

Załącznik nr 3

Wzór umowy
Nr

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Gminą Miasto Biłgoraj, z siedzibą Plac Wolności 16, 23-400 Biłgoraj, NIP: 9181992813 zwaną dalej w tekście „**Zamawiającym**”

reprezentowaną przez:

Pana Wojciecha Glenia – Burmistrza Miasta,

przy kontrasygnacie **Pana Romana Żuka - Skarbnika Miasta**

a

.....z siedzibą
zwanym/ą dalej w tekście „**Wykonawcą**”,

wybranych na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie bezprzetargowym nr SI.271.23.2024.BP zgodnie z obowiązującym w UM Biłgoraj Regulaminem Udzielania Zamówień, została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę, której przedmiotem jest opracowanie koncepcji rozwoju nowych społeczności energetycznych działających w zakresie OZE na terenie Gminy Miasto Biłgoraj (zwanej dalej: Koncepcją) w ramach realizacji przedsięwzięcia „Rozwój nowych społeczności energetycznych działających w zakresie OZE na terenie Gminy Miasto Biłgoraj” w ramach Inwestycji B2.2.2/G1.1.2 Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO): Instalacje OZE realizowane przez społeczności energetyczne.
2. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w opisie przedmiotu zamówienia, będącym załącznikiem do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z wszystkimi warunkami i materiałami, które niezbędne są do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
4. Wykonanie prac dodatkowych nie objętych niniejszą umową, a nie zleconych przez Zamawiającego, nie stanowi podstawy wystawienia faktury przez Wykonawcę. Koszt tych prac będzie obciążał wyłącznie Wykonawcę.

§2

Okres trwania umowy

1. Umowa obowiązuje od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia całości prac.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie: **do 17.03.2025 roku.**

§3

Obowiązki wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) opracowanie Koncepcji w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia, przepisami powszechnie obowiązującymi oraz właściwymi normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej;
 - 2) uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i rozwiązań w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów i wytycznych dot. przedmiotowego opracowania;

- 3) uczestniczenie w trakcie realizacji umowy w spotkaniach i prezentacjach oraz zapewnienie, w zależności od potrzeb (poruszanych spraw), udziału osób uczestniczących w opracowaniach objętych zamówieniem,
- 4) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących opracowania;
- 5) zaopatrzenie dokumentacji w wykaz odrębnych opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, zasadami współczesnej wiedzy specjalistycznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i wydana została w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć. Pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej stanowi integralną część przedmiotu odbioru;
- 6) stosowania przepisów ustawy o ochronie danych osobowych i wykorzystanie powierzonych danych osobowych tylko zgodnie z celem określonym w umowie;
- 7) informowanie Zamawiającego na piśmie w przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac nie objętych opisem przedmiotu zamówienia;
- 8) współpraca z pracownikiem Zamawiającego, sprawującym funkcję Koordynatora ds. społeczności energetycznych.

§4

Wynagrodzenie i rozliczenie finansowe

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto: zł, (słownie: złotych 00/100),
w tym:
Zadanie 1 – „Opracowanie diagnozy” : zł brutto (słownie: złotych 00/100),
Zadanie 2 – „Opracowanie modelu funkcjonowania społeczności energetycznej” : zł brutto (słownie: złotych 00/100),
Zadanie 3 – „Opracowanie ogólnego planu inwestycyjnego” : zł brutto (słownie: złotych 00/100),
Zadanie 4 – „Opracowanie szczegółowego planu inwestycyjnego” : zł brutto (słownie: złotych 00/100),
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie powykonawczo.
3. Należność Wykonawcy z tytułu realizacji umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ciągu 30 dni od dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Termin płatności faktury końcowej nie rozpoczyna biegu do czasu odbioru przedmiotu umowy.
5. Za datę zapłaty faktury uważa się datę obciążenia rachunku płatnika poleceniem przelewu.
6. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

§ 5

Odbiór przedmiotu umowy

1. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.
2. Odbiór nie może być dokonany jeżeli Zamawiający stwierdzi wady lub inne naruszenia postanowień niniejszej umowy.
3. Odbiór dokumentacji nie powoduje utraty roszczeń odszkodowawczych Zamawiającego wobec Wykonawcy.

§ 6

Przedstawiciele stron

1. Osobami do kontaktów roboczych z Wykonawcą w sprawie realizacji umowy ze strony Zamawiającego jest, tel.
2. Osoby wymienione w ust. 1 nie są umocowane do podejmowania wiążących decyzji w imieniu Zamawiającego.
3. Osobami skierowanymi do realizacji zamówienia ze strony Wykonawcy są:
 - a) tel.
 - b) tel.
 - c) tel.

4. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust 3, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 3 winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy.

§ 7

Prawa autorskie

1. Strony zgodnie postanawiają, że z dniem dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy przechodzą bez dodatkowego wynagrodzenia na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe Wykonawcy związane z dokumentacją objętą niniejszą umową.
2. Autorskie prawa majątkowe nie mogą być obciążone prawami osób trzecich.
3. Autorskie prawa majątkowe z dniem, o którym mowa w ust. 1 przechodzą na Zamawiającego na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności:
 - 1) utrwalanie, zwielokrotnianie;
 - 2) wytwarzanie określoną techniką dodatkowych egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną;
 - 3) udzielanie licencji oraz innych podobnych praw, na wykorzystywanie przez osoby trzecie w zakresie pól eksploatacji wymienionych w niniejszym ustępie;
 - 4) zezwalanie na wykonywanie dzieła zależnego;
 - 5) prawa adaptacji, reprodukcji, oraz wprowadzania wszelkich zmian, przeróbek i modyfikacji bez zgody autora;
 - 6) poprawianie i rozbudowywanie całości lub poszczególnych części;
 - 7) digitalizacja.
4. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie praw zależnych do programu bądź jego części.
5. Strony zgodnie oświadczają, że celem umowy jest takie ukształtowanie praw Zamawiającego do utworów, aby miały możliwie najszerszy wymiar. Oznacza to w szczególności, że wszelkie korzystanie z utworów przez Zamawiającego oraz przez podmioty, którym Zamawiający udzielił zgody na używanie utworów, będące w jakikolwiek sposób powiązane z szeroko rozumianą działalnością Zamawiającego, mieści się w granicach przeniesionych na Zamawiającego prawach autorskich i nie wymaga zapłaty na rzecz wykonawcy jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia.
6. Wykonawca oświadcza, że nie będzie wykonywał przysługujących mu praw autorskich osobistych w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu praw do przedmiotu umowy, w szczególności Wykonawca upoważnia Zamawiającego do decydowania o zachowaniu jego integralności.
7. Jednocześnie z przejściem majątkowych praw autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy dokumentów otrzymanych od Wykonawcy zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności gdy Wykonawca:
 - 1) realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową, opisem przedmiotu zamówienia lub wskazaniami Zamawiającego;
 - 2) złożył wniosek o ogłoszenie upadłości lub wszczęte zostało postępowanie upadłościowe wobec Wykonawcy;
 - 3) utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy wynikające z przepisów szczególnych;
 - 4) nie wykonuje prawidłowo innych obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku zwłoki Zamawiającego w przekazaniu niezbędnej dokumentacji przez okres co najmniej 20 dni.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w ciągu 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach je uzasadniających i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze

wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w zdaniu 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

5. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawca Zamawiającemu zwróci wszelką dokumentację przekazaną przez Zamawiającego.

§ 9

Kary umowne

1. Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca zobowiązani są do naprawienia szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 2) 0,05% całkowitego wynagrodzenia brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w zakończeniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu realizacji, określonego w § 2 ust 2;
 - 3) 0,05% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 1 z tytułu nieterminowego usuwania wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie rękojmi i gwarancji za wady, liczone za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do ustalonych terminów zakończenia lub usunięcia wad;
3. Kary umowne podlegają kumulacji do wysokości 35% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto.
4. Naliczona kara umowna może być potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, o której mowa w ust. 2 pkt 1) także w przypadku:
 - 1) odstąpienia Zamawiającego od umowy na podstawie przepisów ustawowych (w szczególności art. 635 K.c. oraz innych przepisów uprawniających Zamawiającego do odstąpienia od umowy),
 - 2) odstąpienia Wykonawcy od umowy lub rozwiązania jej z winy Wykonawcy niezależnie od sposobu rozwiązania (w tym wypowiedzenia).
6. Kary umowne płatne będą w ciągu 10 dni od daty wezwania Wykonawcy do ich zapłaty przez Zamawiającego.
7. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
8. Zapłacenie kary za niedotrzymanie terminu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia prac oraz wykonania innych zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 10

Gwarancja i rękojnia

1. Wykonawca udziela 24-miesięcznej rękojmi na przedmiot umowy.
2. Wykonawca udziela 24-miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy polegającej na wprowadzaniu niezbędnych zmian w dokumentacji i aktualizacji na podstawie stwierdzonych przez Zamawiającego niezgodności dokumentacji z bieżącym stanem w okresie gwarancji.
3. Okres gwarancji biegnie od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego lub częściowego przez Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy z tytułu gwarancji jakości w terminie i na zasadach określonych w niniejszej Umowie, a w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową przyjmuje się jako wiążące przepisy ustawy Kodeks cywilny.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Do spraw nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikające z niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Integralną część umowy stanowią: opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami, oferta Wykonawcy.
5. W razie sprzeczności pomiędzy zapisami umowy i dokumentów wskazanych w ust. 4, jako wiążące należy uznać zapisy niniejszej umowy.
6. W trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o zmianie siedziby firmy lub zmianie osób uprawnionych do reprezentowania podmiotu.
7. Ewentualne spory będzie rozstrzygał sąd cywilny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
1. Umowę sporządzono w 4-ch egzemplarzach, w tym 1 egz. dla Wykonawcy, a 3 egz. dla Zamawiającego. / Umowa została zawarta w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi Stron).

Zamawiający:

Wykonawca: