



**KUJAWSKO-POMORSKIE
CENTRUM NAUKOWO-TECHNOLOGICZNE
im. prof. Jana Czochralskiego sp. z o.o.
ul. Krasińskiego 4; 87 100 TORUŃ
www.centrumczochralskiego.pl**

Załącznik nr 5 do zapytania w ramach zasady konkurencyjności

RAMOWY WZÓR UMOWY

Przedmiotem umowy jest realizacja usługi hotelarskiej w zakresie organizacji konferencji pn. „Kujawsko-Pomorskiego Forum Innowacji, Nauki, Biznesu i Samorządu (FINBiS)”.

§1

1. Przedmiotem Umowy jest realizacja usługi hotelarskiej, hotelarskiej w zakresie konferencji i cateringowej na warunkach określonych w przeprowadzonym postępowaniu tj. w Zapytaniu ofertowym, Ofercie Wykonawcy oraz na warunkach określonych poniżej, podczas konferencji pn. „Kujawsko-Pomorskiego Forum Innowacji, Nauki, Biznesu i Samorządu (FINBiS)”. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z Zapytaniem ofertowym wraz z załącznikami stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy, Ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy oraz warunkami wskazanymi w niniejszej Umowie.
2. Zleceniodawca zleca, a Hotel zobowiązuje się do świadczenia za wynagrodzeniem powyższej usługi w dniach **05-07.11.2024r.**
3. Wartość usługi, stanowiąca wynagrodzenie Hotelu, określona została w Załączniku nr 2.
4. Agenda wydarzenia określona została w Załączniku nr 3.

§2

1. Zlecenia i zmiany dokonywane przez Zleceniodawcę mogą nastąpić tylko w formie pisemnej lub e-mailowo pod rygorem nieważności.
2. Osobą upoważnioną po stronie Zleceniodawcy do wprowadzania zmian przed i w trakcie spotkania jest tel., email:
3. Koordynatorem ze strony Hotelu uprawnionym do dokonywania ustaleń dotyczących spotkania i świadczonych usług jest, tel., email:
4. Zmiana Koordynatora ze strony Hotelu wymaga pisemnego lub e-mailowego uzgodnienia ze Zleceniodawcą.

§3

1. Z tytułu realizacji zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości :
 - a) zł brutto (słownie: złotych) za usługę hotelarską w zakresie organizacji konferencji pn. Kujawsko-Pomorskiego Forum Innowacji, Nauki, Biznesu i Samorządu (FINBiS): pozostałe koszty całościowo, zgodnie z Ofertą Wykonawcy pkt 2. tabeli.
 - b) wynagrodzenia za usługę hotelową, stanowiące iloczyn faktycznej ilości osób korzystających z noclegu i ceny za 1 pokój jednoosobowy wynoszącej zł netto, plus podatek VAT (...%), tj. zł, co daje kwotę brutto Zł tj. zgodnie z Ofertą Wykonawcy pkt 1. tabeli.



**KUJAWSKO-POMORSKIE
CENTRUM NAUKOWO-TECHNOLOGICZNE
im. prof. Jana Czochralskiego sp. z o.o.
ul. Krasińskiego 4; 87 100 TORUŃ
www.centrumczochralskiego.pl**

2. Wynagrodzenie będzie wypłacane na wskazany na rachunku/fakturze rachunek bankowy w ciągu 14 dni od złożenia rachunku/faktury.
3. Ostateczna wartość usługi (wynagrodzenie Hotelu) zostanie ustalona w dniu zakończenia konferencji z uwzględnieniem wszelkich zmian dokonanych przez Strony zgodnie z umową, w szczególności w zakresie realnie wykorzystanych pokoi hotelowych przez uczestników konferencji, i zostanie przedstawiona Zleceniodawcy przez Hotel jako finalna kalkulacja do zaakceptowania w ciągu 1 dnia roboczego od daty jej otrzymania na piśmie lub e-mailowo od Hotelu. Brak odpowiedzi Zleceniodawcy w ciągu 1 dnia roboczego od jej otrzymania jest równoznaczne z akceptacją finalnej kalkulacji będącej podstawą do wystawienia faktury VAT.
4. Wynagrodzenie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie, niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z zapisami niniejszej umowy, przepisami prawa krajowego oraz europejskiego, jak również najwyższymi standardami przyjętymi w tego typu działaniach.

§ 5

1. Doba hotelowa zaczyna się od godz. i kończy o godz. dnia następnego. Wcześniejsze przyjazdy oraz przedłużenie pobytów zależą od dostępności pokoi i są
2. W cenę pokoju wliczone jest śniadanie w formie bufetu szwedzkiego.
3. Strony ustalają, że w ramach niniejszej umowy Hotel nie będzie świadczył usług indywidualnych na rzecz Gości, oznacza to, że koszty wszystkich usług dodatkowych typu: mini bar w pokojach hotelowych, indywidualne rachunki gastronomiczne i barowe są pokrywane indywidualnie przez Gości i bezpośrednio od nich pobierane przez Hotel. Zleceniodawca nie jest zobowiązany do zapłaty za te usługi.
4. Zleceniodawca nie jest uprawniony do wnoszenia na teren Hotelu produktów spożywczych na potrzeby spotkania bez wcześniejszego uzgodnienia z Hotelem.
5. Na Zleceniodawcy spoczywa obowiązek poinformowania Hotelu o rodzaju i charakterze ewentualnych atrakcji, towarzyszących pobytowi w celu dostosowania warunków technicznych obiektu.
6. Zleceniodawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ppoż. oraz zasad bezpieczeństwa.
7. Zleceniodawca ma prawo używać nazwy Hotel wraz z adresem, stroną www i zdjęciami dla celów określenia lokalizacji spotkania i identyfikacji Hotelu.

§ 6

1. Strony ustalają, iż z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia przez wykonawcę przysługują kary umowne określone w ust. 2. i 4.
2. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia, przez co rozumie się niespełnienie któregośkolwiek z wymagań określonych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym część Załącznika nr 1 do Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 %



**KUJAWSKO-POMORSKIE
CENTRUM NAUKOWO-TECHNOLOGICZNE
im. prof. Jana Czochralskiego sp. z o.o.
ul. Krasińskiego 4; 87 100 TORUŃ
www.centrumczochralskiego.pl**

maksymalnego wynagrodzenia w kwocie brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek, przy czym łączna wysokość kar z tego tytułu nie może przekroczyć 20% maksymalnego wynagrodzenia w kwocie brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy;

3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje ponadto prawo odstąpienia od Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone przez Zamawiającego na piśmie, po wcześniejszym wezwaniu do usunięcia wskazanych uchybień w terminie nie dłuższym niż 2 dni.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej wypowiedzenia przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, za wyjątkiem sytuacji, o których mowa w § 6 ust. 8 Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30 % wynagrodzenia maksymalnego w kwocie brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
5. W przypadku naliczenia kar umownych, o których mowa w pkt. 2. i 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ich potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Zastosowanie przez Zamawiającego kar umownych nie wyłącza dochodzenia naprawienia szkody na zasadach ogólnych przewidzianych w kodeksie cywilnym.
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nienależyte wykonanie Umowy z przyczyn nie leżących po jego stronie.
8. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie lub niewykonanie Umowy w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane działaniem siły wyższej. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenia zewnętrzne, niezależne od Stron i niemożliwe do przewidzenia, takie jak w szczególności: wojna, pożar, epidemia, powódź, blokady komunikacyjne o charakterze ponadregionalnym, kataklizmy społeczne albo katastrofy budowli lub budynków. W przypadku wystąpienia siły wyższej Strona, która uzyskała taką informację poinformuje niezwłocznie drugą Stronę o niemożności wykonania swoich zobowiązań wynikających z Umowy oraz uzgodni z drugą Stroną podjęcie ewentualnych środków w celu usunięcia skutków działania siły wyższej. Ciężar dowodu niewykonania zobowiązania z powodu siły wyższej obciąża Stronę, która powołuje się na siłę wyższą.
9. W przypadku obowiązywania stanu epidemii/zagrozenia epidemicznego, w których jednocześnie będą funkcjonować obostrzenia w postaci zakazu organizowania czynności objętych przedmiotem Umowy lub ograniczenie do 50% czynności objętych Umową, Strony dopuszczają przesunięcie spotkania na inny uzgodniony między Stronami termin („siła wyższa”) lub rezygnację z organizacji spotkania bez konsekwencji finansowych. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 14 dni licząc od dnia, w którym zaistniała przyczyna uzasadniająca rezygnację z organizacji spotkania.
10. Zamawiający może odstąpić od umowy bez ponoszenia konsekwencji finansowych w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§7

1. Postanowienia niniejszej Umowy mają charakter poufny i nie będą udostępniane osobom trzecim, chyba, że ujawnienie ich jest obowiązkiem prawnym, w tym na zasadach dostępu do informacji publicznych.



**KUJAWSKO-POMORSKIE
CENTRUM NAUKOWO-TECHNOLOGICZNE
im. prof. Jana Czocharalskiego sp. z o.o.
ul. Krasińskiego 4; 87 100 TORUŃ
www.centrumczocharalskiego.pl**

2. Strony oświadczają, że wszelkie informacje i postanowienia zawarte w niniejszej Umowie, a w szczególności zapisy dotyczące rabatów i cen, objęte są obowiązkiem zachowania poufności chyba, że są one powszechnie znane, lub też obowiązek ich ujawnienia wynika z przepisów obowiązującego prawa lub prawomocnego orzeczenia sądu lub organu administracji.
3. Zakaz ujawniania informacji poufnych zachowuje swoją moc także po rozwiązaniu lub wygaśnięciu niniejszej Umowy i jest on nieograniczony w czasie.

§ 8

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany istotnych treści umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku:
 - 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - 2) wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie lub sposobie wykonania przedmiotu zamówienia,
 - 3) wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, w związku z potrzebami wynikłymi w trakcie realizacji projektu.
 - 4) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej terminową realizację zamówienia, wpływających na terminowość zamówienia,
 - 5) zmian umowy o dofinansowanie projektu zawartej z Instytucją Zarządzającą.
2. Wykonawca może nie wyrazić zgody na zmianę zaproponowaną przez Zamawiającego, co skutkowało będzie rozwiązaniem umowy z dniem oznaczonym przez Zamawiającego jako data wejścia w życie proponowanej zmiany.

§ 9

1. ZLECENIODAWCA powierza HOTELOWI przetwarzanie danych osobowych na potrzeby realizacji zamówionych usług noclegowych. Zakres danych obejmuje listę imienną uczestników, tj. imię i nazwisko gościa, datę przyjazdu i wyjazdu, specyfikację ulokowania Gości w poszczególnych pokojach.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania tajemnicy danych osobowych uczestników wydarzenia oraz do nieprzetwarzania tych danych.
3. Dane osobowe mogą być przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
4. Przetwarzanie danych osobowych przez Wykonawcę odbywa się na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych/upoważnienia do przetwarzania danych osobowych.
5. Wykonawca przed rozpoczęciem przetwarzania danych osobowych zobowiązany jest do podpisania oświadczenia o zapoznaniu się z przepisami o ochronie danych osobowych i obowiązku ich stosowania a szczególnie przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych (...) i o obowiązku zachowaniu poufności.
6. Wykonawca nie może powierzyć przetwarzania danych osobowych innym podmiotom bez pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Wykonawca niezwłocznie informuje Zamawiającego o:
 - a) wszelkich przypadkach naruszenia tajemnicy danych osobowych lub o ich niewłaściwym użyciu;



**KUJAWSKO-POMORSKIE
CENTRUM NAUKOWO-TECHNOLOGICZNE
im. prof. Jana Czochralskiego sp. z o.o.
ul. Krasińskiego 4; 87 100 TORUŃ
www.centrumczochralskiego.pl**

- b) wszelkich czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych prowadzonych w szczególności przed Urzędem Ochrony Danych Osobowych, urzędami państwowymi, policją lub przed sądem.

§ 10

Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w związku z realizacją umowy, zgodnie z załącznikiem nr 4 oraz że zapoznał z klauzulami informacyjnymi stanowiącymi załącznik nr 5 do umowy.

§ 11

1. Wszelkie spory wynikłe z wykonania niniejszej umowy strony rozwiązywać będą polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe, rozstrzygać je będzie sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej pisemnie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszystkie zmiany oraz aneksy do zawieranych umów muszą być uzgodnione przez strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami

Załącznik nr 2 – Oferta wykonawcy

Załącznik nr 3 – Agenda wydarzenia

Załącznik nr 4 - Zgoda na przetwarzanie danych osobowych udzielana przez osobę, której dane dotyczą

Załącznik nr 5 - Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych

.....
ZLECENIODAWCA

.....
HOTEL