

Toruń, 12.12.2023 r.

WUOZ.T.WZN.5142.3.25.2023.MK

DECYZJA nr ZN/414/2023

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c), art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 37a, art. 89 pkt 2 ustawy z 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.), art. 104 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) oraz § 12 ust. 1 pkt 1-7, ust. 2 pkt 3, 4 i ust 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018 r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (Dz. U. z 2021 r. poz. 81)

po rozpoznaniu wniosku: Parafii Rzymskokatolickiej Narodzenia N.M.P. w Kielbasinie, Kielbasin 2, 87-140 Chelmża z 23.11.2023 r.

w sprawie: wydania pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich przy elewacjach kościoła Narodzenia N.M.P. w Kielbasinie, położonego na działce nr 46/2, obręb 0012 Kielbasin;

I. p o z w a l a m

1. Parafii Rzymskokatolickiej Narodzenia N.M.P. w Kielbasinie, Kielbasin 2, 87-140 Chelmża
2. na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich przy elewacjach kościoła Narodzenia N.M.P. w Kielbasinie, który został wpisany do rejestru zabytków decyzją z 28.01.1930 r. pod obecnym numerem A/373;
3. **Warunek:** kierować pracami albo samodzielnie je wykonywać mogą tylko osoby spełniające wymagania o których mowa w art. 37a ust 1 i 2 ustawy z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
4. **Warunek:** przekazania Kujawsko-Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed rozpoczęciem prac, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby o której mowa w pkt 3 niniejszej decyzji
 - a. imienia, nazwiska i adresu osoby o której mowa w pkt 3;
 - b. dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań o których mowa w art. 37a ust 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
 - c. oświadczenia osoby o której mowa w pkt 3 o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego ich wykonywania.
5. Zakres i sposób prowadzenia prac konserwatorskich i restauratorskich:
 - usunięcie zużytych materiałów renowacyjnych – spoiny, kity
 - usunięcie materiałów zniszczonych i niespełniających wymogów konserwatorskich – cegły, spoiny

- dezynfekcja i oczyszczenie elewacji
- dosalanie zasolonych partii murów
- mechaniczna stabilizacja osłabionych partii wątku ceglanego i kamiennego
- konsolidacja osłabionej ceramiki
- uzupełnienie ubytków wątku ceglanego
- uzupełnienie ubytków spoin
- zabezpieczenie powierzchni spływowych
- estetyzacja elewacji poprzez scalenie kolorystyczne
- stabilizacja murów w systemie Helifix na elewacji południowej oraz na elewacji zachodniej z wyłączeniem pęknięcia w blendzie na osi centralnej wieży
- wypełnienie pęknięcia w wątku kamiennym na elewacji zachodniej poprzez iniekcję zaprawą trasową

zgodnie z uzupełnionym „*Programem prac konserwatorskich przy elewacjach kościoła pw. Narodzenia N.M.P. w Kielbasinie*”, opr. magister sztuki Dobromir Dombek.

6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2025 r.

Jednocześnie zobowiązuje się wnioskodawcę do przestrzegania następujących warunków, które mogą zapobiec uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku:

1. Należy przestrzegać terminów i zobowiązań nałożonych niniejszym pozwoleniem.
2. Należy niezwłocznie powiadomić tut. Urząd o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie trwania prowadzonych prac konserwatorskich i restauratorskich.
3. Należy dokonać odbioru końcowego wykonanych prac konserwatorskich i restauratorskich z udziałem Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
4. W przypadku etapowania prac, należy dokonać odbiorów częściowych prac przeprowadzonych w poszczególnych etapach i przekazać w dniu odbioru dokumentację z przebiegu tych prac, zawierającą materiał fotograficzny oraz informacje o wykonanych czynnościach z podaniem metod, materiałów i technik.

II. odmawiam wydania pozwolenia

na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich w zakresie:

1. rekonstrukcji wypraw tynkarskich w blendach, na pasach fryzowych oraz w ościeżach otworów okiennych
2. stabilizacji muru w systemie Helifix w blendzie na osi centralnej wieży
3. zabezpieczenia stolarki okien dzwonnych.

Uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu wpłynął w dniu 23.11.2023 r. wniosek Parafii Rzymskokatolickiej Narodzenia N.M.P. w Kielbasinie, Kielbasin 2, 87-140 Chełmża w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich przy elewacjach kościoła Narodzenia N.M.P. w Kielbasinie, położonego na działce nr 46/2, obręb 0012 Kielbasin. Pismem z 1.12.2023 r. wnioskodawca został wezwany do uzupełnienia złożonego wniosku o uszczegółowienie zakresu planowanych prac konserwatorskich, które w ocenie tut. Urzędu były niezbędne do dokonania oceny wpływu planowanych prac na zabytek. W dniu 12.12.2023 r. wnioskodawca uzupełnił częściowo program prac konserwatorskich, co pozwoliło na wydanie pozwolenia konserwatorskiego w zakresie o którym mowa w pierwszej części rozstrzygnięcia niniejszej decyzji. W pozostałej części, zgodnie z rygorem zawartym w wezwaniu, odmówiono wydania pozwolenia.

Dzięki posiadanym wysokim wartościom historycznym oraz architektonicznym, kościół w Kielbasinie wpisany został do rejestru zabytków decyzją z 28.01.1930 r. i podlega prawnej ochronie konserwatorskiej, a wszelkie działania podejmowane przy obiekcie, w tym prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego w formie decyzji administracyjnej.

Podstawą do wydania niniejszego pozwolenia jest uzupełniony „Program prac konserwatorskich przy elewacjach kościoła pw. Narodzenia N.M.P. w Kielbasinie” opr. Dobromir Dombek. Oczekiwanym efektem zaplanowanych prac jest usunięcie ze struktury obiektu materiałów i rozwiązań szkodliwych dla stanu technicznego i substancji zabytkowej oraz nadanie obiektowi estetyki zgodnej ze współczesnymi standardami konserwatorskimi. Gwarancją poprawności wykonania planowanych prac powinno być prowadzenie ich zgodnie ze sztuką konserwatorską, przy zastosowaniu odpowiednich, indywidualnie dostosowanych materiałów konserwatorskich. Na zakres prac, który nie budzi zastrzeżeń konserwatorskich przy założeniu, że prace będą prowadzone zgodnie z obowiązującymi standardami konserwatorskimi, wydaje się niniejsze pozwolenie.

W drugiej części rozstrzygnięcia decyzji odmówiono wydania pozwolenia na prowadzenie prac w zakresie rekonstrukcji wypraw tynkarskich w blendach, na pasach fryzowych oraz w ościeżach otworów okiennych, stabilizacji muru w systemie Helifix w blendzie na osi centralnej wieży oraz zabezpieczenia stolarki okien dzwonnych. Pismem z 1.12.2023 r. wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia Programu prac konserwatorskich o wyniki przeprowadzonych badań konserwatorskich i ich uwzględnienie w uzupełnionym Programie. Wezwano m.in. do rozpoznania stratygrafii tynków blend, pasów fryzowych i opasek, a Program należało uzupełnić o wyniki tych badań. Wezwano także do określenia zakresu działań związanych z zabezpieczeniem okien dzwonnych.

W wyniku analizy uzupełnionego Programu stwierdzono, że nie wykonano badań stratygraficznych, a w konsekwencji w Programie nie zawarto żadnych potwierdzonych informacji o stratygrafii powierzchni tynkowanych w obiekcie. Należy zatem uznać, że nie opracowano indywidualnego, opartego na badaniach Programu w tym zakresie. W związku z tym, że nie zostały

przebadane blendy, konsekwentnie odmawia się wydania pozwolenia na wykonanie stabilizacji muru w systemie Helifix w blendzie na osi centralnej wieży.

W wezwaniu wskazano również, że należy określić zakres działań związanych z zabezpieczeniem okien dzwonnych. W uzupełnionym Programie wskazano, że przewiduje się zachowawczą konserwację stolarki okien dzwonnych ze wskazaniem, że cyt. „w wypadku stwierdzenia stanu awarii dla ww. elementów sporządzony zostanie osobny program”. Ocena stanu zachowania stolarek powinna nastąpić na etapie przygotowawczym do sporządzenia Programu prac konserwatorskich jakim są badania konserwatorskie. Wyniki przeprowadzonych badań powinny mieć odzwierciedlenie w przedłożonym Programie i zakładać indywidualne rozwiązanie wynikające z analizy badań, zawierające również projekt kolorystyki stolarek. W związku z powyższym, w tej części wniosku również odmawia się wydania pozwolenia.

Prace na które wydane zostanie niniejsze pozwolenie należy prowadzić zgodnie z opracowanym Programem, a o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie trwania prowadzonych prac konserwatorskich należy niezwłocznie powiadomić tut. Urząd. Należy także przestrzegać zawartych w niniejszym pozwoleniu warunków, w tym dokonywania odbiorów częściowych w przypadku etapowania prac oraz obowiązku przekazywania dokumentacji. W oparciu o art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c), art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 *ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 Kpa). Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Kujawsko-Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna (art. 127 § 1a Kpa).



Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków

mgr Janina Grawińska

Otrzymują:

1. Parafia Narodzenia N.M.P. w Kielbasinie
2. WUOZ.T.WZN aa

Opłata skarbową w wysokości 824
dokonana dnia 23.11.2023
rachunek bankowy nr
371160226206000000083440799

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Zabytków Nieruchomych
M. Kucharska
mgr Marta Kucharska