,650		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
5	Rozdział	Elewacja				
	Element	Elewacja				
62	NNRNKB 202/541/1	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2	12,000		
63		Naprawa elewacji po wykonaniu nowych otworów okiennych i drzwiowych	kpl.	1,000		
64	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	453,000		
65	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	453,000		
66	KNR 23/933/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikatowych tynków dekoracyjnych o fakturze nakrapianej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2	453,000		
67	KNR 23/933/2	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikatowych tynków dekoracyjnych o fakturze nakrapianej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2	453,000		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
6	Rozdział	Stolarka				
	Element	Stolarka				
68	NNRNKB 202/1025/1	(z.IV) Okna o pow.do 0.6 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m2	1,346		
69	NNRNKB 202/1025/4	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m2	26,730		
70	NNRNKB 202/1026/5	(z.VI) Drzwi jednoskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50	m2	4,900		
71	NNRNKB 202/1026/6	(z.VI) Drzwi dwuskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50	m2	7,140		
72	KNRW 202/1027/2	Drzwi wew. płycinowe o powierzchni ponad 1.5 m2	m2	58,500		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
7	Rozdział	Nawierzchnia z kostki brukowej				
	Element	Nawierzchnie z kostki brukowej				
73	KNR 231/101/1	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2	600,000		
74	KNR 231/103/4	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2	600,000		
75	KNR 231/401/2	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. III-IV	m	88,000		
76	KNR 231/402/3	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3	8,800		
77	KNR 231/407/2	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	88,000		
78	KNR 231/308/1	Nawierzchnia betonowa - warstwa dolna o grubości 12 cm	m2	600,000		
79	KNR 231/511/1	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej	m2	600,000		
80		Wykonanie palisady dla podjazdów oraz stopni schodowych	m	35,000		
81	KNR 202/1207/1	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane	m	30,990		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
8	Rozdział	Tereny zielone				
	Element	Zieleń				
82	KNR 201/505/4	Mechaniczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	148,500		
83	KNR 221/101/1	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m3	1,485		
84	KNR 221/202/2	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat. III zadarnionym R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	148,500		
85	KNR 221/401/2	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III bez nawożenia R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	148,500		
	Grupa	Ślepa ściana w kotłowni				
	Element	Ślepa ściana w kotłowni				
86	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	3,375		
87	KNR 401/336/4	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	3,000		
88	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych stalowych	m	6,600		
89		wykonanie ślepej ściany z płyty warstwowej	m2	3,375		

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
1	Część sklepowa	
	Rozbiórka sklep	
	Posadzka sklep	
	Sciany sklep	
	Część sklepowa	
	Razem Część sklepowa netto	
2	Roboty rozbiórkowe i murarskie ścian piekarnia	
	Element	
	Roboty rozbiórkowe i murarskie ścian piekarnia	
	Razem Roboty rozbiórkowe i murarskie ścian piekarnia netto	
3	Posadzka piekarnia	
	Element	
	Posadzka piekarnia	
	Razem Posadzka piekarnia netto	
4	Sciany piekarni	
	Element	
	Sciany piekarni	
	Razem Sciany piekarni netto	
5	Elewacja	
	Elewacja	
	Elewacja	
	Razem Elewacja netto	
6	Stolarka	
	Stolarka	
	Stolarka	
	Razem Stolarka netto	
7	Nawierzchnia z kostki brukowej	
	Nawierzchnie z kostki brukowej	
	Nawierzchnia z kostki brukowej	
	Razem Nawierzchnia z kostki brukowej netto	
8	Tereny zielone	
	Zieleń	
	Slepa ściana w kotłowni	
	Ślepa ściana w kotłowni	
	Tereny zielone	
	Razem Tereny zielone netto	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem Kosztorys netto	