

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Zmiana sposobu użytkowania garażu na salę wielofunkcyjną z  
rozbudową o ogród zimowy

ADRES INWESTYCJI: 58-312 Stare Bogaczowice  
ul. Główna 159

NAZWA INWESTORA: Forum Aktywności Lokalnej

ADRES INWESTORA: ul. Główna 159  
58-312 Stare Bogaczowice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

budowlana mgr inż. Jadwiga Janda

DATA OPRACOWANIA: 15.09.2024

---

## Przedmiar

| Lp.               | Podstawa            | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz.  | Razem        |
|-------------------|---------------------|---|------|--|--------------|
| <b>PRZEDMIAR:</b> |                     |   |      |  |              |
| <b>1</b>          |                     | <b>ROBOTY BUDOWLANE</b>   |      |  |              |
| <b>1.1</b>        |                     | <b>ROBOTY ZIEMNE</b>  |      |  |              |
| 1<br>d.1.1        | KNR 2-01<br>0202-02 | Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj. łyżki 0.40 m <sup>3</sup> w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (przyjęto 80% wykopu mechanicznie) | m3   |  |              |
|                   |                     | <ławy> 44,08 * 0,8 * 0,9<br><stopy> 1,4 * 1,4 * 0,9 * 3 + 1,2 * 1,2 * 0,9 * 2<br><posadzka> 4,75 * 9,79 * 0,45 + 3,58 * 9,79 * 0,45 + 4,75 * 9,79 * 0,45<br>A (Obliczenie pomocnicze)<br>poz.1 A * 80%            | m3   | 31,74<br>7,88<br>57,62<br><u>97,24</u><br><b>77,79</b> |              |
|                   |                     |   |      | <b>RAZEM</b>   | <b>77,79</b> |
| 2<br>d.1.1        | KNR 2-01<br>0310-02 | Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III)  | m3   |  |              |
|                   |                     | poz.1 A * 20%   | m3   | 19,45  |              |
|                   |                     |   |      | <b>RAZEM</b>   | <b>19,45</b> |
| 3<br>d.1.1        | KNR 2-01<br>0230-01 | Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III   | m3   |  |              |
|                   |                     | 31,74 + 7,88 - 44,08 * 0,5 * 0,4 - 1,2 * 1,2 * 0,4 * 3 - 1,0 * 1,0 * 0,4 * 2<br>-poz.5  | m3   | 28,28  |              |
|                   |                     |   | m3   | -4,25  |              |
|                   |                     |   |      | <b>RAZEM</b>   | <b>24,03</b> |
| 4<br>d.1.1        | KNR 4-01<br>0108-08 | Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km wraz z kosztem składowania  | m3   |  |              |
|                   |                     | poz.1 - poz.3   | m3   | 53,76  |              |
|                   |                     |   |      | <b>RAZEM</b>   | <b>53,76</b> |
| <b>1.2</b>        |                     | <b>KONSTRUKCJA ŻELBETOWA</b>  |      |  |              |
| <b>1.2.1</b>      |                     | <b>Fundamenty</b>   |      |  |              |
| 5<br>d.1.2.<br>1  | KNR 2-02<br>1101-01 | Podkłady betonowe na podłożu gruntowym  | m3   |  |              |
|                   |                     | <St1> 1,4 * 1,4 * 3<br><St2> 1,2 * 1,2 * 4<br><Ł1> 44,08 * 0,7<br>A (Obliczenie pomocnicze)<br>poz.5 A * 0,1  | m3   | 5,88<br>5,76<br>30,86<br><u>42,50</u><br><b>4,25</b>   |              |
|                   |                     |   |      | <b>RAZEM</b>   | <b>4,25</b>  |
| 6<br>d.1.2.<br>1  | KNR 2-02<br>0202-01 | Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu  | m3   |  |              |
|                   |                     | 0,5 * 0,4 * 44,08   | m3   | 8,82   |              |
|                   |                     |   |      | <b>RAZEM</b>   | <b>8,82</b>  |
| 7<br>d.1.2.<br>1  | KNNR 2<br>0105-01   | Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - ławy fundamentowe  | t    |  |              |
|                   |                     | 44,08 * 4 * 0,888 + 44,08 * 5 * 1,39 * 0,222<br>A (Obliczenie pomocnicze)<br>poz.7 A / 1000   | t    | 224,58<br><u>224,58</u><br><b>0,22</b>                 |              |
|                   |                     |   |      | <b>RAZEM</b>   | <b>0,22</b>  |
| 8<br>d.1.2.<br>1  | KNR 2-02<br>0204-02 | Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 1,5 m <sup>3</sup> - z zastosowaniem pompy do betonu   | m3   |  |              |
|                   |                     | <St1> 1,2 * 1,2 * 0,4 * 3   | m3   | 1,73   |              |
|                   |                     |   |      | <b>RAZEM</b>   | <b>1,73</b>  |

## Przedmiar

| Lp.               | Podstawa                       | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz. | Razem  |
|-------------------|--------------------------------|---|------|---------|--------|
| 9<br>d.1.2.<br>1  | KNR 2-02<br>0204-01            | Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu   | m3   |         |        |
|                   |                                | <St2> 1,0 * 1,0 * 0,4 * 4   | m3   | 1,60    |        |
|                   |                                |   |      | RAZEM   | 1,60   |
| 10<br>d.1.2.<br>1 | KNNR 2<br>0105-02              | Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - stopy fundamentowe   | t    |         |        |
|                   |                                | <St1> 63,0  |      | 63,00   |        |
|                   |                                | <St2> 67,0  |      | 67,00   |        |
|                   |                                | A (Obliczenie pomocnicze)   |      | 130,00  |        |
|                   |                                | poz.10 A / 1000   | t    | 0,13    |        |
|                   |                                |   |      | RAZEM   | 0,13   |
| 11<br>d.1.2.<br>1 | KNR Nr<br>SEK 02-01<br>0102-02 | Ściany fundamentowe z bloczków betonowych 38x25x14 grub.38 cm   | m2   |         |        |
|                   |                                | (44,08 + 19,84) * 0,4   | m2   | 25,57   |        |
|                   |                                |   |      | RAZEM   | 25,57  |
| <b>1.2.2</b>      |                                | <b>Izolacje</b>   |      |         |        |
| 12<br>d.1.2.<br>2 | KNR 9-15<br>0102-01            | Jednokrotne gruntowanie powierzchni pionowych betonowych, tynkowanych preparatem gruntującym  | m2   |         |        |
|                   |                                | (44,08 + 19,84) * 2 * 0,8   | m2   | 102,27  |        |
|                   |                                |   |      | RAZEM   | 102,27 |
| 13<br>d.1.2.<br>2 | KNR 9-15<br>0101-01            | Jednokrotne gruntowanie powierzchni poziomych betonowych preparatem gruntującym   | m2   |         |        |
|                   |                                | (44,08 + 19,84) * 0,5   | m2   | 31,96   |        |
|                   |                                |   |      | RAZEM   | 31,96  |
| 14<br>d.1.2.<br>2 | KNR-W 2-<br>02 0603-01         | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa                         | m2   |         |        |
|                   |                                | poz.12  | m2   | 102,27  |        |
|                   |                                |   |      | RAZEM   | 102,27 |
| 15<br>d.1.2.<br>2 | KNR-W 2-<br>02 0603-02         | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa                 | m2   |         |        |
|                   |                                | poz.14  | m2   | 102,27  |        |
|                   |                                |   |      | RAZEM   | 102,27 |
| 16<br>d.1.2.<br>2 | KNR 9-15<br>0301-01            | Izolacje powierzchni poziomych z papy zgrzewalnej podkładowej - ławy i ściany fundamentowe  | m2   |         |        |
|                   |                                | (44,08 + 19,84) * 0,5 * 2   | m2   | 63,92   |        |
|                   |                                |   |      | RAZEM   | 63,92  |
| <b>1.2.3</b>      |                                | <b>Konstrukcja nadziemia</b>  |      |         |        |
| 17<br>d.1.2.<br>3 | KNR 0-20<br>0269-05            | Słupy żelbetowe o wys. do 4 m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 w deskowaniu PERI "TRIO" wariant I (transport betonu żurawiem) | m3   |         |        |
|                   |                                | <S1> 0,36 * 0,36 * 3,5  | m3   | 0,45    |        |
|                   |                                | <S1a> 0,36 * 0,36 * 3,5   | m3   | 0,45    |        |
|                   |                                | <S2> 0,36 * 0,45 * 3,2  | m3   | 0,52    |        |
|                   |                                | <S3> 0,36 * 0,36 * 3,2 * 3  | m3   | 1,24    |        |
|                   |                                |   |      | RAZEM   | 2,66   |
| 18<br>d.1.2.<br>3 | KNNR 2<br>0105-04              | Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - słupy  | t    |         |        |
|                   |                                | <S1> 25,0   |      | 25,00   |        |
|                   |                                | <S1a> 25,0  |      | 25,00   |        |
|                   |                                | <S2> 32,0   |      | 32,00   |        |
|                   |                                | <S3> 70,0   |      | 70,00   |        |

## Przedmiar

| Lp.               | Podstawa               | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz.  | Razem     |
|-------------------|------------------------|--|------|----------|-----------|
|                   |                        | A (Obliczenie pomocnicze)  |      | 152,00   |           |
|                   |                        | poz.18 A / 1000  | t    | 0,15     |           |
|                   |                        |  |      | RAZEM    | 0,15      |
| 19<br>d.1.2.<br>3 | KNR 0-20<br>0271-01    | Belki, podciąg i wieńce o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 w deskowaniu PERI wariant I (transport betonu żurawiem)  | m3   |          |           |
|                   |                        | <P2> 0,36 * 0,49 * 9,62  | m3   | 1,70     |           |
|                   |                        |  |      | RAZEM    | 1,70      |
| 20<br>d.1.2.<br>3 | KNR 0-20<br>0271-02    | Belki, podciąg i wieńce o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 10 w deskowaniu PERI wariant I (transport betonu żurawiem) | m3   |          |           |
|                   |                        | <P1> 0,36 * 0,40 * 7,94  | m3   | 1,14     |           |
|                   |                        | <P3> 0,36 * 0,40 * 3,83  | m3   | 0,55     |           |
|                   |                        | <P4> 0,36 * 0,40 * 4,99  | m3   | 0,72     |           |
|                   |                        | <P5> 0,36 * 0,40 * 3,7   | m3   | 0,53     |           |
|                   |                        | <P6> 0,36 * 0,40 * 4,11  | m3   | 0,59     |           |
|                   |                        | <nadproże N1> 0,36 * 0,36 * 2,6 * 4  | m3   | 1,35     |           |
|                   |                        |  |      | RAZEM    | 4,88      |
| 21<br>d.1.2.<br>3 | KNNR 2<br>0105-05      | Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - żebra, belki podciąg i wieńce                             | t    |          |           |
|                   |                        | <P1> 74,0  |      | 74,00    |           |
|                   |                        | <P2> 88,0  |      | 88,00    |           |
|                   |                        | <P3> 18,0  |      | 18,00    |           |
|                   |                        | <P4> 24,0  |      | 24,00    |           |
|                   |                        | <P5> 22,0  |      | 22,00    |           |
|                   |                        | <P6> 20,0  |      | 20,00    |           |
|                   |                        | <N1> 51,0  |      | 51,00    |           |
|                   |                        | A (Obliczenie pomocnicze)  |      | 297,00   |           |
|                   |                        | poz.21 A / 1000  | t    | 0,30     |           |
|                   |                        |  |      | RAZEM    | 0,30      |
| 22<br>d.1.2.<br>3 | z.sz.5.3 +<br>t.9906   | Czas pracy deskowań PERI (słupy i podciąg)   |      |          |           |
|                   |                        | <i>powierzchnia deskowań</i>   |      |          |           |
|                   |                        | <słupy> poz.17 * 28,78   |      | 76,55    |           |
|                   |                        | <belki> poz.19 * 5,97  |      | 10,15    |           |
|                   |                        | <belki> poz.20 * 8,67  |      | 42,31    |           |
|                   |                        | A (Obliczenie pomocnicze)  |      | 129,01   |           |
|                   |                        | <i>czas pracy deskowań</i>   |      |          |           |
|                   |                        | <słupy> 76,55 * 10 * 10  |      | 7 655,00 |           |
|                   |                        | <podciąg> (10,15 + 42,31) * 12 * 10  |      | 6 295,20 |           |
|                   |                        |  |      | RAZEM    | 13 950,20 |
| <b>1.2.4</b>      |                        | <b>Stropodach</b>  |      |          |           |
| 23<br>d.1.2.<br>4 | KNR-W 2-<br>02 0214-01 | Stropy gęstożebrowe TERIVA I   | m2   |          |           |
|                   |                        | 4,89 * 9,87  | m2   | 48,26    |           |
|                   |                        | 3,72 * 9,87  | m2   | 36,72    |           |
|                   |                        | 4,64 * 8,99  | m2   | 41,71    |           |
|                   |                        |  |      | RAZEM    | 126,69    |
| 24<br>d.1.2.<br>4 | KNR-W 2-<br>02 0214-05 | Stropy gęstożebrowe TERIVA - dodatkowe belki w stropie   | m    |          |           |
|                   |                        | 5,1  | m    | 5,10     |           |
|                   |                        |  |      | RAZEM    | 5,10      |

## Przedmiar

| Lp.               | Podstawa                        | Opis i wyliczenia  | j.m.       | Poszcz. | Razem  |
|-------------------|---------------------------------|--|------------|---------|--------|
| 25<br>d.1.2.<br>4 | KNNR 2<br>0105-07               | Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - płyty pojedynczo zbrojone - zbrojenie przypodporowe | t          |         |        |
|                   |                                 | <siatki P1> 9,87 * 2 / 3,08 * 6,5 / 1000   | t          | 0,04    |        |
|                   |                                 | <siatki P2> (9,87 + 8,99) / 3,08 * 4,5 / 1000  | t          | 0,03    |        |
|                   |                                 |  |            | RAZEM   | 0,07   |
| 26<br>d.1.2.<br>4 | KNR 2-02<br>0212-12             | Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm   | m3         |         |        |
|                   |                                 | <W1> 0,25 * 0,28 * 48,67   | m3         | 3,41    |        |
|                   |                                 |  |            | RAZEM   | 3,41   |
| 27<br>d.1.2.<br>4 | KNR 2-02<br>0212-11             | Wieńce monolityczne na ścianach wewnętrznych   | m3         |         |        |
|                   |                                 | <W2> 0,36 * 0,29 * 19,84   | m3         | 2,07    |        |
|                   |                                 |  |            | RAZEM   | 2,07   |
| 28<br>d.1.2.<br>4 | KNNR 2<br>0105-05               | Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - żebra, belki podciągi i wieńce                      | t          |         |        |
|                   |                                 | <fi 12> (48,67 + 19,84) * 4 * 0,888  |            | 243,35  |        |
|                   |                                 | <fi 6> 1,0 * 5 * 48,67 * 0,222   |            | 54,02   |        |
|                   |                                 | <fi 6> 1,24 * 5 * 19,84 * 0,222  |            | 27,31   |        |
|                   |                                 | A (Obliczenie pomocnicze)  |            | 324,68  |        |
|                   |                                 | poz.28 A / 1000  | t          | 0,32    |        |
|                   |                                 |  |            | RAZEM   | 0,32   |
| 29<br>d.1.2.<br>4 | KNR 2-02<br>0406-01             | Murłaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej - mocowanie haków rynnowych                            | m3<br>drew |         |        |
|                   |                                 | 0,1 * 0,25 * 9,72  | m3<br>drew | 0,24    |        |
|                   |                                 |  |            | RAZEM   | 0,24   |
| 30<br>d.1.2.<br>4 | KNR 0-22<br>0527-01             | Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym  | m2         |         |        |
|                   |                                 | 159,18   | m2         | 159,18  |        |
|                   |                                 |  |            | RAZEM   | 159,18 |
| 31<br>d.1.2.<br>4 | KNR 0-23<br>2612-04<br>analogia | Mocowanie styropapy do podłoża kołkami z "grzybkami"   | szt.       |         |        |
|                   |                                 | poz.30 * 4   | szt.       | 636,72  |        |
|                   |                                 |  |            | RAZEM   | 636,72 |
| 32<br>d.1.2.<br>4 | KNR 2-02<br>0609-07<br>analogia | Isokliny pod pokrycie z papy   | m          |         |        |
|                   |                                 | <kominy> 0,48 * 4  | m          | 1,92    |        |
|                   |                                 | <ogniomury> 14,34 * 2 + 9,85   | m          | 38,53   |        |
|                   |                                 |  |            | RAZEM   | 40,45  |
| 33<br>d.1.2.<br>4 | KNR-W 2-<br>02 0504-03          | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej  | m2         |         |        |
|                   |                                 | poz.32 * 0,4   | m2         | 16,18   |        |
|                   |                                 |  |            | RAZEM   | 16,18  |
| 34<br>d.1.2.<br>4 | KNR K-04<br>0104-04<br>analogia | Montaż listwy dociskowej aluminiowej do obróbek z papy   | m          |         |        |
|                   |                                 | poz.32   | m          | 40,45   |        |
|                   |                                 |  |            | RAZEM   | 40,45  |

## Przedmiar

| Lp.  | Podstawa                           | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--|------------------------------------|---|------|---------|-------|
| 35<br>d.1.2.<br>4                                    | KNR 2-02<br>0122-07                | Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych   | m    |         |       |
|  |                                    | 2 * 5,4   | m    | 10,80   |       |
|  |                                    |   |      | RAZEM   | 10,80 |
| 36<br>d.1.2.<br>4                                    | KNR Nr<br>SEK 02-01<br>0116-02     | Obmurowanie kominów ponad dachem cegłą klinkierową grub.1/2 c                                 | m2   |         |       |
|  |                                    | 0,48 * 4 * 1,6  | m2   | 3,07    |       |
|  |                                    |   |      | RAZEM   | 3,07  |
| 37<br>d.1.2.<br>4                                    | KNR-W 2-<br>02 0302-04<br>analogia | Montaż prefabrykowanej czapki kominowej   | elem |         |       |
|  |                                    | 1   | elem | 1,00    |       |
|  |                                    |   |      | RAZEM   | 1,00  |
| <b>1.2.5 Odwodnienie dachu i obróbki blacharskie</b> |                                    |   |      |         |       |
| 38<br>d.1.2.<br>5                                    | KNR K-05<br>0501-02                | Montaż rynien dachowych o śr. 125 mm  | m    |         |       |
|  |                                    | 9,8   | m    | 9,80    |       |
|  |                                    |   |      | RAZEM   | 9,80  |
| 39<br>d.1.2.<br>5                                    | KNR K-05<br>0501-06                | Montaż rynien dachowych - lej spustowy  | szt. |         |       |
|  |                                    | 1   | szt. | 1,00    |       |
|  |                                    |   |      | RAZEM   | 1,00  |
| 40<br>d.1.2.<br>5                                    | KNR K-05<br>0501-07                | Montaż rynien dachowych - denko   | szt. |         |       |
|  |                                    | 2   | szt. | 2,00    |       |
|  |                                    |   |      | RAZEM   | 2,00  |
| 41<br>d.1.2.<br>5                                    | KNR K-05<br>0502-02                | Montaż rur spustowych o śr. 100 mm  | m    |         |       |
|  |                                    | 3,5 * 2   | m    | 7,00    |       |
|  |                                    |   |      | RAZEM   | 7,00  |
| 42<br>d.1.2.<br>5                                    | KNR K-05<br>0502-03                | Montaż rur spustowych - kolanko   | szt. |         |       |
|  |                                    | 2 * 2   | szt. | 4,00    |       |
|  |                                    |   |      | RAZEM   | 4,00  |
| 43<br>d.1.2.<br>5                                    | NNRNKB<br>202<br>0541-02           | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm               | m2   |         |       |
|  |                                    | <ogniomury> (14,98 * 2 + 10,94 + 0,47 * 2) * 0,55   | m2   | 23,01   |       |
|  |                                    |   |      | RAZEM   | 23,01 |
| <b>1.3 ŚCIANY NADZIEMIA</b>                          |                                    |   |      |         |       |
| <b>1.3.1 Ściany konstrukcyjne</b>                    |                                    |   |      |         |       |
| 44<br>d.1.3.<br>1                                    | KNR 0-16<br>0153-04                | Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków YTONG o grubości 36.5 cm | m2   |         |       |
|  |                                    | 10,58 * 4,8   | m2   | 50,78   |       |
|  |                                    | 2,86 * 3,5  | m2   | 10,01   |       |
|  |                                    | 10,58 * 3,44  | m2   | 36,40   |       |
|  |                                    | 1,53 * (3,44 + 3,24) * 0,5  | m2   | 5,11    |       |
|  |                                    | 9,7 * 4,8 * 2 + 5,0 * 4,2   | m2   | 114,12  |       |
|  |                                    | <i>minus otwory</i>   |      |         |       |
|  |                                    | -2,0 * 0,6 * 3  | m2   | -3,60   |       |
|  |                                    | -3,5 * 2,7  | m2   | -9,45   |       |

## Przedmiar

| Lp.               | Podstawa                         | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. | Razem  |
|-------------------|----------------------------------|--|------|---------|--------|
|                   |                                  | -1,2 * 2,7 * 2   | m2   | -6,48   |        |
|                   |                                  | -3,1 * 2,7   | m2   | -8,37   |        |
|                   |                                  | -1,6 * 2,7   | m2   | -4,32   |        |
|                   |                                  | -2,0 * 1,5   | m2   | -3,00   |        |
|                   |                                  | -1,2 * 1,5 * 2   | m2   | -3,60   |        |
|                   |                                  |  |      | RAZEM   | 177,60 |
| 45<br>d.1.3.<br>1 | wycena indywidualna              | Dopłata za zbrojenie strefy podokiennej  | m    |         |        |
|                   |                                  | 2,4 * 3 + 2,4 + 1,6 * 2  | m    | 12,80   |        |
|                   |                                  |  |      | RAZEM   | 12,80  |
| 46<br>d.1.3.<br>1 | KNR BC-01<br>0111-01             | Nadproża prefabrykowane YTONG YN o dł. 175 cm  | szt. |         |        |
|                   |                                  | 4  | szt. | 4,00    |        |
|                   |                                  |  |      | RAZEM   | 4,00   |
| 47<br>d.1.3.<br>1 | KNR BC-01<br>0111-01             | Nadproża prefabrykowane YTONG YN o dł. 225 cm  | szt. |         |        |
|                   |                                  | 1  | szt. | 1,00    |        |
|                   |                                  |  |      | RAZEM   | 1,00   |
| <b>1.3.2</b>      |                                  | <b>Ściany działowe</b>   |      |         |        |
| 48<br>d.1.3.<br>2 | KNR 0-16<br>0151-01              | Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z bloczków YTONG o grubości 11.5 cm   | m2   |         |        |
|                   |                                  | $(7,22 + 2,77 * 3) * (3,69 + 3,39) * 0,5$  | m2   | 54,98   |        |
|                   |                                  | $-(0,8 * 2,0 * 2 + 0,9 * 2,0 * 2)$   | m2   | -6,80   |        |
|                   |                                  |  |      | RAZEM   | 48,18  |
| 49<br>d.1.3.<br>2 | KNR BC-01<br>0112-03<br>analogia | Nadproża zespolone YTONG YF - montaż; ściana gr. 11,5 cm<br>Krotność = 0,5   | szt. |         |        |
|                   |                                  | 4  | szt. | 4,00    |        |
|                   |                                  |  |      | RAZEM   | 4,00   |
| <b>1.3.3</b>      |                                  | <b>Tynki i okładziny</b>   |      |         |        |
| 50<br>d.1.3.<br>3 | KNR AT-32<br>0502-03             | Osadzenie kształtowników metalowych ochronnych zabezpieczających krawędzie   | m    |         |        |
|                   |                                  | 3,24 * 6 + 3,1   | m    | 22,54   |        |
|                   |                                  | 2,0 + 2 * 1,5 + 1,6 + 2 * 2,7 + 3,1 + 2 * 2,7  | m    | 20,50   |        |
|                   |                                  | $(1,2 + 2 * 1,5) * 2 + (2,0 + 2 * 0,6) * 3$  | m    | 18,00   |        |
|                   |                                  | 3,5 + 2 * 2,7 + 1,2 + 2 * 2,7 + 1,2 + 2 * 2,7  | m    | 22,10   |        |
|                   |                                  |  |      | RAZEM   | 83,14  |
| 51<br>d.1.3.<br>3 | KNR AT-32<br>0105-01             | Ręczne przygotowanie podłoża   | m2   |         |        |
|                   |                                  | poz.48 * 2   | m2   | 96,36   |        |
|                   |                                  | poz.44   | m2   | 177,60  |        |
|                   |                                  | 2,77 * 3,5   | m2   | 9,70    |        |
|                   |                                  | ościeża  |      |         |        |
|                   |                                  | $[(2,0 + 2 * 0,6) * 3 + 3,5 + 2 * 2,7 + 1,2 + 2 * 2,7 + 1,2 + 2 * 2,7 + 3,1 + 2 * 2,7 + 1,6 + 2 * 2,7 + 2,0 + 2 * 1,5 + (1,2 + 2 * 1,5) * 2] * 0,35$   | m2   | 21,21   |        |
|                   |                                  |  |      | RAZEM   | 304,87 |
| 52<br>d.1.3.<br>3 | KNR AT-32<br>0501-02             | Obrzutka grubości 4 mm z zaprawy cementowej do obróbki wstępnej podłoża tynkarskich dla późniejszego położenia tynków właściwych; nie w pełni kryjąca na 50 % powierzchni pionowej, wykonywana maszynowo | m2   |         |        |
|                   |                                  | poz.51   | m2   | 304,87  |        |

## Przedmiar

| Lp.               | Podstawa                            | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. | Razem  |
|-------------------|-------------------------------------|--|------|---------|--------|
|                   |                                     |  |      | RAZEM   | 304,87 |
| 53<br>d.1.3.<br>3 | KNR AT-32<br>0104-06                | Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym, dwuwarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki filcowane grubości 15 mm | m2   |         |        |
|                   |                                     | poz.51   | m2   | 304,87  |        |
|                   |                                     |  |      | RAZEM   | 304,87 |
| 54<br>d.1.3.<br>3 | KNR AT-43<br>0209-01                | Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych GKF na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 , pokrycie jednowarstwowe                    | m2   |         |        |
|                   |                                     | 130,79   | m2   | 130,79  |        |
|                   |                                     |  |      | RAZEM   | 130,79 |
| 55<br>d.1.3.<br>3 | KNR K-04<br>0201-02                 | Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem                              | m2   |         |        |
|                   |                                     | <sufit> 130,79   | m2   | 130,79  |        |
|                   |                                     |  |      | RAZEM   | 130,79 |
| 56<br>d.1.3.<br>3 | KNR K-04<br>0201-05                 | Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - tynków mineralnych, powierzchni betonowych z jednokrotnym gruntowaniem                                  | m2   |         |        |
|                   |                                     | poz.53   | m2   | 304,87  |        |
|                   |                                     |  |      | RAZEM   | 304,87 |
| <b>1.4</b>        |                                     | <b>POSADZKI</b>  |      |         |        |
| 57<br>d.1.4       | KNR 2-31<br>0103-02                 | Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV   | m2   |         |        |
|                   |                                     | 130,79   | m2   | 130,79  |        |
|                   |                                     |  |      | RAZEM   | 130,79 |
| 58<br>d.1.4       | KNR 2-02<br>1101-07                 | Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym   | m3   |         |        |
|                   |                                     | poz.57 * 0,15  | m3   | 19,62   |        |
|                   |                                     |  |      | RAZEM   | 19,62  |
| 59<br>d.1.4       | KNR 2-02<br>1101-01                 | Podkłady betonowe na podłożu gruntowym   | m3   |         |        |
|                   |                                     | poz.57 * 0,1   | m3   | 13,08   |        |
|                   |                                     |  |      | RAZEM   | 13,08  |
| 60<br>d.1.4       | KNR W-01<br>0206-02                 | Siatka podłogowa fi 4,5 20#20  | m2   |         |        |
|                   |                                     | poz.57   | m2   | 130,79  |        |
|                   |                                     |  |      | RAZEM   | 130,79 |
| 61<br>d.1.4       | KNR W-01<br>0206-01                 | Warstwa rozdzielająca z folii PE 0,3 mm  | m2   |         |        |
|                   |                                     | poz.60   | m2   | 130,79  |        |
|                   |                                     |  |      | RAZEM   | 130,79 |
| 62<br>d.1.4       | KNR 9-15<br>0401-02                 | Izolacje cieplne ze styropianu EPS 200 grub.10 cm - poziome  | m2   |         |        |
|                   |                                     | poz.61   | m2   | 130,79  |        |
|                   |                                     |  |      | RAZEM   | 130,79 |
| 63<br>d.1.4       | NNRNKB<br>202<br>1127-01<br>1127-03 | (z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 6 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2         | m2   |         |        |
|                   |                                     | poz.62   | m2   | 130,79  |        |
|                   |                                     |  |      | RAZEM   | 130,79 |
| 64<br>d.1.4       | KNR 2-02<br>1106-07                 | Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową   | m2   |         |        |
|                   |                                     | poz.63   | m2   | 130,79  |        |
|                   |                                     |  |      | RAZEM   | 130,79 |
| 65<br>d.1.4       | KNR AT-23<br>0101-02                | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe   | m2   |         |        |



## Przedmiar

| Lp.         | Podstawa             | Opis i wyliczenia  | j.m.                             | Poszcz.  | Razem  |
|-------------|----------------------|--|----------------------------------|--|--------|
|             |                      | poz.64   | m2                               | 130,79   |        |
|             |                      |  |                                  | RAZEM  | 130,79 |
| 66<br>d.1.4 | KNR AT-23<br>0201-03 | Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm   | m2                               |  |        |
|             |                      | poz.65   | m2                               | 130,79   |        |
|             |                      |  |                                  | RAZEM  | 130,79 |
| <b>1.5</b>  |                      | <b>ELEWACJE</b>  |                                  |  |        |
| 67<br>d.1.5 | KNR K-58<br>0101-09  | Przygotowanie podłoża - gruntowanie jednokrotne  | m2                               |  |        |
|             |                      | <i>elewacja boczna-zachodnia</i><br>(1,51 + 1,04 + 0,65 + 0,87) * 4,8<br>(0,26 + 0,54) * 4,15<br><i>elewacja tylna</i><br>1,01 * 3,42 + 0,35 * 2,7 + 0,51 * 2 * 2 * 3,1<br><i>elewacja boczna wsch.</i><br>(0,49 + 1,44) * 4,25<br>9,84 * 4,8 - 1,2 * 1,5 * 2<br><i>elewacja frontowa</i><br>10,94 * 4,8 - 2,0 * 0,6 * 3 | m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>m2 | 19,54<br>3,32<br>10,72<br>8,20<br>43,63<br>48,91 |        |
|             |                      |  |                                  | RAZEM  | 134,32 |
| 68<br>d.1.5 | KNR K-58<br>0102-01  | Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach   | m2                               |  |        |
|             |                      | poz.67   | m2                               | 134,32   |        |
|             |                      |  |                                  | RAZEM  | 134,32 |
| 69<br>d.1.5 | KNR K-58<br>0104-02  | Mocowanie warstwy izolacyjnej za pomocą łączników mechanicznych w ilości 4 szt/m2 do podłoża z cegły   | m2                               |  |        |
|             |                      | poz.68 * 4   | m2                               | 537,28   |        |
|             |                      |  |                                  | RAZEM  | 537,28 |
| 70<br>d.1.5 | KNR K-58<br>0102-05  | Przyklejenie płyt styropianowych - montaż listwy cokołowej do ścian z gazobetonu   | m                                |  |        |
|             |                      | <boczna-zach.> 1,51 + 1,04 + 0,65 + 0,87 + 0,26 + 0,54 + 0,14 * 3<br><tylna> 1,01 + 0,14<br><boczna-wsch.> 0,49 + 1,44 + 9,84 + 0,14 * 3<br><frontowa> 10,94 + 0,14 * 2  | m<br>m<br>m<br>m                 | 5,29<br>1,15<br>12,19<br>11,22                   |        |
|             |                      |  |                                  | RAZEM  | 29,85  |
| 71<br>d.1.5 | KNR K-58<br>0102-08  | Przyklejenie płyt styropianowych - montaż narożnika ochronnego   | m                                |  |        |
|             |                      | <boczna-zach.> 2,83 * 8 + 3,5 + 1,2 * 2 + 4,2 + 4,8 * 2 + 4,15<br><tylna> 2,83 * 4 + 9,02 + 0,63 * 2 + 4,15 * 2<br><boczna-wsch.> 2,83 * 2 + 4,25 + 4,8 * 2 + (1,2 + 2 * 1,5) * 2<br><frontowa> (2,0 + 2 * 0,6) * 3 + 4,8 * 2  | m<br>m<br>m<br>m                 | 46,49<br>29,90<br>27,91<br>19,20                 |        |
|             |                      |  |                                  | RAZEM  | 123,50 |
| 72<br>d.1.5 | KNR K-58<br>0102-09  | Przyklejenie płyt styropianowych - montaż profili okiennych  | m                                |  |        |
|             |                      | 3,5 + 2 * 1,2 + 4,2 + 2 * 2,83 * 4<br>(9,02 - 0,35) + 2,7 * 4<br>3,1 + 2 * 2,7 + (1,2 + 2 * 1,5) * 2<br>(2,0 + 2 * 0,6) * 3  | m<br>m<br>m<br>m                 | 32,74<br>19,47<br>16,90<br>9,60                  |        |
|             |                      |  |                                  | RAZEM  | 78,71  |
| 73<br>d.1.5 | KNR K-58<br>0102-03  | Przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach o szerokości do 15 cm  | m2                               |  |        |
|             |                      | poz.72   |                                  | 78,71  |        |

## Przedmiar

| Lp.         | Podstawa                 | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz. | Razem  |
|-------------|--------------------------|---|------|---------|--------|
|             |                          | A (Obliczenie pomocnicze)   |      | 78,71   |        |
|             |                          | poz.73 A * 0,15   | m2   | 11,81   |        |
|             |                          |   |      | RAZEM   | 11,81  |
| 74<br>d.1.5 | KNR K-58<br>0105-01      | Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki na płytach styropianowych na ścianach                             | m2   |         |        |
|             |                          | poz.68  | m2   | 134,32  |        |
|             |                          |   |      | RAZEM   | 134,32 |
| 75<br>d.1.5 | KNR K-58<br>0105-03      | Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki na płytach styropianowych na ościeżach o szerokości do 15 cm      | m2   |         |        |
|             |                          | poz.73  | m2   | 11,81   |        |
|             |                          |   |      | RAZEM   | 11,81  |
| 76<br>d.1.5 | KNR K-58<br>0105-06      | Wykonanie warstwy zbrojonej na płytach styropianowych - dodatkowa warstwa siatki w narożach otworów                   | szt. |         |        |
|             |                          | 2 * 4   | szt. | 8,00    |        |
|             |                          | 2 * 2   | szt. | 4,00    |        |
|             |                          | 2 + 4 * 2   | szt. | 10,00   |        |
|             |                          | 4 * 3   | szt. | 12,00   |        |
|             |                          |   |      | RAZEM   | 34,00  |
| 77<br>d.1.5 | KNR K-58<br>0109-01      | Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej - nałożenie podkładu tynkarskiego - pierwsza warstwa       | m2   |         |        |
|             |                          | poz.74 + poz.75 + poz.78 B  | m2   | 153,09  |        |
|             |                          | <ściany nieocieplane> 0,52 * 0,63 * 2 + 9,87 * 0,55 + 8,97 * (0,55 + 0,88) * 0,5 * 2 + 4,64 * (0,43 + 0,62) * 0,5 * 2 | m2   | 23,78   |        |
|             |                          |   |      | RAZEM   | 176,87 |
| 78<br>d.1.5 | KNR AT-22<br>0301-01     | Okladziny elewacyjne z płytek okładzinowych 25x6 cm na zaprawie klejowej cienkowarstwowej o grubości 4 mm             | m2   |         |        |
|             |                          | <boczna-zach.> (1,51 + 1,04 + 0,65 + 0,87 + 0,26 + 0,54) * 2,7  | m2   | 13,15   |        |
|             |                          | <tylna> (1,01 + 0,35) * 2,7   | m2   | 3,67    |        |
|             |                          | <wsch.> (0,49 + 1,44 + 9,84) * 2,7  | m2   | 31,78   |        |
|             |                          | <front> 10,94 * 2,7   | m2   | 29,54   |        |
|             |                          | A (Suma częściowa)  | m2   | 78,14   |        |
|             |                          | <i>ościeża</i>  |      |         |        |
|             |                          | <zach.> 0,14 * 2,7 * 8  | m2   | 3,02    |        |
|             |                          | <tylna> 0,14 * 2,7 * 4  | m2   | 1,51    |        |
|             |                          | <wsch.> 0,14 * 2,7 * 2 + (1,2 + 2 * 1,5) * 2 * 0,14   | m2   | 1,93    |        |
|             |                          | <frontowa> 0,6 * 2 * 3 * 0,14   | m2   | 0,50    |        |
|             |                          | B (Suma częściowa)  | m2   | 6,96    |        |
|             |                          |   |      | RAZEM   | 85,10  |
| 79<br>d.1.5 | KNR K-58<br>0109-05      | Wykonanie cienkowarstwowej silikatowej wyprawy tynkarskiej na ościeżach o szerokości do 15 cm                         | m2   |         |        |
|             |                          | poz.73  | m2   | 11,81   |        |
|             |                          |   |      | RAZEM   | 11,81  |
| 80<br>d.1.5 | KNR K-58<br>0109-03      | Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na ścianach  | m2   |         |        |
|             |                          | poz.77 - poz.78   | m2   | 91,77   |        |
|             |                          |   |      | RAZEM   | 91,77  |
| 81<br>d.1.5 | NNRNKB<br>202<br>0541-02 | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - zakończenie systemowymi zaślepkami  | m2   |         |        |
|             |                          | <okapniki> (1,2 * 2 + 2,0 * 3) * 0,25   | m2   | 2,10    |        |
|             |                          |   |      | RAZEM   | 2,10   |
| 1.6         |                          | STOLARKA  |      |         |        |
| 1.6.1       |                          | Stolarka okienna  |      |         |        |

## Przedmiar

| Lp.                            | Podstawa           | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------------------------------|--------------------|---|------|---------|-------|
| 82<br>d.1.6.<br>1              | KNR-W 2-02 1018-04 | Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m2 w kolorze antracyt, wyposażone w nawiewniki okienne, szklenie potrójne | m2   |         |       |
|                                |                    | <O1> 3,5 * 2,7  | m2   | 9,45    |       |
|                                |                    | <O2> 3,1 * 2,7 * 2  | m2   | 16,74   |       |
|                                |                    | <O3> 2,0 * 0,6 * 3  | m2   | 3,60    |       |
|                                |                    | <O4> 1,2 * 2,7  | m2   | 3,24    |       |
|                                |                    | <O5> 2,0 * 1,5  | m2   | 3,00    |       |
|                                |                    | <O6> 1,2 * 1,5 * 2  | m2   | 3,60    |       |
|                                |                    | <O7> 4,27 * 2,7 * 3   | m2   | 34,59   |       |
|                                |                    |   |      | RAZEM   | 74,22 |
| 83<br>d.1.6.<br>1              | KNR 2-02 0129-02   | Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m - podokienniki granitowe  | szt  |         |       |
|                                |                    | 3 + 1 + 2   | szt  | 6,00    |       |
|                                |                    |   |      | RAZEM   | 6,00  |
| <b>1.6.2 Stolarka drzwiowa</b> |                    |   |      |         |       |
| 84<br>d.1.6.<br>2              | KNR-W 2-02 1018-05 | Drzwi dwuskrzydłowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW, drzwi w kolorze antracyt szklone szkłem bezpiecznym                               | m2   |         |       |
|                                |                    | <D1> 1,2 * 2,7  | m2   | 3,24    |       |
|                                |                    | <D6> 1,6 * 2,7  | m2   | 4,32    |       |
|                                |                    |   |      | RAZEM   | 7,56  |
| 85<br>d.1.6.<br>2              | KNR-W 2-02 1040-01 | Drzwi płytowe jednoskrzydłowe   | m2   |         |       |
|                                |                    | <D2> 0,8 * 2,0  | m2   | 1,60    |       |
|                                |                    |   |      | RAZEM   | 1,60  |
| 86<br>d.1.6.<br>2              | KNR-W 2-02 1040-01 | Drzwi płytowe jednoskrzydłowe   | m2   |         |       |
|                                |                    | <D3> 0,9 * 2,0  | m2   | 1,80    |       |
|                                |                    |   |      | RAZEM   | 1,80  |
| 87<br>d.1.6.<br>2              | KNR-W 2-02 1040-01 | Drzwi płytowe jednoskrzydłowe z kratką nawiewną   | m2   |         |       |
|                                |                    | <D2> 0,8 * 2,0  | m2   | 1,60    |       |
|                                |                    |   |      | RAZEM   | 1,60  |
| 88<br>d.1.6.<br>2              | KNR-W 2-02 1040-01 | Drzwi płytowe jednoskrzydłowe z kratką nawiewną   | m2   |         |       |
|                                |                    | <D3> 0,9 * 2,0  | m2   | 1,80    |       |
|                                |                    |   |      | RAZEM   | 1,80  |