

Specyfikacja Warunków Zamówienia

Część I. Informacje ogólne

1. Zamawiający: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o. o., ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno.
2. Forma przetargu: zamówienie sektorowe w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane nie przekraczające progów unijnych **wynoszących 5 538 000 euro**, co stanowi równowartość kwoty 25 680 260 zł.

Art.15 lit. b dyrektywy 2014/25/UE

Podstawa prawna: obwieszczenie Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 3 grudnia 2023 r. w sprawie aktualnych progów unijnych, ich równowartości w złotych, równowartości w złotych kwot wyrażonych w euro oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych lub konkursów (M.P. 2023 poz. 1344).

UWAGA: Niniejsze postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument, prowadzone jest przy użyciu bazy konkurencyjności, dostępnej pod następującym adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.

Pod wskazanym adresem, udostępniane będą wszelkie dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia, jak również zmiany i wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej „SWZ”). Składanie ofert następuje za pośrednictwem bazy konkurencyjności.

Instrukcje dotyczące korzystania z bazy konkurencyjności znajdują się na stronie internetowej pod adresem: <https://instrukcje.cst2021.gov.pl/?app=baza-konkurencyjnosci>.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg wspólnego słownika zamówień CPV:

- 45231000-5: Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
- 45231100-6: Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
- 45231110-9: Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów
- 45232140-5: Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych

3. Opis przedmiotu Zamówienia:

Budowa rozdzielczej sieci ciepłej zasilająca południową część miasta Gniezna w rejonie ulic: Wrzesińska – Cymśa (C14.1 ÷ "C", K9 ÷ "D") z przyłączami (K8 ÷ R3, K9.1 ÷ W7, K7 ÷ K7.1)

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlano-montażowe wraz z materiałem polegające na wykonaniu sieci ciepłej wraz z przyłączem ciepłym.

Do zakresu prac dotyczących niniejszego przetargu, dla którego spisana zostanie umowa należy:

- 1) **Wykonanie sieci ciepłej preizolowanej w rejonie ulicy: UL. WRZESIŃSKA – UL. CYMSA wraz z włączeniem projektowanej sieci w istniejącą sieć ciepłą w punkcie C14.1:**
 - Odcinek sieci od: C14.1 ÷ „C” (2xDN200)
 - Odcinek sieci od: K9 ÷ „D” (2xDN150)
- 2) **Wykonanie przyłączy ciepłych w rejonie ulicy: UL. WRZESIŃSKA – UL. CYMSA:**
 - Odcinek od: K9.1 ÷ W7 (2xDN50) – wprowadzenie do pomieszczenia węzła, które znajduje się w budynku i zakończenie zaworami odcinającymi
 - Odcinek od: K8 ÷ R3 (2xDN200) – zakończenie mufą końcową
 - Odcinek od: K7 ÷ K7.1 (2xDN40) – zakończenie mufą końcową

Roboty budowlano-montażowe w powyższym zakresie dotyczą wykonania sieci ciepłej preizolowanej oraz przyłączy ciepłych w granicach pasa drogowego oraz w działce prywatnej zakończonych zaworami odcinającymi za ścianą zewnętrzną budynku w planowanym węźle ciepłym.

Prace budowlano-montażowe wykonać należy zgodnie z załączonym projektem budowlano-wykonawczym wraz z zakupem materiałów preizolowanych przez Wykonawcę robót. W zakres prac wchodzi wszelkie prace przygotowawcze, rozbiórkowe, ziemne, montażowe i odtworzenie terenu do stanu pierwotnego.

UWAGA 1! Przebieg trasy sieci ciepłej od punktu C14.1 do K.7 należy wykonać zgodnie z **Zał 5**. Natomiast przebieg trasy od punktu K.7 do „C” i od K9 do „D” należy wykonać zgodnie z **Zał 3**. do niniejszego SWZ.

Roboty budowlano-montażowe wykonać należy zgodnie z wydanymi decyzjami zarządców dróg miejskich, powiatowych oraz uzgodnieniami właścicieli działek prywatnych objętych dokumentacją projektową.

Dla zobrazowania przebiegu sieci ciepłej i przyłączy ciepłych dołączono:

- a) Projekt budowlano-wykonawczy sieci i przyłączy ciepłych w rejonie ulic: ul. Wrzesińska – ul. Cymśa (**załącznik nr 3 do SWZ - Technologia zadania**).
- b) Przebieg trasy od punktu C.14.1 do K.7 (**załącznik nr 5**)
- c) Decyzja pozwolenia na budowę dotycząca w/wym. zadania (**załączniki nr 7 i 8 do SWZ**).

Zamawiający informuje, że na chwilę obecną posiada prawomocną decyzję pozwolenia na budowę wydaną przez Starostwo Powiatowe w Gnieźnie dla zadania objętego niniejszym SWZ.

Projektowane sieci ciepłe wraz z przyłączami należy wykonać w oparciu o ww. decyzje i uzgodnienia zawarte w dokumentacji projektowej (załączniki do przetargu).

UWAGA 2! We wjeździe na parking, który stanowi działkę nr 2/20, ark. 76 zostały ułożone 2 rury przepustowe, przez które należy przeciągnąć rurociągi sieci ciepłej tak, żeby nie rozbierać i rozkopywać ww. wjazdu.

❖ **Kosztorys ofertowy wraz z przedmiarem:**

Dla niniejszego zadania należy wykonać **samodzielnie kosztorys wraz z przedmiarem**, który należy dołączyć w 1 egzemplarzu do składanej oferty - **wszelkie roboty dodatkowe będą wyceniane na podstawie stawek poszczególnych elementów robót zawartych w przedstawionym kosztorysie ofertowym.**

❖ **Termin realizacji zamówienia:**

Całość zadania polegającego na wykonaniu rozdzielczej sieci zasilającej południową część miasta Gniezna w rejonie ulic: Wrzesińska – Cymśa wraz z przyłączami: K8 ÷ R3, K9.1 ÷ W7, K7 ÷ K7.1 **należy wykonać do dnia 06.09.2024r.**

Wszelkie roboty montażowe należy wykonać w zgodności ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych” - zeszyt 4. wydane przez COBRTI INSTAL Warszawa 2002 r.

Komplet dokumentacji projektowej niezbędnej do wykonania Przedmiotu Umowy zapewnia Zamawiający.

Podstawowe wymagania

1. Wymagania Zamawiającego w odniesieniu do stosowanych materiałów, wykonania robót i odbiorów technicznych zawarte są w Specyfikacji technicznej Wykonania i Odbioru Robót.
2. Oferowany system preizolowany musi posiadać kserokopie aktualnych aprobat technicznych, które należy załączyć do oferty.
3. W ofercie należy określić technologię systemu preizolowanego w jakiej Wykonawca zamierza wykonać przedmiotowe zadanie oraz załączyć kartę katalogową i kserokopie aktualnych deklaracji zgodności producenta systemu preizolowanego. W przypadku zmiany systemu w porównaniu do ujętego w projekcie, Wykonawca musi do oferty dołączyć nowy schemat montażowy, zestawienie materiałów uwzględniające specyfikę danej technologii. Nie dopuszcza się zmiany trasy sieci i przyłączy ciepłych. Dodatkowo, w tym przypadku, do Oferty należy dołączyć wytrzymałościowe obliczenia statyczne przyłącza ciepłego zgodnie z PN-EN 13941:2009 potwierdzone przez autora projektu.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zbadania w niezależnym instytucie (wybranym przez Zamawiającego) posiadającym akredytację, każdej dowolnie wybranej partii materiału. W przypadku gdy wynik badania wskazywałby zastosowanie przez Wykonawcę materiału niezgodnego z SWZ i STWiOR koszty takiego badania poniesie Wykonawca. W innym przypadku koszt badania ureguje Zamawiający.
5. Wszystkie wyniki badań muszą pochodzić z akredytowanej jednostki badawczej.

Spełnienie w/w wymagań technicznych musi być potwierdzone przez Wykonawcę oświadczeniami oraz innymi dokumentami wymienionymi w SWZ.

6. Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy:

- a) Opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas robót wraz ze wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami.
- b) Wykonanie prac montażowych i odtworzenie nawierzchni zgodnie z wytycznymi zawartymi w decyzji Prezydenta Miasta Gniezna, ZDP Gniezno.
- c) Załatwienie kompleksowo spraw formalnych i technicznych związanych z rozpoczęciem i zakończeniem wykonania robót w/w zadań, w tym zawiadomienie w PINB Gniezno oraz odpowiednie zabezpieczenie robót na okres ich wykonywania. Zamawiający udzieli stosownych pełnomocnictw.
- d) Zapewnienie we własnym zakresie i na własny koszt, niezbędnych materiałów pomocniczych, w szczególności piasek i surowce oraz urządzeń i maszyn.
- e) Zapewnienie wytyczenia geodezyjnego trasy sieci i przyłączy ciepłych oraz wykonanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej.
- f) Obowiązek poniesienia kosztów, związanych z opłatami za zajęcie pasa drogowego.
- g) Ochrona i uszanowanie mienia Właścicieli nieruchomości i Zamawiającego na terenie budowy i obszarze przyległym,
- h) Zawiadomienie właścicieli uzbrojenia podziemnego o rozpoczęciu prac budowlano-montażowych zgodnie z zapisami załączonych uzgodnień.
- i) Obowiązek wykonania wszelkich uzgodnień z administratorami oraz właścicielami budynków, sklepów, instytucji, w sprawach ewentualnych utrudnień w czasie wykonywania robót.
- j) Kierownik budowy wyznaczony przez Wykonawcę opracuje Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia i przekaze 1 egz. do Zamawiającego przed rozpoczęciem robót.
- k) Ochrona na swój koszt mienia zgromadzonego na placu budowy.
- l) Prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP i P/POŻ. i ochrony środowiska oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności za wszystkie następstwa wynikające z nieprzestrzegania tych przepisów.
- m) Usuwanie wszelkich wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru przeprowadzonego zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
- n) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób postronnych w rejonie prowadzenia robót. Ewentualne odszkodowania z tytułu utrudnień spowodowanych robotami, zapłaci Wykonawca.
- o) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
- p) Okazywanie na każde żądanie Zamawiającego certyfikatów, aprobat technicznych, świadectw jakości w stosunku do zastosowanych materiałów innych niż powierzone przez Zamawiającego.
- q) Zapewnienie bezpieczeństwa na terenie budowy oraz dbanie o porządek i utrzymanie terenu i pomieszczeń w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
- r) Organizacja placu budowy i zabezpieczenie jej w niezbędne media.
- s) Wykonawca na okres trwania robót ubezpieczy budowę, a dokument potwierdzający ubezpieczenie przedstawi Zamawiającemu w terminie na 7 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych.
- t) Odpady i śmieci w tym ziemię z wykopów Wykonawca zagospodaruje lub przekaze uprawnionym podmiotom na własny koszt. Zagospodarowanie lub przekazanie odpadów powstałych w czasie robót musi być zgodne z Ustawą o odpadach.
- u) Przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji odbiorowej i powykonawczej, w tym protokołów, niezbędnych atestów, certyfikatów dotyczących realizowanego przedmiotu umowy oraz dokumentu gwarancyjnego.

- v) Wykonawca zleci i zorganizuje w porozumieniu z Zamawiającym badania zagęszczenia gruntu oraz badania diagnostyczne 100% spoin spawalniczych (metodą radiologiczną lub ultradźwiękową). Koszty badań poniesie Wykonawca.
- w) Realizacja we własnym zakresie uzgodnień i powiadomień wynikających z wydanej Opinii ZUD.
- x) Przywrócenie do stanu pierwotnego instalacji znajdujących się w trasie wykopu oraz odtworzenie stanu pierwotnego wszelkiego rodzaju nawierzchni jezdni i poboczy, po wykonaniu prac montażowych.
- y) Przedstawienie protokołów odbiorów końcowych spisanych z właścicielami terenów, przez które będzie przebiegała realizowana inwestycja.
- z) Wymagania dotyczące gwarancji. Wykonawca udzieli **60-miesięczny** okres gwarancji na roboty budowlano-montażowe od dnia podpisania protokołu końcowego.

Pozostałe wymagania Zamawiającego:

- Wykonawca powoła kierownika Budowy, który posiada uprawnienia budowlane wymagane przepisami prawa budowlanego w zakresie instalacji będących przedmiotem zamówienia.
- Wykonawca zapewni we własnym zakresie i na własny koszt niezbędnego nadzoru archeologicznego i/lub konserwatorskiego (jeżeli będzie konieczny).

Wykonawca przed złożeniem oferty, we własnym zakresie winien zapoznać się z terenem na którym będzie prowadzone zadanie inwestycyjne.

7. Obowiązki i odpowiedzialność Zamawiającego:

- a) Przekazanie Wykonawcy placu budowy wraz z dokumentacją projektową.
- b) Przedstawiciel Zamawiającego na bieżąco będzie obecny przy badaniach połączeń spawanych, badaniach zagęszczenia gruntu i próbach ciśnieniowych, montażu mat kompensacyjnych. Wszystkie protokoły z w/w badań należy niezwłocznie przekazywać Inspektorowi Nadzoru.

Część II. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Warunki jakie muszą spełniać Wykonawcy.

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- 1) Posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca do realizacji zamówienia skieruje minimum:
 - kierownika budowy posiadającego ważne na dzień składania ofert uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadającego aktualne na dzień składania ofert zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa,
 - kierownika robót drogowych posiadającego ważne na dzień składania ofert uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności budownictwo drogowe lub inżynierijno-drogowe oraz posiadającego aktualne na dzień składania ofert zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

- 2) Dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia.
- 3) Nie znajdują się w stanie likwidacji, upadłości lub sądowego postępowania układowego.
- 4) Akceptują warunki zawarte w SWZ, projekcie umowy i STWiOR.

W przypadku składania ofert przez firmy występujące wspólnie, każda z tych firm musi spełniać w/w warunki.

2. Do oferty należy dołączyć:

- a) Formularz ofertowy (**załącznik nr 1 do SWZ**).
- b) Oświadczenie dotyczące akceptacji warunków udziału w postępowaniu przetargowym, realizacji zamówień w należyty sposób, projektu umowy, terminu związania z ofertą.
- c) Sterowanie operacyjne (**załącznik nr 9 do SWZ**).
- d) Klauzula informacyjna RODO (**załącznik nr 10 do SWZ**).
- e) Kosztorys ofertowy wraz z przedmiarem w wersji papierowej – 1 egzemplarz oraz w wersji elektronicznej w formacie ath oraz pdf (**wszelkie roboty dodatkowe będą wyceniane na podstawie stawek poszczególnych elementów robót zawartych w przedstawionym kosztorysie ofertowym**).
- f) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, potwierdzający, że profil prowadzonej działalności Wykonawcy odpowiada przedmiotowi zamówienia oraz, że Wykonawca jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym (może być kopia potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem). Za aktualny odpis albo aktualne zaświadczenie uważa się dokument wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, bądź pobrany ze strony internetowej: dla KRS (www.ems.ms.gov.pl), dla CEIDG (www.ceidg.gov.pl).
- g) Umowa spółki cywilnej, jeżeli działalność przedsiębiorców jest prowadzona w formie spółki cywilnej (kopia potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem).
- h) Umowa konsorcjum, jeżeli taka umowa została zawarta przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą zgodną z przedmiotem zamówienia, przy czym umowa ta powinna jednoznacznie wskazywać lidera i partnera (z numerami nip i region).
- i) Dokument potwierdzający nadanie nr NIP (kopia potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem) - tylko w przypadku spółki cywilnej.
- j) Zaświadczenie o nadaniu nr REGON (kopia potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem) - tylko w przypadku spółki cywilnej.
- k) Zaświadczenie właściwego Urzędu Skarbowego oraz właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające odpowiednio:
 - nie zaleganie z opłacaniem podatków oraz składek ubezpieczeniowych lub zaświadczenia, że Wykonawca uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- l) Polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od Odpowiedzialności Cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie robót budowlano-montażowych na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **2 000 000,00 zł** (słownie: dwa miliony złotych 00/100), przy czym suma gwarancyjna powinna obejmować wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- m) Dowód wniesienia wadium.

- n) Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie przepisów Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2022.835).
- o) Wykonawcy ubiegający się o zamówienie zobowiązani są przedstawić dokumenty potwierdzające ich uprawnienia i doświadczenie w realizacji podobnych przedsięwzięć.
- Wykonawca jest zobowiązany dołączyć referencje dotyczące wykonania co najmniej 3 zrealizowanych przez niego przedsięwzięć (referencje od trzech różnych firm), w ostatnich 5 latach zadań odpowiadających wykonaniu sieci ciepłej DN150 i powyżej.
 - Każde ze zrealizowanych przedsięwzięć o wartości netto min. 2 500 000,00 zł.
 - Dokumenty, o których mowa powyżej muszą wskazywać wykonanie pracy z należytą starannością, potwierdzone podpisem i pieczętą firmy, dla której prace zostały wykonane.

Oferta musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem bazy konkurencyjności wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem ww. bazy. Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust 1 oraz ust. 2 ustawy Pzp, gdzie zaznaczono, iż oferty, w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 sporządza się pod rygorem nieważności w postaci lub w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania za pośrednictwem bazy konkurencyjności.

Oferta musi być podpisana przez osobę/y upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy i upoważnione do jego reprezentowania. W przypadku, gdy osoba podpisująca ofertę nie jest wpisana do właściwego rejestru gospodarczego jako osoba upoważniona do reprezentowania firmy, musi przedstawić oryginał pełnomocnictwa do występowania w imieniu Wykonawcy.

Jeżeli do Oferty zostaną załączone dokumenty sporządzone w innym języku aniżeli polski, muszą zostać do nich dołączone tłumaczenia sporządzone przez tłumacza przysięgłego, dotyczy to również dokumentów technicznych.

Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 20% wartości zamówienia podstawowego. Przestanką do zwiększenia wartości zamówienia może być konieczność rozbudowy zadania w wyniku okoliczności niemożliwych do przewidzenia w projekcie technicznym.

Część III. Sposób obliczania ceny oferty

1. Ceny należy podawać w złotych polskich.
2. Cena oferty powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w zakresie obowiązków Wykonawcy, zgodnie ze SWZ i STWiOR w tym także:
 - Koszty wszystkich robót przygotowawczych.
 - Koszty organizacji placu budowy i zaplecza.
 - Koszty obsługi geodezyjnej.
 - Koszty robót zabezpieczających.
 - Koszty uporządkowania placu budowy.
 - Koszty utylizacji odpadów.
 - Koszty zajęcia pasa drogowego i oznakowania pionowego.
 - Koszty ewentualnych odszkodowań.
3. Przy obliczaniu ceny ofertowej brutto należy przyjąć 23% stawkę podatku VAT
4. Cena ofertowa nie będzie podlegać waloryzacji.
5. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych.

Część IV. Wadium

1. Ustala się wadium w wysokości: **50.000,00zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).**
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania Ofert.
3. Wykonawca wnosi w następującej formie:
 - w pieniądzu na konto zamawiającego (nr 74 1020 4115 0000 9402 0001 7947)
 - w poręczeniach bankowych,
 - w gwarancjach bankowych,
 - w gwarancjach ubezpieczeniowych.
4. W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, kserokopia dokumentu potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem stanowić będzie integralną część oferty natomiast oryginał dokumentu Wykonawca załącza wraz z ofertą bez trwałego połączenia z dokumentacją.
5. Zamawiający uznaje za prawidłowy termin jego wniesienia jako datę uznania rachunku zamawiającego (datę wpływu na konto Zamawiającego) a nie datę dokonania polecenia przelewu.
6. Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium w sytuacji, gdy:
 - a) upływie termin związania ofertą,
 - b) zostanie zawarta umowa z Wykonawcą, który złożył ofertę najkorzystniejszą.
 - c) zamawiający unieważni postępowanie.
7. Zamawiający zwróci wadium na wniosek Wykonawcy (w terminie 3 dni od złożenia wniosku) jeśli:
 - a) Wykonawca wycofał ofertę przed terminem składania ofert,
 - b) Wykonawca został wykluczony z postępowania lub jego oferta została odrzucona.
8. Wadium przetargowe przechodzi na rzecz Zamawiającego wówczas gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie.
 - b) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn obciążających Wykonawcę.

9. Zamawiający, przed upływem terminu związania z ofertą może wystąpić do drugiego Wykonawcy pod względem korzystności z propozycją zawarcia umowy. Wówczas wadium przetargowe przechodzi na rzecz Zamawiającego, gdy Wykonawca, któremu złożono ofertę:
- a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie.
 - b) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn obciążających wykonawcę.

Część V. Kryterium oceny oferty

1. Komisja Przetargowa dokona rozpatrzenia każdej z ofert przy zastosowaniu poniższych kryteriów:
- **cena ofertowa ryczałtowa 100% (wynagrodzenie ryczałtowe)**

W okresie gwarancji Wykonawca zostanie zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia usterek i awarii.

Wykonawca zobowiązany jest natychmiast przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto przedmiotu umowy zgodnie z zapisami umowy w § 7 ust 1., z czego:

- a) 70 % ceny przeznaczają się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania robót,
- b) 30 % ceny przeznaczają się na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji.

Część VI. Tryb udzielania wyjaśnień – komunikacja.

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie zapytań, oświadczeń, wniosków, zawiadomień, jak również przekazywanie informacji odbywa się przy użyciu bazy konkurencyjności, dostępnej pod adresem <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.
2. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie SWZ przy użyciu bazy konkurencyjności. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień chyba, że prośba o wyjaśnienie wpłynie do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem otwarcia ofert.
3. Treść wyjaśnienia umieszczona zostanie przy użyciu bazy konkurencyjności, dostępnej pod adresem <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.
4. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z oferentami są:
 - Specjalista ds. węzłów i sieci ciepłych – Witold Macioszek, tel. (61) 428 45 58, kom.: 723 343 023,
 - Specjalista ds. projektowania i uzgodnień – Karol Kistowski, tel. (61) 428 45 59, 723 343 025,
 - Kierownik Działu Przesyłu – Paula Pacanowska, tel. (61) 428 45 90, kom.: 781 985 577.
5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed terminem składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na SWZ. O każdej ewentualnej zmianie Zamawiający powiadomi niezwłocznie wszystkich uczestników postępowania i będzie ona dla nich wiążąca. Jeżeli zmiana powodować będzie konieczność modyfikacji lub uzupełnienia ofert. Zamawiający

przedłuży termin składania ofert. W takim przypadku wszelkie prawa i zobowiązania Wykonawcy i zamawiającego odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi.

Część VII. Termin oraz miejsce składania ofert i ich otwarcia

Termin składania ofert ubiega dnia 15.05.2024 r. do godz. 12⁰⁰.

Oferta musi być sporządzona pod rygorem nieważności w języku polskim, w formie elektronicznej za pośrednictwem strony:

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.

Oferty złożone po terminie zostaną odrzucone.

Otwarcie Ofert nastąpi:

- w dniu 15.05.2024 r. o godz. 12¹⁵,
- otwarcie ofert następuje poprzez stronę:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>,
- w ciągu 5 dni roboczych od upływu terminu składania ofert Zamawiający zamieści pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> informację z otwarcia ofert.

Instrukcje dotyczące korzystania z bazy konkurencyjności znajdują się na stronie internetowej pod adresem: <https://instrukcje.cst2021.gov.pl/?app=baza-konkurencyjnosci>.

Część VIII. Termin związania z Ofertą

Termin związania z ofertą wynosi 30 dni licząc od upływu terminu składania Ofert.

Część IX. Tryb wyboru Wykonawcy i ogłoszenia wyników przetargu

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszych SWZ oraz otrzyma najwyższą ilość punktów i jest najkorzystniejsza pod względem cenowym.
2. Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców. Wybranemu Wykonawcy zamawiający wskaże termin i miejsce zawarcia umowy.

Część X. Pozostałe informacje

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków przetargu przed upływem terminu do składania ofert, swobodnego wyboru oferty, zakończenia niniejszego przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert.

Część XI. Zmiana umowy

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie wskazanym we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik numer 11 do SWZ. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

Załączniki do SWZ:

Załącznik 1. Formularz Ofertowy.

Załącznik 2. Oświadczenie.

Załącznik 3. Projekt budowlano-wykonawczy sieci i przyłączy ciepłych w rejonie ulic: Wrzesińska – Cymśa – technologia.

Załącznik 4. Uzgodnienia do projektu budowlano-wykonawczego.

Załącznik 5. Przebieg trasy od punktu C14.1 do K7

Załącznik 6. Inwentaryzacja geodezyjna odcinka, do którego należy się włączyć.

Załącznik 7. Decyzja PB - Starosta Gnieźnieński (Decyzja nr 1032/2020 z dnia 04.08.2020).

Załącznik 8. Sprostowanie z dnia 29.10.2020 do Decyzji nr 1032/2020.

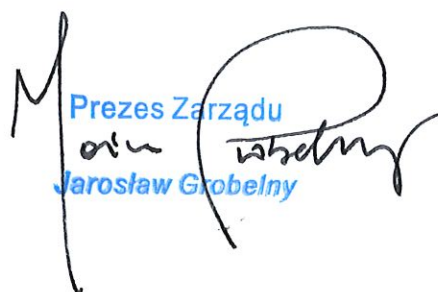
Załącznik 9. Sterowanie operacyjne.

Załącznik 10. Klauzula informacyjna RODO.

Załącznik 11. Wzór umowy.

Załącznik 12. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

Załącznik 13. Oświadczenie o braku powiązań.


Prezes Zarządu
Jarosław Grobelny



