

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZAMIERZENIE BUDOWLANE: BUDOWA BUDYNKU GALWANIZERNI Z ZAPLECZEM SOCJALNO-BIUROWYM
wraz z zagospodarowaniem terenu
i zbiornikami na wodę dla celów przeciwpożarowych

KATEGORIA OBIEKTU: XVIII – BUDYNEK PRODUKCYJNY

INWESTOR: ELBIT SPÓŁKA JAWNA
ul. Wojkowicka 21D, 41-250 Czeladź

ADRES INWESTYCJI: dz. nr 162/15 i 184/11, Czeladź,
ID : 240102_1.0001.AR_3.162/15 oraz 240102_1.0001.AR_4.184/11

ZESPÓŁ AUTORSKI				
Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
PROJEKTANCI:				
mgr inż. arch. Wojciech FEODORÓW	133/02	Architektura	03/2024	
mgr inż. Marian BLACHA	SLK/6314/PWBS/16	Instalacje sanitarne	03/2024	
mgr inż. Michał SIMIŃSKI	LOD/1439/PWOE/10	Instalacje elektryczne	03/2024	

ZESPÓŁ SPRAWDZAJĄCY				
Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
PROJEKTANCI:				
mgr inż. arch. Artur HEPEK	138/02	Architektura	03/2024	
mgr inż. Grzegorz KUBANEK	SLK/5869/PWBS/15	Instalacje sanitarne	03/2024	
mgr inż. Rafał SKOWRON	LOD/3024/PBE/16	Instalacje elektryczne	03/2024	

Spis zawartości

1.	SPIS RYSUNKÓW	2
2.	OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW	3
3.	KOPIE UPRAWNIEŃ PROJEKTANTÓW, WPISY DO IZB	4
4.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA	16
4.1	Przedmiot inwestycji	16
4.2	Istniejący stan zagospodarowania działki	16
4.3	Projektowane zagospodarowanie działki	16
4.4	Zestawienie powierzchni zagospodarowania działki	17
4.5	Informacje i dane dotyczące ograniczeń, ochrony konserwatorskiej, wpływu eksploatacji górniczej, zagrożenia dla środowiska	17
4.6	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	18
4.7	Informacja o zakresie oddziaływania inwestycji	20

1. Spis rysunków

nr	Nazwa rysunku	skala
	ARCHITEKTURA	
Z.1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500

2. Oświadczenia projektantów

Ja, niżej podpisany po zapoznaniu się z przepisami ustawy „Prawo budowlane” (Dz.U. z 2020 r. poz. 471) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 tej ustawy oświadczam, że projekt dla zamierzenia budowlanego pn.:

„BUDOWA BUDYNKU GALWANIZERNI Z ZAPLECZEM SOCJALNO-BIUROWYM




wraz z zagospodarowaniem terenu i zbiornikami na wodę dla celów przeciwpożarowych”, zlokalizowanego na działkach nr 162/15 i 184/11, w Czeladzi, ID : 240102_1.0001.AR_3.162/15 oraz 240102_1.0001.AR_4.184/11

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ AUTORSKI				
Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
PROJEKTANCI:				
mgr inż. arch. Wojciech FEODORÓW	133/02	Architektura	03/2024	
mgr inż. Marian BLACHA	SLK/6314/PWBS/16	Instalacje sanitarne	03/2024	
mgr inż. Michał SIMIŃSKI	LOD/1439/PWOE/10	Instalacje elektryczne	03/2024	

ZESPÓŁ SPRAWDZAJĄCY				
Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
PROJEKTANCI:				
mgr inż. arch. Artur HEPEK	138/02	Architektura	03/2024	
mgr inż. Grzegorz KUBANEK	SLK/5869/PWBS/15	Instalacje sanitarne	03/2024	
mgr inż. Rafał SKOWRON	LOD/3024/PBE/16	Instalacje elektryczne	03/2024	

3. Kopie uprawnień projektantów, wpisy do izb

 IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP	 WOJEWODA ŚLĄSKI Katowice, 16 kwietnia 2002 r. AG.II.4/AZ/7131/133/02
ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)	DECYZJA NR 133/02
MGR INŻ. ARCH. WOJCIECH MICHAŁ FEODORÓW Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:	Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 106 z 2000 r. poz.1120), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.-II, z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kpa (tekst jednolity Dz.U.Nr 98 z 2000 r. poz.1071), po rozpatrzeniu wniosku Pana Wojciecha Feodorów na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że:
<p>posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 133/02, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: SL-0959.</p> <p>Członek czynny od: 28-01-2004 r.</p> <p>Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-04-2024 r. Katowice.</p> <p>Zaświadczenie jest ważne do dnia: 30-09-2024 r.</p> <p>Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.</p>	<p>Pan inżynier architekt Wojciech FEODORÓW nr. dnia 23 listopada 1969 r. w Bytomiu o t r z y m u j e U P R A W N I E N I A B U D O W L A N E bez ograniczeń do projektowania w specjalności: architektonicznej</p> <p>Uzasadnienie</p> <p>W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Pana mgr inż. arch. Wojciecha Feodorów wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Architektury na kierunku Architektura i Urbanistyka oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.</p> <p><i>Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego (00-5/02) Warszawa, ul. Krucza 38/42, na pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.</i></p> <p>Orzeczują:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Pan Wojciech Feodorów ul. Czolgistów 19/2, 41-800 Zabrze2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego ul. Krucza 38/42, 00-026 Warszawa3. a/a <div> Zap. Jolanta Kozłowska DIREKTOR Wydziału Budownictwa i Gospodarki</div>
	SL-0959-5965-Y2YA-1CAD-A9EC
<p>Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.</p>	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE – ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. ARTUR ROBERT HEPEK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **138/02**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0783**.

Członek czynny od: 31-07-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-04-2024 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0783-BY27-7EAD-9Y2Y-C356

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, 16 kwietnia 2002 r.
AG.II.44.Z/7131/138/02

DECYZJA NR 138/02

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 106 z 2000 r. poz.1126), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.B. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kpa (tekst jednolity Dz.U.Nr 98 z 2000 r. poz.1071), po rozpatrzeniu wniosku Pana Artura Hepeka na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że:

Pan magister inżynier architekt Artur H E P E K
ur. dnia 16 marca 1970 r. w Sosnowcu
otrzymuje
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
bez ograniczeń
do projektowania
w specjalności: architektonicznej

Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Pana mgr inż. arch. Artura Hepeka wydanego prawem wykształcenia na Wydziale Architektury na kierunku Architektura i Urbanistyka oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego 00-926; Warszawa, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Artur Hepek
ul. Zamkowa 88/8, 40-414 Katowice
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a/a





SLKOK/7131.7132/6177/15

Katowice, dnia 14 grudnia 2015 r.

DECYZJA

Najwyższe prawo, art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), § 10 i § 12 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2013 r., poz. 932 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Grzegorz Mielczarek
mgr inż. budownictwa
ur. dnia 13 lutego 1984 w Oleśnie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/6177/PWBKb/15
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- sporządzanie projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu wyłącznie w zakresie uzyskanej specjalności,
- sprawdzanie projektów budowlanych w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowanie wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytworzenia tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

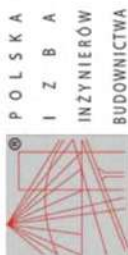
Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach, Za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SOIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Orzeczają:

1. Pan Grzegorz Mielczarek
Wzrusza 7
42-142 Bór Zajądelski
2. Okręgowa Rada Izby
Główny inspektor
3. Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK
1. mgr inż. Piotr Szatkowski
2. mgr inż. Hieronim Spisewski
3. mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
SLK-4M2-LIG-212 *

Pan Grzegorz Mielczarek o numerze ewidencyjnym SLK/BO/9394/16
adres zamieszkania ul. Tysiąclecia 24/20, 40-871 Katowice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-07-30 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 761 k.c.

1. Do adnotowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
SLK-NUE-AVG-1WE •

Pan Daniel Klimowski o numerze ewidencyjnym SLK/BO/1834/21
adres zamieszkania ul. Tysiąclecia 20/67, 40-871 Katowice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-04-10 roku przez:
Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie z art. 711 k.c.
1. Do zarchiwizowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
bezpiecznym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Sygn. akt SLK/OKK/7131.7/132/9535/20 DECYZJA Katowice, dnia 25 marca 2021 r.

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 12 ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 2, art. 15a ust. 1,
art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2020r., poz. 1333, ze zm.;
Dz.U.2020r., poz. 471 i Dz.U.2021r., poz. 11, 234 i 282) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa
(Dz.U. z 2019r., poz. 1117), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania
zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Daniel Klimowski
mgr inż. budownictwa
ur. dnia 12 maja 1991 r. w Nowym Targu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/9535/PWBKb/21
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie konstrukcji obiektu,
- kierowanie robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu,
- sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych w zakresie uzyskanej
specjalności oraz sprawowanie nadzoru autorskiego,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie uzyskanej specjalności,
- kierowanie wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola
techniczna wytworzenia tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ustawy
Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

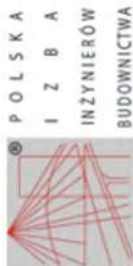
W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości
procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych
uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów
Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SIOIB w Katowicach w terminie
14 dni od dnia jej doręczenia.
Zgodnie z art. 127a k.p.s., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do
wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (tj. Okręgowej Komisji
Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa). W takim wypadku, z dniem doręczenia organowi
odwołania o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje
się ostateczna i prawomocna. Informuje się ponadto, że jeżeli w wyniku złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się
odwołania decyzja uzyskała przymiśły ostateczności i prawomocności – zamyka to również drogę do zaskarżenia jej
do sądu administracyjnego.



Otrzymują:
1. Pan Daniel Klimowski
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.

Skład orzekający OKK
1. mgr inż. Franciszek Buzasza
2. mgr inż. Jan Spychalski
3. inż. Zbigniew Herzig



Zaświadczenie
o numerze ewidencyjnym:
SLK-RII-MFK-G&J •

Pan Marian Blacha o numerze ewidencyjnym SLK/IS/9624/16
adres zamieszkania ul. Kolejowa 87 A, 43-178 Ormontowice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-07-02 roku przez:
Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie z art. 741 k.c.
1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z Biurem Wersyjowej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



SLK/OKK/7131.7132/6314/15

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 4b ustawy z dnia 7 lipca 1984 r.
Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r., poz. 260), § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury
i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa
(Dz.U. z 2014 r., poz. 1946 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki
w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane
z wynikiem pozytywnym

Pan Marian Blacha
mgr inż. inżynier środowiska
ur. dnia 22 lipca 1981 w Knurowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/6314/PWBS/16
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne
- sprawowanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie wywarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

Na podstawie §10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają
do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu wyłącznie w zakresie uzyskania
specjalności.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości
procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych
uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów
Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚIOIB w Katowicach w terminie
14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Marian Blacha
Kolejowa 87 A
43-178 Ormontowice
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Piotr Szatkowski
2. Inż. Hieronim Spisiewski
3. mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz



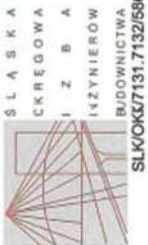
Zaświadczenie
o numerze ewidencyjnym:
SLK-T2Z-84L-WDS

Pan Grzegorz Kubanek o numerze ewidencyjnym SLK/IS/9444/16
adres zamieszkania ul. Z. Starego 43 B/17, 44-100 Gliwice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-20 roku przez:
Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie z art. 721 k.c.
Do zaocznego elektronicznego podpisu przynosić własny wytyczny podpis elektroniczny i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem w siedzibie Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



SLKOK/7131.7132/5869/15

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo
budowlane (Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), § 1C i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra
Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa
oraz urbanistów (Dz.U. z 2013 r., poz. 932 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki
w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane
z wynikiem pozytywnym

Pan Grzegorz Kubanek
mgr inż. inżynierii środowiska
ur. dnia 19 stycznia 1982 w Międzybóżu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/5869/PWBS/15
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem
budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe
i kanalizacyjne
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
technicznego wytyczania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62
ust. 5 ustawy

Na podstawie §10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają
do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu wyłącznie w zakresie uzyskanej
specjalności.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości
procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych
uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów
Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SIOIB w Katowicach w terminie
14 dni od dnia jej doręczenia.



Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Kubanek
Zygmunt Starego 43 B/17
44-100 Gliwice
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. s/a.

Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Piotr Szatkowski
2. inż. Hieronim Spółewski
3. mgr inż. Zbigniew Dziedzic

Lódzka Okręgowa

Izba Inżynierów Budownictwa

91-425 Łódź, ul. Północna 39

tel. (0-42) 632 97 30, fax (0-42) 630 56 39

tel. (0-42) 630 60 00, REGON 1432043690

Lódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/27256/1900/10

sym. skr. KK07131-2/139/10

Łódź, dnia 16 grudnia 2010 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
n a d a j e**

Panu Michałowi Łukaszowi Simińskiemu

magistrowi inżynierowi
kierownik elektrotechnika

urodzonemu dnia 19 czerwca 1981 r. w Zgierzu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/1439/PWOWE/10

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

szczególne zakresy uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

U Z A S A D N I E N I E

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 2 sierpnia 2010 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Michał Simiński posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

**Skład Orzekającej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK LOIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK LOIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Pan Michał Simiński jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową, lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 i 3 Prawa budowlanego i § 24 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;

- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;

- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

**Skład Orzekającej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:**

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK LOIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK LOIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Michał Simiński

2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;

3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;

4. a/a.

**Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa**
91-425 Łódź, ul. Piłsudskiego 39
tel. (042) 638 97 50, fax (042) 630 66 39
NIP 725-18-09-060, REGON 179043690

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/5787/1383/16
sygn. akt KK.O/0111/2024/16

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 1, ust. 2, pkt 1, art. 13 ust. 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4e i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 250 z późn. zm.*), oraz § 14 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz do złożenia egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan Rafał Luejan Skowron
magister inżynier
kierunek elektrotechnika

urodzony dnia 14 czerwca 1984 r. w Pabianicach
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/3024/PBE/16

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekającej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski



- Pan Rafał Skowron jest upoważniony do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym: kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 14 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
 - 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
 - 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekającej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski



Otrzymują:

1. Rafał Skowron
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-DWH-HDS-LG3 *

Pan Michał SIMIŃSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/9198/11
adres zamieszkania
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-08 roku przez:
Jacek Sier, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-KBS-HS6-LGL *

Pan Rafał SKOWRON o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/9552/12
adres zamieszkania
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-13 roku przez:
Piotr Parkiny, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Călușek Komissii – dr. Daniel Păușelici



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-25X-FRF-48S *

Pan Paweł Walasz o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0637/04
adres zamieszkania Topola Mała ul. Słoneczna 6, 63-400 Ostrów Wielkopolski
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-06 roku przez:
Andrzej Kuleś, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie z art. 79 § 1 k.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-254-YBG-JLE *

Pan Andrzej Roman Stachurski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/1315/03
adres zamieszkania ul. Jaworowa 14, 63-400 Ostrów Wlkp.
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-11-01 do 2024-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-10-17 roku przez:
Andrzej Kuleś, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie z art. 79 § 1 k.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



DECYZJA

o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, 5 i 6, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

Pan Andrzej STACHURSKI

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

syn Antoniego i Stanisławy

urodzony 23 kwietnia 1966 r. w Ostrowie Wlkp

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaje Panu uprawnienia budowlane do projektowania **bez ograniczeń** w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Pan Andrzej Stachurski

jest uprawniony do:

- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego.



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak

Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa
Główny Architekt Wojewódzki

4. Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa

4.1 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji objętej niniejszym opracowaniem jest budowa budynku usługowego galwanizerni wraz z zapleczem socjalno-biurowym, zbiornikiem wody dla celów p.poż, oraz zbiornikiem na deszczówkę.

4.2 Istniejący stan zagospodarowania działki

Teren inwestycji stanowią niezabudowane działki ewidencyjne o numerach: 162/15 i 184/11, w Czeladzi. Teren posiada dostęp do drogi publicznej: ulica Wojkowicka, poprzez istniejący wewnętrzny układ drogowy. Na terenie występują nieczynne wewnętrzne odcinki instalacji kanalizacyjnej oraz energetycznej. Wzdłuż południowej granicy przebiega linia kablowa, nie kolidująca z projektowanym założeniem.

4.3 Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowana inwestycja zakłada:

1. budowę budynku galwanizerni wraz z zapleczem socjalno-biurowym. Projektowany budynek usytuowany został od granicy sąsiednich działek w odległości:

- w kierunku północnym: – 3,06 m;
- w kierunku wschodnim, od działki drogowej: – 3,24 m;
- w kierunku południowym: – 15,09 m;
- w kierunku zachodnim: – 4,00 m,

2. podziemnego zbiornika wody do celów przeciwpożarowych o poj. 106 m³, wraz ze stanowiskiem do pobierania wody przez wóz strażacki. Zbiornik zlokalizowano w północno-wschodnim narożniku działki 162/15,

3. podziemnego zbiornika do magazynowania wody deszczowej o pojemności 24 m³, zlokalizowanego w południowej części działki.

Ponadto przewidziano wykonanie utwardzonej nawierzchni z kostki brukowej, w obrębie której wyznaczono 10 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych oraz przestrzeń manewrową dla dostaw technologicznych.

Wody opadowe zostaną zagospodarowane w obrębie terenu inwestycji, gromadzone będą w podziemnym zbiorniku, z wykorzystaniem separatora i wykorzystywane do podlewania terenów zielonych. Ewentualny nadmiar wody rozprowadzany będzie po terenie, z zachowaniem jej naturalnego spadku.

W ramach zagospodarowania terenu naniesiono również planowany przebieg przyłącza wodociągowego – z istniejącej studni wodomierzowej oraz przebieg przyłącza kanalizacji sanitarnej, do istniejącej studni kanalizacyjnej, poprzez studzienkę kontrolną. Na odprowadzenie ścieków do sieci inwestor uzyskał pozwolenie wodnoprawne, załączone do niniejszej dokumentacji. Ponadto inwestycja wymaga wykonania przyłącza energetycznego, poprzez wolnostojący transformator.

Przyłącza będą przedmiotem odrębnego opracowania i postępowania.

4.4 Zestawienie powierzchni zagospodarowania działki

BILANS TERENU:	m²	%
Powierzchnia terenu inwestycji:	3245	100,00
Powierzchnia zabudowy:	601,68	18,54
Powierzchnia utwardzona:	1111,12	34,24
Powierzchnia biologicznie czynna	1532,20	47,22

4.5 Informacje i dane dotyczące ograniczeń, ochrony konserwatorskiej, wpływu eksploatacji górniczej, zagrożenia dla środowiska

Na terenie występują ograniczenia w zabudowie wynikające z aktów prawa miejscowego (miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego).

Na podstawie Uchwały Nr LXI/1024/2009 Rady Gminy w Czeladzi z dnia 29.12.2009 r. w sprawie uchwalenia MPZP, wskazuje się na spełnienie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

Teren inwestycji położony jest w obrębie obszaru planu oznaczonego symbolem 2P/U – tereny działalności produkcyjnej, składów, magazynów i zabudowy usługowej.

Warunkiem jest przyłączenie wnioskowanej działki do systemu infrastruktury technicznej – uzyskano warunki techniczne przyłącza wody, kanalizacji sanitarnej oraz prądu. Teren posiada połączenie z drogą publiczną – ul. Wojkowicką, przez istniejący układ dróg wewnętrznych.

Inwestycja nie narusza zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz zasad ochrony środowiska określonych w Rozdziale 3 i 4 planu.

Ilość miejsc parkingowych – wydzielono 10 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych oraz przewidziano powierzchnię manewrową dla samochodów dostawczych. Przewiduje się zatrudnienie do 12 pracowników na najliczniejszej zmianie.

Powierzchnia biologicznie czynna projektowana wynosi 42,7% powierzchni terenu inwestycji – wymagane min. 20%.

Wysokość zabudowy max. 12 m – zaprojektowano 8,2 m.

Wymagane dachy płaskie do 12° – zaprojektowano 4°.

Teren nie podlega ochronie prawnej w aspekcie dziedzictwa kulturowego i ochrony zabytków z zakresu ustawy z dnia 25 sierpnia 2017 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2020 r. poz. 282).

Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.

Na podstawie informacji WUG o warunkach geologiczno-górnich na terenie pogórnym, uzyskano dane o zakończeniu wydobywania w okolicy planowanej inwestycji, braku informacji o powstawaniu deformacji nieciągłych, braku wyrobisk mających połączenie z powierzchnią, nie prowadzenia płytkiej eksploatacji oraz występowaniu wychodni uskoku tektonicznego poza miejscem lokalizacji planowanego budynku, a także wygaśnięciu w 1997 roku koncesji na wydobywanie węgla kamiennego przez kopalnię „Saturn”.

Dane dotyczące zagrożeń dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników.

Na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Będzina stwierdza się, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Jego realizacja i eksploatacja nie będzie stanowiła istotnego wpływu na środowisko i zdrowie ludzi. Planowana inwestycja nie będzie powodowała ponadnormatywnej emisji zanieczyszczeń

powietrza. Nie naruszy ona prawa własności i interesu osób trzecich oraz nie ograniczy możliwości korzystania z terenów sąsiednich, jak również nie wpłynie negatywnie na sposób ich użytkowania. Odpady powstałe na terenie zakładu będą segregowane w szczelnie zamykanych pojemnikach i oddawane specjalistycznym firmom. W procesie unieszkodliwiania ścieków wydzielony zostanie osad oddawany zakładom utylizacyjnym. Przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na tereny chronione akustycznie, nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne.

4.6 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Stosownie do zakresu projektu i zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2021 poz. 1722).

Niniejsze opracowanie określa podstawowe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego dla projektowanej hali do wykonywania procesów niklowania chemicznego oraz anodowania wraz z budynkiem socjalno-biurowym przy ul. Wojkowickiej 21 w Czeladzi na działce o numerze ewidencyjnym 162/15, oraz 184/11 w jednostce ewidencyjnej 240202_1 Czeladź oraz obrębie 001 Czeladź.

1. Informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji.

- Powierzchnia zabudowy: – 601,68 m²;
- Wysokość budynku: – 8,2 m;
- Kubatura budynku: – 3760,4 m³;
- Liczba kondygnacji nadziemnych: – 2;
- Liczba kondygnacji podziemnych: – 0;
- Grupa wysokości budynku: – budynek niski (N).
- Grupa wysokości budynku: – budynek niski (N).

2. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Budynek socjalno-biurowy zakwalifikowany został do kategorii ZLIII zagrożenia ludzi.

Hala do wykonywania procesów niklowania chemicznego oraz anodowania zaklasyfikowana została do kategorii PM z gęstością obciążenia ogniowego Q_d do 500 MJ/m².

3. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy.

Budynek socjalno-biurowy zaprojektowany został w wymaganej klasie „D” odporności pożarowej z elementów nierozprzestrzeniających ognia (NRO). Hala do wykonywania procesów niklowania chemicznego oraz anodowania zaprojektowana została w wymaganej klasie „E” odporności pożarowej z elementów nierozprzestrzeniających ognia (NRO). Przekrycie dachu posiadać będzie klasę reakcji na ogień BROOF(t1).

Klasa odporności ogniowej z uwzględnieniem przegród oddzielenia przeciwpożarowego jest następująca:

Budynek	klasa odporności pożarowej	element budynku	klasa odporności ogniowej
	D	Stropy	REI30
		Strop klatki schodowej	REI30

Budynek	klasa odporności pożarowej	element budynku	klasa odporności ogniowej
Budynek socjalno-biurowy		Ściana zewnętrzna (pas międzykondygnacyjny o wysokości 80 cm)	EI30 (o↔i)
		Przekrycie dachu	Nie stawia się wymagań
Hala z procesami niklowania	E	Przekrycie dachu	Nie stawia się wymagań

Z uwagi na to, hala niklowania będzie jednokondygnacyjna, nie określa się wymagań co do klasy odporności ogniowej ścian zewnętrznych, gdyż wymaganie to dotyczy pasów międzykondygnacyjnych.

Podcień nad wejściem głównym będzie wykonany z wełny mineralnej i tynku.

Na całej wysokości ścian zewnętrznych na granicy stref pożarowych zlokalizowany został pionowy pas z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2 m i klasie odporności ogniowej EI 60.

Północna ściana oddzielenia przeciwpożarowego w rozpatrywanym budynku biurowo usługowym (ze względu na mniejszą odległość od granicy działki niż wymagana) będzie wykonana w klasie REI 120 odporności ogniowej z oknami i z drzwiami przeciwpożarowymi w klasie EI 60 odporności ogniowej. W tej ścianie oddzielenia przeciwpożarowego powierzchnia okien i drzwi przeciwpożarowych nie przekracza 10% powierzchni ściany.

4. Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

W budynku socjalno-biurowym oraz hali nie występują materiały wybuchowe. W budynku socjalno-biurowym nie występują pomieszczenia ani strefy zagrożenia wybuchem.

W hali do wykonywania procesów niklowania chemicznego oraz anodowania nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem. W pomieszczeniu h1 hali procesowej oraz pomieszczeniu h6 oczyszczalni, będą określone strefy zagrożone wybuchem.

5. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:

- drogach pożarowych oraz dojazdach dla ekip ratowniczych.

Droga pożarowa nie jest wymagana.

- zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych.

Dla budynku zapewniona będzie wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru, z podziemnego przeciwpożarowego zbiornika wodnego spełniającego wymagania Polskiej Normy PN-B-02857:2017-04 – „Ochrona przeciwpożarowa budynków - Przeciwpowarowe zbiorniki wodne - Wymagania ogólne”. W bezpośrednim sąsiedztwie przeciwpożarowego zbiornika wodnego projektuje się stanowisko czerpania wody do celów przeciwpożarowych, z punktami czerpania wody do celów przeciwpożarowych, spełniające wymagania Polskiej Normy PN-B-02857:2017-04 – „Ochrona przeciwpożarowa budynków – Przeciwpowarowe zbiorniki wodne –

Wymagania ogólne". Grubość warstwy ziemi osłaniającej zbiornik będzie nie mniejsza niż 0,8 m. Minimalna pojemność użytkowa zbiornika będzie wynosić minimum: 100 m³.

6. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Projektowany budynek usytuowany został od istniejących budynków na sąsiednich działkach w odległości:

- w kierunku północnym: – brak zabudowy – tereny przemysłowe „Ba”;
- w kierunku wschodnim: – 21,92 m – od budynku usługowego zlokalizowanego na terenach przemysłowych „Ba”;
- w kierunku południowym: – 16,74 m od budynku zlokalizowanego na terenach rekreacyjno-wypoczynkowych „Bz”;
- w kierunku zachodnim: – 51,79 m - od budynku usługowego zlokalizowanego na terenach przemysłowych „Ba”;
-

Projektowany budynek usytuowany został od granicy sąsiednich działek w odległości:

- w kierunku północnym: – 3,06 m;
- w kierunku wschodnim, od działki drogowej: – 3,24 m;
- w kierunku południowym: – 15,09 m;
- w kierunku zachodnim: – 4,00 m.

Północna ściana oddzielenia przeciwpożarowego w rozpatrywanym budynku biurowo usługowym (ze względu na mniejszą odległość od granicy działki niż wymagana) będzie wykonana w klasie REI 120 odporności ogniowej z oknami i z drzwiami przeciwpożarowymi w klasie EI 60 odporności ogniowej. W tej ścianie oddzielenia przeciwpożarowego powierzchnia okien i drzwi przeciwpożarowych nie przekracza 10% powierzchni ściany.

Zewnętrzne ściany rozpatrywanego budynku oraz sąsiednich mają na powierzchni większej niż 65% klasę odporności ogniowej (E), określoną w § 216 ust. 1 w 5 kolumnie tabeli, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Ściany zewnętrzne oraz przekrycie dachu budynku będą nierozprzestrzeniające ognia. W budynku nie znajduje się żadne pomieszczenie zagrożone wybuchem i nie są stosowane stałe urządzenia gaśnicze wodne.

7. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie dotyczy.

4.7 Informacja o zakresie oddziaływania inwestycji

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020r. z sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej, określa się: **zakres oddziaływania inwestycji objętej niniejszym opracowaniem jako działki Inwestora nr: 162/15 i 184/11.**

Podstawa prawna analizy: Ustawa Prawo Budowlane, Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Zgł. WG.6640.3163.2022 stan na 26.11.2022r.

Województwo: śląskie

Powiat: Będzin

Jednostka ewidencyjna: 240102_1 Czeladź

Obreń: 0001 Czeladź

Działka: 162/15

wykonawca:

Pracownia Geodezyjno Inżyniersko Przemysłowej

GIPART Włodzimierz Dyba

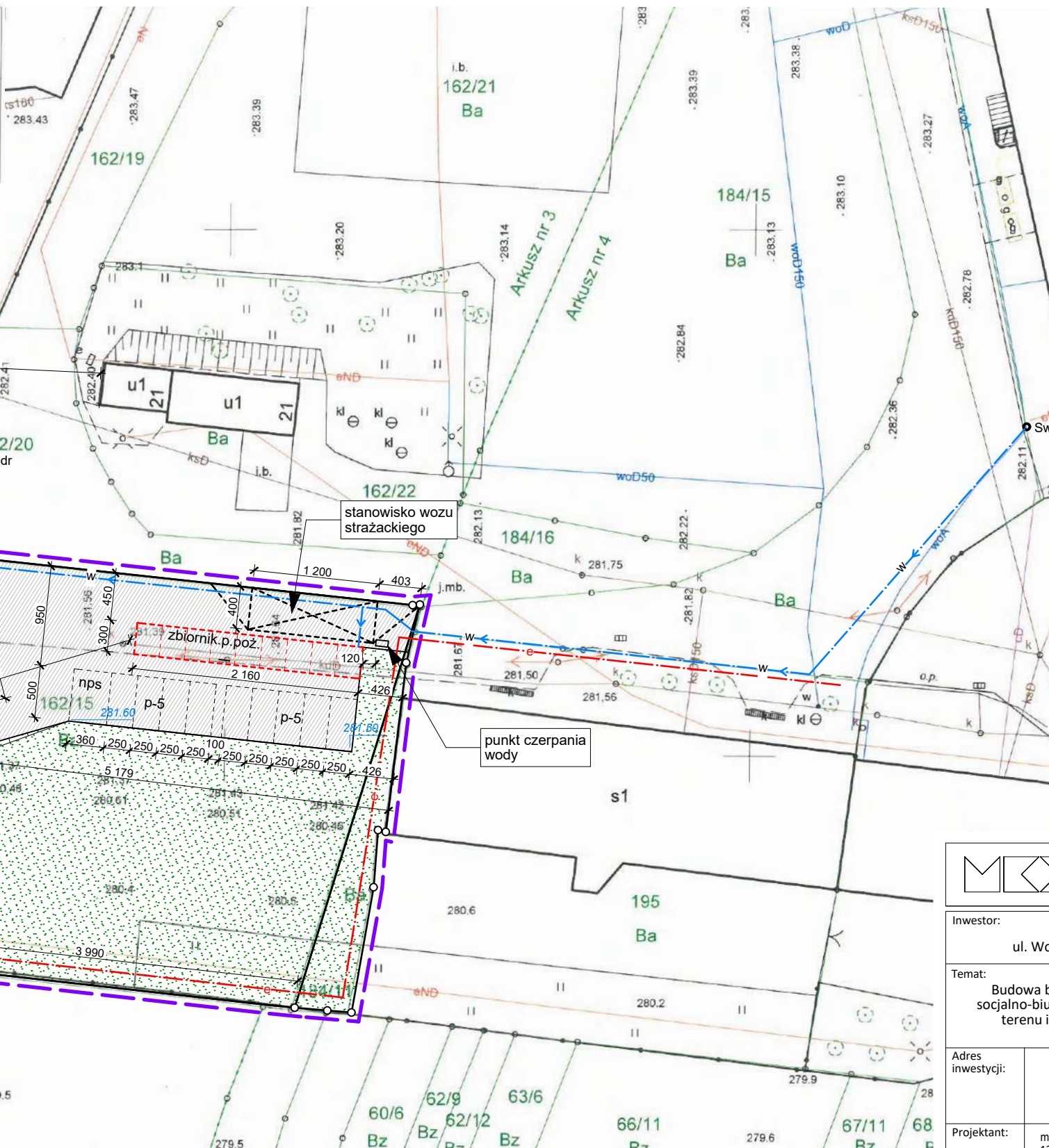
41-219 Sosnowiec, ul. Matejki 8/31

e-mail: gipart@poczta.fm

Układ współrzędnych płaskich: "2000/18"

Układ wysokości normalnych: "Kronsztadt 86"

Niniejsza mapa może służyć do projektowania budynków poniżej 4,0m od granic działek, oraz innych obiektów budowlanych poniżej 3,0m od granic działek.



BILANS TERENU:	m²	%
Powierzchnia terenu inwestycji:	3245	100,00
Powierzchnia zabudowy:	601,68	18,54
Powierzchnia utwardzona:	1111,12	34,24
Powierzchnia biologicznie czynna	1532,20	47,22

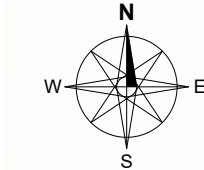
OZNACZENIA	
	zakres opracowania = zakres oddziaływania
	granica działki
	wejście główne
	projektowane budynki
	brama wjazdowa; furta
	poziom posadowienia posadzki parteru
	rzędna projektowana (w m n.p.m.)
	powierzchnia utwardzona
	powierzchnia biologicznie czynna;
	utwardzony plac do ustawienia pojemników na odpady
	projektowana skarpa
	wewn. instal. wody (odcinek zewnętrzny)- odcinek w ziemi
	wewn. instal. kanalizacji sanitarnej (odcinek zewnętrzny)- odcinek w ziemi
	wewn. instal. kanalizacji deszczowej (odcinek zewnętrzny)- odcinek w ziemi
	proj. stud. kanaliz. sanit.
	wewn. instal. elektryczna (odcinek zewnętrzny)- odcinek w ziemi
	transformator
	zbiornik podziemny ppoż.
	zbiornik podziemny na deszczówkę

-
- proponowany przebieg przyłącza wodociągowego


proponowany przebieg przyłącza kanalizacji sanitarnej

proponowany przebieg przyłącza energetycznego

PROJEKTÓW PRZYŁĄCZY NIE OBJĘTO NINIEJSZYM OPRACOWANIEM. NALEŻY WYKONAĆ WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA I POSTĘPOWANIA. INSTALACJE WEWNĘTRZNE WG PROJEKTU TECHNICZNEGO



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia pracy	WG.6640.3163.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenia	Starosta Będziński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji z dnia: 2022-11-29
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień wykonawcy pracy	Geodeta Uprawniony mgr inż. Włodzimierz Dyba Nr upr. 13197

<div></div> <div>Pracownia Projektowa MKKW Maciej Kałwak 40-096 KATOWICE, ul. 3 MAJA 18 tel.509-814-666, m.kalwak@mkkw.com</div>			
Inwestor:		Faza opracowania:	
ELBIT SPÓŁKA JAWNA ul. Wojkowicka 21D, 41-250 Czeladź		PZT	
Temat:		Branża:	
Budowa budynku usługowego z zapleczem socjalno-biurowym wraz z zagospodarowaniem terenu i zbiornikami na wodę dla celów przeciwpożarowych		architektura	
		Data opracowania:	
		2024-03	
Adres inwestycji:	CZELADŹ, ul. Wojkowicka dz.nr 162/15 i 184/11 240102_1.0001.AR_3.162/15 240102_1.0001.AR_4.184/11		
Projektant:	mgr inż. arch. Wojciech FEODORÓW 133/02		
Sprawdził:	mgr inż. arch. Artur HEPEK nr upr.: 138/02		
Projektant:	mgr inż. Marian BLACHA SLK/6314/PWBS/16		
Sprawdził:	mgr inż. Grzegorz KUBANEK SLK/5869/PWBS/15		
Projektant:	mgr inż. Michał SIMIŃSKI LOD/1439/PWOE/10		
Sprawdził:	mgr inż. Rafał SKOWRON LOD/3024/PBE/16		
Opracował:	mgr inż. arch. Maciej KAŁWAK		
Tytuł rysunku:		Skala:	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		1:500	
		Nr rysunku: Z.1	

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

ZAMIERZENIE BUDOWLANE: BUDOWA BUDYNKU GALWANIZERNI Z ZAPLECZEM SOCJALNO-BIUROWYM
wraz z zagospodarowaniem terenu
i zbiornikami na wodę dla celów przeciwpożarowych

KATEGORIA OBIEKTU: XVIII – BUDYNEK PRODUKCYJNY

INWESTOR: ELBIT SPÓŁKA JAWNA
ul. Wojkowicka 21D, 71-250 Czeladź

ADRES INWESTYCJI: dz. nr 162/15 i 184/11, Czeladź,
ID : 240102_1.0001.AR_3.162/15 oraz 240102_1.0001.AR_4.184/11

ZESPÓŁ AUTORSKI				
Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
PROJEKTANCI:				
mgr inż. arch. Wojciech FEODORÓW	133/02	Architektura	03/2024	
mgr inż. Marian BLACHA	SLK/6314/PWBS/16	Instalacje sanitarne	03/2024	
mgr inż. Marek PROSZCZEK	SLK/IE/4998/01 mgr inż. Michał SIMIŃSKI LOD/1439/PWOE/10	Instalacje elektryczne	03/2024	
mgr inż. Grzegorz MIELCZAREK (w zakresie bud. soc.-biur.)	SLK/6177/PWBKb/15	Konstrukcja	03/2024	
mgr inż. Paweł WALASZ (w zakresie hali)	WKP/0064/POOK/04	Konstrukcja	03/2024	

ZESPÓŁ SPRAWDZAJĄCY				
Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
PROJEKTANCI:				
mgr inż. arch. Artur HEPEK	138/02	Architektura	03/2024	
mgr inż. Grzegorz KUBANEK	SLK/5869/PWBS/15	Instalacje sanitarne	03/2024	
mgr inż. Jerzy WLAZŁO	SLK/3276/POOE/10 mgr inż. Rafał SKOWRON LOD/3024/PBE/16	Instalacje elektryczne	03/2024	
mgr inż. Daniel KLIWOWSKI (w zakresie bud. soc.-biur.)	SLK/OOK/7131.7132/9535/20	Konstrukcja	03/2024	
mgr inż. Andrzej STACHURSKI (w zakresie hali)	7131/12/P/2002	Konstrukcja	03/2024	

Spis zawartości

1.	SPIS RYSUNKÓW	2
2.	OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW	3
3.	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – OPIS TECHNICZNY	4
3.1	Rodzaj i kategoria obiektów budowlanych	4
3.2	Zamierzony sposób użytkowania	4
3.3	Układ przestrzenny i forma architektoniczna	4
3.4	Charakterystyczne parametry obiektu	4
3.5	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia budynku	5
3.6	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia budynku	5
3.7	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	6
3.8	Dostosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych	6
3.9	Projektowane r parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:	6
3.10	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.	8
3.11	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę.	10
3.12	Elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego	10
3.13	Warunki ochrony ppoż.	11

1. Spis rysunków

nr	Nazwa rysunku	skala
	ARCHITEKTURA	
A.1	Rzut parteru	1:100
A.2	Rzut dachu	1:100
A.3	Przekroje cz.1	1:100
A.4	Przekroje cz.2	1:100
A.5	Elewacje	1:100
A.6	Zbiorniki prefabrykowane	

2. Oświadczenia projektantów

Ja, niżej podpisany po zapoznaniu się z przepisami ustawy „Prawo budowlane” (Dz.U. z 2020 r. poz. 471) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 tej ustawy oświadczam, że projekt dla zamierzenia budowlanego pn.:

„BUDOWA BUDYNKU GALWANIZERNI Z ZAPLECZEM SOCJALNO-BIUROWYM

wraz z zagospodarowaniem terenu i zbiornikami na wodę dla celów przeciwpożarowych”, zlokalizowanego na działkach nr 162/15 i 184/11, w Czeladzi, ID : 240102_1.0001.AR_3.162/15 oraz 240102_1.0001.AR_4.184/11 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ AUTORSKI				
Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
PROJEKTANCI:				
mgr inż. arch. Wojciech FEODORÓW	133/02	Architektura	03/2024	
mgr inż. Marian BLACHA	SLK/6314/PWBS/16	Instalacje sanitarne	03/2024	
mgr inż. Marek PROSZCZEK	mgr inż. SLK/IE/4998/01 LOD/1439/PWOE/10	Instalacje elektryczne	03/2024	
mgr inż. Grzegorz MIELCZAREK (w zakresie bud. soc.-biur.)	SLK/6177/PWBKb/15	Konstrukcja	03/2024	
mgr inż. Paweł WALASZ (w zakresie hali)	WKP/0064/POOK/04	Konstrukcja	03/2024	

ZESPÓŁ SPRAWDZAJĄCY				
Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
PROJEKTANCI:				
mgr inż. arch. Artur HEPEK	138/02	Architektura	03/2024	
mgr inż. Grzegorz KUBANEK	SLK/5869/PWBS/15	Instalacje sanitarne	03/2024	
mgr inż. Jerzy WLAZŁO	mgr inż. SLK/3276/POOE/10 LOD/3024/PBE/16	Instalacje elektryczne	03/2024	
mgr inż. Daniel KLIWOWSKI (w zakresie bud. soc.-biur.)	SLK/00K/7131.7132/9535/20	Konstrukcja	03/2024	
mgr inż. Andrzej STACHURSKI (w zakresie hali)	7131/12/P/2002	Konstrukcja	03/2024	

3. Projekt architektoniczno-budowlany – opis techniczny

3.1 Rodzaj i kategoria obiektów budowlanych

Projektowany budynek galwanizerni wraz z częścią socjalno-biurową oraz towarzyszącą infrastrukturą techniczną.

Kategoria obiektu budowlanego XVIII – budynek przemysłowy

3.2 Zamierzony sposób użytkowania

Projektowany obiekt użytkowany będzie jako budynek galwanizerni z halą technologiczną, wyposażoną w dwie linie do niklowania chemicznego oraz częścią socjalno-biurową.

3.3 Układ przestrzenny i forma architektoniczna

Obiekt składa się z dwóch części – pierwsza to parterowa, jednonawowa hala produkcyjna, na rzucie prostokąta, przekryta dwuspadowym dachem o kącie nachylenia 4 stopni. Elewacja i dach hali wykonane będą z blaszanych paneli stalowych w kolorze szarym. Druga to dwukondygnacyjny budynek socjalno-biurowy, na rzucie trapezu, z płaskim dachem. Elewacja tej części tynkowana w kolorach szarości. Stolarka grafitowa. Obie, oddylatowane, połączone łącznikami części, stanowią jedną kompozycję brył.

3.4 Charakterystyczne parametry obiektu

- powierzchnia zabudowy: 601,68 m²
- kubatura: 3760,40 m³
- powierzchnia użytkowa: 598,57 m²
- wysokość budynku: 5,77 m – hala, 8,30 m – bud. socj.-biur.
- długość/szerokość: 30,44/25,87 m
- ilość kondygnacji: 2

Zestawienie powierzchni pomieszczeń:

BUDYNEK SOCJALNO-BIUROWY zestawienie pomieszczeń parteru			BUDYNEK SOCJALNO-BIUROWY zestawienie pomieszczeń piętra		
num. pom.	nazwa	pow.	num. pom.	nazwa	pow.
0.1	szatnia męska brudna	14,91	1.1	jadalnia	14,57
0.2	umywalnia	11,39	1.2	szatnia damska	8,85
0.3	szatnia męska czysta	15,48	1.3	pom. biurowe	9,45
0.4	punkt przyjęć	15,83	1.4	pom. biurowe	9,30
0.5	komunikacja	15,29	1.5	kontrola jakości	23,06
0.6	wc nps	4,24	1.6	wc	3,17
0.10	pom. techn.porządk.	4,74	1.7	korytarz	17,23
		81,88 m2			85,63 m2

BUDYNEK GALWANIZERNI zestawienie pomieszczeń parteru		
num. pom.	nazwa	pow.
h.1	hala	262,09
h.2	pom. pracowników	11,39
h.3	zasilacze	10,35
h.4	magazyn	22,34
h.5	magazyn wyrobów	53,62
h.6	oczyszczalnia	60,51
h.7	mag. odczynników chem.	40,76
		461,06 m2

3.5 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia budynku

3.6 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia budynku

Sposób posadowienia obiektu przyjęto w oparciu o Opinię geotechniczną opracowaną przez firmę GeoEkoBud w styczniu 2023 r. autorstwa mgr Andrzeja Łyczby.

Warunki gruntowo wodne

Głębokości badania 3,2 m p.p.t.. Rozpoznano, że podłoże zbudowane jest z utworów dolomitowych, na których zalegają ich zwierzeliny gliniaste w postaci pyłów z rumoszem dolomitu, glin, glin piaszczystych, glin pylastych i piasków gliniastych. Wierzchnią warstwę stanowią grunty nasypowe, nienośne.

W okresie badania, do głębokości 3,2 m p.p.t. nie stwierdzono obecności wód gruntowych.

Biorąc pod uwagę wiek, genezę, wykształcenie litologiczne oraz własności fizyko-mechaniczne w podłożu projektowanej inwestycji grunty podzielono na warstwy litologiczno-stratygraficzne:

Warstwa I – to grunty antropogeniczne – nasypy niebudowlane, które nie stanowią nośnego podłoża budowlanego.

Warstwa IIa – to grunty rodzime, spoiste w postaci zwierzelinowych glin piaszczystych, piasków gliniastych i glin pylastych ($IL=0,32$). Stanowią słabonośne podłoże budowlane pod warunkiem zachowania swojej naturalnej wilgotności.

WARSTWA IIb – wykształcona jako twardoplastyczne gliny pylaste, gliny piaszczyste i pyły ($IL=0,14$). Stanowią nośne podłoże budowlane pod warunkiem zachowania swojej naturalnej wilgotności.

Warstwa IIc – reprezentowana przez półzwarte i zwarte pyły z domieszkami rumoszu dolomitu ($IL=0,00$). Stanowią nośne podłoże budowlane pod warunkiem zachowania swojej naturalnej wilgotności.

Warstwa IId – obejmuje skały twarde w postaci dolomitów.

Kategoria geotechniczna

Zgodnie z §4.3.3. lit. a) Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r. poz. 463) projektowaną inwestycję zaliczono do **I kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych podłoża.**

Posadowienie fundamentów (budynek socjalno-biurowy)

Stwierdzone warunki gruntowo – wodne umożliwiają bezpośrednie posadowienie budynku.

Posadowienie fundamentów (hala galvanizerni)

Stwierdzone warunki gruntowo – wodne umożliwiają bezpośrednie posadowienie budynku. Zaprojektowano posadowienie w postaci stóp fundamentowych oraz podwalin.

3.7 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Lokali mieszkalnych 0

Lokali użytkowych 1

3.8 Dostosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych

W obiekcie zaprojektowano możliwość korzystania z niego przez osoby niepełnosprawne. Parter budynku dostępny jest bezpośrednio z chodnika, bez stosowania progów. W budynku zaprojektowano toaletę dostosowaną do potrzeb niepełnosprawnych. Wyznaczono miejsce parkingowe o wymiarach zapewniających możliwość korzystania osobie niepełnosprawnej.

3.9 Projektowane r parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

Obiekt zaprojektowano w całości ze sprawdzonych ekologicznie materiałów. Obiekt nie emituje hałasu powyżej norm i nie wytwarza wibracji, a także jego wybudowanie nie wpłynie bezpośrednio na zdrowie ludzi i na środowisko przyrodnicze i jego wykorzystanie.

- a) Woda dla celów bytowych doprowadzona będzie z miejskiej sieci wodociągowej, kanalizacja sanitarna do miejskiej sieci kanalizacyjnej z uwzględnieniem oczyszczania ścieków przemysłowych, deszczówka zagospodarowana będzie w obrębie działki. Wody opadowe z dachu oraz terenów utwardzonych (poprzez separator) będą retencjonowane w zbiornikach podziemnych i wykorzystywane do pielęgnacji terenów zielonych.

- Zapotrzebowanie na wodę do celów:

bytowych: $Q_{d\dot{s}r}$ [m³/dobę]: 2,0 / Q_{dmax} [m³/dobę]: 2,1 / Q_{hmax} [m³/h]: 0,9,

przemysłowych PKD 25.61.Z: $Q_{d\dot{s}r}$ [m³/dobę]: 28,0 / Q_{dmax} [m³/dobę]: 29,0 / Q_{hmax} [m³/h]: 1,2

- Ilość i jakość odprowadzanych ścieków do celów:

bytowych - $Q_{d\dot{s}r}$ [m³/dobę]: 2,0 CW_m [m³/h]: 2,1,

przemysłowych PKD 25.61.Z: $Q_{d\dot{s}r}$ [m³/dobę]: 28,0 Q_{hmax} [m³/h]: 29,0]

- b) Emisja zanieczyszczeń gazowych , w tym zapachów, pyłowych i płynnych, nie przekroczy dozwolonych norm. Ich rodzaj, ilość i zasięg rozprzestrzeniania się podano w załączonej decyzji środowiskowej.
- c) Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się powstawanie odpadów. Wszystkie odpady powstałe na terenie Zakładu będą segregowane w szczelnie zamykanych w pojemnikach i oddawane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia na gospodarowanie odpadami. W procesie unieszkodliwiania ścieków wydzielony zostanie głównie osad złożony z pozostałości po procesie przygotowania powierzchni i niklowania chemicznego. Osady będą oddawane firmom zajmującym się utylizacją tego typu odpadów. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów, pod warunkiem prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami zgodnej z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarki odpadami - w tym przepisami szczegółowymi. Szczegółowe zestawienie rodzajów i ilości odpadów podano w załączonej decyzji środowiskowej.
- d) Emisja oddziaływań akustycznych oraz drgań nie przekroczy dopuszczalnych norm, a ich parametry i zasięg podano w załączonej analizie akustycznej. Projektowany budynek nie będzie generował promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.
- e) W miejscu planowanego przedsięwzięcia występują pojedyncze dzikie drzewa owocowe, pojedyncze, niskie drzewa z rodzaju brzoza oraz niewielkie skupiska krzewów. Planowana inwestycja będzie wymagała ich usunięcia. Nie osiągają one wymiarów, które kwalifikują je do uzyskania zgody na wycinkę.

3.10 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

- a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,

$$EU = (Q_{U,H} + Q_{U,W} + Q_{U,C}) / A_f \quad EU = 86.74 \text{ kWh}/(\text{m}^2/\text{rok})$$

- b) dostępne nośniki energii

ENERGIA ELEKTRYCZNA, BIOMASA (PELLET), GAZ LPG, GAZ ZIEMNY

- c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

- Zestawienie rocznego zapotrzebowania na energię dla systemu ogrzewania i wentylacji.

System projektowany

L p.	Rodzaj paliwa	Udział %	$Q_{H,nd}$ [kWh/rok]
1	Sieć elektroen. systemowa - Energia elektryczna	100,0	49009,6

System alternatywny

L p.	Rodzaj paliwa	Udział %	$Q_{H,nd}$ [kWh/rok]
1	Miejscowe wytwarzanie energii - Gaz ziemny	100,0	49009,6

- Zestawienie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową dla systemu przygotowania ciepłej wody.

System projektowany

L p.	Rodzaj paliwa	Udział %	$Q_{W,nd}$ [kWh/rok]
1	Sieć elektroen. systemowa - Energia elektryczna	100,0	654,7

System alternatywny

L p.	Rodzaj paliwa	Udział %	$Q_{W,nd}$ [kWh/rok]
1	Miejscowe wytwarzanie energii - Gaz ziemny	100,0	654,7

d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,

- Charakterystyka źródeł energii systemu ogrzewania i wentylacji

Budynek projektowany

Rodzaj paliwa	Udział %	$\eta_{H,tot}$	H_u	Jedn.	$Q_{K,H}$ [kWh/rok]	Zużycie paliwa B	Jedn.
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	100,0	3,19	1,00	kWh/kWh	15387,6	15387,6	kWh/rok

Budynek z alternatywnymi źródłami

Rodzaj paliwa	Udział %	$\eta_{H,tot}$	H_u	Jedn.	$Q_{K,H}$ [kWh/rok]	Zużycie paliwa B	Jedn.
Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny	100,0	0,88	9,97	kWh/m ³	55472,1	5563,9	m ³ /rok

- Charakterystyka źródeł energii systemu przygotowania ciepłej wody

Budynek projektowany

Rodzaj paliwa	Udział %	$\eta_{W,tot}$	H_u	Jedn.	$Q_{K,W}$ [kWh/rok]	Zużycie paliwa B	Jedn.
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	100,0	2,04	1,00	kWh/kWh	320,9	320,9	kWh/rok

Budynek z alternatywnymi źródłami

Rodzaj paliwa	Udział %	$\eta_{W,tot}$	H_u	Jedn.	$Q_{K,W}$ [kWh/rok]	Zużycie paliwa B	Jedn.
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	100,0	2,04	1,00	kWh/kWh	320,9	320,9	kWh/rok

e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię:

Tabela bezpośredniego efektu ekologicznego

Emitowane zanieczyszczenie	Budynek projektowany [kg/rok]	Budynek z alternatywnymi źródłami [kg/rok]	Efekt ekologiczny[kg/rok]	Redukcja emisji [%]
SO ₂	0,000000	0,000000	0,000000	...
NO _x	0,000000	42,601873	-42,601873	...
CO	0,000000	1,533667	-1,533667	...
CO ₂	2858,957967	11156,010545	-8297,052578	-290,21
PYŁ	0,000000	0,068163	-0,068163	...
SADZA	0,000000	0,000000	0,000000	...
B-a-P	0,000000	0,000000	0,000000	...

Na podstawie powyższej analizy środowiskowej wariantem optymalnym jest wariant projektowany. Efekt środowiskowy wyrażony w emisji równoważnej jest korzystniejszym niż wariant alternatywny.

3.11 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę.

W każdym pomieszczeniu ogrzewanym zostanie zabudowany sterownik miejscowy wraz z czujnikiem temperatury do sterowania ogrzewaniem podłogowym, natomiast w budynku gospodarczym będzie sterownik grupowy dla jednostek grzewczo-wentylacyjnych który będzie sterował temperaturą i czasem pracy jednostek.

3.12 Elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego

Instalacje sanitarne

Ogrzewanie:

- hala- aparaty grzewcze oraz centrale ściennie z odzyskiem ciepła
- pom. biurowe: ogrzewanie podłogowe
- źródło ciepła: pompa ciepła

Ciepła woda:

- zasobnik cwu o poj. 300l

Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła.

Kanalizacja sanitarna wraz z przyłączem do istniejącej sieci.

Wodna zasilanie z miejskiej sieci wodociągowej.

Kanalizacja deszczowa z odprowadzeniem do zbiornika retencyjnego.

Instalacje elektryczne

- zasilanie
- rozdział energii
- instalacja gniazd 1-fazowych i obwodów 3-fazowych
- instalacja oświetlenia podstawowego
- trasy kablowe
- ochrona od porażeń prądem elektrycznym
- ochrona przeciwprzepięciowa
- instalacja odgromowa i uziemiająca

3.13 Warunki ochrony ppoż.

Stosownie do zakresu projektu i zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2021 poz. 1722).

Niniejsze opracowanie określa podstawowe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego dla projektowanej hali do wykonywania procesów niklowania chemicznego oraz anodowania wraz z budynkiem socjalno-biurowym przy ul. Wojkowickiej 21 w Czeladzi na działce o numerze ewidencyjnym 162/15, oraz 184/11 w jednostce ewidencyjnej 240202_1 Czeladź oraz obrębie 001 Czeladź.

1. Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji.

- Powierzchnia wewnętrzna: – 659,95 m²;
- Wysokość budynku: – 8,2 m;
- Kubatura budynku: – 3760,4 m³;
- Liczba kondygnacji nadziemnych: – 2;
- Liczba kondygnacji podziemnych: – 0;
- Grupa wysokości budynku: – budynek niski (N).

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb - charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

W budynku socjalno-biurowym zakłada się typowe zagrożenie przewidywane dla budynków biurowych¹ - średnia wartość mocy pożaru na jednostkę powierzchni wynosi 250 kW/m². W hali do wykonywania procesów niklowania chemicznego oraz anodowania średnia wartość mocy pożaru na jednostkę powierzchni wynosi 500 kW/m².

Nie przewiduje się możliwości magazynowania materiałów niebezpiecznych pożarowo takich jak np. gazy palne, ciecze palne czy też materiały pirotechniczne.

3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Budynek socjalno-biurowy, scharakteryzowany został kategorią ZLIII zagrożenia ludzi.

Hala do wykonywania procesów niklowania chemicznego oraz anodowania zaklasyfikowana została do kategorii PM z gęstością obciążenia ogniowego Q_d do 500 MJ/m².

4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Budynek socjalno-biurowy zakwalifikowany został do kategorii ZLIII zagrożenia ludzi.

¹ „Procedury organizacyjno-techniczne w sprawie spełnienia wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych, w przypadkach wskazanych w tych przepisach oraz stosowania rozwiązań zamiennych, zapewniających nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej, w przypadkach wskazanych w przepisach przeciwpożarowych” KG PSP w Warszawie, październik 2008r.

Hala do wykonywania procesów niklowania chemicznego oraz anodowania zaklasyfikowana została do kategorii PM z gęstością obciążenia ogniowego Qd do 500 MJ/m².

Przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji wynosi:

- parter: – 20 osób;
- pierwsze piętro: – 15 osób;

5. Informacje o podziale na strefy pożarowe.

Dla potrzeb niniejszego opracowania przyjęty został następujący podział na strefy pożarowe:

Strefa	lokalizacja	kategoria	Powierzchnia wewnętrzna	Powierzchnia dopuszczalna
SP1	Budynek socjalno-biurowy	ZL III	195,18 m ²	8000 m ²
SP2	Hala do wykonywania procesów niklowania oraz anodowania	PM z Qd < 500 MJ/m ²	464,77 m ²	20000 m ²

Strefy pożarowe SP1 oraz SP2 zostały oddzielone od siebie ścianami o klasie odporności ogniowej REI60 i zamknięte drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30 z samozamykaczem.

6. Maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.

Dla części socjalno-biurowej nie określa się gęstości obciążenia ogniowego. Hala do wykonywania procesów niklowania chemicznego oraz anodowania zaklasyfikowana została do kategorii PM z gęstością obciążenia ogniowego Qd do 500 MJ/m².

7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

Budynek socjalno-biurowy zaprojektowany został w wymaganej klasie „D” odporności pożarowej z elementów nierozprzestrzeniających ognia (NRO). Hala do wykonywania procesów niklowania chemicznego oraz anodowania zaprojektowana została w wymaganej klasie „E” odporności pożarowej z elementów nierozprzestrzeniających ognia (NRO). Przekrycie dachu posiadać będzie klasę reakcji na ogień BROOF(t1).

Klasa odporności ogniowej z uwzględnieniem przegród oddzielenia przeciwpożarowego jest następująca:

Budynek	klasa odporności pożarowej	element budynku	klasa odporności ogniowej
Budynek socjalno-biurowy	D	Główna konstrukcja	R30
		Konstrukcja dachu	Nie stawia się wymagań
		Stropy	REI30
		Strop i ściany klatki schodowej	REI30
		Ściana zewnętrzna (pas międzykondygnacyjny o wysokości 80 cm)	EI30 (o↔i)
		Ściany wewnętrzne o obrębie dróg komunikacji ogólnej (korytarzy)	EI15
		Przekrycie dachu	Nie stawia się wymagań
		Biegi i spoczniki klatki schodowej	R30
	E	Główna konstrukcja	Nie stawia się wymagań
		Konstrukcja dachu	Nie stawia się wymagań

Budynek	klasa odporności pożarowej	element budynku	klasa odporności ogniowej
Hala z procesami niklowania		Stropy	Nie stawia się wymagań
		Przekrycie dachu	Nie stawia się wymagań

Z uwagi na to, hala będzie jednokondygnacyjna, nie określa się wymagań co do klasy odporności ogniowej ścian zewnętrznych, gdyż wymaganie to dotyczy pasów międzykondygnacyjnych.

Podcień nad wejściem głównym będzie wykonany z wełny mineralnej i tynku.

Na całej wysokości ścian zewnętrznych na granicy stref pożarowych zlokalizowany został pionowy pas z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2 m i klasie odporności ogniowej EI 60.

Północna ściana oddzielenia przeciwpożarowego w rozpatrywanym budynku biurowo usługowym (ze względu na mniejszą odległość od granicy działki niż wymagana) będzie wykonana w klasie REI 120 odporności ogniowej z oknami i z drzwiami przeciwpożarowymi w klasie EI 60 odporności ogniowej. W tej ścianie oddzielenia przeciwpożarowego powierzchnia okien i drzwi przeciwpożarowych nie przekracza 10% powierzchni ściany.

Przepusty instalacyjne poprzez elementy oddzielenia przeciwpożarowego posiadać będą klasę odporności ogniowej przenikającego elementu. Odstępstwa od tej zasady mogą dotyczyć wyłącznie pojedynczych instalacji wodnych i ogrzewczych, wprowadzanych do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych. Przejścia przewodów kanalizacyjnych powinny być w każdym przypadku zabezpieczone przeciwpożarowo. Przepusty o średnicy powyżej 4 cm w przegrodach wydzielających pomieszczenia zamknięte (tj. techniczne, magazyny, archiwum itp.) posiadać będą odporność ogniową (EI) przenikającego elementu.

8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

W budynku socjalno-biurowym oraz hali nie występują materiały wybuchowe. W budynku socjalno-biurowym nie występują pomieszczenia ani strefy zagrożenia wybuchem.

W hali do wykonywania procesów niklowania chemicznego oraz anodowania nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem. W pomieszczeniu h1 hali procesowej oraz pomieszczeniu h6 oczyszczalni, będą określone strefy zagrożone wybuchem. Te pomieszczenia będą wyposażone w wentylacje mechaniczne: ogólną i miejscową (okapy przemysłowe), pracujące w stopniu wysokim, które są w stanie zredukować stężenie przy źródle emisji niemal natychmiast, dając stężenie poniżej dolnej granicy wybuchowości. W rezultacie otrzymywana będzie strefa zagrożenia wybuchem o małym (nawet pomijalnym) zasięgu. Wentylacje mechaniczne będą wykonane jako osobne i obsługują tylko te pomieszczenia i instalacje w w/w pomieszczeniach (np. okapy przemysłowe). Na występowanie lub powstawanie atmosfery wybuchowej, a przez to na rodzaj strefy, ma wpływ dyspozycyjność wentylacji. Dla tych pomieszczeń wymagana będzie poziom dyspozycyjności wentylacji: dobry (wentylacja występuje prawie zawsze). W tych pomieszczeniach będą stosowane trzy podstawowe zasady zapobiegania wybuchowi i ochrony przed nim:

- Unikanie atmosfer wybuchowych. Ten cel można osiągnąć przez zmianę stężenia substancji palnej (wodoru) do wartości poza zakresem wybuchowości.
- Unikanie jakiegokolwiek możliwego efektywnego źródła zapłonu.
- Ograniczenie skutków wybuchów do dopuszczalnych granic poprzez ochronne środki konstrukcyjne.
- Pomieszczenie h1 hali procesowej oraz pomieszczenie h6 oczyszczalni, będą

wyposażone w instalację wentylacyjną z wentylatorami w klasie co najmniej II 2 G Ex. Te pomieszczenia muszą spełniać wymagania:

- Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz tych pomieszczeń.
- Instalacja elektryczna oraz wszystkie urządzenia w obu pomieszczeniach, powinny być w wykonaniu przeciwwybuchowym w klasie II 2G Ex.
- Zasilanie tych instalacji będzie następowało z zasilania podstawowego i zapasowego.
- Podłogi w pomieszczeniu powinny być wykonane z materiałów nie gromadzących ładunków elektryczności statycznej.
- W obu pomieszczeniach, powinno być zastosowane awaryjne oświetlenie zapasowe. W tych strefach wysokiego ryzyka eksploatacyjne natężenie oświetlenia na płaszczyźnie odniesienia nie powinno być mniejsze niż 10 % eksploatacyjnego natężenia oświetlenia wymaganego dla danych czynności, jednakże nie powinno być mniejsze niż 15 lx. Należy wyeliminować efekt stroboskopowy. Oświetlenie strefy wysokiego ryzyka powinno zapewniać pełne wymagane natężenie oświetlenia w sposób ciągły lub w ciągu 0,5 s, w zależności od zastosowania.
- Dla pomieszczenia h1 hali procesowej oraz pomieszczenia h6 oczyszczalni, opracowywany i wdrożony zostanie dokument zabezpieczenia stanowiska pracy przed wybuchem oraz zostanie sporządzona ocena zagrożenia wybuchem.

9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.

W projekcie dla budynku zapewniono następujące warunki ewakuacji:

- Szerokość przejścia wynosi co najmniej 0,6 m na 100 osób, lecz nie mniej niż 0,9 m.
- Długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza dopuszczalnych 40 m
- Przejście ewakuacyjne nie prowadzi przez więcej niż trzy pomieszczenia.
- Łączną szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, dobrano proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać w nim równocześnie, przyjmując co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi w świetle ościeżnicy powinna wynosić 0,9 m.
- Drzwi w budynku posiadają wysokość minimum 2,0 m.
- Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia h1 hali procesowej oraz pomieszczenia h6 oczyszczalni powinny otwierać się na zewnątrz tych pomieszczeń.
- Długość dojścia ewakuacyjnego nie przekracza dopuszczalnych 30m z ostatniego pomieszczenia biurowego na piętrze I, w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej, do wyjścia na zewnątrz budynku.
- Wysokość drogi ewakuacyjnej wynosi minimum 2,2 m.
- Szerokość korytarzy wynosi minimum 1,4 m,
- Wyjście główne z budynku prowadzi drzwiami o szerokości 1,4 m,
- Liczba stopni w jednym biegu schodów stałych powinna wynosić nie więcej niż 17 stopni.
- Minimalna szerokość użytkowa biegu schodów wynosi 1,2 m oraz spocznika schodów 1,5 m, a maksymalna wysokość stopni wynosi 0,175 m.
- Drzwi do pomieszczeń, które po otwarciu zawężają szerokość korytarza poniżej wartości dopuszczalnej, wyposażone zostaną w samozamykacze lub zapewnia się otwarcie drzwi o kąt ok. 180° lub wykonać jako bez przylgowe, całkowicie kładące się na ścianę.
- Podane w projekcie szerokości drzwi oznaczają minimalne wymiary w świetle przejścia (ościeżnicy) i nie mogą być pomniejszone o grubość skrzydła drzwi, klamki, sztyldu, itp. po ich otwarciu!
- Drzwi nie będą posiadać progów.

10. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.

Budynek wyposażony zostanie w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- **Instalacja elektryczna.** W instalacji elektrycznej zastosowany będzie przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przycisk zdalnego ręcznego sterowania przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu usytuowany będzie na poziomie parteru, przy wejściu głównym do budynku i odpowiednio oznakowany. Zasilanie przycisku zapewniono kablem PH90. Zastosowane będzie urządzenie posiadające aktualne dopuszczenie CNBOP-PIB. Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem nie może powodować samoczynnego załączenia drugiego źródła energii elektrycznej, w tym zespołu prądotwórczego, z wyjątkiem źródła zasilającego oświetlenie awaryjne, jeżeli występuje ono w budynku.
- **Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne** w obrębie dróg komunikacji ogólnej (**korytarze i klatka schodowa**) oraz zapewniające natężenie oświetlenia co najmniej 0,50 lx na poziomie podłogi i zapewniające natężenie oświetlenia co najmniej 1 lx w osiach dróg ewakuacyjnych oraz nie mniejszym niż 5 lx w miejscu zlokalizowania przycisku przeciwpożarowego wyłącznika prądu (PWP), a także na zewnątrz budynku przed wyjściami ewakuacyjnymi z budynku. Dla pomieszczenia h1 hali procesowej oraz pomieszczenia h6 oczyszczalni, wartość ta wynosić będzie co najmniej 15 lx. Czas świecenia co najmniej 60 min. Oświetlenie wyposażone w lampy z piktogramami wskazującymi kierunki i wyjścia ewakuacyjne. System oświetlenia z indywidualnych opraw oświetlenia ewakuacyjnego z autotestem atestem CNBOP PiB. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zgodne z PN-EN 1838 i PN-EN 50172.

11. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.

Droga pożarowa nie jest wymagana.

Dla budynku zapewniona będzie wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru, z podziemnego przeciwpożarowego zbiornika wodnego spełniającego wymagania Polskiej Normy PN-B-02857:2017-04 – „Ochrona przeciwpożarowa budynków - Przeciwpożarowe zbiorniki wodne - Wymagania ogólne”. W bezpośrednim sąsiedztwie przeciwpożarowego zbiornika wodnego projektuje się stanowisko czerpania wody do celów przeciwpożarowych, z punktami czerpania wody do celów przeciwpożarowych, spełniające wymagania Polskiej Normy PN-B-02857:2017-04 – „Ochrona przeciwpożarowa budynków – Przeciwpożarowe zbiorniki wodne – Wymagania ogólne”. Grubość warstwy ziemi osłaniającej zbiornik będzie nie mniejsza niż 0,8 m. Minimalna pojemność użytkowa zbiornika będzie wynosić minimum: 100 m³.

12. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Projektowany budynek usytuowany został od istniejących budynków na sąsiednich działkach w odległości:

- w kierunku północnym: – brak zabudowy – tereny przemysłowe „Ba”;
- w kierunku wschodnim: – 21,92 m – od budynku usługowego zlokalizowanego na terenach przemysłowych „Ba”;
- w kierunku południowym: – 16,74 m od budynku zlokalizowanego na terenach rekreacyjno-wypoczynkowych „Bz”;
- w kierunku zachodnim: – 51,79 m - od budynku usługowego zlokalizowanego na terenach przemysłowych „Ba”;

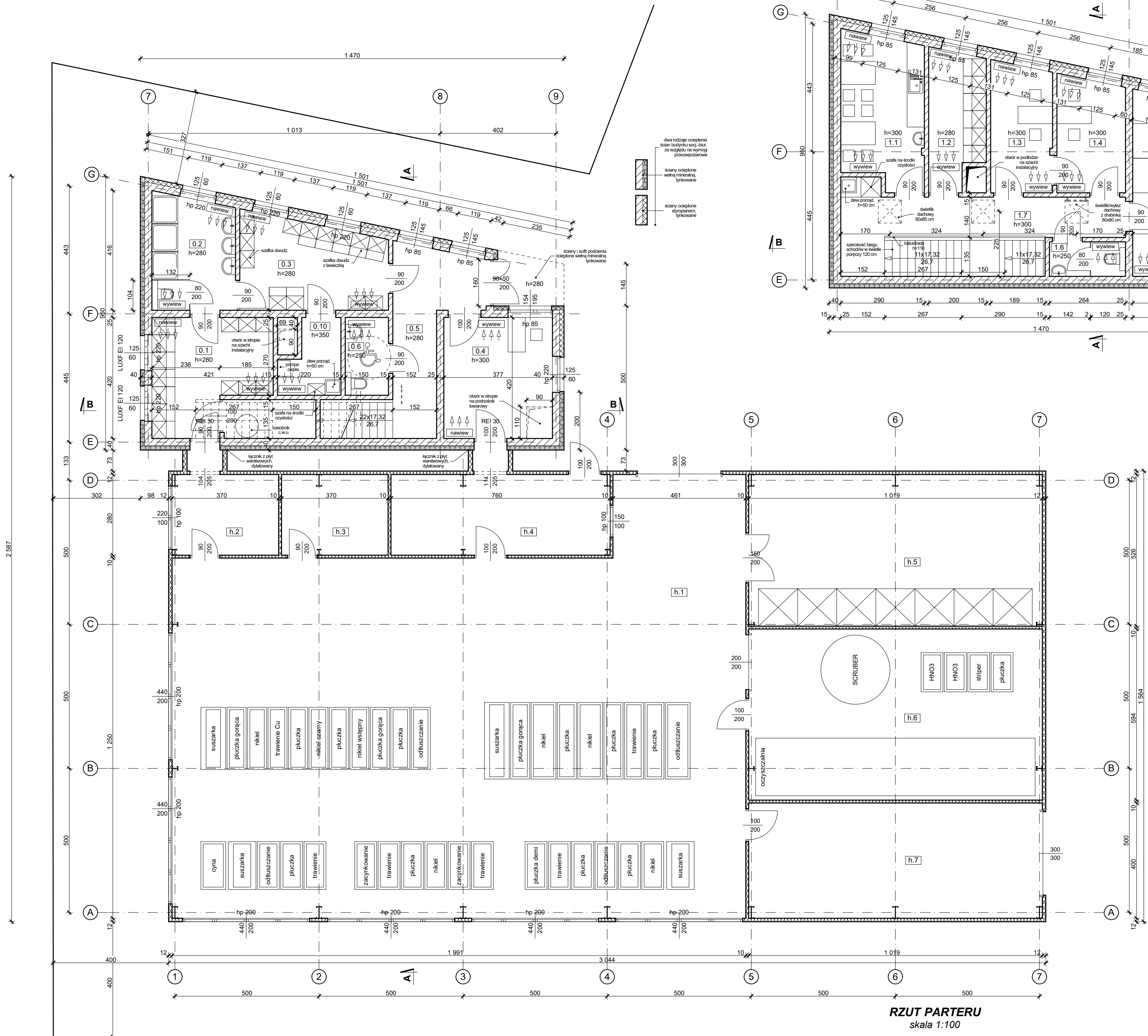
Projektowany budynek usytuowany został od granicy sąsiednich działek w odległości:

- w kierunku północnym: – 3,06 m;
- w kierunku wschodnim, od działki drogowej: – 3,24 m;
- w kierunku południowym: – 15,09 m;
- w kierunku zachodnim: – 4,00 m.

Północna ściana oddzielenia przeciwpożarowego w rozpatrywanym budynku biurowo usługowym (ze względu na mniejszą odległość od granicy działki niż wymagana) będzie wykonana w klasie REI 120 odporności ogniowej z oknami i z drzwiami przeciwpożarowymi w klasie EI 60 odporności ogniowej. W tej ścianie oddzielenia przeciwpożarowego powierzchnia okien i drzwi przeciwpożarowych nie przekracza 10% powierzchni ściany.

13. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie dotyczy.

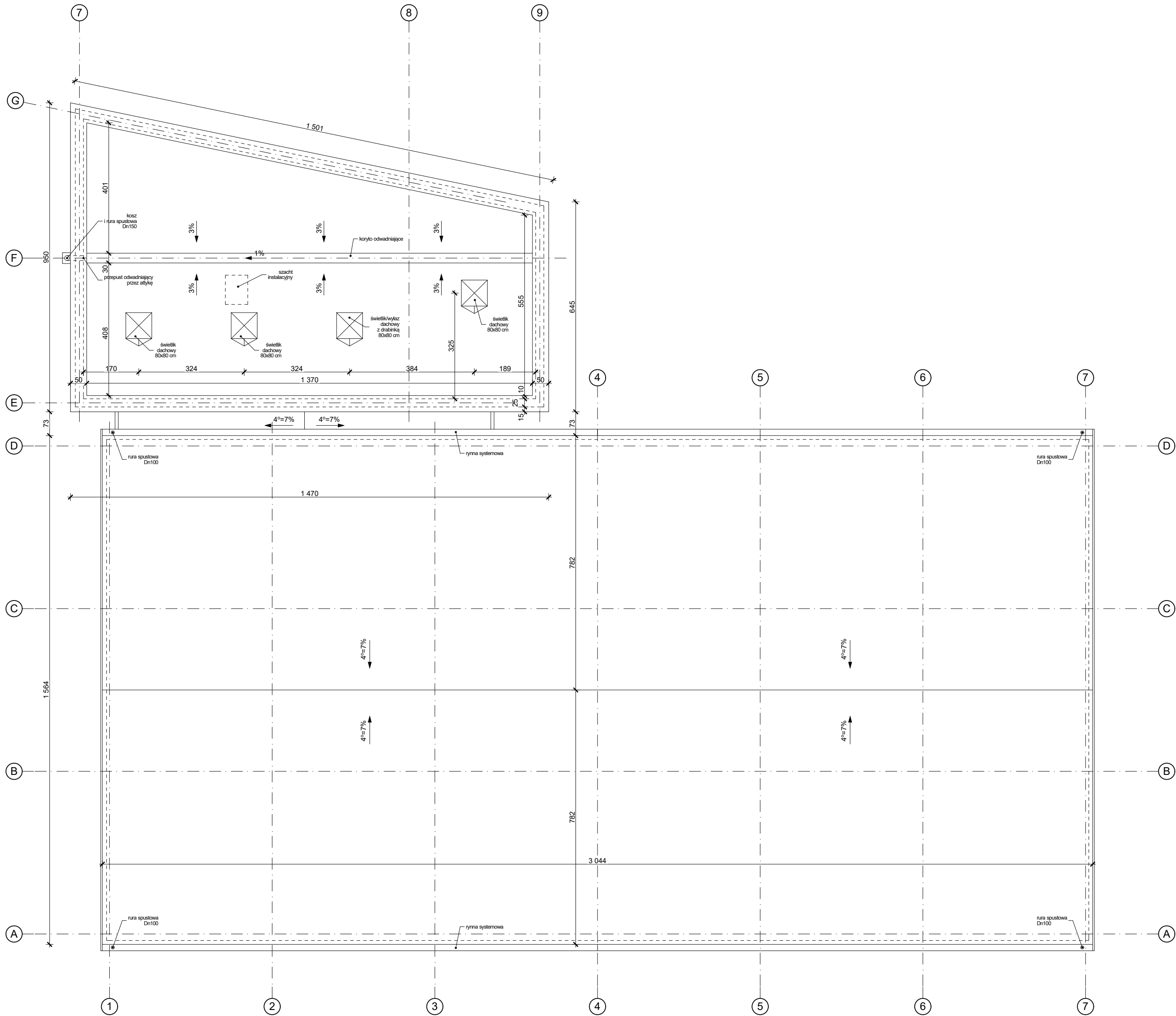


BUDYNEK SOCJALNO-BIUROWY zestawienie pomieszczeń parteru		
num. pom.	nazwa	pow.
0.1	szatnia męska brudna	14,91
0.2	umywalnia	11,39
0.3	szatnia męska czysta	15,48
0.4	punkt przyjęć	15,83
0.5	komunikacja	15,29
0.6	wc nps	4,24
0.10	pom. techn.porządk.	4,74
		81,88 m2

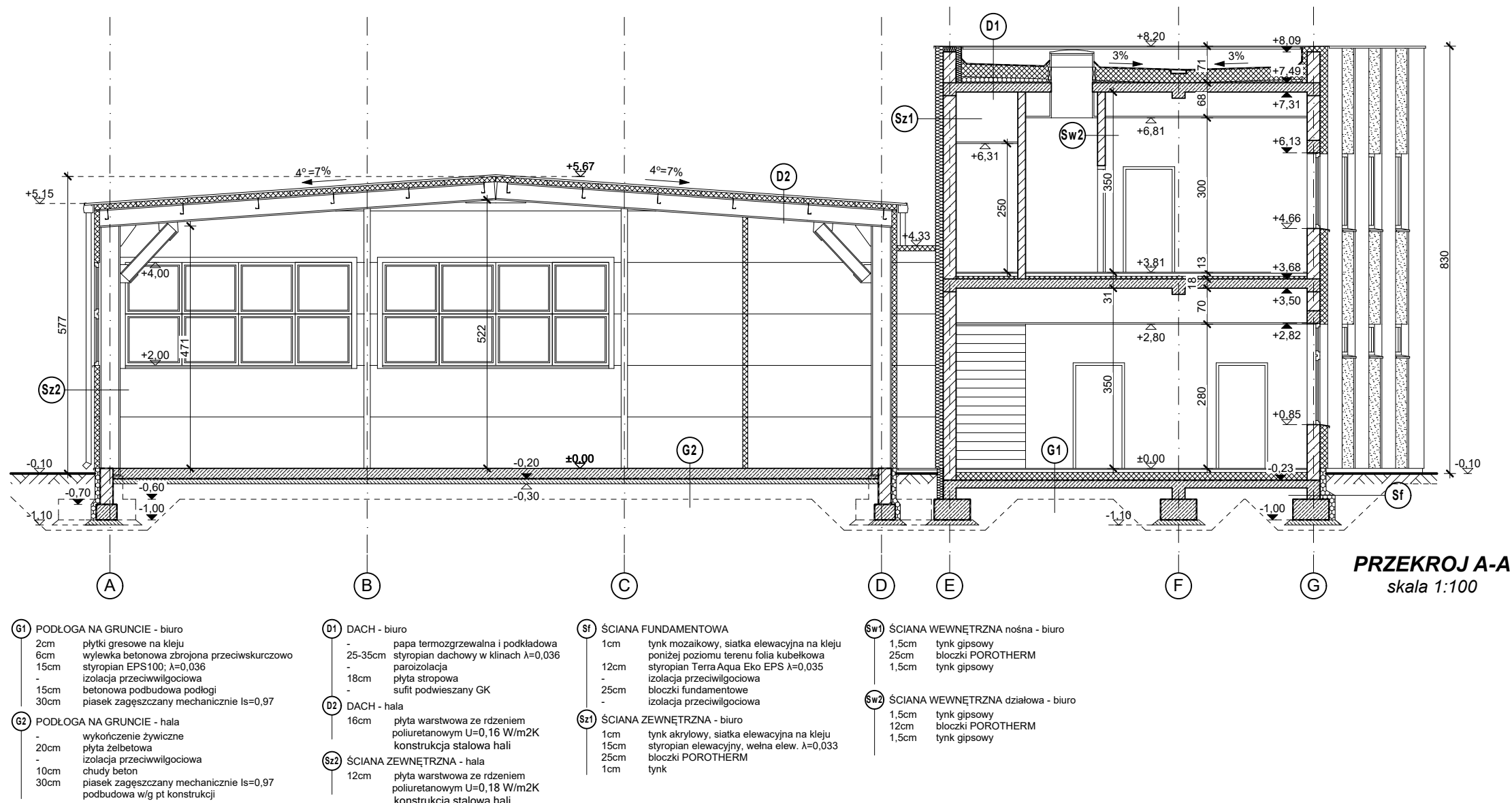
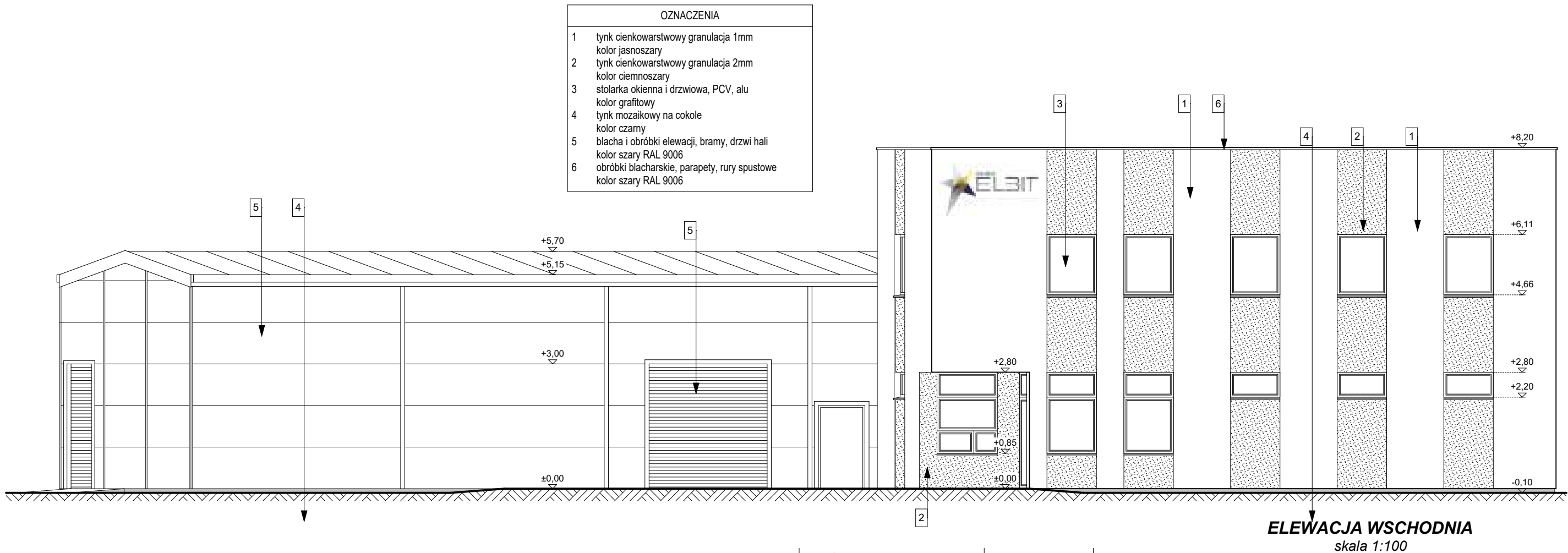
BUDYNEK SOCJALNO-BIUROWY zestawienie pomieszczeń piętra		
num. pom.	nazwa	pow.
1.1	jadalnia	14,57
1.2	szatnia damska	8,85
1.3	pom. biurowe	9,45
1.4	pom. biurowe	9,30
1.5	kontrola jakości	23,06
1.6	wc	3,17
1.7	korytarz	17,23
		85,63 m2

BUDYNEK GALWANIZERNI zestawienie pomieszczeń parteru		
num. pom.	nazwa	pow.
h.1	hala	262,09
h.2	pom. pracowników	11,39
h.3	zasilacze	10,35
h.4	magazyn	22,34
h.5	magazyn wyrobów	53,62
h.6	oczyszczalnia	60,51
h.7	mag. odczynników chem.	40,76
		461,06 m2

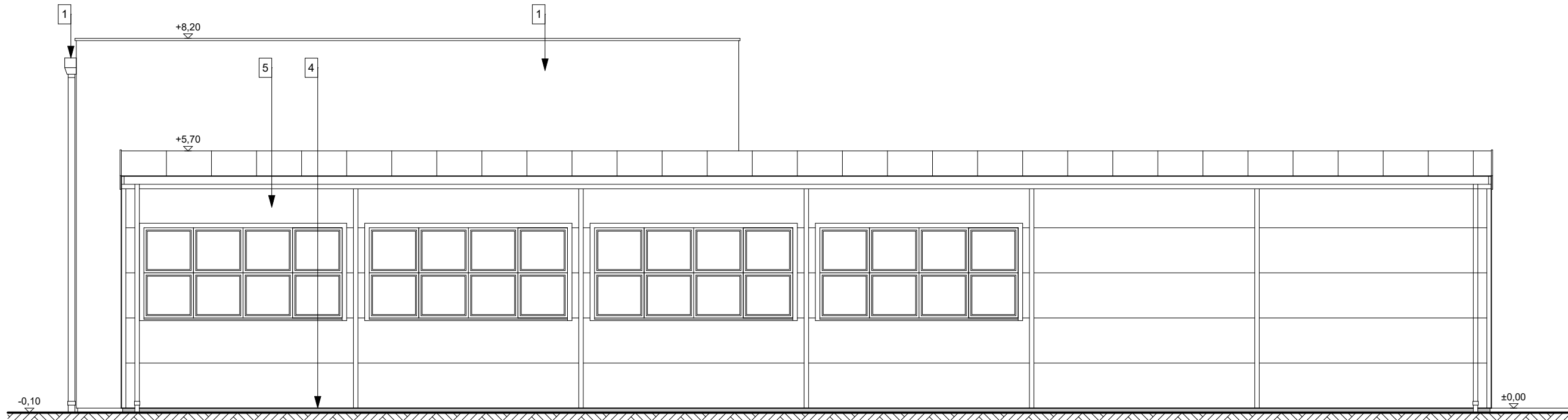
 <div>Pracownia Projektowa MKKW Maciej Kałwak 40-096 KATOWICE, ul. 3 MAJA 18 tel. 509-814-666, m.kalwak@mkkw.com</div>		
Investor:	ELBIT SPÓŁKA JAWNA ul. Wojkowska 21D, 41-250 Czeladź	Faza opracowania: PAB
Temat:	Budowa budynku usługowego z zapleczem socjalno-biurowym wraz z zagospodarowaniem terenu i zbiornikami na wodę dla celów przeciwpożarowych	Branża: architektura
Adres inwestycji:	CZELADŹ, ul. Wojkowska, dz.nr 162/15,184/11 240102_1.0001.AR_3.162/15 240102_1.0001.AR_4.184/11	Data opracowania: 2024-03
Projektant:	mgr inż. arch. Wojciech FEODORÓW nr upr. 133/02	
Opracował:	mgr inż. arch. Maciej KAŁWAK	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Artur HEPEK nr upr. 138/02	
Tytuł rysunku:	RZUT PARTERU I PIĘTRA	
	Skala: 1:100	Nr rysunku: A.1



 <div>Pracownia Projektowa MKKW Maciej Kałwak 40-096 KATOWICE, ul. 3 MAJA 18 tel. 509-814-666, m.kałwak@mkkw.com</div>		
Inwestor: ELBIT SPÓŁKA JAWNA ul. Wojkowska 21D, 41-250 Czeladź		Faza opracowania: PAB
Temat: Budowa budynku usługowego z zapleczem socjalno-biurowym wraz z zagospodarowaniem terenu i zbiornikami na wodę dla celów przeciwpożarowych		Branża: architektura
Adres inwestycji: CZELADŹ, ul. Wojkowska, dz.nr 162/15,184/11 240102_1.0001.AR_3.162/15 240102_1.0001.AR_4.184/11		Data opracowania: 2024-03
Projektant: mgr inż. arch. Wojciech FEODORÓW nr upr. 133/02		
Opracował: mgr inż. arch. Maciej KAŁWAK		
Sprawdził: mgr inż. arch. Artur HEPEK nr upr. 138/02		
Tytuł rysunku: RZUT DACHU		Skala: 1:100
		Nr rysunku: A.2

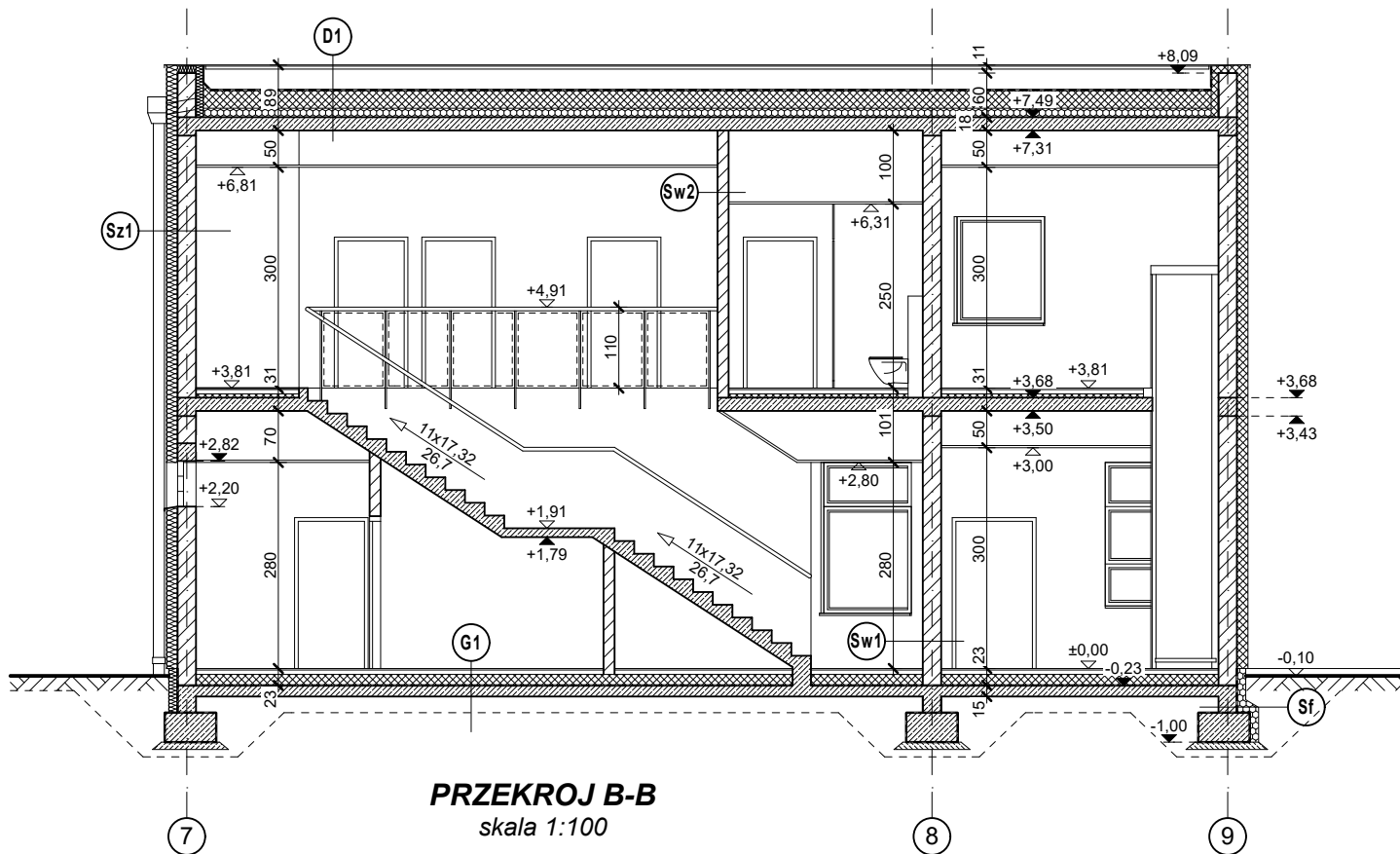


		Pracownia Projektowa MKKW Maciej Kałwak 40-096 KATOWICE, ul. 3 MAJA 18 tel. 509-814-666, m.kalwak@mkkw.com	
Inwestor:		Faza opracowania:	
ELBIT SPÓŁKA JAWNA ul. Wojkowicka 21D, 41-250 Czeladź		PAB	
Temat:		Branża:	
Budowa budynku usługowego z zapleczem socjalno-biurowym wraz z zagospodarowaniem terenu i zbiornikami na wodę dla celów przeciwpożarowych		architektura	
Opracował:		Data opracowania:	
mgr inż. arch. Wojciech FEODORÓW nr upr. 133/02		2024-03	
Adres inwestycji:		CZELADŹ, ul. Wojkowicka, dz.nr 162/15,184/11 240102_1.0001.AR_3.162/15 240102_1.0001.AR_4.184/11	
Sprawdził:		mgr inż. arch. Artur HEPEK nr upr. 138/02	
Tytuł rysunku:		Skala:	
PRZĘKROJE I ELEWACJE cz.1		1:100	
		Nr rysunku:	
		A.3	



ELEWACJA ZACHODNIA
skala 1:100

OZNACZENIA	
1	tynek cienkowarstwowy granulacja 1mm kolor jasnoszary
2	tynek cienkowarstwowy granulacja 2mm kolor ciemnoszary
3	stolarka okienna i drzwiowa, PCV, alu kolor grafitowy
4	tynek mozaikowy na cokole kolor czarny
5	blacha i obróbki elewacji, bramy, drzwi hali kolor szary RAL 9006
6	obróbki blacharskie, parapety, rury spustowe kolor szary RAL 9006



PRZEKROJ B-B
skala 1:100

61	PODŁOGA NA GRUNCIE - biuro
-	2cm płytki gresowe na kleju
-	6cm wylewka betonowa zbrojona przeciwskurczowo
-	15cm styropian EPS100; $\lambda=0,036$
-	izolacja przeciwwilgociowa
-	15cm betonowa podbudowa podłogi
-	30cm piasek zagęszczany mechanicznie $I_s=0,97$
62	PODŁOGA NA GRUNCIE - hala
-	wykończenie żywiczne
-	20cm płyta żelbetowa
-	izolacja przeciwwilgociowa
-	10cm chudy beton
-	30cm piasek zagęszczany mechanicznie $I_s=0,97$
-	podbudowa w/g pt konstrukcji

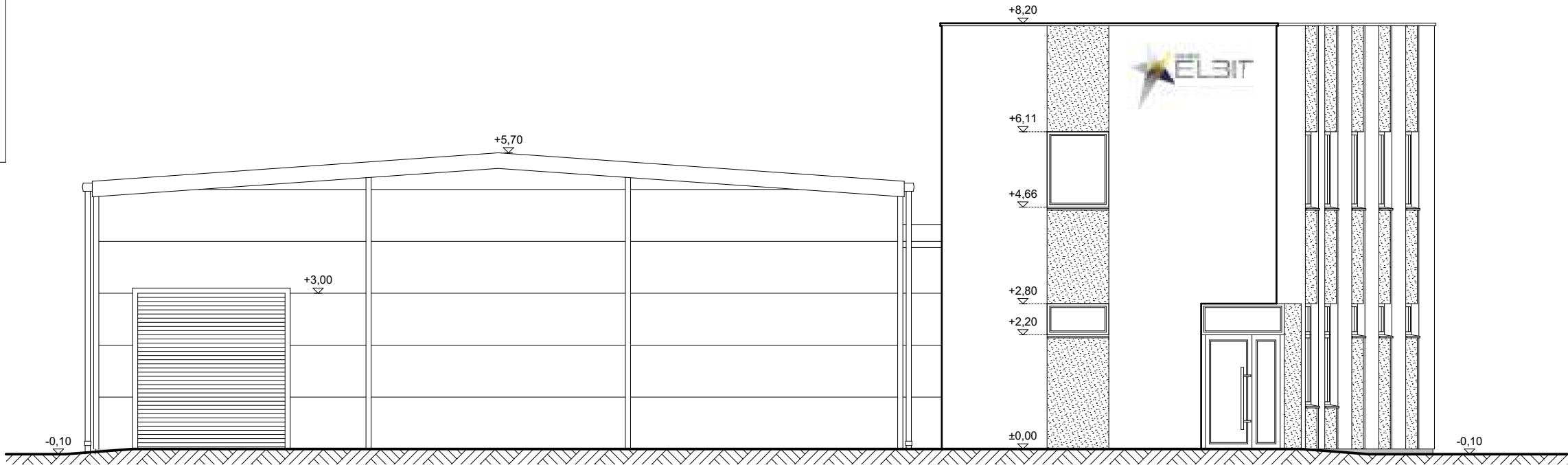
D1	DACH - biuro
-	25-35cm papa termozgrzewalna i podkładowa
-	25-35cm styropian dachowy w klinach $\lambda=0,036$
-	18cm paroizolacja
-	12cm płyta stropowa
-	12cm sufit podwieszany GK
D2	DACH - hala
-	16cm płyta warstwowa ze rdzeniem poliuretanowym $U=0,16$ W/m2K
-	konstrukcja stalowa hali
Sz2	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA - hala
-	12cm płyta warstwowa ze rdzeniem poliuretanowym $U=0,18$ W/m2K
-	konstrukcja stalowa hali

Sf	ŚCIANA FUNDAMENTOWA
-	1cm tynk mozaikowy, siatka elewacyjna na kleju
-	poniżej poziomu terenu folia kubelkowa
-	12cm styropian Terra Aqua Eko EPS $\lambda=0,035$
-	12cm izolacja przeciwwilgociowa
-	25cm bloczki fundamentowe
-	izolacja przeciwwilgociowa
Sz1	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA - biuro
-	1cm tynk akrylowy, siatka elewacyjna na kleju
-	15cm styropian elewacyjny, wełna elew. $\lambda=0,033$
-	25cm bloczki POROTHERM
-	1cm tynk

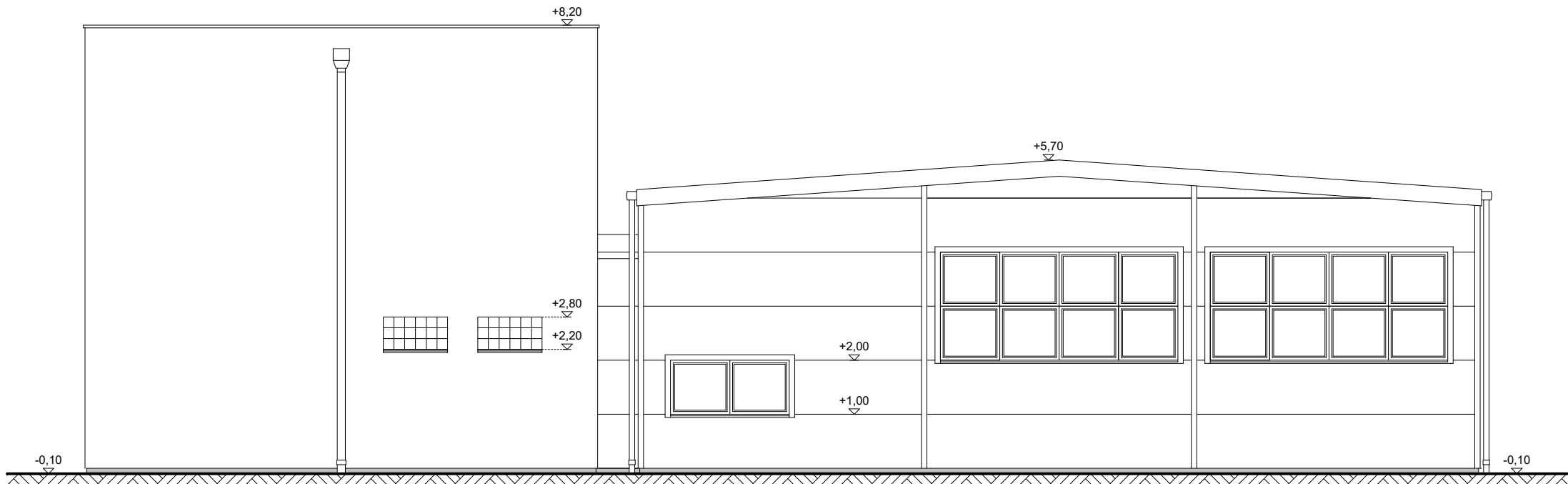
Sw1	ŚCIANA WEWNĘTRZNA nośna - biuro
-	1,5cm tynk gipsowy
-	25cm bloczki POROTHERM
-	1,5cm tynk gipsowy
Sw2	ŚCIANA WEWNĘTRZNA działowa - biuro
-	1,5cm tynk gipsowy
-	12cm bloczki POROTHERM
-	1,5cm tynk gipsowy

 <div>Pracownia Projektowa MKKW Maciej Kałwak 40-096 KATOWICE, ul. 3 MAJA 18 tel. 509-814-666, m.kalwak@mkkw.com</div>	
Investor:	ELBIT SPÓŁKA JAWNA ul. Wojkowicka 21D, 41-250 Czeladź
Faza opracowania:	PAB
Temat:	Budowa budynku usługowego z zapleczem socjalno-biurowym wraz z zagospodarowaniem terenu i zbiornikami na wodę dla celów przeciwpożarowych
Branża:	architektura
Data opracowania:	2024-03
Adres inwestycji:	CZELADŹ, ul. Wojkowicka, dz.nr 162/15,184/11 240102_1.0001.AR_3.162/15 240102_1.0001.AR_4.184/11
Projektant:	mgr inż. arch. Wojciech FEODORÓW nr upr. 133/02
Opracował:	mgr inż. arch. Maciej KAŁWAK
Sprawdził:	mgr inż. arch. Artur HEPEK nr upr. 138/02
Tytuł rysunku:	PRZEKROJE I ELEWACJE cz.2
Skala:	1:100
Nr rysunku:	A.4

OZNACZENIA	
1	tynk cienkowarstwowy granulacja 1mm kolor jasnoszary
2	tynk cienkowarstwowy granulacja 2mm kolor ciemnoszary
3	stolarka okienna i drzwiowa, PCV, alu kolor grafitowy
4	tynk mozaikowy na cokole kolor czarny
5	blacha i obróbki elewacji, bramy, drzwi hali kolor szary RAL 9006
6	obróbki blacharskie, parapety, rury spustowe kolor szary RAL 9006



ELEWACJA POŁUDNIOWA
skala 1:100

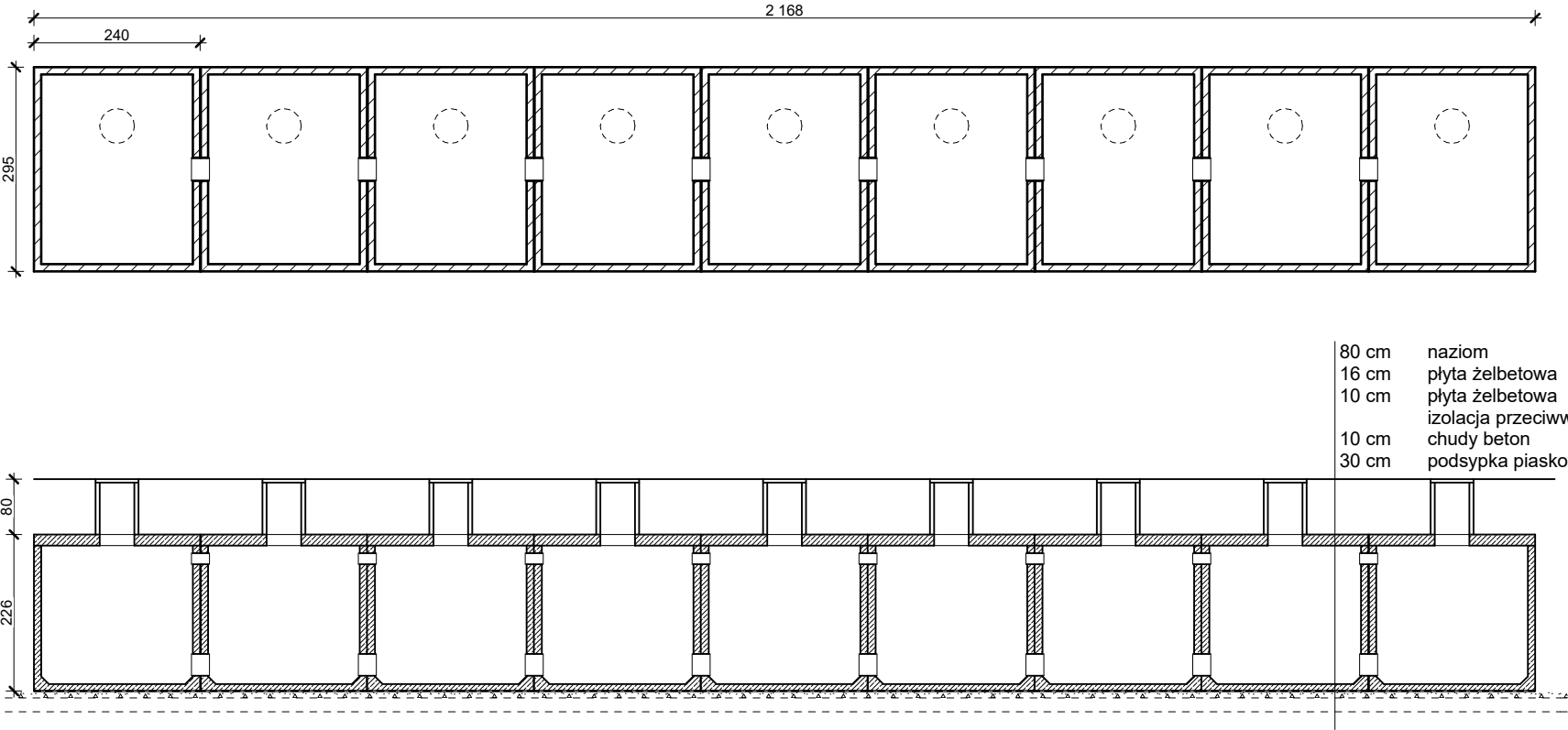


ELEWACJA PÓŁNOCNA
skala 1:100

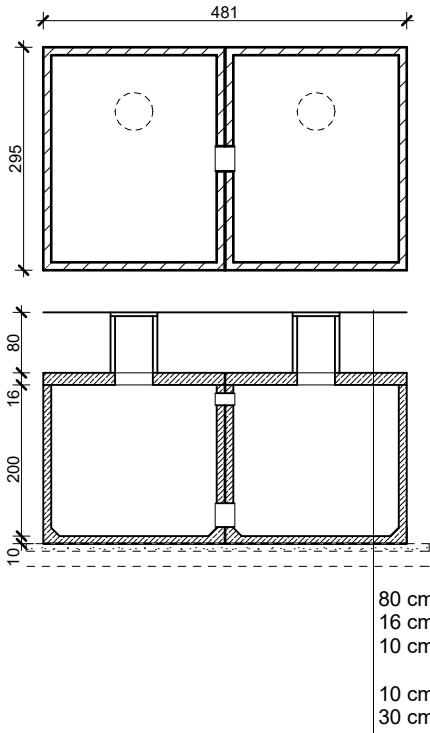


Pracownia Projektowa MKKW Maciej Kałwak
40-096 KATOWICE, ul. 3 MAJA 18
tel. 509-814-666, m.kalwak@mkkw.com

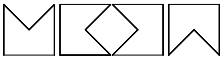
Inwestor: ELBIT SPÓŁKA JAWNA ul. Wojkowicka 21D, 41-250 Czeladź		Faza opracowania: PAB
Temat: Budowa budynku usługowego z zapleczem socjalno-biurowym wraz z zagospodarowaniem terenu i zbiornikami na wodę dla celów przeciwpożarowych		Branża: architektura Data opracowania: 2024-03
Adres inwestycji:	CZELADŹ, ul. Wojkowicka, dz.nr 162/15,184/11 240102_1.0001.AR_3.162/15 240102_1.0001.AR_4.184/11	
Projektant:	mgr inż. arch. Wojciech FEODORÓW nr upr. 133/02	
Opracował:	mgr inż. arch. Maciej KAŁWAK	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Artur HEPEK nr upr. 138/02	
Tytuł rysunku: ELEWACJE		Skala: 1:100 Nr rysunku: A.5



ZESTAW ZBIORNIKÓW DO CELÓW PRZECIWPÓŻAROWCH
V=106 m3



ZESTAW ZBIORNIKÓW DO GROMADZENIA DESZCZÓWKI
V=24 m3



Pracownia Projektowa MKKW Maciej Kałwak
40-096 KATOWICE, ul. 3 MAJA 18
tel. 509-814-666, m.kalwak@mkkw.com

Inwestor: ELBIT SPÓŁKA JAWNA ul. Wojkowicka 21D, 41-250 Czeladź		Faza opracowania: PAB
Temat: Budowa budynku usługowego z zapleczem socjalno-biurowym wraz z zagospodarowaniem terenu i zbiornikami na wodę dla celów przeciwpożarowych		Branża: architektura
Adres inwestycji: CZELADŹ, ul. Wojkowicka, dz.nr 162/15,184/11 240102_1.0001.AR_3.162/15 240102_1.0001.AR_4.184/11		Data opracowania: 2024-03
Projektant: mgr inż. arch. Wojciech FEODORÓW nr upr. 133/02		
Opracował: mgr inż. arch. Maciej KAŁWAK		
Sprawdził: mgr inż. arch. Artur HEPEK nr upr. 138/02		
Tytuł rysunku: ZBIORNIKI PREFABRYKOWANE		Skala: 1:100
		Nr rysunku: A.6

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZO-BUDOWLANEGO

ZAMIERZENIE BUDOWLANE: **BUDOWA BUDYNKU GALWANIZERNI Z ZAPLECZEM SOCJALNO-BIUROWYM
wraz z zagospodarowaniem terenu
i zbiornikami na wodę dla celów przeciwpożarowych**

KATEGORIA OBIEKTU: XVIII – BUDYNEK PRODUKCYJNY

INWESTOR: **ELBIT SPÓŁKA JAWNA**
ul. Wojkowicka 21D, 41-250 Czeladź

ADRES INWESTYCJI: **dz. nr 162/15 i 184/11, Czeladź,**
ID : 240102_1.0001.AR_3.162/15 oraz 240102_1.0001.AR_4.184/11
ID240304_2.0001.3167

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. Oświadczenie o braku możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej
2. Decyzja środowiskowa
3. Pozwolenie wodno-prawne na odprowadzenie ścieków
4. Opinia geotechniczna
5. Informacja o warunkach geologiczno-górnich
6. Wyciąg z analizy akustycznej
7. Warunki przyłącza energetycznego
8. Warunki przyłącza wod.kan.
9. Wytyczne do planu BIOZ

OŚWIADCZENIE O BRAKU MOŻLIWOŚCI PODŁĄCZENIA OBIEKTU DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ

Istnieje
uruch
wysz

☐ Nie

W związku z art. 33 ust. 2 pkt 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) oświadczam, że nie ma możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego objętego wnioskiem o pozwolenie na budowę dotyczącym inwestycji pn.

„BUDOWA BUDYNKU GALWANIZERNI Z ZAPLECZEM SOCJALNO-BIUROWYM

wraz z zagospodarowaniem terenu i zbiornikami na wodę dla celów przeciwpożarowych”, zlokalizowanego na działkach nr 162/15 i 184/11, w Czeladzi, ID : 240102_1.0001.AR_3.162/15 oraz 240102_1.0001.AR_4.184/11, do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.).

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr inż. Marian Blacha
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń
SLK/6314/PWBS/16

mgr inż. Marian BLACHA

nr upr SLK/6314/PWBS/16

Będzin, dnia 29.04.2024 r.

Prezydent Miasta Będzina
ul. 11 Listopada 20
42-500 Będzin
RKŚ.6220.7.2024
(WOŚiGO.RKŚ.6220.16.2023)

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 1a, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) - powoływana dalej jako ooś, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1890), § 3 ust. 1 pkt 13 oraz § 3 ust. 1 pkt 80 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), art. 104 § 1 i art. 107 § 1 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z wnioskiem złożonym przez ELBIT ŚLIWIŃSCY Sp. J. 41-250 Czeladź, ul. Wojkowicka 21 w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. Centrum innowacji i doskonalenia technologii galwanicznych w Czeladzi przy ul. Wojkowickiej 21

stwierdzam

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Centrum innowacji i doskonalenia technologii galwanicznych w Czeladzi przy ul. Wojkowickiej 21”, przewidzianego do realizacji na działkach ewidencyjnych numer 162/15 k.m. 3 i 184/11 k.m. 4, przez ELBIT ŚLIWIŃSCY Sp. J. 41-250 Czeladź, ul. Wojkowicka 21.

II. Określam warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

a) zaplecze budowy, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym i szczelnym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu;

b) ewentualne tankowanie pojazdów i maszyn budowlanych oraz magazynowanie

wykorzystywanych substancji niebezpiecznych (np. paliw) wykonywać na uszczelnionej nawierzchni;

c) we wszystkich ww. miejscach oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych;

d) w czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego;

e) w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, które po wykorzystaniu zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom);

f) zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom;

g) odpady powstające podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia magazynować w sposób wykluczający zanieczyszczenie środowiska wodno-gruntowego oraz powstawania odcieków;

h) regularnie konserwować oraz czyścić urządzenia podczyszczające wody opadowe i roztopowe, a odpady z czyszczenia przekazywać wyłącznie podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia;

i) opróżniać wykorzystywane pojemniki/tace wychwytowe w sposób wykluczający zanieczyszczenie środowiska wodno-gruntowego.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Na wniosek złożony przez ELBIT ŚLIWIŃSCY Sp. J. 41-250 Czeladź, ul. Wojkowska 21 wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Centrum innowacji i doskonalenia technologii galwanicznych w Czeladzi przy ul. Wojkowskiej 21”, przewidzianego do realizacji na działkach ewidencyjnych numer 162/15 k.m. 3 i 184/11 k.m. 4.

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia, o czym stanowi art. 73 ust. 1 ustawy ooś. Złożony wniosek spełniał wymogi art. 74 ust. 1 ustawy ooś.

Dla ustalenia stron postępowania zastosowano art. 28 k.p.a. uznający za stronę każdego, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś, stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1.

Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Ustaleń dokonuje organ administracji w oparciu o przedłożone do wniosku dokumenty. Przepisy prawa materialnego – art. 74 ust. 1 pkt 3a ustawy ooś stanowią, że do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach należy dołączyć m.in. poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie ono oddziaływać.

W związku z tym, że liczba stron w postępowaniu przekraczała 10, strony postępowania były zawiadamianych o podejmowanych czynnościach obwieszczeniami w toku prowadzonego postępowania.

Stosownie do art. 71 ust. 2 uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Kwalifikacja przedsięwzięcia do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dokonuje się na podstawie przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

Przedmiotowa inwestycja spełnia kryteria z § 3 ust. 1 pkt 13 i § 3 ust. 1 pkt 80 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) i kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, które stanowią:

- pkt 13) - instalacje do powierzchniowej obróbki metali lub tworzyw sztucznych z zastosowaniem procesów chemicznych lub elektrolitycznych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 15;
- pkt 80) - instalacje do oczyszczania ścieków przemysłowych z wyłączeniem instalacji, które nie powodują wprowadzania do wód lub urządzeń ścieków zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone

w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. poz. 1311).

Organy właściwe do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określają przepisy art. 75 ustawy ooś.

1. Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest:

1) regionalny dyrektor ochrony środowiska - w przypadku:

a) będących przedsięwzięciami mogącymi zawsze znacząco oddziaływać na środowisko:

- dróg,
- napowietrznych linii elektroenergetycznych,
- instalacji do przesyłu ropy naftowej, produktów naftowych, substancji chemicznych lub gazu,
- sztucznych zbiorników wodnych,
- obiektów jądrowych,
- składowisk odpadów promieniotwórczych,

b) przedsięwzięć realizowanych na terenach zamkniętych ustalonych przez Ministra Obrony Narodowej,

c) przedsięwzięć realizowanych na obszarach morskich,

d) zmiany lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny,

e) przedsięwzięć polegających na realizacji inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 12 lutego 2009 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego,

f) inwestycji w zakresie terminalu,

g) inwestycji związanych z regionalnymi sieciami szerokopasmowymi,

h) (uchylona),

i) przedsięwzięć polegających na realizacji inwestycji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych,

j) przedsięwzięć polegających na poszukiwaniu lub rozpoznawaniu złóż kopalin lub na wydobywaniu kopalin ze złóż, o których mowa w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze, prowadzonych na podstawie koncesji,

k) strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej oraz inwestycji towarzyszącej realizowanych na podstawie przepisów ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych,

l) (uchylona),

m) przedsięwzięć, o których mowa w pkt 3, dla których wnioskodawcą jest jednostka organizacyjna Lasów Państwowych,

n) inwestycji towarzyszącej, o której mowa w ustawie z dnia 29 czerwca 2011 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących,

o) przedsięwzięć, w odniesieniu do których wniósł sprzeciw, o którym mowa w art. 72 ust. 10,

p) zmian dokonywanych w obiektach kwalifikowanych jako przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w przypadku których do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy jest regionalny dyrektor ochrony środowiska, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 60 pkt 3,

r) elektrowni wiatrowych,

s) strategicznej inwestycji w sektorze naftowym,

t) przedsięwzięć polegających na realizacji linii kolejowej,

u) inwestycji w rozumieniu art. 2 pkt 3 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym,

w) dla inwestycji w zakresie elektrowni szczytowo-pompowej oraz inwestycji towarzyszących realizowanych na podstawie ustawy z dnia 14 kwietnia 2023 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie elektrowni szczytowo-pompowych oraz inwestycji towarzyszących,

1) Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska - w przypadku inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej, o którym mowa w ustawie z dnia 29 czerwca 2011 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących;

2) starosta - w przypadku scalania, wymiany lub podziału gruntów;

3) dyrektor regionalnej dystrykcji Lasów Państwowych - w przypadku zmiany lasu, stanowiącego własność Skarbu Państwa, na użytek rolny;

4) wójt, burmistrz, prezydent miasta - w przypadku pozostałych przedsięwzięć.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś oraz postanowieniem z dnia 11.08.2023 r. Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach w sprawie wyznaczenia Prezydenta Miasta Będzina do przeprowadzenia postępowania organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w niniejszej sprawie jest Prezydent Miasta Będzina.

Art. 80 ust. 2 ustawy ooś stanowi, że właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Po przeprowadzeniu czynności wyjaśniających ustalono, że dla terenu realizacji inwestycji obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr LXI/1024/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Madera” (Dz. Urz. Województwa Śląskiego z 2010 r. nr 44 poz. 682 z dnia 15 marca 2010 r.) działki 162/15 arkusz mapy 3 i 184/11 arkusz mapy 4 zlokalizowane przy ulicy Wojkowickiej oznaczone są na rysunki planu symbolem 2P/U - tereny działalności produkcyjnej, składów, magazynów i zabudowy usługowej.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2, 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), organ uprawniony do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Katowicach w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Podstawą do analizy i oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko była złożona dokumentacja, w tym Karta informacyjna przedsięwzięcia, sporządzona w lipcu 2023 r. wraz z uzupełnieniami i wyjaśnieniami.

W toku prowadzonego postępowania oraz w związku z wezwaniem organu prowadzącego postępowanie oraz organu współdziałającego, tj. Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach organ prowadzący postępowanie wezwaniem z dnia 23.11.2023 r. i z dnia 05.12.2023 r. zobowiązał wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia danych zawartych w KIP-e. Wyjaśnienia i uzupełnienie Karty informacyjnej przedsięwzięcia, przesłano pismem z dnia 05.12.2023 r. oraz pismami z dnia: 21.12.2023 r. r., 06.02.2024 r., 12.02.2024 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej w opinii sanitarnej nr NS.ZNS.9027.17.1.576.4658.38.2023 z dnia 03.11.2023 r. zaopiniował konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W pismach z dnia 18.12.2023 r. oraz 02.02.2024 r. poinformował, że przedłożone uzupełnienia nie mają wpływu na wydaną opinię sanitarną. W związku z dalszymi, przesłanymi uzupełnieniami i wyjaśnieniami w opinii sanitarnej nr NS.ZNS.9027.17.1.130.597.8.2024 z dnia 23.02.2024 r. zaopiniował konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wyraził opinię nr WOOŚ.4220.575.2023.WG.2 z dnia 20.02.2024 r. stwierdzając, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Katowicach wyraził opinię nr GL. ZZŚ.2.4901.251.2023.KR.2 z dnia 15.03.2024 r., że dla powyższego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki dla realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, które zostały ujęte w sentencji niniejszej decyzji.

Teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie, objęty jest mapami zagrożenia powodziowego i mapami ryzyka powodziowego, które zostały

opracowane w ramach projektu „Informatyczny System Osłony Kraju przed nadzwyczajnymi zagrożeniami” (ISOK) i zamieszczone w Hydroportalu prowadzonym przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej (adres strony: <http://wody.isok.gov.pl>). Omawiany obszar znajduje się na arkuszu mapy o numerze: M-34-63-B-a-2, ale położony jest poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Teren przedmiotowej inwestycji znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 329 – Bytom.

Analizowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane w zasięgu jednolitych części wód powierzchniowych Brynica od zbiornika Kozłowa Góra do ujścia o kodzie: PLRW20000621269 oraz w zasięgu jednolitej części wód podziemnych o kodzie: PLGW2000111. Zakres planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U.2023 poz. 300).

Planowana inwestycja tj. budowa „Centrum innowacji i doskonalenia technologii galwanicznych” to budowa lokalu użytkowego składającego się z hali produkcyjnej oraz części socjalno - biurowej. W hali znajdować się będą dwie linie do niklowania chemicznego, oczyszczalnia ścieków, magazyn, magazyn wyrobów, magazyn odczynników chemicznych oraz wydzielone miejsce dla pracowników. W budynku socjalno - biurowym znajdować się będą szatnie, umywalnia, punkt przyjęć, kontrola jakości, WC, jadalnia oraz pomieszczenia biurowe.

Zamierzenie zlokalizowane będzie w Czeladzi przy ul. Wojkowickiej 21, na działkach ewidencyjnych o numerach 162/15 k.m. 3 oraz 184/11 k.m. 4. Całkowita powierzchnia przeznaczona do zainwestowania wynosi 626,8 m².

W najbliższym otoczeniu znajdują się:

- a) od strony północnej: tereny przemysłowe, dalej tereny ogródków działkowych,
- b) od strony wschodniej: tereny przemysłowe, dalej tereny zabudowy mieszkaniowej,
- c) od strony południowej: tereny ogródków działkowych,
- d) od strony zachodniej: tereny przemysłowe, dalej tereny zabudowy mieszkaniowej.

Działki, na których planuje się przedsięwzięcie to obecnie tereny niezabudowane - nie jest prowadzona tam żadna działalność. Teren planowanej inwestycji znajduje się w odległości ok. 130 m w kierunku południowym względem istniejącego Zakładu Elbit Sp. z o.o. (obecnie zajmującego się anodowaniem). Firma aktualnie mieści się w wynajmowanym budynku. Technologie nie będą przenoszone do nowej lokalizacji, ani też nie będą ze sobą powiązane.

Powierzchnia planowanego budynku: hala – 458,97 m², budynek socjalno-biurowy (parter) – 81,88 m², budynek socjalno-biurowy (piętro) – 85,95 m².

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 ustawy o oś w toku prowadzonego postępowania ustalono, że przedsięwzięcie polegać będzie na budowie „Centrum innowacji i doskonalenia technologii galwanicznych” w Czeladzi przy ul. Wojkowickiej 21. Zgodnie z KIP zakłada się realizację hali, w której prowadzone będą badania pozwalające na wdrażania najnowszych technologii galwanicznych.

W hali znajdować się będą:

- dwie linie do niklowania chemicznego,
- oczyszczalnia ścieków,
- magazyn,
- magazyn wyrobów,
- magazyn odczynników chemicznych,
- wydzielone miejsce dla pracowników.

W hali głównej o powierzchni 458,97 m² znajdować się będą 2 linie do niklowania chemicznego. Prace w hali odbywać będą się przez 6 dni w tygodniu, w systemie dwuzmianowym.

Linia nr 1 - Wanny do niklowania i cyny (nr 1, 9 i 17) mają wymiary 1500x700x1000 mm (pojemność 945 l), natomiast pozostałe mają wymiary 1500x600x1000 mm (pojemność 810 l):

1. Cyna – kąpiel STABAC CRYSTAL NPF, temperatura 8-10°C,
2. Suszarka komorowa S1– temperatura 60-80°C,
3. Odtłuszczanie – UNIPREP 205 - temperatura 60°C,
4. Płuczka – woda wodociągowa,
5. Trawienie – kąpiel UNICLEAN 697, temperatura 20°C,
6. Zacynkowanie - kąpiel ALUMSEAL 611, temperatura 23°C,
7. Trawienie – kąpiel UNICLEAN 675, temperatura 20°C,
8. Płuczka – woda wodociągowa,
9. Nikiel - kąpiel do niklowania średniofosforowego (NIP 8%) MP400 lub McDermid 808, temperatura 90°C,
10. Zacynkowanie – kąpiel ALUMSEAL 611, temperatura 23°C,
11. Trawienie – kąpiel UNICLEAN 697, temperatura 20°C,
12. Płuczka DEMI gorąca - woda DEMI, temperatura 60°C,
13. Trawienie – kąpiel UNICLEAN 675, temperatura 20°C,
14. Płuczka – woda wodociągowa,
15. Odtłuszczanie - UNIPREP 205, temperatura 60°C,
16. Płuczka – woda wodociągowa,
17. Nikiel - kąpiel do niklowania średniofosforowego (NIP 8%) MP400 lub McDermid 808, temperatura 90°C,
18. Suszarka komorowa S2– temperatura 60-80°C.

W linii nr 1 znajduje się 11 wanien procesowych, o łącznej pojemności 9,315 m³.

Linia nr 2A

W części A umieszczone będą wanny o wymiarach 2500x700x1200 mm, pojemność każdej to 1925 l:

1. Odtłuszczenie – kąpiel UNICLEAN 251, temperatura 60°C,
2. Płuczka – woda wodociągowa,
3. Trawienie – kąpiel zawierająca roztwór kwasu solnego oraz UNICLEAN 501, temperatura 23°C,
4. Płuczka – woda wodociągowa,
5. Nikiel – kąpiel do niklowania średniofosforowego (NIP 8%) MP400, temperatura 90°C,
6. Płuczka – woda wodociągowa,
7. Nikiel – kąpiel do niklowania wysokofosforowego (NIP 11%) Nimchem HP 1170, temperatura 90°C,
8. Płuczka gorąca – woda DEMI, temperatura 60°C,
9. Suszarka komorowa – temperatura 60-80°C.

W linii 2A znajdują się 4 wanny procesowe, każda o pojemności 1925 l, łączna pojemność 7,7 m³.

Linia nr 2B

W części B znajdować się będą wanny o wymiarach 2000x500x1000 mm, pojemność każdej to 900 l:

1. Odtłuszczenie - kąpiel UNICLEAN 251, temperatura 60°C,
2. Płuczka – woda wodociągowa,
3. Trawienie – kąpiel zawierająca roztwór kwasu solnego oraz UNICLEAN 501, temperatura 20°C,
4. Nikiel wstępny – kąpiel zawierająca roztwór kwasu solnego i chlorku niklu, temperatura 90°C,
5. Płuczka – woda wodociągowa,
6. Nikiel czarny – kąpiel HSO Barwienie 503, temperatura 40°C,
7. Płuczka – woda wodociągowa,
8. Trawienie Cu – kąpiel UNICLEAN 697, temperatura 20°C,
9. Nikiel - kąpiel do niklowania średniofosforowego (NIP 8%) MP400, temperatura 90°C,
10. Płuczka gorąca – woda DEMI, temperatura 60°C,
11. Suszarka komorowa – temperatura 60-80°C.

W linii 2B znajduje się 6 wanien procesowych, łączna pojemność wynosi 5,4 m³.

W hali zostaną wydzielone osobne pomieszczenia: magazyn, magazyn dodatków, jonity, zasilacz, magazyn zawieszek oraz pomieszczenie pomocnicze.

W jednym z wydzielonych pomieszczeń na hali znajdować się będzie kąpiel do stripowania DEMETAL o pojemności 700 l - temperatura pracy kąpeli to 80-90°C. Kąpiel do stripowania będzie używana średnio 12h/tydzień.

Całkowita objętość wanien procesowych wynosić będzie 24,515 m³ (w tym 2,1 m³ – objętość 3 wanien w pomieszczeniu oczyszczalni) zgodnie uzupełnieniem przesłanym pismem z dnia 05.12.2023 r.

W przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej – np. braku zasilania -linia produkcyjna zostanie zatrzymana.

Prace w hali odbywać będą się przez 6 dni w tygodniu, w systemie dwuzmianowym.

Na hali wykonane zostaną chemoodporne posadzki przemysłowe – nienasiąkliwe i łatwo zmywalne. Linie technologiczne i kratki ściekowe w pomieszczeniach, połączone będą w sieć zamkniętą, która odprowadzi powstające ścieki i wody popłuczne do zakładowej oczyszczalni ścieków. Wnioskodawca zadeklarował, że wszystkie rozwiązania techniczne i technologiczne będą zgodne z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 23 lipca 2009 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy procesach galwanotechnicznych (Dz.U. Nr 126 poz. 1043 ze zm.).

W magazynie przechowywane będą substancje chemiczne, które służyć będą do sporządzania lub uzupełnienia kąpeli. Wszystkie substancje przechowywane będą w oryginalnych opakowaniach – w celu minimalizacji skutków wycieku substancji chemicznej z pojemnika, wszystkie pojemniki umieszczane będą dodatkowo w szczelnych pojemnikach wychwytowych.

Na budynku hali zamontowane zostaną panele fotowoltaiczne o mocy ok. 40 kW . Poza ww. halą zrealizowany zostanie budynek, w którym będzie znajdowało się pomieszczenie biurowe, szatnie, pomieszczenia socjalne itp. Budynek ten będzie obiektem dwukondygnacyjnym o powierzchni do 170 m² i wysokości nieprzekraczającej 6 m. W budynku będą osobne szatnie męskie oraz damskie, a także toaleta dla osób niepełnosprawnych. Przewiduje się, że będzie w nim się znajdował pokój kontroli jakości oraz pokój do badań laboratoryjnych.

Powstanie również 10 miejsc parkingowych, plac manewrowy oraz miejsce prowadzenia akcji dla jednostki straży pożarnej. Obszar o około 1200 m² będzie wykonany z kostki, a pozostały teren zostanie obsadzony roślinnością.

Zgodnie z uzupełnieniem przesłanym pismem z dnia 21.12.2023 r. przez Inwestora dla terenu przeznaczonego pod realizację przedsięwzięcia wykonano ocenę geotechniczną. Wskazano, że nie będzie konieczności odwodnienia realizowanych wykopów.

Planowana jest również eksperymentalna oczyszczalnia ścieków niklowych, dzięki której proces niklowania ma się stać bardziej przyjazny środowisku. Celem jest także ograniczenie zużycia odczynników chemicznych niezbędnych w tradycyjnej oczyszczalni w procesie neutralizacji ścieków.

Realizacja przedsięwzięcia charakteryzować się będzie możliwością wystąpienia oddziaływania na środowisko podczas prowadzonych robót budowlanych i montażowych. W trakcie budowy wystąpi czasowe naruszenie powierzchni gruntu, wystąpi również emisja zanieczyszczeń do powietrza, emisja hałasu, wytwarzanie

odpadów typowych dla procesów budowlanych i montażowych.

Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska w trakcie realizacji inwestycji zgodnie z art. 75 ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 54).

Faza realizacji inwestycji wiązać się będzie z występowaniem emisji niezorganizowanej, związanej przede wszystkim z pracą sprzętu oraz maszyn budowlanych przygotowujących teren pod budowę oraz pracami budowlanymi. Spalanie paliwa w silnikach maszyn, urządzeń budowlanych oraz pojazdów poruszających się po placu budowy skutkować będzie niezorganizowaną emisją tlenku węgla, węglowodorów, dwutlenku azotu, dwutlenku siarki oraz pyłu zawieszonego.

Oddziaływanie w związku z prowadzonymi pracami budowlanymi będzie miało charakter lokalny, charakteryzować się będzie dużą zmiennością w czasie i przestrzeni. Wszelkie uciążliwości będą chwilowe i ograniczone do terenu planowanej inwestycji i ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, emisja do powietrza atmosferycznego pochodziła będzie z prowadzonych procesów. W planowanej hali zainstalowane zostaną dwie linie do niklowania chemicznego o pojemności wani procesowych $24,515 \text{ m}^3$. W liniach technologicznych prowadzone będą procesy: odtłuszczanie, wytrawianie, cynowanie, zacynkowanie, niklowanie chemiczne, a także płukanie w wodzie pomiędzy procesami i suszenie oraz stripowanie. Wanny procesowe, wanny do stripowania oraz dwie płuczki gorące wyposażone będą w system wentylacji z odciągami szczelinowymi umieszczonymi na ich dłuższych bokach. Planowana działalność wiązać się będzie z odprowadzeniem do powietrza następujących zanieczyszczeń: cyna, nikiel, fluor, chlorowodór, kwas siarkowy, dwutlenek azotu oraz etylenodwuamina. System wentylacji wyposażony będzie w skruber o skuteczności oczyszczania gazów z emitowanych zanieczyszczeń nie mniejszej niż 80 %. Oczyszczone gazy odprowadzane będą do powietrza otwartym emitorem o wysokości nie mniejszej niż 5,5 m. Prędkość wylotowa gazów z emitora będzie nie mniejsza niż 12 m/s. Z przedstawionych wyjaśnień wynika, że suszenie nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza (suszarki będą elektryczne, z wnętrza suszarek nie będą emitowane zanieczyszczenia).

Z przeprowadzonych obliczeń rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie znacząco oddziaływać na jakość powietrza (stężenia maksymalne wszystkich emitowanych zanieczyszczeń będą niższe od 10 % wartości odniesienia określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87).

Planowana inwestycja nie będzie powodowała ponadnormatywnej emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się wzrost oddziaływania akustycznego związanego z prowadzeniem prac budowlanych oraz ze zwiększonym ruchem samochodów ciężarowych obsługujących planowaną inwestycję. Źródłem hałasu będzie sprzęt mechaniczny wykorzystywany do transportu oraz prowadzenie

prac ziemnych i budowlanych. Poziom hałasu emitowany do środowiska uzależniony będzie od rodzaju i stanu technicznego wykorzystywanego sprzętu. Dla zminimalizowania emisji hałasu powodowanego pracą maszyn, stosowane będą urządzenia sprawne, dobrze konserwowane i posiadające aktualne atesty.

Przewiduje się prowadzenie prac tylko w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00 – 22:00. Najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w kierunku południowym od terenu planowanego przedsięwzięcia. Są to rodzinne ogrody działkowe przy ul. Rolniczej w Czeladzi. Na podstawie zapisów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 112) przyjęto następujące dopuszczalne poziomy hałasu, dla terenów chronionych akustycznie w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia: 55 dB w porze dziennej. Tereny ogrodów działkowych nie są chronione akustycznie w porze nocnej.

Najbliższe zabudowania mieszkaniowe faktycznie zamieszkałe znajdują się w odległości ok. 190 m w kierunku zachodnim (ul. Widokowa w Czeladzi).

Biorąc pod uwagę teren zagospodarowania, zakres i czas trwania prac na etapie budowy, stwierdza się, iż zaburzenia klimatu akustycznego powodowanego hałasem emitowanym przez maszyny i urządzenia użyte do prac budowlanych nie wpłyną w sposób znaczący na zdrowie ludzi oraz klimat akustyczny terenów przyległych. Nie przewiduje się stałych zmian klimatu akustycznego w rejonie przedsięwzięcia. Hałas powstający na etapie budowy inwestycji będzie hałasem zmiennym w czasie, okresowym, krótkotrwałym i ustąpi po zakończeniu robót.

Na etapie eksploatacji głównymi źródłami hałasu będą: wentylator emisyjny (znajdujący się w hali), sprężarka (znajdująca się w hali), wirówki (2 sztuki, znajdujące się w hali), linie galwaniczne (znajdujące się w hali, nie powodujące hałasu, poziom hałasu poniżej wartości 45 dB), - przejazdy wózka widłowego oraz samochodów ciężarowych.

Prowadzone procesy będą wykonywane wewnątrz hali, co znacznie zredukuje jego wpływ akustyczny na środowisko. Planowana inwestycja nie naruszy prawa własności i interesu osób trzecich oraz nie ograniczy możliwości korzystania z terenów sąsiednich, jak również nie wpłynie negatywnie na sposób ich użytkowania. Na podstawie przedłożonych informacji w karcie informacyjnej przedsięwzięcia można wnioskować, że przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na tereny chronione akustycznie.

Etap realizacji, biorąc pod uwagę zakres planowanych przez Inwestora robót oraz ich odpowiednią organizację, nie spowoduje negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko gruntowo - wodne.

Woda zapewniona będzie z miejskiej sieci wodociągowej – obecnie do nieruchomości przy ul. Wojkowickiej 21 (dz. Nr 162/15 i 184/11) doprowadzony jest przewód wodociagowy PEΦ110 z zabudowaną studnią wodomierzową, z której zasilany jest budynek należący do inwestora (poprzez zestaw wodomierzowy).

Eksplotacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z powstawaniem ścieków – bytowych i przemysłowych odprowadzanych do kanalizacji ogólnospławnej.

Wody z płukania międzyoperacyjnego używane będą do uzupełniania kąpeli, a wody z płukania końcowego kierowane będą do zakładowej oczyszczalni ścieków.

Ścieki z procesów technologicznych neutralizowane będą w zakładowej oczyszczalni ścieków, część wody zostanie zwrócona do płuczek, a zateżone roztwory będą oddawane firmom zajmującym się utylizacją.

Zgodnie z KIP w ramach planowanego przedsięwzięcia powstaną dwie oczyszczalnie ścieków:

- standardowa oczyszczalnia ścieków, która pracować będzie do czasu opracowania technologii oczyszczania ścieków w eksperymentalnej oczyszczalni;
- eksperymentalna, której technologia zostanie dopiero opracowana w budowanym Centrum.

W przypadku, gdy opracowana technologia oczyszczania ścieków spełni założenia standardowe, oczyszczalnia zostanie wyłączona i będzie spełniać rolę zapasową.

W przeciwnym wypadku w zakładzie zastosowany zostanie wariant pierwszy: ścieki oczyszczane będą w sposób tradycyjny.

Do oczyszczalni ścieków doprowadzone zostaną ścieki pochodzące z płukania po przygotowaniu powierzchni, płukania po procesie wstępnym oraz płukania po procesie niklowania chemicznego.

Planujący realizację przedsięwzięcia jest w posiadaniu warunków przyłączenia do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej nowo projektowanej, wydanych przez Czeladzkie Wodociągi Sp. z o.o. znak: ET.4230.93.2023.A.M. z dnia 08.12.2023 r. Wody opadowe i roztopowe, pochodzące z terenów utwardzonych zostaną odprowadzone do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej – na etapie opracowania uzupełnienia przesłanego przy piśmie z dnia 21.12.2023 r. prowadzone są ustalenia z gestorem sieci tj. Czeladzkimi Wodociągami S.A. Inwestor zakłada podczyszczanie wód z terenów utwardzonych za pomocą separatora lamelowego, który zostanie zamontowany na ostatniej studzience przed włączeniem do kanalizacji ogólnospławnej. Inwestor zakłada inny wariant gospodarowania wodami opadowymi i roztopowymi (w przypadku braku możliwości odprowadzania do kanalizacji) tj. retencjonowanie wód w specjalnych zbiornikach i wykorzystywanie zgromadzonej wody do pielęgnacji terenów zielonych.

Przewidywane ilości i rodzaje wytwarzanych odpadów w ciągu roku:

Odpady niebezpieczne:

- 06 01 01* - Kwas siarkowy i siarkawy – 2,0 Mg,
- 06 01 05* - Kwas azotowy i azotawy – 25,0 Mg,
- 06 01 06* - Inne kasy – 10,0 Mg,
- 06 02 04* - Wodorotlenek sodowy i potasowy – 2,0 Mg,
- 06 03 13* - Sole i roztwory zawierające metale ciężkie – 14,0 Mg,
- 06 05 02* - Osady z zakładowych oczyszczalni ścieków zawierające substancje niebezpieczne – 5,0 Mg,

- 07 01 01* - Wody popłuczne i ługi macierzyste – 1,0 Mg,
- 07 03 04* - Inne rozpuszczalniki organiczne, roztwory z przemysłu i ciecze macierzyste – 1,0 Mg,
- 11 01 05* - Kwasy trawiące – 15,0 Mg,
- 11 01 06* - Odpady zawierające kwasy inne niż wymienione w 11 01 05 – 2,0 Mg,
- 11 01 07* - Alkalia trawiące – 5,0 Mg,
- 11 01 09* - Szlamy i osady pofiltracyjne zawierające substancje niebezpieczne – 5,0 Mg,
- 11 01 11* - Wody popłuczne zawierające substancje niebezpieczne – 1,0 Mg,
- 11 01 13* - Odpady z odtłuszczania zawierające substancje niebezpieczne – 1,0 Mg,
- 11 01 15* - Odcieki i szlamy z systemów membranowych lub systemów wymiany jonowej zawierające substancje niebezpieczne – 1,0 Mg,
- 11 01 16* - Nasycone lub zużyte żywice jonowymienne – 1,0 Mg,
- 13 08 02* - Inne emulsje – 0,5 Mg,
- 14 06 03* - Inne rozpuszczalniki i mieszaniny rozpuszczalników – 0,5 Mg,
- 15 01 10* - Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone - 2,5 Mg,
- 15 02 02* - Sorbenty; materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach); tkaniny do wycierania (np. szmaty; ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) – 2,0 Mg.

Przewidywana łączna ilość odpadów niebezpiecznych przewidzianych do wytworzenia w skali roku to 65,6 Mg.

Odpady inne niż niebezpieczne:

- 06 03 14 - Sole i roztwory inne niż wymienione w 06 03 11 i 06 03 13 – 0,2 Mg,
- 06 05 03 - Osady z zakładowych oczyszczalni ścieków inne niż wymienione w 06 05 02 – 2,0 Mg,
- 11 01 10 - Szlamy i osady pofiltracyjne inne niż wymienione w 11 01 09 – 0,5 Mg,
- 11 01 12 - Wody popłuczne inne niż wymienione w 11 01 11 – 0,5 Mg,
- 11 01 14 - Odpady z odtłuszczania inne niż wymienione w 11 01 13 – 0,2 Mg,
- 15 01 01 - Opakowania z papieru i tektury – 0,5 Mg,
- 15 01 02 - Opakowania z tworzyw sztucznych - 0,5 Mg,
- 15 01 04 - Opakowania z metali - 0,5 Mg,
- 15 01 05 - Opakowania wielomateriałowe - 0,5 Mg,
- 15 01 07 - Opakowania ze szkła - 0,5 Mg,

- 15 02 03 - Sorbenty; materiały filtracyjne; tkaniny do wycierania (np. szmaty; ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 – 1,0 Mg,
- 17 04 07 - Mieszaniny metali – 1,0 Mg,
- 19 09 04 - Zużyty węgiel aktywny – 0,2 Mg,
- 19 09 05 - Nasycone lub zużyte żywice jonowymienne – 0,4 Mg,
- 19 09 06 - Roztwory i szlamy z regeneracji wymienników jonitowych - 0,1 Mg.

Przewidywana ilość wytwarzanych odpadów innych niż niebezpieczne przewidzianych do wytworzenia w skali roku to 8,6 Mg.

Etap realizacji inwestycji związany będzie z wytworzeniem odpadów, powstałych w wyniku wykonywania prac budowlanych. Odpady gromadzone będą w sposób selektywny i przechowywane będą w oddzielnych i zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich pojemnikach. Pojemniki będą odporne na działanie warunków atmosferycznych. Przekazanie odpadów nastąpi wyłącznie uprawnionemu podmiotowi, posiadającemu stosowne decyzje w zakresie gospodarki odpadami.

Postępowanie z odpadami będzie zgodne z hierarchią postępowania określoną w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz.1587 ze zm.). Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się powstawanie odpadów. Wszystkie odpady powstałe na terenie Zakładu będą segregowane w szczelnie zamykanych w pojemnikach i oddawane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia na gospodarowanie odpadami. W procesie unieszkodliwiania ścieków wydzielony zostanie głównie osad złożony z pozostałości po procesie przygotowania powierzchni i niklowania chemicznego. Osady będą oddawane firmom zajmującym się utylizacją tego typu odpadów.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów, pod warunkiem prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami zgodnej z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarki odpadami – w tym przepisami szczegółowymi.

W miejscu planowanego przedsięwzięcia stwierdzono pojedyncze dzikie drzewa owocowe, pojedyncze niskie drzewa z rodzaju brzoza oraz niewielkie skupiska krzewów. Planowana inwestycja będzie wymagała usunięcia drzew i krzewów. Nie nałożono warunków w stosunku co do usunięcia drzew i krzewów, gdyż zgodnie z treścią karty informacyjnej przedsięwzięcia drzewa i krzewy nie osiągają wymiarów kwalifikujących je do uzyskania decyzji zezwalającej na ich usunięcie oraz w części stanowią drzewa owocowe, które również nie podlegają uzyskaniu decyzji zezwalającej na ich usunięcie [art. 83f ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.1336 ze zm.)]. W terenie nie odnotowano siedlisk i gniazd ptasich. Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią tereny przemysłowe. W obrębie terenu przedsięwzięcia brak jest zwartych zadrzewień.

Zgodnie z treścią karty informacyjnej przedsięwzięcia w terenie planowanego przedsięwzięcia nie odnotowano występowania gatunków zwierząt, roślin, grzybów ani porostów objętych ochroną prawną.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić, że zakres planowanych działań nie wpłynie znacząco na stan jakości środowiska.

Na podstawie baz danych będących w posiadaniu Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do realizacji poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.), w tym poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 to Lipienniki w Dąbrowie Górniczej PLH240037 znajdujący się w odległości około 11 km od miejsca planowanej inwestycji.

Obszar Natura 2000 to Lipienniki w Dąbrowie Górniczej PLH240037 został zatwierdzony decyzją Komisji Europejskiej 2011/64/UE z dnia 10 stycznia 2011 r. i uznany jako obszar mający znaczenie dla Wspólnoty. Decyzją Komisji Europejskiej 2021/161 z dnia 21 stycznia 2021 r. obszar został powiększony do 334,13 ha. Natomiast rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 5 kwietnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 778) w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Lipienniki w Dąbrowie Górniczej (PLH240037) został wyznaczony jako specjalny obszar ochrony siedlisk.

Dla części ww. obszaru ustanowiono plan zadań ochronnych [Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 31 marca 2020 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Lipienniki w Dąbrowie Górniczej PLH240037, opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 1 kwietnia 2020 r. (poz. 2871);

<https://www.gov.pl/web/rdos-katowice/lipienniki-w-dabrowie-gorniczej-plh240037>].

Od 27 czerwca 2022 roku trwają prace nad zmianą ww. zarządzenia m. in. w zakresie uwzględnienia w planie terenów włączonych do obszaru.

Mając na uwadze przedmioty ochrony ww. obszaru wymienione w Standardowym Formularzu Danych dla tego obszaru, odległość i zakres oddziaływania przedsięwzięcia, należy wykluczyć możliwość negatywnego wpływu na te siedliska i gatunki objęte ochroną w ramach sieci obszarów Natura 2000. Przedmiotowa inwestycja nie stanowi źródła zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpływa na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych ani nie wpływa na realizację zaplanowanych działań ochronnych w obszarze Natura 2000.

Projektowane przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane poza korytarzami ekologicznymi. Odległość, jaka je dzieli od najbliższego korytarza ekologicznego wyklucza bezpośrednie oddziaływanie (ok. 800 m w kierunku zachodnim do regionalnego korytarza spójności obszarów chronionych - Brynica R3). Planowana inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach wodno- błotnych.

Ze względu na znaczną odległość inwestycji od granicy kraju (około 58 km od planowanego zamierzenia) nie będą występowały oddziaływania transgraniczne. Obszar inwestycji nie jest położony na obszarach, na których istnieje znaczące ryzyko powodzi lub na których wystąpienie dużego ryzyka jest prawdopodobne.

Oddziaływanie przedsięwzięcia ze względu na jego rodzaj i charakter będzie miało zasięg lokalny.

Zgodnie z treścią karty informacyjnej przedsięwzięcia, na terenie inwestycji nie będą występowały substancje niebezpieczne w ilości równej lub większej niż określone w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz.138).

Ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej jest niewielkie. Nie ma również ryzyka wystąpienia katastrofy naturalnej.

Planowane przedsięwzięcie nie jest usytuowane na obszarach wymienionych w art. 63 ust. 2 ustawy oś ani też w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Zatem nie będzie stanowić zagrożenia dla:

- 1) obszarów wodno-błotnych chronionych postanowieniami Konwencji Ramsarskiej oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek,
- 2) obszarów wybrzeży i środowiska morskiego,
- 3) obszarów górskich lub leśnych,
- 4) obszarów objętych ochroną i obszarów ochronnych zbiorników wód śródłądowych,
- 5) obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody,
- 6) obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe,
- 7) obszarów przylegających do jezior,
- 8) uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na walory krajobrazowe na etapie realizacji i nie ma konieczności stosowania szczególnych rozwiązań ograniczających oddziaływanie w tym zakresie. Przedsięwzięcie nie stanowi zagrożenia dla krajobrazu.

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do rodzaju instalacji, dla których istnieje możliwość utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54).

Realizacja planowanej inwestycji, z uwagi na jej zakres i usytuowanie, nie będzie stanowiła istotnego źródła uciążliwości dla środowiska i zdrowia ludzi. Nie stwierdzono także, aby przedsięwzięcie wpływało istotnie negatywnie na środowisko i zdrowie ludzi w fazie eksploatacji. Inwestycja nie będzie mieć istotnie negatywnego wpływu na klimat oraz nie będzie stanowić znaczącej przyczyny niekorzystnych zmian klimatu.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia organ, spełniając wymogi art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów. Żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków w toku prowadzonego postępowania.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W postępowaniu wzięto pod uwagę:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami i wyjaśnieniami,
- stanowiska organów współdziałających,
- istniejące zagospodarowanie terenu wraz z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Biorąc pod uwagę charakter planowanego przedsięwzięcia oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić, że zakres planowanych działań nie wpłynie znacząco na stan jakości środowiska i dlatego nie zachodzą przesłanki co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Niezbędne jest spełnienie wszystkich warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, ul. Dąbrowskiego 23 za pośrednictwem Prezydenta Miasta Będzina w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Art. 127a stanowi:

§ 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

Zgodnie z pkt I.45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111) pobrano opłatę skarbową za wydanie decyzji w wysokości 205,00 zł.



Z up. Prezydenta Miasta Będzina
NACZELNIK
Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami
Joanna Kozłak

Otrzymują:

1. ELBIT ŚLIWIŃSCY Sp. J. 41-250 Czeladź, ul. Wojkowska 21
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 § 1 k.p.a.
3. WOŚiGO-RKŚ aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach,
ul. Plac Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej,
ul. Kościuszki 58, 42-500 Będzin
3. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni
w Katowicach ul. Plac Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice



Katowice, dnia 16 lipca 2024r.

**Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni
W Katowicach**

CK.ZUZ.4210.228.2024.DS

**DECYZJA
DYREKTORA ZARZĄDU ZLEWNI WÓD POLSKICH WKATOWICACH**

Na podstawie art. 16 pkt 64, art. 34 pkt 3, art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 389 pkt 2, art. 392, art. 393 ust. 4 i ust. 5, art. 396, art. 397 ust. 1, ust. 3 pkt 2, art. 400 ust. 3 i ust. 8, art. 403 ust. 1 i ust. 2, art. 407 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku zakładu Elbit Śliwiński sp.j. ul. Wojkowicka 21D, 41-250 Czeladź (NIP: 6252278560, REGON: 240095240),

ORZEKAM

- I. Udzielam zakładowi Elbit Śliwiński sp.j. ul. Wojkowicka 21D, 41-250 Czeladź, pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód, tj. na wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych będących własnością Czeladzkich Wodociągów Sp. z o.o. ul. Będzińska 64, 41-250 Czeladź, ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego, pochodzące z terenu zakładu zlokalizowanego na działkach 162/15 i 184 w Czeladzi w rejonie ul. Wojkowickiej 21 D, w ilości:

- a) maksymalnej sekundowej $Q_{\max} = 0,018 \text{ m}^3/\text{s}$,
b) średniej dobowej $Q_{\text{śrd}} = 30 \text{ m}^3/\text{d}$,
c) dopuszczalnej rocznej $Q_{\text{dopr}} = 8400 \text{ m}^3/\text{rok}$,

1. Miejsce wprowadzania ścieków - studnia ko600:
- współrzędne geodezyjne w układzie odniesienia PL-ETRF2000:
X: 5577931,0 Y: 6576275,9

2. Miejsce poboru ścieków:
- współrzędne geodezyjne w układzie odniesienia PL-ETRF2000:
X: 5577981,51 Y: 6575968,23

- II. Ścieki przemysłowe wprowadzane do urządzeń kanalizacyjnych Czeladzkich Wodociągów Sp. z o.o. ul. Będzińska 64, 41-250 Czeladź, nie mogą przekraczać następujących wartości substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego:

Nazwa wskaźnika	Dopuszczalna wartość	Jednostka miary
fosfor ogólny	10,0	mg/l
azot amonowy	200,0	mg/l
azot azotynowy	10	mg/l
węglowodory ropopochodne	15,0	mg/l
nikiel	0,5	mg/l
cynk	2	mg/l
zawiesina ogólna	550	mg/l

miedź	0,5	mg/l
-------	-----	------

- III. Pozwolenie wodnoprawne wydane zostaje na czas określony do dnia **15 lipca 2028 r.**
- IV. Obowiązki uzyskującego niniejsze pozwolenie dla ochrony zasobów środowiska, interesów ludności gospodarki:
1. Wykonywanie analiz ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego, wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych w zakresie wskaźników wymienionych w pkt II niniejszej decyzji, nie rzadziej niż dwa razy w roku.
Punktem kontrolno-pomiarowym dla odprowadzanych ścieków zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego będzie studzienka kontrolno-pomiarowa studni wodomierzowej znajdującej się na działce 162/15, obręb 0001 Czeladź o współrzędnych: X: 5577981,51 Y: 6575968,23
 2. Prowadzenie prawidłowej eksploatacji i utrzymywanie w należytym stanie technicznym urządzeń kanalizacyjnych zlokalizowanych na terenie Czeladzkich Wodociągów sp. z o.o. ul. Będzińska 64, 41-250 Czeladź;
 3. Temperatura ścieków wprowadzanych do kanalizacji nie może przekroczyć 35°C.
 4. W przypadku wystąpienia awarii, należy podjąć natychmiastowe działania zmierzające do usunięcia awarii.
- V. Niniejsze pozwolenie nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.
- VI. Pozwolenie wodnoprawne wydaje się na podstawie:
1. operatu wodnoprawnego zatytułowanego: „*Operat wodnoprawny na szczególne korzystanie z wód- wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych będących własnością innego podmiotu ścieków przemysłowych zawierających substancję szczególnie szkodliwą dla środowiska wodnego pochodzące z terenu zakładu Elbit Śliwiński sp.j. ul. Wojkowicka 21D 41-250 Czeladź*”, opracowany w marcu 2024 r. przez zespół mgr. inż. Rafał Dzijsa oraz mgr. inż. Dominika Kopańska.
 2. zgromadzonych w toku postępowania i znajdujących się w aktach sprawy dowodów, dokumentów i informacji.

UZASADNIENIE

Zakład Elbit Śliwiński sp.j. ul. Wojkowicka 21 D, 41-250 Czeladź, zwrócił się do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Katowicach wnioskiem z dnia 14.03.2024r. (data wpływu do Zarządu Zlewni w Katowicach 14.03.2024r.) o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód, tj. na wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych będących własnością Czeladzkich Wodociągów Sp. z o.o. ul. Będzińska 64, 41-250 Czeladź, ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego pochodzących z zakładu zlokalizowanego na działkach 162/15 i 184 w Czeladzi w rejonie ul. Wojkowickiej 21 D. Do wniosku dołączono: „*Operat wodnoprawny na szczególne korzystanie z wód- wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych będących własnością innego podmiotu ścieków przemysłowych zawierających substancję szczególnie szkodliwą dla środowiska wodnego pochodzące z terenu zakładu Elbit Śliwiński sp.j. ul. Wojkowicka 21D 41-250 Czeladź*”, opracowany w marcu 2024 r. przez zespół mgr. inż. Rafał Dzijsa oraz mgr. inż. Dominika Kopańska. Operat w części opisowej i graficznej został sporządzony na elektronicznym nośniku danych i załączony do wniosku, a wobec tego spełniony został warunek określony w art. 408 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, zgodnie z którym operat sporządza się pisemnie w formie opisowej i graficznej, a także na elektronicznych nośnikach danych jako dokument tekstowy, zaś część graficzną operatu w postaci plików typu rastrowego (PDF).

Do wniosku dołączono również potwierdzenie wniesienia opłaty za wydanie pozwolenia wodnoprawnego w wysokości 286 zł z dnia 14.03.2024 r., a także wydruk uproszczonego wypisu z rejestru gruntów.

Ponadto w operacie wodnoprawnym zawarto informację, że planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do grupy przedsięwzięć, o których mowa w Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), a wobec tego nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w oparciu o przepisy ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zmianami).

Zgodnie z zapisem art. 407 ust. 5 ustawy Prawo wodne do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego, określone na podstawie art. 100 ust. 1, dołącza się zgodę właściciela tych urządzeń lub obowiązującą na dzień złożenia wniosku umowę obejmującą zobowiązanie do odbioru tych ścieków zawartą z właścicielem tych urządzeń.

Wnioskodawca załączył do wniosku zgodę z dnia 28.05.2024 r. Czeladzkich Wodociągów sp. z o.o. ul. Będzińska 64, 41-250, na szczególne korzystanie z wód tj. wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych będących własnością innych podmiotów, ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego pochodzących z terenu zakładu zlokalizowanego na terenie działki o numerze ewidencyjnym 162/15 i 184 w Czeladzi w rejonie ul. Wojkowickiej 21 D.

Zgodnie z treścią art. 16 pkt 64 ustawy *Prawo wodne* ścieki, nie będące ściekami bytowymi albo wodami opadowymi lub roztopowymi, powstałe w związku z prowadzoną przez zakład działalnością handlową, przemysłową, składową, transportową lub usługową, a także będące ich mieszaniną ze ściekami innego podmiotu, odprowadzane urządzeniami kanalizacyjnymi tego zakładu – są ściekami przemysłowymi. Wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych będących własnością innych podmiotów ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego, w świetle przepisów ustawy *Prawo wodne* – art. 34 pkt 3, stanowi szczególne korzystanie z wód. Zgodnie z art. 389 pkt 2 ustawy *Prawo wodne* na szczególne korzystanie z wód wymagane jest posiadanie pozwolenia wodnoprawnego.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *K.p.a.* Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Katowicach PGW Wody Polskie, pismem z dnia 27.06.2024 r., znak: CK.ZUZ.4210.228.2024.DS, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o możliwości zapoznania się z wnioskiem oraz dokumentacją w sprawie, a także o możliwości składania w toku postępowania uwag i wniosków w terminie 7 dni. Zgodnie z art. 9 *Kodeksu postępowania administracyjnego* organ administracji publicznej należycie wyczerpująco informował strony o okolicznościach faktycznych i prawnych, które mogły mieć wpływ na ustalenie ich prawni obowiązków będących przedmiotem postępowania administracyjnego. Równocześnie organ poinformował, że po upływie wskazanego terminu, w przypadku braku zgłoszenia przez strony uwag i ewentualnych uzupełnień akt sprawy, przedmiotowe postępowanie administracyjne zostanie zakończone decyzją, wydana na podstawie złożonego wniosku i materiałów zgromadzonych przez organ. Strony nie skorzystały z przysługującego im prawa wniesienia uwag do postępowania.

Zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, które rozstrzygają sprawę co do jej istoty w całości lub w części albo w inny sposób kończą sprawę w danej instancji. Decyzji udzielono po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego. W myśl art. 400 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* informacja o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego została podana do publicznej wiadomości poprzez:

- zamieszczenie zawiadomienia na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Urzędzie Miasta Czeladzi w dniu 2 lipca 2024 r.
- zamieszczenie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej PGW Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach w dniu 4 lipca 2024 r.

Zgodnie z art. 396 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* pozwolenie wodnoprawne nie może naruszać ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, z wyjątkiem okoliczności, o których mowa w art. 66, ustaleń planów ochrony i planów zadań ochronnych dla obszarów chronionych, ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym, ustaleń planu przeciwdziałania skutkom suszy, ustaleń programu ochrony wód morskich, ustaleń krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, a także wymagań ochrony zdrowia ludzi, środowiska i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków oraz wynikających z przepisów ustawy i przepisów odrębnych.

Zgodnie z obowiązującą od dnia 17 lutego 2023 r. II aktualizacją Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętą Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* (Dz. U. z 2023 r. poz. 300), przedmiotowa inwestycja realizowana będzie w obszarze dorzecza Wisły, w regionie wodnym Małej Wisły, na terenie jednolitych części wód powierzchniowych JCWP: PLRW2000621269 – Brynica od zb. Kozłowa Góra do ujścia oraz jednolitych części wód podziemnych JCWPd GW2000111.

W myśl zapisów ww. planu, celami środowiskowymi dla PLRW2000621269 – Brynica od zb. Kozłowa Góra do ujścia, jest osiągnięcie umiarkowanego potencjału ekologicznego (złagodzone wskaźniki: fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C, pozostałe wskaźniki - II klasa jakości) oraz zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i stanu chemicznego: dla złagodzenia wskaźników (nikiel) poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Aktualny stan jednolitej części wód powierzchniowych został określony jako zły, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona. Z uwagi na powyższe zastosowane zostały odstępstwa w zakresie przedłużenia terminu osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r. polegające złagodzeniu celów środowiskowych. Dla jednolitych zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Celami środowiskowymi dla jednolitych części wód podziemnych PLGW2000111 jest osiągnięcie dobrego stanu chemicznego wód i ochrona stanu ilościowego przed dalszym pogorszeniem. Aktualny stan ilościowy JCWPd określono jako słaby, natomiast stan chemiczny – dobry. Osiągnięcie wyznaczonych celów środowiskowych jest zagrożone. Z uwagi na powyższe nie zastosowano odstępstwa.

Planowane wprowadzanie ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych Czeladzkich Wodociągów ul. Będzińska 64, 41-250 Czeladź, nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych określonych w ww. planie, a także nie narusza ustaleń Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Odnosząc się do kwestii ustaleń Planu zarządzania ryzykiem powodziowym przyjętego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 października 2022 r. w sprawie *przyjęcia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły* (Dz. U. z 2022 r. poz. 2739), szczególne zlokalizowane jest na obszarze objętym ryzykiem oraz zagrożeniem powodzi. Dla przedmiotowego obszaru utworzono arkusza mapy M-34-51-C-c-4. Teren inwestycji znajduje się poza zasięgiem obszarów narażonych na wystąpienie powodzi zarówno niskie, średnie jak i wysokie. Szczególne korzystanie z wód nie spowoduje nieosiągnięcia celów założonych w Planie Zarządzania Ryzykiem Powodziowym.

Obszar objęty opracowaniem nie znajduje się na obszarach morskich, dlatego nie przeprowadza się analizy przedłożonej dokumentacji pod kątem naruszenia ustaleń krajowego programu ochrony wód morskich.

Planowana inwestycja nie narusza ustaleń zawartych w planie przeciwdziałaniu skutkom suszy, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie *przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy* (Dz.U. 2021 poz. 1615).

Ponadto nie zachodzi konieczność przeprowadzenia analizy przedłożonej dokumentacji pod kątem naruszenia ustaleń krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych. Odprowadzane ścieki przemysłowe nie stanowią ścieków komunalnych.

Na podstawie złożonej dokumentacji – operatu wodnoprawnego ustalono, że zamierzone korzystanie z wód będzie miało miejsce na obszarze, gdzie nie występują formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zmianami).

W myśl art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1094) na podstawie złożonej dokumentacji – operatu wodnoprawnego, organ wydający pozwolenie wodnoprawne stwierdził, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszary chronione, w tym obszary sieci Natura 2000.

Mając na uwadze powyższe, przedmiotowe pozwolenie wodnoprawne nie narusza ustaleń określonych w art. 396 ustawy *Prawo wodne*.

Wykaz substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, których wprowadzanie w ściekach przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego został zawarty w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie *substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, których wprowadzenie w ściekach przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego* (Dz.U. 2019 poz. 1220).

Zgodnie z ww. rozporządzeniem substancjami szczególnie szkodliwymi w odprowadzanych ściekach przemysłowych są m.in.: fosfor ogólny, azot amonowy, azot azotynowy, węglowodory ropopochodne, nikiel,

cynk, zawiesina ogólna, miedź . Dopuszczalne stężenia wskaźników zanieczyszczeń oraz sposób i zakres prowadzenia oceny jakości ścieków przemysłowych odprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych ustalono w oparciu o przepisy rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1757).

Zgodnie z art. 400 ust. 3 ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne na wprowadzanie do wód lub do urządzeń kanalizacyjnych, będących własnością innych podmiotów, ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone w przepisach wydanych na podstawie art. 99 ust. 1 pkt 1 albo art. 100 ust. 1, wydaje się na okres nie dłuższy niż 4 lata.

Biorąc pod uwagę powyższe, na podstawie przedłożonej do wniosku dokumentacji, potwierdzającej zgodność planowanego korzystania z wód z warunkami ochrony środowiska oraz braku innych uwag odnośnie przedmiotu niniejszego pozwolenia, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach.

Zgodnie z treścią art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona ma prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Katowicach oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Abdullah Othman
DYREKTOR

Abdullah Othman

Otrzymują:

1. Elbit Śliwiński sp.j.
ul. Wojkowicka 21 D, 41-250 Czeladź
2. Czeladzkie Wodociągi Sp. z o.o.
ul. Będzińska 64, 41-250 Czeladź
3. Powiat Będziński
ul. Jana Śączewskiego 6, 42-500 Będzin
4. ZUZ a/a

Do wiadomości:

1. Nadzór Wodny w Katowice
2. ZZI a/a
3. ZUO a/a

Zgodnie z treścią art. 398 ust. 3 i ust. 4 ustawy Prawo wodne pobrano opłatę za wydanie pozwolenia wodnoprawnego w wysokości 286 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt sześć złotych) - potwierdzenie dokonania przelewu z dnia 14.103.2024 r

**Załącznik nr 1 do decyzji nr RKŚ.6220.7.2024, (nr WOŚiGO-RKŚ.6220.16.2023)
z dnia 29.04.2024 r.**

Charakterystyka przedsięwzięcia pod nazwą:

„Centrum innowacji i doskonalenia technologii galwanicznych w Czeladzi przy ul. Wojkowickiej 21”, planowane do realizacji przez ELBIT ŚLIWIŃSCY Sp. J. 41-250 Czeladź, ul. Wojkowicka 21.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w Czeladzi przy ul. Wojkowickiej 21, na działkach ewidencyjnych o numerach 162/15 k.m. 3 oraz 184/11 k.m. 4. Całkowita powierzchnia przeznaczona do zainwestowania wynosi 626,8 m².

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie lokalu użytkowego składającego się z hali produkcyjnej oraz części socjalno - biurowej. W hali znajdować się będą dwie linie do niklowania chemicznego, oczyszczalnia ścieków, magazyn, magazyn wyrobów, magazyn odczynników chemicznych oraz wydzielone miejsce dla pracowników. W budynku socjalno - biurowym znajdować się będą szatnie, umywalnia, punkt przyjęć, kontrola jakości, WC, jadalnia oraz pomieszczenia biurowe.

Powierzchnia planowanego budynku: hala – 458,97 m², budynek socjalno-biurowy (parter) – 81,88 m², budynek socjalno-biurowy (piętro) – 85,95 m².

Zgodnie z KIP zakłada się realizację hali, w której prowadzone będą badania pozwalające na wdrażania najnowszych technologii galwanicznych.

W hali głównej o powierzchni 458,97 m² znajdować się będą 2 linie do niklowania chemicznego.

Linia nr 1 - Wanny do niklowania i cyny (nr 1, 9 i 17) mają wymiary 1500x700x1000 mm (pojemność 945 l), natomiast pozostałe mają wymiary 1500x600x1000 mm (pojemność 810 l):

1. Cyna – kąpiel STABAC CRYSTAL NPF, temperatura 8-10°C,
2. Suszarka komorowa S1– temperatura 60-80°C,
3. Odtłuszczanie – UNIPREP 205 - temperatura 60°C,
4. Płuczka – woda wodociągowa,
5. Trawienie – kąpiel UNICLEAN 697, temperatura 20°C,
6. Zacynkowanie - kąpiel ALUMSEAL 611, temperatura 23°C,
7. Trawienie – kąpiel UNICLEAN 675, temperatura 20°C,
8. Płuczka – woda wodociągowa,
9. Nikiel - kąpiel do niklowania średniofosforowego (NIP 8%) MP400 lub McDermid 808, temperatura 90°C,
10. Zacynkowanie – kąpiel ALUMSEAL 611, temperatura 23°C,
11. Trawienie – kąpiel UNICLEAN 697, temperatura 20°C,
12. Płuczka DEMI gorąca - woda DEMI, temperatura 60°C,
13. Trawienie – kąpiel UNICLEAN 675, temperatura 20°C,
14. Płuczka – woda wodociągowa,
15. Odtłuszczanie - UNIPREP 205, temperatura 60°C,

16. Płuczka – woda wodociągowa,
17. Nikiel - kąpiel do niklowania średniofosforowego (NIP 8%) MP400 lub McDermid 808, temperatura 90°C,
18. Suszarka komorowa S2– temperatura 60-80°C

W linii nr 1 znajduje się 11 wanien procesowych, o łącznej pojemności 9,315 m³.

Linia nr 2A

W części A umieszczone będą wanny o wymiarach 2500x700x1200 mm, pojemność każdej to 1925 l:

1. Odtłuszczanie – kąpiel UNICLEAN 251, temperatura 60°C,
2. Płuczka – woda wodociągowa,
3. Trawienie – kąpiel zawierająca roztwór kwasu solnego oraz UNICLEAN 501, temperatura 23°C,
4. Płuczka – woda wodociągowa,
5. Nikiel – kąpiel do niklowania średniofosforowego (NIP 8%) MP400, temperatura 90°C,
6. Płuczka – woda wodociągowa,
7. Nikiel – kąpiel do niklowania wysokofosforowego (NIP 11%) Nimchem HP 1170, temperatura 90°C,
8. Płuczka gorąca – woda DEMI, temperatura 60°C,
9. Suszarka komorowa – temperatura 60-80°C.

W linii 2A znajdują się 4 wanny procesowe, każda o pojemności 1925 l, łączna pojemność 7,7 m³.

Linia nr 2B

W części B znajdować się będą wanny o wymiarach 2000x500x1000 mm, pojemność każdej to 900 l:

1. Odtłuszczanie - kąpiel UNICLEAN 251, temperatura 60°C,
2. Płuczka – woda wodociągowa,
3. Trawienie – kąpiel zawierająca roztwór kwasu solnego oraz UNICLEAN 501, temperatura 20°C,
4. Nikiel wstępny – kąpiel zawierająca roztwór kwasu solnego i chlorku niklu, temperatura 90°C,
5. Płuczka – woda wodociągowa,
6. Nikiel czarny – kąpiel HSO Barwienie 503, temperatura 40°C,
7. Płuczka – woda wodociągowa,
8. Trawienie Cu – kąpiel UNICLEAN 697, temperatura 20°C,
9. Nikiel - kąpiel do niklowania średniofosforowego (NIP 8%) MP400, temperatura 90°C,
10. Płuczka gorąca – woda DEMI, temperatura 60°C,
11. Suszarka komorowa – temperatura 60-80°C,

W linii 2B znajduje się 6 wanien procesowych, łączna pojemność wynosi 5,4 m³.

W hali zostaną wydzielone osobne pomieszczenia: magazyn, magazyn dodatków, jonity, zasilacz, magazyn zawieszek oraz pomieszczenie pomocnicze.

W jednym z wydzielonych pomieszczeń w hali znajdować się będzie kąpiel do stripowania DEMETAL o pojemności 700 l - temperatura pracy kąpeli to 80-90°C. Kąpiel do stripowania będzie używana średnio 12h/tydzień.

Całkowita objętość wanien procesowych wynosić będzie 24,515 m³ (w tym 2,1 m³ – objętość 3 wanien w pomieszczeniu oczyszczalni).

W przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej (np. braku zasilania) linia produkcyjna zostanie zatrzymana.

Prace na hali odbywać będą się przez 6 dni w tygodniu, w systemie dwuzmianowym.

Przewiduje się prowadzenie prac w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00 – 22:00.

Na hali wykonane zostaną chemoodporne posadzki przemysłowe – nienasiąkliwe i łatwo zmywalne. Linie technologiczne i kratki ściekowe w pomieszczeniach, połączone będą w sieć zamkniętą, która odprowadzi powstające ścieki i wody popłuczne do zakładowej oczyszczalni ścieków.

W magazynie przechowywane będą substancje chemiczne, które służyć będą do sporządzania lub uzupełniania kąpeli. Wszystkie substancje przechowywane będą w oryginalnych opakowaniach – w celu minimalizacji skutków wycieku substancji chemicznej z pojemnika, wszystkie pojemniki umieszczane będą dodatkowo w szczelnych pojemnikach wychwytowych.

Na budynku hali zamontowane zostaną panele fotowoltaiczne o mocy ok. 40 kW. Poza ww. halą zrealizowany zostanie budynek, w którym będzie znajdowało się pomieszczenie biurowe, szatnie, pomieszczenia socjalne itp. Budynek ten będzie obiektem dwukondygnacyjnym o powierzchni do 170 m² i wysokości nieprzekraczającej 6 m. W budynku będą osobne szatnie męskie oraz damskie, a także toaleta dla osób niepełnosprawnych. Przewiduje się, że będzie w nim się znajdował pokój kontroli jakości oraz pokój do badań laboratoryjnych.

Powstanie 10 miejsc parkingowych, plac manewrowy oraz miejsce prowadzenia akcji dla jednostki straży pożarnej. Obszar o około 1200 m² będzie wykonany z kostki, a pozostały teren zostanie obsadzony roślinnością.

Ustalono, że nie będzie konieczności odwodnienia realizowanych wykopów.

Planowana jest eksperymentalna oczyszczalnia ścieków niklowych, dzięki której proces niklowania ma się stać bardziej przyjazny środowisku. Celem jest także ograniczenie zużycia odczynników chemicznych niezbędnych w tradycyjnej oczyszczalni w procesie neutralizacji ścieków.

Z up. Prezydenta Miasta Bydgoszczy
NACZELNIK
Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami
Joanna Kosiak



GeoEkoBud

Badania geologiczne i ochrona środowiska

ul. Władysława Reymonta 4/7

41-103 Siemianowice Śląskie

tel. 664-007-316

www.geoekobud.pl

e-mail: geoekobud@geoekobud.pl

NIP 634-259-97-76

Tytuł:

**Opinia geotechniczna określająca warunki
gruntowo - wodne podłoża pod projektowany
budynek socjalny i halę wraz z infrastrukturą
towarzystającą w Czeladzi przy ul. Wojkowickiej
na działce o numerze ewid. 162/15.**

Zlecniodawca: ELBIT ŚLIWIŃSCY SP.J.

ul. Wojkowicka 21

41-250 Czeladź

Autor:

mgr Andrzej Łyczba
nr upr. XI-0139, XII-0134

UPRAWNIENIA NR XI - 0139
MOŚN I L
WYKONYWANIA CZYNNOŚCI DOZORU
GEOLOGICZNEGO NAD PRACAMI
GEOLOGICZNYMI, Z WYJĄTKIEM
BADAŃ GEOFIZYCZNYCH
mgr ANDRZEJ ŁYCZBA

GeoEkoBud

Andrzej Łyczba

ul. Władysława Reymonta 4/7

41-103 Siemianowice Śląskie

tel. 664-007-316

NIP 6342599776, REGON 243621550

Siemianowice Śląskie, styczeń 2023 r.

KOMPLEKSOWE USŁUGI Z ZAKRESU GEOLOGII I OCHRONY ŚRODOWISKA

• opinie geotechniczne • projekty robót geologicznych • dokumentacje geologiczno – inżynierskie • dokumentacje hydrogeologiczne

SPIS TREŚCI:

1 DANE OGÓLNE.....	3
1.1 Opis badań	3
1.2 Materiały źródłowe	4
2 CEL OPRACOWANIA.....	4
3 LOKALIZACJA I OPIS TERENU	5
4 DANE TECHNICZNE PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI.....	5
5 WARUNKI GRUNTOWO-WODNE	5
5.1 Warunki gruntowe.....	5
5.2 Warunki wodne.....	5
5.2.1 Zaprojektowanie odwodnień budowlanych	6
5.3 Warunki górnicze	6
5.4 Warunki geotechniczne	7
5.4.2 Przygotowanie oceny przydatności gruntów stosowanych w robotach ziemnych	8
5.4.3 Zaprojektowanie barier lub ekranów uszczelniających	8
5.4.4 Określenie nośności, przemieszczeń i ogólnej stateczności podłoża gruntowego.....	9
5.4.5 Ustalenie wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji, a także wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego z obiektami sąsiadującymi.....	9
5.4.6 Ocena stateczności zboczy, skarp wykopów i nasypów	9
5.4.7 Wybór metody wzmacniania podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy, skarp wykopów i nasypów	9
5.4.8 Specyfikacja badań niezbędnych do zapewnienia jakości robót ziemnych i specjalistycznych	10
5.4.9 Określenie zakresu niezbędnego monitorowania wybudowanego obiektu budowlanego, obiektów sąsiadujących i otaczającego gruntu, niezbędnego do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych lub w ich wyniku oraz w czasie użytkowania obiektu budowlanego	10
5.4.10 Ocena stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i dobór metody oczyszczania gruntów	11
6 WNIOSKI.....	11

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

Załącznik nr 1.1	Ortofotomapa z podziałem ewidencyjnym (2023 r.) w skali 1:5000
Załącznik nr 1.2	Mapa topograficzna (1992-2004 r.) w skali 1:5000
Załącznik nr 1.3	Mapa topograficzna (1973-1988 r.) w skali 1:5000
Załącznik nr 1.4	Mapa topograficzna (1958-1961 r.) w skali 1:5000
Załącznik nr 1.5	Mapa topograficzna (1926 r.) w skali 1:5000
Załącznik nr 1.6	Mapa topograficzna (1901-1913 r.) w skali 1:5000
Załącznik nr 1.7	Mapa topograficzna (1901 r.) w skali 1:5000
Załącznik nr 1.8	Mapa topograficzna (1883 r.) w skali 1:5000
Załącznik nr 2.1	Fragment Szczegółowej Mapy Geologicznej Polski, ark. Wojkowice/Katowice w skali 1:50 000
Załącznik nr 2.2	Fragment Mapy z Centralnej Bazy Danych Geologicznych Państwowego Instytutu Geologicznego w skali 1:25 000
Załącznik nr 3	Mapa dokumentacyjna w skali 1:500
Załącznik nr 4.1 - 4.6	Karty otworów geotechnicznych w skali 1:50
Załącznik nr 5.1 - 5.6	Przekroje geotechniczne w skali 1:200/100
Załącznik nr 6	Objaśnienia geotechniczne
Załącznik nr 7	Tabela właściwości fizyko – mechanicznych gruntów
Załącznik nr 8	Informacja o warunkach geologiczno-górnictwowych z Wyższego Urzędu Górniczego w Katowicach

1 DANE OGÓLNE

- **Zleceniodawca:** ELBIT ŚLIWIŃSCY SP.J.

ul. Wojkowicka 21

41-250 Czeladź

- **Rodzaj opracowania:**

Opinia geotechniczna określająca geotechniczne warunki posadowienia opracowana zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 nr 0, poz. 463).
- Normą PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- Normą PN-74/B04452 Grunty budowlane. Badania polowe.
- Normą PN-88/B-04481. Grunty budowlane. Badania próbek gruntu.
- Normą PN-B-02481:1998. Geotechnika. Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar.
- Normą PN-S-02205:1998 Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania

1.1 Opis badań

Zakres wykonanych robót obejmował:

- odwiercenie 6 otworów geotechnicznych o głębokości od 1,5 m do 3,2 m (w sumie 13,5 mb) systemem mechaniczno-obrotowym przy użyciu wiertnicy WH25. Prace terenowe zostały wykonane w dniu 25.01.2023 r.
- badania makroskopowe i laboratoryjne gruntu oraz badania i pomiary terenowe (penetrometr tłoczkowy - PP)

Otwory wykonano w miejscach uzgodnionych ze Zleceniodawcą tj. w obrysie projektowanej inwestycji. Podczas wiercenia otworów pobierano próby gruntu o naturalnej wilgotności (NW) do badań makroskopowych i laboratoryjnych na podstawie których określono: rodzaj gruntu, barwę, wilgotność, strukturę oraz sposób zalegania w profilu pionowym. Prowadzono ciągle obserwacje występowania ewentualnych wód podziemnych oraz sączeń wody. Dla gruntów niespoistych (piaski) określono stopień zagęszczenia (I_D) na podstawie postępu wiercenia. Dla gruntów spoistych (mało i średnio spoistych) przeprowadzono badania laboratoryjne, a także próby wałeczowania i badania w terenie penetrometrem tłoczkowym (PP) na podstawie których określono ich stopień plastyczności (I_L). Próby gruntu pobierano z każdej wyróżniającej się warstwy, lecz nie rzadziej niż co 1 m. Ostatecznie otwory geotechniczne zlikwidowano urobkiem z odtworzeniem profilu.

Rzędne wysokości otworów zostały odczytane z mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500 stanowiącej zał. 3 do niniejszej dokumentacji. Wyniki wierceń, badań i obserwacji terenowych zestawiono na kartach otworów geotechnicznych (zał. nr 4.1 - 4.6) oraz przekrojach geotechnicznych (zał. nr 5.1 - 5.6).

1.2 Materiały źródłowe

Materiałami źródłowymi do wykonania poniższej opinii są archiwalne materiały geologiczne i hydrogeologiczne z rejonu projektowanej inwestycji, w tym:

- [1.2.1.] Geografia regionalna Polski – Kondracki J. / 2000 r,
- [1.2.2.] Szczegółowa Mapa Geologiczna Polski utworów powierzchniowych, ark. Wojkowice w skali 1:50 000
- [1.2.3.] Szczegółowa Mapa Geologiczna Polski utworów powierzchniowych, ark. Katowice w skali 1:50 000
- [1.2.4.] Mapa Geologiczna Polski bez utworów powierzchniowych, ark. Kraków w skali 1:200 000
- [1.2.5.] Mapa warunków występowania, zagrożenia i ochrony zwykłych wód podziemnych Górnośląskiego Zagłębia Węglowego i jego obrzeżenia w skali 1: 100 000 (red. A. Rózkowski)
- [1.2.6.] Glazer Z., Malinowski J., 1991 – Geologia i geotechnika dla inżynierów budownictwa, PWN Warszawa
- [1.2.7.] Pisarczyk S., Rymsza B., 1993 – Badania laboratoryjne i polowe gruntów. Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa
- [1.2.8.] Pazdro Z., 1977 – Hydrogeologia ogólna, Wydawnictwa Geologiczne, Warszawa
- [1.2.9.] Wiłun Z., 1982 – Zarys geotechniki. Wydawnictwa Komunikacji i Łączności, Warszawa

Zebrane materiały uzupełnione o wykonane prace geologiczne pozwoliły na szczegółowe rozpoznanie warunków geotechnicznych.

2 CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania opinii geotechnicznej było:

- rozpoznanie budowy geologicznej i warunków gruntowo-wodnych
- wydzielenie warstw gruntu o zróżnicowanej litologii i ustalenie warunków gruntowo-wodnych
- określenie kategorii geotechnicznej projektowanej inwestycji oraz warunków geotechnicznych
- opracowanie wniosków i zaleceń

Zakres opracowania obejmuje określenie:

- rodzaju gruntów występujących w analizowanym podłożu, w tym ich litologii, genezy oraz sposobu zalegania w profilu pionowym – w oparciu o wyniki badań polowych
- warstw geotechnicznych wraz z określeniem charakterystycznych średnich parametrów fizyko-mechanicznych wyznaczonych z zastosowaniem metody „B”, zgodnie z normą PN-81/B-03020
- warunków geotechnicznych (gruntowo-wodnych) oraz występujących w podłożu projektowanej inwestycji wraz z propozycją kategorii geotechnicznej
- zaleceń dotyczących sposobu prowadzenia prac ziemnych

3 LOKALIZACJA I OPIS TERENU

Obszar objęty badaniami geotechnicznymi położony jest w Czeladzi przy ulicy Wojkowickiej i obejmuje działkę o numerze ewid. 162/15. Działka na której wykonano badania geotechniczne aktualnie stanowi nieużytek w większości pokryty asfaltem z pojedynczymi samosiejkami krzewów. Morfologicznie teren badań charakteryzuje się płaskim ukształtowaniem obniżającym się w południowym kierunku. Rzędne terenu w obrębie projektowanej inwestycji kształtują się na poziomie od 281,0 m n.p.m. południowej części do 281,9 m n.p.m. w północnym fragmencie.

Rejon opracowania fizjograficznie położony jest w obrębie mezoregionu Wyżyna Katowicka (341.13), makroregionie Wyżyna Śląska (341.1). Teren badań nie koliduje z obszarami Europejskiej Sieci Ekologicznej „Natura 2000”, ani innymi obszarami chronionymi objętymi przepisami ustawy o ochronie przyrody. Na przedmiotowym terenie nie stwierdzono przejawów występowania zjawisk geodynamicznych (osuwisk).

4 DANE TECHNICZNE PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

Zgodnie z informacjami uzyskanymi od Zleceniodawcy projektowana inwestycja obejmuje budowę jednokondygnacyjnej hali galwanizerni i dwukondygnacyjnego budynku socjalno-biurowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

5 WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

5.1 Warunki gruntowe

Według Szczegółowej Mapy Geologicznej Polski utworów powierzchniowych, arkusz Wojkowice/Katowice (zał. 2.1) w podłożu przedmiotowego terenu udział biorą utwory triasowe wykształcone jako dolomity.

Wykonanymi wierceniami do maksymalnej głębokości 3,2 m p.p.t. potwierdzono, iż podłoże omawianego terenu zbudowane jest z utworów triasowych wykształconych jako dolomity na których zalegają ich zwietrzliny gliniaste w postaci pyłów z rumoszem dolomitu, glin, glin piaszczystych, glin pylastych i piasków gliniastych. Utwory zalegają naprzemianlegle względem siebie tworząc jednorodny kompleks pod względem stratygraficznym.

Wierzchnią warstwę na całym badanym terenie stanowią antropogeniczne grunty nasypowe stanowiące mieszaninę gliny, piasku gliniastego, kamieni, żużla i piasku.

5.2 Warunki wodne

W podłożu omawianego terenu do głębokości rozpoznania wynoszącej maksymalnie 3,2 m nie stwierdzono obecności wód gruntowych. Badania geotechniczne przeprowadzone zostały w okresie o średniej ilości opadów atmosferycznych. Nie wyklucza się, że po intensywnych opadach deszczu lub wiosennych roztopach śniegu na pograniczu gruntów nasypowych i gruntów spoistych mogą

występować okresowe sączenia wody (tzw. wody zawieszone), które spływają zgodnie z ukształtowaniem terenu.

W podłożu badanego obszaru zalegają m. in. grunty pylaste, które mogą wykazywać cechy gruntów tiksotropowych, a więc bardzo wrażliwych na zawilgocenie, a zwłaszcza wstrząsy pod wpływem których może dojść do naruszenia struktury tiksotropowej spoiwa gruntu, co powoduje uplastycznienie gruntu lub nawet jego upłynnienie.

Należy zachować dużą ostrożność podczas wykonywania wykopów, aby nie dopuścić do zawilgocenia gruntów spoistych. Wynikiem zawilgocenia tych gruntów będzie znaczne obniżenie wartości parametrów geotechnicznych podanych w niniejszej dokumentacji. Sugeruje się przeprowadzenie wszelkich prac ziemnych w okresie o małej intensywności opadów atmosferycznych.

5.2.1 Zaprojektowanie odwodnień budowlanych

Wokół projektowanego fundamentu zaleca się wykonanie drenażu opaskowego w celu odprowadzenia poza jego obrys wód opadowych, które spływają po stropie utworów spoistych zgodnie z ukształtowaniem terenu. Brak drenażu może skutkować wymywaniem z biegiem czasu warstw podbudowy spod fundamentu i nierównomiernym osiadaniem budynku.

5.3 Warunki górnicze

Zgodnie z informacjami z Centralnej Bazy Państwowego Instytutu Geologicznego przedmiotowy teren aktualnie zlokalizowany jest poza negatywnym oddziaływaniem górniczym – poza czynnymi obszarami górniczymi (zał. 2.2).

Dla przedmiotowej inwestycji została sporządzona przez Wyższy Urząd Górniczy w Katowicach opinia o warunkach geologiczno-górniczych, której kopia stanowi zał. 8.

Zgodnie z w/w opinią wynika, że:

- KWK „Saturn” do 31.12.1995 r. prowadziła eksploatację górniczą węgla kamiennego
- eksploatowane pokłady: 411, 412, 413/2, 414, 415, 501, 504, 504/2, 506, 510, 612, 615 i 816
- najpłycej eksploatowanym pokładem z punktu widzenia przedmiotowej inwestycji był pokład 510. Pokład ten eksploatowano w 1957 roku na głębokości 170 m. Miąższość pokładu 3,0-6,3 m, system eksploatacji z podsadzką hydrauliczną
- w posiadanej przez WUG dokumentacji brak informacji o powstawaniu deformacji nieciągłych
- nie prowadzono płytkiej eksploatacji
- według posiadanej dokumentacji w granicy wnioskowanego terenu nie występują wyrobiska mające połączenie z powierzchnią

W stropie karbonu występuje wychodnia uskoku tektonicznego o przebiegu SW-NE i zrzucie h~5m na SE.

Projektant powinien uwzględnić przedstawione warunki górnicze w projekcie budowlanym i dobrać odpowiedni sposób posadowienia projektowanej inwestycji.

5.4 Warunki geotechniczne

Warunki gruntowo-wodne na badanym terenie określono na podstawie analizy badań wykonanych do niniejszego opracowania. Dla ich scharakteryzowania grunty podłoża zostały podzielone na warstwy geotechniczne. Ich układ został przedstawiony graficznie na przekrojach geotechnicznych (zał. nr 5.1 - 5.6). Podstawę podziału stanowiły wiek i geneza, odmienność litologiczna oraz zróżnicowanie litologiczne. Parametry geotechniczne gruntów zostały określone metodą B i C normy PN-81/B-03020 przyjmując za parametry wodące stopień plastyczności I_L otrzymany z badań terenowych penetrometrem tłoczkowym (PP).

Wartości charakterystyczne parametrów geotechnicznych wydzielonych warstw zamieszczono w zał. 7 do niniejszej dokumentacji.

W podłożu przedmiotowego terenu wydzielono następujące warstwy geotechniczne:

Seria gruntów czwartorzędowych (nasypowych) - holocen

Warstwa I - obejmuje grunty nasypowe stanowiące mieszaninę gliny, piasku gliniastego, kamieni, żużla i piasku. Grunty tej warstwy ze względu na zmienność składu oraz przestrzenne zróżnicowane właściwości fizyko-mechanicznych, jak również niekontrolowany sposób ich deponowania (prace makronielacyjne bez odbioru geotechnicznego warstw), **nie stanowią nośnego podłoża budowlanego.**

Seria gruntów triasowych (rodzimych) - anizyk

Warstwa IIa - zaliczono do niej plastyczne grunty spoiste w postaci zwietrzelinowych glin piaszczystych, piasków gliniastych i glin pylastych. W oparciu o przyjęty z badań terenowych penetrometrem tłoczkowym (PP) stopień plastyczności I_L - 0,32 i symbol konsolidacji „B” ustalono z normy PN-81/B-03020 inne parametry geotechniczne (zał. 7). Grunty dość szybko ulegają dodatkowemu uplastycznieniu lub nawet upłynnieniu pod wpływem wzrostu zawilgocenia (parametry wytrzymałościowe tych gruntów ulegają pogorszeniu wraz ze wzrostem ich wilgotności). Dodatkowo przy nadmiernej filtracji pionowej wód z powierzchni mogą wykazywać właściwości zapadowe, co może skutkować dość dużymi osiadaniami (bez przyłożonego obciążenia) oraz wystąpieniem deformacji nieciągłych terenu (leje, zapadliska i in.). Pod względem wysadzinowości należą do gruntów bardzo wysadzinowych (w wyniku zamarzania zwiększają swoją objętość). **Stanowią słabonośne podłoże budowlane pod warunkiem zachowania swojej naturalnej wilgotności.**

Warstwa IIb - wykształcona jako twardoplastyczne gliny pylaste, gliny piaszczyste i pyły. W oparciu o ustalony w terenie za pomocą penetrometra tłoczkowego (PP) stopień plastyczności (I_L -0,14), a także przyjęty symbol konsolidacji „B” ustalono inne parametry geotechniczne gruntu (zał. 7). Grunty dość szybko ulegają uplastycznieniu lub nawet upłynnieniu pod wpływem wzrostu zawilgocenia (parametry wytrzymałościowe tych gruntów ulegają pogorszeniu wraz ze wzrostem ich wilgotności). Dodatkowo przy nadmiernej filtracji pionowej wód z powierzchni

mogą wykazywać właściwości zapadowe, co może skutkować dość dużymi osiadaniem (bez przyłożonego obciążenia) oraz wystąpieniem deformacji nieciągłych terenu (leje, zapadliska i in.). Pod względem wysadzinowości należą do gruntów bardzo wysadzinowych (w wyniku zamarzania zwiększają swoją objętość).

Stanowią nośne podłoże budowlane pod warunkiem zachowania swojej naturalnej wilgotności.

Warstwa IIc - reprezentowana przez półzwarte/zwarne pyły z domieszkami rumoszu dolomitu. W oparciu o ustalony w terenie za pomocą penetrometra tłoczkowego (PP) stopień plastyczności ($I_L < 0,0$), a także przyjęty symbol konsolidacji „B” ustalono inne parametry geotechniczne gruntu (zał. 7). Grunty dość szybko ulegają uplastycznieniu lub nawet upłynnieniu pod wpływem wzrostu zawilgocenia (parametry wytrzymałościowe tych gruntów ulegają pogorszeniu wraz ze wzrostem ich wilgotności). Dodatkowo przy nadmiernej filtracji pionowej wód z powierzchni mogą wykazywać właściwości zapadowe, co może skutkować dość dużymi osiadaniem (bez przyłożonego obciążenia) oraz wystąpieniem deformacji nieciągłych terenu (leje, zapadliska i in.). Pod względem wysadzinowości należą do gruntów bardzo wysadzinowych (w wyniku zamarzania zwiększają swoją objętość). **Stanowią nośne podłoże budowlane pod warunkiem zachowania swojej naturalnej wilgotności.**

Warstwa IIId - obejmuje skały twarde w postaci dolomitów nawierconych najpłycej w otworze nr 5 na głębokości poniżej 1,4 m. W oparciu o literaturę [1.2.9.] przyjęto dla nich wartość obciążeń dopuszczalnych $k_s = 600$ kPa. **Wiercenia ze względu na brak postępu (trudnozwiercalne dolomity) zostały zakończone w nośnym podłożu budowlanym.**

5.4.1 Zaliczenie obiektu budowlanego do odpowiedniej kategorii geotechnicznej

Projektowaną inwestycję proponuje się zaliczyć do I kategorii geotechnicznej.

5.4.2 Przygotowanie oceny przydatności gruntów stosowanych w robotach ziemnych

W podłożu przedmiotowego terenu zalegają grunty nasypowe stanowiące mieszaninę głównie gruntów spoistych (bardzo wysadzinowych), które nadają się do bezpośredniego posadowienia projektowanej inwestycji, a także do ewentualnego wykorzystania w robotach ziemnych np. podbudowy pod drogi, parkingi.

5.4.3 Zaprojektowanie barier lub ekranów uszczelniających

Nie przewiduje się.

5.4.4 Określenie nośności, przemieszczeń i ogólnej stateczności podłoża gruntowego

Nośność podłoża gruntowego określono na podstawie odwiertów oraz badań makroskopowych. Zaleca się bezwzględnie posadowienie obiektu na gruncie **rodzimym** poniżej strefy przemarzania tj. 1,0 m p.p.t. W strefie bezpośredniego oddziaływania fundamentu (po wybraniu nienośnej warstwy I) znajdują się grunty warstwy IIa, IIb, IIc i IId dla których orientacyjna wartość dopuszczalnych obciążeń przy zachowaniu naturalnej wilgotności wg Z. Wituna [1.2.9.] wynosi:

- ok. $k_2 \approx 165$ kPa (warstwa IIa)
- ok. $k_2 \approx 260$ kPa (warstwa IIb)
- ok. $k_2 \approx 370$ kPa (warstwa IIc)
- ok. $k_2 \approx 600$ kPa (warstwa IId)

5.4.5 Ustalenie wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji, a także wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego z obiektami sąsiadującymi

Wykonanie robót ziemnych oraz fundamentów projektowanych budynków nie powinno wpłynąć na zmianę w czasie właściwości podłoża gruntowego.

Ze względu na fakt, iż w poziomie posadowienia mamy jednorodne grunty charakteryzujące się podobnymi parametrami geotechnicznymi osiadanie całego budynku w poszczególnych fazach budowy, a potem eksploatacji będzie równomierne. Nie przewiduje się, aby projektowana inwestycja oddziaływała negatywnie na budynki sąsiadujące.

Przy zachowaniu podanych wyżej wymagań, można przyjąć, że właściwości gruntów tworzących podłoże gruntowe nie ulegną zmianie zarówno podczas budowy, jak i użytkowania projektowanych budynków.

5.4.6 Ocena stateczności zboczy, skarp wykopów i nasypów

Na przedmiotowym terenie nie stwierdzono przejawów występowania zjawisk geodynamicznych (osuwisk). Nie przewiduje się wykonywania również głębokich wykopów (projektowane budynki nie będą podpiwniczone). W związku z powyższym podłoże jest stateczne.

5.4.7 Wybór metody wzmacniania podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy, skarp wykopów i nasypów

Nie przewiduje się wzmacniania podłoża i stabilizacji zboczy, skarp, wykopów i nasypów.

5.4.8 Specyfikacja badań niezbędnych do zapewnienia jakości robót ziemnych i specjalistycznych

W celu zapewnienia wymaganej jakości robót związanych z fundamentowaniem należy podczas prowadzenia prac zapewnić stały nadzór geotechniczny. Wykopy pod fundamenty należy prowadzić tak, aby nie nastąpiło naruszenie naturalnej struktury gruntu poniżej spodu fundamentu oraz aby nie doszło do zalania dna wykopu wodami powierzchniowymi. W przypadku zalania dna wykopu wodami, należy przede wszystkim usunąć wodę, a następnie zbadać czy nie nastąpiło przy tym naruszenie naturalnej struktury gruntu w podłożu. Roboty ziemne wykonywać należy zgodnie z normą PN-B-06050.

W okresie zimowym należy ochronić podłoże gruntowe przed przemarzaniem. W przypadku przemarznięcia lub naruszenia wierzchniej warstwy należy grunt usunąć zastępując go od poziomu posadowienia zagęszczonym piaskiem różnoziarnistym, pospółką lub żwirem. Zagęszczenie należy wykonywać warstwami o maksymalnej miąższości 0,3 m z gruntu niewysadzinowego wg PN-B-06050 do wskaźnika zagęszczenia (I_s) o wartości określonej w projekcie, przy czym wartość wskaźnika zagęszczenia nie powinna być niższa niż $I_s - 0,98$ ($I_D - 0,70$). Wbudowany materiał piaszczysty powinien zostać poddany badaniom pod kątem jego odpowiedniego zagęszczenia lekką sondą dynamiczną (DPL) lub za pomocą lekkiej płyty dynamicznej.

5.4.9 Określenie zakresu niezbędnego monitorowania wybudowanego obiektu budowlanego, obiektów sąsiadujących i otaczającego gruntu, niezbędnego do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych lub w ich wyniku oraz w czasie użytkowania obiektu budowlanego

Nadzór robót budowlanych prowadzić należy zgodnie z odpowiednimi wymogami dla każdego ich typu i rodzaju. Nadzór nad robotami ziemnymi (gruntowymi) związanymi z wymogami geotechnicznymi prowadzić należy zgodnie z obowiązującymi przepisami. W tym w szczególności dotyczy to:

- badania gruntów w wykopach - grunty w wykopach należy badać głównie w celu sprawdzenia zgodności rzeczywistego rodzaju i stanu gruntu z przewidywanymi w projekcie.
- kontrola wykonania wykopów - należy sprawdzić zgodność wykonania wykopów z projektem i wymaganiami normy.
- kontrola wykonania nasypów - należy sprawdzić zgodność wykonania nasypów z projektem i z wymaganiami normy, a przede wszystkim: jakość materiałów wbudowanych w nasyp i ich przydatność do wykonania nasypu, prawidłowość rozmieszczenia poszczególnych gruntów w nasypie, prawidłowość wykonania poszczególnych warstw gruntu (jakość i dokładność zagęszczania) oraz odwodnienie poszczególnych warstw, dokładność wykonania nasypu.
- kontrola zagęszczenia nasypów - kontrola zagęszczenia nasypów powinna być prowadzona na bieżąco, w miarę postępu prac. Wskaźnik zagęszczenia nasypów musi być zgodny z wymaganiami projektowymi.

5.4.10 Ocena stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i dobór metody oczyszczania gruntów

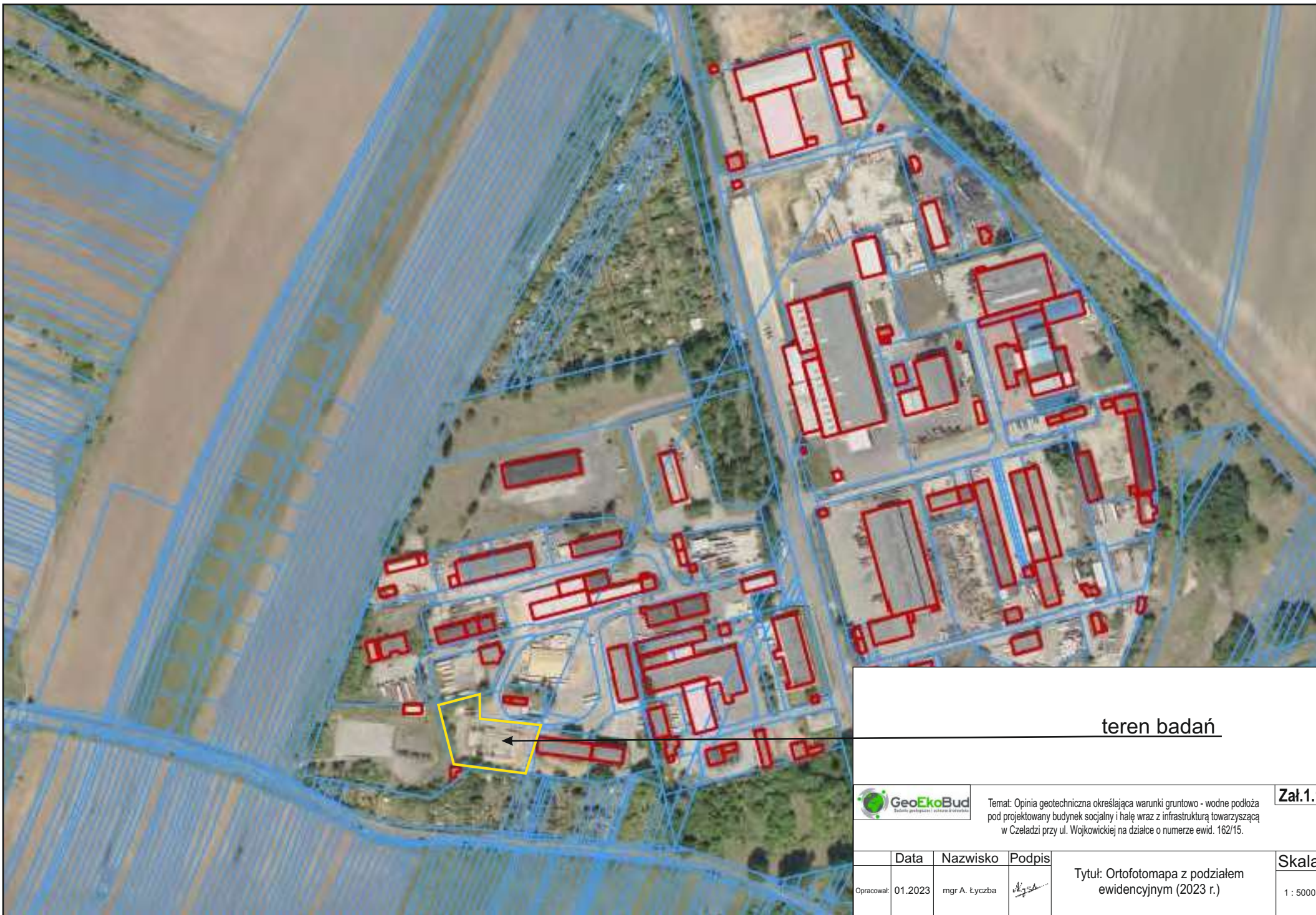
Nie dotyczy – nie badano zanieczyszczenia podłoża gruntowego. Na podstawie makroskopowych obserwacji nie stwierdzono, aby podłoże gruntowe było zanieczyszczone.

6 WNIOSKI

1. Podłoże budowlane do głębokości rozpoznania wynoszącej maksymalnie 3,2 m. p.p.t. ma charakter warstwowy i zbudowane jest z niejednorodnych gruntów o zróżnicowanych parametrach fizyko-mechanicznych. Grunty litologicznie wykształcone są jako dolomity na których zalegają plastyczne, twardestyczne i półtwarde/zwarte pyły, gliny pylaste, gliny piaszczyste, gliny piaszczyste i piaski gliniaste. Wierzchnią warstwę na całym badanym terenie stanowią grunty nasypowe.
2. Zaobserwowane w trakcie badań polowych grunty nasypowe (warstwa I) ze względu na bardzo zmienne wartości parametrów geotechnicznych wynikających ze zmiennego składu oraz nieregularnego rozmieszczenia poszczególnych komponentów (co może wywołać znaczne i nierównomierne osiadania) zalicza się do gruntów nienośnych i nie nadających się jako podłoże do bezpośredniego posadowienia.
3. Do głębokości rozpoznania wynoszącej 3,2 m nie stwierdzono występowania zwierciadła wody. Badania wykonane zostały w okresie o średnich opadach atmosferycznych należy liczyć się z faktem, iż podczas prowadzenia prac fundamentowych po okresie intensywnych opadów deszczu lub roztopach śniegu lokalnie mogą pojawić się sączenia wody (pogranicze gruntów nasypowych i rodzimych), które nie zostały stwierdzone podczas przeprowadzonych badań geotechnicznych.
4. Prace ziemne i fundamentowe należy zaprojektować tak, aby w ich trakcie nie doprowadzić do zawodnienia wykopów przez niekontrolowany napływ do nich wód pochodzących z opadów atmosferycznych. W tym celu powierzchnia terenu powinna być wyprofilowana ze spadkami umożliwiającymi łatwy odpływ wody poza teren robót. Zmiana wilgotności gruntu spowoduje uplastycznienie gruntów spoistych, a tym samym pogorszenie parametrów geotechnicznych. Ze względu na w/w czynniki zaleca się przeprowadzenie wszelkich prac ziemnych w okresie o małej intensywności opadów.
5. Wokół ścian zewnętrznych projektowanego budynku zaleca się wykonanie drenażu opaskowego w celu odprowadzenia poza jego obrys napływających zgodnie z ukształtowaniem terenu wód opadowych. Brak drenażu może skutkować wymywaniem z biegiem czasu warstw podbudowy spod fundamentu co może doprowadzić do nierównomiernych osiadań.

6. W celu ograniczenia migracji wód opadowych w głąb górotworu i wykluczenia powstawania z biegiem czasu tzw. zjawisk krasowych (rozpuszczanie węglanu wapnia) zaleca się odprowadzenie wód opadowych z rynien poza obrys budynku najlepiej bezpośrednio do kanalizacji deszczowej.
7. Otwartego wykopu nie można pozostawić na dłuższy czas, szczególnie zimowy ponieważ mogłoby nastąpić przemarznięcie gruntów (głębokość umowna strefy przemarzania $h_z = 1,0$ m p.p.t.). Wszystkie grunty przemarznięte lub nawodnione, które stały się nieprzydatne do posadowienia obiektu, należy usunąć i zastąpić poduszką piaszczysto – żwirową zagęszczoną do określonego przez konstruktora wskaźnika zagęszczenia.
8. Wykop należy wykonywać według PN-B-10736:1999 i PN-EN 1610:2002 zgodnie z projektem technicznym. Ewentualne głębokie wykopy ($H_w > 3$ m) o ścianach pionowych wymagać będą obudowy zabezpieczającej przed utratą stateczności. W przypadku wykopów stałych nachylenie nie powinno być większe niż:
 - 1:1,5 przy głębokości do 2 m,
 - 1:1,75 przy głębokości od 2 do 4 m,
 - 1:2 przy głębokości od 4 do 6 m.
9. Grunty spoiste zaobserwowane w trakcie badań są gruntami bardzo wysadzinowymi (PN-S-02205:1998) oraz wrażliwymi na działanie zarówno mrozu jak i wody. Nie wolno dopuścić do zawodnienia bądź przemarznięcia tych gruntów.
10. Jeżeli w dnie wykopu fundamentowego zostaną zaobserwowane grunty, do których będą istniały wątpliwości co do ich stanu i nośności lub będą inne niż te, które rozpoznano koniecznym wydaje się udział w odbiorze wykopu fundamentowego uprawnionego geologa.
11. Planowane roboty ziemne związane z inwestycją nie zmieniają warunków gruntowo-wodnych na badanym terenie.
12. W strefie bezpośredniego oddziaływania fundamentu (po wybraniu nienośnej warstwy I) znajdują się grunty warstwy IIa, IIb, IIc i IId dla których orientacyjna wartość dopuszczalnych obciążeń przy zachowaniu naturalnej wilgotności wg Z. Wiłuna [1.2.9.] wynosi:
 - ok. $k_2 \approx 165$ kPa (warstwa IIa)
 - ok. $k_2 \approx 260$ kPa (warstwa IIb)
 - ok. $k_2 \approx 370$ kPa (warstwa IIc)
 - ok. $k_2 \approx 600$ kPa (warstwa IId)
13. Wartości parametrów geotechnicznych gruntów budujących poszczególne warstwy zestawiono w załączniku nr 7.

14. Wszelkie prace makroniwelacyjne polegające na podniesieniu rzędnej terenu w obrysie projektowanego budynku, a także zjazdów i parkingów należy wykonywać warstwami o maksymalnej miąższości 0,3 m wg PN-B-06050 z gruntów niewysadzinowych do wskaźnika zagęszczenia (I_s) o wartości określonej w projekcie, przy czym wartość wskaźnika zagęszczenia nie powinna być niższa niż $I_s - 0,98 (I_b - 0,70)$. Po wykonaniu nasypu należy sprawdzić poprawność jego zagęszczenia poprzez wykonanie kontrolnych sondowań dynamicznych (DPL) lub za pomocą lekkiej płyty dynamicznej odbierać każdą z wykonywanych warstw.
15. W fazie realizacji inwestycji zaleca się prowadzenie nadzoru geotechnicznego nad robotami ziemnymi i fundamentowymi.
16. Zgodnie z § 4. Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 nr 0, poz. 463):
 - przyjęto **proste warunki gruntowe podłoża**
 - projektowaną inwestycję sugeruje się zaliczyć **do I kategorii geotechnicznej**
17. Ostateczną decyzję odnośnie kategorii geotechnicznej projektowanej inwestycji zgodnie z w/w Rozporządzeniem określa Projektant obiektu budowlanego na podstawie badań geotechnicznych gruntu i warunków górniczych z Wyższego Urzędu Górniczego w Katowicach.
18. **Kształt oraz charakter zabezpieczeń wynikających z warunków gruntowo-wodnych, a także geologiczno-górnich panujących na rozpatrywanym obszarze, uzależniony jest od Projektanta i Konstruktora przedmiotowej inwestycji.**



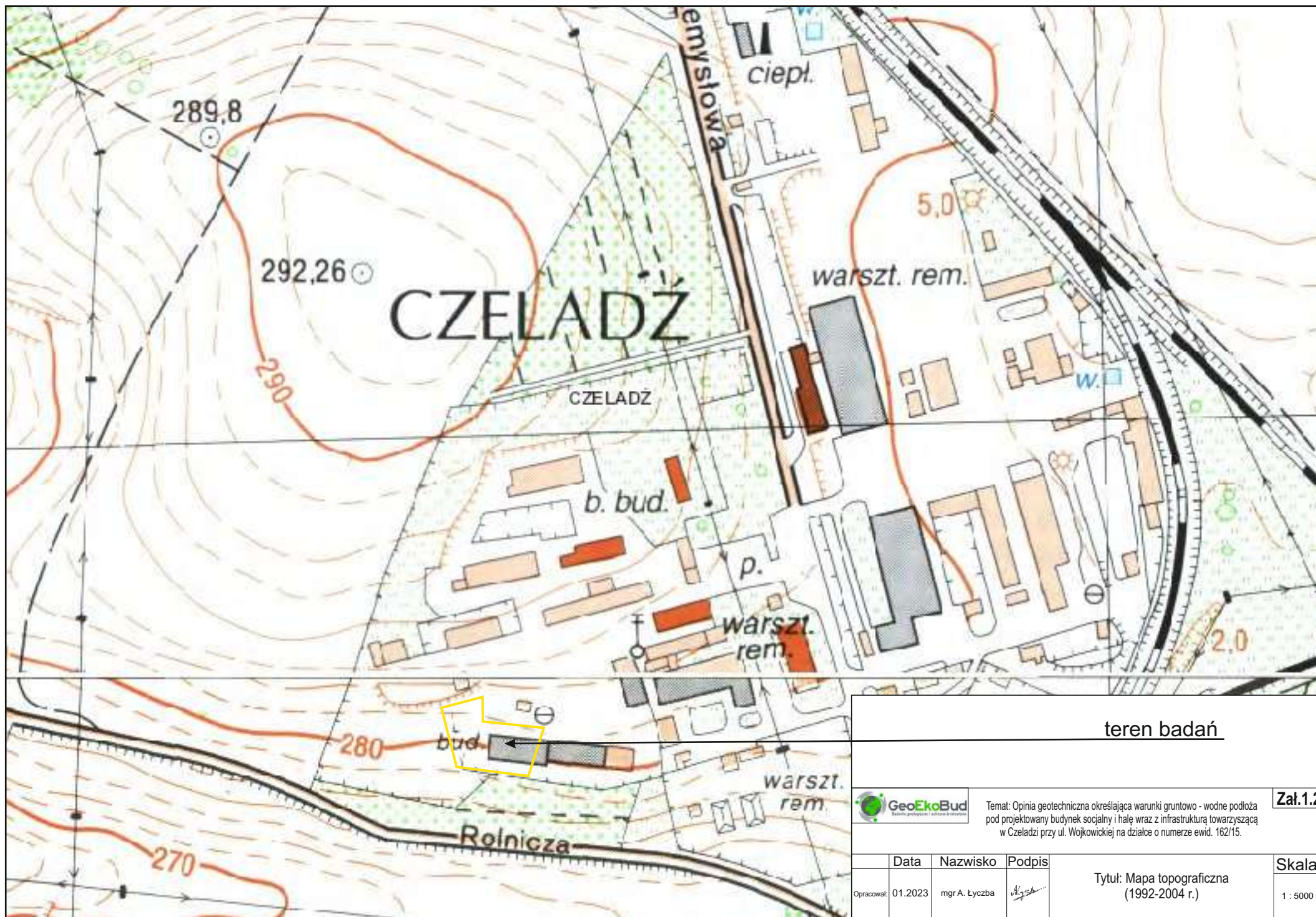
teren badań



Temat: Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo - wodne podłoża pod projektowany budynek socjalny i halę wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Czeladzi przy ul. Wojkowickiej na działce o numerze ewid. 162/15.

Załącznik 1.1

	Data	Nazwisko	Podpis	Tytuł: Ortofotomapa z podziałem ewidencyjnym (2023 r.)	Skala
Opracował:	01.2023	mgr A. Łyczba			1 : 5000



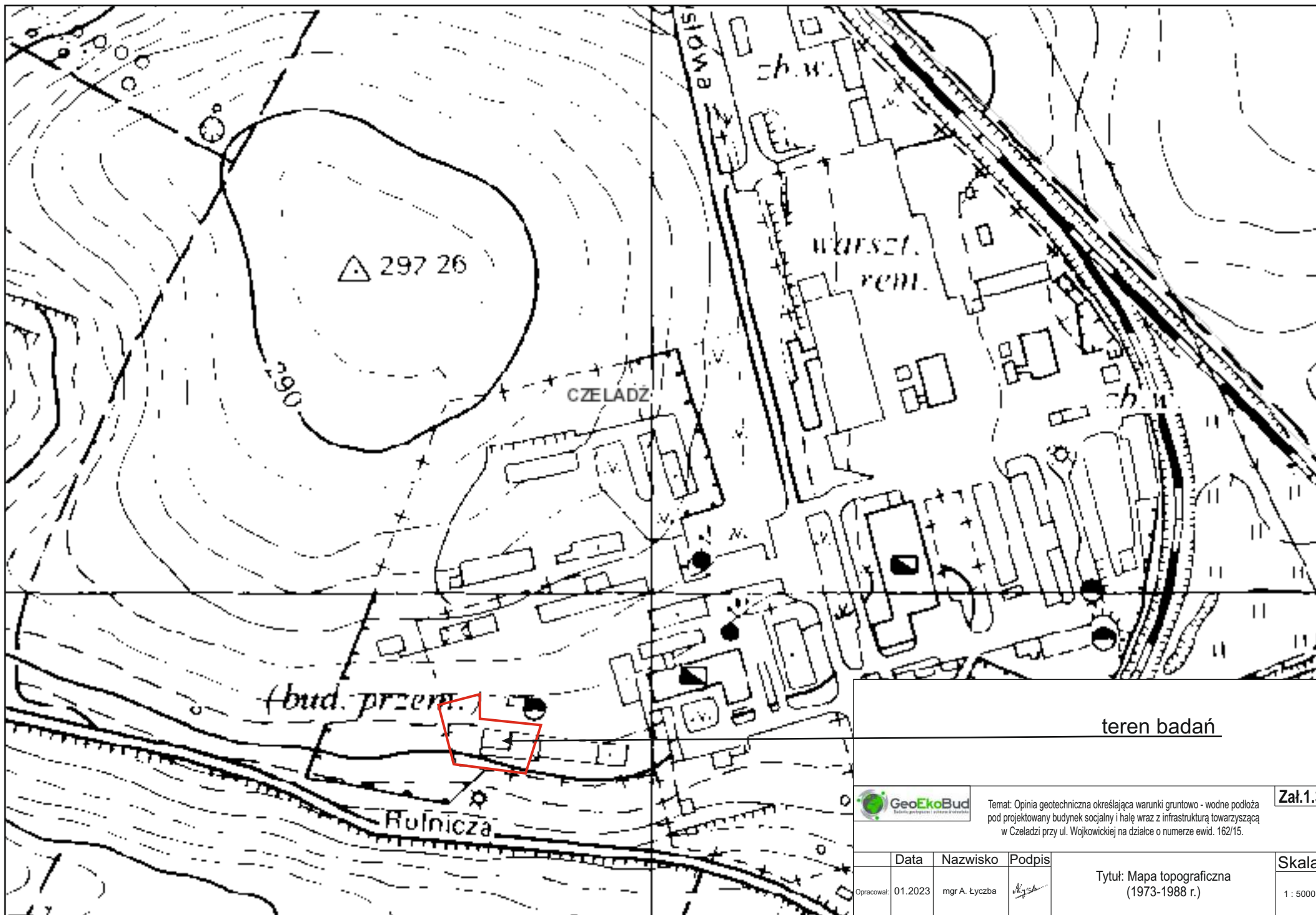
teren badań



Temat: Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo - wodne podłoża pod projektowany budynek socjalny i halę wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Czeladzi przy ul. Wojkowickiej na działce o numerze ewid. 162/15.

Załącznik 1.2

	Data	Nazwisko	Podpis	Tytuł: Mapa topograficzna (1992-2004 r.)	Skala
Opracował:	01.2023	mgr A. Łyczba			1 : 5000



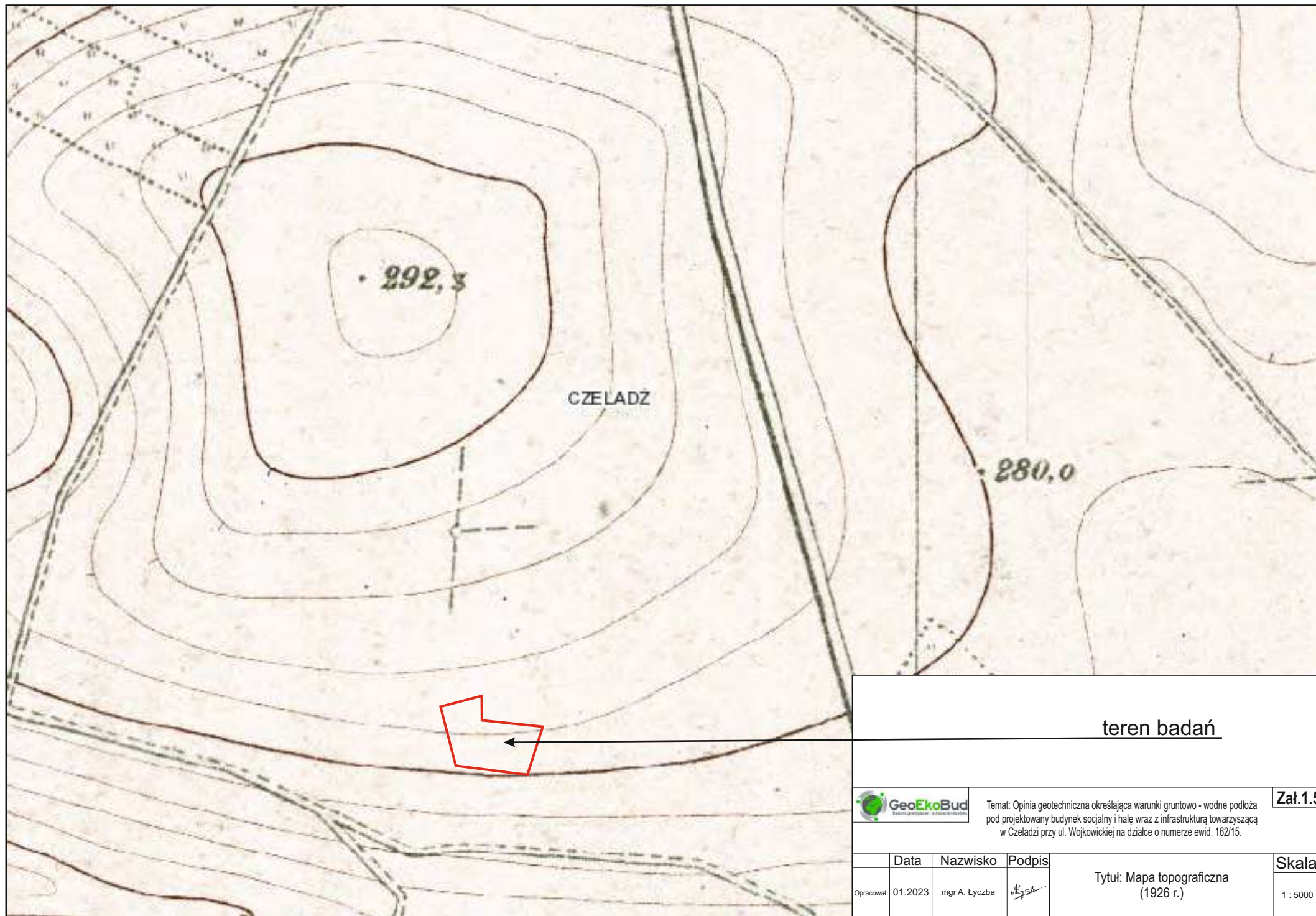
teren badań



Temat: Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo - wodne podłoża pod projektowany budynek socjalny i halę wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Czeladzi przy ul. Wojkowskiej na działce o numerze ewid. 162/15.

Załącznik 1.3

	Data	Nazwisko	Podpis	Tytuł: Mapa topograficzna (1973-1988 r.)	Skala
Opracował:	01.2023	mgr A. Łyczba			1 : 5000



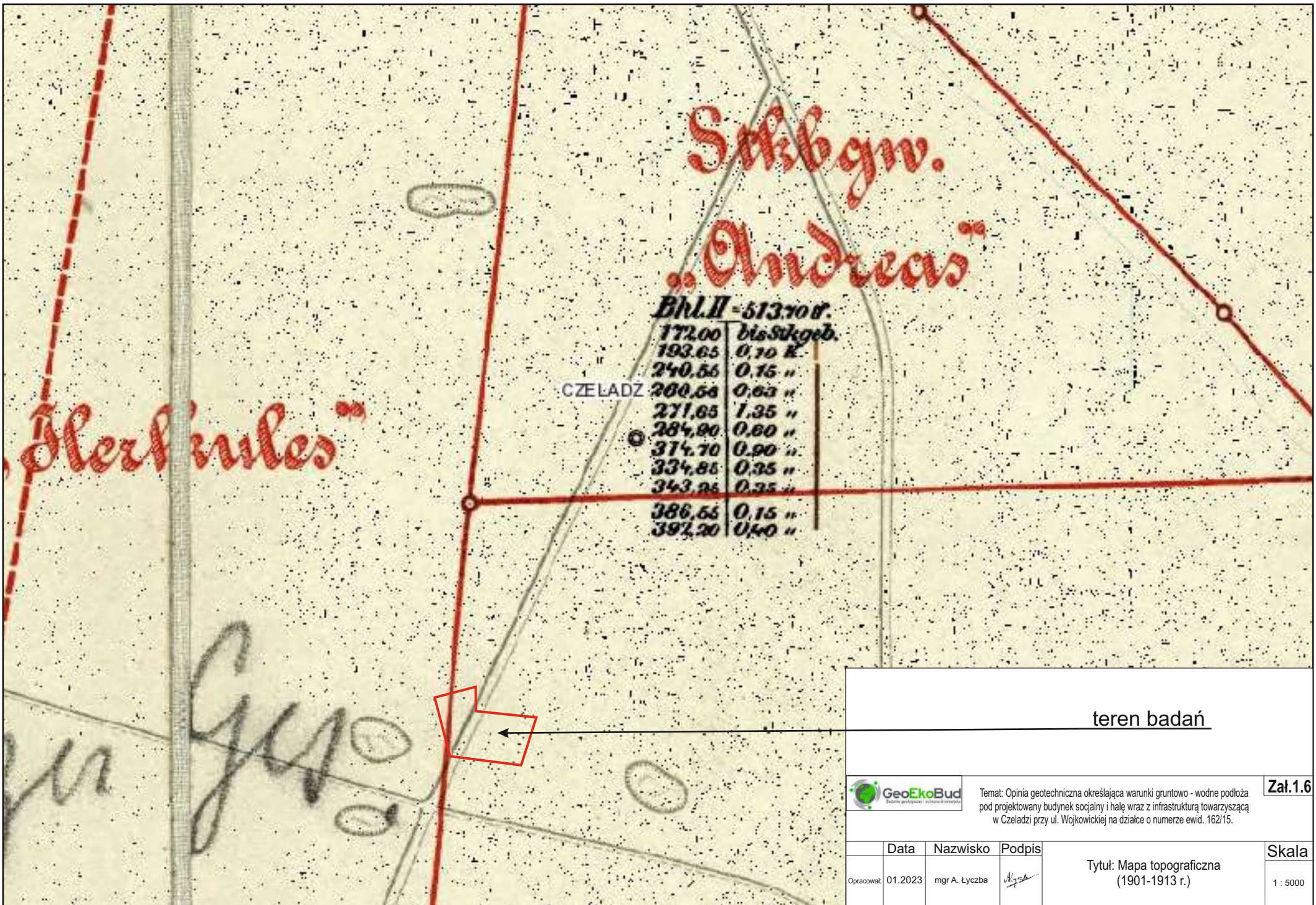
teren badań



Temat: Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo - wodne podłoża pod projektowany budynek socjalny i halę wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Czeladzi przy ul. Wojkowskiej na działce o numerze ewid. 162/15.

Załącznik 1.5

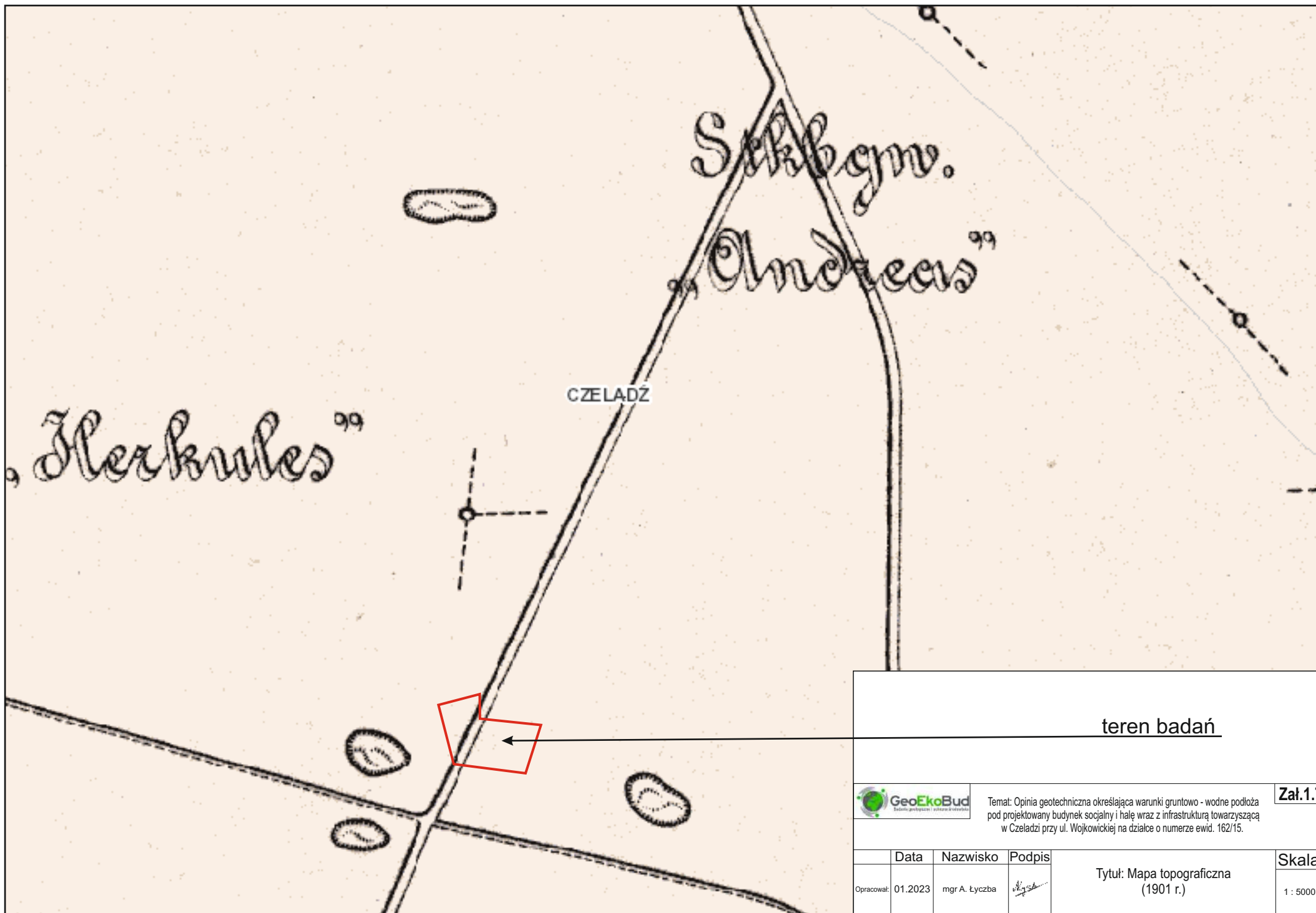
	Data	Nazwisko	Podpis	Tytuł: Mapa topograficzna (1926 r.)	Skala
Opracował:	01.2023	mgr A. Łyczba			1 : 5000



Temat: Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo - wodne podłoża pod projektowany budynek socjalny i halę wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Czeladzi przy ul. Wojkowskiej na działce o numerze ewid. 162/15.

Zał.1.6

	Data	Nazwisko	Podpis	Tytuł: Mapa topograficzna (1901-1913 r.)	Skala
Opracował:	01.2023	mgr A. Łyczba			1 : 5000



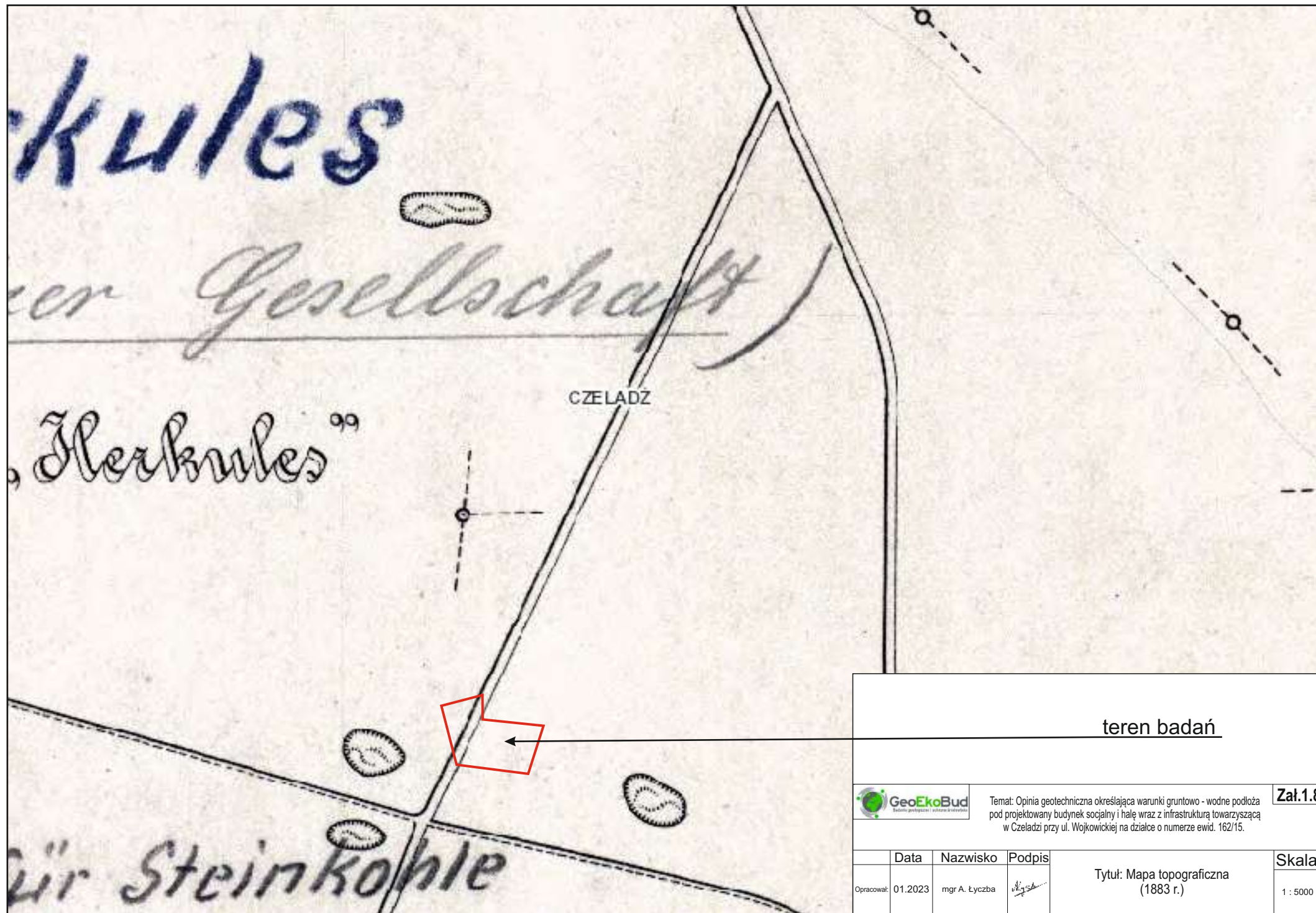
teren badań



Temat: Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo - wodne podłoża pod projektowany budynek socjalny i halę wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Czeladzi przy ul. Wojkowskiej na działce o numerze ewid. 162/15.

Zał.1.7

	Data	Nazwisko	Podpis	Tytuł: Mapa topograficzna (1901 r.)	Skala
Opracował:	01.2023	mgr A. Łyczba			1 : 5000



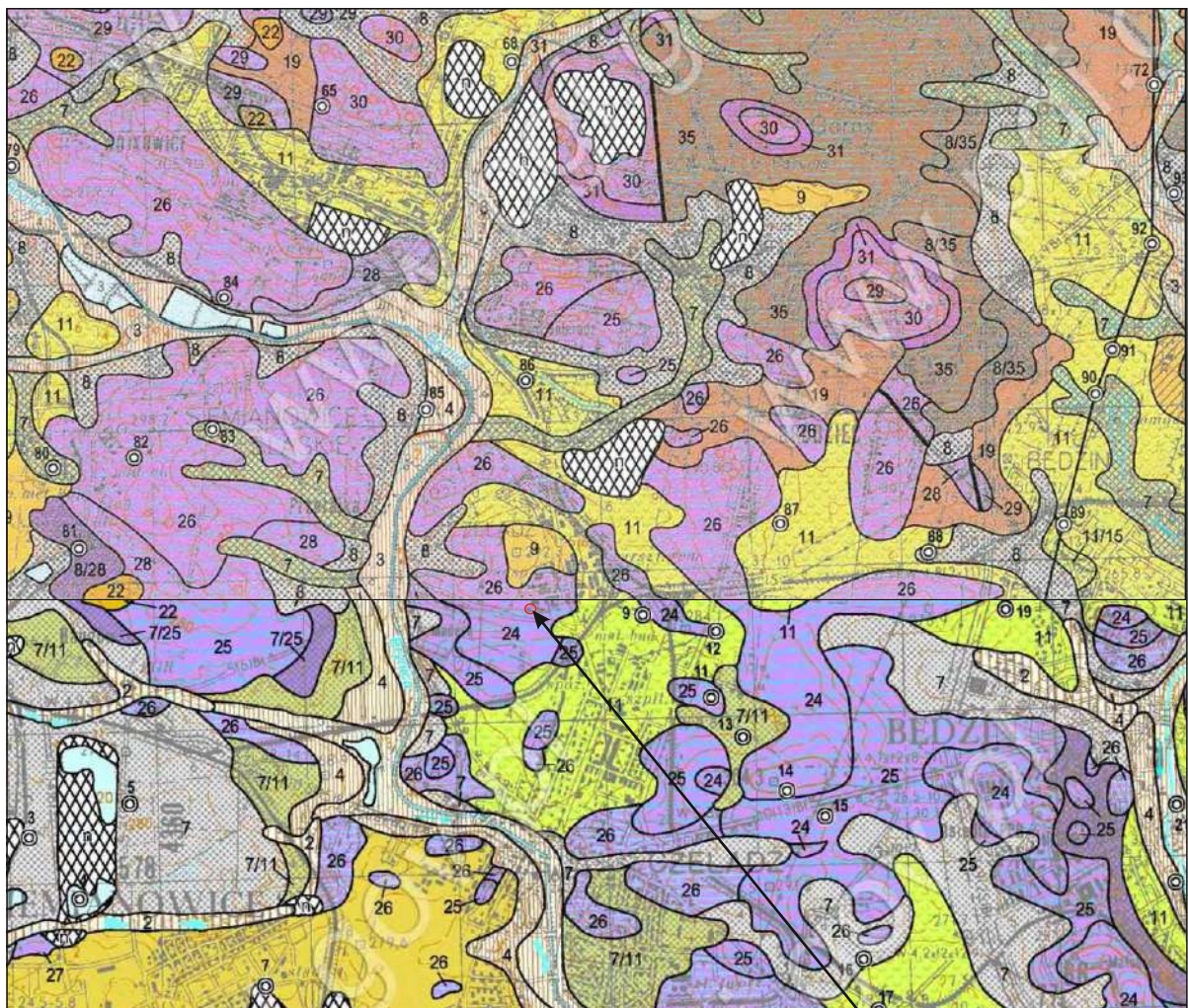
teren badań



Temat: Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo - wodne podłoża pod projektowany budynek socjalny i halę wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Czeladzi przy ul. Wojkowskiej na działce o numerze ewid. 162/15.

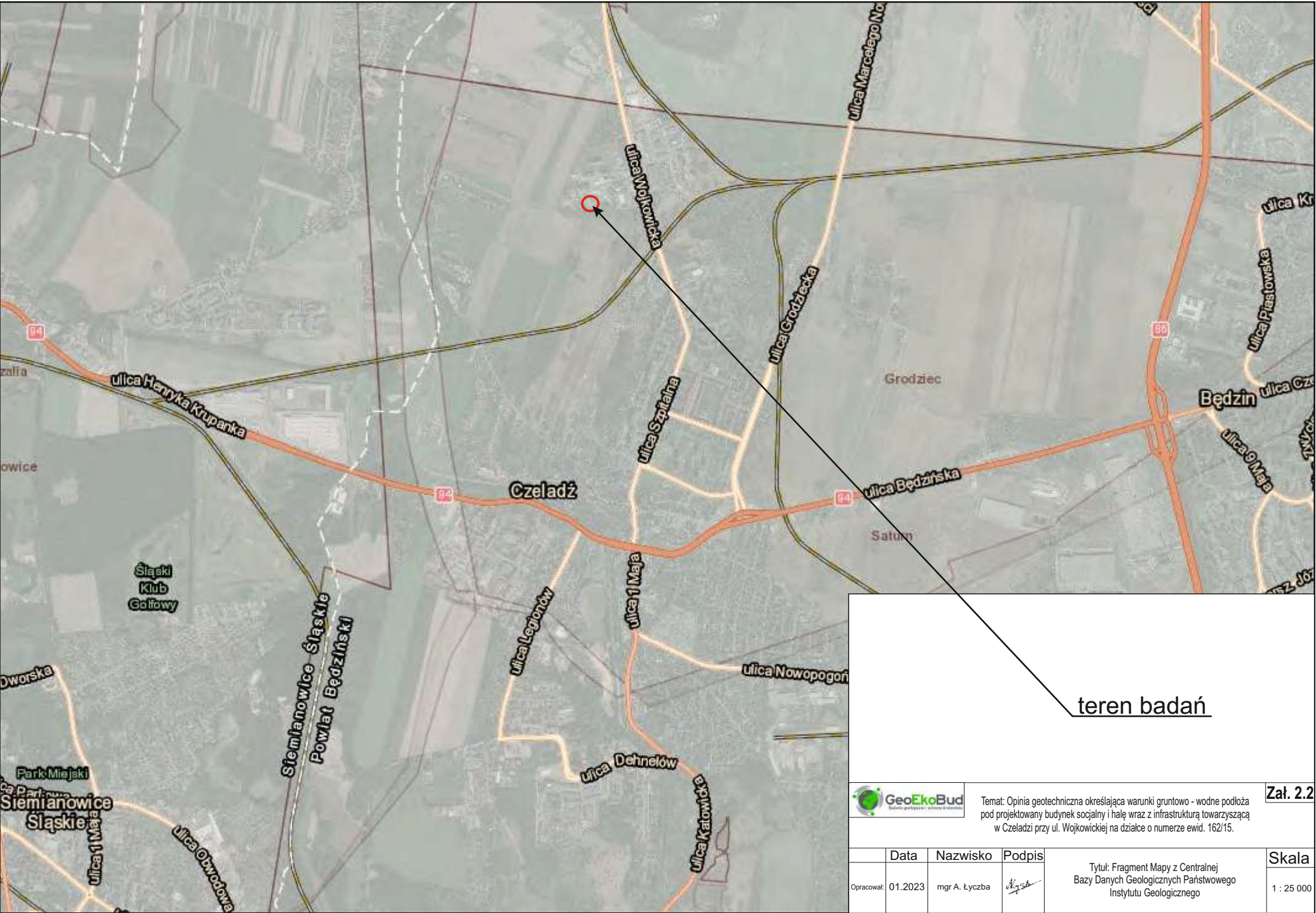
Załącznik 1.8

	Data	Nazwisko	Podpis	Tytuł: Mapa topograficzna (1883 r.)	Skala
Opracował:	01.2023	mgr A. Łyczba			1 : 5000



OBJAŚNIENIA BARW I SYMBOLI

CZWARTORZĘD	HOLOCEN	1	Q_h	Torfy: na mulkach, piaskach i żwirach rzecznych tarasów zalewowych 0,5- 2,5 m n.p. rzeki i den dolnych			
		1/3	Q_h				
		2	Q_h	Namuly den dolnych			
		3	Q_h	Mulki, piaski i żwirny rzeczne tarasów zalewowych 0,5- 2,5 m n.p. rzeki i den dolnych			
		4	Q_h	Piaski, żwirny i mulki rzeczne tarasów zalewowych 2,5- 5,0 m n.p. rzeki			
		5	Q_h	Piaski eoliczne			
		6	Q_h	Piaski eoliczne w wydymach			
		7	Q_h	Gliny i piaski deluwialne: na piaskach i żwirach wodnolodowcowych			
		7/11	Q_h	na glinach zwalowych			
		7/16	Q_h	na wapieniach, marglach i dolomitach (utworach triasu środkowego nierozdzielonych)			
		7/23	Q_h	na dolomitach (dolomitach kruszonych)			
		7/25	Q_h	na wapieniach (warstwach gogolińskich)			
		7/28	Q_h	na piaskach, piaskowcach, ilach, ilowcach i mulowcach (warstwach świerkianieckich)			
		7/29	Q_h	na ilowcach, mulowcach, piaskowcach, zlepkach i węglu kamiennym (utworach karbonu górnego nierozdzielonych)			
		7/32	Q_h	na piaskowcach i zlepkach z przewarstwieniami ilowców i mulowców oraz węgla kamiennym – górnośląskiej serii piaskowcowej			
	8	Q_h	Piaski, żwirny i mulki deluwialno-rzeczne : na glinach zwalowych				
	8/16	Q_h					
	9	Q_h	Piaski i gliny zwięzlinowe (eliwialne): na glinach zwalowych				
	9/16	Q_h					
	PLEISTOCEN	10	Q_h	Piaski i żwirny rzeczne tarasów nadzalewowych 5,0- 15,0 m n.p. rzeki	ZŁODOWACENIE WISŁY	ZŁODOWACENIA PÓŁNOCNOPOLSKIE	
		11	Q_h	Piaski i żwirny wodnolodowcowe: na glinach zwalowych	ZŁODOWACENIE ODRY	ZŁODOWACENIA ŚRODKOWOPOLSKIE	
		11/16	Q_h				
		12	Q_h	Il i mulki zastoiłkowe *			
		13	Q_h	Piaski, żwirny i mulki rzeczne *			
		14	Q_h	Torfy *		INTERGLACJAL WIELKI	
		15	Q_h	Piaski i żwirny wodnolodowcowe *			
		16	Q_h	Gliny zwalowe: na mulowcach i ilowcach z przewarstwieniami piaskowców oraz węgla kamiennym i tufach – serii mulowcowej	ZŁODOWACENIE SANU 1	ZŁODOWACENIA POLUDNIOWOPOLSKIE	
		16/31	Q_h				
		17	Q_h	Mulki i il zastoiłkowe *			
		18	Q_h	Piaski, mulki i żwirny rzeczno-jeziorno *	INTERGLACJAL MAŁOPOLSKI		
		19	Q_h	Mulki, piaski i żwirny zastoiłkowo-wodnolodowcowe *	ZŁODOWACENIE NIDY		
		NEOGEN	MIOCEN	20	M_2	Il, mulki, ilowce, mulowce, wapień, margle i tufy *	MIOCEN ŚRODKOWY
				21	M_1	Il, ilowce, mulowce, margle i piaskowce *	MIOCEN DOLNY
22				$gPg-Ng$	Gliny, żwirny, zlepki i łupki ilaste		
PALEOGEN-NEOGEN		TRIAS	TRIAS ŚRODKOWY	23	oT_2	Wapień, margle i dolomity (utwory triasu środkowego nierozdzielone) *	ANIZYK
				24	oT_2	Dolomity (dolomity dipolporowe) (warstwy jemielińskie)	
				25	oT_2	Dolomity (dolomity kruszone)	
	26			oT_2	Wapień (warstwy gogolińskie)		
	TRIAS DOLNY		27	oT_2	Dolomity, margle i wapień (wapień jamiste)		
			28	pT_1	Piaski, piaskowce, il, ilowce i mulowce (warstwy świerkianieckie)	IND + OLENEK	
KARBON	KARBON GÓRNY	29	iC_3	Iłowce, mulowce, piaskowce, zlepki i węgiel kamienny (utwory karbonu górnego nierozdzielone)			
		30	pcC_{w1-3}	Piaskowce i zlepki z przewarstwieniami mulowców i ilowców oraz węgla kamiennym – krakowska seria piaskowcowa	Westfal B + C	Westfal dolny-górny	
		31	mcC_{w1}	Mulowce i ilowce z przewarstwieniami piaskowców oraz węgla kamiennym – seria mulowcowa	Westfal A + B	Westfal dolny	
		32	pcC_{r3}	Piaskowce i zlepki z przewarstwieniami ilowców i mulowców oraz węgla kamiennym – górnośląska seria piaskowcowa	Namur B + C	Namur górny	
		33	iC_{n1}	Iłowce, mulowce, piaskowce i węgiel kamienny – seria paraliczna	Namur A	Namur dolny	



teren badań



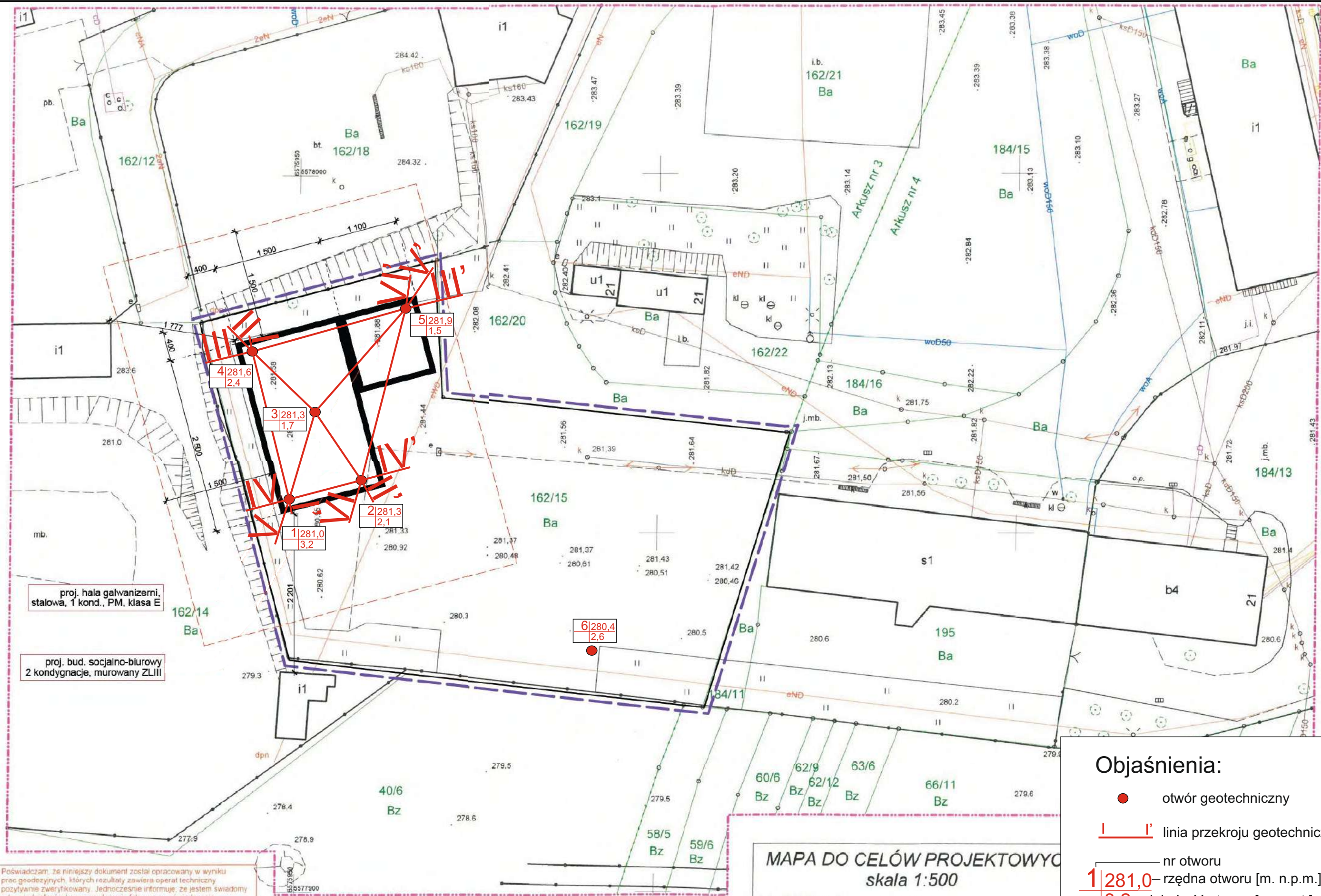
Temat: Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo - wodne podłoża pod projektowany budynek socjalny i halę wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Czeladzi przy ul. Wojkowickiej na działce o numerze ewid. 162/15.

Załącznik 2.2

	Data	Nazwisko	Podpis
Opracował:	01.2023	mgr A. Łyczba	

Tytuł: Fragment Mapy z Centralnej Bazy Danych Geologicznych Państwowego Instytutu Geologicznego

Skala
1 : 25 000



proj. hala galvanizerni,
stalowa, 1 kond., PM, klasa E

proj. bud. socjalno-biurowy
2 kondygnacje, murowany ZLIII

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia pracy	WG.6640.3163.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Będziński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji z dnia: 2022-11-29
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień wykonawcy pracy	Geodeta Uprawniony mgr inż. Wiesław Dyba Nr upr. 13197

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Zgł. WG.6640.3163.2022 stan na 26.11.2022r.

Układ współrzędnych płaskich: "2000/18"
Układ wysokości normalnych: "Kronsztadt 86"

Niniejsza mapa może służyć do projektowania budynków poniżej 4,0m od granic oraz innych obiektów budowlanych poniżej 3,0m od granic działek.

Objaśnienia:

• otwór geotechniczny

I

I' linia przekroju geotechnicznego

— nr otworu

1

281,0— rzędna otworu [m. n.p.m.]

3,2


— głębokość otworu [m. p.p.t.]

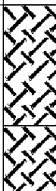

GeoEkoBud


Temat: Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo - wodne podłoża pod projektowany budynek socjalny i halę wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Czeladzi przy ul. Wojkowskiej na działce o numerze ewid. 162/15.


Załącznik 3






Data	Nazwisko	Podpis	Skala
Opracował: 01.2023	mgr A. Łyczba		Tytuł: Mapa dokumentacyjna
			1:500

GeoEkoBud				KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO					Zał.Nr. 4.1						
ul. W. Reymonta 4/7 Siemianowice I.				1					Wiertnica: WH25						
Miejscowo : Czelad				Obiekt: Budynek socjalny i hala					System wiercenia: Mechaniczno-obrotowy						
Gmina: Czelad				Zlecniodawca: ELBIT LIWI CY SP.J.					Rz dna: 281.00 m n.p.m.						
Powiat: b dzi ski				Wiercenie: GeoEkoBud					Skala 1 : 50						
Województwo: I skie				Dozór geol.: mgr P. Oczkowski					Data wiercenia: 25-01-2023						
Wiercenie	Gł boko zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny	Przelot	Opis litologiczny			Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Włgотно	Stan gruntu	Ilo wałeczkowa	Opróbowanie	Badania wskańkowe (laboratoryjne)	
1	2	3	4	5	6	7			8	9	10	11	12	13	14
70 mm		Nasypl Nasypl		0.20	nasyp budowlany (asfaltobeton)	nB (asf+bet)	I	I lb	-	-	tpl	1/2	0/1	PP-2,0 I _L -0,20 PP-2,5 I _L -0,12	
		0.90		nasyp niekontrolowany (głina z kamieniami), ciemnobr zowy	nN (G+k)	mw									
		1.30		zwietrzelnina gliniasta (głina), br zowa	KWg (G)										
		1.50		zwietrzelnina gliniasta (głina pylasta z rumoszem dolomitu), br zowa	KWg (G _{Tr} +KRd)										
		2.0		zwietrzelnina gliniasta (pył z rumoszem dolomitu), jasnobr zowy	KWg (II+KRd) IIc				pzw						
		3.0		dolomit - brak post pu wiercenia	d					II d					sST, bs
			3.20												

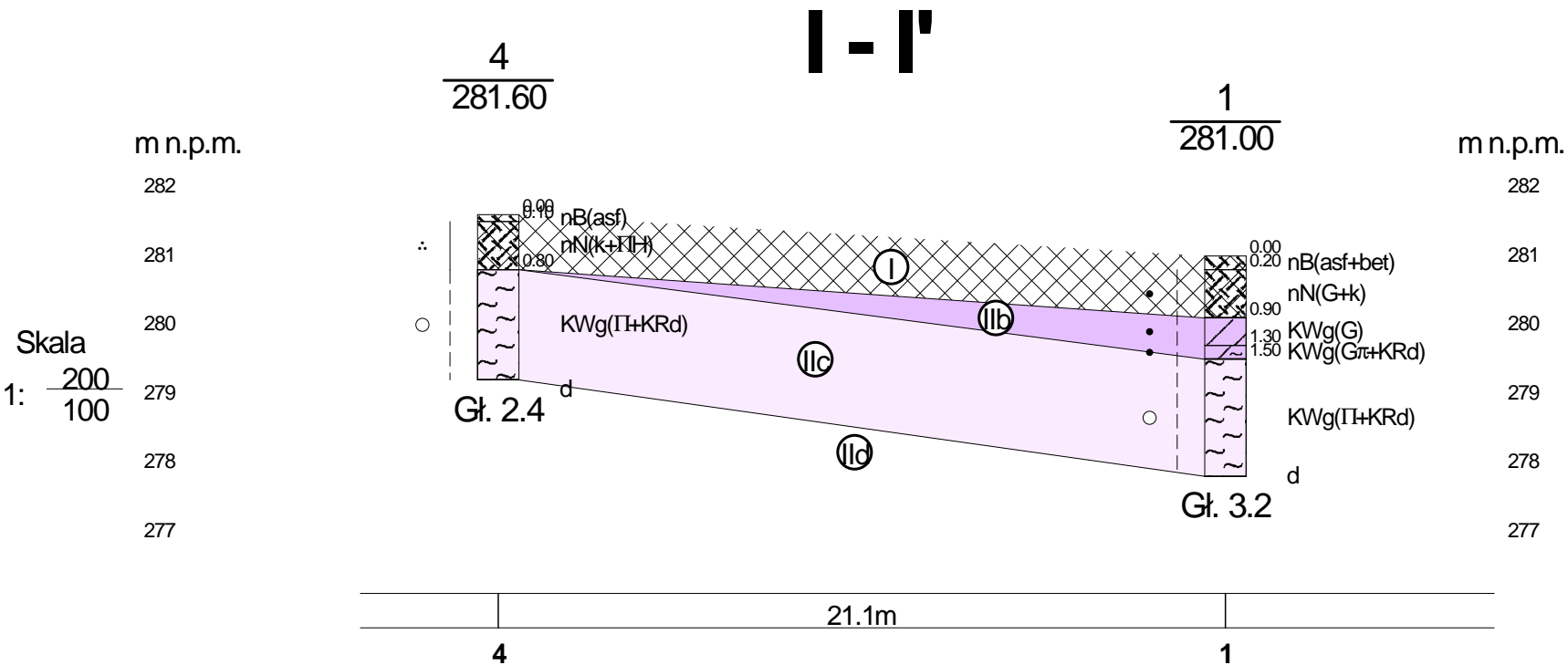
GeoEkoBud ul. W. Reymonta 4/7 Siemianowice I.						KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO 2					Zał.Nr. 4.2				
											Wiertnica: WH25				
Miejscowo : Czelad Gmina: Czelad Powiat: b dzi ski Województwo: I skie						Obiekt: Budynek socjalny i hala Zleceniodawca: ELBIT LIWI CY SP.J. Wiercenie: GeoEkoBud Dozór geol.: mgr P. Oczkowski					System wiercenia: Mechaniczno-obrotowy				
											Rz dna: 281.30 m n.p.m.				
											Skala 1 : 50		Data wiercenia: 25-01-2023		
Wiercenie	Gł boko z wierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Włgotno	Stan gruntu	Ilo wałeczkowa	Opróbowanie	Badania wska nikowe (laboratoryjne)		
	[m.p.p.t]		[m]	[m]											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
70 mm		Nasypy Nasyp	1.0		0.80	nasyp niekontrolowany (glina z kamieniami), ciemnobr zowy	nN (G+k)	I	w	pl	2/3		PP-2,7 I _L -0,10 PP-4,0 I _L <0,0		
						nasyp niekontrolowany (piasek gliniasty przewarstwiony piaskiem drobnym z kamieniami), szaro-br zowy	nN (Pg//Pd+k)				1/1				
		Trias Trias	2.0		1.30	zwietrzelnina gliniasta (pył z rumoszem dolomitu), jasnobr zowy	KWg (IT+KRd)	IIb IIc	mw	tpl	nw/0				
					1.80	zwietrzelnina gliniasta (pył z rumoszem dolomitu), jasnobr zowy	d								
						2.10	dolomit - brak post pu wiercenia								

GeoEkoBud ul. W. Reymonta 4/7 Siemianowice I.				KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO 3				Zał.Nr. 4.3					
								Wiertnica: WH25					
Miejscowo : Czelad Gmina: Czelad Powiat: b dzi ski Województwo: I skie				Obiekt: Budynek socjalny i hala Zleceniodawca: ELBIT LIWI CY SP.J. Wiercenie: GeoEkoBud Dozór geol.: mgr P. Oczkowski				System wiercenia: Mechaniczno-obrotowy					
								Rz dna: 281.30 m n.p.m.					
								Skala 1 : 50		Data wiercenia: 25-01-2023			
Wiercenie	Gł boko z wierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Włgotno	Stan gruntu	Ilo wałczkowa	Opróbowanie	Badania wska nikowe (laboratoryjne)
	[m.p.p.t]		[m]	[m]									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
70 mm		Nasyp Nasyp Trias Trias	1.0		0.15	nasyp budowlany (asfaltobeton)	nB (asf+bet)	I	-	-	2/2		PP-2,0 I _L < 0,20
					0.30	nasyp niekontrolowany (kamienie z u lem i piaskiem próchnicznym), ciemnobr zowy	nN (k+ l+PH)		ln				
					0.70	nasyp niekontrolowany (glina z kamieniami), ciemnobr zowy	nN (G+k)		w				
					1.30	zwietrzelnina gliniasta (glina piaszczysta przewarstwiona glin pylast z rumoszem dolomitu), br zowa	KWg (Gp//G _{pr} +KRd)		tpl				
					1.70	zwietrzelnina gliniasta (pył z rumoszem dolomitu), jasnobr zowy	KWg (II+KRd)		mw				
					1.70	dolomit - brak post pu wiercenia	d	II d		pzw/zw sST, bs			PP-4,0 I _L < 0,0

GeoEkoBud ul. W. Reymonta 4/7 Siemianowice I.			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO 4					Zał.Nr. 4.4						
Miejscowo : Czelad Gmina: Czelad Powiat: b dzi ski Województwo: I skie			Obiekt: Budynek socjalny i hala Zleceniodawca: ELBIT LIWI CY SP.J. Wiercenie: GeoEkoBud Dozór geol.: mgr P. Oczkowski					System wiercenia: Mechaniczno-obrotowy						
								Rz dna: 281.60 m n.p.m.						
								Skala 1 : 50			Data wiercenia: 25-01-2023			
Wiercenie	Gł boko z wierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Włgotno	Stan gruntu	Ilo wałczkowa	Opróbowanie	Badania wska nikowe (laboratoryjne)	
1	2	3	[m]		[m]		8	9	10	11	12	13	14	
70 mm		Nasyp Nasyp		0.10	nasyp budowlany (asfalt)	nB (ast)		-	-			PP-4,0 I _L <0,0		
				0.80	nasyp niekontrolowany (kamienie z pyłem próchniczym), ciemnobr zowy	nN (k+IIH)	I	w	ln					
		Trias Trias		1.0 2.0	zwietrzelnina gliniasta (pył z rumoszem dolomitu), jasnobr zowy	KWg (II+KRd)	IIc	mpzw/zw						
				2.40	dolomit - brak post pu wiercenia	d	IIId	sST, bs						

GeoEkoBud ul. W. Reymonta 4/7 Siemianowice I.			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO 5					Zał.Nr. 4.5					
								Wiertnica: WH25					
Miejscowo : Czelad Gmina: Czelad Powiat: b dzi ski Województwo: I skie			Obiekt: Budynek socjalny i hala Zleceniodawca: ELBIT LIWI CY SP.J. Wiercenie: GeoEkoBud Dozór geol.: mgr P. Oczkowski					System wiercenia: Mechaniczno-obrotowy					
								Rz dna: 281.90 m n.p.m.					
								Skala 1 : 50		Data wiercenia: 25-01-2023			
Wiercenie	Gł boko zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotno	Stan gruntu	Ilo wałczkowa	Opróbowanie	Badania wska nikowe (laboratoryjne)
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13	14
70 mm		Trias Trias	1.0			nasyp niekontrolowany (humus z odpadami komunalnymi i kamieniami), ciemnobr zowy	nN (H+OK+k) I	Ila	w	pl			PP-1,4 I _L -0,31 PP-1,4 I _L -0,31 PP-1,2 I _L -0,35 PP-4,0 I _L <0,0
					0.30	zwietrzelnina gliniasta (piasek gliniasty na pograniczu piasku drobnego, zaglinionego), ciemnobr zowy	KWg (Pg/Pd+G)				1/1		
					0.70	zwietrzelnina gliniasta (glinia piaszczysta przewarstwiona piaskiem gliniastym), ciemnobr zowa	KWg (Gp//Pg)				2/3		
					1.10	zwietrzelnina gliniasta (glinia pylasta), br zowa	KWg (Gr)				3/3		
					1.30	zwietrzelnina gliniasta (pył z rumoszem dolomitu), jasnobr zowy	KWg (Il+KRd)						
					1.50	dolomit - brak post pu wiercenia							

GeoEkoBud ul. W. Reymonta 4/7 Siemianowice I.				KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO 6					Zał.Nr. 4.6						
									Wiertnica: WH25						
Miejscowo : Czelad Gmina: Czelad Powiat: b dzi ski Województwo: I skie				Obiekt: Budynek socjalny i hala Zlecniodawca: ELBIT LIWI CY SP.J. Wiercenie: GeoEkoBud Dozór geol.: mgr P. Oczkowski					System wiercenia: Mechaniczno-obrotowy						
									Rz dna: 280.40 m n.p.m.						
									Skala 1 : 50		Data wiercenia: 25-01-2023				
Wiercenie	Gł boko z wierciadła wody	Stratygrafia		Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotno	Stan gruntu	Ilo wałeczkowa	Opróbowanie	Badania wska nikowe (laboratoryjne)	
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12	13	14	
70 mm		Nasyp		0.80	0.80	nasyp niekontrolowany (piasek próchniczny z kamieniami), ciemnobr zowy	nN (PH+k)	I	w	ln				PP-2,7 I _L -0,10 PP-4,0 I _L <0,0	
		Nasyp					pl								
		Trias				1.10	zwietrzelnina gliniasta (głina piaszczysta z rumoszem dolomitu), ciemnobr zowa	KWg (Gp+KRd)Ila		tpl					0/0
		Trias				1.60	zwietrzelnina gliniasta (głina pylasta z rumoszem dolomitu), jasnobr zowa	KWg (G _π +KRd)IIb							
						2.60	zwietrzelnina gliniasta (pył z rumoszem dolomitu), jasnobr zowy	KWg (II+KRd)IIc							
						dolomit - brak post pu wiercenia	d	IId	sST, bs						



GeoEkoBud ul. W. Reymonta 4/7 41-103 Siemianowice I skie				Zał.Nr 5.1
Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo - wodne podłoża pod projektowany budynek socjalny i hal wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Czeladzi przy ul. Wojkowskiej na działce o numerze ewid. 162/15.				
	Data	Nazwisko	Podpis	Przekrój geotechniczny I - I'
Opracował	01.2022	A. Łyczba		
				Skala 1: $\frac{200}{100}$

II - II'

4
281.60

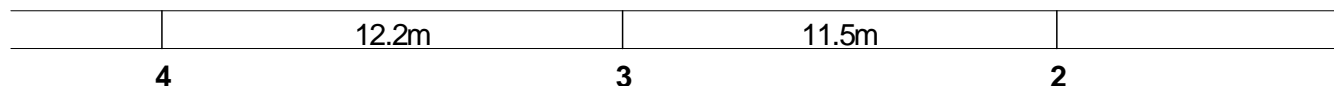
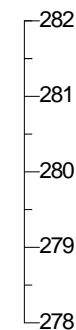
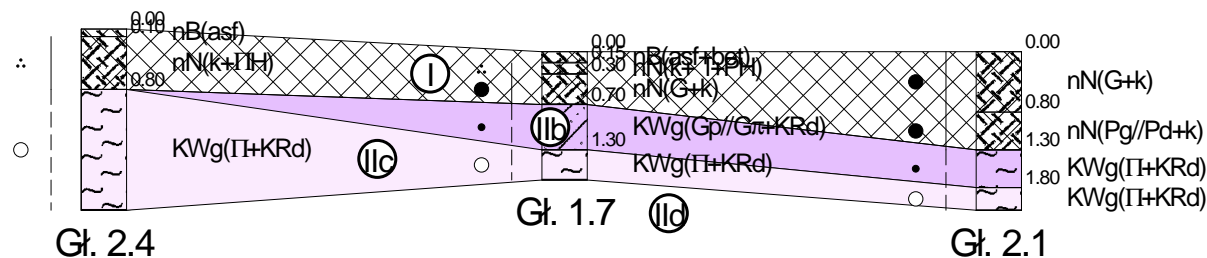
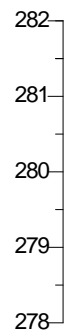
3
281.30

2
281.30

m n.p.m.

m n.p.m.

Skala
1: 200
100



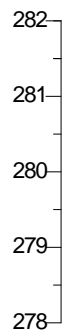
GeoEkoBud				Zał.Nr	
ul. W. Reymonta 4/7 41-103 Siemianowice I skie				5.2	
Opinia geotechniczna okre laj ca warunki gruntowo - wodne podto a pod projektowany budynek socjalny i hal wraz z infrastruktur towarzyszc w Czeladzi przy ul. Wojkowickiej na dzialce o numerze ewid. 162/15.					
	Data	Nazwisko	Podpis	Przekrój geotechniczny II - II'	
Opracował	01.2023	A. Łyczba			
				Skala 1: 200 100	

III - III'

4
281.60

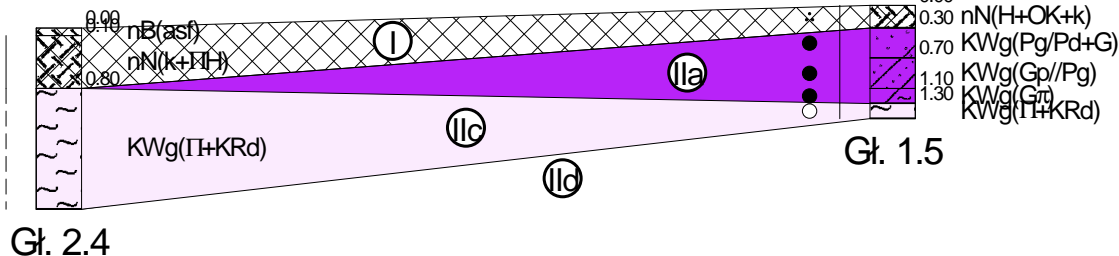
5
281.90

m n.p.m.

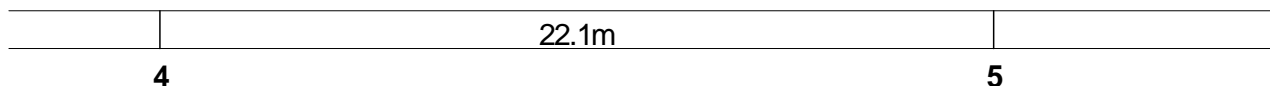
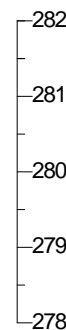


Skala
1: 200
100

∴
○

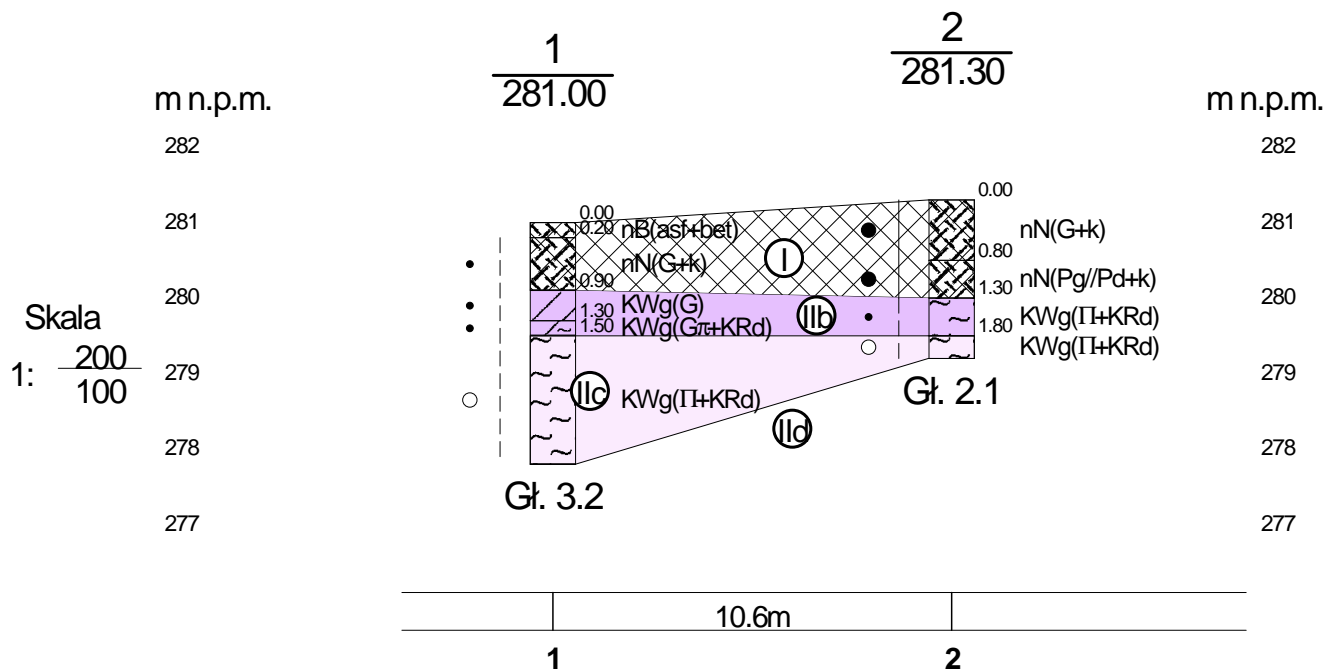


m n.p.m.



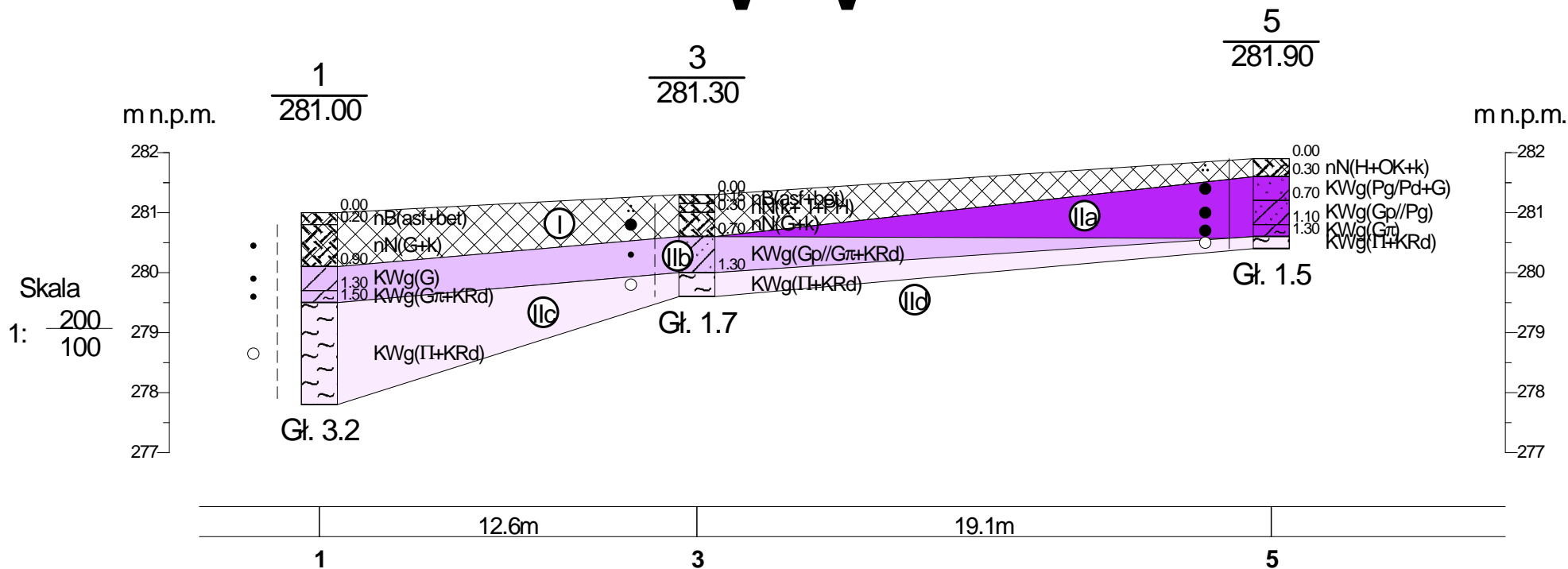
GeoEkoBud ul. W. Reymonta 4/7 41-103 Siemianowice I skie				Zał.Nr 5.3
Opinia geotechniczna okre laj ca warunki gruntowo - wodne podł o a pod projektowany budynek socjalny i hal wraz z infrastruktur towarzyszc w Czeladzi przy ul. Wojkowickiej na działce o numerze ewid. 162/15.				
	Data	Nazwisko	Podpis	Przekrój geotechniczny III - III'
Opracował	01.2022	A. Łyczba		
				Skala 1: 200 100

IV - IV'



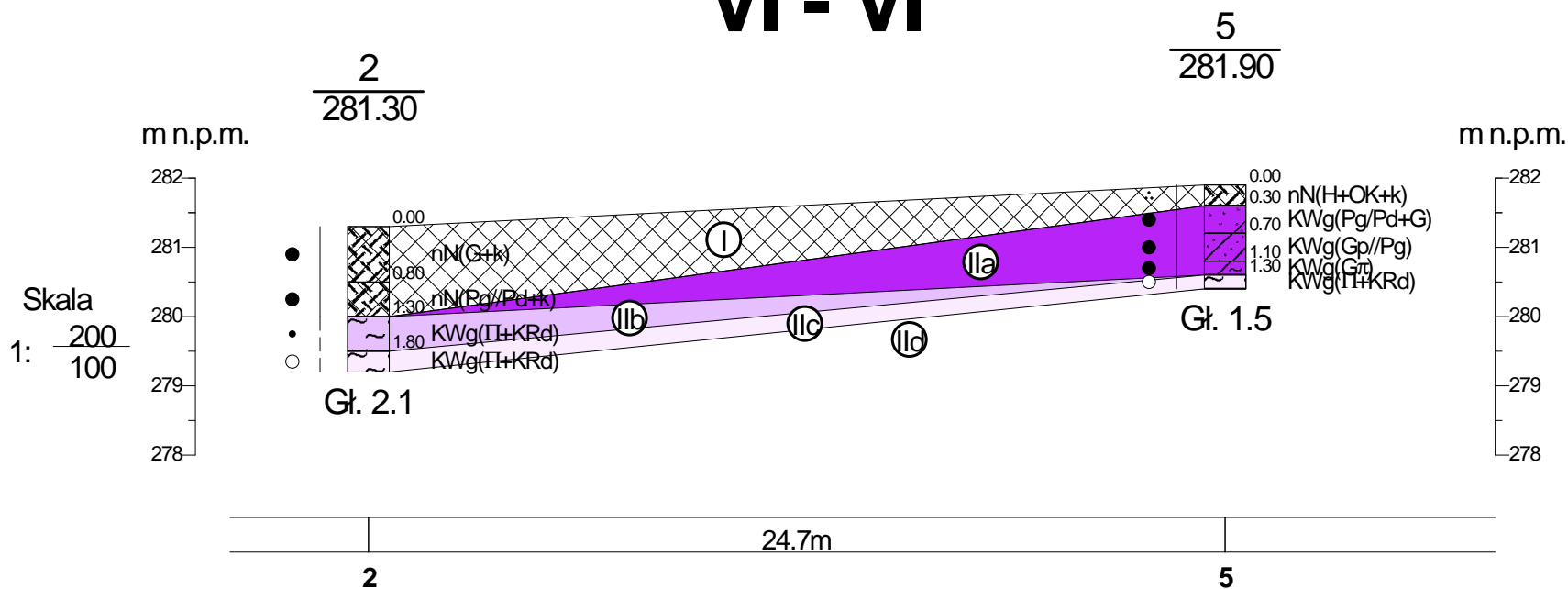
GeoEkoBud				Zał.Nr
ul. W. Reymonta 4/7 41-103 Siemianowice Śląskie				5.4
Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo - wodne podłoża pod projektowany budynek socjalny i hal wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Czeladzi przy ul. Wojkowickiej na działce o numerze ewid. 162/15.				
	Data	Nazwisko	Podpis	Przekrój geotechniczny IV - IV'
Opracował	01.2023	A. Łyczba		
				Skala 1: $\frac{200}{100}$

V - V'



GeoEkoBud				Zał.Nr	
ul. W. Reymonta 4/7 41-103 Siemianowice I skie				5.5	
Opinia geotechniczna okre laj ca warunki gruntowo - wodne podło a pod projektowany budynek socjalny i hal wraz z infrastruktur towarzysz c w Czeladzi przy ul. Wojkowickiej na działce o numerze ewid. 162/15.					
	Data	Nazwisko	Podpis	Przekrój geotechniczny V - V'	Skala 1: $\frac{200}{100}$
Opracował	01.2023	A. Łyczba			

VI - VI'



GeoEkoBud				Zał.Nr
ul. W. Reymonta 4/7 41-103 Siemianowice I skie				5.6
Opinia geotechniczna okre laj ca warunki gruntowo - wodne podło a pod projektowany budynek socjalny i hal wraz z infrastruktur towarzyszc w Czeladzi przy ul. Wojkowickiej na dziale o numerze ewid. 162/15.				
	Data	Nazwisko	Podpis	<div>Przekrój geotechniczny</div> <div>VI - VI'</div> <div>Skala</div> <div>1: $\frac{200}{100}$</div>
Opracował	01.2023	A. Łyczba		

SYMBOLE GEOTECHNICZNE GRUNTÓW (wg normy PN-G-09005 i PN-86/B-02480)

GRUNTY NASYPOWE:

nB - nasyp budowlany
nN - nasyp niekontrolowany
k - kamienie, okr - okruchy, D - drewno, żł - żużel,
try - trylinka, gr - gruz, c - gruz ceglany, sp - spieki hutnicze,
asf - asfalt, t bet - beton, asf - asfalt, OK - odpady komunalne

GRUNTY ORGANICZNE RODZIME:

Gb - gleba
H - grunt próchniczny, humus $2\% < I_{om} < 5\%$
Nm - namuł $5\% < I_{om} < 30\%$
T - torf $30\% < I_{om}$

GRUNTY MINERALNE RODZIME:

W	wietrzelnina	
KW	wietrzelnina kamienista	
KWg	wietrzelnina gliniasta	
KR	rumosz	kamieniste
Krg	rumosz gliniasty	
KO	otoczaki	
Ż	żwir	
Zg	żwir gliniasty	gruboziarniste
Po	pospółka	
Pog	pospółka gliniasta	
Pr	piasek gruby	
Ps	piasek średni	drobnoziarniste
Pd	piasek drobny	niespoiste
P	piasek pylasty	
Pg	piasek gliniasty	
p	pył piaszczysty	
	pył	
Gp	głina piaszczysta	
G	głina	drobnoziarniste
G	głina pylasta	spoiste
Gpz	głina piaszczysta zwięzła	
Gz	głina zwięzła	
G z	głina pylasta zwięzła	
lp	ił piaszczysty	
l	ił	
l	ił pylasty	

GRUNTY SKALISTE:

p-c piaskowiec
c-k węgiel kamienny
ił iłowiec (iłowupek)
ił iłowiec (iłowupek)
w wapień
d dolomit
m margiel
wm wapień marglisty
wd wapień dolomitowy
mł mułowiec

STAN GRUNTU:

∞ In luźny
⊙ szg średniozagęszczony
⊙ zg zagęszczony
⊙ bzg bardzo zagęszczony
∅ zw zwarty
○ pzw półzwarty
● tpl twaroplastyczny
● pl plastyczny
● mpl miękoplastyczny
● pł płynny

ST

- skała twarda
SM - skała miękka
□ - mało spękana
□ masywna, zbita
□ - średnio spękana
□ - bardzo spękana krucha
rozsypliwa, spękana
bs - bardzo spękana
ss - średnio spękana
ms - mało spękana

SYMBOLE GEOTECHNICZNE GRUNTÓW (wg normy PN-EN ISO 14688 - 1/2)

GRUNTY NIENATURALNE / ANTROPOGENICZNE:

xMg - materiał wytworzony przez człowieka
domieszki:
k - kamienie, D - drewno, c - cegły i gruz ceglany, bet - beton,
sp - spieki hutnicze, żule, A - asfalt, OK - odpady komunalne
x - każda kombinacja składników

GRUNTY ORGANICZNE RODZIME:

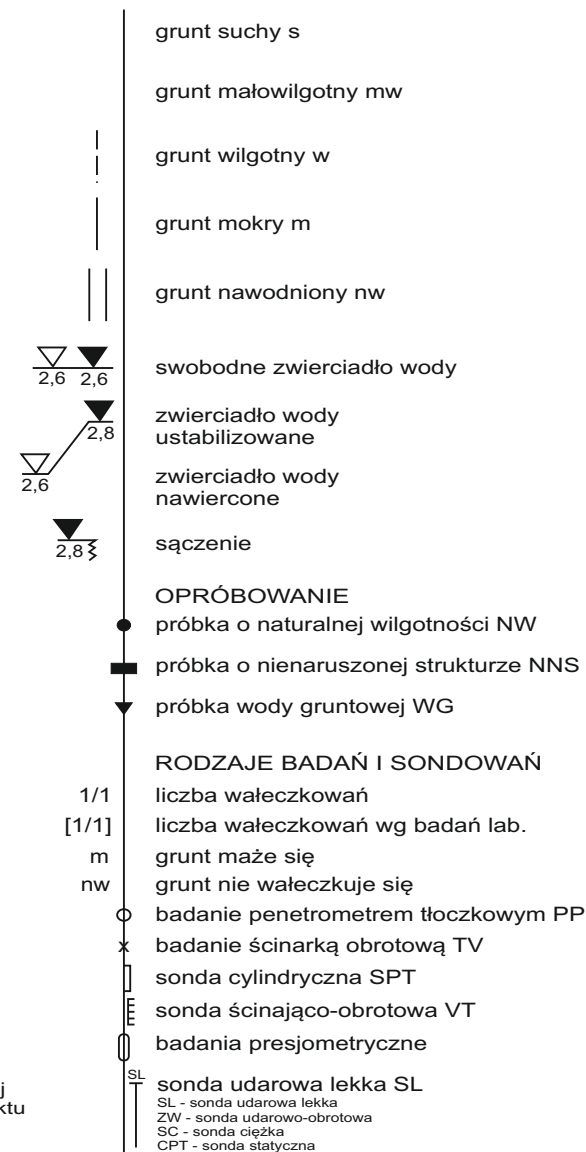
or - gleba i grunt niskoorganiczny ($2\% < I_{om} < 6\%$)
saOr, siOr, clOr - grunt organiczny ($6\% < I_{om} < 20\%$)
Or - grunt wysokoorganiczny ($I_{om} > 20\%$)
clsaOr - namuł, clOr - namuł gliniasty, saOr - namuł piaszczysty

GRUNTY MINERALNE RODZIME:

Bo	głazki	
Co	kamienie	bardzo gruboziarniste
CGr	żwir gruby	
MGr	żwir średni	
FGr	żwir drobny	
saGr	żwir piaszczysty	gruboziarniste-żwiry
siGr	żwir pylasty	
clGr	żwir ilasty	
grSa	pospółka (piasek ze żwirem)	
grclSa	pospółka gliniasta	
CSa	piasek gruby	gruboziarniste-piaski
MSa	piasek średni	
FSa	piasek drobny	
siSa	piasek pylasty	
clSa	piasek gliniasty / ilasty	
orSa	piasek próchniczny	
Si	pył	
saSi	pył piaszczysty	drobnoziarniste-pyły
clSi	pył ilasty	
saclSi	pył ilasto-piaszczysty	
CCl	głina	
saCCl	głina piaszczysta	
siCCl	głina pylasta	
MCl	głina zwięzła,	drobnoziarniste-ilty
saMCl	głina piaszczysta zwięzła,	
siMCl	głina pylasta zwięzła,	
FCI	ił	
saFCI	ił piaszczysty	
siFCI	ił pylasty	

OPIS SYMBOLI TECHNICZNYCH

Otw.1	- otwór badawczy	Numer
205,30		rzędna
2/05	- otwór archiwalny	Numer / rok
205,30		rzędna



Gł.10,0 głębokość otworu w m ppt

ZNAKI DODATKOWE DOTYCZĄCE:

+ domieszki
// przewarstwienia
/ na pograniczu
() w nawiasie podano skład
IL stopień plastyczności
ID stopień zagęszczenia
① 3 Rzut bezpośredni obiektu na przekrój z liczbą kondygnacji i numerem obiektu
Przypuszczalny uskók
--- Rzut pośredni obiektu na przekrój
II Numer warstwy geotechnicznej
--- Granice stratygraficzno-genetyczne
--- Granice warstw geotechnicznych

Zestawienie właściwości fizyko-mechanicznych gruntów															Zał. 7			
OBJAŚNIENIA GEOLOGICZNE			PARAMETRY GEOTECHNICZNE														PN-81/B03020	
			wartość charakterystyczna $x_{/n/}$					wartość obliczeniowa $x_{/r/}=\gamma_m \cdot x_{/n/}$ $\gamma_m = 0,9$										
Profil stratygraficzno genetyczny		Opis litologiczny		Nr warstwy geotechnicznej	Symbol gruntu wg PN-86/B-02480	Symbol konsolidacji gruntu	Zawartość	Stopień	Wilgotność	Gęstość objętościowa	Spójność	Kąt tarcia wewnętrznego	Edometryczny moduł ściśliwości		Moduł odkształcenia			
							części organicznych I_{om} %	plastyczności/za gęszczenia I_L/I_D	naturalna W_n %	ρ kN/m ³	C_u kPa	Φ_u stopnie	Pierwotnej M_o MPa	Wtórnej M MPa	Pierwotny E_o MPa	Wtórny E MPa		
CZWARTORZĘD	HOLOCEN	nasyp niekontrolowany		I	nN	-	-	-	Ze względu na bardzo zmienne wartości parametrów geotechnicznych wynikających ze zmiennego składu oraz nieregularnego rozmieszczenia poszczególnych komponentów (co może wywołać z biegiem czasu znaczne i nierównomierne osiadania) zalicza się je do gruntów nienośnych. Przed przystąpieniem do prac fundamentowych należy je w całości usunąć w obrysie projektowanej inwestycji. W razie konieczności powstałe ubytki uzupełnić piaskiem różnoziarnistym zagęszczanym warstwami do $I_s - 0,98$ ($I_D - 0,70$).									
TRIAS	ANIZYK	zwietrzelnina gliniasta (głina piaszczysta z rumoszem dolomitu) (głina piaszczysta przewarstwiona piaskiem gliniastym) (piasek gliniasty na pograniczu piasku drobnego zaglinionego) (głina pylasta)		IIa	KWg (Gp+KRd) (Gp//Pg) (Pg/Pd(+G) (Gπ)	„B”	-	0,32* (pl)	17,0	21,0	27,3 0,9 24,6	16,0 0,9 14,4	28,0 0,9 25,2	37,3 0,9 33,6	21,3 0,9 19,1	28,4 0,9 25,5		
		zwietrzelnina gliniasta (głina pylasta z rumoszem dolomitu) (pył z rumoszem dolomitu) (głina piaszczysta przewarstwiona gliną pylastą z rumoszem dolomitu) (głina)		IIb	KWg (Gπ+KRd) (II+KRd) (Gp//Gπ+KRd) (G)	„B”	-	0,14* (tpl)	20,0	21,0	33,8 0,9 30,5	19,4 0,9 17,4	43,1 0,9 38,8	57,4 0,9 51,7	32,7 0,9 29,5	43,6 0,9 39,3		
		zwietrzelnina gliniasta (pył z rumoszem dolomitu)		IIc	KWg (II+KRd)	„B”	-	<0,0* (pzw)	18,0	21,0	40,0 0,9 36,0	22,0 0,9 19,8	65,8 0,9 59,2	87,7 0,9 78,9	50,0 0,9 45,0	66,6 0,9 60,0		
		dolomit		IIId	d	-	-	ST, bs	k _s – 600 kPa (wg Z. Wiłuna)									

* - z uśrednionych wartości uzyskanych z badań terenowych penetrometrem tłoczkowym (PP)

Katowice, 13.01.2023 r.

**WYŻSZY URZĄD GÓRNICZY**

**Biuro – Archiwum Dokumentacji
Mierniczo-Geologicznej**
ul. Poniatowskiego 31
40-055 Katowice

AD.5123.28.2023

L.dz. 1167/01/2023/GF

Elbit Śliwiński sp.j.
ul. Wojkowicka 21
41-250 Czeladź

Na podstawie art. 8, art. 9 ust. 1 pkt 1 i art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) oraz art. 166 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2020 r. poz. 1064 z późn. zm.), po rozpoznaniu wniosku z dnia 2.01.2023 r., przesyłamy:

I N F O R M A C J Ę***o warunkach geologiczno-górniczych na terenie pogórnym***

Dla terenu: objętego wnioskiem, dz. nr 162/15, arkusz 3.

Położonego: w Czeladzi, przy ul. Wojkowickiej.

Zlokalizowanego na podstawie dostarczonych dokumentów kartograficznych: w skali 1:500.

I. INFORMACJE OGÓLNE (dot. byłych obszarów górniczych)

- 1. Nazwa byłego obszaru górniczego:*** „Czeladź”, „Milowice I”
- 2. Nazwa byłego terenu górniczego:*** „Czeladź”
- 3. Nazwa przedsiębiorcy górniczego, zakładu górniczego:*** KWK „Saturn”
- 4. Rodzaj eksploatowanej kopaliny:*** węgiel kamienny, ily montmorylonitowe
- 5. Data zakończenia eksploatacji:*** 31.12.1995 r.

II. DANE GEOLOGICZNE

- 1. Złoże i nadkład w granicach byłych obszarów górniczych:***
złoże pokładowe udokumentowane do głębokości 870 m, pokłady węgla kamiennego zalegające pod nadkładem czwartorzędowym i triasowym, eksploatowane pokłady: 411, 412, 413/2, 414, 415, 501, 504, 504/2, 506, 510, 612, 615, 620, 816, montmorylonit.
- 2. Stratygrafia i litologia górotworu do głębokości około 100 m od powierzchni ze szczególnym uwzględnieniem nadkładu:***
do głębokości ~150 m nadkład triasowy – wapienie, dolomity; poniżej warstwy karbońskie – piaskowce i łupki ilaste z pokładami węgla.
- 3. Tektonika, ewentualne wychodnie uskoków w stropie karbonu lub na powierzchni:***
rozciągłość warstw górotworu NW-SE, upad na SW. W stropie karbonu występuje wychodnia uskoku tektonicznego o przebiegu SW-NE i zrzucie h~5 m na SE.
- 4. Złoża innych kopalin:*** brak danych.

III. DANE GÓRNICZE

1. **Zakłady górnicze, w tym sąsiednie, których działalność mogła mieć wpływ na teren objęty wnioskiem:** KWK „Saturn”, KWK „Grodziec”.
2. **Deformacje nieciągłe związane z działalnością górniczą:** w posiadanej dokumentacji brak informacji o powstawaniu deformacji nieciągłych.
3. **Dokonana płytka eksploatacja (do głębokości 100 m):** nie prowadzono płytkiej eksploatacji.
4. **Lokalizacja wyrobisk górniczych mających połączenie z powierzchnią:** według posiadanej dokumentacji w granicy wnioskowanego terenu nie występują wyrobiska mające połączenie z powierzchnią.
5. **Przebieg dokonanej eksploatacji górniczej:**

pokład	odległość ekspl. od obiektu [m]	parametry eksploatacji			
		lata	głębokość [m]	grubość [m]	system
510	0	1957	170	3,0-6,3	z podszatką hydrauliczną
615	20 na S, 50 na W	1980-81	280	1,6-1,8	z zawalem stropu
816*	390 na SE	1993	570-610	2,0-2,2	z zawalem stropu

* KWK „Grodziec”

IV. Inne uwagi:

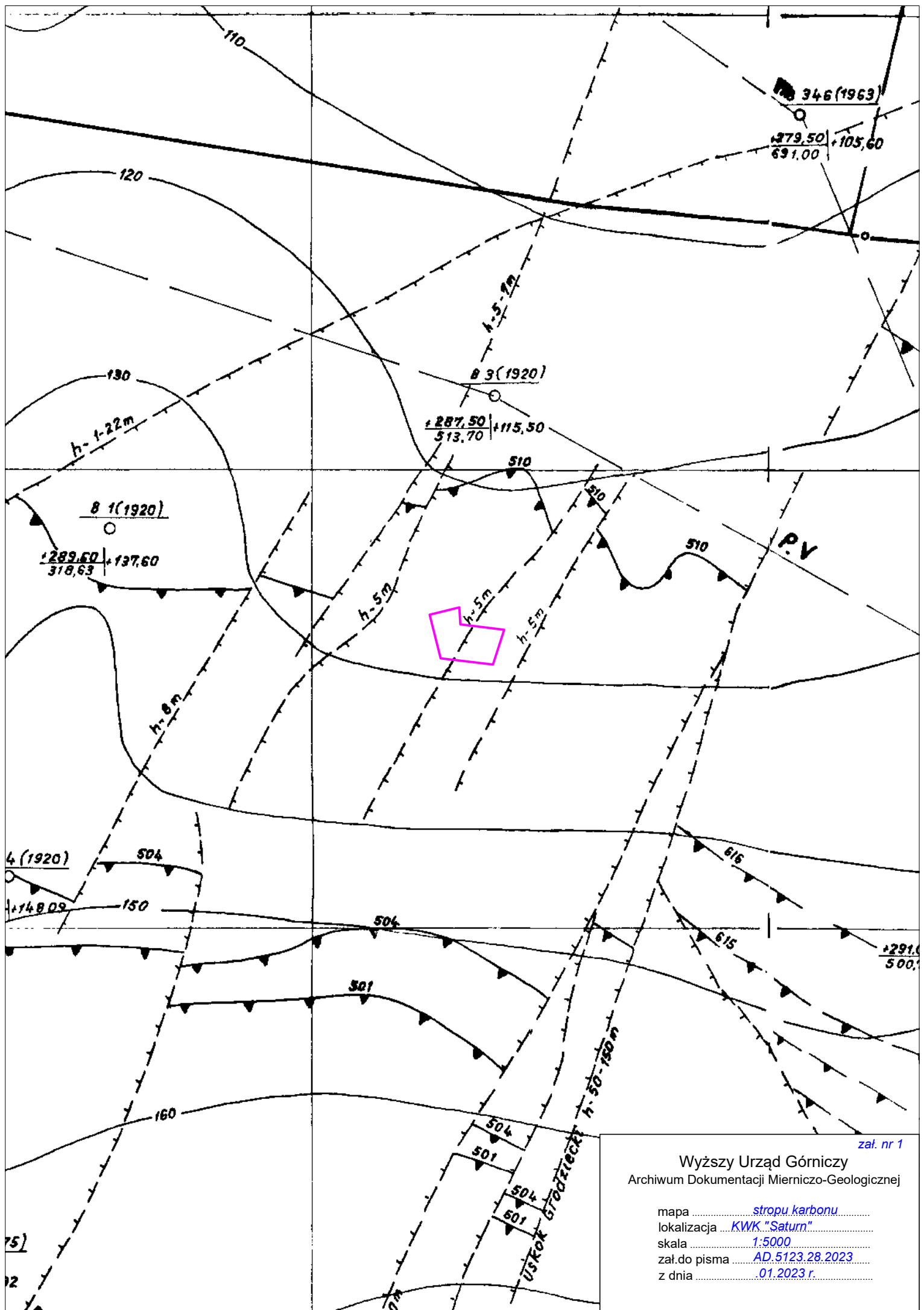
Decyzją z dnia 15.10.1997 r. Minister Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa stwierdził wygaśnięcie koncesji nr 155/94 udzielonej KWK „Saturn” na wydobywanie węgla kamiennego ze złoża węgla kamiennego KWK „Saturn”.

Niniejsza informacja o środowisku nie stanowi uzgodnienia decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w rozumieniu art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.).

Opłatę za udostępnienie niniejszej informacji w wysokości 11,00 zł (słownie: jedenaście złotych 00/100), naliczono na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2010 r. w sprawie opłat za udostępnienie informacji o środowisku (Dz.U. z 2010 r. poz. 1415 z późn. zm.).

Dyrektor Biura – Archiwum Dokumentacji
Mierniczo-Geologicznej
mgr inż. Włodzimierz Mosór

/dokument opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym/



zał. nr 1

Wyższy Urząd Górniczy
Archiwum Dokumentacji Mierniczo-Geologicznej

mapa stropu karbonu
lokalizacja KWK "Saturn"
skala 1:5000
zał. do pisma AD.5123.28.2023
z dnia 01.2023 r.

Akredytowane badania:

Analizy obliczeniowe hałasu

Analizy koncepcyjne ograniczenia hałasu

Pomiary mocy akustycznej

Pomiary w budynkach

Hałas Pochodzący od lotnisk

Pomiary hałasu 24h drogowe i kolejowe

Środowisko ogólne: ekrany akustyczne

Środowisko ogólne- pomiary hałasu w środowisku

Hałas impulsowy

Środowisko pracy – hałas Maszyny i urządzenia – hałas

Pomiary izolacyjności akustycznej przegród wewnętrznych

Pozostały zakres prac:

Pomiary drgań na człowieka w budynkach

Pomiary bezwzględne drgań na maszyny

Kamera akustyczna

Obudowy akustyczne

Tłumiki akustyczne

Ekrany akustyczne stacjonarne i mobilne

ECO-NOISE

Laboratorium pomiarów i analiz hałasu

Eco-Noise

ul. Wrocławska 33B/1

55-095 Długoleka

e-mail: biuro@eco-noise.pl

internet: www.eco-noise.pl

tel./fax.: 605 208 633 / +48 71 340 09 01



AB 1621

POWIERZAJĄCY: ELBIT ŚLIWIŃSCY SP. J.

Ul. Wojkowicka 21

41-250 Czeladź

INSTALACJA: Budowa centrum innowacji i doskonalenia technologii galwanicznych w Czeladzi, ul. Wojkowicka 21, nr działki 162/15

PROJEKT: 2023/07/01

TEMAT: SPRAWOZDANIE Z BADAŃ

Analiza akustyczna emisji hałasu do środowiska planowanego przedsięwzięcia budowy Centrum innowacji i doskonalenia technologii galwanicznych w Czeladzi przy ul. Wojkowicka 21.

ECO-NOISE
Paweł Niżniowski
55-095 Długoleka, ul. Wrocławska 33B/1
tel. 71 340 09 01
NIP: 8992407038 REGON: 020160231

ANALIZĘ WYKONAŁ:

mgr Paweł Szewczenko

mgr inż. Paweł Niżniowski

Paweł Szewczenko
Paweł Niżniowski

AUTORYZOWAŁ ORAZ
ZATWIERDZIŁ

mgr inż. Paweł Niżniowski

Paweł Niżniowski

Długoleka, 18 lipiec 2023 r.

(

$$L($$

(

qLnP(CouzdeadP(dPszhMwZotLQLnPi o(ZsePe(LcosLusTw (bzmonwladP(Zo/ Lsz/

(

97 7 k Yhl wcy c Dtcy Bc

RoQ ũlbą(ZsLb ną(ŁPt u(

L (Wt ũLb L(RsLb o(odSsonz(śsoObb T nŁ(e(OnL(6) (nb PnL(6ŁŁ,, (s3 ũ3q e3W3e(6Ł66s3Zoe36: : ; (e[Z] źn3e/ 3(

c (j oeZoseąQePhP(N TńT ũL(ŚsoObb T nŁ(e(OnL(,, 8(dePsb dL(6ŁŁ) (s3b (t ZsLb P(OoZwt edeL-ńzdS(ZoeT/] b(SL Lt w(b(śsoObb T nŁ ũ3q e3W3e(6ŁŁ,, 8 (Zoe3,, „ 6 (

k ZsLb oeQLnP(e(Zo/ Tśj b(t ZoseąQeono(ei oOnP(e ((

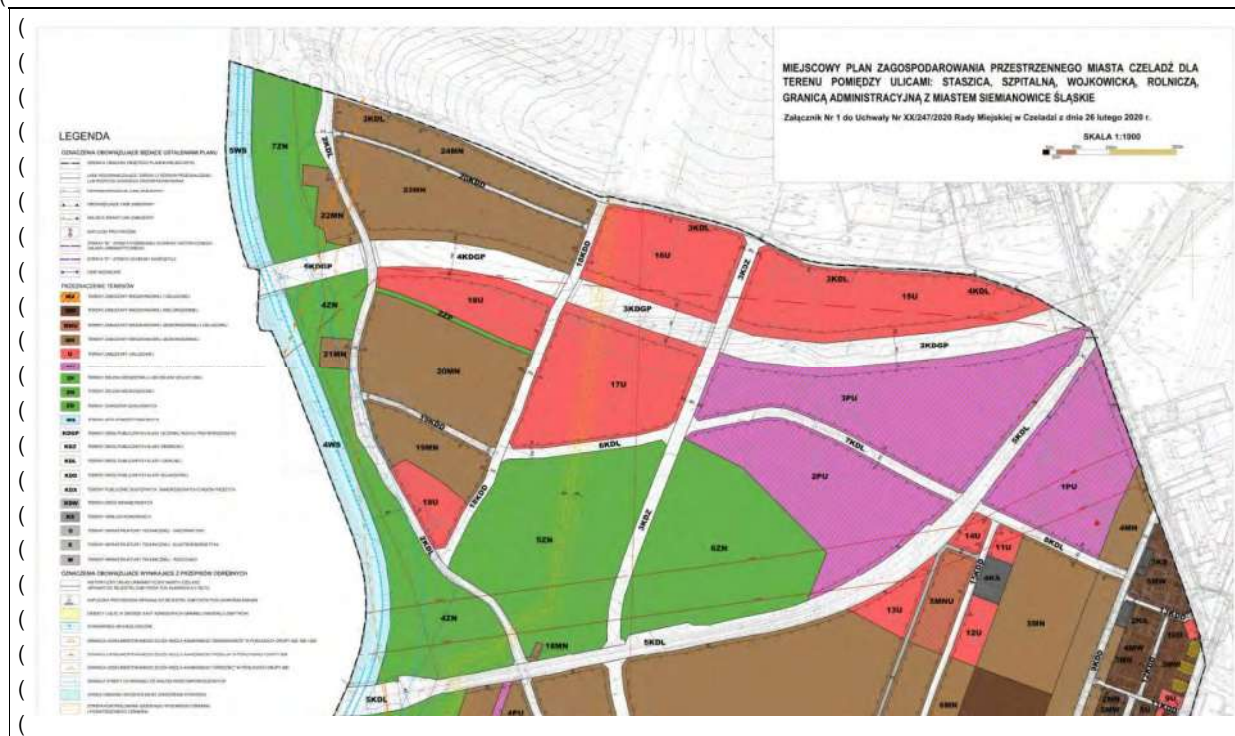
L (j oeZoseąQePhP(N TńT ũL(y-T Lw(T ŚsoObb T nŁ(e(OnL(„ : (i swOnL(6ŁŁ(s3 b (t ZsLb P(soOeLŪb(bznTj b(Zo/ Tśj b(Zsob LOeonzdS(b(eb Tęenw(e(Pm Z-eLŁdŁ(Tń ũŁŁdŁ -wc(wseąQePhL(T TńzdS(QLńzdS(ecPśLnzdS(b(bznTnw / onTosob LnL(ZsodPt] b(ũPdSno-ei TęenzdS(osLe(ŪPs/ Tj b(Tt Zot oc] b(ZsPePhŪdŁ q e3W3e(6ŁŁ(Zoe368Ł: (

c (DL ądenTń(ns) (Ob(j oeZoseąQePhP(N TńT ũL(y-T Lw(TŚsoObb T nŁ(e(OnL() (b sePśnL(6Ł6,, (s3 b(t ZsLb P(bz/ Li Lń(b(eLnsPt P(Zsob LOePhL(Zo/ Tśj b(b P-ńósdT/P/ T ũ ũ3q e3W3e(6Ł66 (Zoe3; „ 8(e[Z] źn3e/ 3(

97 7 p S5. Pc3tSl y e3YBey cBeQmDY6 .ct y

(
p P-P/ (oZsLdob LnL(ŁPt ũ/ PwQL(oc-ŁePhTbL(P/ T ũSL Lt w(Oo(śsoObb T nŁ(ZŁnob LnPĩ o(ocPmŁw(Tib Pt ũzdŁ Zo-Pĩ LŁdPL(nL(cwObb P(9p PhŁw/ (Tńob LdŁ T Oot mŁnL-PnL(ũPdSno-ei Tĩ i L-b LnTęenzdS(m] sL(e-ŁnŁ-Łob LnL(cęOeP(nL(OeL nŁdS(ns,, ; 64: (T,, [84,, (b(p ePŁOeT(w30 oŁdob TńL(6,, 3

DLnsPt (oZsLdob LnL(ocPŪ wŁP(ZsePQ ũLb PnP(Zsoi noeob LnzdS(b LsŁósdT oc-ŁeonzdS(ZoeT/] b(P/ T ũ nL(i sLnTŁz(ũPsPn] b(dSsonTńzdS(LmwŁ ũzdenP(b(ZwnmŁdS(sPdPZdzŁdŁzdS(OŁ(Zosz(OePnnPŪT nodnPŪ b sLe(e(onsPś-PnT/ (ZoeT/] b(/ odz(LmwŁ ũzdenPŪ źs] OP(SL Lt w(bznŁsezt ũLnzdS(b(oc-ŁePhTb P(ŁnL-ŁP(LmwŁ ũzdenPŪbL(Zo/ oda(LmwŁ ũzdenPĩ o(Zsoi sL/ w(mŁ/ ZwŁsob Pĩ o(kownORŁn3



(

(

(b) [REDACTED] b mT 6(t euwM(enL Owa dP(t Tz(b (SL-TZseP/ zt ob PU

(ZsePllleOz(b] emL(b Dob Pi o(osLe(uLnt Zos(t L/ odSoQ b (dEzLsob zdS(

(

(

(

(

0 (LnL-Ep(soeZsePt usePhnLnL(SL Lt w(wbe i-eOnTno(nLwL-nP(PnsLnz(Lmw uzdenP(b(Zot uLdT
wri eL wob LnL((PsPhw(cwOznm) b(osLe/Thnzds(cLsPs(nLwL-nzdS(ZsePd(b SL Lt ob zdS3

77 eB.3. Yd5OPSñ y l wB.S.l vB.SñQe6

(
k u n (T u n P l a d z (Z s e P Q u b T (s e P d e z b T u z (t u n (s o e m L o w (Z o L (L n w t u z d e n P i o (b (o u o d e P n T w (e L m L o w (n L (O e P h (Z s e P Z s o b L O e P n T (P / T U Z o / T s) b (O b (s s o O b b T m L 3 (

g c-ŹePhT(ZoeŹ/ wP/ T ŹSL Lt w(b znoŹLno(b (b zcsLnzdS(ZwnmŁdS(sPdPZdzłzdzS(Ł(ŁŁnżP(b (t ŁŁdP
sPdPZŁs] b(ocPŁW ŁŁđdPŁ eŁmŁQ osLe(ŁŹ o(ouodePhŲP (b sLe(e(ŁPsPhŁ/ T ZoOPi ŁŁđdz/ T odSsonP(
ŁmwŁ uzdenPŁŁ0 zŁ omóśĆ(Zwnm) b(t ŁunŹ(sPdPZdzłzPŁ(ŁszelŁw(nŁ8 Ł(/ (n338 osLe(„ :/(nson(t ŁunŹŁo
„ Ł(/ 3g c-ŹePhT(ZsePZsob LŁono(b (ZwnmŁdS(nŁ(b zŁ omóśdŁ8 Ł(/ (T„ :/(eŁs] b no(OŁ(ZosŁ(OePhnŁŁ
T nodnPLŁ Rwnmz(sPdPZdzłzP(Ł t wāq(Oo(ZsePQ ūŁb PhT(ZoeŹ/] b(SL Lt w(b(b zcsLnzdS(/ PŁŁdŁdS(1(
sPZsPePhuŁŁđdzS(eŁcwOob ē(/ PŁ enŁnŁb ā(-wc(ŁPsPhz(dSsonŁnP(eŁś(t ŁunŁ(Zwnm) b(sPdPZdzłzdzS(
t wāz(Oo(b znsPś-PhT(Łeo-ŹŁŹ s] b nob ŁznPi o(ZoeŹ/ w(SL Lt w(m] sP(ocslŁwŁđ(dŁ mŁb Łz(eŁŁ Łēi (
oOŁŁ zŁ LnT(ŁmwŁ uzdenPi o(OŁ(b zcsLnzdS(b ŁsuōđT(ZoeŹ/ w(SL Lt w(Ł(Ł0 znŹŁoc-ŹePh(P/ T ŹSL Lt w(
b (ZwnmŁdS(sPdPZdzłzdzS(ePt ūŁb Łno(b (ŁcP-TzonŁPŁŁ

(

(

(

(

(

(

(

(

(

(

(

(

(

(

(

(
I LcPŁ([(DPt Łb Pn P(b znTj) b (oc-DePh(ZoeŁ/ wP/ T USL Lt w(b (ZoeP(CePnnPŁ

f sZwnmw(sPdPZdzldPi o(	0 LsŁŁć(sŁ b nob LznPi o(ZoeŁ/ w OŁb Tmw(A(OŁ(deLt w(oChPt Pn L(l (b zslŁonPi o(b t nLzn Tn P/ (SL Lt w MAPEq CB (	0 LsŁŁć(CoZwt edeL-nPi o(sŁ b nob LznPi o(ZoeŁ/ w(OŁb Tmw(A OŁ(deLt w(oChPt Pn L(l (CB (
P1	6[8	: Ł Ł(
P2	6: -	: Ł Ł(
P3	68 [	: Ł Ł(
P4	66)	: Ł Ł(
P5	8; ; (	:: Ł(
P6	86 : (	:: Ł(
P7	[;	:: Ł(
P8	) Ł	:: Ł(
P9	Ł Ł	:: Ł(
P10	„)	:: Ł(

(
I LcPŁ(- (DPt Łb Pn P(b znTj) b (oc-DePh(ZoeŁ/ wP/ T USL Lt w(b (ZoeP(nodn PŁ

f sZwnmw(sPdPZdzldPi o(	0 LsŁŁć(sŁ b nob LznPi o(ZoeŁ/ w OŁb Tmw(A(OŁ(deLt w(oChPt Pn L(l (b zslŁonPi o(b t nLzn Tn P/ (SL Lt w MAPEq CB (	0 LsŁŁć(CoZwt edeL-nPi o(sŁ b nob LznPi o(ZoeŁ/ w(OŁb Tmw(A OŁ(deLt w(oChPt Pn L(l (CB (
P1	66 [	8Ł Ł(
P2	6Ł 8	8Ł Ł(
P3	„ - 6	8Ł Ł(
P4	„) „(	8Ł Ł(
P5	; :	(
P6	8((
P7	6- „	(
P8	Ł Ł	(
P9	6 8((
P10	[: ((
(b (ZsezZLQmw(n Pb zmwsezt uez Ln L(uzdS(uPPh) b (ei oChP(eBS(hwnŁŁŁ (b (ZoeP(nodz (n P(ocob TmwP(nL(n BS(CoZwt edeL-nz(ZoeŁ/ (SL Lt w(b (ZoeP(nodz:		

Adres do korespondencji
TAURON Dystrybucja S.A.
Skrytka pocztowa nr 2708
40-337 Katowice

Obsługa klientów
Elektronicznie: tauron-dystrybucja.pl/formularz
Telefonicznie: +48 32 606 0 616



Będzin, 2024-04-11

Nr warunków: WP/027745/2024/O07R03

Elbit Śliwiński Spółka Jawna
ul. Wojkowicka 21
41-250 CZELADŹ

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

Wnioskodawca:

Elbit Śliwiński Spółka Jawna

ul. Wojkowicka 21
41-250 CZELADŹ

Obiekt:

Zakład produkcyjny

Adres przyłączanego obiektu:

ul. Wojkowicka
41-250 Czeladź
numery działek: 162/15

Odpowiadając na wniosek z dnia 2024-03-04, zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja S.A. i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej:

Przyłącznie 1: **500,0 kW** dla zasilania podstawowego, w III grupie przyłączeniowej, na poniższych warunkach.

IA. Wymagania techniczne - przyłącznie 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: Pole rezerwowe 20kV w stacji 110/30/20/6kV Czeladź.
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe głowicy kablowej w polu SN stacji SN/nN Ośrodek Rehabilitacyjny Czeladź BDD30768.
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: zaciski prądowe głowicy kablowej w polu SN stacji SN/nN Ośrodek Rehabilitacyjny Czeladź BDD30768 (głowica kablowa własność odbiorcy).
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
 - a) w zakresie przyłącza:
 - wyposażenie 1 pola w dostosowywanej rozdzielni SN stacji SN/nN Ośrodek Rehabilitacyjny Czeladź BDD30768,
 - b) w zakresie sieci:

realizacja wspólna z **WP/014989/2023/O07R03, WP/010486/2023/O07R03**

 - dostosowanie Stacji SN/nN Ośrodek Rehabilitacyjny Czeladź BDD30768 do napięcia 20 kV,
 - budowa linii kablowej 20 kV kablem typu 3 x 1 x 240 mm² jako wcinę w proj. kabel relacji pole rezerwowe 20kV w GPZ Czeladź – ZK SN Park Rozkówka
 - budowa linii kablowej 20 kV kablem typu 3 x 1 x 240 mm² relacji: proj. pole rezerwowe 20kV w GPZ Czeladź – ZK SN Park Rozkówka
 - budowa linii kablowej 6 kV kablem typu 3 x 1 x 120 mm² jako przedłużenie z Stacji SN/nN Ośrodek Rehabilitacyjny Czeladź BDD30768 do Stacji SN/nN Budohut BDD31619,
 - połączenie kabla 6kV zasilającego stację Ośrodek Rehabilitacyjny Czeladź BDD30768 z kablem relacji: Ośrodek Rehabilitacyjny Czeladź BDD30768 Stacji SN/nN Budohut BDD31619,

c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy:

- budowa instalacji odbiorczej na napięciu 20 kV do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń do przyłączanego obiektu,
- budowa stacji transformatorowej 20/0,4kV wraz z wyposażeniem dostosowanym wnioskowanej mocy przyłączeniowej,
- budowa układu rozliczeniowo-pomiarowego pośredniego zabudowanego w stacji Odbiorcy przystosowanego do wnioskowanej mocy przyłączeniowej,
- budowa instalacji rozdzielczej nN wg potrzeb.

4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 20 kV:

- a) rodzaj układu: pośredni,
- b) miejsce zainstalowania: w stacji transformatorowej Przyłączanego Podmiotu.

5. Do obliczeń przyjąć: dane zwarciove dostępne będą po realizacji zakresu dla 2-etapu dla **WP/014989/2023/O07R03**, tj. po budowie rozdzielni 20kV w stacji GPZ Czeladź.

6. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej, $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.

7. Sieć SN pracuje w układzie:

II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
 - przerwy nieplanowanej – 24 godz.;
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - przerw planowanych – 35 godz.,
 - przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

IV. Informacje dodatkowe

1. Instalacja elektryczna w przyłączanym obiekcie oraz urządzenia elektroenergetyczne i instalacje od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w niniejszych Warunkach przyłączenia.
2. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych użytkowników systemu zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
3. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego.
4. TAURON Dystrybucja S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po wcześniejszym zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci, co wynika z Ustawy Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych, zwanej dalej ustawą „Prawo Energetyczne”.
5. Na cały zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia wymagane jest opracowanie i uzgodnienie z TAURON Dystrybucja S.A.: projektu wymaganego Ustawą Prawo Budowlane oraz projektu wykonawczego.
6. Przed przystąpieniem do projektowania, szczegóły dotyczące niniejszych warunków przyłączenia projektant winien uzgodnić z Wydziałem Przyłączeń.
7. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
8. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
9. W przypadku użytkowania odbiorników o charakterze indukcyjnym prowadzone będą rozliczenia za ponadumowny pobór energii biernej wg zasad określonych w Taryfie dla energii elektrycznej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej TAURON Dystrybucja S.A.

10. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziałem Eksploatacji z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
11. Podmioty zaliczane do grup przyłączeniowych I-III i VI, przyłączone bezpośrednio do sieci o napięciu znamionowym wyższym niż 1 kV, opracowują instrukcję współpracy ruchowej posiadanych urządzeń, instalacji i sieci, z uwzględnieniem warunków określonych w instrukcji opracowanej dla sieci, do której te podmioty są przyłączone - „Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” jest dostępna na stronie tauron-dystrybucja.pl
12. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standaryzacji dostępne są na stronie www.tauron-dystrybucja.pl
13. W sprawie Instrukcji współpracy projektowanych urządzeń elektroenergetycznych z siecią dystrybucyjną TAURON Dystrybucja S.A. należy kontaktować się z naszym Wydziałem Ruchu.
14. **Minimalna wielkość mocy wymaganej dla zabezpieczenia osób i mienia, w przypadku wprowadzenia ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii elektrycznej dla obiektu wynosi 100 kW.**

Przygotował: Wojewoda Krzysztof

TAURON Dystrybucja S.A.

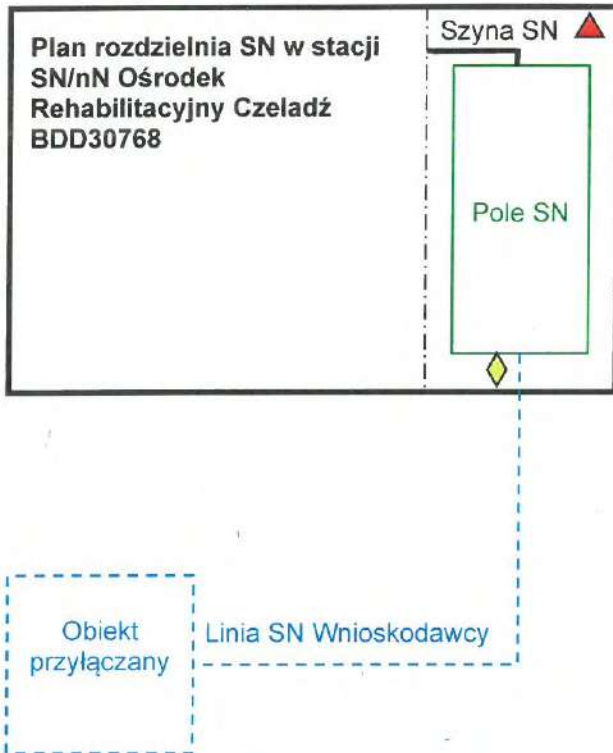
Oddział w Będzinie
Dyrektor ds. Majątki

Krzysztof Kapler

Załączniki:

1. Schemat elektryczny z zaznaczeniem miejsca przyłączenia oraz miejsca rozgraniczenia własności sieci przedsiębiorstwa energetycznego i urządzeń, instalacji lub sieci Przyłączanego Podmiotu,
2. Mapa z lokalizacją przyłącza.

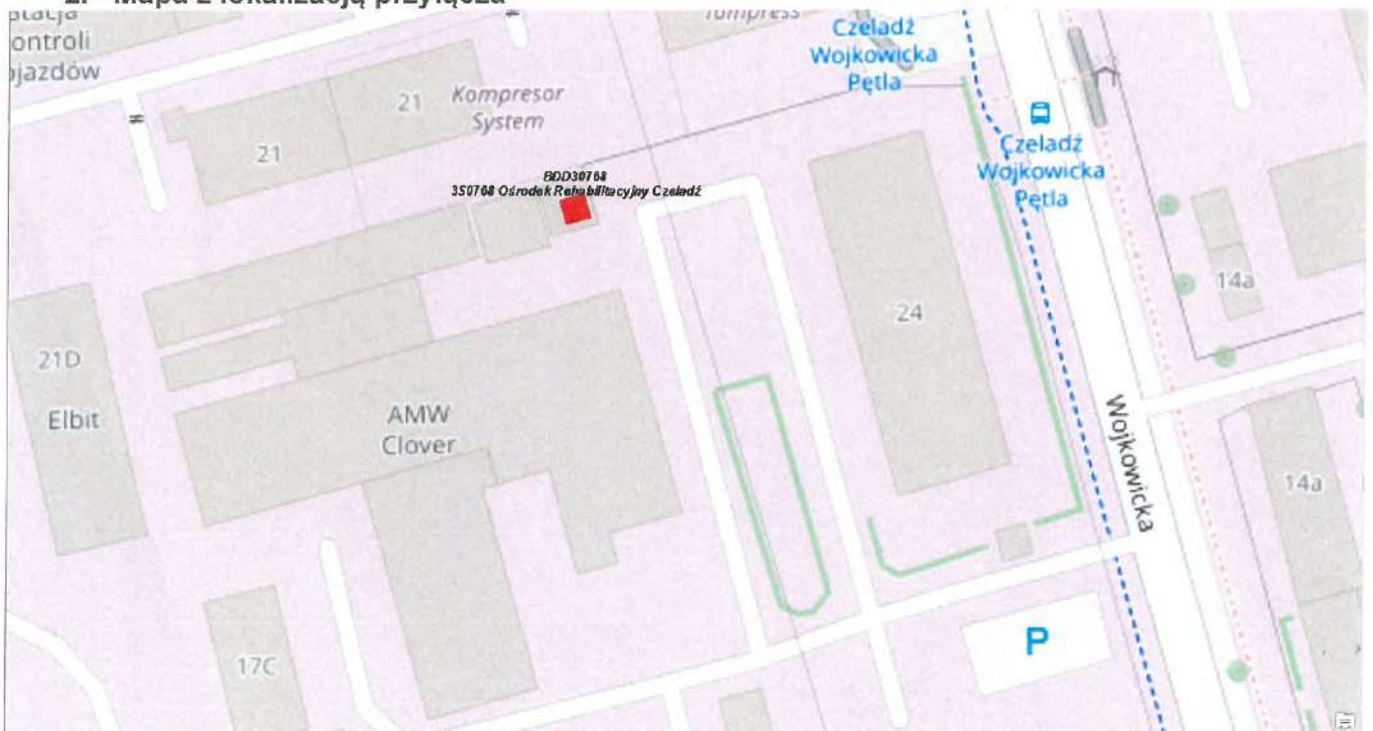
1. Schemat elektryczny z zaznaczeniem miejsca przyłączenia oraz miejsca rozgraniczenia własności sieci przedsiębiorstwa energetycznego i urządzeń, instalacji lub sieci Przyłączanego Podmiotu



▲ **Miejsce przyłączenia:** Pole rezerwowe 20kV w stacji 110/30/20/6kV Czeladź.

◆ **Miejsce rozgraniczenia własności:** zaciski prądowe głowicy kablowej w polu SN stacji SN/nN Ośrodek Rehabilitacyjny Czeladź BDD30768 (głowica kablowa własność odbiorcy).

2. Mapa z lokalizacją przyłącza



Rachunek bankowy: ING Bank Śląski o/Będzin 02 1050 1227 1000 0023 2264 1180

NIP: 625 23 517 65

REGON: 240736063

KRS 0000291742
Sąd Rejonowy
Katowice-Wschód
w Katowicach,
Wydział VIII
Gospodarczy

SEKRETARIAT:

nr tel. (32) 269 89 51
fax (32) 269 89 68

DZIAŁ TECHNICZNY

nr tel. (32) 269 89 60

BIURO OBSŁUGI

KLIENTA

nr tel. (32) 269 89 57

DZIAŁ KSIĘGOWOŚCI

nr tel. (32) 269 89 67

WINDYKACJA

nr tel. (32) 269 89 76

**DZIAŁ ORGANIZACJI,
KADR I PŁAC**

nr tel. (32) 269 89 53

**DZIAŁ EKSPLOATACJI
SIECI I UTRZYMANIA
RUCHU**

nr tel. (32) 295 72 04
nr tel. (32) 295 72 01

DYSPOZYTOR

NR ALARMOWY 994

nr tel. (32) 295 72 09
nr tel. (32) 295 72 10
fax (32) 295 72 07

**ZARZĄD SPÓŁKI
STANOWI:**

Artur Smagorowicz
Prezes Zarządu

KAPITAŁ

ZAKŁADOWY:

53 144 200,00 zł

ET.4230.93.2023.A.M.
KP.2890.2023

Czeladź, dn. 08.12.2023 r.

ELBIT ŚLIWIŃSCY sp. j.
ul. Wojkowicka 21
41-250 Czeladź

Pismo z dnia: 29.11.2023 r.

Sprawa: warunki przyłączenia do sieci wod.-kan. nowo projektowanej hali usługowej do prowadzenia procesów niklowania chemicznego oraz budynku biurowo-socjalnego przy ul. Wojkowickiej 21 dz. nr 162/15, 184/11 w Czeladzi.

Czeladzkie Wodociągi sp. z o.o. informują, że w opiniowanym obszarze działek brak jest sieci wodociągowej będącej na majątku i w eksploatacji tut. Przedsiębiorstwa. Istniejące uzbrojenie wodociągowe jest wewnętrzną siecią wodociagową prywatnych właścicieli działek.

Nadmieniamy również, że najbliższą położoną siecią wodociagową, z której możliwa jest dostawa wody przez Spółkę do przedmiotowych działek jest sieć wodociagowa Ø100 stal zlokalizowana w drodze dojazdowej przy ulicy Wojkowickiej zaznaczona kolorem niebieskim na zał. nr 2 do niniejszego pisma.

W chwili obecnej do nieruchomości położonej przy ul. Wojkowickiej 21 dz. nr 162/15, 184/11 doprowadzony jest przewód wodociagowy PE Ø110 z zabudowaną studnią wodomierzową. W studni zamontowane są trzy zestawy wodomierzowe, z czego jeden wodomierz zasila budynek należący do firmy ELBIT.

Nadmieniamy, że wszelkie prace remontowo-budowlane nie mogą spowodować odcięcia dopływu wody do sąsiednich budynków usługowych przy ul. Wojkowickiej 21, które zasilane są w wodę z ww. przewodu. Informujemy, że istnieje możliwość wykorzystania istniejącego zestawu wodomierzowego. Miejsce włączenia przewodu wodociagowego – w studni wodomierzowej za wodomierzem I22BA093199. Studzienka posadowiona w rejonie budynku z siedzibą firmy ELBIT. Ponadto wszelkie miejsca odcięcia instalacji wodociagowej – po przełączeniu na nowy przewód - należy zaślepić i trwale wyłączyć z eksploatacji. Powyższy wodomierz jest podlicznikiem głównego wodomierza zamontowanego w studni zbiorczej przy wjeździe na teren zakładów dz. nr 198, 184/18 w rejonie ul. Wojkowickiej w Czeladzi.

I. Warunki ogólne

1. Zapotrzebowanie na wodę

Woda pobierana będzie do celów: bytowych

Q_{dsr} [m³/dobę]: 2,0 / Q_{dmax} [m³/dobę]: 2,1 / Q_{hmax} [m³/godzinę]: 0,9

Woda pobierana będzie do celów: przeciwpożarowych (zbiornik ppoż.)

Woda pobierana będzie do celów: przemysłowych 25.61.Z

Q_{dsr} [m³/dobę]: 28,0 / Q_{dmax} [m³/dobę]: 29,0 / Q_{hmax} [m³/godzinę]: 1,2

2. Ilość i jakość odprowadzanych ścieków

ADRES DO KORESPONDENCJI: 41-250 CZELADŹ, UL. KATOWICKA 42

e-mail: sekretariat@wodociagi.czeladz.pl

NIP: 625 23 517 65

REGON: 240736063

KRS 0000291742
Sąd Rejonowy
Katowice-Wschód
w Katowicach,
Wydział VIII
Gospodarczy

SEKRETARIAT:

nr tel. (32) 269 89 51
fax (32) 269 89 68

DZIAŁ TECHNICZNY

nr tel. (32) 269 89 60

**BIURO OBSŁUGI
KLIENTA**

nr tel. (32) 269 89 57

DZIAŁ KSIĘGOWOŚCI

nr tel. (32) 269 89 67

WINDYKACJA

nr tel. (32) 269 89 76

**DZIAŁ ORGANIZACJI,
KADR I PŁAC**

nr tel. (32) 269 89 53

**DZIAŁ EKSPLOATACJI
SIECI I UTRZYMANIA
RUCHU**

nr tel. (32) 295 72 04
nr tel. (32) 295 72 01

DYSPOZYTOR

NR ALARMOWY 994

nr tel. (32) 295 72 09
nr tel. (32) 295 72 10
fax (32) 295 72 07

**ZARZĄD SPÓŁKI
STANOWI:**

Artur Smagorowicz
Prezes Zarządu

KAPITAŁ

ZAKŁADOWY:

53 144 200,00 zł

Rodzaj odprowadzanych ścieków: bytowe

$Q_{dśr}$ [m³/dobę]: 2,0 Q_{hmax} [m³/godzinę]: 2,1

Rodzaj odprowadzanych ścieków: przemysłowe PKD 25.61.Z

$Q_{dśr}$ [m³/dobę]: 28,0 Q_{hmax} [m³/godzinę]: 29,0

Istniejący zestaw wodomierzowy należy dostosować do poniższych wymagań technicznych (montażowych):

1. W nawiązaniu do wskazanego zapotrzebowania na wodę do celów bytowych oraz przemysłowych informujemy, że istniejący wodomierz Ø15 zamontowany w studni nie jest w stanie zapewnić wymaganego zapotrzebowania. W związku z powyższym, średnicę wodomierza należy dobrać do planowanego przepływu wody. Wodomierz główny zapewniają Czeladzkie Wodociągi sp. z o. o.
2. Istniejące podejście pod zabudowę wodomierza leży po Stronie osoby ubiegającej się o podłączenie i powinno spełniać następujące wytyczne:
 - a. należy montować wodomierz w pozycji horyzontalnej – z tarczą licznika skierowaną do góry zgodnie z wymaganiami zawartymi w normie PN-B-10720 i PN-ISO 4064-2 + Ad1;
 - b. od strony dopływu wody wymienione urządzenia powinny być zamontowane w następującej kolejności:
 - zawór odcinający grzybkowy,
 - konsola wodomierzowa,
 - zawór odcinający grzybkowy,
 - zawór zwrotny antyskażeniowy zgodnie z normą PN-EN1717,
 - zawór grzybkowy lub kulowy.
 - c. zachować odcinki proste przed i za wodomierzem; odcinek prosty przed wodomierzem powinien wynosić $L=5$ średnic nominalnych wodomierza i za wodomierzem $L=3$ średnic nominalne wodomierza;
 - d. w zestawach wodomierzowych łączenie armatury przewidzieć za pomocą kształtek mosiężnych;
 - e. odcinki przewodu wodociągowego przed i za wodomierzem zamontować współosiowo;
 - f. wodomierz nie powinien być narażony na nadmierne naprężenia spowodowane przez rurociąg lub wyposażenie;
 - g. przed zainstalowaniem wodomierza rurociąg powinien być przepłukany w celu usunięcia zanieczyszczeń mogących uszkodzić wodomierz lub spowodować ograniczenie przepływu;

Zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków z dn. 07.06.2001 r., rozdz. 2, art. 15 pkt 2 realizację budowy studni wodomierzowej zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o podłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej. W związku z powyższym, eksploatacja studzienki wodomierzowej na posesji przy ul. Wojkowskiej 21 jest po stronie osoby, której posesja została podłączona do sieci.

Zaleca się, by przewód wodociągowy za studzienką układać poniżej głębokości przemarzania gruntu zapewniając min. przykrycie 1,5 m i nie głębiej niż 2,5 m. Jeśli sposób fundamentowania budynku uniemożliwia utrzymanie takiej głębokości, to dopuszcza się w sąsiedztwie ławy fundamentowej (stopy), lokalne wypłylenie do głębokości 1,0 m; w przypadku konieczności wypłylenia przewodu celem rozwiązania kolizji wysokościowej z innym uzbrojeniem lub lokalnego obniżenia niwelety terenu, rurociąg należy ocieplić otuliną termoizolacyjną oraz podsypać i obsypać keramzytem.

ADRES DO KORESPONDENCJI: 41-250 CZELADŹ, UL. KATOWICKA 42

e-mail: sekretariat@wodociagi.czeladz.pl

NIP: 625 23 517 65

REGON: 240736063

KRS 0000291742
Sąd Rejonowy
Katowice-Wschód
w Katowicach,
Wydział VIII
Gospodarczy

SEKRETARIAT:

nr tel. (32) 269 89 51
fax (32) 269 89 68

DZIAŁ TECHNICZNY

nr tel. (32) 269 89 60

**BIURO OBSŁUGI
KLIENTA**

nr tel. (32) 269 89 57

DZIAŁ KSIĘGOWOŚCI

nr tel. (32) 269 89 67

WINDYKACJA

nr tel. (32) 269 89 76

**DZIAŁ ORGANIZACJI,
KADR I PŁAC**

nr tel. (32) 269 89 53

**DZIAŁ EKSPLOATACJI
SIECI I UTRZYMANIA
RUCHU**

nr tel. (32) 295 72 04

nr tel. (32) 295 72 01

DYSPOZYTOR

NR ALARMOWY 994

nr tel. (32) 295 72 09

nr tel. (32) 295 72 10

fax (32) 295 72 07

**ZARZĄD SPÓŁKI
STANOWI:**

Artur Smagorowicz
Prezes Zarządu

KAPITAŁ

ZAKŁADOWY:

53 144 200,00 zł

Przewód wykonywać ze spadkiem w kierunku wodociągu źródłowego.

Zalecenia w stosowaniu materiałów i sposób wykonania wewnętrznej instalacji wodociągowej:

1. Wszystkie materiały, wyroby i systemy zastosowane do budowy przewodu wodociągowego powinny być zgodne z Polskimi Normami (PN i PN-EN) i posiadać pozytywną opinię Państwowego Zakładu Higieny. Wyroby, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy winny posiadać Aprobata Techniczną lub Krajową Ocenę Techniczną.
2. Do budowy rurociągu należy stosować rury PE szeregu SDR11 PN16, odpowiednio oznakowanych taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną wraz z zastosowaniem podsypki i obsypki piaskowej o grubości min. 20 cm.
3. Wszystkie łączenia rur PE wykonać metodą zgrzewania elektrooporowego.
4. Kształtki do zgrzewania doczołowego muszą być wykonane jako lane (wtryskowe); nie dopuszcza się kształtek segmentowych.
5. Sposób wykonania obsypki i stopień jej zagęszczenia powinien zapewniać całkowitą stabilność rurociągu.
6. Przejście rurociągu przez ścianę studni wodomierzowej przewidzieć w rurze ochronnej, a przestrzeń pomiędzy rurą ochronną wypełnić sznurem białym i uszczelnić kitem na pokoście lnianym lub pianką poliuretanową.
7. Na odcinku pod fundamentem dla realizowanego przewodu wodociągowego należy zastosować rury lite bez zgrzewów i połączeń.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami pobór wody na cele przeciwpożarowe powinien wynosić 5, 10 lub 20 dm³/s w zależności od charakteru budynku. Warunki przeciwpożarowe reguluje szczegółowo **Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.**

Jeżeli nie jest możliwe zapewnienie określonego w ww. Rozporządzeniu przepływu wody na cele przeciwpożarowe zapas wody można zgromadzić w zbiorniku przeciwpożarowym o określonej przepisami pojemności.

Zbiorniki przeciwpożarowe podlegają przepisom określonym przez Polską Normę PN-B-02857/1982.

II. Warunki wykonania przyłącza kanalizacji sanitarnej:

W bezpośrednim obszarze opiniowanej nieruchomości brak jest sieci kanalizacji sanitarnej będącej na majątku i w eksploatacji tut. Przedsiębiorstwa. Odprowadzanie ścieków bytowych możliwe jest do kanalizacji ogólnospławnej Ø300 mm, Ø400 mm, Ø600 mm posadowionej w ul. Wojkowickiej zaznaczonej kolorem różowym na zał. nr 2 do niniejszego pisma.

W rejonie działek nr 162/15, 184/11 znajduje się wewnętrzna sieć kanalizacyjna będąca własnością osób prywatnych. **Na włączenie do niniejszej sieci kanalizacyjnej należy uzyskać pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli sieci.**

Trasa przyłącza kanalizacji sanitarnej i jego posadowienie

1. Włączenie należy wykonać do studni ks1 (brak karty inwentaryzacyjnej w zasobach tut. Przedsiębiorstwa) zabudowanej na przewodzie kanalizacyjnym Ø200 mm (zał. nr 1). Przed przystąpieniem do prac projektowych/wykonawczych należy zweryfikować w terenie rzędne posadowienia ww. studni.
2. Trasa przyłącza powinna być możliwie najkrótsza i najprostsza, bezkolizyjna

ADRES DO KORESPONDENCJI: 41-250 CZELADŹ, UL. KATOWICKA 42

e-mail: sekretariat@wodociagi.czeladz.pl

NIP: 625 23 517 65

REGON: 240736063

KRS 0000291742
Sąd Rejonowy
Katowice-Wschód
w Katowicach,
Wydział VIII
Gospodarczy

SEKRETARIAT:

nr tel. (32) 269 89 51
fax (32) 269 89 68

DZIAŁ TECHNICZNY

nr tel. (32) 269 89 60

**BIURO OBSŁUGI
KLIENTA**

nr tel. (32) 269 89 57

DZIAŁ KSIĘGOWOŚCI

nr tel. (32) 269 89 67

WINDYKACJA

nr tel. (32) 269 89 76

**DZIAŁ ORGANIZACJI,
KADR I PŁAC**

nr tel. (32) 269 89 53

**DZIAŁ EKSPLOATACJI
SIECI I UTRZYMANIA
RUCHU**

nr tel. (32) 295 72 04
nr tel. (32) 295 72 01

DYSPOZYTOR

NR ALARMOWY 994

nr tel. (32) 295 72 09
nr tel. (32) 295 72 10
fax (32) 295 72 07

**ZARZĄD SPÓŁKI
STANOWI:**

Artur Smagorowicz
Prezes Zarządu

KAPITAŁ

ZAKŁADOWY:

53 144 200,00 zł

w stosunku do innego uzbrojenia, obiektów oraz innych elementów zagospodarowania terenu z zachowaniem odległości od istniejących i projektowanych obiektów:

- | | |
|----------------------------------------------|----------------------------|
| - przyłączy wodociągowych | min. 1,2 m |
| - przyłączy gazowych | min. 1,0 m |
| - kabli energetycznych nn / sn / wn | min. 0,8 m / 1,0 m / 1,2 m |
| - kabli telekomunikacyjnych | min. 0,8 m |
| - rurociągów C.O. | min. 1,2 m |
| - skarp, granic działek, ogrodzeń | min. 1,5 m |
| - istniejące/projektowane drzewa | min. 2,0 m |
| - budynków i innych obiektów konstrukcyjnych | min. 2,0 m |

3. Na przyłączy kanalizacyjnym przed wprowadzeniem ścieków do kanalizacji zabudować należy urządzenia podczyszczające ścieki w stopniu pozwalającym na ich zrzut do kanalizacji.

4. Za urządzeniem podczyszczającym zaprojektować należy studzienkę kanalizacyjną kontrolno-pomiarową (do poboru prób zrzucanych ścieków).

5. Na przyłączy kanalizacyjnym odprowadzającym ścieki przemysłowe z projektowanego obiektu zabudować należy:

- urządzenie pomiarowe (będące podstawą do ponoszenia przez Inwestora opłat z tytułu odprowadzania ścieków przemysłowych; koszt nabycia, zainstalowania oraz utrzymania urządzenia pomiarowego ponosi Usługobiorca (zgodnie z art. 15 pkt 3 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzanie ścieków z dnia 7 czerwca 2021 r. Dz. U. 2023 poz. 537),
- urządzenie zapewniające odcięcie dopływu ścieków do kanalizacji na wypadek wystąpienia awarii (instalacji lub nieszczelności urządzeń).

Dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych określa **Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r.** w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych – Dz. U. poz. 1757 z dnia 25 października 2016 r.

6. Minimalna odległość pionowa (od ściany przewodu) przy skrzyżowaniu przyłącza kanalizacyjnego z rurociągami wodociągowymi i kanalizacyjnymi oraz przewodami gazowymi, telekomunikacyjnymi, energetycznymi, sygnalizacyjnymi winna wynosić min 0,2 m (licząc od skraju przewodów lub rur ochronnych).

7. Warunki posadowienia przewodu należy dostosować do rodzaju gruntu, warunków gruntowo-wodnych i materiału przyłącza, uwzględniając wymagania producenta rur.

Stosowane materiały i sposób wykonania przyłącza kanalizacyjnego

1. Wszystkie materiały, wyroby i systemy zastosowane do budowy przyłącza kanalizacyjnego powinny być zgodne z Polskimi Normami (PN i PN-EN). Wyroby, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy winny posiadać Aprobata Techniczną lub Krajową Ocenę Techniczną.
2. Przewód kanalizacyjny projektować z rur PCV-U klasa S SDR34, min. Ø160 mm grubościennych o wydłużonym kielichu, ułożonych na podsypce i obsypce piaskowej o grubości min. 20 cm.
3. W przypadku konieczności wykonania przyłącza kanalizacyjnego metodą bezwykopową należy zastosować przecisk/przewiert rurą osłonową stalową; rurę przewodową ułożyć na płozach dystansowych w rozstawie dostosowanej do średnicy przyłącza, a końce rury osłonowej uszczelnić; dopuszcza się wykonanie przecisku/przewiertu bez rury osłonowej przy zastosowaniu rur przeciskowych/przewiertowych przeznaczonych do technologii bezwykopowej.

ADRES DO KORESPONDENCJI: 41-250 CZELADŹ, UL. KATOWICKA 42

e-mail: sekretariat@wodociagi.czeladz.pl

NIP: 625 23 517 65

REGON: 240736063

KRS 0000291742
Sąd Rejonowy
Katowice-Wschód
w Katowicach,
Wydział VIII
Gospodarczy

SEKRETARIAT:

nr tel. (32) 269 89 51
fax (32) 269 89 68

DZIAŁ TECHNICZNY

nr tel. (32) 269 89 60

**BIURO OBSŁUGI
KLIENTA**

nr tel. (32) 269 89 57

DZIAŁ KSIĘGOWOŚCI

nr tel. (32) 269 89 67

WINDYKACJA

nr tel. (32) 269 89 76

**DZIAŁ ORGANIZACJI,
KADR I PŁAC**

nr tel. (32) 269 89 53

**DZIAŁ EKSPLOATACJI
SIECI I UTRZYMANIA
RUCHU**

nr tel. (32) 295 72 04
nr tel. (32) 295 72 01

DYSPOZYTOR

NR ALARMOWY 994

nr tel. (32) 295 72 09
nr tel. (32) 295 72 10
fax (32) 295 72 07

**ZARZĄD SPÓŁKI
STANOWI:**

Artur Smagorowicz
Prezes Zarządu

KAPITAŁ

ZAKŁADOWY:

53 144 200,00 zł

- (np. kamionka lub GRP); metoda bezwykopowa ma zapewnić wykonanie przyłącza kanalizacyjnego bez zmiany kierunku oraz z zachowaniem minimalnych spadków.
4. Materiały użyte do budowy przyłącza kanalizacyjnego muszą zapewnić jego szczelność, wytrzymałość mechaniczną, odporność na korozję i ścieranie.
 5. Przyłącze kanalizacyjne prowadzić ze spadkiem zapewniającym prędkość przepływu ścieków nie powodującym odkładania się osadów; zaleca się uzyskanie prędkości samooczyszczenia na poziomie 0,8 m/s; minimalny spadek dla PVC Ø160 wynosi 1,5%, maksymalny 15% natomiast dla PVC Ø200 minimalny spadek wynosi 1,0%, a maksymalny 10%.
 6. Minimalne przykrycie kanału powinno wynosić 1,0 m; w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się mniejsze niż 1,0 m przykrycie kanału, pod warunkiem odpowiedniego zabezpieczenia przewodów przed uszkodzeniem oraz przed przemarzaniem.
 7. Na załamaniach i zmianach kierunku przewodów kanalizacyjnych należy zamontować studnie rewizyjne.
 8. Przejście kanałów przez studnie rozwiązać elastycznie.
 9. Na trasie przewodu kanalizacyjnego nie budować obiektów stałych, nie nasadzać drzew i krzewów, w pasie o szerokości po 1,5 m od osi kanału.
 10. Stosować studnie prefabrykowane, z kręgów betonowych lub żelbetowych zgodnych z normą PN-EN 1917:2004, dla kanałów o średnicy Ø200-Ø350 mm przewidzieć zabudowę studzienki o średnicy min. Ø1000 mm; studnie powinny być posadowione na płycie żelbetowej o 20% większej od zewnętrznej średnicy dennicy monolitycznej studni.
 11. W przypadku załamań na przyłączy dopuszcza się zabudowę studni o średnicy Ø425 mm lub Ø600 mm wykonanych z tworzyw sztucznych.
 12. Typ wjazdu na studzience dobrać do przewidzianego obciążenia dynamicznego i statycznego związanego z usytuowaniem studzienki.
 13. Dla studni betonowych do regulacji wysokości osadzenia wjazdu stosować prefabrykowane pierścienie dystansowe wykonane z betonu; przy czym wysokość nadbudowy nie może przekraczać 30 cm.
 14. Studzienki posadowione w miejscach obciążonych ruchem kołowym należy dodatkowo wyposażać w pierścień odciążający.
 15. W miejscach włączeń do projektowanych studni kanalizacyjnych, gdy różnica wysokości jest większa niż 50 cm, należy przewidzieć kaskady. Sposób zabudowy kaskady nie może zakłócać prawidłowej eksploatacji urządzeń kanalizacyjnych.
 16. Instalacja kanalizacyjna grawitacyjna w pomieszczeniach budynku, z których krótkotrwale nie jest możliwy grawitacyjny spływ ścieków, może być wykonana pod warunkiem zainstalowania zabezpieczenia przed przepływem zwrotnym ścieków z sieci kanalizacyjnej przez zastosowanie przepompowni ścieków, zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dotyczącej projektowania przepompowni ścieków w kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków lub urządzenia przeciwwzalewowego zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dotyczącej urządzeń przeciwwzalewowych w budynkach; zabezpieczenia te Inwestor zabuduje na własny koszt.

III. Obowiązki

Realizację budowy przyłączy wod.-kan. do sieci, studni wodomierzowej przewidzianej do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci.

IV. Warunki formalne, zgłoszenia i odbiory przyłącza

ADRES DO KORESPONDENCJI: 41-250 CZELADŹ, UL. KATOWICKA 42

e-mail: sekretariat@wodociagi.czeladz.pl

NIP: 625 23 517 65

REGON: 240736063

KRS 0000291742
Sąd Rejonowy
Katowice-Wschód
w Katowicach,
Wydział VIII
Gospodarczy

SEKRETARIAT:

nr tel. (32) 269 89 51
fax (32) 269 89 68

DZIAŁ TECHNICZNY

nr tel. (32) 269 89 60

**BIURO OBSŁUGI
KLIENTA**

nr tel. (32) 269 89 57

DZIAŁ KSIĘGOWOŚCI

nr tel. (32) 269 89 67

WINDYKACJA

nr tel. (32) 269 89 76

**DZIAŁ ORGANIZACJI,
KADR I PŁAC**

nr tel. (32) 269 89 53

**DZIAŁ EKSPLOATACJI
SIECI I UTRZYMANIA
RUCHU**

nr tel. (32) 295 72 04

nr tel. (32) 295 72 01

DYSPOZYTOR

NR ALARMOWY 994

nr tel. (32) 295 72 09

nr tel. (32) 295 72 10

fax (32) 295 72 07

**ZARZĄD SPÓŁKI
STANOWI:**

Artur Smagorowicz
Prezes Zarządu

KAPITAŁ

ZAKŁADOWY:

53 144 200,00 zł

1. Przy realizacji przyłączy wod.-kan. należy przestrzegać obowiązujących przepisów, norm, instrukcji, zarządzeń branżowych i państwowych.
2. Budowa przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego, w zależności od formy wybranej przez Inwestora, wymaga sporządzenia odpowiednich dokumentów określonych przez przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
3. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, Czeladzkie Wodociągi sp. z o. o. informują, że wskazane jest złożyć do Starostwa Powiatowego w Będzinie wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania planowanych przyłączy.
4. Przyłącza podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Obowiązki geodezyjnego wyznaczenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, nie podlegają przyłącza, jeżeli ich połączenie z siecią wodociągową lub kanalizacyjną znajduje się na tej samej działce co przyłącza lub na działce do niej przyległej. Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wykonuje się przed zakryciem przyłączy. Zapewnienie wykonania obowiązków, o których mowa w niniejszym punkcie, należy do kierownika budowy, a w przypadku, gdy kierownik budowy nie zostanie ustanowiony – do inwestora (osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci).
5. Po zakończeniu prac montażowych przed zasypką wykonanie przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego należy zgłosić wyznaczonemu przez Spółkę Inspektorowi.
6. Czeladzkie Wodociągi sp. z o.o. zalecają aby:
 - sporządzenie planu sytuacyjnego uwzględniającego niniejsze warunki przyłączenia do sieci, o którym mowa w art. 29a Prawa budowlanego, zlecić osobie posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych oraz kanalizacyjnych,
 - budowę przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego powierzyć profesjonalnemu podmiotowi i zapewnić kierownictwo osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.
7. Do odbioru przyłącza wodociągowego należy przedłożyć następujące dokumenty:
 - mapę geodezyjną z naniesionym przebiegiem przyłącza wodociągowego
8. Do odbioru przyłącza kanalizacyjnego należy przedłożyć następujące dokumenty:
 - mapę geodezyjną z naniesionym przebiegiem przyłącza kanalizacyjnego,
 - karty studni.
9. Dokumenty wymienione w pkt. 8 i 9, są warunkiem uzyskania przez Inwestora kopii protokołu odbioru przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego niezbędnej do zawarcia umowy z tut. Przedsiębiorstwem.
10. Warunkiem rozpoczęcia świadczenia usług przez Czeladzkie Wodociągi sp. z o. o. jest podpisanie umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzenie ścieków. Do zawarcia umowy niezbędny jest tytuł prawny do nieruchomości.

V. Warunki prawne

1. Niniejsze warunki przyłączenia są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili wydania tychże warunków oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.
2. Dodatkowo przed rozpoczęciem prac należy uzyskać wszystkie niezbędne zgody i decyzje dotyczące zezwolenia na prowadzenie robót oraz umieszczenie urządzeń infrastruktury wod.-kan. w pasie drogowym.
3. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej (jak również ich

ADRES DO KORESPONDENCJI: 41-250 CZELADŹ, UL. KATOWICKA 42

e-mail: sekretariat@wodociagi.czeladz.pl

NIP: 625 23 517 65

REGON: 240736063

KRS 0000291742
Sąd Rejonowy
Katowice-Wschód
w Katowicach,
Wydział VIII
Gospodarczy

SEKRETARIAT:

nr tel. (32) 269 89 51
fax (32) 269 89 68

DZIAŁ TECHNICZNY

nr tel. (32) 269 89 60

**BIURO OBSŁUGI
KLIENTA**

nr tel. (32) 269 89 57

DZIAŁ KSIĘGOWOŚCI

nr tel. (32) 269 89 67

WINDYKACJA

nr tel. (32) 269 89 76

**DZIAŁ ORGANIZACJI,
KADR I PŁAC**

nr tel. (32) 269 89 53

**DZIAŁ EKSPLOATACJI
SIECI I UTRZYMANIA
RUCHU**

nr tel. (32) 295 72 04
nr tel. (32) 295 72 01

DYSPOZYTOR

NR ALARMOWY 994

nr tel. (32) 295 72 09
nr tel. (32) 295 72 10
fax (32) 295 72 07

**ZARZĄD SPÓŁKI
STANOWI:**

Artur Smagorowicz
Prezes Zarządu

KAPITAŁ

ZAKŁADOWY:

53 144 200,00 zł

- zmiana, aktualizacja lub przeniesienie na inny podmiot) wydawane są bezpłatnie;
4. Nie pobiera się opłaty za odbiór przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, a także za włączenie przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego do sieci wodociągowej albo sieci kanalizacyjnej oraz za inne zezwolenia z tym związane.
 5. **Wybudowane przewody wod-kan. dla nowo projektowanej hali usługowej do prowadzenia procesów niklowania chemicznego oraz budynku biurowo-socjalnego przy ul. Wojkowickiej 21 dz. nr 162/15, 184/11 pozostają na majątku i w eksploatacji Inwestora.**
 6. **Granica eksploatacji przyłącza wodociągowego będzie bez zmian, a mianowicie na wodomierzu głównym zamontowanym w studni zbiorczej posadowionej na dz. nr 198, 184/18 przy wjeździe na teren zakładów przy ul. Wojkowickiej w Czeladzi.**
 7. **Granica eksploatacji przyłącza kanalizacyjnego będzie bez zmian, a mianowicie na studni włączeniowej zabudowanej na kanale ogólnospławnym Ø600 mm w ul. Wojkowickiej w Czeladzi.**
 8. **Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej są ważne przez okres 2 lat od dnia ich wydania.**

Rozdzielnik:

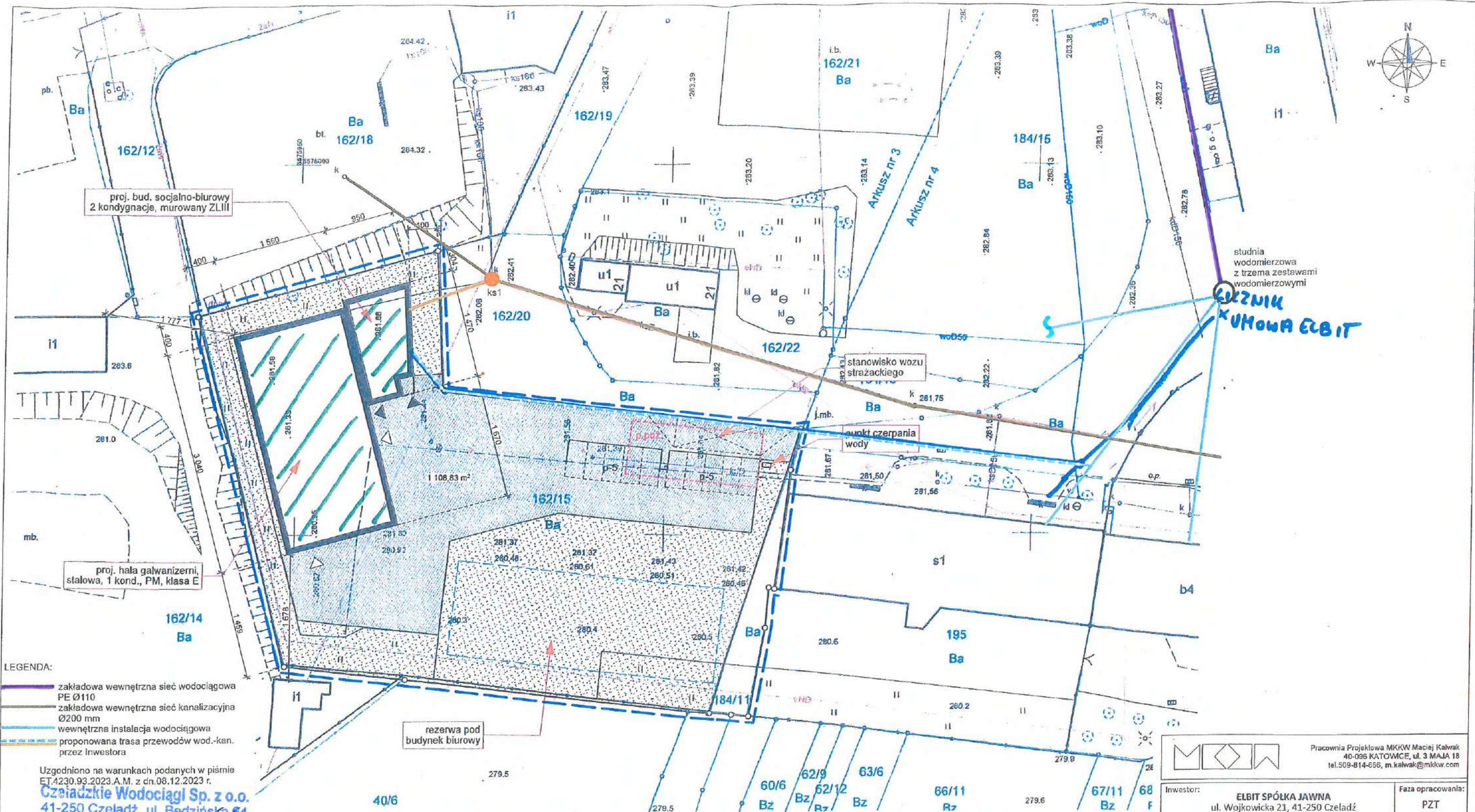
1 x adresat

1 x ET a/a

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu
2. Mapa z zasobów tut. Przedsiębiorstwa (wyłącznie do użytku wewnętrznego)

**KIEROWNIK
DZIAŁU TECHNICZNEGO**
mgr inż. Barbara Małabowska



LEGENDA:

- zakładowa wewnętrzna sieć wodociągowa PE Ø110
- zakładowa wewnętrzna sieć kanalizacyjna Ø200 mm
- wewnętrzna instalacja wodociągowa
- proponowana trasa przewodów wod.-kan. przez Inwestora

Uzgodniono na warunkach podanych w piśmie ET.4230.93.2023.A.M. z dn.08.12.2023 r.
Czeladzkie Wodociągi Sp. z o.o.
 41-250 Czeladź, ul. Będzińska 64
 Adres do korespondencji:
 41-250 Czeladź, ul. Katowicka 42
 NIP: 625-23-517-65; REGON: 240736063
 tel.: (32) 269-89-51, 265-36-64

Pracownia Projektowa MKKW Maciej Kalwak
 40-095 KATOWICE, ul. 3 MAJA 18
 tel. 509-814-656, m.kalwak@mkkw.com

WG.6640.3163.2022

Starosta Będziński

Protokół weryfikacji z dnia: 2022-11-29

Grzegorz Dyba

nr upr. 13197

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Zgł. WG.6640.3163.2022 stan na 26.11.2022r.

Układ współrzędnych płaskich: "2000/18"
 Układ wysokości normalnych: "Kronsztadt 86"

Niniejsza mapa może służyć do projektowania budynków poniżej 4,0m od granic działek, oraz innych obiektów budowlanych poniżej 3,0m od granic działek.

Województwo:
 Powiat:
 Jednostka ewidencyjna:
 Obręb:
 Działka:

śląskie
 Będzin
 240102_1 Czeladź
 0001 Czeladź
 162/15

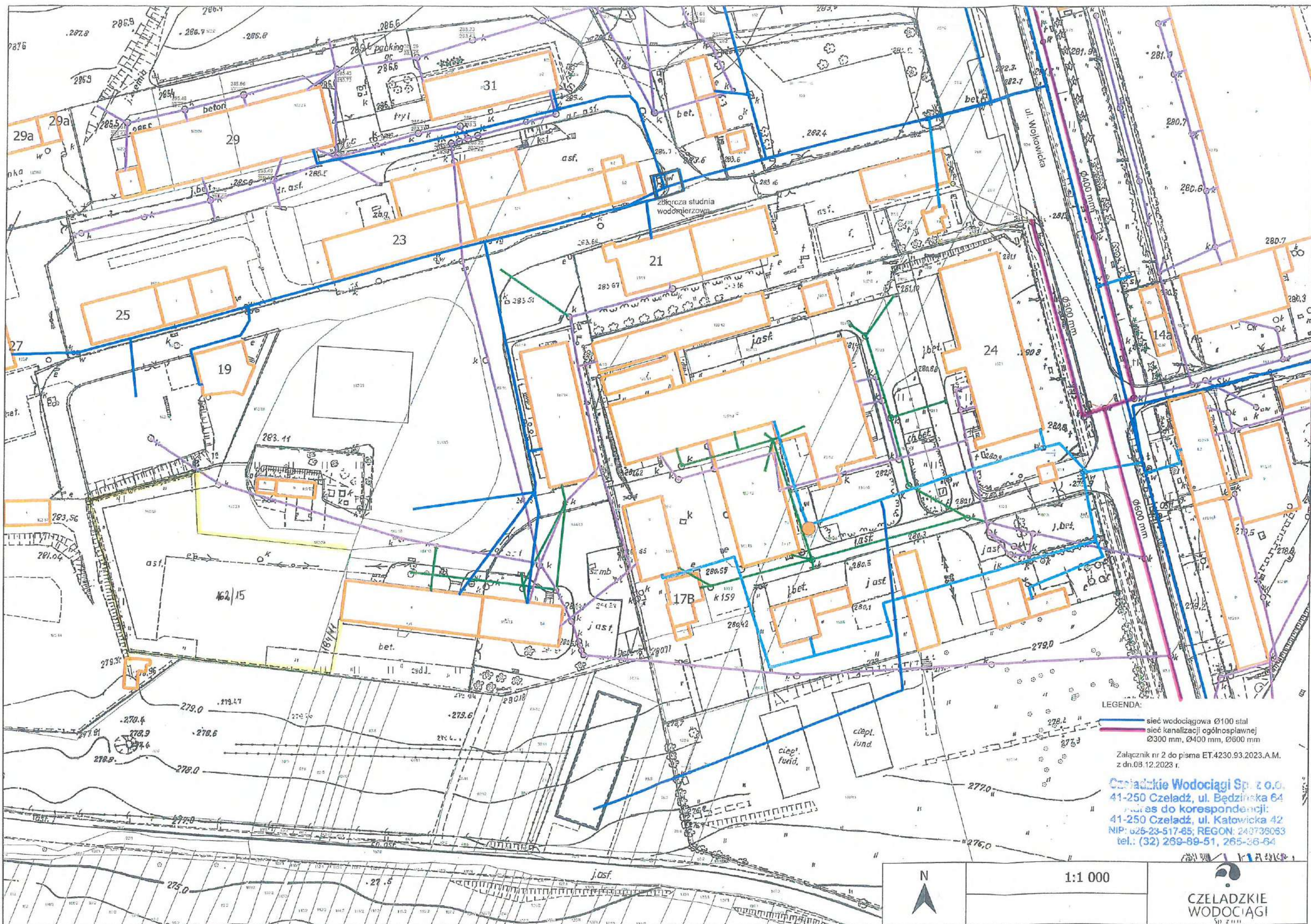
wykonawca:

Pracownia Geodazji i Inżynierii Przemysłowej
 GIPART Włodzisław Dyba
 41-219 Sosnowiec, ul. Matejki 8/31
 e-mail: gipart@poczta.fm



Pracownia Projektowa MKKW Maciej Kalwak
 40-095 KATOWICE, ul. 3 MAJA 18
 tel. 509-814-656, m.kalwak@mkkw.com

Inwestor:	ELBIT SPÓŁKA JAWNA ul. Wojkowska 21, 41-250 Czeladź	Faza opracowania:	PZT
Temat:	Budowa budynku usługowego z zapleczem socjalno-biurowym wraz z zagospodarowaniem terenu i zbiornikami na wodę dla celów przeciwpożarowych	Branża:	architektura
Adres inwestycji:	CZELADŹ, ul. Wojkowska dz.nr 132/15 id: 240102_1.0001.AR_3.162/15	Data opracowania:	2023-04
Projektant:	mgr inż. arch. Wojciech FEDORÓW		
Opracował:	mgr inż. arch. Maciej KALWAK		
Sprawdził:	mgr inż. arch. Artur HEPEK		
Tytuł rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU cz.1	Skala:	1:500
		Nr rysunku:	Z.1



LEGENDA:
— sieć wodociągowa Ø100 stal
— sieć kanalizacji ogólnospławnej
Ø300 mm, Ø400 mm, Ø600 mm

Załącznik nr 2 do pisma ET.4230.93.2023.A.M.
z dn.08.12.2023 r.

Czeladzkie Wodociągi Sp. z o.o.
41-250 Czeladź, ul. Będzińska 64
adres do korespondencji:
41-250 Czeladź, ul. Katowicka 42
NIP: 625-23-517-65; REGON: 240736063
tel.: (32) 269-89-51, 265-36-64



1:1 000



KONTAKT:

sekretariat@mzgk.czeladz.pl

telefon:

32 265 26 53

32 269 61 22

32 265 11 76

Sekretariat

nr wew. 2

Dział Inwestycji
i Zamówień Publicznych

nr wew. 3

Dział Gospodarki
Komunalnej

nr wew. 4

Inżyniera Ruchu
i Uzgodnienia
Lokalizacyjne

nr wew. 5

Główna Księgowa

nr wew. 6

Księgowość

nr wew. 7

Kadry i Płace

nr wew. 8

Faks

nr wew. 0

www.mzgk.czeladz.pl

REGON: 240909351

BDO: 000217331

WI.421.1.89.2023.AP
L.dz. WI/3014/2022


Czeladź, dnia 19.12.2023 r.

ELBIT ŚLIWIŃSCY SP.J.
ul. Wojkowska 21
41-250 Czeladź

Dotyczy: warunków technicznych przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji deszczowej przy ul. Wojkowskiej 21 w Czeladzi.

Odpowiadając na wniosek z dnia 14.12.2023r. w sprawie odprowadzenia wód opadowych z działki nr 162/15 przy ul. Wojkowskiej w Czeladzi, Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Czeladzi informuje, że w rejonie projektowanej zabudowy, nie posiada kanalizacji deszczowej.

Jednocześnie informujemy, że w sprawie przyłączenia się do kanalizacji ogólnospławnej w ulicy Wojkowskiej, należy zwrócić się do Czeladzkich Wodociągów Sp. z o.o. w Czeladzi.


Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Czeladzi
mgr inż. Michał Krawczyk

Otrzymują:
1 x adresat+ zał. 1 egz.
1 x a/a

Rachunek bankowy: ING Bank Śląski o/Będzin 02 1050 1227 1000 0023 2264 1180

NIP: 625 23 517 65

REGON: 240736063

KRS 0000291742
Sąd Rejonowy
Katowice-Wschód
w Katowicach,
Wydział VIII
Gospodarczy

SEKRETARIAT:

nr tel. (32) 269 89 51
fax (32) 269 89 68

DZIAŁ TECHNICZNY

nr tel. (32) 269 89 60

**BIURO OBSŁUGI
KLIENTA**

nr tel. (32) 269 89 57

DZIAŁ KSIĘGOWOŚCI

nr tel. (32) 269 89 67

WINDYKACJA

nr tel. (32) 269 89 76

**DZIAŁ ORGANIZACJI,
KADR I PŁAC**

nr tel. (32) 269 89 53

**DZIAŁ EKSPLOATACJI
SIECI I UTRZYMANIA
RUCHU**

nr tel. (32) 295 72 04
nr tel. (32) 295 72 01

DYSPOZYTOR

NR ALARMOWY 994

nr tel. (32) 295 72 09
nr tel. (32) 295 72 10
fax (32) 295 72 07

**ZARZĄD SPÓŁKI
STANOWI:**

Artur Smagorowicz
Prezes Zarządu

KAPITAŁ

ZAKŁADOWY:
53 144 200,00 zł

ET.4230.5.2024.A.M.
KP.76.2024

Czeladź, dn. 15.01.2024 r.

ELBIT ŚLIWIŃSCY sp. j.
ul. Wojkowska 21
41-250 Czeladź

Pismo z dnia: 05.01.2024 r.

Sprawa: warunki przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej nowo projektowanej hali usługowej do prowadzenia procesów niklowania chemicznego oraz budynku biurowo-socjalnego przy ul. Wojkowskiej 21 dz. nr 162/15, 184/11 w Czeladzi.

Czeladzkie Wodociągi sp. z o. o. w odpowiedzi na wniosek informują, że nie wyrażą zgody na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z nieruchomości położonej przy ul. Wojkowskiej 21 dz. nr 162/15, 184/11 do sieci kanalizacji ogólnospławnej Ø600 mm posadowionej w ww. ulicy. Przedmiotowa kanalizacja ogólnospławna jest na granicy przepustowości. Ponadto z uwagi na powszechnie panujące zasady rozdziału kanalizacji ogólnospławnej na kolektory sanitarne i deszczowe Spółka informuje jak na wstępie.

W związku z powyższym, z uwagi na brak kanalizacji deszczowej w ul. Wojkowskiej, wody opadowe lub roztopowe należy zagospodarować w obszarze własnej nieruchomości. Mogą być gromadzone do zbiornika (przelewowego z odprowadzeniem wód na terenie działki (retencja) lub bezprzelewowego zaopatrzonego w pompę). Proponujemy rozważyć zaprojektowanie systemu rozsączania wód opadowych i roztopowych w gruncie z wykorzystaniem skrzynek rozsączających.

Ponadto informujemy, iż zgodnie z Art. 234 Ustawy Prawa Wodnego z dn. 20.07.2017. Dz. U. 2017 poz. 1566 – właściciel nieruchomości nie może odprowadzać wód oraz ścieków na grunty sąsiednie.

Rozdzielnik:
1 x adresat
1 x ET a/a

Załączniki:

1. Mapa z zasobów tut. Przedsiębiorstwa (wyłącznie do użytku wewnętrznego)

**KIEROWNIK
DZIAŁU TECHNICZNEGO**

mgr inż. Barbara Halabowska

ADRES DO KORESPONDENCJI: 41-250 CZELADŹ, UL. KATOWICKA 42

e-mail: sekretariat@wodociagi.czeladz.pl

INFORMACJA DO PLANU BIOZ

ZAMIERZENIE BUDOWLANE:	BUDOWA BUDYNKU GALWANIZERNI Z ZAPLECZEM SOCJALNO-BIUROWYM wraz z zagospodarowaniem terenu i zbiornikami na wodę dla celów przeciwpożarowych
KATEGORIA OBIEKTU:	XVIII – BUDYNEK PRODUKCYJNY
INWESTOR:	ELBIT SPÓŁKA JAWNA ul. Wojkowicka 21D, 71-250 Czeladź
ADRES INWESTYCJI:	dz. nr 162/15 i 184/11, Czeladź, ID : 240102_1.0001.AR_3.162/15 oraz 240102_1.0001.AR_4.184/11 ID240304_2.0001.3167
OPRACOWAŁ:	mgr inż. arch. Wojciech FEODORÓW

- 1) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów. Budowa hali produkcyjnej, budynku socjalno-biurowego, zbiornika podziemnego ppoż., zbiornika na deszczówkę.
- 2) Teren inwestycji niezabudowany.
- 3) Istniejące instalacje wewnętrzne, naziemne i podziemne, częściowo nieczynne.
- 4) Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Najczęściej występujące zagrożenia przy wykonywaniu prac objętych projektem:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych, rusztowaniach)
 - brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania
 - roboty ziemne – wykopy – ryzyko osunięcia się gruntu
 - uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego - usytuowanego przy budowanym obiekcie budowlanym (brak wygrodzenia strefy niebezpiecznej)
 - wykonywanie prac na znacznych wysokościach, wykonywanie części robót na skraju dachu
 - poruszanie się po powierzchniach stromych
 - używanie materiałów z ostrymi i wystającymi krawędziami
 - używanie prostych, często prymitywnych urządzeń transportowych do podawania materiałów na dach
 - składowanie elementów deskowań oraz ich transport
 - ustawianie oraz obsługa pił tarczowych, strugarek, stołów montażowych itp.
 - zatrucia organizmu środkami impregacyjnymi
 - możliwość oparzeń, podrażnienia i alergii
- 5) Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
 - szkolenie pracowników w zakresie bhp
 - zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
 - zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego
 - 6) Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Rusztowania powinny być odpowiednio zabezpieczone i umocowane oraz należy zabezpieczyć ciągi pieszce pod rusztowaniami. Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych.

Przy pracach na rusztowaniach i innych podwyższeniach należy zapewnić stabilność rusztowania i pomostów o odpowiedniej wytrzymałości z zabezpieczeniem ich przed nieprzewidywalną zmianą położenia. Powierzchnia pomostu powinna być wystarczającą dla pracowników, narzędzi i niezbędnego materiału, podłoga powinna być trwale przymocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu, zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojściach do stanowisk pracy, przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego, przy pracach na wysokości stosować bariery ochronne na wysokości co najmniej 1,1 m i krawężników o wysokości co najmniej 0,15 m. Pomiędzy poręczą i krawężnikiem powinna być umieszczona w połowie wysokości poprzeczka

w przypadku gdy nie jest możliwe zastosowanie poręczy ochronnych, zabezpieczyć pracownika w indywidualny sprzęt ochrony osobistej takiej jak: szelki bezpieczeństwa z linami asekurującymi przymocowanymi do stałych elementów konstrukcyjnych, szelki bezpieczeństwa z aparatami bezpieczeństwa, hełmy ochronne przeznaczone do prac na wysokości.

Roboty wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie). Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi.

Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym.

Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne,
 - hełmy ochronne,
 - rękawice wzmocnione skórą,
 - obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.
- stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania prac.