



Szczecin, 14.08.2024 r.

Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021 – 2027
Priorytet 3. Zazielenienie przedsiębiorstw
Działanie 3.1 Kredyt ekologiczny

Nazwa projektu:

„Termomodernizacja drogą do zwiększenia efektywności energetycznej w Inter System Sp.k.”

Numer naboru: 2

Rok: 2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Wspólny słownik zamówień (CPV):

09331200-0	Słoneczne moduły fotoelektryczne
31712331-9	Fotoogniwa
39715200-9	Urządzenia grzewcze
39715210-2	Urządzenia centralnego ogrzewania
42100000-0	Maszyny do wytwarzania i wykorzystywania mocy mechanicznej
42122460-2	Pompy powietrza
42500000-1	Urządzenia chłodzące i wentylacyjne
42511110-5	Pompy grzewcze
45000000-7	Roboty budowlane
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45261900-3	Naprawa i konserwacja dachów
45261215-4	Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych
45261910-6	Naprawa dachów
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45311200-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45315300-1	Instalacje zasilania elektrycznego
45316000-5	Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
45331200-8	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45453100-8	Roboty renowacyjne

II. Nazwa, adres i dane teleadresowe Zamawiającego:

Inter System A. Pawłowski, M. Soroka Sp. komandytowa
ul. Tomasza Zana 6

Projekt „Termomodernizacja drogą do zwiększenia efektywności energetycznej w Inter System Sp.k.”



71 – 161 Szczecin

III. Wprowadzenie:

1. W związku z realizacją projektu „**Termomodernizacja drogą do zwiększenia efektywności energetycznej w Inter System Sp.k.**”, nr naboru **2/2024** w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021 - 2027, zapraszamy do złożenia oferty na **wykonanie termomodernizacji obiektu znajdującego się przy ul. Piastowskiej 46, 72-123 Kliniska Wielkie.**
2. Do niniejszego postępowania nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.).
3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
4. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w walucie polskiej.
5. Niniejsze zapytanie ofertowe zostało upublicznione poprzez zamieszczenie w Bazie Konkurencyjności (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>).
6. Z uwagi na wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z Zapytaniem ofertowym i złożoną ofertą, a także obowiązującymi przepisami prawa.
7. Zamawiający przewiduje następujące możliwości zmian postanowień niniejszego zapytania ofertowego:
 - 7.1 Dopuszczalna jest zmiana zakresu prac poprzez ich ograniczenie w sytuacji, gdy wykonanie niektórych prac okazało się zbędne, zmieniły się okoliczności związane z wykonaniem Umowy lub wykonanie poszczególnych prac nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego.
 - 7.2 Dopuszczalna jest zmiana terminu wykonania Umowy w przypadku:
 - a. wystąpienia niemożliwych do przewidzenia okoliczności, co spowodowało brak możliwości kontynuowania prac.
 - b. opóźnień Zamawiającego w wykonaniu jego zobowiązań wynikających z Umowy lub przepisów powszechnie obowiązującego prawa, co uniemożliwia terminowe wykonanie Umowy przez Wykonawcę,
 - c. opóźnień organów administracji publicznej w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień lub innych aktów administracyjnych, których wydanie jest niezbędne dla dalszego wykonywania prac przez Wykonawcę, a opóźnienie organów nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - d. opóźnień w uzyskaniu wymaganych uzgodnień, opinii, aprobat od podmiotów trzecich, które to opóźnienie powstało z przyczyn niezależnych po stronie Wykonawcy, a powoduje brak możliwości wykonywania prac, co ma wpływ na termin wykonania Umowy,
 - e. wstrzymania wykonania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych po stronie Wykonawcy, o ile takie działanie powoduje, że nie jest możliwe wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie,
 - f. konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego, wywołanego przez czynniki zewnętrzne,
 - g. opóźnień, utrudnień, zawieszenia prac z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - h. wystąpienia okoliczności uprawniających do zmiany przedmiotu Umowy, o których mowa powyżej, jeżeli okoliczności te mają wpływ na termin wykonania Umowy,
 - i. zmiany po upływie składania ofert powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które miały wpływ na możliwość wykonania Umowy w terminie w niej ustalonym,



- j. wystąpienia okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć mimo zachowania należytej staranności,
- k. wystąpienia warunków siły wyższej, które uniemożliwiły wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie,
 - termin Umowy może ulec zmianie o czas, w jakim wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania Umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu Umowy.
- 8. Wykonawca celem prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia powinien bazować w szczególności na wiedzy branżowej o przedmiocie zamówienia i obowiązujących przepisach prawa w tym zakresie.
- 9. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
- 10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 11. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia Wykonawcy wybranemu zgodnie z zasadą konkurencyjności, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, zamówienia na realizację podobnych prac.
- 12. Wszystkie zagadnienia opisane w zapytaniu ofertowym zostaną sformalizowane w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

IV. Opis przedmiotu zamówienia:

- 1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie termomodernizacji obiektu znajdującego się przy ul. Piastowskiej 46, 72-123 Kliniska Wielkie**, obejmującej następujący zakres prac:
 - 1.1 Część budowlana: ocieplenie budynku oraz wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
 - a. Ocieplenie ścian murowanych budynku A
 - b. Ocieplenie ścian hali A (wraz z zabudową okien i drzwi zewnętrznych)
 - c. Ocieplenie dachu budynku A
 - d. Ocieplenie dachu budynku B
 - e. Montaż cokołu pod ścianami hali A
 - f. Wymiana okien budynku A
 - g. Wymiana drzwi zewnętrznych budynku A
 - h. Zabudowanie drzwi zewnętrznych
 - i. Zabudowanie okien
 - 1.2 Modernizacja instalacji oświetleniowej
 - 1.3 Wymiana źródeł ciepła
 - a. Pompa ciepła, instalacja C.O.,
 - b. Nagrzewnica powietrza,
 - c. Nagrzewnica elektryczna hali B
 - 1.4 Instalacja OZE – dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej
- 2. Więcej szczegółów dotyczących zakresu prac, wymogów dotyczących materiałów itp. a także obecnego stanu obiektu można znaleźć w załącznikach do niniejszego postępowania:
 - 2.1 Audyt Energetyczny z dnia 6.06.2024 r.
 - 2.2 Świadectwo Charakterystyki Energetycznej
 - 2.3 Rysunki techniczne hali A. Dokument zawiera wymiary hali pokazane w różnych rzutach (str. 1-3) oraz istniejące stopy fundamentowe konstrukcji Hali A, pomiędzy którymi należy wykonać cokoły (punkt 1.1.e. zakresu prac).
 - 2.4 Rysunki techniczne hali B. Dokument zawiera różne rzuty Hali B (na niektórych stronach znajduje się także informacja o Hali C, która nie jest przedmiotem niniejszej inwestycji).
- 3. W związku z ubieganiem się przez Zamawiającego o dotację UE w ramach Działania 3.01 (programu Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021-2027, tzw. kredyt ekologiczny) realizacja zadania podzielona jest na etapy uzależnione od faktu pozyskania ww. dotacji:



- a. Etap I – prace opisane w punktach 1.1.c. i 1.1.d: Zakres prac do wykonania w terminie do 31.12.2024 r. niezależnie od ewentualnego pozyskania ww. dotacji.
 - b. Etap II – pozostałe prace z zakresu opisanego w pkt. 1. Realizacja tego etapu jest warunkowa i jest uzależniona od pozyskania ww. dotacji. Realizację tego etapu zaplanowano w okresie od 01.04.2025 r. do 31.10.2025 r. przy założeniu, że decyzja o realizacji tego zakresu prac zostanie przekazana Wykonawcy do dnia 31.03.2025 r.
4. Każdy oferent może złożyć ofertę na wykonanie całości prac lub na wyodrębniony fragment zgodnie z poniższymi zastrzeżeniami:
 - a. Dopuszcza się składanie ofert częściowych, ale należy przez to rozumieć wyłącznie oferty na jedną lub więcej z 4-ch części głównych opisanych w punkcie 1, tj. ofertę na wykonanie całego punktu 1.1 Część budowlaną: ocieplenie budynku oraz wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, punktu 1.2 Modernizację instalacji oświetleniowej, całego punktu 1.3 Wymianę źródeł ciepła i punktu 1.4 Instalację OZE - montaż instalacji fotowoltaicznej. Tym samym nie dopuszcza się składania ofert na wybrane zakresy prac wymienione w ramach punktów 1.1. i 1.3. Mimo ww. zastrzeżeń wymaga się, aby składając oferty na prace opisane w punktach 1.1. i / lub 1.3. podać w Formularzu Ofertowym wycenę nie tylko całego punktu, ale również wyceny częściowych zakresów opisanych w podpunktach a, b, c itd.
 - b. Do kosztów prac opisanych w p. 1.3. należy wliczyć także koszt wykonania projektu wykonawczego branży sanitarnej w zakresie instalacji ogrzewania i wentylacji pomieszczeń, co pozwoli na dobór odpowiednich pomp ciepła i nagrzewnic, tak aby spełnić wymogi opisane w Audycie Energetycznym.
5. Oferent celem prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia powinien bazować w szczególności na dokumentacji projektowej udostępnionej przez Zamawiającego oraz pozostałych załącznikach, ale również na wiedzy branżowej o przedmiocie zamówienia, aktualnych zasadach wiedzy technicznej i obowiązujących przepisach prawa w tym zakresie oraz wizji lokalnej.
6. Obmiary podane w Audycie Energetycznym należy przyjąć jako orientacyjne. Na ofercie spoczywa obowiązek i ryzyko weryfikacji obmiarów – najlepiej na podstawie wizji lokalnej.
7. W celu uniknięcia rozbieżności co do zakresu prac oraz obmiarów, Zamawiający zdecydowanie zaleca przeprowadzenie przez Oferenta wizji lokalnej terenu budowy, która odbędzie się dnia 22.08.2024 r. o godz. 9:00 na miejscu inwestycji. Każdy Oferent, które zamierza wziąć udział w wizji lokalnej zobowiązany jest do zgłoszenia tego faktu mailowo na adres kontaktowy Zamawiającego (a.pawlowski@inter-system.info) najpóźniej do godz. 12:00 dnia 21.08.2024 r.
8. Z czynności wizji lokalnej zostanie sporządzona notatka służbowa.
9. W trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający będzie uprawniony do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy.
10. Wykonawca/dostawca udzieli Zamawiającego 5-letniej gwarancji na realizowany przedmiot zamówienia.
11. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy:
 - 10.1 Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia,
 - 10.2 W przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć część zamówienia Podwykonawcy, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców (o ile są znani),
 - 10.3 Zamawiający informuje, że jeżeli zamiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy przedmiotu, na którego zasoby wykonawca się powoływał, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać



Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

10.4 Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy, o którym mowa w pkt. 10.3, zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.

10.5 Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

12. Wykonawca ponosi koszty związane z udziałem w postępowaniu. Zamawiający nie będzie zobowiązany do zwrotu kosztów udziału w postępowaniu niezależnie od jego wyniku.

V. Przestanki wykluczenia z postępowania oraz warunki udziału w postępowaniu wraz z opisem sposobu dokonywania oceny ich spełnienia

1. Z postępowania wyklucza się podmioty powiązane z Zamawiającym kapitałowo i osobowo.
2. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 1. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 2. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa w linii bocznej drugiego stopnia, lub w związku z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli, albo pozostawianiu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 3. pozostawianiu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
3. Z postępowania wyklucza się podmioty, wobec których zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (Dz. U. 2022 poz. 835).
4. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z postępowania, Wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty:
 1. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym (wg Załącznika nr 2 do zapytania ofertowego).
 2. Oświadczenie uwzględniające przesłanki wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (Dz. U. 2022 poz. 835) wg Załącznika nr 3 do zapytania ofertowego.
 3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o braku powiązań, tj. Załącznik nr 2 i nr 3 do zapytania ofertowego, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.



5. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania w okolicznościach, o których mowa w ustępach poprzedzających.
6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia spełnianie warunku udziału w postępowaniu, o których mowa powyżej powinien zostać spełniony przez Wykonawców łącznie lub przez jednego z nich.
7. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
8. Wykonawca niespełniający ww. warunków udziału w postępowaniu będzie podlegał wykluczeniu z postępowania a jego oferta zostanie odrzucona.
9. Oferty Wykonawców, wobec których nie zachodzą podstawy wykluczenia zostaną dopuszczone do badania i oceny.
10. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana na podstawie złożonych przez Wykonawcę oświadczeń/dokumentów.
11. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
12. Wykonawcy składający ofertę wspólną ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu lub do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Do oferty należy załączyć oryginał pełnomocnictwa lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza. Pełnomocnictwo winno:
 - a. określać do jakiego postępowania ma zastosowanie,
 - b. wskazywać pełnomocnika oraz zakres jego umocowania,
 - c. zawierać nazwę z określeniem adresu i siedziby wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie niniejszego zamówienia.
13. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
14. Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez wszystkich Wykonawców udzielających pełnomocnictwa. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej.
15. Wspólnicy spółki cywilnej/uczestnicy konsorcjum są traktowani jak Wykonawcy składający ofertę wspólną.
16. Przed podpisaniem umowy (w przypadku wyboru oferty wspólnej jako najkorzystniejszej) Wykonawcy składający ofertę wspólną mają obowiązek przedstawić Zamawiającemu umowę konsorcjum/umowę spółki cywilnej.

VI. Opis kryteriów oceny oferty

1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria: **Cena brutto - 100%**
2. Punkty za kryterium „Cena brutto” zostaną obliczone wg następującego wzoru:

Cena oferty najtańszej

----- x 100 = liczba punktów

Cena oferty badanej

3. Wykonawca powinien podać cenę netto i brutto za całość zamówienia, zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza tzn. uzyska najwyższą liczbę punktów. Oferta w łącznej ocenie oferty może uzyskać maksymalnie 100 pkt.



5. Zamawiający zastosuje zaokrąglanie wyników oceny do dwóch miejsc po przecinku.
6. Cena ofertowa, na podstawie której dokonany zostanie wybór najkorzystniejszej oferty stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, jakie może on uzyskać z tytułu realizacji przedmiotowego zamówienia.
7. Zamawiający określa ryczałtowy sposób rozliczenia. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w trakcie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztu pracy.
8. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN, liczbowo, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty (w tym podatki, koszty utylizacji odpadów oraz inne opłaty), które Wykonawca winien ponieść z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi warunkami technicznymi, normami i przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, w tym również koszty związane z zabezpieczeniem materiałów i środków niezbędnych do wykonania zamówienia oraz wszelkie formalności administracyjne i inne.

VII. Termin i sposób składania oferty:

1. Termin składania ofert upływa z dniem 29.08.2024 r. o godzinie 9.00.
2. Ofertę o udzielenie zamówienia składa się pod rygorem nieważności wyłącznie poprzez serwis Baza konkurencyjności.
3. Wykonawca jest związany ofertą do czasu zawarcia umowy, jednak nie dłużej niż 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
5. Na ofertę składają się:
 - a. Formularz ofertowy (wg załącznika nr 1 do zapytania ofertowego),
 - b. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym (wg załącznika nr 2 do zapytania ofertowego),
 - c. Oświadczenie uwzględniające przesłanki wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (Dz. U. 2022 poz. 835; wg załącznika nr 3 do zapytania ofertowego),
 - d. Pełnomocnictwo do występowania w imieniu Wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań (jeśli dotyczy). Powinno być załączone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
6. Ofertę oraz załączniki do oferty należy sporządzić w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem przysięgłym na język polski.
7. Oferta musi być podpisana przez osobę (osoby) upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców), zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
8. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
9. Oferta składana przez konsorcjum lub spółkę cywilną winna zawierać następujące dokumenty:
 - a. Formularz ofertowy (wg załącznika nr 1 do zapytania ofertowego, podpisany przez pełnomocnika konsorcjum/spółki cywilnej),
 - b. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym (wg załącznika nr 2 do zapytania ofertowego) - składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie
 - c. Oświadczenie uwzględniające przesłanki wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu*



agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835; wg załącznika nr 3 do zapytania ofertowego

- d. Pełnomocnictwo do występowania w imieniu Wykonawców i zaciągania w ich imieniu zobowiązań. Powinno być załączone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
10. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców uzupełnień i wyjaśnień dotyczących złożonych ofert. Może również poprawiać oczywiste omyłki i błędy rachunkowe, niezwłocznie informując o tym Wykonawcę.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
12. W przypadku, gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty zawierały informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (ustawa z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Dz.U. z 2020 poz. 1913 późn. zm.). Wykonawca powinien nie później niż w terminie składania ofert zastrzec, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te powinny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu/pliku i oznaczone klauzulą: Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
13. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny.
14. W sytuacji, gdy Wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie odrębnych przepisów, informacje te będą podlegały udostępnieniu na takich samych zasadach, jak pozostałe niezastrzeżone dokumenty.

VIII. Termin realizacji umowy

1. Termin realizacji umowy wynosi:
 - a. Dla etapu I: 31.12.2024 r.
 - b. Dla etapu II: 31.10.2025
2. Przez termin wykonania Umowy należy rozumieć całkowite zakończenie prac, objętych Przedmiotem umowy, ich odbiór końcowy bez zastrzeżeń.

IX. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zapytanie takie należy złożyć wyłącznie za pośrednictwem Bazy konkurencyjności. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert.
2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia w Bazie Konkurencyjności, na której udostępniono Zapytanie ofertowe oraz przekaze Wykonawcom bez ujawniania źródła zapytania.
3. Telefoniczne wyjaśnienia i odpowiedzi nie są udzielane.

X. Warunki zmiany treści zapytania ofertowego



1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego, przed upływem terminu składania ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści zapytania ofertowego zostanie opublikowana na stronie Bazy Konkurencyjności (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>).
2. Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego będą wymagały zmiany treści ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofercie.

XI. Publikacja rozstrzygnięcia postępowania ofertowego:

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą na podstawie ustalonych kryteriów.
2. Zamawiający sporządzi protokół z postępowania objętego niniejszym zapytaniem ofertowym.
3. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie opublikowana w Bazie Konkurencyjności (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>) oraz na stronie internetowej Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, lub będzie się uchylał od jej zawarcia, Zamawiający może podpisać umowę z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

XII. Unieważnienie postępowania:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania, w szczególności, gdy:
 - a. W postępowaniu nie wpłynęła żadna oferta,
 - b. Oferty zostały złożone przez Wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu z postępowania,
 - c. Cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę przeznaczoną na finansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - d. Podmiot/podmioty biorące udział w postępowaniu wpłynęły na jego wynik w sposób sprzeczny z prawem lub Wytycznymi,
 - e. Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - f. Postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia,
 - g. Bez podania powodu.
2. W przypadku unieważnienia postępowania, Zamawiający nie jest zobowiązany do zwrotu jakichkolwiek kosztów na rzecz Wykonawców. Wykonawcom nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia względem Zamawiającego w związku z unieważnieniem postępowania.

XIII. Informacje dodatkowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym zapytaniu ofertowym mają zastosowanie przepisy Wytycznych Instytucji Zarządzającej, Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków oraz dokumenty, do których się odwołują, a także przepisy Kodeksu cywilnego.

Załączniki do niniejszego Zapytania ofertowego:

1. Załącznik nr 1: Formularz oferty.
2. Załącznik nr 2: Oświadczenie o braku powizań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.



3. Załącznik nr 3. Oświadczenie uwzględniające przesłanki wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
4. Załącznik nr 4. Audyt Energetyczny z dnia 6.06.2024 r.
5. Załącznik nr 5. Świadectwo Charakterystyki Energetycznej
6. Załącznik nr 6. Rysunki techniczne hali A i B.